

MAJANDUSAASTA ARUANNE

75214 27.11.2006
Palk

Aruandeaasta algus:	01.01.2006
Aruandeaasta lõpp:	31.12.2006
Äriniimi	HUMMULI AGRO OÜ
Registrikood	10081382
Küla/alev	Hummuli
Vald	Hummuli
Postiindeks	68401
Maakond	Valga maakond
Telefon	7 690 131
Faks	7 690 131
e-posti aadress	agro@hummul.ee
Põhitegevusala	Taime- ja loomakasvatus.

Sisukord

Lk. nr.

1. Tegevusaruanne 2006.a.	3
2. Raamatupidamise aastaruanne	4
2.1. Juhatuse deklaratsioon	4
2.2. Raamatupidamisbilanss	5
2.3. Kasumiaruanne	6
2.4. Rahavoogude aruanne	7
2.5. Omakapitali muutuste aruanne	8
3. Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
3.1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	9-12
3.2. Raha	11
3.3. Nõuded ostjate vastu	11
3.4. Mitmesugused nõuded	12
3.5. Varud	12
3.6. Materiaalne põhivara	13
3.7. Kinnisvarainvesteeringud	14
3.8. Bioloogilised varad	15
3.9. Kapitali ja kasutusrent	16
3.10. Laenud	17-18
3.11. Sihtfinantseerimine	19
3.12. Maksud	19
3.13. Müügitulu	20
3.14. Muud äritulud	20
3.15. Laenu tagatis ja panditud vara	21
3.19. Kaubad, toore, materjal ja teenused	21
3.20. Mitmesugused tegevuskulud	22
3.21. Muud ärikulud	22
3.22. Bilansipäevajärgsed sündmused	22
3.19. Tehingud seotud osapooltega	23
4. Juhatuse ja nõukogu liikmete allkirjad majandusaasta aruandele.	24
Lisatud dokumendid:	
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek	25
Audiitori järeldusotsus	

Gerry Jaar
Juhataja

I Tegevusaruanne 2006.a.

OÜ Hummuli Agro põhitegevusalaks on põllumajandussaaduste tootmine. 2006.a. müügitulu oli 11,3 milj. krooni, mis võrreldes 2005.aastaga vähenes 2,1 milj. krooni võrra. Piima müügitulu vähenes võrreldes 2005.aastaga seoses piimahinna langusega. 2006.aasta käibest 90,3% moodustas piima müük ning 7,8% veiste müük.

2006. aastal tootsime 2884 tonni piima, millest realiseerisime 2595 tonni AS Võru Juust. 2006. aastal saavutasime piima väljalüpsiks 6077 kg. lehma kohta.

Võrreldes 2005.aastaga suurenes see 350 kg võrra lehma kohta.

Veiste realiseerimisest põhilise osa moodustavad põhikarjast väljaprakeeritud loomad, kuid müüme ka pullvasikaid. Teravilja kasvupind oli 2006.aastal 348 ha.

Hummuli Agro OÜ omandis on 460 ha maad. Teravilja toodame enda tarbeks.

Rohusööda kogume ise, täiendavalt ostame juurde söödalisandeid.

2006.aastal soetasime põhivahendeid 2,48 milj. krooni eest. Oleme jätkuvalt omadest vahenditest renoveerinud ja uuendanud laudakomplekse. Valmistume ka uue laudakompleksi ehitamiseks, tellitud on keskkonnamõjude hindamine AS-lt Kobras. Oma osa majandustulemustele avaldas kütusehindade tõus.

2006. aastal saime riigieelarvest põllumajandusliku tootmise sihtfinantseerimiseks toetusi kokku 1,45 milj. krooni ulatuses.

2007. aastal jätkab Hummuli Agro OÜ oma põhitegevussuunaga, milleks on põllumajandussaaduste tootmine. Vastavalt AS Võru Juust sõlmitud tarnelepingule jääb piima hind 2007. aastal samale tasemele 2006. aastaga. Samal ajal tõusevad kõikide sisendite hinnad ja planeerime ka töötasu tõusu. Tehnika uuendamiseks on meil 2007. aastal kavas osta traktor ning uuendada mullaharimis- ja külvitehnikat. Võimalusel ostame juurde maad.

2006. aastal oli Hummuli Agro OÜ keskmine töötajate arv 46 inimest ning töötasu kokku moodustas 369,9 tuhat krooni, mis on 11% rohkem võrreldes 2005. aastaga. Hummuli Agro juhatuse koosneb ühest liikmest, nõukogu koosneb kolmest liikmest. Täiendavaid tasusid juhatuse- ja nõukogu liikmetele 2006.aastal ei ole makstud.

Ettevõtte nõukogu on näidanud ülesse valmisolekut täiendavateks investeeringuteks põllumajandusse. Hõlmab see nii olemasoleva ettevõtte laiendamist, kui ka uute üksuste ostu.

