

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

07 -12- 2007

25kk

Majandusaasta aruanne

OÜ FERMEX INTERNATIONAL

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

12. 12. 2007

H 25 11 79416

Äriregistri kood

10635998

Aadress

Kobela alevik Antsla vald Võrumaa 66405

Telefon

35 868 362 150

Faks

35 868 220 001

Majandusaasta algus

1.1.2006

Majandusaasta lõpp

31.12.2006

Põhitegevusala

veinide tootmine ja müük

Tegevjuht

Ernst Erik Hagström

Lisatud dokumendid

1. Audiitori järelaudusotsus
2. Kasumi jaotamise ettepanek

20.12.2007

SISUKORD

Tegevusaruanne	3
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	9
Lisa 1. Raha ja pangakontod	12
Lisa 2. Aktsiad ja muud väärtpaberid	12
Lisa 3. Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 4. Viitlaekumised ja ettemaksed	13
Lisa 5. Maksud	13
Lisa 6. Varud	13
Lisa 7. Materiaalne põhivara	14
Lisa 8. Immateriaalne põhivara	14
Lisa 9. Võlakohustused	15
Lisa 10. Tehingud seotud osapooltega	15
Lisa 11. Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud	16
Lisa 12. Osakapital	16
Lisa 13. Müügitulu	16
Lisa 14. Muud äritulud ja muud ärikulud	17
Lisa 15. Kasutusrent	17
Lisa 16. Laenude tagatised ja panditud varad	17
Lisa 17. Kapitalirent	18
Lisa 18. Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 19. Bilansipäeva järgsed kohustused	18
Lisa 20. Emaettevõtte aruanded	19
Lisa 21. Finantsnäitajate arvutamise meetodika	23
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2006.a majandusaasta aruandele	24
Audiitori järeldusotsus	25
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek	26



TEGEVUSARUANNE

OÜ-I Fermex International on tütarfirma AS Linda Nektar (osalus 100%), mille põhitegevusalaks on naturaalseste puuvilja- ja marjaveinide tootmine ning ta tegeleb sellega juba alates 1992.aastast.

2006.aastal vähenes OÜ Fermex International konsolideeritud käive 2005.aastaga võrrelduna 2 % ning oli 20,2 miljonit krooni. Toodangut müüdi Eestis ja Euroopa Liidus.

Tootmistegevus toimus Eestis.

Konsolideeritud ärikasum kasvas 49 % ning oli 4 432 miljonit krooni. Toodangu maht jäi küll samale tasemele võrreldes 2005.aastaga, kuid muudeti tootmist efektiivsemaks kaasates tootmistegvusse uut kapitali.

Aruandeaastal investeeris tütarfirma kokku 1,2 miljonit krooni omavahendeid ja 2,5 miljonit krooni võõrvahendeid tootmisseadmetesse. Investeeringute eesmärgiks oli tõsta toodangu kvaliteeti ja vähendada ettevõtte reostuskoormust keskkonnale. Alustati ettevõtte reovee eelpuhasti ehitusega.

Keskmine töötajate arv 2006.aastal oli 11 ning töötasu üldsumma oli 1 miljonit krooni.

2007.aastal jätkatakse veinide tootmist, püüdes tõsta toodangu mahtu, et rahuldada klientide nõudmisi, eriti suvekuudel. Samuti jätkuvad uuringud uute toodete juurutamiseks ning uuema tehnoloogia kasutuselevõtuks.

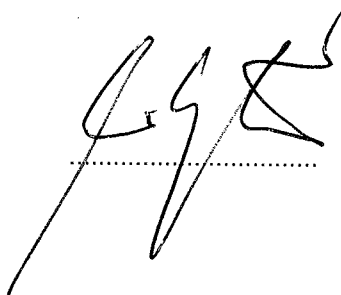
Siinkohal on välja toodud mõned finantsnäitajad, mille arvutamise metoodika kohta on täiendav informatsioon lisas 19.

