

MAJANDUSAASTA ARUANNE

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

13. 08. 2008

Majandusaasta algus 01. jaanuar 2007.a.

Majandusaasta lõpp 31. detsember 2007.a.

28 h 91658
E.

OSAÜHING KRANER INVESTMENTS

Äriregistri kood: 11062323
Juriidiline aadress: Posti 25-5
Viljandi 71004
Telefon: 60 10 813
Faks: 60 10 812
E-posti aadress: info@tefire.ee

Põhitegevusala: Investeermistegevus,
Investeeringute haldamine
(v.a. litsenseeritav tegevus)

Aastaaruande
koostamisperiood: 01.01.08-.30.06.08
Audiitori nimi: Krista Lehtsalu, OÜ Infora
Audiitori järel-
dusotsuse kuupäev: 30.06.2008

Majandusaasta aruandele on lisatud:

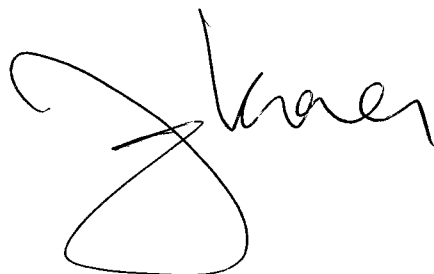
1. Audiitori järelalusotsus
2. Kasumi jaotamise aruanne
3. Osanike nimekiri



MAJANDUSAASTA ARUANDE SISUKORD

Tegevusaruanne	lk. 3
Raamatupidamise aastaaruanne	lk. 8
Juhatuse deklaratsioon	lk. 8
Konsolideeritud bilanss	lk. 9
Konsolideeritud kasumiaruanne	lk.10
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	lk.11
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	lk.12
Raamatupidamise aastaaruande lisad:	
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	lk.13
Lisa 2 Raha	lk.15
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	lk.15
Lisa 4 Varud	lk.16
Lisa 5 Põhivara	lk.16
Lisa 5.1 Pikaajalised finantsinvesteeringud	lk.16
Lisa 5.2 Materiaalne põhivara	lk.17
Lisa 6 Laenukohustused	lk.18
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	lk.18
Lisa 8 Omakapital	lk.19
Lisa 9 Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes	lk.19
Lisa 10 Kaubad, materjal, teenused	lk.19
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	lk.20
Lisa 12 Muu ärikulu	lk.20
Lisa 13 Finantstulud-kulud	lk.20
Lisa 14 Tehingud seotud osapooltega	lk.21
Lisa 15 Kraner Investments OÜ bilanss	lk.22
Lisa 16 Kraner Investments OÜ kasumiaruanne	lk.23
Lisa 17 Kraner Investments OÜ rahavoogude aruanne	lk.24
Lisa 18 Kraner Investments OÜ omakapitali muutuste aruanne	lk.25
Allkirjad 2007. aasta majandusaasta aruandele	lk.26
Kasumi jaotamise aruanne	lk.26

Juhatuse liige



TEGEVUSARUANNE

Sissejuhatus

OÜ Kraner Investments loodi 2004. aastal. Lõppenud majandusaastal jätkati 2004. aastal alustatud aktiivset majandustegevust ja see oli ettevõttele kolmas täistegevusaasta.

Esimesel tegevusaastal soetati kolm tütarettevõtet. 2007 aastal soetati juurde viis tütarettevõtet. Majandusaasta lõpuks omas Kraner Investments OÜ järgmisi tütarettevõtteid:

Lätis – SIA Tefire Goup (osalus 50 %);

Leedus – UAB Tefire Group (osalus 100%), UAB Polimin (osalus 80 %), UAB Tefire (osalus 80%);

Soomes – Firebreak OY (osalus 60 %), AP Pinnoite OY (osalus 100%);

Eestis – Tefire Värv OÜ (osalus 50 %), Tefire Tootmine OÜ (osalus 75 %), Firebreak OÜ (osalus 100%), Tefire paigaldus OÜ (osalus 80%), Tefire Transport OÜ (osalus 75 %). Viimase põhitegevusalaks on transportteenuse, mootorsõidukite remondi-hooldustööd, teiste tütarettevõtete põhitegevusalaks on tule tõkestusmaterjalide paigaldamine, metallkonstruktsioonide tulekaitsevööpamine, puitkonstruktsioonide tulekaitselakkimine ning tule tõkestusmaterjalide müük.