Ettevõtte peamised finantssuhtarvud majandusaasta ning sellele eelnenud majandusaasta kohta.

	2006	2005
Puhasrentaablus (%)	0,84	8,5
Lühiajaliste kohustuste kordaja	0,9	0,87
ROA (%)	0,32	4,4
ROE (%)	0,7	8,5

Suhtarvude arvestamisel kasutatud valemid:

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/müügitulux100

Lühiajaliste kohustuste kordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum/varad kokkux100

ROE(%) = puhaskasum/omakapital kokkux100

Gerry Jaar
Juhatuse liige

2. 2006.a. raamatupidamise aastaaruanne

2.1. Juhatuse deklaratsioon

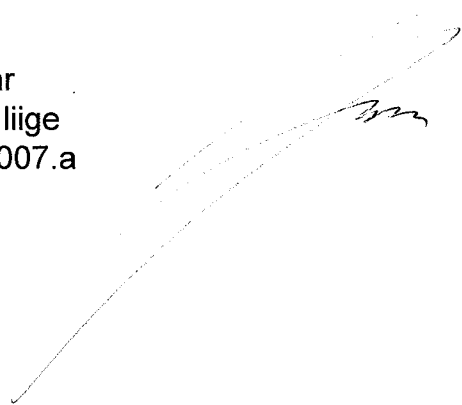
OÜ HUMMULI AGRO juhatus on koostanud 2006.a. majandusaasta aruande. Majandusaasta aruande koostamisel on lähtutud äriseadustiku ja Eesti raamatupidamise seaduse sätetest ning järgitud hea raamatupidamistava nõudeid.

Aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt osaühingu vara, kohustusi, omakapitali ja tegevuse tulemust ning rahavoogusid.

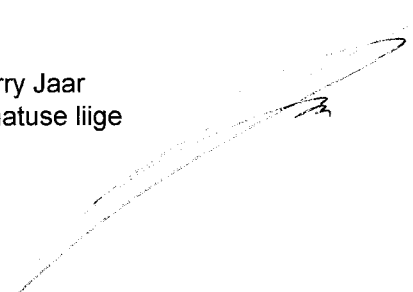
Aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamise alused on kooskõlas hea raamatupidamistava nõuetega.

Juhatuse hinnangul on OÜ HUMMULI AGRO jätkuvalt tegutsev.

Gerry Jaar
Juhatuse liige
23.05.2007.a



Gerry Jaar
Juhatuse liige



2.2. Raamatupidamisbilanss (kroonides)

Aktiva

Käibevara	Lisa nr.	31.12.2006.a.	31.12.2005.a.
			korrigeeritud
Raha	3.2	31 976	605 543
Nõuded ja ettemaksed			
Nõuded ostjate vastu	3.3	1 447 018	563 863
Mitmesugused nõuded	3.4	2 986 280	749 073
Kokku:		4 433 298	1 312 936
Varud	3.5	3 569 676	3 238 554
Bioloogilised varad	3.8	98 230	15 100
KÄIBEVARA KOKKU:		8 133 180	5 172 133
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvest.		14 000	14 000
Kinnisvarainvesteeringud	3.7	150 327	164 775
Materiaalne põhivara	3.6	13 341 369	13 178 699
Bioloogilised varad	3.8	8 199 940	7 491 644
Põhivara kokku		21 705 636	20 849 118
AKTIVA KOKKU		29 838 816	26 021 251
PASSIVA			
KOHUSTUSED			
Lühiajalised kohustused			
Laenu- ja kapitalirendikohustused	3.9,3.10	6 245 983	4 501 095
Võlad tarnijatele		1 849 833	732 517
Võlad töövõtjatele		492 595	377 330
Maksuvõlad	3.12	420 766	361 844
Kokku:		2 763 194	1 471 691
Lühiajalised kohustused kokku		9 009 177	5 972 786
Pikaajalised kohustused			
Laenu- ja kapitalirendikohustused	3.9,3.10	6 576 187	6 280 802
Sihtfinantseerimine	3.11	782 330	391 165
Kokku:		7 358 517	6 671 967
KOHUSTUSED KOKKU		16 367 694	12 644 753
Omakapital			
Osakapital		1 300 000	1 300 000
Kohustuslik reservkapital		130 000	98 120
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		11 946 498	10 842 150
Aruandeaasta kasum		94 624	1 136 228
Omakapital kokku:		13 471 122	13 376 498
PASSIVA KOKKU		29 838 816	26 021 251

Gerry Jaar
Juhatuse liige

5

Allkirjastatud identifitseerimiseks

23.05.2007

AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

2.3. Kasumiaruanne (I)

(kroonides)

