

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: BLRT Grupp AS

registrikood: 10068499

tänavanimi, maja number: Kopli tn 103/38

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11712

telefon: +372 6102408

faks: +372 6102999

e-posti aadress: blrt@blrt.ee

veebilehe aadress: www.blrt.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	20
Konsolideeritud bilanss	20
Konsolideeritud kasumiaruanne	22
Konsolideeritud koondkasumiaruanne	23
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	24
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	25
Raamatupidamise aastaaruande lisad	26
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	26
Lisa 2 Raha	32
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	32
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	33
Lisa 5 Varud	34
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	34
Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	35
Lisa 8 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	38
Lisa 9 Kinnisvarainvesteeringud	39
Lisa 10 Materiaalsed põhivarad	40
Lisa 11 Immateriaalsed põhivarad	41
Lisa 12 Kapitalirent	41
Lisa 13 Kasutusrent	42
Lisa 14 Laenukohustised	43
Lisa 15 Võlad ja ettemaksed	44
Lisa 16 Eraldised	45
Lisa 17 Tingimuslikud kohustised ja varad	46
Lisa 18 Aktsiakapital	46
Lisa 19 Müügitulu	47
Lisa 20 Muud äritulud	48
Lisa 21 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	49
Lisa 22 Turustuskulud	49
Lisa 23 Üldhalduskulud	50
Lisa 24 Tööjõukulud	50
Lisa 25 Muud ärikulud	50
Lisa 26 Intressikulud	51
Lisa 27 Tulumaks	51
Lisa 28 Seotud osapooled	51
Lisa 29 Konsolideerimata bilanss	54
Lisa 30 Konsolideerimata kasumiaruanne	55
Lisa 31 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	56
Lisa 32 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	57
Aruande allkirjad	58
Vandeauditori aruanne	59

KONSOLIDEERIMISGRUPI TEGEVUSARUANNE

BLRT GRUPI TEGEVUSE ALUSED

1. Visioon

BLRT Grupp on Baltimaade suurim tööstuskontsern.

2. Missioon

Aitame kaasa oma klientide äritegevuse arengule, tagades hea kvaliteedi nii teenuseid osutades kui ka tööstustoodangut valmistades või materjale tarnides.

3. Eesmärk

Oleme turuliidrid kõigis kontserni tegevuse strateegilistes suundades.

4. Strateegia

Kinnistame oma liidripositsiooni sihtturgudel: laevanduses, taastuvenergeetikas, masinaehituses, avamere nafta- ja gaasitööstuses ning kalakasvatuses. Areneme pidevalt nii organisatsiooniliselt kui ka tehnoloogiliselt, et teenindada kliente parimal moel ning säästa ümbritsevat keskkonda. Oleme atraktiivne tööandja.

5. Väärtused

Juhindume oma tegevuses järgmistest väärtustest:

Inimkesksus



INIMKESKSUS

TUNNUSTAMINE JA LUGUPIDAMINE

- › Näeme ja hindame igaüht
- › Usaldame kolleege ja koostööpartnereid
- › Kuulame ja kuuleme üksteist
- › Toetame üksteist

Usume oma töötajatesse ning usaldame neid. Hindame kõrgelt oma klientide, koostööpartnerite ja töötajate ideid ja seisukohti, seepärast oleme avatud maksimaalse edu saavutamisele ja arengule suunatud vabale arvamusevahetusele. Austame töötajate isikupära, toetame nende algatusi ning tunnustame edusamme.

Usaldusväärsus



USALDUSVÄÄRSUS

VASTUTUS JA KOMPETENTSUS

- › Täidame oma kohustusi
- › Vastutame oma tegevuse eest
- › Vastame ootustele

Vastutame oma otsuste ja tegevuse eest, teades, et need mõjutavad kogu kontserni töötulemusi ja mainet. Väärtustame püsivat ja pikaajalist koostööd, seepärast oleme oma töös asjatundlikud – täidame endale

võetud kohustusi kvaliteetselt ja õigel ajal, kasutades usaldusväärseid tehnoloogiaid ning järgides kehtestatud nõudeid.

Efektiivsus



EFEKTIIVSUS

MINIMAALSETE KULUDEGA MAKSIMAALNE TULEMUS

- › Kavandame oma tööd
- › Kasutame meile usaldatud ressursse säästlikult
- › Tõhustame protsesse

Saavutame parimaid tulemusi, tegutsedes läbimõeldult ja kasutades meie käsutuses olevaid ressursse säästlikult ja ratsionaalselt. Meil on ühised eesmärgid. Oleme edukad, kuna oleme orienteeritud ühistulemusele, töötame kui üks meeskond, tõhustame tööprotsesse, jagame kogemusi ning aitame üksteist.

Areng



ARENG

KASV JA ARENG

- › Arendame oma töötajaid
- › Oleme avatud parimate lahenduste leidmisele
- › Täiustame tehnoloogiaid
- › Võime muuta tulevikku
- › Hoolitseme keskkonna eest

Adume arengu olulisust ning näeme arenguvõimalusi, mistõttu keskendame oma tähelepanu uutele ideedele ning oskuste täiendamisele. Kaasame töötajaid, kliente ja koostööpartnereid parimate lahenduste leidmisse, täiustame tehnoloogiaid ja protsesse. Erilist tähelepanu pöörame keskkonnakaitsele. Sel kombel saame tulevikku mõjutada.

ÜLDINFORMATSIOON

AS BLRT Grupp on kontserni BLRT Grupp emaettevõte.

Emaettevõtte põhitegevuseks on tütarettevõtete juhtimine ning kontserni varade haldamine.

Kontserni BLRT Grupp põhitegevuseks on laevade remontimine ja ehitamine, metallide ja metalltoodete müük, keeruliste, suuremõõtmeliste ja kõrgtehnoloogiliste lahenduste tootmine terasest, roostevabast terasest ja alumiiniumist, vanametalli kokkuost, hulgimüük ning eksport, stivideerimisteenused, transporditeenused, sh rahvusvahelised autoveod, kinnisvara arendamine.

Kontserni koosseisu kuulub 71 tütarettevõtet.

Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)
Tallinn Shipyard OÜ	Eesti	Laevaremont	100
Vakaru laivu remontas UAB	Leedu	Laevaremont	96,92
Turun Korjaustelakka Oy	Soome	Laevaremont	100
Mereabi OÜ (endine Mereabi AS)	Eesti	Laevaremont	100
Esteko Marine OÜ (likvideerimisel)	Eesti	Laevaremont	100

Tütaretevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)
Vakaru Baltijos laivu statykla UAB	Leedu	Laevaehitus	96,92
Marketex Marine OÜ	Eesti	Väikelaevaehituse ja kalakasvatuse tööstus	100
Marketex Offshore Constructions OÜ	Eesti	Suuremõõtmelisi kõrgeima keerukusastmega konstruktsioonide valmistamine terasest, roostevabast terasest ja alumiiniumist	100
Marketex Vision OÜ	Eesti	Suuremõõtmelisi kõrgeima keerukusastmega konstruktsioonide valmistamine terasest, roostevabast terasest ja alumiiniumist	100
Vakaru technologiniai sprendimai UAB	Leedu	Suuremõõtmelisi kõrgeima keerukusastmega konstruktsioonide valmistamine terasest, roostevabast terasest ja alumiiniumist	96,92
Marine Technology UAB	Leedu	Suuremõõtmelisi kõrgeima keerukusastmega konstruktsioonide valmistamine terasest, roostevabast terasest ja alumiiniumist	96,92
Marine Technology AS	Norra	Suuremõõtmelisi kõrgeima keerukusastmega konstruktsioonide valmistamine terasest, roostevabast terasest ja alumiiniumist	96,92
BLRT Masinaehitus OÜ	Eesti	Masinaehitus	100
BLRT Valukoda OÜ	Eesti	Valandite valmistamine	100
Baltic Premator OÜ	Eesti	Metallkonstruktsioonide, laevade kerede ballasti- ja lastitankide puhastus ja värvimine. Laevatankide puhastamine	100
Baltic Premator Klaipeda UAB	Leedu	Metallkonstruktsioonide, laevade kerede ballasti- ja lastitankide puhastus ja värvimine	96,92
BLRT ERA AS	Eesti	Elektrimontaažitööd	98,96
BLRT Rekato OÜ	Eesti	Torude valmistamine ja toruskitu paigaldamine	100
Vakaru vamzdynu sistemas UAB	Leedu	Torude valmistamine ja toruskitu paigaldamine	96,92
Elme Metall OÜ	Eesti	Metallide ja metalltoodete ost ja müük	100
Elme Metall Klaipeda UAB	Leedu	Leht- ja profiilmaterjali töötlemisteenuste osutamine, toorikute valmistamine, puhastamine ja kruntimine	100
Elme Metall Lithuania UAB	Leedu	Metallide ja metalltoodete ost ja müük	100
ELME Metall Latvia SIA	Läti	Metallide ja metalltoodete ost ja müük	100
Elme Metall Finland Oy	Soome	Metallide ja metalltoodete ost ja müük	100
Elme Metall Poland Sp. z o.o.	Poola	Metallide ja metalltoodete ost ja müük	100
BLRT Toorik OÜ	Eesti	Leht- ja profiilmaterjali töötlemisteenuste osutamine, toorikute valmistamine, puhastamine ja kruntimine	100
Vakaru metalgama UAB	Leedu	Leht- ja profiilmaterjali töötlemisteenuste osutamine, toorikute valmistamine, puhastamine ja kruntimine	100

Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)
Litmar MK UAB	Leedu	Armatuuri töötlemisteenuste osutamine	100
Cutcentre SIA	Läti	Leht- ja profiilmaterjali töötlemisteenuste osutamine, toorikute valmistamine, puhastamine ja kruntimine	100
BLRT Refonda Baltic OÜ	Eesti	Vanametalli osa ja müük	100
Vakaru refonda UAB	Leedu	Vanametalli osa ja müük	100
Vakaru krova UAB	Leedu	Stividorteenused	96,92
BLRT Transiit OÜ	Eesti	Stividorteenused	100
Elme Trans OÜ	Eesti	Transporditeenused	100
Elme transportas UAB	Leedu	Transporditeenused	100
Elme Trans L SIA	Läti	Transporditeenused	100
Elme Trans Ukraine OOO	Ukraina	Transporditeenused	100
Elme AS	Eesti	Materjalide ja seadmete tarnete organiseerimine ja konsolideerimine. Elektri-, soojusenergia ja suruõhu tootmine	98,69
Vakaru technine tarnyba UAB	Leedu	Elektri-, soojusenergia ja suruõhu tootmine	96,92
Elmelit UAB	Leedu	Materjalide ja seadmete tarnete organiseerimine ja konsolideerimine	98,69
Tallinna Laevatehas OÜ	Eesti	Materjalide ja seadmete müük	100
Vakaru laivu gamykla AB	Leedu	Holding. Varade rendileandmine ja järelevalve	96,92
Vene-Balti Sadam OÜ	Eesti	Sadamate töö ja veeteede kasutamisega seotud tegevused	100
Vakaru laivu agentai UAB	Leedu	Agenditeenuste osutamine	96,92
Western Ships Agency OÜ	Eesti	Agenditeenuste osutamine	100
Agroladu OÜ	Eesti	Kinnisvara arendamine	100
Arsihoone OÜ	Eesti	Kinnisvara arendamine	100
Galeriihoone OÜ	Eesti	Kinnisvara arendamine	100
Tehmoladu OÜ (endine Katlahoone OÜ)	Eesti	Kinnisvara arendamine	100
Noblessner Arenduse OÜ	Eesti	Kinnisvara arendamine	100
Noblessner OÜ	Eesti	Kinnisvara arendamine	100
Noblessneri Valukoda MTÜ	Eesti	Kinnisvara arendamine	66,67
Port Noblessner OÜ	Eesti	Kinnisvara arendamine	100
BLRT Kinnisvara OÜ	Eesti	Kontserni haldamine	100
Baltijos laivu statykla AB	Leedu	Varade rendiandmine	99,33
BLRT Invest Latvia SIA	Läti	Kinnisvara objektide juhtimine. Varade rendileandmine ja järelevalve	100
BLRT Grupp Invest AB	Leedu	Kinnisvara objektide juhtimine. Varade rendileandmine ja järelevalve	100
BLRT Invest Finland Oy	Soome	Kinnisvara objektide juhtimine. Varade rendileandmine ja järelevalve	100
BLRT Real Estate Naantali Oy	Soome	Kinnisvara objektide juhtimine. Varade rendileandmine ja järelevalve	100

Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)
Elme metalas UAB	Leedu	Korkkvaliteetse kuumtsinkimine	100
Elme TKS OÜ	Eesti	Metallide ja keevisliidete mittepurustav katsetamine	100
Vakaru centrine laboratorija UAB	Leedu	Metallide ja keevisliidete mittepurustav katsetamine	96,92
Tehnomet Survey OÜ	Eesti	Laevakerede inspekteerimine	100
Western baltic engineering UAB	Leedu	Projekteerimine	96,92
Bars Elekter OÜ	Eesti	Elektrotehnilise dokumentatsiooni ning jooniste väljatöötamine ning disainimine	100
Bars Elektro AS	Norra	Elektrotehnilise dokumentatsiooni ning jooniste väljatöötamine ning disainimine	100
BLRT IK OÜ	Eesti	Sisekoristusteenus. Majutusteenused	100
Vakaru buitis UAB	Leedu	Laevatankide puhastamine, kinnisvara haldamine	96,92
Aspidora AS	Eesti	Tollilaoteenuste osutamine	100
BLRT RPK OÜ	Eesti	Raamatupidamisteenused	100
Vakaru apskaitos grupe UAB	Leedu	Raamatupidamisteenused	96,92

2023. aastal kontserni struktuuris ei toimunud olulisemad muudatused.

Tütarettevõtete konsolideerimine

Kontserni BLRT Grupp konsolideeritud aruanne on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standardi nõuetest.

Konsolideeritud aruandesse on sisse arvatud kõik ülalpool nimetatud kontserni tütarettevõtted.

ÄRI MAJANDUSKESKKOND

2023. aastal kasvas maailmamajandus tagasihoidliku, ent ühtlase tempoga, sest eratarbimine püsis kindel ja tööturud vastupidavad.

Üleilmset majandustegevust on tagant tõuganud tärkava turumajandusega riigid, sealhulgas Hiina, ning arenenud majandusega riikidest USA. Kuna USAs on nii sisenõudlus kui ka tööturg jäänud tugevaks, oli sealne majanduskasv jõuline, kuigi rahapoliitikat karmistati märkimisväärselt. Hiinas kompenseerisid elamuehitussektori loidust koroonapandeemiast tingitud piirangute kaotamine aasta alguses ja eratarbimise üldisem elavnemine. Värskeimad andmed suurte riikide kohta on erisugused. Kuigi nii Hiinas kui ka USAs SKP reaalkasv kolmandas kvartalis hoogustus, jäi see Ühendkuningriigis muutumatuks, Jaapanis aga aeglustus, kuna mõlemas riigis pärssis majandustegevust ja tarbimist kiire inflatsioon.

Aastavahetusel üleilmne majanduskasv pidurdus, sest rahapoliitika karmistamise mõju jõudis maailmamajandusse. Üleilmse reaalse SKP kasv kahanes 2023. aasta kolmanda kvartali 1,0%-lt neljandas kvartalis hinnanguliselt 0,8%-le. Kokkuvõttes kasvas üleilmne majandustegevus 2023. aastal hinnanguliselt 3,5%, mis sarnaneb möödunud aasta ja viimase kümnendi keskmise kasvutempoga. Laekuvad andmed näitavad siiski, et üleilmne tarbimine kahaneb sedamööda, kuidas tarbimiskulutusi toetanud meetmed lõpevad. Endiselt suhteliselt pingelised tööturud on olulistes arenenud turumajandusega riikides vaikselt jahtumas, nagu osutavad vabade töökohtade ja töötute suhtarvud, ning ka nominaalpalga kasv aeglustub aina. Lisaks on pandeemia ajal kogunenud ülemäärase säästude peaaegu kulutatud. Hiinas püsivad tarbijate kulutused tagasihoidlikud eluasemeturul toimuva tõttu. Seepärast on vaoshoitud ka üleilmsed tarbimiskulutused, mis toetasid majandusaktiivsust pandeemiajärgsel taastumisperioodil.

Sektorite arvestuses näitavad ostujuhtide indeksi andmed, et töötleva tööstuse sektor on endiselt loid, kuna indeks püsib ikka veel neutraalse läve juures. Samas näib, et teenuste sektoris on koroonajärgne

kasvuhoog raugemas, kuna asjaomane ostujuhtide indeks on aasta teisel poolel ühtlaselt kahanenud ja jäi novembris püsima neutraalsest lävest veidi kõrgemal.