Alates 2006. aastast koostab OÜ Kraner Investments emaettevõtte ja tütarettevõtete kohta konsolideeritud aruande.

OÜ Kraner Investments põhitegevusalaks oli lõppenud majandusaastal investeerimistegevus- tütarettevõtete soetamine ja nende investeeringute haldamine. Järgnevateks aastateks on planeeritud põhitegevusena investeeringute haldust, majandustegevuse korraldamist ja kontrolli tütarettevõtetes ning juhtimis- ja konsultatsiooniteenuste osutamist.



Tulud, kulud ja kasum

2007. aastal moodustas kontserni müügitulu kokku 73 368 313 krooni. Müügitulust moodustas 100 % tulekaitse- ja tuletõkestustööde müük. Muu äritulu, mis moodustas alla 1% kujunes rendi- ja muust tulust.

Kontserni müügitulust moodustas müük Eestisse 30%, Soome 36%, Läti 4%, Leetu 29% ja mujale 1%

Kontserni puhaskasumiks kujunes 10 751 325 krooni.

Peamised finantssuhtarvud	2007	2006
(tuh. kr.)		
Müügitulu (tuh. kr.)	73 368	29 270
Ärikasum (tuh. kr.)	12 188	4 633
Käibevara (tuh. kr.)	35 508	9 799
Lühiajalised kohustused kokku	23 701	3 648
Varad kokku	37 754	11 735
Omakapital kokku	14 052	5 493
Puhaskasum	10 751	3 303

Tulu kasv	151%
Ärikasumimäär	17%
Ärikasumi kasv	163%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,5
ROA	28 %
ROE	77 %

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Tulu kasv (%) = (müügitulu 2007-müügitulu 2006)/müügitulu 2006 * 100

Ärikasumimäär (%) = ärikasum/müügitulu * 100

Ärikasumi kasv (%) = (ärikasum2007 – ärikasum 2006)/ärikasum 2006 * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/ lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku *100

Juhatuse liige



Investeeringud

Aruandeperioodil pangalaenu kohustusi ei lisandunud. Investeeriti põhivarasse 749 801 krooni. Arengu- ja uurimisväljaminekuid ettevõtte arengukava kohaselt lõppenud majandusaastal ei tehtud ning ei planeerita teha ka järgmisel majandusaastal.

Tütarettevõtted

Tütarettevõtjateks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõtjal on kontroll. Kraner Investments OÜ omas osalust järgmistes tütarettevõtetes

	SIA TEFIRE GROUP	UAB TEFIRE GROUP	UAB POLIMIN	OY FIRE- BREAK	OY AP PINNOI TE	OÜ TEFIRE VÄRV	OÜ TEFIRE TOOT- MINE	OÜ TEFIRE TRANS- PORT
Asukoht	Läti	Leedu	Leedu	Soome	Soome	Eesti	Eesti	Eesti
Aktsiate ja osade arv 31.12.2005 (tk)			80			1	1	
Aruandeaastal soetatud aktsiate ja osade arv	50	100		60	100			1
Aktsiate ja osade arv 31.12.2006(tk)	50	100	80	60	100	1	1	
Osalus % aasta lõpus/(alguses)	50%(0)	100%(0)	80%	60%(0)	100%(0)	50%	75%	75%(0)
Aruandeaasta majandustulem	128 821	141 879	0	27465	-1 311 737	-6 855	6 104 833	-6 855
	ei ole börsil noteerit ud	ei ole börsil noteeritud	ei ole börsil noteeritud	ei ole börsil noteerit ud	ei ole börsil noteerit ud	ei ole börsil noteerit ud	ei ole börsil noteerit ud	ei ole börsil noteerit ud

2007 aastal toimunud muutused

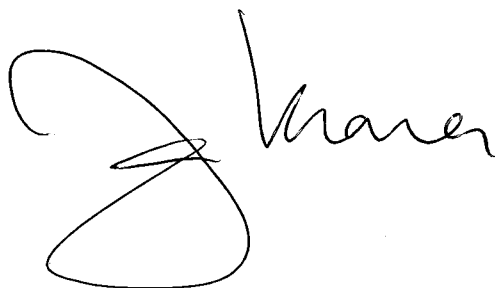
Suurendati AP-Pinnoite OY osakapitali 2 190 524 krooni võrra ja soetati uued tütaretevõtted.