	Lisa nr.	2006.a.	2005.a.
Müügitulu	3.13	11 338 620	13 438 399
Muud äritulud	3.14	2 766 578	2 349 277
sh. toetused		2 551 265	2 191 369
Põllumajanduse lõpetamata tootmise jääkide muutus		692 404	908 659
Põllum. toodangu varude jääkide muutus		96 102	551 221
Kasum/kahjum bioloogilistelt varadelt		419 363	-890 044
Muu tootmise toodangu varude jääkide muutus		-16 940	16 940
Kaubad ,toore,materjal ja teenused	3.16	-7221922	-8 473 271
Mitmesugused tegevuskulud	3.17	-972 818	-984 591
Tööjõukulud		-4 903 383	-4 414 657
Palgakulu		-3 698 578	-3 303 263
Sotsiaalmaksud		-1204805	-1 111 664
Põhivara kulum ja väärtuse langus		-1 408 288	-844 833
Muud ärikulud	3.18	-38179	-52 548
ÄRIKASUM		751 537	1 604 552
Muud finantstulud ja -kulud		-656 913	-468 324
Intressitulu		464	265
Intressikulud		-602 589	-416 615
Kahjum valuutakursi muutusest		-5 195	-1 173
Muud finantstulud ja -kulud		-49 594	-50 801
Kasum enne tulumaksustamist		94 624	1 136 228
Aruandeaasta puhaskasum		94 624	1 136 228

Gerry Jaar
Juhatuse liige

.....
Allkirjastatud identifitseerimiseks

23. 05. 2007

2.4.Rahavoogude aruanne

A. Rahavoog äritegevusest

Aruandeaasta puhaskasum
Materiaalse põhivara amortisatsioon
Kasum mat. põhivara müügist
Kasum bioloogilistelt varadelt

Kokku:

Ostjatelt laekumata arved
Mitmesugused nõuded
Muud lühiajalised nõuded
Saadud intressid
Varud
Võlad tarnijatele
Maksuvõlad
Viitvõlad

Äritegevusest kokku:

B. Rahavoog investeerimisest

Antud laen
Kinnisvarainvesteeringud
Laekumised põhivara müügist
Põhivara ostmise
Bioloogilise vara ost
Lõpetamata ehitus
Ettemaksed materiaalse põhiv. eest

Kokku:

C. Rahavoogude muutused finantseerimistegevusest

Saadud laene
Tasutud laene
Töösakute lühiajal. osa
Liisingu tasumine
Osakapitali sissemakse
Põhivarade sihtfinantseerimine
Tasutud arvelduslaenu
Saadud arvelduskrediit

Kokku:

Rahavoog kokku:

Raha muutus bilansis

Raha per. alguses

Raha per. lõpus

2006

2005

Lisad		
2,5	94624	1 136 228
3,6,3.7	1408288	844 833
3.14	-123466	-82 797
	-419 363	890 044
	960 083	1 053 431
	-883155	-385 886
	-754150	-561 300
	-2759	506 096
3.14	167	
	-331122	-1 598 634
	1117316	221 929
3.12	58 922	100 731
	115 265	14 946
	280 567	-648 687
	-1480000	
		-125 468
	1109475	131 227
	-98200	-2 280 984
	-443 421	-506 552
3,6	-50000	-39 000
		-26 306
	-962 146	-2 847 083
	5392455	4 041 701
	-4993525	-563 491
	-26597	-20 470
	-1560794	-2 675 422
		318 800
3.11	391165	391165
3.10	-69979	
3.10	975287	
	108 012	-2 940 583
	-573 567	-268 610
	-573 567	-268 610
	605543	874 153
	31976	605 543

Gerry Jaar
Juhatuse liige

7

.....
Allkirjastatud identifitseerimiseks

23.05.2007

AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

2.5. Omakapitali muutuste aruanne

	Osa kapital	Kohustuslik reserv kapital	Eelm. per. jaotamata kasum	Aruande-aasta kasum + kahjum -	KOKKU omakapital
Saldo 01.01.2004	245 300	29 875	9 494 074	4 561	9 773 810
Kasumi korrigeerimine			4 561	-4 561	
2004.a. kasum				1 545 371	1 545 371
Fondiemissioon	735 900		-735 900		
Kohustusl.reservfond		68 245	-68 245		
Saldo 31.12.2004	981 200	98 120	8 694 489	1 545 371	11 319 180
Kasumijaotam. otsus			1 545 371	-1 545 371	
2005.a. kasum				1 136 228	1 136 228
Osak. suurendamine	318 800				318 800
Arvestuspõhimõtete muutus			602 290		602 290
Seis 31.12.2005.a.	1 300 000	98 120	10 842 150	1 136 228	13 376 498
Kasumijaotam.otsus			1 136 228	-1 136 228	
Kohustuslik reservfond		31 880	-31 880		
2006.a. kasum				94 624	94 624
Saldo 31.12.2006.a.	1 300 000	130 000	11 946 498	94 624	13 471 122

OÜ Hummul Agro osakapitali suurus on 1 300 000 krooni . See jaguneb 7 osaniku vahel.
Osa väärtus on vahemikus 4 800 kroonist 936 400 krooni.