Finantsnäitajad

	2006	2005
Käibe kasv %	-2 %	97 %
Brutokasumimäär %	50 %	50 %
Puhasrentaabilus %	20 %	14,00 %
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	2,48	2,33
ROA %	24 %	24 %
ROE %	37 %	39 %

Tallinnas, 30.juuni 2007.a

Ernst Erik Hagström Juhatuse esimees



Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Fermex International juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2006 ja aastaaruande koostamispäeva 30.06.2007 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

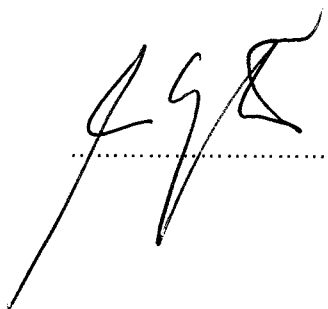
Juhatuse hinnangul on OÜ Fermex International jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2006.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tallinnas, 30.juuni 2007.a

Ernst Erik Hagström

Juhatuse esimees



Bilanss

(kroonides)

VARAD	Lisa nr.	31.12.2006	korregeeritud 31.12.2005
Käibevara			
Raha ja pangakontod	1	4 952 366	997 952
Aktsiad ja muud väärtpaberid	2	0	78 343
Nõuded ostjate vastu	3	490 880	1 386 079
Viitlaekumised ja ettemaksed	4;5	249 161	144 581
Varud ja müügioteel varad	6	3 666 272	4 469 951
Käibevara kokku		9 358 679	7 076 906
Põhivara			
Materiaalne põhivara	7	7 567 514	5 204 167
Immateriaalne põhivara	8	2 712	4 012
Põhivara kokku		7 570 226	5 208 179
VARAD KOKKU		16 928 905	12 285 085
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused	9	3 208 592	2 203 105
Ostjate ettemaksed kaupade ja teenuste eest		0	1 378
Võlad tarnijatele		323 921	620 813
Maksuvõlad	5	115 906	103 480
Viitvõlad ja tulevaste perioodide ettemakstud tulud	11	119 582	107 464
Lühiajalised kohustused kokku		3 768 001	3 036 240
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused	9	2 060 801	1 796 895
Pikaajalised kohustused kokku		2 060 801	1 796 895
KOHUSTUSED KOKKU		5 828 802	4 833 135
Omakapital			
Osakapital	12	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Vähemusosalus		0	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		6 961 159	4 475 576
Aruandeaasta kasum		4 094 944	2 932 374
Omakapital kokku		11 100 103	7 451 950
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		16 928 905	12 285 085

Kasumiaruanne

(kroonides)

		korrigeeritud	
	Lisa nr.	2006	2005
Müügitulu	13	20 222 854	20 723 076
Muud äritulud	14	589 318	21 611
Kaubad, toore, materjal ja teenused	18	10 103 692	10 636 176
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus		112 410	-296 185
Muud tegevuskulud		2 821 487	3 384 323
Tööjõukulud			
Palgakulu		1 486 195	1 278 033
Sotsiaalmaks		493 786	430 682
Tööjõukulud kokku		1 979 981	1 708 715
Põhivara kulum ja väärtuse langus		1 357 785	771 458
Muud ärikulud	14	5 251	1 559 887
Ärikasum		4 431 566	2 980 313
Finantstulud- ja kulud			
Intressikulud		-146 162	-34 874
Finantstulud muudelt pikaajalistelt finantsinvesteeringutelt		0	1 700
Muud finantstulud		46 076	-14 765
Finantstulud- ja kulud kokku		-100 086	-47 939
Kasum enne tulumaksustamist		4 331 480	2 932 374
Tulumaks		-236 536	0
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		4 094 944	2 932 374

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	Lisa nr.	2006	korrigeeritud 2005
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		4 431 566	2 980 313
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7	1 357 785	771 458
Kasum põhivara müügist ja mahakandmisest	7	-61 569	-5 800
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksude muutus		1 747 595	-1 732 369
Varude muutus		217 076	-396 548
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-299 010	323 093
Muud finantskulud		-6 231	-14 765
Makstud intressid		-146 222	-34 944
Makstud tulumaks		-236 536	0
Kokku rahavood äritegevusest		7 004 454	1 890 438
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara ost	7	-1 208 553	-1 848 124
Materiaalse põhivara müük	7	61 569	5 800
Saadud intressid		52 367	1 715
Lõpetamata ehituse jäägi suurenemine		0	-1 078 052
Lühiajaliste investeringute soetamine		78 343	-78 343
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-1 016 274	-2 997 004
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	9	0	2 000 000
Makstud dividendid		-791 879	
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed		-1 038 782	-500 000
Saadud laenude tagasimaksmine	9	-203 105	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-2 033 766	1 500 000
RAHAVOOD KOKKU		3 954 414	393 434
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses			
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1	997 952	604 518
		3 954 414	393 434
Raha ja rahaekvivalendid perioodi lõpus	1	4 952 366	997 952

