

Ärinimi

Äriregistri kood

Aadress

Telefon

Põhitegevusala

Majandusaasta algus

Majandusaasta lõpp

Tegevjuht

Lisatud dokumendid

OÜ JYRI

10774760

Viljandimaa, Tarvastu vald, Marjamäe küla,
Randa talu

5038328

Kinnisvara vahendamine, ost, müük,
haldus ja hooldus, majutusteenused,
turismiteenus, transpordivahendi renditeenus,
põllu- ja metsamajandus, olmeteenused

1.01.2006

31.12.2006

Jüri Shkubel

1. Kasumi jaotamise ettepanek

10.07.2007

H/13 h. 68789

El.

19.07.2007



Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	9
Lisa 2. Maksunõuded ja -kohustused	11
Lisa 3. Materiaalne põhivara	11
Lisa 4. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes	11
Lisa 5. Üldhalduskulud	12
Lisa 6. Muud äritulud	12
Lisa 7. Muud ärikulud	12
Juhatuse allkirjad 2006. aasta majandusaasta aruandele	13
Kasumi jaotamise ettepanek	14

Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatuse deklaratsioon

OÜ JYRI juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ JYRI finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;

OÜ JYRI on jätkuvalt tegutsev.

Jüri Shkubel



juhatuse liige

21. märts.....2007

Bilanss

VARAD

	Lisa	31.12.2006	31.12.2005
Käibevara			
Raha ja pangakontod		56 117	848
Käibevara kokku		56 117	848
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud		244 745	244 745
Materiaalne põhivara	3		
Masinad	3	20 000	20 000
Muu inventar	3	22 559	62 559
Muu materiaalne põhivara			
Põhivara akumulieeritud kulum (miinus)		-51 842	-57 726
Kokku materiaalne põhivara		235 462	269 578
Põhivara kokku		235 462	269 578
VARAD KOKKU		291 579	270 426

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

		31.12.2006	31.12.2005
KOHUSTUSED	Lisa		
Lühiajalised kohustused			
Võlad tarnijatele		270	530
Kokku mitmesugused võlad		270	530
Maksuvõlad	2	-7 582	-7 959
Lühiajalised eraldised		100790	130825
Lühiajalised kohustused kokku		93 478	123 396
Kohustused kokku		93 478	123 396
OMAKAPITAL			
Osakapital nimiväärtuses		40 000	40 000
Reservid			
Kohustuslik reservkapital		400	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		106 630	99 278
Aruandeaasta kasum		51 071	7 752
Omakapital kokku		198 101	147 030
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		291 579	270 426

1. Šruly
U

Kasumiaruanne

	Lisa	2006	2005
Müügitulu	4	198 305	99 717
Brutokasum		198 305	99 717
Üldhalduskulud	5	147 298	92 835
Muud äritulud	6	0	1 114
Muud ärikulud	7	67	285
Ärikasum		50 940	7 711
Finantstulud ja -kulud			
Muud finantstulud ja – kulud		131	41
Kokku finantstulud ja – kulud		131	41
Kasum enne tulumaksustamist		51 071	7 752
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		51 071	7 752

J. Skudel

Rahavoogude aruanne

	Lisa	2006	2005
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		51 071	7 752
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3	34 116	16 496
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		0	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-29 918	-37 264
Kokku rahavood äritegevusest		55 269	-13 016
RAHAVOOD KOKKU		55 269	-13 016
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		848	13 864
Raha ja raha ekvivalentide muutus		55 269	-13 016
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		56 117	848

1.5 kmh

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2004	40 000	0	99 278	139 278
Korrigeeritud saldo 31.12.2004	40 000	0	99 278	139 278
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	7 752	7 752
Saldo 31.12.2005				
	40 000	0	107 030	147 030
Korrigeeritud saldo 31.12.2005	40 000	400	106 630	147 030
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	51 071	51 071
Saldo 31.12.2006	40 000	400	157 701	198 101

Handwritten signature: J. Skol

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

OÜ JYRI 2006. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ JYRI kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2 alusel.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatele laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 5000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp

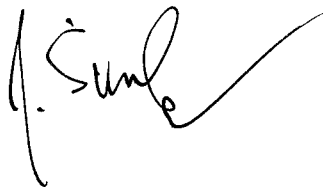
Muu inventar 25%

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tentud selliseid parendustoid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes

Tulude arvestus

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.



Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

1. Skuf

Lisa 2. Maksunõuded ja -kohustused

Maksuliik	31.12.2006		31.12.2005	
	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Käibemaks	7470	0	7998	0
Intress	0	0	0	214
Üksikisiku tulumaks	0	0	132	0
Sotsiaalmaks	0	0		94
Töötuskindlustusmakse	0	0		40
Erisoodustuse tulumaks	112		177	
Kokku	7 582	0	8 307	348

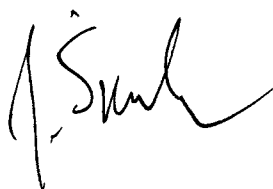
Lisa 3. Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata ehitised ja ettemaksed	Kokku
Soetusmaksumus				
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2005	20000	62559	244745	327304
Soetused ja parendused	0	0	0	0
Müük ja mahakandmised		-40000		-40 000
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2006	20 000	22 559	244 745	287 304
Akumuleeritud kulum ja allahindlused				
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2005	6 327	46503	4896	57 726
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	3 996	5640	24480	34 116
Müük ja mahakandmised		-40000		-40 000
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12. 2006	10 323	12 143	29 376	51 842
Jääkväärtus				
Jääkväärtus seisuga 31.12.2006	9 677	10 416	215 369	235 462

Lisa 4. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

Tegevusala	2006	2005
Kinnisvara vahendamine	198 305	99 717

Piirkond	2006	2005
Eesti	198 305	99 717



Lisa 5. Üldhalduskulud

	2006	2005
Tegevuskulud	113 182	72 748
Tööjõukulud	0	3 591
Kulum	34116	16496
Kokku üldhalduskulud	147 298	92 835

Lisa 6. Muud äritulud

	2006	2005
Muud äritulud	0	1 114
Kokku muud äritulud	0	1 114

Lisa 7. Muud ärikulud

	2006	2005
Muud ärikulud	67	285
Kokku muud äritulud	67	285

[Handwritten signature]

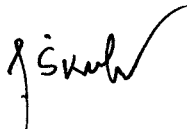
Juhatuse allkirjad 2006. aasta majandusaasta aruandele

OÜ JYRI

2006.a. majandusaasta aruanne on kinnitatud ainuomaniku otsusega

Juhatus:

Jüri Shkubel



juhatuse liige

.....21. märts.....2007

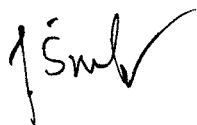
Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	106 630
2006. aasta puhaskasum	51 071
Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2006:	157 701

Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:

Eraldised kohustuslikku reservkapitali	3 600
Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist	154 101

Jüri Shkubel



juhatuse liige

21. märts2007

ll. TARTU MAAKOHTU
REGISTRIOSAKONL
SISSE TULNUD

25. 02. 2008

68789

TARTU MAAKOHTU REGISTRIOSAKOND

Teie järelepärimine registriasja Ä 31175/M1 kohta

Osaühingu Jyri (registrikood 10774760) osanik 2006.aastal, samuti nagu osaühingu asutamisest kuni
käesoleva hetkeni, oli:

Jüri Škubel, Viljandimaa 69734 Tarvastu vald Marjamäe küla Randa talu, isikukood 34204140321,
1(üks osak), 40 000 (nelikümmend tuhat) krooni.

J. Škubel,
ainuosanik