Gerry Jaar
Juhatuse liige

.....
Allkirjastatud identifitseerimiseks

23. 05. 2007

3. Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 3. 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused.

OÜ Hummul Agro 2006.a.raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mille nõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna ploolt välja antud juhendid.

Aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha kirjel on kajastatud kassas olev sularaha ja pangas arvel olev raha.

Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses, nõuete laekumise tõenäosust on hinnatud iga ostja ja arve alusel individuaalselt.

Muud nõuded on hinnatud analoogiliselt ostjate nõuetega.

Varud.

Varud võetakse algselt arvele soetusmaksumuses, arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Bioloogilised varad

Bioloogiliste käibevaradena arvestatakse neid, mida on võimalik muuta põllumajanduslikuks toodanguks või edasi müüa, arvestades ka nende kasutusega. Mets on esialgselt arvele võetud soetusmaksumuses, kuna õiglast väärtust ei ole hetkel võimalik välja tuua.

Pikaajalised finantsinvesteeringud.

Selle bilansikirje all on kajastatud osalus teises ettevõttes soetusmaksumuses.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte renditulu teenimise eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses.

Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse soetusmaksumuses ja arvestatakse amortisatsiooni lineaarsel meetodil.

Gerry Jaar
Juhatuse liige

Materiaalne põhivara

Materiaalne põhivara võetakse soetamisel arvele soetusmaksumuses, bilansis on aga kajastatud jääkmaksumuses.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarsel meetodil igakuuliselt. Ostetud põhivaradelt hakatakse amortisatsiooni arvestama alates hetkest, mil ta on juhtkonna poolt kavandatud seisundis. Väljaläinud põhivaralt lõpetatakse amortisatsiooni arvestus väljaminekule järgnevast kuust.

Põhivara amortisatsiooninormid on vahemikus:

Hooned ja rajatised	3-8%
Masinad ja seadmed	10-30%
Muu inventar	30-40%

Väheväärtusliku vara piirmaksumus on 10 000 kr., need kantakse kulusse kasutusse võtul.

Põhivarana käsitletavat bioloogilised varad on üldjuhul tootvad bioloogilised varad, aga varade selles grupis on kajastatud ka pikaajalised tarbitavad varad, kasvava metsa näol.

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitlirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Finantskohustused

Finantskohustused on esialgselt arvele võetud nende soetusmaksumuses, edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega.

Sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimise korral võetakse sihtfinantseerimise abil soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa kajastatakse bilansis kohustusena, kasutatakse brutomeetodit.

Tulude - kulude arvestus.

Tulude ja kulude arvestamisel on lähtutud tekkepõhisuse printsiibist ja tulude ning kulude vastavuse printsiibist.

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Kasutatakse kasumiaruande I skeemi.

Gerry Jaar
Juhatuse liige

Tingimuslikud kohustused

Ettevõtte tulumaks

Kuna Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, siis maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 22/78 netodividendidenä väljamakstavalt summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksuna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudmeetodil, alustades puhaskasumist.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastatakse olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva, 31.dets. 2006 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasemal perioodil toimunud tehingutega

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on kajastatud aastaaruande lisades.

Lisa 3.2. Raha

	31.12.2006.a.	31.12.2005.a.
Sularaha kassas	4 306	12 357
Arvelduskonto SEB Ühispangas	27 670	593 186
Kokku:	31 976	605 543

Lisa 3.3. Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 1447018.- krooni.

Ostjatelt laekumata arved maksetähtaegade viisi:

	31.12.2006.a	31.12.2005.a.
Kuni 1 kuu	409380	544 735
1-3 kuud		6 490
3-6 kuud	1025000	
Ületanud 1 aasta	12638	12 638
Kokku:	1447018	563 863

2005.a. oli hinnatud summa 626.-kr. ebatõenäoliselt laekuvaks ja kantud kuludesse

Gerry Jaar
Juhatuse liige

11

.....
Allkirjastatud identifitseerimiseks

23.05.2007

AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

Lisa 3.4 Mitmesugused nõuded

Bilansikirjel mitmesugused nõuded on kajastatud:

Nimetus	31.12.2006	31.12.2005
Mitmesugused nõuded	2 986 280	749 073
sealhulgas:		
antud laenud	1 480 000	
nõue PRIA vastu	1 487 736	746 466
intressinõue	464	167
muud nõuded	18 080	2 440

Lisa 3.5. Varud

Varud on arvele võetud soetusmaksumuses.