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	2006	2005
Osakapital		
Osakapital aasta alguses	40 000	40 000
Osakapital aasta lõpus	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		
Kohustuslik reservkapital aasta alguses	4 000	4 000
Kohustuslik reservkapital aasta lõpus	4 000	4 000
Vähemusosalus		
Vähemusosalus aasta alguses	0	1 313 293
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		
Aasta alguses	7 407 950	3 162 283
korrigeerimine	345 088	1 313 293
makstud dividendid	-791 879	0
aruandeaasta kasum	4 094 944	2 932 374
Aasta lõpus	11 056 103	7 407 950

2005.aasta detsembris toimunud aktsiate ostu-müügi tehingu alusel omandas OÜ Fermex International 100 % AS Linda Nektar aktsiad

Täpsem informatsioon osakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 12.



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Fermex International 2006.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Konsolideerimise põhimõtted

Ema- ja tütarettevõtete finantsnäitajad on grupi raamatupidamise aastaaruandes konsolideeritud rida-realt. Ema- ja tütarettevõtete vaheliste tehingute tulemusena tekkinud nõuded, kohustused, tulud, kulud ning realiseerumata kasumid ja kahjumid on elimineeritud. Vähemusosa emaettevõtte kontrolli all olevate ettevõtete tulemuses ja omakapitalis on konsolideeritud finantsaruannetes kajastatud eraldi kirjena.

2006.a konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad OÜ Fermex International (emaettevõtte) ning tema tütarettevõtte AS Linda Nektar finantsnäitajad.

Vajadusel on tütarettevõtte arvestuspõhimõtteid muudetud vastavaks grupi arvestuspõhimõtetele. Emaettevõtte konsolideerimata aruandes kajastatakse investeringuid tütar- ja sidusettevõtetesse soetusmaksumuses.

Tütarettevõtted

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtete tegevus kajastub raamatupidamise aastaaruandes alates kontrolli tekkimisest kuni selle katkemiseni.

Tütarettevõtte soetamist kajastatakse ostumeetodil. Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtte varad ja kohustused arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse firmaväärtusena.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Aktsiad ja muud väärtpaberid

Lühiajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse bilansis õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Aktsiaid ja muid



omakapitaliinstrumente, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult otstarbekas meetmeid rakendada, hinnatakse lootusetuks ja kantakse bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas. Varud on bilansis kajastatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus ning nende kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise hinna meetodit.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 10 000 krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest, bilansis on aga kajastatud jääkmaksumuses. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest. Materiaalse põhivara allahindlust 2006.a ei toimunud.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest eluigadest:

tootmis- ja muud hooned	16 aastat
tööriistad ja inventar	5 aastat
masinad ja seadmed	5 aastat
arvutustehnika	5 aastat
kontorimööbel	5 aastat
transpordivahendid	5 aastat

Maad ei amortiseerita.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, aga ei pruugi, lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 22/78 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividend välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega on ära toodud aastaaruande lisades.

Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt määrata ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.



Dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital, mis moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Puhkusetasude kohustus

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas - aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumi-aruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Lisa 1 Raha ja pangakontod

	31.12.2006	31.12.2005
Pangakontod	32 219	295 211
Sularaha kassas	4 920 147	702741
Raha ja pangakontod kokku	4 952 366	997 952

Lisa 2 Aktsiad ja muud väärtpaberid

	31.12.2006	31.12.2005
Lühiajalised aktsiad ja väärtpaberid		
Fondiosakud	0	78 343

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

	31.12.2006	31.12.2005
Ostjatelt laekumata arved	490 880	1 386 079

Nõuded ostjate vastu koosneb ühe partneri võlgnevusest.

Majandusaastal ostjatelt laekumata arveid ei esinenud ning eelmistel majandusaastatel ebatõenäoliselt laekuvateks tunnistatud ja kuludesse kantud nõudeid ei laekunud.

Lisa 4 Viitlaekumised ja ettemaksed

	31.12.2006	31.12.2005
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 5)	195 780	137 177
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	33 678	7 404
Muud lühiajalised nõuded	19 644	0
Viitlaekumised	59	0
Viitlaekumised kokku	249 161	144 581

Muud lühiajalised nõuded koosnevad üleliigse laovarude kohtukulude tagastatavast summast, mis 2006.aastal ei laekunud.