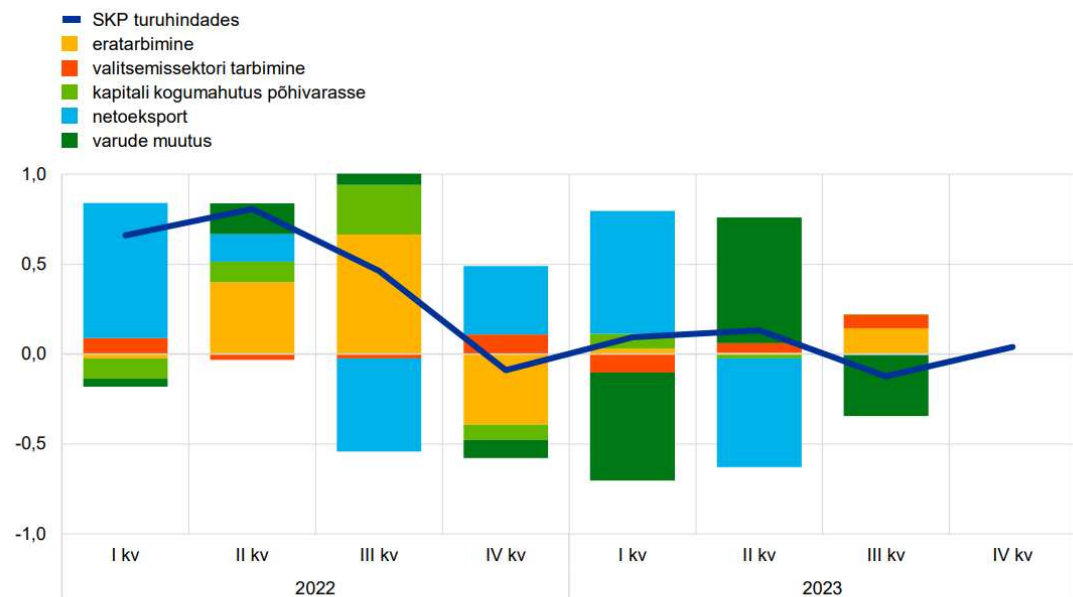
Kaubanduse aastakasv on 2023. aastal hinnanguliselt 1,1% negatiivse mõju ülekandumise tõttu, kuid juba 2023. aasta teises kvartalis oli näha paranemismärke. Kaubanduse kasvu tõkestas 2023. aastal ka teenuste tarbimise taastumine tänu kõikide koroonapandeemia piirangumeetmete kaotamisele.

Euroala toodang püsis 2023. aasta lõpus muutumatu, mõjutatuna nõrgast maailmakaubandusest, varude vähendamisest ja EKP rahapoliitika karmistumise mõju ülekandumisest. Eurostati kiirhinnangu kohaselt jäi SKP reaalkasv 2023. aasta neljandas kvartalis võrreldes eelnenud kvartaliga samaks (nullkasv) (Joonis 1). SKP aastane reaalkasv aeglustanud 2023. aastal 0,6%ni. See näitab, et toodang on püsinud alates 2022. aasta kolmandast kvartalist üldiselt stabiilne.

Joonis 1.

Euroala reaalne SKP ja selle komponendid

(kvartalimuutus protsentides; osakaal protsendipunktides)



Allikad: Eurostat ja EKP arvutused.

Märkus. Viimased SKP andmed pärinevad 2023. aasta neljandast kvartalist ja kõik muud andmed 2023. aasta kolmandast kvartalist.

Eratarbimine on endiselt nõrk, sest tarbijad püsivad hinnatundlikud ja hoiduvad suuremate ostudest; samas peaks see paranema sedamööda, kuidas taastub reaalne kasutatav tulu.

Täitmata tellimuste arvu kahanemine ja range rahapoliitika pärivad lühiajalist äriinvesteeringute väljavaadet, ehkki investorite kindlustunde paranemine viitab sellele, et aasta edenedes võivad tekkida taastumise eeltingimused. Seevastu eluasemeinvesteeringud jäävad tõenäoliselt nõrgaks.

Ehkki tööjõunõudlus aeglustub jätkuvalt, kasvas tööhõive 2023. aasta neljandas kvartalis veelgi koos tööjõu kasvuga.

Euroala ekspordikasv püsis aastavahetuse ajal loid. Euroalaväline kaupade eksport vähenes detsembris kvartali arvestuses, kuna nõrgem üleilmne nõudlus avaldas ekspordile endiselt pärssivat mõju. Eelkõige kajastus Hiina majanduse nõrkus väikses ekspordis Hiinasse, ent esines märke ekspordi taastumise kohta USAs. Samal ajal pärssisid eksporti hinnakonkurentsiga seotud raskused, kajastades kõrgeid – ehkki langevaid – energiahindu ja euro varasemat kallinemist. Edaspidi peaks eksport hakkama taastuma, kuna üleilmne nõudlus suureneb ja väline hinnakonkurents surve leeveneb. Samas osutavad küsitluspõhised näitajad, et euroala ekspordimaht on lähiajal endiselt tagasihoidlik, kuna uued eksporditellimused nii töötleva tööstuse kaupade kui ka teenuste sektoris püsivad languses.

2024. aastal majandus püsib nõrk. Tarbijad hoidsid oma kulutusi jätkuvalt tagasi, investeerimine aeglustus ning ettevõtted eksportisid vähem, mis kajastab välisnõudluse kahanemist ja mõningast konkurentsivõime vähenemist. Samas viitavad küsitlusandmed järkjärgulisele taastumisele 2024. aasta jooksul. Inflatsiooni

aeglustudes ja palgakasvu jätkudes hakkab reaalne tulu suurenema. See toetab kasvu. Lisaks hakkab hiljutiste intressimääratõusude pärssiv mõju vähehaaval taanduma ning euroala ekspordi nõudlus peaks suurenema.

EKP ekspertide 2024. aasta kasvuproгноosi on korrigeeritud 0,6% võrra allapoole, kuna majandusaktiivsus peaks jääma lähiajal vaoshoituks. Seejärel peaks majandustegevus ekspertide hinnangul elavnema ning kasvama 2025. aastal 1,5% ja 2026. aastal 1,6%, kusjuures esialgu toetab seda tarbimine ja edaspidi ka investeeringud.

Keskmine inflatsioonimäär peaks olema 2024. aastal 2,3%, 2025. aastal 2,0% ja 2026. aastal 1,9%. Ehkki enamik alusinflatsiooni näitajaid on veelgi alanenud, püsib euroalasisene hinnasurve osaliselt palkade jõulise kasvu tõttu tugev.

Töötuse määr on madalaimal tasemel alates euro kasutuselevõtust. Samal ajal avaldavad tööandjad vähem töökuulutusi ning väiksem arv ettevõtteid teatab, et nende tootmist piirab tööjõupuudus.

Allikad:

Euroopa Keskpanka Majandusülevaade 2/2024 https://haldus.eestipank.ee/sites/default/files/2024-03/ekp_majandusulevaade_2-2024.pdf

2023. AASTA FINANTSTULEMUSED

Kontserni BLRT Grupp 2023. aasta põhieesmärgid olid:

- turgude säilitamine ja avardamine põhitegevusvaldkonnas;
- uute klientide kaasamine;
- personali töö kvaliteedi tõstmine.

2023. aastal moodustas kontserni konsolideeritud müügitulu 484,2 mln eurot (2022. a: 535,3 mln eurot), mis on 2022. aasta müügitulust 9,6% vähem.

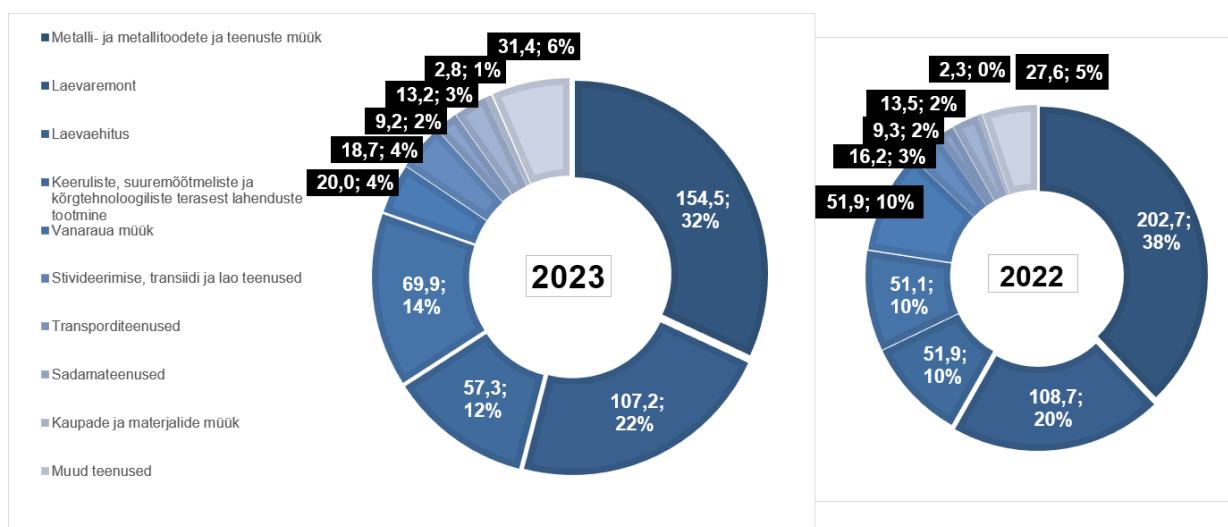
Müügitulust moodustas 36,6% (2022. a: 48,1%) kaupade ning 63,4% (2022. a: 51,9%) toodangu ja teenuste müük. Seejuures kaupade müük on langenud 31,2% võrra (2022. a: langus 13,4%) ning toodangu ja teenuste müük on kasvanud 10,5% võrra (2022. a: kasv 15,4%).

Suurima osa müügitulust (80,3%) moodustasid kontserni põhilised tegevusalad: metalli- ja metallitoodete müük, keeruliste, suuremõõtmeliste ja kõrgtehnoloogiliste lahenduste tootmine terasest, roostevabast terasest ja alumiiniumist, laevaremont ja laevaehitus, masinaehitus. Võrreldes 2022. aastaga on nende tegevusalade osakaal kasvanud 2,9% võrra.

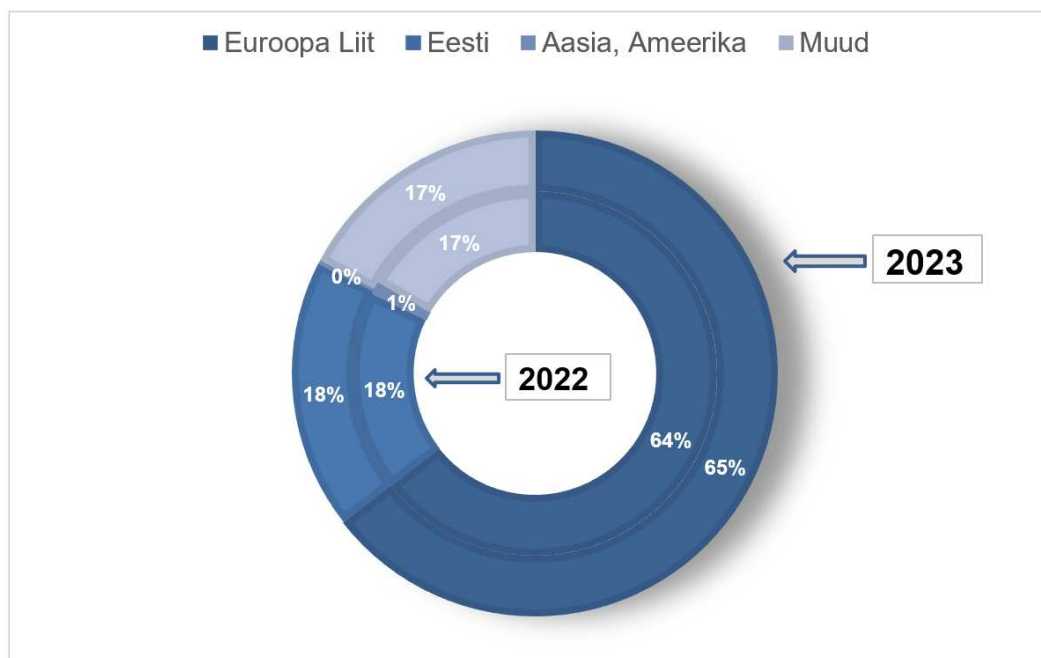
2023. aastal lõpetas BLRT Grupp oma tegevuse vanametalli kogumise ja töötlemise suunas.

Joonis 2.

Kontserni müügitulu jaotus tegevusalade lõikes 2022. ja 2023. aastal, mln eurot



BLRT Grupp AS-i müügitulust moodustas 82,0% eksport (2022. a: 82,2%) ja 18,0% müük Eestis (2022. a: 17,8%). Kaupade, toodangu ja teenuste müük välisturgudele on langenud 9,8% (2022. a: langus 4,4%). Suurimad ekspordi sihtriigid olid Leedu, Saksamaa, Norra, Läti, Soome ja Holland.

Joonis 3.**Kontserni müügitulu jaotus regioonide lõikes 2022. ja 2023. aastal, mln eurot**

Kontserni BLRT Grupp brutokasumiks kujunes 55,6 mln eurot (2022. a: 62,4 mln eurot). Üldhalduskulud olid 30,8 mln eurot (2022. a: 30,0 mln eurot), olles kasvanud 2,8% võrra. Turustuskulud olid 12,6 mln eurot (2022. a: 16,1 mln eurot), mis võrreldes eelmise aastaga on 21,6% langenud (2022. a: langus 27,9%). Üldhalduskulude muutus on tingitud ebatõenäoliselt kindlustuskulude vähendamisest ning lähetuskulude, riikliku ja kohaliku maksude, maarendi ja ostetud teenuste suurenemisest. Turustuskulude muutus on põhjustatud transpordikulude langemist. Kontserni BLRT Grupp ärikasumiks kujunes 20,8 mln eurot (2022. a: 14,9 mln eurot).

Kontserni 2023. aasta puhaskasum moodustas 33,5 mln eurot (2022. a: 0,8 mln eurot).

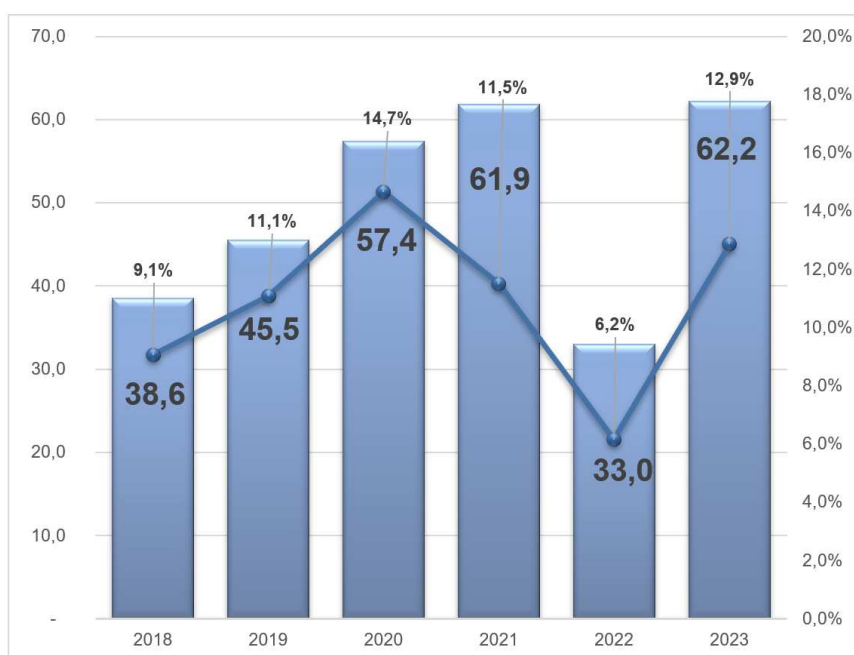
Peamised finantsnäitajad ja suhtarvud

	2023	2022
Kasumiaruande näitajad, mln.eurot		
Müügitulu	484,2	535,3
Brutokasum	55,6	62,4
Ärikasum	20,8	14,9
Kasum enne tulumaksu	34,3	2,7
Puhaskasum / - puhaskahjum	33,5	0,8
EBITDA = Kasum enne tulumaksu +/- intressi kulud/tulud + amortisatsioon + firma-väärtuse allahindlus + kahjum põhivara mahakandmisest	62,2	33,0
Bilansi näitajad, mln.eurot		
Varad kokku	530,3	526,4
Laenukohustused	50,9	69,3
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	413,1	380,6
Suhtarvud		
Müügitulude muutus	-9,6%	-0,5%
Ekspordi osakaal müügituludes	82,0%	82,2%

Peamised finantsnäitajad ja suhtarvud

	2023	2022
Brutorentaablus	11,5%	11,6%
Äirentaablus	4,3%	2,8%
Maksueelse kasumi rentaablus	7,1%	0,5%
Puhasrentaablus	6,9%	0,1%
Liikviidsuskordaja=(käibevara-varud) / lühiajalised kohustused	2,81	1,97
Varude käibekordaja=müüdud toodangu omamaksumus / keskmised varud	5,18	5,21
Omakapitali tootlus (ROE), %= puhaskasum/ Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	8,1%	0,2%
Koguvarade tootlus (ROA), %= puhaskasum/ varad kokku	6,3%	0,1%

2023. aasta EBITDA moodustas 62,2 mln eurot (2022. a: 33,0 mln eurot) ehk kasvanud võrreldes 2022. aastaga 88,5% võrra (2022. a: langus 46,6 %).