Tooraine ja materjalide kohta peetakse laos arvestust FIFO meetodil.

Põllumajanduse lõpetamata tootmise kirjel on kajastatud 2006.a. teostatud sügiskünd 2007.a. rajatavatel suviteravilja ja heinakultuuride põldudel ning muud põllumajanduse lõpetamata tootmise kulud summas 1 601 063.- kr.

Valmistoodangu kirjel on kajastatud taimekasvatuse valmistoodang, mis on võetud arvele õiglases väärtuses, arvestades piirkondlikke turuhindasid.

Nimetus	31.12.2006	31.12.2005
Tooraine ja materjal	101 800	542 244
Põllumajand. lõpetamata tootmine	1 601 063	908 659
Põllumajand. valmistoodang	1 866 813	1 770 711
Muu valmistoodang	0	16 940
Kokku:	3 569 676	3 238 554

Gerry Jaar
Juhatuse liige

.....
Allkirjastatud identifitseerimiseks

23. 05. 2007

Lisa nr.3.6. Materiaalne põhivara

	Maa	Ehitised ja rajatistid	Lõpetamata ehitus	Masinate ja seadmed	Muu inventar	Akumul. kulum	Ettemaks pv. eest	Kokku
1	2			4	5	6	7	8
Jääkm.31.12.04.a.	184 227	3 069 548		3 766 365		X	452 000	7 472 140
2005.a.								
Soetamine	1 282 141			5 724 319	19 364		-452 000	6 573 824
Lõpetamata ehitus			39 000					39 000
Müük (soetusm.)	-48 430			-64 261		64 261		-112 691
Ettemaksed pv. eest							26 306	26 306
Kinnisv.invest.		-55 090						-55 090
Majandus.a kulum		-88 372		-735 348	-5330	-829 050		
Soetusm. 31.12.05.a.	1 417 938	3 229 649	39 000	10 364 074	19 364		26 306	15 096 331
Akumul. Kulum		-303 563		-1 608 739	-5 330	-1 917 632		
Jääkm.31.12.05.a.	1 417 938	2 926 086	39 000	8 755 335	14 034	X	26 306	13 178 699
2006.a.								
Soetamine	270 000			2 214 419			-26 306	2 458 113
Müügioteel PV		-1 023 726						-1 023 726
Müügioteel pv. kulum						72 123		
PV müük				-1 197		1 197		-1 197
Lõpetamata ehitus			50 000					50 000
PV mahak. (soetusm)				-1 251		1 251		-1 251
Majandus.a kulum		-67 330		-1 320 114	-6 396	-1 393 840		
Soetusm.31.12.06.	1 687 938	2 205 923	89 000	12 576 045	19 364	X		16 578 270
Akumul. Kulum		-298 770		-2 926 405	-11 726	-3 236 901		-3 236 901
Jääkm. 31.12.06.	1 687 938	1 907 153	89 000	9 649 640	7 638	X	0	13 341 369

Gerry Jaar
Juhtaja

13

.....
Allkirjastatud identifitseerimiseks

2.3.05.2007

AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

Lisa nr.3.7.Kinnisvarainvesteeringud

Saldo 01.01.2005.a.	0
Ümberklassifitseerimine põhivarast soetsu	55090
Põhivara kulum	-4130
Ost	125 468
Aruandeaasta arvestatud kulum	-11653
Saldo seisuga 31.12.2005.a.	164775
Kulum 2006	-14 460
Saldo seisuga 31.12.2006.a.	150 327
Renditulu kinnisvarainvesteeringutelt	14 460
Kinnisvarainvesteeringute halduskulud	-9 324
Netotulu kinnisvarainvesteeringute	
rendist	5 136

Kinnisvarainvesteering on kinnisavaraobjekt, mida ettevõtte hoiab väärtuse kasvu ja renditulu eesmärgil ning mida ettevõtte ei kasuta oma majandustegevuses. Renditulu on siinkohal vähjeoluline. Kinnisavaraainvesteering võetakse arvele tema maksur mis sisaldab soetamisega otseselt seotud kulutusi. Bilansipäeva seisuga kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetus- maksumuse meetodil .