	UAB TEFIRE	OÜ FIREBREAK	OÜ TEFIRE PAIGALDUS
Asukoht	Leedu	Eesti	Eesti
Aktsiate ja osade arv 31.12.2005 (tk)			
2006 aastal soetatud osade arv			
Aruandeaastal soetatud osade arv	40	1	1
Osalus % aasta lõpus/(alguses)	80%(0)	100%(0)	80%
Aruandeaasta majandustulem	-1 198 430	0	869 066
	ei ole börsil noteeritud	ei ole börsil noteeritud	ei ole börsil noteeritud

Personal

Ettevõtte keskmine töötajate arv majandusaastal oli 58 . Tööjõukulud olid 10 286 095 krooni. OÜ Kraner Investments juhatus on ühe liikmeline, Kontserni kuuluvatele tütaretevõtete juhatuse liikmetele juhtimistegevuse eest täiendavalt töötasu ei makstud, ei ole ette nähtud lahkumis- ja tagasi-
kutsumishüvitisi, samuti ei kasutatud soodustingimustel ettevõttele kuuluvaid varasid.

Juhatuses liige



Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Kontserni põhieesmärgiks on järgmisel majandusaastal keskenduda turuosa stabiilsele kasvule Soomes, Leedus ja Lätis . Tõsta kasumlikkust ja panustada juhtimissüsteemide täiustamisele ja arendamisele.

Juhatuses liige

A large, stylized handwritten signature in black ink, appearing to read 'Kraner', is written over the text 'Juhatuses liige'.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele**

OÜ Kraner Investments juhatus kinnitab lehekülgedel 8 kuni 25 koostatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Kraner Investments ja kontsernifinantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- OÜ Kraner Investments juhatuse hinnangul on kontserni kuuluvad äriühingud edaspidises tegevuses jätkusuutelised.

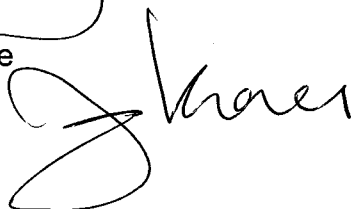


Jan Kraner (juhatuse esimees)



alla kirjutamise kuupäev

Juhatuse liige



KONSOLIDEERITUD BILANSS

<u>A K T I V A</u>	kroonides		Lisa
	<u>31.12.2007</u>	<u>31.12.2006</u>	
Käibevara			
1. Raha	4 322 077	1 370 155	2
2. Nõuded ja ettemaksed	23 303 313	6 224 929	3
3. Varud	7 882 934	2 204 359	4
Käibevara kokku	35 508 324	9 799 443	
Põhivara			
4. Pikaajalised finantsinvesteeringud	579 283	834 453	5.1
5. Pikaajalised nõuded	610 147	645 349	5.1
6. Materiaalne põhivara	1 056 513	455 824	5.2
	2 245 943	1 935 626	
<u>AKTIVA KOKKU</u>	<u>37 754 267</u>	<u>11 735 069</u>	
<u>P A S S I V A</u>			
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
7. Laenukohustused	119 660	632 035	6
8. Võlad ja ettemaksed	23 582 311	5 360 944	7
Lühiajalised kohustused kokku	23 701 971	5 992 979	
PIKAAJALISED KOHUSTUSED			
9 Pikaajalised laenukohustused	0	248 627	6
Kohustused kokku	23 701 971	6 241 606	
OMAKAPITAL			
10. Vähemusosalus	2 828 185	1 505 157	
11. Osakapital	40 000	40 000	8
12. Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
13. Jaotamata kasum	432 183	641 285	
14. Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 751 325	3 303 021	
15. Realiseerimata kursivahed	-3 397	0	
Omakapital kokku	14 052 296	5 493 463	
<u>PASSIVA KOKKU</u>	<u>37 754 267</u>	<u>11 735 069</u>	