Joonis 4.**EBITDA suhe müügitulusse****KONTSERNI OLULISEMAD SÜNDMUSED 2023. AASTAL:**

1. Marketex Offshore Constructions, BLRT Grupi tütarettevõtte, alustas üheksa veealuse mooduli tootmist Norra projekti jaoks, mis on järgmine suur mere nafta- ja gaasimaardla arendus Põhjameres. Need moodulid on seni suurimad Marketex Offshore Constructions poolt ehitatavad veealused vundamendid. Projekti teostamiseks on kavandatud kokku 340 000 tundi keevitus-, montaaži- ja mehaanilist tööd. Konstruktsioonide saatmine kliendile on planeeritud aastateks 2024 ja 2025.



2. BLRT Grupp ja Baltic Workboats AS sõlmisid lepingu täielikult elektrilise jäätmekogumislaeva ehitamiseks Klaipeda sadamale. See on esimene täielikult elektriline laev Leedus, mille jaoks kontserni tütarettevõtte - Western Baltija Shipbuilding - koostas nii baas- kui ka tööprojektid.

Laeva pikkus on umbes 42 meetrit ja laius 10 meetrit. See suudab vedada kuni 400 m³ vedelaid jäätmeid ning on varustatud täielikult elektrilise jõuallikaga koos 2000 kWh aku võimsusega, mis võimaldab tal sõita kiirusega 8 sõlme 8 tundi järjest ilma laadimiseta. Lisaks sellele paigaldatakse laevale automatiseerimisvahendid, mis võimaldavad kolmeliikmelisel meeskonnal laeva tõhusalt juhtida ning tagavad energiatarbimise ja kasutusomaduste optimeerimise.



3. Juulis 2023. aastal paigaldas Tallinna laevatehas kaubalaevale DANITA, mis kuulub laevafirmale Amisco, esimese õhulibistussüsteemi DACS, mis on välja töötatud koostöös Damen Shipyards Groupi ja Delfti Tehnoloogiaülikooli poolt.

Damen Air Cavity System (DACS) tehnoloogia põhiolemus seisneb selles, et spetsiaalne süsteem moodustab õhukeste mullide kihid, moodustades laeva põhjale pideva õhukatte. Selle tulemusena väheneb hõõrdumine laeva kere ja vee vahel, mis omakorda vähendab kütusekulu kuni 15%, vähendab heitmeid ja suurendab laeva töö efektiivsust.



4. Marketex Marine, mis kuulub BLRT Gruppi, ehitas ja saatis uued reisiparvlaeva plokid oma kliendile - Soome ettevõttele Rauma Marine Constructions. Reisilaeva pikkus on 212 meetrit ning see hakkab opereerima liinil Austraalia ja Tasmania saare vahel.

Kui seni ehitati erinevaid laevu ja plokke reisi- ja kruisiparvlaevadele BLRT Gruppi kuuluvas laevaehituse tehases Klaipedas (Leedu), siis nüüd ehitati need esimest korda Tallinnas. Plokkide ehitus ja värvimine toimusid järjepidevalt, hoolimata ilmastikutingimustest, 12 nädala jooksul tehases ja uues värvikambris, mis mahutavad suurte mõõtmetega konstruktsioone kuni 30 meetri kõrgusele.



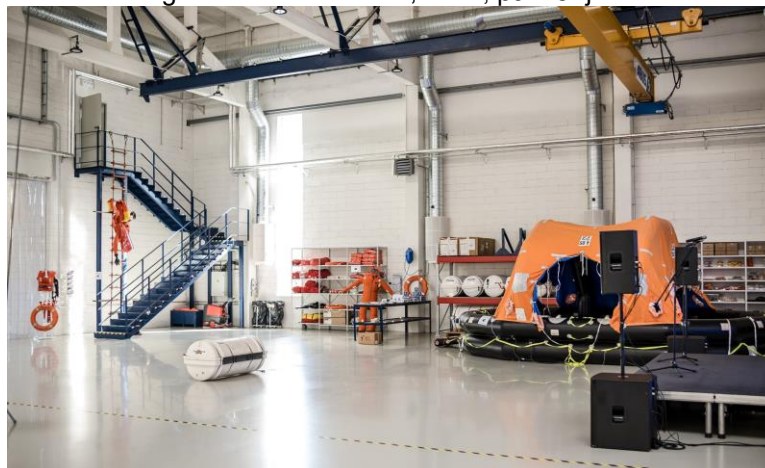
Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse ja immateriaalsesse põhivarasse ning kinnisvarainvesteeringusse kokku 41,3 mln eurot, millest 0,7 mln eurot oli saadud sihtfinantseerimise sihtfondidest. Lõplik investeeringu summa oli 40,6 mln eurot (2022. a: 41,4 mln eurot). Suuremad olid:

Jaanuaris 2023. aastal toimus Türgi tehases sümboolne kere asetamise tseremoonia uue BLRT Grupp kontsernile ehitatavale dokkile ning juba aasta hiljem, jaanuaris 2024. aastal, lasti dokk vette. Ujuvdokk, pikkusega 180 m, laiusega 30 m ja kandevõimega 10 000 tonni, võimaldab Tallinna tehases vastu võtta ka "Hendisayz" tüüpi laevu. Dokk toimetatakse Eestisse 2024. aasta kevadel.



15. septembril toimus Klaipėdas Mereabi uute nüüdisaegsete pääste- ja tuletõrjevahendite hooldusjaama ning kontoriruumide pidulik avamine. Uus jaam asub nüüd avaramal, 1400 ruutmeetrisel pinnal, mis sai moderniseeritud ja kohandatud hooldusjaama vajadustele vastavaks. Uued Mereabi ruumid asuvad Vakaru laivu gamykla ettevõtete grupi territooriumil, kus on toimiv logistikataristu, mis muudab töö mugavaks ja tõhusaks. Hooldusjaamas on täielikult seadmestatud päästepaatide remondi- ja hooldustsehh, päästeparvede ja individuaalsete päästevahendite kontrollala ning tuletõrjevahendite hooldusjaoskond. Töötajatele on tagatud ka olmetingimused uute riietus-, duši-, puhke- ja toitlustusruumide näol.



Aasta jooksul soetas kontsern Hammelmanni robotiseeritud kompleksid laevade puhastamiseks. Hüdrojäätmepuhastussüsteemid on võrdselt efektiivsed nii horisontaalsete kui ka vertikaalsete pindade puhastamisel, samuti keerukate piirkondade jaoks ning mõeldud suurte alade puhastamiseks. Nende kõrge tootlikkus ja efektiivsus võimaldavad vähendada keskkonnale avaldatavat mõju.



2023. aastal võttis kontserni tütarfirma Klaipėdas - Vakarų laivų remontas - kasutusele uue 50-tonnise portaaltõstuki, mis võimaldab tõsta Panamax-tüüpi laevadelt luukide katteid kaaluga 32 kuni 40 tonni. Seni kasutusel olnud tõstukid suutsid toime tulla kuni 30 tonnise koormaga.



PERSONALI JUHTIMINE JA KAASNEVAD SOTSIAALSED MÕJUD

Maineprojektid

Terve aasta vältel toetas kontsern mitmeid kultuuriüritusi, sh Saaremaa ooperipäevi, Tallinna ja Klaipėda merepäevi.

Personali juhtimine

Kontsern tagab kogu personalile kaastöötajate poolse õiglase kohtlemise ja võimaluste võrdsuse mis tahes diskrimineerimisest vabas töökeskkonnas. Kaitseme oma töötajate õigusi, taunime sunniviisilise töö kasutamist ning toetame lapstööjõu kasutamise keelamist. Suhtume kõigisse töötajaisse võrdselt ning lugupidavalt. Taunime mis tahes vormis diskrimineerimist või tagakiusamist soo, rassi, usutunnistuse, rahvustunnuse või etnilisse, kultuurilisse või sotsiaalsesse gruppi kuulumise, samuti sotsiaalse seisundi, seksuaalse orientatsiooni, perekonnaseisu, vanuse või poliitiliste veendumuste põhjal.

BLRT Grupp lähtub oma igapäevategevuses (äritegevuses) sotsiaalselt vastutustundliku ettevõtluse põhimõtetest. Üheks korporatiivse strateegia võtmelemendiks on siinkohal töötajate sotsiaalne kaitetus, mis on üheks kvaliteetse (mugava ja ohutu; ohutu ja motiveeriva) töökeskkonna loomise ning töökollektiivis stabiilsuse tagamise tingimuseks.

2023.aastal jätkasime aktiivselt personali värbamisega nii välis- kui siseturul. Meil on Indiast, Filipiinidelt, Ukrainast ja Kesk – Aasiast pärit töötajaid. Grupi tööspetsiifika tõttu on tööturul pakutavate ja ettevõtetele vajalike spetsialistide, mh tehnoloogide, projektijuhtide ja meistrite valik äärmiselt napp ning nende otsing vägagi komplitseeritud. Sama kehtib oskustööliste, mh torupaigaldajate, laevakere koostajate, laevamaalrite, keevitajate ja paigaldajate kohta. Eestis on spetsialistide terava puuduse põhjuseks ühelt poolt välisturgude (mh Soome, Rootsi, Norra) lähedus ja sealsete palkade atraktiivsus, teisalt on tegemist demograafiliste probleemidega, kuna turule saabujaid on a vähem kui sealt lahkujaid, ning ühes struktuursetest tööpuudusest, kutseharidusest ja ebaausast konkurentsist tingitud probleemidega tekkib üsnagi trööstitu vaatepilt. Sellest lähtuvalt kontsern otsustatud värvata kõrgekvalifitseeritud spetsialisti teistes riikides.

Leedus on olukord sarnane, sealse spetsialistide vajakajäämise põhimurena tuuakse välja, et neil on rohkesti ettevõtteid, kes osutavad ebaausa konkurentsile, mille tulemusena konkureerimine on pea võimatu. Personali ligi meelitamiseks kasutatakse välisturu võimalusi, sest Leedus samuti napib vastava

kvalifikatsiooni spetsialiste. Ka Leedus töötavad väljaspoolt, peamiselt Ukrainast, Indiast, Türgist, Vietnamist ja Filipiinidelt saabunud kodanikud.

Leedus korraldatakse erinevaid koolitusi ja täiendkursusi: viiakse läbi erisuguseid töötubasid, koolitatakse projektijuhte, erilist tähelepanu pööratakse tootmisjuhtide erialasele täiendamisele. Juhtkonnale korraldatakse regulaarseid praktilisi *coachingu* -seminare. Koolitusi korraldatakse ka järelkasvu planeerimise eesmärgil.

Jätkatakse koostööd Klaipėda Ülikooli, Merekolledži ja Klaipėda P. Lindenau koolituskeskusega, mille raames toimuvad kohtumised vanematega, kes aitavad oma lastel ja tulevastel tudengitel eriala valikul, korraldatakse ekskursioone, kutsutakse praktikale, osaleme erinevatel ettevõtetel ühiselt. Vajaliku eriala kasuks valiku teinud õppuritele makstakse stipendiumid.

Ka Eestis pöörati erilist tähelepanu töötajate koolitusele, 2023.aastal jätkasime Meistrite akadeemia (esmatasandi tootmisjuhid) esimese rühmaga, milles osales mitu meistrit, 2023. sügisel alustati Meistrite Akadeemia teise rühmaga. Alustati ka tootmisjuhtide (Tootmisjuhtide akadeemia) õppekavaga, milles osalesid nii tootmis- kui tsehhijuhid, lisaks ka nimetatud ametikohtadele edutatavad. 2023. aasta sügisel alustati TOP akadeemiaga, milles osalevad nii ettevõtete kui üksuste juhid, ka tuleval aastal on kavas jätkata erialaste oskuste täiendamisega.

Jätkusid eesti ja inglise keele kursused, tegemist on jätkukoolitusega, mida kavatseme jätkata ka tuleval aastal.

Erilist tähelepanu pöörati töötervishoiu ja tööohutuse seadusandluse alasele koolitusele, koolitame oma personali erinevatel tööohutusteemadel regulaarselt.

Nii Eestis kui Leedus rakendasime erinevaid koolitusmeetmeid, erilist rõhku panime sisekoolitusele ning viisime läbi rida koolitusi, kaasates selleks oma ettevõtete spetsialiste.

Kontsern teeb aktiivselt koostööd õppeasutustega, ligi 25 praktikanti erinevatelt erialadelt ja erinevatest Eesti õppeasutustest läbisid praktika kontserni ettevõtetes. Taaskord aitasime „Noor Meister“ võistluste raames keevitaja kutsemeistrivõistluse korraldamise ja läbiviimisega. Märtsis osalesime TalTechi järjekordsel karjääriüritusel „Võti Tulevikku“ ja esmakordselt Tallinna Tehnikakõrgkooli inseneeria karjääripäeval, kavatseme seda jätkata ka 2024.aastal.

Toimus järjekordne ettevõttesisene konkurss kontserni parima Eesti keevitaja tiitlile, samasugune kutsevõistlus korraldatakse ka Leedus, reeglina detsembris.

Väga edukalt ja sujuvalt viiakse läbi ka ülejäänu personaliga seotud töö, tegeldakse töötajate arendamisega, hoidmisega ning järelkasvu planeerimisega.

BLRT Grupp AS-i keskmine töötajate arv 2023. majandusaastal oli 3 633 (2022. a: 3 613 töötajat). 2023. aastal moodustasid kontserni tööjõukulud 122,2 mln eurot (2022. a: 107,8 mln eurot), olles kasvanud aastaga 13,3% (2022. a: kasv 9,9%). 2023. aastal moodustas keskmine tööjõukulu inimese kohta kuus 2 802 eurot (2022. a: 2 486 eurot).

KAASNEVAD KESKKONNA MÕJUD

Oma tegevuses BLRT Grupp AS tugineb järgmistele põhimõtetele:

- BLRT Grupp AS rakendab vajalikke meetmeid keskkonnohu vältimiseks ja rakendab ettevõtte-meetmeid keskkonnamõju ning keskkonnariski vähendamiseks.
- BLRT Grupp AS vähendab või väldib niisuguste ainete kasutamist, millega kaasneb keskkonnarisk.
- BLRT Grupp AS omab teadmisi, mis tegevused ja ulatused arvesse võttes on vajalikud keskkonnohu vältimiseks või ettevõtte-meetmete rakendamiseks.
- BLRT Grupp AS tagab ettevõttes tegutsevate isikutele keskkonnakaitsealase väljaõppe.
- BLRT Grupp AS teeb igapäevast koostööd riigi ja omavalitsuse keskkonnakaitseasutustega keskkonna efektiivseks kaitsmiseks.

Negatiivse keskkonnamõju vähendamise valdkonnas viidi 2023. aastal ellu järgmised projektid:

1. Tallinnas Kopli 103. aadressil tehti vihmaveekanalisatsiooni rekonstruktsioon.
2. BLRT Grupi tütarettevõtte Baltic Premator OÜ soetas Hammelmanni robotiseeritud kompleksid veega kõrgrõhuliseks tolmuvaaks laevapuhastuseks KIK-i toetusel, vähendades seeläbi tolmuheitmeid keskkonda.
3. AS Marketex Offshore Constructions OÜ ja BLRT Rekato OÜ paigaldasid tehastesse seadmed keevitusaurude kogumiseks, mis võimaldas oluliselt vähendada atmosfääri heidetavate saasteainete hulka.
4. Eestis viidi ellu projekt olmejäätmete sortimiseks, paigaldades jäätmete tekkekohale sorteerimis-konteinerid. Segapakendi ja biojäätmete eraldamine suurendas jäätmete edasiseks töötlemiseks suunamist, vähendades segaolmejäätmete prügilasse saatmist.
5. Leedu tütarettevõtte Vakarų techninė tarnyba ja Baltic Premator Klaipėda lõpetasid kompressori poolt eraldatava soojuste kasutamise projekti ruumide kütmiseks, mis oluliselt vähendas gaasi- ja elektritarbimist.
6. Eestis KIK-i toetusel paigaldati uued ja efektiivsemad kompressorid, vähendades elektrienergia tarbimist.
7. Leedu tütarettevõtte Baltic Premator Klaipėda paigaldas suletud angaari ohtlike värvijäätmete kogumiseks ja hoidmiseks keskkonna saastamise vältimiseks.
8. Mitmetes Leedu töökodades ja ladudes asendati hõõglambid energiasäästlike LED-valgustitega, administraativruumides paigaldati liikumisanduritega valgustussüsteemid ning statsionaarsete ventilaatorite tööd automatiseeriti, mis viis kogu elektrienergia tarbimise vähenemiseni.
9. Tütarettevõtte Vakarų laivų remontas paigaldas dokkidel nr 170, 12 ja 21 dokki piiravad kardinaadid, et vähendada saastavate ainete heitmeid keskkonda, ning soetas ujuvpiirdeid saastavate ainete leviku piiramiseks sadama veekogudes.

