

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

23. 07. 2009

Andri Hoburg
.....
le

REMBATAS OÜ

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Aruandeaasta algus:	01.12.2008
Aruandeaasta lõpp:	31.12.2008
Registrikood:	11288228
Juriidiline aadress:	Ujula 49 - 11 Tartu 51008 Eesti Vabariik
Telefon:	372 5 657 7252
E-mail	<u>peeterpoldaru@gmail.com</u>
Raamatupidaja – kontaktisik:	Assets RMP OÜ Telefon 372 7 30 2299
Majandusaasta aruandele on lisatud:	osanike nimekiri



Sisukord

Sisukord.....	2
ETTEVÖTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED.....	3
TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne.....	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne.....	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	10
Lisa 2 Majanduskriisi mõjud	13
Lisa 3 Raha ja raha ekvivalendid	13
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 5 Maksud	14
Lisa 6 Varud	14
Lisa 7 Tütar- ja sidusettevõtted	15
Lisa 8 Muud lühi- ja pikaajalised nõuded	16
Lisa 9 Materiaalne põhivara.....	17
Lisa 10 Laenukohustused	18
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	18
Lisa 12 Muud võlad.....	19
Lisa 13 Omakapital	19
Lisa 14 Müügitulu	20
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	20
Lisa 16 Finantstulud ja -kulud muudelt finantsinvesteeringutelt	21
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	22
Lisa 18 Tehingud seotud osapooltega	23
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	24
Müügitulu jaotus vastavalt EMTAK klassifikaatorile	25
JUHATUSE ALLKIRJAD 2007. AASTA MAJANDUSAASTA ARUANDELE.....	26

ETTEVÕTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

OÜ Rembatas peamiseks tegevusalaks on läbi osaluste teistes firmades, kinnisvara arendamine.

Juriidiline aadress: Ujula 49 - 11
Tartu 51008
Eesti Vabariik

Äriregistri nr. 11288228

Telefon: 372 5 657 7252

E-mail: peeterpoldaru@gmail.com

Raamatupidaja – kontaktisik Assets RMP OÜ
Telefon 372 7 302 299

TEGEVUSARUANNE

OÜ Rembatas üheks tegevuseks on, läbi osaluste teistes firmades, kinnisvara arendamine. Lätis ja Ukrainas.

Teiseks OÜ Rembatase peamiseks tegevusalaks on kalakasvatus, selleks on omandatud 30% osalus OÜ-s Veteko.

Mainimist väärrib veel matkautode tootmine läbi osaluse OÜ-s TKP Auto.

Kokkuvõtvalt võib öelda, et 2008 aastal jätkati eelneval aastal käivitatud projektidega ja kuna enamuse neist on jätkuval arengufaasis, siis on suuremaid muutusi tulemustes oodata aastal 2009.

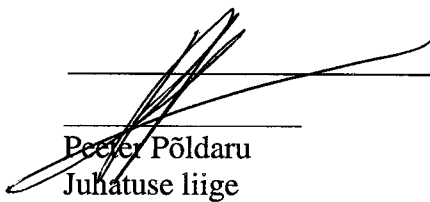
Ettevõtte majandustegevuse aruandeperioodi käive oli 419 491 tuhat krooni.

Juhatusel aruandeperioodil väljamakseid ei tehtud.

Kuni 2008. aasta oktoobrini töötas ettevõttes põhikohaga 2 inimest. Palgakulu 376 420 krooni ja sotsiaalmaksukulu 126 231 krooni.

Peeter Põldaru

Juhatusel liige


Peeter Põldaru
Juhatusel liige

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

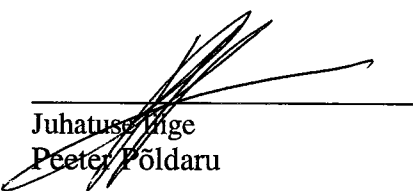
Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 23 toodud OÜ REMBATAS 2008 a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;

OÜ REMBATAS on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.