Juhatuse liige



Allkirjastatud identifitseerimiseks

30.06.2008

AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

KONSOLIDEERITUD KASUMIARUANNE (skeem 1)

kroonides

	<u>2007</u>	<u>2006</u>	Lisa
<u>ÄRITULUD</u>			
Müügitulu	73 368 313	29 270 116	9
Muud äritulud	3 761	55 393	
Valmistoodangu jääkide muutus	1 146 853	182 627	
<u>ÄRIKULUD</u>			
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-37 005 403	-15 321 700	10
Mitmesugused tegevuskulud	-11 095 043	-5 025 652	11
TÖÖJÕUKULUD	-13 633 199	-4 202 992	
Palgakulu	-10 286 095	-3 264 838	
Sots. maksukulu	-3 347 104	-938 154	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-297 053	-122 752	5.2
Muud ärikulud	-300 079	-202 336	12
<u>ÄRIKASUM(-KAHJUM)</u>	<u>12 188 150</u>	<u>4 632 704</u>	
FINANTSTULUD JA -KULUD			
FINANTSTULUD JA -KULUD	1 411 800	-16 334	13
Tulumaks	-1 079 544	-190 346	7
Vähemusosanike osa puhaskasumist	1 769 081	1 123 003	
<u>ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-kahjum)</u>	<u>10 751 325</u>	<u>3 303 021</u>	

Juhatuse liige



Allkirjastatud identifitseerimiseks

30.06.2008

AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

KONSOLIDEERITUD RAHAVOOGUDE ARUANNE

PÕHITEGEVUSE RAHAKÄIVE	2007	2006	Lisa
Ärikasum(-kahjum)	12 188 150	4 632 704	
Korrigeerimised:			
Amortisatsioonikulu	297 053	122 752	5.2
Kahjum põhivara müügist	114 376		
Nõuete ja ettemaksete muutus	-16 829 584	-4 058 236	
Varude muutus	- 3 793 619	-747 496	
Kohustuste ja ettemaksete muutus	14 182 783	2 151 581	
Saadud Intressid	6 313	1 164	
Makstud intressid	-114 779	-20 280	
Valuutakursivahed	-8 028	2782	
Makstud dividendid	-1 050 000	-500 000	
Tulumaks	-658 790	-78 655	
Rahajäägi muutus põhitegevusest	4 333 876	1 506 318	

INVESTEERIMISTEGEVUSE RAHAKÄIVE

Antud laenud	- 576 729	-255 602	
Antud laenude laekumine	200 000		
Põhivara soetus	-749 801	-147 326	
Põhivara müük	203 406	9 852	5.2
Tütaretevõtete soetus		-869 671	
Rahajäägi muutus investeerimistegevusest	-923 124	-1 262 747	

FINANTSEERIMISTEGEVUSE RAHAKÄIVE

Kapitalirendilepingute maksed	-310 752	-112 958	
Saadud lühiajalist laenu	550 000	1 561 329	
Lühiajalise laenu tagasimaksed	- 1 051 171	-1 367 884	
Rahajäägi muutus finantseerimistegevusest	-811 923	80 487	
2007.aastal soetatud tütarettevõtete raha jääk seisuga 31.12.2006		353 094	
RAHAJÄÄGI KOGUMUUTUS	2 598 828	324 058	
RAHA ALGJÄÄK	1 723 249	1 046 097	
RAHA LÖPPJÄÄK	4 322 077	1 370 155	