Lisa 5 Maksud

	31.12.2006	31.12.2005
Maksude ettemaksed	195 780	137 177
Käibemaks	30 780	7 177
Aktsiisi tagatissumma	165 000	130 000
Maksuvõlad	115 907	103 480
Üksikisiku tulumaks	37 484	36 473
Sotsiaalmaks	68 355	58 640
Ettevõtte tulumaks	5 108	3 173
Töötuskindlustusmaks	1 167	2 008
Kohustuslik kogumispension	3 793	3 186

Lisa 6 Varud

	31.12.2006	31.12.2005
Tooraine ja materjal	1 808 067	1 912 732
Lõpetamata toodang	1 392 046	1 345 533
Valmistoodang	0	158 924
Ettemaksed tarnijatele	466 159	1 052 762
Varud kokku	3 666 272	4 469 951

Varasematel perioodidel teostatud varude allahindlusi käesoleval ega ka eelmisel aastal tühistatud ei ole.

Lisa 9 Võlakohustused

Tagasimakse tähtaeg				
	Saldo 31.12.2005	12 kuu jooksul	1-5 aastat	Intressimäär
Lühiajalised laenud	2 000 000	2 000 000	0	0 %
Pikaajalised laenud				
AS Hansapank	2 000 000	203 105	1 796 895	6 kuu Euribor+1,8%
Kokku	4 000 000	2 203 105	1 796 895	

Tagasimakse tähtaeg				
	Saldo 31.12.2006	12 kuu jooksul	1-5 aastat	Intressimäär
Lühiajalised laenud	2 000 000	2 000 000	0	0 %
Pikaajalised laenud				
AS Hansapank	1 796 895	420 139	1 376 756	6 kuu Euribor+1,8%
Kapiatlirendi kohustused	1472498	788453	684045	6 kuu Euribor+1,8%
Kokku	5 269 393	3 208 592	2 060 801	

Kõik võlakohustused on Eesti kroonides.

Informatsiooni võlakohustuste tagatiste kohta on toodud lisas 16.

Lisa 10 Tehingud seotud osapooltega

Seotud osapoolteks loetakse:

- * omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud);
- * tütarettevõtet;
- * tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- * eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

OÜ Fermex International tehingud teenuste ja kaupade osas 2006.aastal seotud osapooltega:

	Ostud	Müügid
Tütarettevõttele	0	933 360
Saldod seotud osapooltega:		
	31.12.2006	31.12.2005
Tütarettevõtte	1 663 275	1 306 536

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Lisa 11 Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud

	31.12.2006	31.12.2005
Võlad töövõtjatele	106 930	54 674
Intressivõlad	12 652	52 790
Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud kokku	119 582	107 464

Lisa 12 Osakapital

	31.12.2006	31.12.2005
Osakapital (kroonides)	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1
Osa nimiväärtus (kroonides)	40 000	40 000

Ettevõtte vaba omakapital seisuga 31.detsember 2006 moodustas 11 056 103 krooni (2005 : 7 407 950). Bilansipäeva seisuga on võimalik dividendidena välja maksta 8 623 760 krooni (2005 : 5 704 122) ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 2 432 343 krooni (2005 : 1 703 828).

Lisa 13 Müügitulu

	2006	2005
Geograafilised piirkonnad		
Eesti	13 221 174	8 644 724
Euroopa Liit	7 001 680	12 078 352
Kokku	20 222 854	20 723 076

	2006	2005
Tegevusalad		
Lahtised veinid	20 222 854	20 723 076
Kokku	20 222 854	20 723 076



Lisa 14 Muud äritulud ja muud ärikulud

	2006	2005
Muud äritulud		
Kasum valuutakursi muutustest	10 755	7 511
Tulu põhivara müügist	61 569	5 800
Muud äritulud	3 880	8 300
Kahjude hüvitus, saadud viivised	513 114	0
Muud äritulud kokku	589 318	21 611

	2006	2005
Muud ärikulud		
Kahjum valuutakursi muutustest	671	4 706
Annetused mittetulundusorganisatsioonidele	0	5 000
Viivised ja trahvid	4 578	52 862
Muud ärikulud	2	1 497 319
Muud ärikulud kokku	5 251	1 559 887

Lisa 15 Kasutusrent

2005.aastal rentis AS Linda Nektar kasutusrendiga sõiduauto Volvo S40 1,8.

Väärtus: 299 900 krooni.

Intressimäär: 1,647 % + 6 kuu Euribor

Tähtaeg: 2 aastat

Igakused maksed auto kasutuse eest kantakse tegevuskuludesse.