Juhatus liige
Peeter Põldaru

Tartu, 20.07.....2009.a


Peeter Põldaru
Juhatus liige

Bilanss

(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2008	31.12.2007
AKTIVA (VARAD)			
Käibevara			
Raha	3	938 087	1 718 107
Nõuded ja ettemaksed	4,8	6 920 040	5 319 924
Varud	6	499 498	859 870
Müügiootel põhivarad			
Käibevara kokku		8 357 625	7 897 901
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	7	50 044	16 484
Materiaalne põhivara	9	663 846	403 794
Põhivara kokku		713 890	420 278
AKTIVA (VARAD) KOKKU		9 071 515	8 318 179
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	10	1 472 370	800 000
Võlad ja ettemaksed	11,12	266 194	321 650
Lühiajalised kohustused kokku		1 738 564	1 121 650
Pikaajalised kohustused		305 442	0
Pikaajalised kohustused kokku		305 442	0
KOHUSTUSED KOKKU		2 044 006	1 121 650
OMAKAPITAL			
Vähemusosalus*		140 000	140 000
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital*			
Osakapital	13	140 000	140 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		7 056 529	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-169 020	7 056 529
OMAKAPITAL KOKKU		7 027 509	7 196 529
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU		9 071 515	8 318 179

Kasumiaruanne
 (kroonides)

	Lisa nr	2008	2007
Müügitulu	14	419 491	1 041 116
Kaubad, toore, materjal ja teenused	15	-356 994	-1 046 699
Muud tegevuskulud	17	-570 118	-784 095
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-376 420	-832 601
Sotsiaalmaksud		-126 231	-277 257
Tööjõu kulud kokku		-502 651	-1 109 858
Põhivara kulum ja väärtuse langus	9	-178 948	-58 129
Muud ärikulud		-2 605	-3
		-1 191	
Ärikasum (-kahjum)		825	-1 957 668
Finantstulud ja -kulud			
Finantstulud ja -kulud investeringutelt sidusettevõtetesse	16	-74 440	-56 697
Finantstulud ja -kulud muudelt pikaajalistelt finantsinvesteringutelt	16	1 110 214	9 000 000
Intressikulud		-178 717	-125 544
Kasum (-kahjum) valuutakursi muutustest		-3 273	-8 297
Muud finantstulud ja -kulud		169 021	204 735
Finantstulud ja -kulud kokku		1 022 805	9 014 197
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		-169 020	7 056 529
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		-169 020	7 056 529

Rahavoogude aruanne
 (kroonides)

	Lisa nr	2008	2007
Rahavood äritegevusest			
Laekunud kaupade ja teenuste müügist		792 864	524 000
Makstud kaupade, materjalide ja teenuste eest		-821 734	-2 702 986
Makstud palgad ja vastavad maksud		-628 612	-847 163
Muud laekumised ja maksed		-345 435	-293 192
Makstud intressid		-45 375	-80 000
Kokku rahavood äritegevusest		-1 048 292	-3 399 341
Rahavood investeerimistegevusest			
Sidusettevõtete soetus	7	-126 000	-30 000
Sidusettevõtete müük	7	18 000	0
Antud laenud		-1 768 360	-7 872 645
Antud laenude laekumised		597 218	12 150 225
Saadud intressid		130 687	42 229
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-1 148 455	4 289 809
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		1 570 000	2 570 000
Saadud laenude tagasimaksed		-150 000	-1 770 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		1 420 000	800 000
Rahavood kokku		-776 747	1 690 468
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses			
	3	1 718 107	40 000
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-780 019	1 718 106
Pangakontode valuutakursside muutuse mõju		-3 273	-12 362
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3	938 087	1 718 107

Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006	140 000	0	7 056 529	7 196 529
2007 aasta puhaskasum	0	0	7 056 529	7 056 529
Saldo seisuga 31.12.2007	140 000	0	7 056 529	7 196 529
2008 aasta puhaskasum	0	0	-169 020	-169 020
Saldo seisuga 31.12.2008	140 000	0	6 887 509	7 027 509

Täpsem informatsioon osakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 14

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Rembatas 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

2008. aasta majandusaasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel ei ole muudetud finantsaruannetes kajastatud informatsiooni esitusviisi ning on vastavuses eelmise perioodi võrdlusandmete esitusviisiga.

A. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

B. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

C. Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Juhul kui üksikud varude objektid on üksteisest selgelt eristatavad, lähtutakse nende soetusmaksumuse kindlaksmääramisel konkreetset iga objekti soetamiseks tehtud kulutustest. Juhul kui üksikud varude objektid ei ole üksteisest selgelt eristatavad, kasutatakse varude soetusmaksumuse kindlaks määramisel FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

D. Sidusettevõtjad

Sidusettevõtja on ettevõtte, mille üle emasettevõtjal on oluline mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõjuolemasolu juhul, kui ettevõtte omab sidusettevõtjas 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Investeeringud sidusettevõtjatesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit (soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on

langenud alla bilansilise väärtuse) või õiglasel väärtusel). Kapitaliosaluse meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel ettevõtte osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis (nii muutused investeeringuobjekti kasumis/kahjumis kui muudel omakapitali kirjetel), omandamisel tekkinud firmaväärtuse võimalike allahindlustega ning omandamisel tekkinud negatiivse firmaväärtuse tuluna kajastamisega. Omavahelistes tehingutes tekkinud realiseerumata kasumid elimineeritakse vastavalt ettevõtja osaluse suurusele. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus.

Juhul kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava investeeringuobjekti kahjumis on võrdne või ületab investeeringuobjekti bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt. Juhul kui ettevõtte on garanteerinud või kohustatud rahuldama investeeringuobjekti kohustusi, kajastatakse bilansis nii vastavat kohustust kui kapitaliosaluse meetodi kahjumit. Osalust omandatud sidusettevõtjate varades ja kohustustes ning omandamisel tekkinud firmaväärtust kajastatakse bilansis netosummana vastaval real "Sidusettevõtjate aktsiad ja osad".

E. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

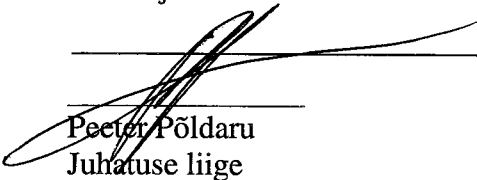
Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Masinad ja seadmed – 20-25 % aastas
- Muu inventar – 30% aastas

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

F. Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (2007.aastal: 22/78) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse


Peeter Põldaru
Juhatuse liige

kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

G. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast, või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

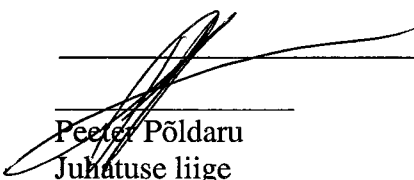
H. Tehingud välisvaluutas ning -valuutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tuluna ja kuluna.

I. Tulude arvestus

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Käesolev majandusaastaaruanne on koostatud ASSETS RMP OÜ poolt eeldusel, et äriühingu juhtkond on andnud õiget ja õiglast informatsiooni majandusaastal võetud ja antud kohustuste kohta.


Peeter Põldaru
Juhatuses liige

Lisa 2 Majanduskriisi mõjud

Juhtkond on hinnanud globaalse likviidsuskriisi ja sellega kaasnenud üldise majanduskriisi mõjusid Rembatas OÜ äritegevusele. Juhtkonna hinnangul on olulisemateks lühi- ja pikaajalisemateks ohtudeks:

Deebitoride võimalikud makseraskused võivad kaasa tuua Rembatas OÜ nõuete väärtuse languse ning varasemast suuremad allahindluskahjumid;

- OÜ Rembatase –l ei pruugi olla võimalik saada mõistliku hinnaga finantseerimisallikaid investeerimisplaanide täitmiseks {/refinantseerida laene} tingimustel, mis vastaksid olemasolevate laenude tingimustele;
- langenud nõudluse/finantsturgude ebalikviidsuse tõttu võib OÜ Rembatas varade väärtus langeda;
-

Juhtkonnal ei ole võimalik usaldusväärselt ennustada, milline on majanduskriisi mõju Rembatas OÜ tegevusele ja finantspositsioonile. Juhtkond usub, et on võtnud kasutusele kõik vajalikud meetmed, et tagada Rembatas OÜ jätkusuutlikkus ja kasv praegustes tingimustes.