Juhatuse liige



Allkirjastatud identifitseerimiseks

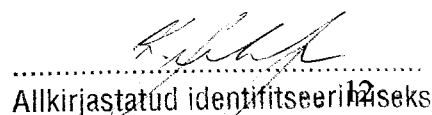
30.06.2008

AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

KONSOLIDEERITUD OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

Emaettevõtja omanikele kuuluv omakapital						
	Osa-	Reserv-	Jaotamata	Muud	Vähemus-	
	kapital	kapital	kasum	reservid	osalus	Kokku
Saldo 31.12.2006	40 000		877 285			917 285
Eelmise perioodi korrigeerimine tütarettevõtete osa			368 000		382 154	750 154
Reservkapitali moodustamine		4 000	-4 000			0
<u>Makstud</u> <u>dividendid</u>			-600 000			-600 000
Saldo	40 000	4 000	641 285	0	382 154	1 067 439
Aruandeaasta kasum			3 303 021		1 123 003	4 426 024
Saldo 31.12.2006	40 000	4 000	3 944 306	0	1 505 157	5 493 463
Tütarettevõtetes osa muutus					72 823	72823
Kursivahed				-3 397		-3 397
<u>Makstud</u> <u>dividendid</u>			-3 512 123		-518 876	-4 030 999
Aruandeaasta kasum			10 751 325		1 769 081	12 520 406
Saldo 31.12.2007	40 000	4 000	11 183 508	-3 397	2 828 185	14 052 296

Juhatuse liige

30.05.2008

AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD**Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused**

OÜ Kraner Investments raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest, Raamatupidamise Toimkonna Juhenditest ja heast raamatupidamise tavast.

Aruanne on koostatud Eesti kroonides.

Ettevõtte kasutab Raamatupidamise Seaduse lisas toodud bilansiskeemi ja kasumiaruande skeemi 1.

Rahavoogude aruandes on rahavoog äritegevusest kajastatud kaudsel meetodil.

Arvestuspõhimõtete ja esitusviiside muutus

Lõppenud majandusaastal muudatusi hindamisalustes ning vara ja kohustuste maksumuse määramise alustes ei ole tehtud.

Välisvaluutas tehtud tehingud on kirjendatud tehingupäeva Eesti Panga valuutakursi alusel. Lõppenud majandusaastal tehti välisvaluutas tehinguid nii ostjatega kui tarnijatega.

Arvestustes kasutatakse põhilist majanduskeskkonna valuutat- eesti kroon on fikseeritud euro suhtes kursiga 15,6466 krooni euro kohta ja leedu liti on fikseeritud eesti krooni suhtes kursiga 4,53157 krooni liti kohta, läti liti on fikseeritud eesti krooni suhtes kursiga 22.45050.

Konsolideerimise põhimõtted

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud kõigi emaettevõtja kontrolli all olevate tütarettevõtjate finantsnäitajad. Elimineeritud on kõik kontsernisisesed nõuded ja kohustused, kontserni ettevõtete vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid. Vähemusosa emaettevõtja kontrolli all olevate ettevõtjate tulemuses ja omakapitalis on konsolideeritud bilansis kajastatud omakapitali koosseisus eraldi emaettevõtte omanikele kuuluvast omakapitalist ning konsolideeritud kasumiaruandes eraldi kirjel.

Juhatuse liige



.....
Allkirjastatud identifitseerimiseks

30.06.2008

AUDITORFIRMA INFORA OÜ

Emaettevõtja konsolideerimata aruannetes, mis on esitatud konsolideeritud aastaaruande lisades, kajastatakse investeeringuid tütaretevõtjatesse soetusmaksumuses.

2007. a konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad

OÜ Kraner Investments (emaettevõtja) ning tema tütaretevõtjate OÜ Tefire Tootmine, OÜ Tefire Värv, OÜ Tefire Transport, OÜ Tefire Paigaldus, OÜ Firebreak, Sia Tefire Group, UAB Tefire Group, UAB Tefire, UAB Polimin, Firebreak OY, AP Pinnoite OY finantsnäitajad.

Juhatuses liige



.....
Allkirjastatud identifitseerimiseks

30.06.2008

AUDITIFIRMA INFORA OÜ

Lisa 2. Raha

Raha ja raha ekvivalendid koosnevad pangakontode ja kassa jääkidest. Kassa ja pangakontode jäägid on inventeeritud 31.12.2007 seisuga. Välisvaluuta pangakonto on hinnatud bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi alusel. Arvelduskrediitit kajastatakse bilansis lühiajaliste kohustuste koosseisus.

Raha ja raha ekvivalendid koosnevad pangakonto jäägist.

Kroonides

Nimetus	kontsern 31.12.2007	kontsern 31.12.2006
Pangakontod	4 321 982	1 352 337
Kassa	17 818	17 818
KOKKU	4 322 077	1 370 155

Pangakontode jäägid on inventeeritud 31.12.2007 seisuga.