RISKIDE JUHTIMINE

Riskide juhtimine on osa strateegilisest juhtimisest ning samuti on see kontserni igapäevategevuse lahutamatuks osaks. Riskide juhtimisel on kontserni peamiseks eesmärgiks määratleda olulisemad riskid ning juhtida optimaalselt nimetatud riske selliselt, et kontsern saavutaks oma strateegilised ja finantsilised eesmärgid. Kontsern peab oluliseks hinnata kontserni riske agregeeritult, mitte üksiku riski mõjufaktoritest tulenevalt. Pidev keskendumine riskide juhtimisele võimaldab välistada või minimeerida võimalikku majanduslikku kahju.

Oma majandustegevuses juhindub kontsern põhimõttest optimeerida ärisid ja suurendada kasumlikkust. Sisemiste protsesside korrastamise ning efektiivsema riskide juhtimise eesmärgil on rakendatud töösse süsteemid ISO 9001 ja ISO 14000 (keskkonnajuhtimissüsteem) ning tugevdatud sisekontrollikeskkonda, mida omakorda jälgivad vastavad talitused. BLRT Grupis on koostatud riskijuhtimise poliitika. Selle dokumendi alusel on sisse viidud erinevate valdkondade riskijuhtimise protseduurid, näiteks keskkonna-, töökeskkonna-, projekti- ja ärisid riskide juhtimine.

BLRT Grupp on koostöös kindlustuskonsultantidega välja töötanud kindlustusprogrammi, mis on suunatud riskide efektiivsemale juhtimisele.

Finantsriskid:

Kontserni majandustegevusega kaasnevad järgmised finantsriskid:

1. Krediidiriskid
Krediidiriski maandamiseks analüüsitakse tehingu teostamisel olemasolevate ja uute klientide maksevõimet. Samuti jälgitakse pidevalt klientide maksedistsipliini kinnipidamist.
2. Valuutariskid
Valuutakursside kõikumisest tingitud kahjumiriski vähendamiseks sooritatakse suurem osa kontserni tehingutest eurodes. Kuna kontsernil on tütar- ja ühisettevõtjaid Ukrainas avaldavad EUR / UAH kursside kõikumised mõju kontserni finantsnäitajatele (täiendavate kulude kandmine valuutakursside ebasoodsa muutumise tõttu). Tuleviku mõju hetke majandusseisule on raske ette näha ning juhatuse ootused ja hinnangud võivad erineda reaalsest näitajatest.
3. Intressiriskid
Juhtkonna hinnangul võib intressiriski tulemusel tekkida oluline negatiivne mõju finantsseisundile üksnes kõrge võlakoores olemasolul intressimäärade tõusu perioodil. Kontsern on võimalikku mõju analüüsinud ning tegeleb kaasnevate riskide maandamisega.

4. Likviidsusrisk

Likviidsusrisk on risk, et kontsern ei suuda oma finantskohustusi täita rahavoo puudujäägi tõttu. Likviidsusriski maandatakse omakapitali ja laenude kasutamise tasakaalustatud poliitikaga. Kontsernisiseselt on tüdrettevõtjate likviidsuse juhtimiseks kehtestatud limiidid.

Personaliriskid:

1. Kvalifitseeritud tööjõu puudus

Nimetatud riski minimeerimiseks teeb kontsern edukat koostööd erinevate kõrgkoolide ja kesk-eri õppeasutustega nii Eestis, kui ka välismaal.

2. Kvalifitseeritud tööjõu äravool

Toimub aktiivne tegevus uute töötajate värbamiseks. Hoidmaks paigal juba kaasatud tööjõudu, pööratakse erilist tähelepanu töötajate rahulolule ja motivatsiooni hoidmisele.

3. Tööviljakkust edestav töötasu kasv

Baltikumi tööjõuturul jääb oluliseks riskiallikaks tööviljakkust edestav töötasu kasv. Selle peamiseks põhjusteks on suurenenud palgaootused, töövõimelise elanikkonna äravoolu säilitav piiratud tööjõuturg ning kvalifitseeritud tööjõu puudus. Nimetatud riski mõju vähendamiseks kontsernis töötatakse välja erinevaid programme tööprotsessi optimeerimiseks ja automatiseerimiseks, juurutatakse LEAN-süsteemi, investeeritakse tööviljakkust suurendavasse tehnikasse ja tehnoloogiasse.

Muud riskid:

1. Juriidiline risk

Tulenevalt kontserni põhitegevusega seotud lepingute, regulatsioonide ning seaduste erinevast tõlgendusest eksisteerib risk, et mõni tellija, töövõtja või järelevalveorgan hindab kontserni tegevust lepingulistest kokkulepetest või õigusaktidest tulenevate nõuete järgimisel kontsernist erinevatel alustel ning vaidlustab kontserni tegevuse seaduslikkuse.

2. Välisurukeskkonna mõju kontserni edaspidistele tulemustele:

Kuna valtsmetalli, metalltoorikute müük hõlmab märkimisväärset osa kontserni müügistruktuurist, siis nimetatud toodangu hinnakõikumised (peamiselt langus) maailmaturul ja nende oluline volatiilsus võiks viia kontserni müügitulu kahanemiseni. Antud riski mõju vähendamiseks ja konkurentsivõime säilitamiseks investeerib kontserni juhtkond eeskätt kõrgema lisandväärtusega toodete arendamisse ja nende müügiosa suurendamisse metalli ja metalltoodete müügi valdkonnas.

Võimalikud tegevusriskid kontserni jaoks uuel majandusaastal on seotud olukorraga lähiriikides Euroopa Majanduspiirkonnas ja maailmamajanduses tervikuna. Kontserni juhtkond jälgib tähelepanelikult mõjusid, mis tulenevad muutunud majanduskeskkonnast ning on otsuste tegemisel võtnud konservatiivse joone, et võimalikke riske minimeerida.

Aruande koostamise ajal teostatud analüüside ja kehtiva olukorra alusel hindame, et majanduskeskkonna muudatused ei avalda olulist mõju kontserni tegevuse jätkuvusele.

3. Korruptsioon

BLRT Grupis ei tolereerita korruptsiooni selle üheski vormis. Oleme võtnud endale kohustuse teha äri ausalt ja järgida korruptsioonivastaseid seadusi igas riigis, kus tegutseme. BLRT Grupis on koostatud nn käitumiskodeks, mis muuhulgas sätestab, et BLRT Grupi põhimõteteks käitumisel ja suhtlemisel koostööpartneritega on ausus, läbipaistvus ja kohusetunne. Koodeksiga saab tutvuda kodulehel www.blrt.ee. Samuti sätestab koodeks, et otsuste tegemisel tuleb alati juhinduda õigusnormidest, mis kehtivad nii rahvusvaheliselt kui ka meie äritegevuse sihtriikides. Huvide konfliktide vältimiseks on BLRT Grupis olulised protsessid ülesehitatud ülesannete lahususe põhimõtte, nt hanke läbiviimise protsess. Järgime oma tegevuses eetika põhimõtteid. Hoolitseme selle eest et meie töötajad tunneksid neid põhimõtteid ning järgiksid neid oma igapäevatoos. Kõikidel töötajatel ja koostööpartneritel on võimalus kindlast või võimalikult ebaeetilisest käitumisest teada anda anonüümse e-kirja aadressi teel, mis on ära toodud meie koodeksis.

4. Sanktsioonid

BLRT Grupis mõistame sanktsioonide olulisust ning oleme välja töötanud protsesse ja loonud si-sekontrollikeskkonda tehingueelselt võimaliku sanktsioonireegli tunnuse tuvastamiseks.

5. Geopoliitilised riskid

Juhtkond jälgib geopoliitilist olukorda ning hindab kõiki asjaolusid, mis võivad mõjutada kontserni tegevust.

24. veebruaril 2022 algas Ukrainas sõjategevus. Ukraina turu osatähtsus kontserni äritegevuses pole märkimisväärne. Praegune olukord on ebakindel ja muutuv, mistõttu potentsiaalset mõju kontsernile pole hetkel võimalik kvantitatiivselt hinnata.

ARENGUPLAANID 2024. MAJANDUSAASTAKS

2024. aastal jätkatakse laevaehituse ja toodete spektri laiendamiseks vajalike uuringutega ning arendustööde teostamisega.

Eelistatud tegevusvaldkondadeks jäävad laevaehitus, laevaremont ja keeruliste, suuremõõtmeliste, kõrgtehnoloogiliste, terasest, roostevabast terasest ja alumiiniumist lahenduste pakkumine. Plaanis on jätkuvalt suurendada stividoriteenuste mahtu.

2024. aastal on plaanis investeerida materiaalsesse ja immateriaalsesse põhivarasse ning aktsiatesse ja osakutesse ja laenudesse sidusettevõtetele ligikaudu 56,3 mln eurot.

Dividendipoliitika

Kontsern investeerib kogu teenitud kasumi tegevuse laiendamisse ega planeeri lähimatel aastatel dividendide väljamaksmist BLRT Grupp AS-lt.

KONTSERNI JUHTIMINE: juhatus, nõukogu

Juhatus

Juhatus on juhtimisorgan, mis esindab ja juhib BLRT Grupp AS-i igapäevast tegevust kooskõlas seaduse ja põhikirja nõuetega. Juhatus on kohustatud tegutsema majanduslikult kõige otstarbekamal viisil. Juhatuse liikmed valivad endi hulgast juhatuse esimehe, kes korraldab juhatuse tegevust. Iga juhatuse liige võib BLRT Grupp AS-i esindada kõigis õigustoimingutes.

Põhikirja järgselt võib BLRT Grupp AS-i juhatusel olla kolm kuni seitse liiget, kes valitakse nõukogu poolt kolmeks aastaks. Nõukogu pädevuses on ka juhatuse liikmete tagasikutsumine.

BLRT Grupp AS-i juhatus koosneb neljast liikmest: juhatuse esimees Fjodor Berman, juhatuse liikmed Veronika Ivanovskaja, Anatoli Onolov ja Algerd Andruškevitšus.

Nõukogu

BLRT Grupp AS-i nõukogu koosneb kolmest liikmest: nõukogu esimees Vladimir Libman, nõukogu liikmed Anetta Reznika ja Andrei Birov.

Fjodor Berman
Juhatuse esimees

Veronika Ivanovskaja
Juhatuse liige

Anatoli Onolov
Juhatuse liige

Algerd Andruškevitšus
Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	93 356	47 634	2
Finantsinvesteeringud	50 000	30 000	3
Nõuded ja ettemaksed	61 004	90 787	4
Varud	55 490	109 934	5
Kokku käibevarad	259 850	278 355	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	41 929	31 199	8
Finantsinvesteeringud	137	137	
Nõuded ja ettemaksed	1 300	1 528	4
Kinnisvarainvesteeringud	31 144	25 198	9
Materiaalsed põhivarad	194 577	188 226	10
Immateriaalsed põhivarad	1 380	1 711	11
Kokku põhivarad	270 467	247 999	
Kokku varad	530 317	526 354	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	10 045	12 707	14
Võlad ja ettemaksed	54 020	66 297	15
Eraldised	8 739	6 589	16
Kokku lühiajalised kohustised	72 804	85 593	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	40 869	56 620	14
Võlad ja ettemaksed	1 427	1 582	15
Eraldised	0	9	16
Kokku pikaajalised kohustised	42 296	58 211	
Kokku kohustised	115 100	143 804	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	960	960	18
Kohustuslik reservkapital	96	96	
Realiseerimata kursivahed	-6 494	-5 626	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	385 164	384 441	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	33 375	723	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	413 101	380 594	

Vähemusosalus	2 116	1 956	
Kokku omakapital	415 217	382 550	
Kokku kohustised ja omakapital	530 317	526 354	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(tuhandetes eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	484 150	535 273	19
Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-428 600	-472 916	21
Brutokasum (-kahjum)	55 550	62 357	
Turustuskulud	-12 623	-16 107	22
Üldhalduskulud	-30 816	-29 972	23
Muud äritulud	9 364	1 678	20
Muud ärikulud	-670	-3 019	25
Ärikasum (kahjum)	20 805	14 937	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	0	-2 298	
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	13 568	-912	8
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	17	16	
Intressitulud	3 466	505	
Intressikulud	-3 145	-1 195	26
Muud finantstulud ja -kulud	-453	-8 394	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	34 258	2 659	
Tulumaks	-718	-1 885	27
Aruandeaasta kasum (kahjum)	33 540	774	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	33 375	723	
Vähemusosaluse osa kasumist (kahjumist)	165	51	

Konsolideeritud koondkasumiaruanne

(tuhandetes eurodes)

	2023	2022
Aruandeaasta kasum (kahjum)	33 540	774
Muu koondkasum (-kahjum):		
Realiseerimata kursivahed	-868	288
Kokku muu koondkasum (-kahjum)	-868	288
Aruandeaasta koondkasum (-kahjum)	32 672	1 062
sh emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa koondkasumist (-kahjumist)	32 507	1 011
sh vähemusosaluse osa koondkasumist (-kahjumist)	165	51

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(tuhandetes eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	20 805	14 937	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	27 917	27 656	9,10,11
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-1 480	1 381	20,25
Muud korrigeerimised	0	5 378	
Kokku korrigeerimised	26 437	34 415	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	19 169	-6 936	4,6
Varude muutus	54 444	-40 658	5
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-10 380	-1 070	6,15
Kokku rahavood äritegevusest	110 475	688	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-29 302	-24 959	10,11
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	1 959	635	10,11
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-6 317	-8 007	9
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	0	624	9
Laekumised sihtfinantseerimisest	690	111	
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	0	-9	
Laekunud tütarettevõtjate müügist	0	1 573	
Antud laenud	-3 500	-10 905	4
Antud laenude tagasimaksed	14 320	4 230	4
Laekunud intressid	3 488	501	4
Laekunud dividendid	1 143	1 265	8
Muud väljamaksed investeerimistegevusest	-20 000	-30 000	3
Muud laekumised investeerimistegevusest	1 000	3 000	3, 8
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-36 519	-61 941	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	1 606	673	14
Saadud laenude tagasimaksed	-17 659	-6 355	14
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-7 305	-8 129	14
Makstud intressid	-3 186	-1 165	15,26
Makstud dividendid	-7	-38	
Makstud ettevõtte tulumaks	-1 683	-3 343	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-28 234	-18 357	
Kokku rahavood	45 722	-79 610	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	47 634	127 347	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	45 722	-79 610	
Valuutakursside muutuste mõju	0	-103	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	93 356	47 634	2

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(tuhandetes eurodes)

	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital					Kokku
					Vähemusosalus	
	Aktiivkapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Realiseerimata kursivahed	Jaotamata kasum (kahjum)		
31.12.2021	960	96	-5 914	384 441	1 975	381 558
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	288	723	-19	992
31.12.2022	960	96	-5 626	385 164	1 956	382 550
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-868	33 375	160	32 667
31.12.2023	960	96	-6 494	418 539	2 116	415 217

Täiendav informatsioon omakapitali komponentide kohta on avalikustatud lisas 18.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS BLRT Grupp (edaspidi "kontsern") 2023.aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes eurodes, kui ei ole teisiti märgitud.

2023. a konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad AS BLRT Grupp (edaspidi: emaettevõtte) ning tema tütarettevõtete (koos edaspidi nimetatud: kontsern) finantsnäitajad. Kontserni struktuur on esitatud lisas 7. Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud kõigi emaettevõtte kontrolli all olevate tütarettevõtete (välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud tütarettevõtted) finantsnäitajad. Elimineeritud on kõik kontsernisisesed nõuded ja kohustused, kontserni ettevõtete vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid. Vähemusosa emaettevõtte kontrolli all olevate ettevõtete tulemusel ja omakapitalis on konsolideeritud bilansis kajastatud omakapitali koosseisus eraldi emaettevõtte omanikele kuuluvast omakapitalist ning konsolideeritud kasumiaruandes eraldi kirjel.

Vajadusel on tütarettevõtete arvestuspõhimõtteid muudetud vastavaks kontserni arvestuspõhimõtetele.