Lisa 3 Raha ja raha ekvivalendid

	31.12.2008	31.12.2007
Sularaha kassas	937 055	1 550 757
Pangakontod	946	167 350
Hansapank EUR	86	0
Raha kokku	938 087	1 718 107

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
Nõuded ostjate vastu	349 752	254 516
<i>S.h. Ostjatelt laekumata arved</i>	<i>349 752</i>	<i>254 516</i>
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 5)	124 572	115 115
Muud lühiajalised nõuded	6 445 716	4 950 293
<i>s.h Muud nõuded seotud osapoolte vastu (lisa 18)</i>		<i>0</i>
<i>Intressid</i>	<i>205 323</i>	<i>166 989</i>
Nõuded ja ettemaksed kokku	6 920 040	5 319 924

Lisa 5 Maksud

	31.12.2008		31.12.2007	
	Ettemaks	Võlg	Ettemaks	Võlg
Käibemaks	111 662		115 115	0
Ettevõtte tulumaks	0	1064	0	564
Üksikisiku tulumaks	0	8 616	0	15 230
Sotsiaalmaks	0	17 858	0	50 126
Kohustuslik kogumispension	0	982	0	1 503
Töötuskindlustusmaks	0	441	0	899
Kokku	111 662	28 961	115 115	68 322

Lisa 6 Varud

	31.12.2008	31.12.2007
Tooraine ja materjal	0	0
Lõpetamata toodang	0	0
Valmistoodang	0	0
Müügiks ostetud kaubad	499 848	859 870
Ettemaksed varude eest	-350	0
Varud kokku	499 498	859 870

Lisa 7 Tütar- ja sidusettevõtted

{Kapitaliosaluse meetodi kasutamisel}

2008. a omas OÜ Rembatas osalust järgmistes sidusettevõtetes:

	OÜ Veteko	TKP Auto OÜ	Supina LTD	KOKKU
Asukoht	Eesti	Eesti	Ukraina	
Põhitegevusala	Magevee viljelus	Mootorsõidukite tootmine	Teravilja kasvatamine	
Osaluse % aasta alguses	25	0	50	
Osaluse bilansiline väärtus aasta alguses	16 484		0	16 484
Omandatud osalused				
Omandatud osaluse %	20	40	0	
Omandatud osaluse soetusmaksumus	106 000	20 000	0	126 000
Kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum/kahjum	-80 092	5 652	0	-74 440
Müüdnud osalused				
Müüdnud osaluse %	15		0	
Müüdnud osaluse omahind	18 000		0	18 000
Müüdnud osaluse müügikasum/-kahjum (-)	0		0	0
Osaluse % aasta lõpus	30	40	50	
Osalus investeerimisobjekti omakapitalis aasta lõpus	24 392	25 652	0	0
Osaluse bilansiline väärtus aasta lõpus	24 392	25 652	0	50 044

Lisa 8 Muud lühi- ja pikaajalised nõuded**Põhiosa tagasimaksed**

	Saldo 31.12.2008	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	Tagasimakse tähtaeg	Intress
Nõuded sidusettevõtte vastu (lisa 18)	2 953 035	0	2 953 035	2009	0%
Nõuded sidusettevõtte vastu (lisa 18)	2 124 137		2 124 137	2011	5%
Nõuded sidusettevõtte vastu (lisa 18)	226 000		226 000	2009	5%
Antud laen ettevõttele	927 221	927 221		2008	3%
Antud laen ettevõttele	10 000	10 000		2008	3%
Kokku	6 240 393	937 221	5 303 172		

Põhiosa tagasimaksed

	Saldo 31.12.2007	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	Tagasimakse tähtaeg	Sisemine intressi- määr
Nõuded sidusettevõtte vastu (lisa 18)	1 320 000	0	1 320 000	2011	5%
Nõuded sidusettevõtte vastu (lisa 18)	2 604 311	2 604 311	0	2008	0%
Antud laen eraisikule	31 000	0	31 000	2008	0%
Antud laen eraisikule	21 000	21 000		2008	3%
Antud laen ettevõttele	796 993	0	796 993	2008	3%
Antud laen ettevõttele	10 000	10 000		2007	3%
Kokku	4 783 304	2 635 311	2 147 993		