Lisa 3. Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu on hinnatud individuaalselt iga arve laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded kantakse kuluks ja kajastatakse bilansis ebatõenäolise laekumisena (-) märgiga. Lootusetuks hinnatatud ebatõenäoliselt laekuvad nõuded kantakse bilansist välja.

Nimetus	kontsern 31.12.2007	kontsern 31.12.2006
Ostjatelt laekumata arved	22 133 441	5 713 000
Lühiajalised laenud	376 578	255 603
Muud lühiajalised nõuded	138 071	38 294
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	503 986	82 471
Muud ettemaksed	151 237	117 799
Ettemakstud kasutusrent		17 762
KOKKU	23 303 313	6 224 929

Juhatuse liige



Allkirjastatud identiteetseerimiseks

30.06.2008

AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

Lisa 4. Varud

Varudena on kajastatud tööde teostamiseks vajaminev soetatud materjal, mis on arvele võetud ostuhinnas ning arvestusmeetodina on kasutatud FIFO meetodi.

Nimetus	kontsern 31.12.2007	kontsern 31.12.2006
Kaubad, materjal	7 204 919	1 789 496
Omatoodang	678 015	414 863
KOKKU	7 882 934	2 204 359

Materjalide füüsiline inventuur viidi läbi 31.12.2007 seisuga.

Lisa 5. Põhivara**Lisa 5.1 Pikaajalised finantsinvesteeringud**

Nimetus	kontsern 31.12.2007	kontsern 31.12.2006
Muud pikaajalised nõuded(garantiitagatised)	610 147	645 349
Firmaväärtus	579 283	834 453
KOKKU	1 189 430	1 479 802

Muude pikaajaliste nõuete all on kajastatud lepingutest tulenevaid garantiiperioodi tagatiseks olevaid arveid summas 610 147 krooni.

Lisa 5.2 Materiaalne põhivara

Materiaalne põhivara on arvele võetud soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt lähtudes kasulikust tööeast, üldjuhul loetakse masinate, seadmete ja muu materiaalse põhivara kasulikuks tööeks 5-10 aastat ja ehitistel 10-25 aastat.

Juhatuse liige


Allkirjastatud identiteetseerimiseks

30.06.2008

Bilansipäeva seisuga on läbi viidud materiaalse põhivara füüsiline inventuur.

<u>Konsolideeritud</u>	Masinad ja seadmed	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005	0	0
2006.a. toimunud muutused	Masinad ja seadmed	Kokku
Soetus	571 036	571 036
Põhivara müük	-9 852	-9 852
Mahakantud põhivara	-173 865	-173 865
Aruandeaastal arvestatud kulum	-122 752	-122 752
Soetusmaksumus 31.12.2006	574 898	574 898
Kulum 31.12.2006	-119 074	-119 074
Jääkmaksumus 31.12.2006	455 824	455 824
Aruandeaastal 2007 soetatud tütarettevõteted		
Soetusmaksumuses	654 118	654 118
Kulum	-188 394	-188 394
Jääkmaksumus	465 724	465 724
Soetusmaksumus 31.12.2006	1 229 016	1 229 016
Kulum 31.12.2006	-307 468	-307 468
Jääkmaksumus 31.12.2006	921 548	921 548
Soetus	749 800	749 800
Põhivara müük	-450 725	-450 725
Mahakantud põhivara kulum	132 943	132 943
Aruandeaastal arvestatud kulum	-297 053	-297 053
Soetusmaksumus 31.12.2007	1 528 091	1 528 091
Kulum 31.12.2007	-471 578	-471 578
Jääkmaksumus 31.12.2007	1 056 513	1 056 513

Juhatuses liige



Alikirjastatud identiteetseerimiseks

30.06.2008

AUDITORFIRMA INFORA OÜ

Lisa 6. Laenu kohustused

Lühiajalisi kohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaksteist kuud alates bilansikuupäevast.