Finantsvarad

Kontsernil on järgmised finantsvarad: raha ja ekvivalendid, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded ning lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud. Raha ja raha ekvivalendid, nõuded ostjatele ja muud nõuded (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulust, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil. Finantsvarad korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Asjaolu, mis viitab finantsvara või finantsvarade grupi väärtuse langusele on ettevõttele kättesaadav informatsioon nagu näiteks:

- võlgniku olulised finantsraskused;
- lepingutingimuste rikkumine, sealhulgas maksete mittetähtaegne laekumine;
- tõenäosus, et võlgnik on pankrotti minemas;
- finantsvara aktiivse turu kadumine seoses finantsraskustega;
- teadaolev informatsioon, mis viitab olulisele langusele finantsvara või finantsvarade grupi oodatud tuleviku rahavoogudes, kuigi nimetatud langust ei ole võimalik veel usaldusväärselt mõõta.

Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse finantsvarad alla järgnevalt:

- (a) Korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad (näiteks nõuded ja lunastustähtajani hoitavad võlakirjad) hinnatakse alla finantsvarast eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni (diskonteerituna antud finantsvara esmasel kajastamisel fikseeritud sisemise intressimääraga);
- (b) Soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad (aktsiad ja muud omakapitali instrumendid, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav) hinnatakse alla summani, mida põhjendatud hinnangu kohaselt võiks saada, kui seda finantsvara peaks müüma bilansipäeva seisuga;
- (c) Õiglase väärtuses kajastatavad finantsvarad hinnatakse alla nende õiglasele väärtusele.

Väärtuse langusest tulenevaid allahindlusi kajastatakse kasumiaruandes kuluna. Finantsvarade puhul, mida kajastatakse õiglases väärtuses muutustega läbi omakapitali ümberhindluse reservi, kantakse väärtuse languse tunnuste esinemisel seni omakapitalis kajastatud negatiivne ümberhindluse reserv ümber kasumiaruandesse.

Kui järgnevatel aruandeperioodidel kajastatud vara väärtuse langus peaks vähenema ning seda sündmust on võimalik usaldusväärselt seostada sündmusega, mis leidis aset pärast allahindluse kajastamist (näiteks krediidiireitingu paranemine), siis esialgselt kajastatud allahindlus tühistatakse. Tühistatud allahindlus kajastatakse kasumiaruandes.

Tuletisinstrumente (näiteks forward-, fuutur-, swap- või optioonilepingud) kajastatakse õiglases väärtuses, muutustega läbi kasumiaruande.

Raha

Raha ja selle lähenditena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke, kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale arvestusvaluuta euro (emaettevõtte ja Eestis asuvate tütarettevõtete arvestusvaluuta on euro). Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa keskpanga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Mitterahalised välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused, mida mõõdetakse õiglases väärtuses (lüh- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglane väärtus on usaldusväärselt hinnatav), hinnatakse ümber arvestusvaluutasse, võttes aluseks Euroopa Keskpanga valuutakursid, mis kehtivad õiglase väärtuse määramise päeval. Mitterahalisi välisvaluutas fikseeritud varasid ja kohustusi, mida ei kajastata õiglase väärtuse meetodil (nt ettemaksed, soetusmaksumuse meetodil kajastatavad varud, materiaalne ja immateriaalne põhivara), bilansipäeval ümber ei hinnata, vaid kajastatakse jätkuvalt tehingupäeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursi alusel.

Välismaiste tütarettevõtete finantsnäitajad.

Välismaal asuvate tütarettevõtete ja muude äriüksuste konsolideerimiseks arvestatakse nende aruanded nende arvestusvaluutast ümber emaettevõtte esitlusvaluutasse. Kui välismaise majandusüksuse arvestusvaluuta ei lange kokku emaettevõtte esitlusvaluutaga, siis kasutatakse välisvaluutas koostatud aruannete ümberarvestusel järgmisi valuutakursse:

- a) kõik vara ja kohustuste kirjed hinnatakse ümber bilansipäeva Euroopa keskpanga kursi alusel;
- b) tulud, kulud ja muud omakapitali muutused hinnatakse ümber perioodi kaalutud keskmise kursiga.

Aruannete ümberarvestusest tekkinud vahed kajastatakse konsolideeritud bilansis omakapitali kirjel "Realiseerimata kursivahed".

Välismaal asuva tütarettevõtte võõrandamisel kajastatakse omakapitali kirjel "Realiseerumata kursivahed" kajastatud summa aruandeaasta kasumi või kahjumina.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Uued tütarettevõtted kajastatakse konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtte varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused (s.o omandatud netovara) arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena.

Alates omandamise kuupäevast kajastatakse kontserni osalust omandatud ettevõtte varades, kohustustes ja tingimuslikes kohustustes ning tekkinud firmaväärtust konsolideeritud bilansis ning osalust omandatud ettevõtte tuludes ja kuludes konsolideeritud kasumiaruandes. Positiivset firmaväärtust kajastatakse konsolideeritud bilansis immateriaalse varana.

Juhul, kui tütarettevõtte müüakse aruandeperioodi jooksul, kajastatakse konsolideeritud kasumiaruandes müüdud tütarettevõtte tulusid ja kulusid kuni müügikuupäevani. Vahet müügihinna ja tütarettevõtte netovara bilansilise väärtuse vahel kontserni bilansis (kaasa arvatud firmaväärtus) müügikuupäeva seisuga kajastatakse kasumi/kahjumina tütarettevõtte müügist. Juhul, kui tütarettevõtte osalisel müügil väheneb kontserni kontroll ettevõtte üle alla 50%, kuid mõju ettevõtte üle ei kao täielikult, lõpetatakse alates müügikuupäevast ettevõtte konsolideerimine ning kajastatakse järelejäänud osa tütarettevõtte varades, kohustustes ning firmaväärtuses kas sidusettevõtte, ühisettevõtte või muu finantsinvesteeringuna. Allesjääva investeeringu osa bilansilist väärtust müügikuupäeval loetakse tema uueks soetusmaksumuseks.

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle kontsern omab olulist mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui kontsern omab ettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Investeeringud sidusettevõtetesse kajastatakse konsolideeritud bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit. Selle meetodi kohaselt võetakse investeering algsest arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis (nii muutused sidusettevõtte kasumis/kahjumis kui muudel omakapitali kirjetel) ning investeeringuobjekti varade, kohustuste ja tingimuslike kohustuste ostuanalüüsis leitud õiglase väärtuse ja bilansilise väärtuse vahe elimineerimisega või amortisatsiooniga. Kontsernile kuuluv osa sidusettevõtte majandustulemusest kajastatakse konsolideeritud kasumiaruandes real "finantstulud ja -kulud". Sidusettevõtete ja kontserni ettevõtete omavahelistelt tehingutelt tekkinud realiseerimata kasumid elimineeritakse vastavalt kontserni osaluse suurusele sidusettevõttes. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus.

Juhul, kui kontserni osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava sidusettevõtte kahjumis on võrdne või ületab sidusettevõtte bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning hinnatakse alla selliseid pikaajalisi nõudeid, mis sisuliselt moodustavad osa investeeringust. Edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt. Erandiks on olukord, kui kontserni ettevõtte on garanteerinud või kohustatud rahuldama sidusettevõtte kohustusi - sellisel juhul kajastatakse bilansis nii vastavat kohustust kui kapitaliosaluse meetodi kahjumit. Muid nõudeid sidusettevõtte vastu hinnatakse vastavalt nõude laekumise tõenäosusele.

Osalust omandatud sidusettevõtte varades ja kohustustes ning omandamisel tekkinud firmaväärtust kajastatakse bilansis netosummana real „Sidusettevõtete aktsiad või osad“. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas on indikatsioone, et investeeringu kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui selliseid indikatsioone esineb, viiakse läbi vara väärtuse test.

Ühisettevõtte on lepingupõhine kokkulepe, mille kohaselt kaks või enam osapoolt teostavad majandustegevust, mida kontrollitakse ühiselt. Ühisettevõtteid kajastatakse kapitaliosaluse meetodil. Osalust ühiselt kontrollitavas majandusüksuses kajastatakse algselt soetusmaksumuses ja seejärel korrigeeritakse seda muutustega, mis on soetamise järel toimunud kontserni osas ühiselt kontrollitava majandusüksuse netovarades. Kontserni kasumiaruanne sisaldab kontserni osa ühiselt kontrollitava majandusüksuse kasumist või kahjumist. Omavahelistest tehingustest tulenevad realiseerumata kasumid ja kahjumid elimineeritakse analoogselt sidusettevõttega tehtud omavaheliste tehingutega.

Tehingud vähemusosalusega

Vähemusosalusega tehtavate tehingute puhul (nii vähemusosaluse soetuste kui ka müükide kajastamisel) rakendatakse äriettevõtte kontseptsiooni. Äriettevõtte kontseptsiooni puhul vahesid ostuhinna ja vähemusosaluse muutunud bilansilise maksumuse vahel kajastatakse otse omakapitalis (analoogiliselt omaaktsiate ostul ja müügil tekkinud vahedele) kas omakapitali vähendamise või suurendamisena.

Äriühendused ühise kontrolli all olevate ettevõtete vahel

Ühise kontrolli all olevate ettevõtete vahel toimunud äriühendusi kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil, mille kohaselt kajastatakse omandatud osalust teises ettevõttes omandatud netovara bilansilises väärtuses (st. nagu omandatud varad ja kohustused olid kajastatud omandatud ettevõtte bilansis) ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara bilansilise väärtuse vahe kajastatakse omandava ettevõtte omakapitali vähenemise või suurenemisena.

Konsolideeritud aastaaruande lisades esitatud Emaettevõtte konsolideerimata aruanded

Vastavalt Eesti Raamatupidamise Seadusele tuleb konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisades avaldada konsolideeriva üksuse (emaettevõtte) eraldiseisvad konsolideerimata esmased aruanded. Emaettevõtte esmaste aruannete koostamisel on järgitud samu arvestuspõhimõtteid, mida on rakendatud ka konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel, v.a. investeeringud tütar ja sidusettevõtetesse, mis konsolideerimata aruandes on kajastatud soetusmaksumuses (miinus vajadusel allahindlused). Emaettevõtte konsolideerimata bilansis on investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse kajastatud soetusmaksumuse meetodil. See tähendab, et investeering kajastatakse algselt tema soetusmaksumuses, milleks on omandamisel makstava tasu õiglane väärtus ning hiljem korrigeeritakse seda vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega. Investeeringu bilansilise väärtuse võimalikku langust kontrollitakse juhtudel, kui mingid sündmused või asjaolude muutumine näitavad, et vara kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui sellised asjaolud on olemas, viib kontsern läbi vara kaetava väärtuse hindamise. Kui hinnanguline kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus, siis hinnatakse investeering alla kuni kaetava väärtuseni (kõrgem kahest: kasutusväärtus ja õiglane väärtus miinus müügikulutused). Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi finantskuluna. Tütar- ja sidusettevõtete poolt makstud dividendid kajastatakse sel hetkel, kui emaettevõttel tekib õigus neile dividendidele, finantstuluna, v.a. see osa dividendidest, mis makstakse välja selle vaba omakapitali arvelt, mille tütar- või sidusettevõtte oli teeninud välja enne selle ettevõtte soetamist kontsern poolt. Selline osa dividendidest kajastatakse investeeringu vähendusena.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse kontserni tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus tagasimaksud ning vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes üldhalduskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendusena. Intressitulu nõuetelt kajastatakse kasumiaruandes real "finantstulud ja -kulud".

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, mis on proportsionaalne osa tootmise üldkuludest ja milleta varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Tootmise üldkulud jagatakse lõpetamata ja valmistoodangule

lähitudes normaalsetest tootmismahtudest.

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähitudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärase äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes real "Müüdud toodangu kulud".

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid kulutusi.

Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust on võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse pärast arvelevõtmist õiglases väärtuses. Õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes.

Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast. Kontserni kinnisvarainvesteeringute kasulik eluiga on 8-33 aastat. Kui on märke sellest, et varaobjekti eluiga või lõppväärtus on oluliselt muutunud, tehakse muudatused vara amortiseerimises edasiulatuvalt. Kinnisvarainvesteeringute kaetava väärtuse määramisel lähtutakse lõigus „Varade väärtuse langus“ kirjeldatud põhimõtetest.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse enda majandustegevuses kasutatavaid varasid maksumusega alates 640 eurost ja kasuliku elueaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik eluiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuldesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt kasulikule elueale. Arvele võetud materiaalse põhivaraga seotud hilisemad väljaminekud (näiteks mõne varaobjekti teatud osade asendamine) lisatakse varade bilansilisele väärtusele siis, kui on täidetud järgmised kriteeriumid: (a) on tõenäoline, et kontsern saab sellest tulevikus majanduslikku kasu ning (b) nende soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Asendatud osad kantakse bilansist välja. Kõik teised väljaminekud kajastatakse kuludena perioodil, mil vastavad kulutused tehti.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Amortisatsioonimäärad aastast on põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 4-20%
- Masinad ja seadmed 4-20%
- Transpordivahendid 10-40%
- Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 20-40%

Maad ei amortiseerita.

Kui on märke sellest, et varaobjekti eluiga või lõppväärtus on oluliselt muutunud, tehakse muudatused vara amortiseerimises edasiulatuvalt.

Materiaalse põhivara kaetava väärtuse määramisel lähtutakse lõigus „Varade väärtuse langus“ kirjeldatud põhimõtetest.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest. Immateriaalsel põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale immateriaalse põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast. Kui immateriaalse vara kasuliku eluiga ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, eeldatakse, et kasulik eluiga on 10 aastat.

Amortisatsioonimäärad aastast on immateriaalse põhivara gruppidele järgmised:

Firmaväärtus 7-10%

Arvutitarkvara 20%

Kui on märke sellest, et varaobjekti eluiga või lõppväärtus on oluliselt muutunud, tehakse muudatused vara amortiseerimises

edasiulatuvalt. Immateriaalse põhivara kaetava väärtuse määramisel lähtutakse lõigus „Varade väärtuse langus“ kirjeldatud põhimõtetest.

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kontsern kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus. Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

Kontsern kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas (võrdub saadaolevate rendimaksete nüüdisväärtusega, pluss renditava vara garanteerimata jääkväärtus rendiperioodi lõpuks). Rentnikult saadavad rendimaksed jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja finantstuluks. Finantstulu jagatakse rendiperioodile arvestusega, et rendileandja tuluse määr on igal ajahetkel kapitalirendi netoinvesteeringu jäägi suhtes sama. Rendilepingute sõlmimisega kaasnevad esmased otsekulutused (komisjonitasud ja notaritasud), mis jäävad rendileandja kanda, võetakse arvesse rendi sisemise intressimäära ja kapitalirendinõude arvestusel ning kajastatakse tulu vähendusena rendiperioodi jooksul. Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule kontserni bilansis kajastatavale varale. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes kontsernis sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimispõhimõtetest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna. Kasutusrendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad esmased kulutused kajastatakse rendileandja bilansis varana (renditava varaga samal kirjel) ja amortiseeritakse kulusse rendiperioodi jooksul proportsionaalselt renditulu kajastamisega.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) kajastatakse nende korrigeeritud soetusmaksumuses (v.a. negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumente). Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit. Finantskohustistega kaasnev intressikulu kajastatakse tekkepõhiselt perioodikuluna kasumiaruande real "finantstulud ja -kulud", v.a. need intressikulud, mis on seotud omatarbeks ehitava materiaalse põhivara finantseerimisega. Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või kontsernil pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustisi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustise rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolele. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (eraldisega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline. Muud võimalikud või eksisteerivad kohustised, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustistena.

Kontsern annab enda poolt valmistatud toodetele 2-aastase garantii. Kontserni bilansis on moodustatud eraldis summas, mis on vajalik bilansipäevaks valmistatud toodetega seotud garantiikohustuse rahuldamiseks. Eraldise hindamisel on lähtutud eelmiste aastate kogemusest.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ning sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustusena. Sihtfinantseerimine võetakse arvele saadud või saadava vara õiglasel väärtuses. Tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse kasumiaruandes „Muu äritulu“ kirjel.

Tegevuse sihtfinantseerimine, kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ning sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustusena. Sihtfinantseerimine võetakse arvele saadud või saadava vara õiglasel väärtuses. Tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse kasumiaruandes „Muu äritulu“ kirjel.

Varade sihtfinantseerimise korral võetakse sihtfinantseerimise abil soetatud vara bilansis arvele tema netosetusmaksumuses, millest on maha arvatud varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa; tasuta saadud vara setusmaksumus on null. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse tema kasuliku eluea jooksul.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Kui tasumine toimub tavatingimustest pikema perioodi jooksul, kajastatakse tulu saadava tasu nüüdisväärtuses.