 Peeter Põldaru
 Järgatuse liige

Lisa 9 Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Transpordivahendid	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006				
Soetusmaksumus	0	0	23 726	23 726
Akumuleeritud kulum	0	0	-593	-593
Jääkmaksumus	0	0	23 133	23 133
2007.a toimunud muutused				
Soetamine ja parendused	311 876	0	126 321	438 197
Amortisatsiooni kulu	-31 188	0	-26 348	-57 536
Saldo seisuga 31.12.2007				
Soetusmaksumus	311 876	0	150 047	461 923
Akumuleeritud kulum	-31 188	0	-26 941	-58 129
Jääkmaksumus	280 688	0	123 106	403 794
2008.a toimunud muutused				
Soetamine ja parendused		439 000	0	439 000
Amortisatsioonikulu	-62 375	-73 167	-43 406	-178 948
Saldo seisuga 31.12.2008				
Soetusmaksumus	311 876	439 000	150 047	900 923
Akumuleeritud kulum	-93 563	-73 167	-70 347	-237 077
Jääkmaksumus	218 313	365 833	79 700	663 846

Lisa 10 Laenukohustused

	<u>Tagasimakse tähtaeg</u>			Tagasi- makse tähtaeg	Intress i-määr
	Saldo 31.12.2008	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul		
Lühiajalised laenud ja võlakirjad	200 000	200 000	0	2008	5%
Lühiajalised laenud ja võlakirjad	1 220 000		1 220 000	2 009	14%
Kapitalirendikohustused	52 370	52 370	0	2 012	5,95%
Kokku	1 472 370	252 370	1 220 000		

	<u>Tagasimakse tähtaeg</u>			Tagasi- makse tähtaeg	Intress i-määr
	Saldo 31.12.2007	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul		
Arvelduskrediit	0	0	0		%
Lühiajalised laenud ja võlakirjad	800 000	800 000	0	2 008	3%
Kokku	800 000	800 000	0		

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
Võlad tarnijatele	87 057	69 206
Võlad töövõtjatele	46 213	158 605
Maksuvõlad (lisa 5)	41 871	68 323
Muud võlad (lisa 12)	91 053	25 516
Saadud ettemaksed	0	0
Võlad ja ettemaksed kokku	266 194	321 650

Lisa 12 Muud võlad

	Saldo	<i>Tagasimakse</i> <i>tähtaeg</i>	Tagasi- makse tähtaeg
	31.12.2008	<i>12 kuu jooksul</i>	
Intressivõlad laenudelt	91 053	91 053	2008
Kokku	91 053	91 053	

	Saldo	<i>Tagasimakse</i> <i>tähtaeg</i>	Tagasi- makse tähtaeg
	31.12.2007	<i>12 kuu jooksul</i>	
Intressivõlad laenudelt	25 517	25 517	2008
Kokku	25 517	25 517	

Lisa 13 Omakapital

	31.12.2008	31.12.2007
Osakapital (kroonides)	140 000	140 000
Osade arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtus (kroonides)	140 000	140 000

Rembatas OÜ moodustati 04.10.2006.a.. Tehti rahaline sissemakse 40 000 krooni.

14.12.2006 suurendati OÜ osakapitali mitterahalise sissemaksega 100 000 krooni võrra.

Mitterahalise sissemakse esemeks on kogu ainuosanikule kuuluv osalus (s.o. 30 aktsiat) Lätis registreeritud äriühingus SIA Q Estate.

Osakapitali uueks suuruseks pärast selle registreerimist äriregistris on 140 000 krooni.

Lisa 14 Müügitulu

Rembatas OÜ müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

Geograafilised piirkonnad	2008	2007
Eesti	419 491	809 364
Läti	0	231 752
Kokku	419 491	1 041 116

Rembatas OÜ müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

Tegevusala	2008	2007
Sõiduautode ja väikebusside müük (4511)	319 491	1 041 116
Äri- ja muu juhtimisalane nõustamine (7022)	100 000	0
Kokku	419 491	1 041 116

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2008	2007
Tooraine ja materjal	11 000	1 018 510
Kaubad müügiks	255 416	0
Tellitud allhanked	13 900	2 573
Väikevahendid	6 534	2 119
Rendikulu	55 446	22 590
Elekter ja küte	5 966	907
Muud teenused	8 732	0
Kokku	356 994	1 046 699

Lisa 16 Finantstulud ja -kulud muudelt finantsinvesteeringutelt

	2008	2007
Kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum sidusettevõtetelt	5651	
Kapitaliosaluse meetodil arvestatud kahjum sidusettevõtetelt	-80 092	-56697
Finantstulud muudelt pikaajalistelt finantsinvesteeringutelt	1 110 214	9 000 000
Intressikulud lühiajalistelt laenudelt	-135 178	-105 517
Intressikulud lühiajaliselt kapitalirendilt	-17 616	0
Muud intressikulud	-25 922	-20 027
Muud finantstulud- ja kulud	169 021	204 735
Kasum/kahjum (-) ümberhindlusest õiglasele väärtusele	-3 273	-8 297
Finantstulud ja -kulud muudelt finantsinvesteeringutelt kokku	1 022 805	9 014 197