	31.12.2006	31.12.2005
Makstud kasutusrendimakseid perioodi jooksul	81 981	91 587
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksed		
mittekatkestatavatest rendilepingutest:	68 042	148 596
sh.kuni 1 aasta	68 042	80 554
1-5 aastat	0	68 042

Lisa 16 Laenude tagatised ja panditud varad

AS Linda Nektar poolt 2005 aastal AS Hansapangalt saadud laenu (31.12.2006 seisuga

1 796 895 krooni) ja arvelduskrediidi (500 000 krooni) tagatiseks on panditud järgmised varad:

1. Kommertspant AS Linda Nektar vallasvarale
2. Hüpoteek kinnistutele bilansilise väärtusega 1 200 000 krooni.

OÜ Fermex International on saanud tagatiseta lühiajalist laenu AS-lt Ösel Foods summas 2 000 000 krooni.

Võlakohustusi on kajastatud ka lisas 9.

Lisa 17 Kapitalirent

Kapitalirendile võetud vara varaliikide lõikes:

	31.12.2006	31.12.2005
Soetusmaksumus	2 517 779	0
Akumuleeritud kulum	-314 343	0
Jääkmaksumus	2 203 436	0

Kapitalirendi kohustuste kohta on informatsioon toodud ka lisa 9. Kapitalirendi korras soetas AS Linda Nektar 2006.aastal täiendavalt uusi tootmisseadmeid.

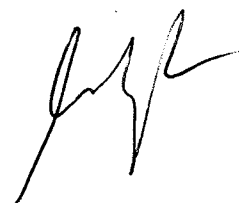
Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2 006	2 005
Tooraine ja materjal	10 103 692	10 636 176

Lisa 19 Bilansipäeva järgsed sündmused

Aruande koostamise hetkel on lõppenud esimene kohtuprotsess, kus AS Linda Nektar vaidlustas temale määratud üleliigse laovaru tasu määrad. Põllumajandusministeeriumi käskkiri oli osaliselt vastuolus Euroopa Liidu seadustega, mistõttu tunnistati määratud laovarud Riigikohtu halduskogu poolt õigusvastaseks. Lähtudes eeltoodust on tagastatud määratud trahvid, intressid ja õigusabi kulud.

Riigikohtu hinnangul on võimalik "Üleliigse laovaru tasu seadus" viia kooskõlla Euroopa Liidu õigusega ning laovarud uuesti kehtestada tagasiulatuvalt. Seega võidakse 2007.a.määrata Põllumajandusministeeriumi poolt uuesti tagasiulatuvalt AS Linda Nektarile põllumajandus- toodete üleliigse laovaru määrad.



Lisa 20 Emaettevõtte (Fermex OÜ) aruanded**Bilanss**

(kroonides)

VARAD	31.12.2006	31.12.2005
Käibevara		
Raha ja pangakontod	50 367	748 577
Nõuded ostjate vastu	1 663 275	1 479 571
Viitlaekumised ja ettemaksed	17 577	3 145
Varud	466 159	209 665
Käibevara kokku	2 197 378	2 440 958
Põhivara		
Pikaajalised finantsinvesteeringud	3 030 090	3 030 090
Põhivara kokku	3 030 090	3 030 090
VARAD KOKKU	5 227 468	5 471 048
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL		
Lühiajalised kohustused		
Võlakohustused	2 000 000	2 000 000
Ostjate ettemaksed kaupade ja teenuste eest	0	1 378
Võlad tarnijatele	1 770	147 339
Maksuvõlad	70 025	121 454
Tulevaste perioodide tulud	74 993	0
Lühiajalised kohustused kokku	2 146 788	2 270 171
Omakapital		
Osakapital	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000
Eelmiste perioodide kasum	2 364 998	1 992 539
Aruandeaasta kasum	671 682	1 164 338
Omakapital kokku	3 080 680	3 200 877
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	5 227 468	5 471 048



Kasumiaruanne
(kroonides)

	2006	2005
Müügitulu	933 360	1 544 336
Muud äritulud	1 378	25
 Muud tegevuskulud	21 321	370 769
Muud ärikulud	5 217	8 179
 Ärikasum	908 200	1 165 413
 Finantstulud ja -kulud	18	-1 075
 Kasum enne tulumaksustamist	908 218	1 164 338
 Tulumaks	-236 536	0
 Aruandeaasta puhaskasum	671 682	1 164 338