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Juhul, kui kontsernil on kauba müümisega seoses ka müüdava kauba paigaldamise kohustus ja see moodustab olulise osa tehingu maksumusest, kajastatakse tulu pärast paigaldamisprotsessi lõpetamist. Erandina kajastatakse tulu kohe peale kauba ostjale üleandmist juhul, kui paigaldamine ei ole oma olemuselt keeruline ja töömahukas.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Tulu kajastamine pikaajalistest teenuslepingutest

Tulu pikema perioodi jooksul osutatavate teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust (s.o tehinguga seotud tulusid ja kulusid) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud. Osutatava teenuse valmidusaste leitakse teenuse osutamisega seotud tegelike kulude ja eelarvest kogukulude suhtena bilansipäeval. Juhul, kui teenuse osutaja on bilansipäevaks väljastanud tellijale arveid suuremas või väiksemas summas, kui valmidusastme meetodil arvestatud tulu, siis kajastatakse seda vahet bilansis vastavalt kas lühiajalise kohustuse real "Võlad ja ettemaksed" või real "Nõuded ja ettemaksed".

Kui teenuse osutamist hõlmava tehingu või projekti lõpptulemust ei ole võimalik usaldusväärselt prognoosida, kuid on tõenäoline, et kontsern suudab katta vähemalt teenusega seotud kulud, on tulu kajastatud ainult tegelike lepingu täitmise seotud kulude ulatuses. Kui on tõenäoline, et teenuse osutamisega kaasnevad kogukulud ületavad teenuse osutamisest saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum kohe ja täies ulatuses kasumiaruandes.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdetulu korregeerimistelt. Alates 1.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäär 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevad ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtete erinevusi varamaksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneb jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Välismaal registreeritud tütarettevõtted

Vastavalt tulumaksuseadustele on ettevõtte puhaskasum, mida on korregeeritud tulumaksuseaduses sätestatud ajutiste ja püsivate erinevustega, Leedus, Venemaal ja Soomes tulumaksuga maksustatav. Leedu Vabariigis maksustatakse ettevõtete kasum 15%lise tulumaksumääraga, Soomes 20% tulumaksumääraga ning Venemaal 20% tulumaksumääraga. Maksustatav tulu kalkuleeritakse ettevõtete kasumist enne tulumaksu, mida korregeeritakse kohalike tulumaksuseaduste nõuetest lähtuvalt ajutiselt või püsivalt lubatud tulu- ja kulutäiendustega.

Välismaiste tütarettevõtete puhul leitakse edasilükkunud tulumaksuvara või -kohustus kõigi bilansikuupäeval esinevate varade ja kohustuste maksustamisväärtuste ning raamatupidamisväärtuste ajutiste erinevuste vahel. Edasilükkunud tulumaks arvutatakse kehtivate või eeldatavalt kehtivate maksumääradega, mis on rakendatavad nendes perioodides, kui ajutised erinevused või maksukahjumid realiseeruvad. Edasilükkunud tulumaksuvarad ja -kohustused on tasaarveldatud ainult ühe kontserni kuuluva äriühingu piires. Edasilükkunud tulumaksuvara esitatakse bilansis vaid juhul, kui prognoositavas tulevikus on tõenäoline edasilükkunud tulumaksuvaraga võrreldavas suurus tulumaksukohustuse tekkimine, mida saaks kasutada tasaarveldamiseks. Tasumisele kuuluv tulumaksukohustus kajastatakse lühiajalise kohustusena ja edasilükkunud tulumaksu-kohustus pikaajalise kohustusena.

Tulumaks Lätis

Kuni 2017. aastani kehtinud tulumaksuseaduse kohaselt maksustati Läti ettevõtte kasum. Seega kajastati seni edasilükkunud tulumaksu ajutistelt erinevustelt Läti tütarettevõtte varade ja kohustuste maksustamisbaasi ja nende bilansiliste maksumuste vahel bilansis. Uue tulumaksu seaduse järgi maksustatakse alates 1. jaanuarist 2018 kasum, mis on tekkinud pärast 2017. aastat, selle jaotamisel maksumääraga 20/80. Uue seaduse rakendumise tulemusena ei ole enam erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste väärtuste vahel ning seega ei kajastata edasilükkunud tulumaksuvarasid ega -kohustusi Läti tütarettevõtte suhtes.

Konsolideeritud kasumiaruandes on kajastatud välismaiste tütarettevõtete kasumilt arvestatud ettevõtte tulumaksukulu ja edasilükkunud tulumaksukulu või -tulu ning Eestis registreeritud ettevõtete dividendide tulumaksukulu.

Varade väärtuse langus

Igal bilansipäeval hinnatakse materiaalse ja immateriaalse põhivara, soetusmaksumuse meetodil kajastatavate kinnisvarainvesteeringute ning sidusettevõtetesse investeeringute puhul vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega.

Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas, mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või vara kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada (raha genereeriv üksus). Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud (v.a firmaväärtus, mille allahindlusi ei tühistata). Kui väärtuse testi tulemusena selgub, et vara või varade grupi (raha genereeriva üksuse) kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, tühistatakse varasem allahindlus ja suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud, arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kahjumi vähendamisenä.

Lisa 2 Raha

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Arvelduskontod	93 356	47 634
Kokku raha	93 356	47 634

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(tuhandetes eurodes)

	Kokku	
	Muud	
31.12.2021	0	0
Soetamine	30 000	30 000
31.12.2022	30 000	30 000
Soetamine	20 000	20 000
31.12.2023	50 000	50 000

Seisuga 31.12.2023 muude lühiajaliste finantsinvesteeringute all on tähtajalised hoiused mille tähtaegadeks on 21.03.2024 ja 11.02.2024 (2022:

21.03.2023). Hoiuste intressid on 4,22% ja 4,05% (2022: 2,06%).

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	31 840	31 840	0	
Ostjatelt laekumata arved	34 521	34 521	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-2 681	-2 681	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	885	885	0	28
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 794	4 794	0	6
Laenunõuded	0	0	0	28
Muud nõuded	21 135	21 135	0	
Intressinõuded	2	2	0	28
Viitlaekumised	21 133	21 133	0	
Ettemaksed	2 316	2 316	0	
Edasilükkunud tulumaksuvarad	1 334	34	1 300	
Kokku nõuded ja ettemaksed	62 304	61 004	1 300	

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	38 353	38 353	0	
Ostjatelt laekumata arved	41 748	41 748	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-3 395	-3 395	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	1 268	1 268	0	28
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 672	4 672	0	6
Laenunõuded	10 820	10 820	0	28
Muud nõuded	32 000	32 000	0	
Intressinõuded	24	24	0	28
Viitlaekumised	31 976	31 976	0	
Ettemaksed	3 602	3 602	0	
Edasilükkunud tulumaksuvarad	1 600	72	1 528	
Kokku nõuded ja ettemaksed	92 315	90 787	1 528	

2022. aastal laenunõuded oli tähtajaga 31.12.2023, intressiga 2,5 % + 6 kuud Euribor ja 6% aastas.

Viitlaekumiste real on kajastatud pikaajalistest teenustöödest saadaolevad tulud summas 20 995 tuhat eurot (2022: 31 248 tuhat eurot).

Lisas 28 on toodud täiendavalt informatsiooni nõuete seotud osapoolte kohta.

Lisa 5 Varud

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tooraine ja materjal	10 528	17 060
Lõpetamata toodang	3 061	4 721
Valmistoodang	250	7 894
Müügiks ostetud kaubad	41 337	80 032
Ettemaksed varude eest	314	227
Kokku varud	55 490	109 934

2023. aastal on alla hinnatud ja mahakantud inventuuri käigus müügiks ostetud kaubad summas 1 461 tuhat eurot (2022: 5 401 tuhat eurot) (lisa 21).

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	1 228	597	820	507
Käibemaks	3 462	3 929	3 783	4 502
Üksikisiku tulumaks	75	1 297	20	1 271
Erisoodustuse tulumaks	0	5	0	4
Sotsiaalmaks	2	2 110	2	2 872
Kohustuslik kogumispension	0	64	0	77
Töötuskindlustusmaksed	0	152	0	147
Maamaks	0	387	0	427
Aktsiisimaks	0	2	0	2
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4	290	4	321
Ettemaksukonto jääk	23		43	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 794	8 833	4 672	10 130

Maksusaldode kohta informatsioon on ka lisades 4 ja 15.

Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(tuhandetes eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2022	31.12.2023
12676292	Agroladu OÜ	Eesti	Kinnisvara arendamine	100	100
14381253	Arsihoone OÜ	Eesti	Kinnisvara arendamine	100	100
10068453	Aspidora AS	Eesti	Tollilaoteenuste osutamine	100	100
10521993	Baltic Premator OÜ	Eesti	Metallkonstruktsioonide, laevade kerede ballasti- ja lastitankide puhastus ja värvimine	100	100
10419131	BLRT ERA AS	Eesti	Elektrimontaažitööd	98.96	98.96
10676891	BLRT IK OÜ	Eesti	Sisekoristusteenus. Majutusteenused	100	100
10669827	BLRT Kinnisvara OÜ	Eesti	Kinnisvara haldamine	100	100
11092376	BLRT Masinaehitus OÜ	Eesti	Masinaehitus	100	100
12497282	BLRT Refonda Baltic OÜ	Eesti	Vanametalli ost ja müük	100	100
10675118	BLRT Rekato OÜ	Eesti	Torude valmistamine ja toruskitu paigaldamine	100	100
10676141	BLRT RPK OÜ	Eesti	Raamatupidamisteenused	100	100
11092531	BLRT Toorik OÜ	Eesti	Leht- ja profiilmaterjali töötlemisteenuste osutamine, toorikute valmistamine, puhastamine ja kruntimine	100	100
10668561	BLRT Transiit OÜ	Eesti	Stividorteenused	100	100
12529705	BLRT Valukoda OÜ	Eesti	Valandite valmistamine	100	100
10068482	Elme AS	Eesti	Materjalide ja seadmete tarnete organiseerimine ja konsolideerimine. Elektri-, soojusenergia ja suruõhu tootmine	98.69	98.69
10776322	Elme Metall OÜ	Eesti	Metallide ja metalltoodete ost ja müük	100	100
10775386	Elme TKS OÜ	Eesti	Metallide ja keevisliidete mittepurustav katsetamine	100	100
10774731	Elme Trans OÜ	Eesti	Transporditeenused	100	100
11238160	Esteko Marine OÜ Likvideerimisel	Eesti	Laevaremont	100	100
12630976	Bars Elekter OÜ	Eesti	Elektrotehnilise dokumentatsiooni ning jooniste väljatöötamine ning disainimine	100	100
14381595	Galeriihoone OÜ	Eesti	Kinnisvara arendamine	100	100
14778476	Tehnoladu OÜ	Eesti	Kinnisvara arendamine	100	100
12459583	Marketex Marine OÜ	Eesti	Väikelaevaehituse ja kalakasvatuse tööstus	100	100

12459560	Marketex Offshore Constructions OÜ	Eesti	Suuremõõtmelisi kõrgeima keerukusastmega konstruktsioonide valmistamine terasest, roostevabast terasest ja alumiiniumist	100	100
14682658	Marketex Vision OÜ	Eesti	Suuremõõtmelisi kõrgeima keerukusastmega konstruktsioonide valmistamine terasest, roostevabast terasest ja alumiiniumist	100	100
10065762	Mereabi OÜ	Eesti	Laevaremont	100	100
11265753	Noblessner OÜ	Eesti	Kinnisvara arendamine	100	100
14018438	Noblessner Arenduse OÜ	Eesti	Kinnisvara arendamine	100	100
80313233	Noblessneri Valukoda MTÜ	Eesti	Kinnisvara arendamine	66.67	66.67
14761398	Port Noblessner OÜ	Eesti	Sadamateenused	100	100
10329451	Tallinn Shipyard OÜ	Eesti	Laevaremont	100	100
10677850	Tallinna Laevatehas OÜ	Eesti	Materjalide ja seadmete müük	100	100
10910683	Tehnomet Survey OÜ	Eesti	Laevakerede inspekteerimine	100	100
10669603	Vene-Balti Sadam OÜ	Eesti	Sadamate töö ja veeteede kasutamisega seotud tegevused	100	100
12917229	Western Ships Agency OÜ	Eesti	Agenditeenuste osutamine	100	100
	Balijos laivu statykla UAB	Leedu	Varade rendiandmine	99.33	99.33
	Baltic Premator Klaipeda UAB	Leedu	Metallkonstruktsioonide, laevade kerede ballasti- ja lastitankide puhastus ja värvimine	96.92	96.92
	Vakaru apskaitos grupe UAB	Leedu	Raamatupidamisteenused	96.92	96.92
	Vakaru Baltijos laivu statykla UAB	Leedu	Laevaehitus	96.92	96.92
	Vakaru buitis UAB	Leedu	Laevatankide puhastamine	96.92	96.92
	Vakaru centrine laboratorija UAB	Leedu	Metallide ja keevisliidete mittepurustav katsetamine	96.92	96.92
	Vakaru krova UAB	Leedu	Stividorteenused	96.92	96.92
	Vakaru laivu agentai UAB	Leedu	Agenditeenuste osutamine	96.92	96.92
	Vakaru laivu remontas UAB	Leedu	Laevaremont	96.92	96.92
	Vakaru laivu gamykla AB	Leedu	Holding. Varade rendileandmine ja järelevalve	96.92	96.92
	Vakaru technine tarnyba UAB	Leedu	Elektri-, soojusenergia ja suruõhu tootmine	96.92	96.92
	Vakaru technologiniai sprendimai UAB	Leedu	Suuremõõtmelisi kõrgeima keerukusastmega konstruktsioonide valmistamine terasest, roostevabast terasest ja alumiiniumist	96.92	96.92
	Vakaru vamzdynu sistemas UAB	Leedu	Torude valmistamine ja torustiku paigaldamine	96.92	96.92
	Western Baltic engineering UAB	Leedu	Projekteerimine	96.92	96.92

	Marine Technology UAB	Leedu	Suuremõõtmelisi kõrgeima keerukusastmega konstruktsioonide valmistamine terasest, roostevabast terasest ja alumiiniumist	96.92	96.92
	Elme metalas UAB	Leedu	Korkkvaliteetse kuumsinkimine	100	100
	Elme Metall Klaipeda UAB	Leedu	Leht- ja profiilmaterjali töötlemisteenuste osutamine, toorikute valmistamine, puhastamine ja kruntimine	100	100
	Elme Metall Lithuania UAB	Leedu	Metallide ja metalltoodete ost ja müük	100	100
	Elme transportas UAB	Leedu	Transporditeenused	100	100
	Elmelit UAB	Leedu	Materjalide ja seadmete tarnete organiseerimine ja konsolideerimine	98.69	98.69
	BLRT Grupp Invest AB	Leedu	Kinnisvara objektide juhtimine. Varade rendileandmine ja järelevalve	100	100
	Litmar UAB	Leedu	Armatuuri töötlemisteenuste osutamine	100	100
	Vakaru metalgama UAB	Leedu	Leht- ja profiilmaterjali töötlemisteenuste osutamine, toorikute valmistamine, puhastamine ja kruntimine	100	100
	Vakaru refonda UAB	Leedu	Vanametalli ost ja müük	100	100
	BLRT Invest Latvia SIA	Läti	Kinnisvara objektide juhtimine. Varade rendileandmine ja järelevalve	100	100
	Cutcentre SIA	Läti	Leht- ja profiilmaterjali töötlemisteenuste osutamine, toorikute valmistamine, puhastamine ja kruntimine	100	100
	Elme Metall Latvia SIA	Läti	Metallide ja metalltoodete ost ja müük	100	100
	Elme Trans L SIA	Läti	Transporditeenused	100	100
	Elme Trans Ukraine OOO	Ukraina	Transporditeenused	100	100
	Elme Metall Poland Sp. z o.o.	Poola	Metalltoodete ost ja müük	100	100
	BLRT Invest Finland Oy	Soome	Kinnisvara objektide juhtimine. Varade rendileandmine ja järelevalve	100	100
	BLRT Real Estate Naantali Oy	Soome	Kinnisvara objektide juhtimine. Varade rendileandmine ja järelevalve	100	100
	Elme Metall Finland Oy	Soome	Metalltoodete ost ja müük	100	100
	Turun Korjaustelakka Oy	Soome	Laevaremont	100	100

	Bars Elektro AS	Norra	Elektrotehnilise dokumentatsiooni ning jooniste väljatöötamine ning disainimine	100	100
	Marine Technology AS	Norra	Suuremõõtmelisi kõrgeima keerukusastmega konstruktsioonide valmistamine terasest, roostevabast terasest ja alumiiniumist	100	100

Ühegi tütarettevõtte aktsiad või osad ei ole börsil noteeritud.

2023. aastal muutuseid struktuuris ei olnud.

2022. aastal soetas kontsern mittekontrollivatelt aktsionäridelt osalus Leedus registreeritud tütarettevõttes Vakaru Laivu gamykla AB.