Lühiajalised kohustused	kontsern 2007	kontsern 2006
Lühiajalised laenud	118 334	569 910
Kapitalirent		62 125
Krediitkaardivõlg	1 326	
Kokku:	119 660	632 035

Lisa 7. Võlad ja ettemaksed

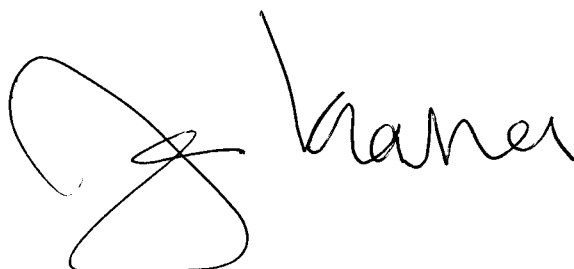
Nimetus	kontsern 31.12.2007	kontsern 31.12.2006
Võlad tarnijatele	17 131 653	2 897 891
Maksuvõlad	2 708 344	1 057 655
Võlad aruandvatele isikutele	207 305	80 367
Võlad töövõtjatele	1 721 223	1 043 575
Dividendivõlg	1 568 876	100 000
<i>s.h. võlg emaettevõtte osanikule</i>	<i>1 112 500</i>	<i>100 000</i>
<i>tütarettevõtete võlad vähemusosanikele</i>	<i>456 376</i>	
Muud võlad	244 910	181 456
KOKKU	23 582 311	5 360 944

2007 aastal maksis Tefire Tootmine OÜ emaettevõttele väljakuulutatud dividendidest summas 1 500 000 krooni, välja 187 500 krooni, Firebreak OY väljakuulutatud dividendid summas 28 314 krooni 2007 aastal emaettevõttele ei laekunud.

Tulumaksukulu dividendidelt Kraner Investments OÜ-l 493 164 krooni ja Tefire Tootmine OÜ-l 537 525 krooni.

Tulumaksukulu ettevõtlustulult SIA Tefire Group-l 10 574 krooni, UAB Tefire Group-l 27 208 krooni ja OY Firebreak-l 11 073 krooni.

Juhatusel liige



.....
Allkirjastatud identifitseerimiseks

30.06.2008

AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

Lisa 8. Omakapital

	31.12.2007	31.12.2006
Osakapital (kroon)	40 000	40 000
Osade arv (tk.)	1	1
Osa nimiväärtus (kroon)	40 000	40 000

Lisa 9. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

Tulud ja kulud kasumiaruandes on kajastatud lähtuvalt tulude ja kulude vastavuse printsiibist. Potentsiaalsete kulude kajastamisel on lähtutud konservatiivsuse printsiibist.

Tegevusala	kontsern 2007	kontsern 2006
Kaup müük	51 264 839	26 766 898
Teenuste müük	22 103 474	2 503 218
Muud äritulud		55 393
KOKKU	73 368 313	29 325 509

Piirkond	2007	2006
Soome	26 615 744	14 430 820
Leedu	20 979 828	6 257 580
Läti	2 973 964	3 862 189
Eesti	21 952 077	4 774 920
Mujal	846 700	
KOKKU	73 368 313	29 325 509

Lisa 10. Kaubad, toore, materjal, teenused

	kontsen 2007	kontsern 2006
Kaup, materjal	32 074 470	15 180 615
Muud ostu-tarnekulud	4 930 932	141 085
KOKKU	37 005 402	15 321 700

Juhatuse liige




Allkirjastatud identiteetseerimiseks

30.06.2008

Lisa 11. Mitmesugused tegevuskulud

	kontsern 2007	kontsern 2006
Komandeeringu kulud	2 037 164	882 324
Sõidu-transpordikulu	3 990 784	1 604 167
Juhtimis-halduskulud	679 515	234 915
Ostetud teenused	430 770	967 348
Reklaamikulud	495 666	468 973
Bürookulud; andmeside	1 212 007	586 652
Muud tegevuskulud	2 249 137	281 273
KOKKU	11 095 043	5 025 652

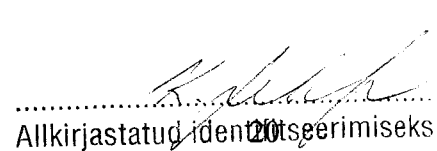
Lisa 12. Muu ärikulu

	kontsern 2007	kontsern 2006
Makstud trahvid ja viivsed	1 370	9 593
Kahjum valuutakursi muutusest	17 557	13 547
Põhivara mahakandmine	114 377	173 865
Lootusetult laekuv	151 311	
Muud	15 482	5 331
KOKKU	300 097	202 336

Lisa 13. Finantstulud-kulud

	kontsern 2007	kontsern 2006
Dividendid	1 528 314	0
Intressid	-102 168	-16 334
KOKKU	1 411 800	- 16 334

Juhatuse liige



 Allkirjastatud identiteetseerimiseks

30.06.2008

AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

Lisa 14. Tehingud seotud osapooltega

OÜ Kraner Investments aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

Omanikke, tütaretevõtjaid, tegevjuhtkonda.