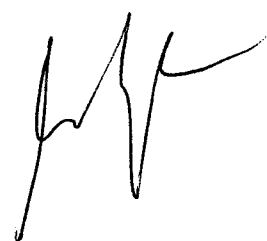
Rahavoogude aruanne (kaudne meetod)
(kroonides)

	2006	2005
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	908 200	1 165 413
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-456 008	615 149
Varude muutus	0	-209 665
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-122 005	177 787
Muud finantskulud	-42	-1 145
Makstud ettevõtte tulumaks	-236 536	0
Kokku rahavood äritegevusest	93 609	1 747 539
Rahavood investeerimistegevusest		
Tütarettevõtete soetus	0	-1 000 090
Saadud intressid	60	15
Kokku rahavood investeerimistegevusest	60	-1 000 075
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud dividendid	-791 879	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-791 879	0
Rahavood kokku	-698 210	747 464
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	748 577	1 113
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-698 210	747 464
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	50 367	748 577



Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Osakapital	Kohust. reserv- kapital	Jaotamata kasum/ kahjum	KOKKU
Korrigeeritud saldo 31.12.2004	40 000	4 000	1 992 539	2 036 539
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	1 164 338	1 164 338
Saldo seisuga 31.12.2005	40 000	4 000	3 156 877	3 200 877
 Dividendide maksmine	 0	 0	 -791 879	 -791 879
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	671 682	671 682
Korrigeeritud saldo 31.12.2006	40 000	4 000	3 036 680	3 080 680



Lisa 21 Finantsnäitajate arvutamise metoodika

Tegevusaruandes esitatud finantsnäitajate arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv % = $(\text{müügitulu } 2006 - \text{müügitulu } 2005) / \text{müügitulu } 2005 * 100$

Brutokasumimäär % = $\text{brutokasum} / \text{müügitulu} * 100$

Puhasrentaablus % = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$

ROA % = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$

ROE % = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$



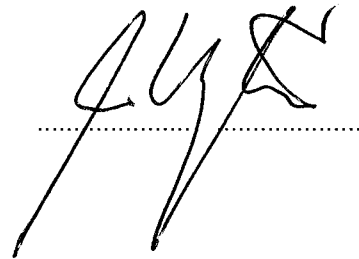
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2006.a majandusaasta aruandele

OÜ Fermex International 2006.a majandusaasta aruande kinnitamine

Tallinnas, 30.juuni 2007.a

Ernst Erik Hagström

Juhatuse esimees

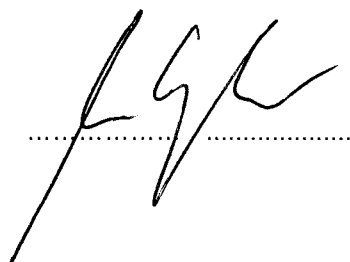
A handwritten signature in black ink, consisting of stylized, overlapping letters, positioned above a horizontal dotted line.

Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	6 961 159
2006.aasta kasum	4 094 944
Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2006	11 056 103

Tallinnas, 30.juuni 2007.a

Ernst Erik Hagström Juhatuse esimees

A handwritten signature in black ink, consisting of stylized, overlapping letters, likely 'E' and 'H', written over a horizontal dotted line.

OÜ Fermex International osanike nimekiri aastaaruande kinnitamise seisuga

Ernst Erik Hagström

elukoht
isikukood

osa nimiväärtus

Soome Vabariik
180656-0417
40 000

Harju Maakotus
Registriosakond
SISSE TULNUD

09-05-2008

12

Liana Kaar

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

TARTU MAAKOHU
REGISTRIOSAKONL
SISSE TULNUD

13.05.2008

100 79446

Osaühing Fermex International osanikele

Olen auditeerinud osaühing Fermex International 31.detsember 2006.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritakse ja sooritatakse viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, kas raamatupidamise aastaaruanne on koostatud olulises osas korrektselt. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõestusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Minu audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et minu audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi heast tavast lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab seisuga 31.12.2006.a. bilansimahuks 16 928 905 krooni ja finantstulemuseks 4 094 944 krooni kasumit, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt osaühing Fermex International finantsseisundit seisuga 31.12.2006.a. ja siis lõppenud majandusaasta tegevuse tulemust ja rahavoogusid.

Tallinnas, 15.novembril 2007.a.

Imbi Kaasik

Imbi Kaasik

Vannutatud audiitor - kutsetunnistus nr.388

Kontakttelefon: 372 775 2962; 372 507 8190