2022. aastal soetas kontsern mittekontrollivatelt aktsionäridelt osalus Eestis registreeritud tütarettevõttes BLRT ERA AS.

Lisa 8 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(tuhandetes eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2022	31.12.2023
10488333	Elme Messer Gaas AS	Eesti	Gaasitootmine	50	50
11400694	MacGregor BLRT Baltic OÜ	Eesti	Laevaremont	49	49
11122893	Wärtsilä BLRT Estonia OÜ	Eesti	Laevaremont	48.34	48.34
12763430	Kodusadam OÜ	Eesti	Kinnisvara haldus	50	50
	MacGregor BLRT Baltic UAB	Leedu	Laevaremont	49	49

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon							
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2022	Omandamine	Müük	Dividendid	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	Muud muutused	31.12.2023
Elme Messer Gaas AS	25 245	0	0	0	7 949	-1 697	31 497
Wärtsilä BLRT Estonia OÜ	2 029	0	0	-800	728	0	1 957
MacGregor BLRT Baltic OÜ	575	0	0	-343	225	0	457
Kodusadam OÜ	3 229	0	0	0	4 448	0	7 677
MacGregor BLRT Baltic UAB	123	0	0	0	218	0	341
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	31 201	0	0	-1 143	13 568	-1 697	41 929

Investeeringud sidusettevõtjatesse sisaldavad ka investeeringud ühissetevõtetes, nimelt:

1. AS Elme Messer Gaas

2. Kodusadam OÜ

Ühegi sidusettevõtte aktsiad või osad ei ole börsil noteeritud.

Muude muutuste all on kajastatud realiseerimata kursivahed.

Täiendav informatsioon on lisas 28.

Lisa 9 Kinnisvarainvesteeringud

(tuhandetes eurodes)

Soetusmaksumuse meetod				
	Maa	Ehitised	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2022				
Soetusmaksumus	1 490	20 479	14 534	36 503
Akumuleeritud kulum	0	-11 305	0	-11 305
Jääkmaksumus	1 490	9 174	14 534	25 198
Ostud ja parendused	0	4 529	1 788	6 317
Amortisatsioonikulu	0	-936	0	-936
Ümberliigitamised	218	1 334	-987	565
31.12.2023				
Soetusmaksumus	1 708	27 901	15 335	44 944
Akumuleeritud kulum	0	-13 800	0	-13 800
Jääkmaksumus	1 708	14 101	15 335	31 144

	2023	
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	2 576	
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	1 327	

Kontserni kinnisvarainvesteeringud on kajastatud soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum, kuna antud objektide õiglase väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega.

Täiendav informatsioon on lisades 20-23, 25.

Lisa 10 Materiaalsed põhivarad

(tuhandetes eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2022								
Soetusmaksumus	5 231	275 056	169 908	26 400	5 694	12 781	18 475	495 070
Akumuleeritud kulum	0	-164 533	-126 374	-15 937	0	0	0	-306 844
Jääkmaksumus	5 231	110 523	43 534	10 463	5 694	12 781	18 475	188 226
Ostud ja parendused	75	5 630	13 420	1 202	4 505	9 072	13 577	33 904
Amortisatsioonikulu	0	-12 778	-11 608	-1 893	0	0	0	-26 279
Müügid (jääkmaksumuses)	-99	-3	-219	-57	0	-8	-8	-386
Ümberliigitamised	-218	2 548	7 023	-2 988	-3 712	-3 297	-7 009	-644
Ümberliigitamised ettemaksetest	0	0	3 152	0	0	-3 152	-3 152	0
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest	0	2 768	627	240	-3 635	0	-3 635	0
Ümberliigitamised kinnisvarainvesteeringutega	-218	-220	0	0	0	-127	-127	-565
Muud ümberliigitamised	0	0	3 244	-3 228	-77	-18	-95	-79
Muud muutused	0	-3	-213	-13	-15	0	-15	-244
31.12.2023								
Soetusmaksumus	4 989	276 183	180 810	21 362	6 472	18 548	25 020	508 364
Akumuleeritud kulum	0	-170 266	-128 873	-14 648	0	0	0	-313 787
Jääkmaksumus	4 989	105 917	51 937	6 714	6 472	18 548	25 020	194 577

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2023
Maa	127
Ehitised	36
Masinad ja seadmed	1 602
Muud materiaalsed põhivarad	186
Lõpetamata projektid ja ettemaksed	8
Ettemaksed	8
Kokku	1 959

Laenukohustuste tagatisena panditud materiaalse põhivara kohta on toodud informatsioon lisas 17.

Amortisatsioonikulu on kajastatud lisades 21-23 ja kasum/kahjum põhivara müügist ja mahakandmisest on lisades 20 ja 25.

Lisa 11 Immateriaalsed põhivarad

(tuhandetes eurodes)

					Kokku
	Firmaväärtus	Arvutitarkvara	Muud immateriaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2022					
Soetusmaksumus	371	5 581	1 581	24	7 557
Akumuleeritud kulum	-349	-4 542	-955	0	-5 846
Jääkmaksumus	22	1 039	626	24	1 711
Ostud ja parendused	0	134	65	142	341
Amortisatsioonikulu	-22	-481	-199	0	-702
Ümberliigitamised	0	0	0	30	30
31.12.2023					
Soetusmaksumus	371	5 710	830	196	7 107
Akumuleeritud kulum	-371	-5 018	-338	0	-5 727
Jääkmaksumus	0	692	492	196	1 380

Amortisatsioonikulu on kajastatud lisades 21-23.

Lisa 12 Kapitalirent

(tuhandetes eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Kapitalirendikohustused	15 673	5 112	10 484	77	0,9%-1,9%+6 kuu Euribor	EUR	2024-2029.a.	14
Kapitalirendikohustised kokku	15 673	5 112	10 484	77				
	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Kapitalirendikohustused	18 034	6 250	11 620	164	0,9%-1,9%+6 kuu Euribor	EUR	2023-2029.a.	14
Kapitalirendikohustised kokku	18 034	6 250	11 620	164				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2023	31.12.2022
Masinaid ja seadmeid	23 479	25 750

Kokku	23 479	25 750
--------------	---------------	---------------

Kontsern on soetanud kapitalirendi tingimustel masinaid ja seadmeid ning muid materiaalseid põhivarasid (vaata ka lisa 10).

Lepingud ei sea piiranguid kontserni dividendi- ega finantseerimispoliitikale.

Lisa 13 Kasutusrent

(tuhandetes eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2023	2022	Lisa nr
Kasutusrenditulu	6 342	5 273	19
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus			
Kinnisvarainvesteeringud	11 981	9 317	
Masinaid ja seadmeid	126	162	
Muud varad	451	748	
Kokku	12 558	10 227	

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2023	2022	Lisa nr
Kasutusrendikulu	5 932	5 857	21,22,23

Kõikide kasutusrendilepingute alusvaluutaks on euro. Lepingud ei sea piiranguid kontserni dividendi- ega finantseerimispoliitikale. Rendile võetud vara ei ole edasi antud allrendile.

Lisa 14 Laenukohustised

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Pangalaenud	35 241	4 933	30 308	0	0.74-1.59% + 3 ja 6 kuu Euribor	EUR	2024-2028. a.	
Pikaajalised laenud kokku	35 241	4 933	30 308	0				
Kapitalirendikohustised kokku	15 673	5 112	10 484	77				12
Laenukohustised kokku	50 914	10 045	40 792	77				
	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Pangalaenud	51 293	6 457	44 836	0	0.74-1.59% + 3 ja 6 kuu Euribor	EUR	2024-2027. a.	
Pikaajalised laenud kokku	51 293	6 457	44 836	0				
Kapitalirendikohustised kokku	18 034	6 250	11 620	164				12
Laenukohustised kokku	69 327	12 707	56 456	164				

Kontserni poolt sõlmitud laenulepingutes on kehtestatud piirmäärad Kontserni finantsnäitajatele. Piirmäärasid ei ole ületatud.

Laenudega seotud tagatised ja muud kohustused on välja toodud lisa 17.

Lisa 15 Võlad ja ettemaksed

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	23 130	23 130	0	
Võlad töövõtjatele	11 191	11 191	0	
Võlad seotud osapooltele	1 178	1 178	0	28
Maksuvõlad	8 833	7 810	1 023	6
Muud võlad	5 355	4 955	400	
Intressivõlad	5	5	0	
Dividendivõlad	735	735	0	
Muud viitvõlad	4 615	4 215	400	
Saadud ettemaksed	5 756	5 756	0	
Edasilükkunud tulumaksukohustused	4	0	4	
Kokku võlad ja ettemaksed	55 447	54 020	1 427	

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	30 937	30 937	0	
Võlad töövõtjatele	11 753	11 753	0	
Võlad seotud osapooltele	592	592	0	28
Maksuvõlad	10 130	8 956	1 174	6
Muud võlad	6 255	5 855	400	
Intressivõlad	49	49	0	
Dividendivõlad	738	738	0	
Muud viitvõlad	5 468	5 068	400	
Saadud ettemaksed	8 204	8 204	0	
Edasilükkunud tulumaksukohustused	8	0	8	
Kokku võlad ja ettemaksed	67 879	66 297	1 582	

2023. a ja 2022. a väljakuulutatud dividendidest AB Vakaru Laivu Gamykla jäi seisuga 31.12.2023 välja maksmata 558 tuhat eurot ja AB Baltijos Laivu Statykla - 177 tuhat eurot (2022: AB Vakaru Laivu Gamykla dividendid summas 565 tuhat eurot ja AB Baltijos Laivu Statykla - 173 tuhat eurot).

Saadud ettemaksed on seotud pikaajalistest projektidest saadud ettemaksetega.

Lisa 16 Eraldised

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2022	Moodustamine/korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2023
Kokku eraldised	6 598	3 724	-1 583	8 739
Sealhulgas:				
Lühiajalised	6 589	3 724	-1 574	8 739
Garantiieraldis	4 207	4 720	-841	8 086
Muud eraldised	2 382	-996	-733	653
Pikaajalised	9	0	-9	0
Muud eraldised	9	0	-9	0
	31.12.2021	Moodustamine/korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2022
Kokku eraldised	8 129	3 402	-4 933	6 598
Sealhulgas:				
Lühiajalised	7 900	3 402	-4 713	6 589
Garantiieraldis	1 770	2 690	-253	4 207
Muud eraldised	6 130	712	-4 460	2 382
Pikaajalised	229	0	-220	9
Muud eraldised	229	0	-220	9

Muude eraldiste hulgas seisuga 31.12.2023 on kajastatud järgmised eraldised:

Taastamiskulud summas 541 tuhat eurot (2022: 870 tuhat eurot), mis tulenevad 2021. aasta septembris toimunud avariist laevatehase ühes dokis. Avari tagajärjel tekkis remondiks dokis olnud laeva masinaruumi üleujutus. Laev tuli taastada sellisesse seisukorda, nagu see oli enne avariid. Kontsern tegeles taastamistöödega ja 2023.a jooksul oli taastamistööde jaoks kasutatud eraldisest 329 tuhat eurot (2022 aastal: 4 130 tuhat eurot). 2023.a jooksul on kindlustusfirmalt laekunud 750 tuhat eurot mis leidis kajastuse kaubakulu vähendusena (2022 aastal: 3 mln eurot).

Eraldiste eeldatav realiseerimise aeg on 2024. aastal.

Lisa 17 Tingimuslikud kohustised ja varad (tuhandetes eurodes)

1. Varalised nõuded, mille suhtes ei ole jõustunud kohtulahendit

1.1. Nõuded Eesti ühingute vastu

Panama Vabariigi meriasjade kohtu menetluses on füüsiliste isikute hagi Tehnomet Survey OÜ vastu 3 264 tuhat USD nõudes hagejate sugulase laeva pardal väidetavas tööõnnetuses hukkamise tõttu.

1.2. Eesti ühingute nõuded

1.2.1. Marketex Offshore Construction OÜ hagi Implenia Sverige AB vastu 2 364 tuhat eurot suuruse tasu nõudes on hetkel arbitraažimenetluse algstaadiumis.

1.2.2. BLRT Refonda Baltic OÜ nõue Korsol Trade OÜ pankrotimenetluses 2 103 tuhat eurot kohtuotsuse alusel.

1.2.3. BLRT Era AS hagi Ferteka UAB vastu 100 tuhat eurot suuruse lepingulise kahju hüvitamiseks.

1.3. Leedu ühingu pole esitanud hagesid.

1.4. Nõuded Leedu ühingute vastu:

1.4.1. Vilniuse regiooni keskkonnaamet määras järgmised keskkonnamaksud:

i) UAB-le Baltic Premator 90,3 tuhat eurot. Otsus on vaidlustatud kohtus;

1.4.2 Atlantic Project II Limited hagi UAB Vakaru Laivu Remontas vastu lepingulise kahju 588 tuhat eurot ulatuses hüvitamiseks.

2. Tagatised ja panditud varad

2.1. Hüpoteegid ja pandid Eestis

2.1.1. Hüpoteegid BLRT Grupp AS-i kinnistutele:

(i) hüpoteek kinnistule Kopli 103, Tallinn AS Swedbank kasuks 1 917 tuhat eurot ulatuses (I järg);

(ii) hüpoteek kinnistule Kopli 103, Tallinn AS SEB Pank kasuks 5 496 tuhat eurot ulatuses (II järg);

(iii) hüpoteek kinnistule Kopli 103, Tallinn Luminor Bank AS kasuks 748 tuhat eurot (III järg);

(iv) ühishüpoteek Tallinna kinnistutele Allveelaeva tn 2, Allveelaeva tn 6, Peetri tn 6, Luminor Bank AS kasuks 10 226 tuhat eurot ulatuses.

2.1.2. Ühishüpoteek Elme Metall OÜ kinnistutele Pärnus Lao tn 10a, Pae tn 1a ja Papiniidu tn 9 AS Swedbank kasuks 18 200 tuhat eurot ulatuses.

2.1.3. Kommertspann BLRT Grupp AS-i vallasvarale AS Swedbank kasuks 3 643 tuhat eurot ulatuses.

2.2. Aruandepäeva seisuga on pangad emattevõtja taotlusel väljastanud garantiid summas 21 423 tuhat eurot.

2.3. Hüpoteegid ja pandid Leedus

Pandid AB VLG kinnistule Minijos str. 180, Klaipeda:

(i) AS Swedbank kasuks 76 313 tuhat eurot ulatuses;

(ii) OP Corporate Bank kasuks 35 740 tuhat eurot ulatuses.

2.4. Aruandepäeva seisuga on pangad VLG taotlusel väljastanud garantiid summas 34 141 tuhat eurot.

2.5. Aruandepäeva seisuga on pangad Turku Repair Yard Oy taotlusel väljastanud garantiid summas 100 tuhat eurot.

3. Võimalikud maksunõuded

3.1. Maksuhalduril on õigus kontrollida kontserni kuuluvate ettevõtete maksuarvestust kuni 5 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maks, intress või trahv.

3.2. Juhatusele ei ole teada asjaolusid, mis looksid olulise täiendava maksu määramise riski.

Lisa 18 Aktsiakapital (tuhandetes eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Aktsiakapital	960	960

Seisuga 31.12.2023. a jagunes emattevõtte aktsiakapital 210 aktsiaks nimiväärtusega 768 eurot aktsia eest ja 12 480 aktsiaks nimiväärtusega 64 eurot aktsia eest, aktsiate eest on täielikult tasutud. Kokku aktsiakapital on 960 tuhat eurot.

Seisuga 31.12.2023 oleks võimalik jaotamata kasumist omanikele dividendidena välja maksta 362 990 tuhat eurot (31.12.2022: 343 158 tuhat eurot) ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 90 748 tuhat eurot (31.12.2022: 85 790 tuhat eurot).

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2023. aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlbliku kasumit seisuga 31.12.2023.