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud

	2008	2007
Ostetud teenused	48 297	76 026
Autokulud	245 809	315 144
Autode rent	103 403	84 685
Telefon, internet	47 741	28 071
Reklaamikulu	7 500	18 845
Rendikulu	0	71 616
Lähetuskulud	66 231	102 279
Väikevahendid	14 213	25 908
Muud kulud	36 924	61 521
Kokku	570 118	784 095

AS Q Vara'le müüdnud Läti firma SIA Q Estate aktsiad.

2008. aastal tehti tasaarveldus, millega likvideeriti Rembatas OÜ laenu põhiosa 800 000 ja intressid 24 267 AS Q Vara ees ja vähenes AS Q Vara kohustus Rembatas OÜ ees Läti firma SIA Q aktsiate eest.

Lisa 18 Tehingud seotud osapooltega

OÜ Rembatas aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke (ettevõtte omanik)
- b. Juhatuse liikmega seotud osapooled on OÜ Rembatas kolm sidusettevõtet:
Veteko OÜ, TKP Auto OÜ ja Supina LTD

	31.12.2008	31.12.2007	31.12.2008	31.12.2007
	Saadud		Tagasi makstud	
Laen omanikule	0	540 000	0	540 000
Arvestatud intressid	0	670	0	670
Laen omanikule kokku	0	540 670	0	540 670
Laenu jääk kokku	0	0	0	0

2008. aastal tehinguid omanikega ei olnud

	31.12.2008	31.12.2007	31.12.2008	31.12.2007
	Antud laen		Tagasi makstud	
Laen Veteko OÜ-le	834 137	1 320 000	30 000	0
Laen Supina LTD-le	348 723	2 807 718	0	203 407
Laen TKP Auto OÜ-le	406 000	0	180 000	0
Laekumata intressid	146 140	48 161	0	0
Kokku	1 735 000	4 175 879	210 000	203 407

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	7 056 529 krooni
Aruandeaasta kahjum	-169 020 krooni
Kokku jaotamata kasum 31.12.2008	6 887 509 krooni

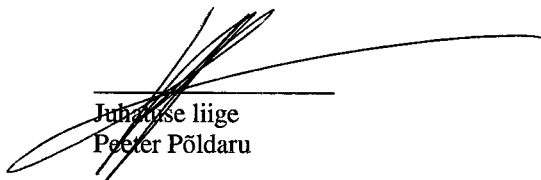
OÜ Rembatas juhatus teeb ettepaneku katta aruandeaasta kahjum eelmiste perioodide kasumist..

Müügitulu jaotus vastavalt EMTAK klassifikaatorile

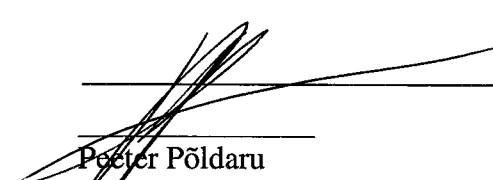
	2008	2007
Sõiduautode ja väikebusside müük (4511)	319 491	1 041 116
Äri- ja muu juhtimisalane nõustamine (7022)	100 000	0
Kokku	419 491	1 041 116

JUHATUSE ALLKIRJAD 2007. AASTA MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OÜ Rembatas 2008. aasta majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 19.07 2009. a. otsusega, allkirjastamine 20.07 2009. a.



Juhatuse liige
Peeter Põldaru



Peeter Põldaru
Juhatuse liige

OÜ Rembatas osanike nimekiri
2007. majandusaasta aruande kinnitamise seisuga

Majandusaasta aruande kinnitanud üldkoosoleku toimumise seisuga²⁰⁰⁹..... aastal on
OÜ Rembatas osanikud:

Osaniku nimi	Isikukood	Aadress	Osade arv
Peeter Põldaru	37607166012	Ujula 49 – 11, Tartu	1 osa nimiväärtusega 140 000 krooni