Gerry Jaar
juhataja

14

.....
Allkirjastatud identifitseerimiseks

23.05.2007

AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

Lisa 3.8 Bioloogilised varad

	Põhivara			Käibevara		KOKKU
	Lehmikud	Põhikari	Mets	KOKKU	Puulikud	
Seis 31.12.2005	2 640 650	4 791 614	59 380	7 491 644	15 100	7 506 744
Kasum -kahjum bioloogilistelt varadelt	593 007	-251 774	0	341 233	78 130	419363
s. h. sünd ja juurdekasv	2 616 715			2 616 715	256 910	2 873 625
müük	-90514	-1 490 112		-1 580 626	-163 983	-1 744 609
kapitaliseeritud omatarve	-1 854 411	1 854 411		0	0	0
hukkumine	-78 783	-616 073		-694 856	-14 797	-709 653
Ost	367 063			367 063	5000	372063
Seis 31.12.2006	3 600 720	4 539 840	59 380	8 199 940	98 230	8298170

	Põhivara			Käibevara		KOKKU
	Lehmikud	Põhikari	Mets	KOKKU	Puulikud	
Seis 31.12.2004	2 873 761	4 824 639		7 698 400	191 836	7 890 236
Kasum -kahjum bioloogilistelt varadelt	-674 283	-33 025	0	-707 308	-182736	-890044
s. h. sünd ja juurdekasv	1 383 017			1 383 017	222 200	1 605 217
müük	-181 965	-1 563 809		-1 745 774	-381 637	-2 127 411
kapitaliseeritud omatarve	-1 807 369	1 807 369		0	0	0
hukkumine	-67 966	-276 585		-344 551	-23 299	-367 850
Ost	441 172		59 380	500 552	6000	506552
Seis 31.12.2005	2 640 650	4 791 614	59 380	7 491 644	15100	7506744

Gerry Jaar
Juhatause liige

15

.....
Allkirjastatud identiteetseerimiseks

23.05.2007

AUDITORFIRMA INFORA OÜ

Lisa nr.3.9. Kapitalirent

Rendi objekt, leping	Seis 31.12. 2005.a.	Soetatud	Aruandeaasta kulum	Akumuleeritud kulum	2006.a. tasutud		Intress %	Seis 31.12. 2006.a.	Lõplik tasumise tähtaeg
					Rendi võlg	Intressid			
Masinad ja seadmed Sampo Pank		205 932	25 740	25 740	31 945	7 057		173 987	
Masinad ja seadmed Ühisliising	153 243	34 406	49 104	151 155	68 617	8 672	5,9	119 032	2008
Masinad ja seadmed Hansaliis.	4 616 062	1 940 144	989 085	1 542 395	1 460 232	261 168		5 095 974	2010
KOKKU	4 769 305	2 180 482	703 452	1 719 290	1 560 794	214 394	X	5 388 993	X

Seis 31.12.2006. sisaldab 3 995 290.- kr kohustuse pikaajalist osa ja 1393703.-kr. lühiajalist osa.

Soetamine sisaldab summat 64 263.- kr., mis on ümberkvalifitseeritud Hansapanga laenude reall, kuna see on sisuliselt sõiduauto kapitalirent.

Kasutusrenti on 2006.a. tasutud 5 189.- kr.

Gerry Jaar
Juhatuse liige

.....
Allkirjastatud identifitseerimiseks

23. 05. 2007

Lisa nr.3.10. Laenud ja võlakohustused

	Saldo	Sealhulgas		Lõpp- tähtaeg	Intressi määr
		Lühiajal.	Pikaajal.		
1	2	3	4	5	6
Eraisiku lae (EEK)	110 400	110 400		31.01.2007	
Kasutatud arvelduslaen					
Hansapangast (EEK)	975 287	975 287		6.12.2007	5,55%
Hansapanga laen (EEK)					
lep.06-154994	2 347 000	2 347 000		9.09.2007	5%
Hansapanga pikaajal. Laen					
lep. 04- 600536 (EUR)	1 965 372	632 810	1 332 562	25.11.2009	2,5%+ 6kuu EURIBOR
Hansapanga laen (EUR)					
lep. 06-233159	630 000	630 000		8.12.2008	1,7%+6 kuu EURIBOR
MES pikaajal. Laen (EEK)	880 000		880 000	2028	6%
Maa hüpoteek (EEK)	381 271	12 936	368 335	kuni 2049	5%
Töösakud (EEK)	143 847	143 847			
Kapitalirent	5 388 993	1 393 703	3995290	2008- 2010	5,9-9%
Kokku:	12 822 170	6 245 983	6 576 187		