Lisa 19 Müügitulu

(tuhandetes eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes			
Müük Euroopa Liidu riikidele			
Eesti	87 026	95 106	
Leedu	71 324	81 128	
Saksamaa	62 595	59 206	
Läti	43 909	55 351	
Soome	43 106	44 014	
Holland	36 987	57 113	
Küpros	13 349	12 136	
Prantsusmaa	11 149	4 493	
Rootsi	8 465	6 175	
Taani	7 450	4 893	
Poola	5 729	10 961	
Luksemburg	2 760	1 730	
Malta	2 667	2 760	
Kreeka	1 102	2 271	
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	1 569	2 512	
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	399 187	439 849	
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike			
Norra	46 598	31 784	
Türgi	10 435	22 956	
Island	5 816	1 746	
Marshalli Saared	2 636	131	
Ukraina	2 282	1 994	
Antigua ja Barbuda	1 192	386	
Suurbritannia	1 089	3 357	
Araabia Ühendemiraadid	630	1 945	
India	443	0	
Venemaa	0	6 914	
Jersey	0	10 573	
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	13 842	13 638	
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	84 963	95 424	
Kokku müügitulu	484 150	535 273	
Müügitulu tegevusalade lõikes			
Metalli müük	153 986	201 869	
Laevaremont	106 734	108 296	
Metallikonstruktsioonid	69 914	51 070	
Laevaehitus	57 258	51 922	
Vanaraua müük	20 039	51 894	
Stivideerimise teenused	18 651	16 177	
Sadamateenused	13 171	12 431	

Transporditeenused	9 176	9 276	
Rent	6 342	5 273	13
Tsinkimine	5 228	5 789	
Muu ostukauba müük	2 760	3 358	
Muud teenused	20 891	17 918	
Kokku müügitulu	484 150	535 273	

Lisa 20 Muud äritulud

(tuhandetes eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Kasum kinnisvarainvesteeringute müügist	0	138	9
Kasum materiaalse põhivarade müügist	1 583	346	10
Tulu sihtfinantseerimisest	36	135	
Kasum valuutakursi muutustest	180	0	
Trahvid, viivised ja hüvitised	3 423	177	
Muud	4 142	882	
Kokku muud äritulud	9 364	1 678	

“Muud” real on kajastatud sealhulgas mustmetallijäätmete äritegevuse müügi tulemus.

Lisa 21 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(tuhandetes eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Tooraine ja materjal	-210 835	-263 561	
Varude allahindlus ja mahakandmine	-1 461	-5 401	5
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-11 113	-11 220	
Energia	-13 983	-18 306	
Elektrienergia	-7 980	-11 052	
Kütus	-6 003	-7 254	
Alltöövõtutööd	-41 861	-42 281	
Transpordikulud	-6 498	-8 082	
Üür ja rent	-2 661	-2 715	13
Lähetuskulud	-1 989	-1 905	
Koolituskulud	-605	-362	
Riiklikud ja kohalikud maksud	-249	-273	
Kulud eraldiste moodustamiseks	750	3 000	16
Tööjõukulud	-96 764	-82 972	24
Amortisatsioonikulu	-25 484	-25 153	9,10,11
Remondikulud	-5 778	-5 830	
Kindlustus	-1 540	-1 121	
Muud	-8 529	-6 734	
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-428 600	-472 916	

Lisa 22 Turustuskulud

(tuhandetes eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Üür ja rent	-882	-1 003	13
Energia	-198	-276	
Elektrienergia	-99	-145	
Soojusenergia	0	-4	
Kütus	-99	-127	
Transpordikulud	-1 250	-4 327	
Lähetuskulud	-170	-167	
Koolituskulud	-74	-31	
Riiklikud ja kohalikud maksud	-21	-32	
Tööjõukulud	-7 751	-7 203	24
Amortisatsioonikulu	-386	-523	9,10,11
Reklaamikulud	-173	-153	
Muud	-1 718	-2 392	
Kokku turustuskulud	-12 623	-16 107	

Lisa 23 Üldhalduskulud

(tuhandetes eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Maarent	-1 918	-1 710	13
Üür ja rent	-471	-429	13
Energia	-60	-126	
Elektrienergia	-60	-126	
Transpordikulud	-13	-17	
Mitmesugused bürookulud	-23	-55	
Lähetuskulud	-862	-670	
Koolituskulud	-301	-235	
Riiklikud ja kohalikud maksud	-1 023	-949	
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	-527	-554	
Tööjõukulud	-17 655	-17 621	24
Amortisatsioonikulu	-2 047	-1 980	9,10,11
Muud	-1 882	-1 684	
Ostetud teenused	-2 303	-2 000	
Reklaamikulud	-370	-344	
Kindlustus	-1 361	-1 598	
Kokku üldhalduskulud	-30 816	-29 972	

Lisa 24 Tööjõukulud

(tuhandetes eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Palgakulu	106 391	92 419	
Sotsiaalmaksud	14 491	14 068	
Muud	1 288	1 309	
Kokku tööjõukulud	122 170	107 796	21,22,23
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3 633	3 613	

Lisa 25 Muud ärikulud

(tuhandetes eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Kahjum materiaalsete põhivarade müügist	-10	-2	10
Kahjum valuutakursi muutustest	0	-105	
Trahvid, viivised ja hüvitised	-362	-833	
Kahjum materiaalse põhivara mahakandmisest	-93	-1 863	10
Muud	-205	-216	
Kokku muud ärikulud	-670	-3 019	

Lisa 26 Intressikulud

(tuhandetes eurodes)

	2023	2022
Intressikulu laenudelt	-1 901	-693
Intressikulu kapitalirendilt	-880	-379
Muud intressikulud	-364	-123
Kokku intressikulud	-3 145	-1 195

Lisa 27 Tulumaks

(tuhandetes eurodes)

Kontserni 2023. a tulumaksukulu kokku summas 718 tuhat eurot (2022: 1 885 tuhat eurot) koosneb jooksva aasta tulumaksust Ukrainas, Leedus ja Soomes registreeritud tütarettevõtete kasumilt.

Lisa 28 Seotud osapooled

(tuhandetes eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	AS BLRT Grupp
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksed			
Sidusettevõtjad	885	8 475	4
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	196	3 616	4
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 081	12 091	
Võlad ja ettemaksed			
Sidusettevõtjad	1 178	592	15
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	7	0	15
Kokku võlad ja ettemaksed	1 185	592	

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Sidusettevõtjad	1 115	10 585	3 900	7 800	248	4
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 000	0	0	3 000	84	4
Kokku antud laenud	4 115	10 585	3 900	10 800	332	

ANTUD LAENUD	31.12.2022	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Sidusettevõtjad	7 800	3 500	-11 300	0	251	4
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 000	0	-3 000	0	23	4
Kokku antud laenud	10 800	3 500	-14 300	0	274	

MÜÜDUD	2023			2022		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Sidusettevõtjad	260	8 999	0	190	7 522	37
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1	2 346	2	4	2 887	0
Kokku müüdnud	261	11 345	2	194	10 409	37

OSTETUD	2023			2022		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Sidusettevõtjad	2 276	9 097	3	2 016	11 796	5
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	870	0	1	916	0
Kokku ostetud	2 276	9 967	3	2 017	12 712	5

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	5 834	6 052

Konsolideeritud aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanike (emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- b. sidusettevõtteid;
- c. ühisettevõtteid;

d. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;

e. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Ülaltoodud tabelis saldod sidusettevõtjatega sisaldavad ka saldosisid ühisettevõtjatega (lisa 8).

BLRT Grupp AS arvelduskontod AS-is Swedbank kuuluvad BLRT Grupp AS-i kontsernikonto koosseisu. Lisaks kuuluvad AS-ile BLRT Grupp kontsernikonto koosseisu veel tütarettevõtted, kelle asukoht on Eesti. Vastavalt kontsernikonto lepingule vastutavad kontserni liikmed pangale tasumata summade eest solidaarselt.

Juhatuse ja nõukogu liikmetega teenistuslepingu ennetähtaegsel lõpetamisel ei kaasne ettevõttele lahkumishüvitise maksmise kohustust.

Nii 2023 kui ka 2022. aastal seotud osapoolte vastu ei ole moodustatud allahindluseid.

Lisa 29 Konsolideerimata bilanss

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	31 305	85
Finantsinvesteeringud	50 000	30 000
Nõuded ja ettemaksed	43 723	114 193
Varud	13	10
Kokku käibevarad	125 041	144 288
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	103 330	105 718
Finantsinvesteeringud	96	96
Nõuded ja ettemaksed	26 992	18 435
Kinnisvarainvesteeringud	59 853	41 125
Materiaalsed põhivarad	16 066	21 594
Immateriaalsed põhivarad	411	400
Kokku põhivarad	206 748	187 368
Kokku varad	331 789	331 656
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	660	7 934
Võlad ja ettemaksed	3 060	3 935
Kokku lühiajalised kohustised	3 720	11 869
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	1 789	2 376
Kokku pikaajalised kohustised	1 789	2 376
Kokku kohustised	5 509	14 245
Omakapital		
Aktiivkapital nimiväärtuses	960	960
Kohustuslik reservkapital	96	96
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	316 355	311 020
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 869	5 335
Kokku omakapital	326 280	317 411
Kokku kohustised ja omakapital	331 789	331 656

Lisa 30 Konsolideerimata kasumiaruanne

(tuhandetes eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	16 805	15 889
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-13 284	-13 382
Brutokasum (-kahjum)	3 521	2 507
Üldhalduskulud	-2 177	-2 591
Muud äritulud	983	3 212
Muud ärikulud	-107	-1 697
Kokku ärikasum (-kahjum)	2 220	1 431
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	824	4 735
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	1 143	1 176
Intressitulud	7 730	3 300
Intressikulud	-141	-80
Muud finantstulud ja -kulud	-2 907	-5 227
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	8 869	5 335
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 869	5 335

Lisa 31 Konsolideerimata rahavoogude aruanne

(tuhandetes eurodes)

	2023	2022
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	2 220	1 431
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	5 096	5 121
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-887	1 605
Muud korrigeerimised	5	87
Kokku korrigeerimised	4 214	6 813
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	3 841	-3 699
Varude muutus	-3	-1
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-870	1 767
Kokku rahavood äritegevusest	9 402	6 311
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-12 525	-12 030
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	1 061	96
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-5 893	-6 422
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	0	239
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	0	-9
Antud laenud	-18 673	-70 129
Antud laenude tagasimaksed	75 243	44 284
Laekunud intressid	7 730	3 061
Laekunud dividendid	1 967	3 889
Muud väljamaksed investeerimistegevusest	-20 000	-30 000
Muud laekumised investeerimistegevusest	1 000	3 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest	29 910	-64 021
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	6 023
Saadud laenude tagasimaksed	-6 503	-480
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-1 443	-1 485
Makstud intressid	-146	-75
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-8 092	3 983
Kokku rahavood	31 220	-53 727
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	85	53 812
Raha ja raha ekvivalentide muutus	31 220	-53 727
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	31 305	85

Lisa 32 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne

(tuhandetes eurodes)

				Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2021	960	96	311 020	312 076
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	5 335	5 335
31.12.2022	960	96	316 355	317 411
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus	0	0	-105 718	-105 718
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil	0	0	218 311	218 311
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2022	960	96	428 948	430 004
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	8 869	8 869
31.12.2023	960	96	325 224	326 280
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus	0	0	-103 330	-103 330
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil	0	0	231 844	231 844
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2023	960	96	453 738	454 794

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.04.2024

BLRT Grupp AS (registrikood: 10068499) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VERONIKA IVANOVSKAJA	Juhatuse liige	22.04.2024
ANATOLI ONOLOV	Juhatuse liige	22.04.2024
ALGERD ANDRUŠKEVITŠUS	Juhatuse liige	22.04.2024
FJODOR BERMAN	Juhatuse liige	22.04.2024

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

BLRT Grupp AS-i aktsionäridele

Arvamus

Meie arvates kajastab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt BLRT Grupp AS-i ja selle tütarettevõtete (koos Kontserni) konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31. detsember 2023 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Mida me auditeerisime

Kontserni konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne sisaldab:

- konsolideeritud bilanssi seisuga 31. detsember 2023;
- konsolideeritud kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta;
- konsolideeritud koondkasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta
- konsolideeritud rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta;
- konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta; ja
- konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisasid, mis sisaldavad olulisi arvestuspõhimõtteid ja muud selgitavat infot.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (ISA-d). Meie kohustused vastavalt nendele standarditele on täiendavalt kirjeldatud meie aruande osas „Audiitori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga“.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Sõltumatus

Oleme Kontsernist sõltumatud kooskõlas Rahvusvahelise Arvestuseksperide Eetikakoodeksite Nõukogu (IESBA) poolt välja antud kutseliste arvestuseksperide rahvusvahelise eetikakoodeksiga (sealhulgas rahvusvahelised sõltumatuse standardid) (IESBA koodeks). Oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt IESBA koodeksile.

Muu informatsioon

Juhatus vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet (kuid ei hõlma konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeaudiitori aruannet).

Meie arvamus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni, sealhulgas tegevusaruannet.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditeerimise käigus on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon sisaldab olulisi vasturääkivusi konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega või meie poolt auditi käigus saadud teadmistega või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Tegevusaruande osas teostasime ka audiitortegevuse seaduses sätestatud protseduurid. Nimetatud protseduuride hulka kuulub kontroll, kas tegevusaruanne on olulises osas kooskõlas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega ning on koostatud raamatupidamise seaduse nõuete kohaselt.

Tuginedes auditi käigus tehtud töödele, on meie arvates:

- tegevusaruandes toodud informatsioon olulises osas kooskõlas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega selle aasta osas, mille kohta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud; ja
- tegevusaruanne koostatud raamatupidamise seaduse nõuete kohaselt.

Pidades silmas auditi käigus saadud teadmisi ja arusaamu Kontsernist ja selle keskkonnast, oleme lisaks kohustatud avaldama, kui oleme tuvastanud olulisi väärkajastamisi tegevusaruandes, millest saime teadlikuks enne käesoleva audiitori aruande kuupäeva. Meil ei ole sellega seoses midagi välja tuua.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega

Juhatus vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrollisüsteemi rakendamise eest, nagu juhatus peab vajalikuks, võimaldamaks pettusest või veast tulenevate

oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhatus kohustatud hindama Kontserni jätkusuutlikkust, avalikustama vajadusel infot tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse printsiipi, välja arvatud juhul, kui juhatus kavatseb Kontserni likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub realistlik alternatiiv eelnimetatud tegevustele.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad Kontserni finantsaruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja audiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Kuigi põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, ei anna ISA-dega kooskõlas läbiviidud audit garantiid, et oluline väärkajastamine alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad kas üksikult või koos mõjutada kasutajate poolt konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande alusel tehtavaid majanduslikke otsuseid.

Kooskõlas ISA-dega läbiviidud auditi käigus kasutame me kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi. Samuti me:

- tuvastame ja hindame riske, et konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes võib olla olulisi väärkajastamisi tulenevalt pettusest või veast, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastavalt tuvastatud riskidele ning kogume piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali meie arvamuse avaldamiseks. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada varjatud kokkuleppeid, võltsimist, tahtlikku tegevusetust, vääresitiste tegemist või sisekontrollisüsteemi eiramist;
- omandame arusaama auditi kontekstis asjakohasest sisekontrollisüsteemist, selleks, et kujundada auditiprotseduuri sobivalt antud olukorrale, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust Kontserni sisekontrollisüsteemi tõhususe kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute ja nende kohta avalikustatud info põhjendatust;
- otsustame, kas juhatuse poolt kasutatud tegevuse jätkuvuse printsiip on asjakohane ning kas kogutud auditi tõendusmaterjali põhjal on olulist ebakindlust põhjustavaid sündmusi või tingimusi, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust Kontserni jätkusuutlikkuses. Kui me järeldame, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud oma audiitori aruandes juhtima tähelepanu infole, mis on selle kohta avalikustatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes, või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused tuginevad audiitori aruande kuupäevani kogutud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski põhjustada Kontserni tegevuse jätkumise lõppemist;
- hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne esitab toimunud tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis;
- hangime piisava asjakohase tõendusmaterjali Kontserni kuuluvate majandusüksuste või äritegevuste finantsinformatsiooni kohta, avaldamaks arvamust konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kui terviku kohta. Me vastutame Kontserni auditi juhtimise, järelevalve ja läbiviimise eest ja oleme ainuvastutavad oma auditiarvamuse eest.

Me vahetame infot nendega, kelle ülesandeks on Kontserni valitsemine, muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning oluliste auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas auditi käigus tuvastatud oluliste sisekontrollisüsteemi puuduste kohta.

Jüri Koltsov

Vandeauditor, litsents nr 623

AS PricewaterhouseCoopers

Tegevusluba nr 6

Tatari 1, 10116 Tallinn

22. aprill 2024

Tallinn, Eesti

Audiitorite digitaalallkirjad

BLRT Grupp AS (registrikood: 10068499) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JÜRI KOLTSOV	Vandeaudiitor	22.04.2024

Kasumi jaotamise ettepanek

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	385 164
Aruandeaasta kasum (kahjum)	33 375
Kokku	418 539
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	418 539
Kokku	418 539

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	8075000	48.05%	Jah
Peakontorite tegevus	70101	3043000	18.11%	Ei
Muu mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent	77399	2281000	13.57%	Ei
Muud infotehnoloogia- ja arvutialased tegevused	62091	1959000	11.66%	Ei
Muu teenindus	96099	1101000	6.55%	Ei
Spetsialiseerimata hulgikaubandus	46901	197000	1.17%	Ei
Hoonehalduse abitegevused	81101	139000	0.83%	Ei
Jäätmete ja jääkide hulgikaubandus, taara ja pakendite kokkuost	46771	10000	0.06%	Ei