Gerry Jaar
Juhatuse liige



17

.....
Allkirjastatud identifitseerimiseks

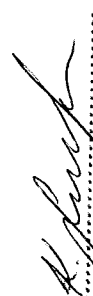
23.05.2007

AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

	Saldo 31.12.2005	Sealhulgas		Lõpp- tähtaeg	Intressi määr
		Lühiajal.	Pikaajal.		
Kasutatud arvelduslaen Hansapank (EEK)	69 979	69 979		6.12.2006	4,90%
Hansapanga lüh.laen (EEK) lep. 05-08'1565	1 500 000	1 500 000		27.04.2006	4,80%
PRIA toetuse enammakse	14 886	14 886			
Hansapanga laen (EEK) Lep.05-188635	1 514 000	1 514 000		9.09.2007	4,25%
Hansapanga laen (EUR) lep.04-600536	1 262 746	322 510	940 236	25.11.2009	2,55+6kuu EURIBOR
Hansapanga laen (EUR) lep.05-06'1995	347 413	17 453	329 960	30.03.2020	2,5%+6kuu Euribor
Hansapanga järelmaks	64 263	13 738	50 525	15.05.2009	2,3%+6kuu EURIBOR
Töösakud	170 444	25 447	144 997		
Maa hüpoteek	188 861	7 750	181 111	2024	5%
MES pikaajal. Laen (EEK)	880 000		880 000	2028	6%
Kapitalirent	4 769 305	1 015 332	3 753 973	2008- 2010	5,9-9%
Kokku:	10 781 897	4 501 095	6 280 802		

Gerry Jaar
Juhatuse liige

18


Allkirjastatud identifitseerimiseks

23.05.2007

AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

Lisa nr.3.11 Sihtfinantseerimine

	31.12.2006	2005.a. Korrigeeritud 31.12.2005.a.
Tegevuskulude sihtfinantseerimine		
Kasutamata sihtfinantseerimise jääk perioodi alguses	0	602 290
Saadud		2 191 369
Kajastatud sihtfinantseerimise tuluna	2 551 265	2 793 659
Varade sihtfinantseerimine(põhivara)		
Kasutamata sihtfinantseerimise jääk perioodi algul	391165	0
Saadud		
Sõnnikuhoidlate korrastamine	391165	391165
Amortiseerimata jääk perioodi lõpul	782330	391165

Lisa nr.3.12 Maksud

	Saldo 31.12.2006	Saldo 31.12.2005
1	2	3
Käibemaks	145 034	18 053
Sotsiaalmaks	178 342	182 377
Üksikisiku tulumaks	85 002	144 311
Töötuskindlustuse makse	4 687	9 459
Kohustusli kogumispension	7 701	7 644
KOKKU:	420 766	420 766

Gerry Jaar
Juhatuse liige

.....
Allkirjastatud identifitseerimiseks

23.05.2007

Lisa 3.13. Müügitulu

Kogu müük 2006.a. on toimunud Eesti Vabariigis.

	31.12.2006.	31.12.2005.
Loomakasvatuse toodangu müük	11 129 062	12 980 162
Muu müügitulu	209 558	458 237
Kokku:	11 338 620	13 438 399

Lisa nr. 3.14 Muud äritulud

		2006		2005
Tulu sihtfinantseerimisest	3.11	2 551 265	3.11	2 191 369
Muud äritulud		91 847		26 681
Tulu põhivara müügist		123 466		131 227
Muud äritulud kokku		2 766 578		2 349 277

Gerry Jaar
Juhatuse liige

20

.....
Allkirjastatud identifitseerimiseks

23.05.2007

AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

Lisa nr. 3.15 Laenu tagatis ja panditud vara

Hansapangalt saadava arvelduskretiidi limiiti on suurendatud 300 000 kroonilt 1000 000.- kroonile. Laenu tagatisena on sõlmitud OÜ Hummuli Agro ja AS Hansapank vahel pandileping. Pandilepingu esemeteks on Hummuli Agrole kuuluvad kinnistud bilansilise maksumusega 801 033. -kr. Arvelduslaenu tagasimakse Arvelduslaenu tagasimakse lõpptähtaeg on detsember 2007.a.

Lisa nr.3.16 Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2006	2005
1.Tooraine ja materjal	1 635 002	1 363 890
2.Ostusõõt	2 201 987	3 088 635
3.Varuosad ja tarvikud	744 985	780 790
4.Elekter ja küte	1 728 573	1 550 624
5. Remondimaterjalid	58 309	449 569
6.Loomatervishoid	467 360	338 696
7. Muud kulud ja teenused	385 706	901 067
Kokku	7 221 922	8 473 271

Lisa nr.3.17 Mitmesugused tegevuskulud

	2006	2005
1. Kindlustusmaksed	141 880	128 845
2.Riigilõivud,bürookulud	204 190	121 147
3.Maa ja kasutusrent	26 985	209 941
4.Muud tegevuskulud	599 763	524 658
Kokku	972 818	984 591

Gerry Jaar
Juhatuse liige

21

.....
Allkirjastatud identifitseerimiseks

23.05.2007

AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

Lisa nr.3.18. Muud ärikulud

	2006	2005
1. Ettevõtlusega seotud trahvi ja viivised	33366	128
2. Maksuviivised	458	156
3. Kahjum põhiv. Müügist	0	48 430
4. Muud ärikulud	4 355	3 834
Kokku	38 179	52 548

Gerry Jaar
Juhatuse liige



22


Allkirjastatud identifitseerimiseks

23.05.2007

AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

Lisa nr. 3.19. Tehingud seotud osapooltega

Ettevõtte on ostnud seotud osapooltelt materjale ja teenust, müüdud on teenust ja vara.

Tehinguid seotud osapooltega ei ole tehtud turuhinnast soodsamatel tingimustel. OÜ Hummuli Agro aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks omanikke, tegev- ja kõrgemat juhtkonda, lähedasi pereliikmeid ning nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Seotud osapool	Ost		Müük	
	2006	2005	2006	2005
Omanikuga seotud ettevõtted	95 703		1 106 502	
Juhatuse liikmega seotud ettevõtte	73 382			
Kokku:	169 085		1 106 502	

Seotud osapool	Antud laen		Saadud laen	
	2006	2005	2006	2005
Omanikuga seotud ettevõtte	415 000		219 000	
Juhatuse liige			127 000	
Kokku:	415 000		346 000	

Gerry Jaar
Juhatuse liige

.....
Allkirjastatud identifitseerimiseks

23. 05. 2007

4. Juhatuse ja nõukogu liikmete allkirjad majandusaasta aruandele

OÜ Hummuli Agro juhatus on koostanud 2006.a. majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, audiitori järeldusotsusest ja kasumi jaotamise ettepanekust, nõukogu on selle läbi vaadanud ja osanike üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud 2007.a. majandusaasta aruande kinnitas OÜ Hummuli Agro osanike üldkoosolekul

...05.06. 2007.a.

Gerry Jaar
Juhatuse liige
Kuup.

...06.06. 2007.a.

Madis Nõmmik
Nõukogu liige

...06.06. 2007.a.

Raul Jeets
Nõukogu Liige

...06.06. 2007.a.

Jüri Alikas
Nõukogu liige

...06.06. 2007.a.

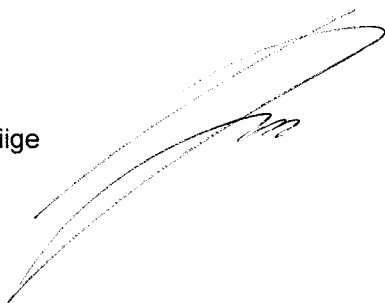
Gerry Jaar
Juhtuse liige

Kasumi jaotamise ettepanek

OÜ Hummuli Agro juhatus teeb ettepaneku osanike üldkoosolekule, 2006.a. kasumit mitte jaotada ja 2006.a. aasta puhaskasum kanda jaotamata kasumi arvele.

1. Eelmiste perioodide jaotamata kasum seisuga 31.12.2006	11 946 498
2. 2006.a. kasum.	94 624
3. Kasum jaotamiseks kokku	12 041 122

Gerry Jaar
Juhatuise liige



Audiitori järeldusotsus Hummuli Agro OÜ omanikele

1. Oleme auditeerinud OÜ Hummuli Agro (edaspidi "Ettevõtte") 31.12.2006 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet (edaspidi "raamatupidamisaruanne"), mis on lisatud meie poolt identifitseerituna. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.
2. Välja arvatud osas, mida on kirjeldatud lõigus 3, sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et läbiviidud audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.
3. Me ei ole auditeerinud ettevõtte raamatupidamisaruannet seisuga 31. detsember 2005. a, kuna meid määrati ettevõtte audiitoriks pärast seda kuupäeva. Meie poolt kasutatavad auditi protseduurid ei võimaldanud meil saada piisavat kinnitust nimetatud kuupäeva bilansi saldode õigsuse kohta. Bilansis seisuga 31.12.2005 kajastatud saldod mõjutavad 31.12.2006 lõppenud aasta tegevuse tulemust ning rahavoogusid.
4. Meie arvates, välja arvatud nende võimalike paranduste mõju, mis oleksid võinud osutada vajalikuks, kui me oleksime saanud piisava tõendusmaterjali lõigus 3 kirjeldatud asjaolude kohta, kajastab ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2006 ja 2006. aasta tegevuse tulemust ning rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Viljandis, 23. mai 2007.a.



Krista Lehtsalu
Vannutatud audiitor
OÜ Infora

OÜ HUMMULI AGRO
Reg.nr. 10081382
Hummuli 68401
Valgamaa

OÜ HUMMULI AGRO OSANIKE NIMIVÄÄRTUSED
05.06.2007.a. seisuga.

1.Jüri Alikas	36203185714	Puka v. Valgamaa 68225	151200.-
2.OÜ Falber	reg.kood 10605626	Õpetaja 9A Tartu 51003	991200.-
3.Raul Jeets	37410205716	Tihase 21-1 Tartu 50416	151200.-
4.OÜ Brogstern	reg.kood 11007726	Ehitaja 2-12 Tõrva 68605	6400.-

Kokku			1300000.-

Gerry Jaar
Juhatuse liige