Osaniku ja juhatuse liikmega seotud ettevõtted: Tefire Group OÜ, AS Tefire likvideerimisel

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eelpoolnimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Ostu- ja müügitehingud

Seotud osapool	Ostud		Müügid	
	2007	2006	2007	2006
Juhatusel liikmega seotud ettevõtted	874 419	2 282 324	21 944 418	12 027 261

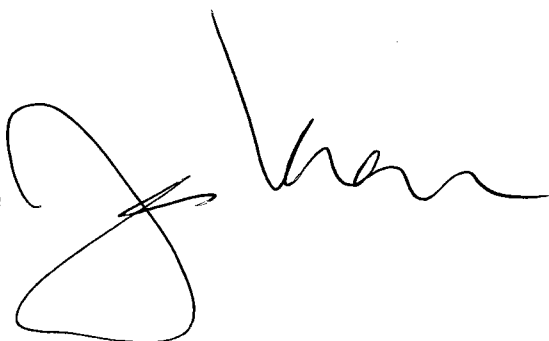
Informatsioon antud ja saadud laenude kohta seotud osapooltega

Seotud osapool	Antud laenud		Saadud laenud	
	2007	2006	2007	2006
Juhatusel liikmega seotud ettevõtted	550 000	250 000		1 128 221

Saldod seotud osapooltega (koos laenuvõtte ja kohustustega)

Seotud osapool	Nõuded		Kohustused	
	2007	2006	2007	2006
Juhatusel liikmega seotud ettevõtted	8 773 804	2 454 264	1 593 636	1 103 855

Juhatusel liige



.....
Allkirjastatud identifitseerimiseks

30.06.2008

AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

Lisa 15. OÜ KRANER INVESTMENTS BILANSS**RAAMATUPIDAMISBILANSS (konsolideerimata)**

<u>A K T I V A</u>	<u>31.12.2007</u>	<u>31.12.2006</u>
Käibevara		
1. Raha	25 397	41 902
2. Nõuded ja ettemaksud	5 950 992	947 543
Käibevara kokku	5 976 389	989 445
Põhivara		
3. Pikaajalised finantsinvesteeringud	4 148 954	997 166
4. Pikaajalised nõuded (laen ja kahjumi katmine)	1 067 642	1 725 988
	5 216 596	2 723 154
<u>AKTIVA KOKKU</u>	<u>11 192 985</u>	<u>3 712 599</u>
<u>P A S S I V A</u>	<u>31.12.2007</u>	<u>31.12.2006</u>
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED		
5. Laenukohustused	740 784	540 784
6. Võlad ja ettemaksed	1 998 206	494 822
Lühiajalised kohustused kokku	2 738 990	1 035 606
OMAKAPITAL		
7. Vähemusosalus		
Emaettevõtte omanikele kuuluv omakapital		
8. Osakapital	40 000	40 000
9. Tasutud, kuid registreerimata osakapital		
10. Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000
11. Jaotamata kasum	632 993	273 285
12. Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 777 002	2 359 708
Omakapital kokku	8 453 995	2 676 993
<u>PASSIVA KOKKU</u>	<u>11 192 985</u>	<u>3 712 599</u>

Juhatuse liige



Allkirjastatud identifitseerimiseks

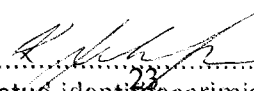
30.06.2008

AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

Lisa 16. OÜ KRANER INVESTMENTS KASUMIARUANNE***(konsolideerimata)*****KASUMIARUANNE 2006**

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
<u>ÄRITULUD</u>		
Müügitulu	7 304 992	2 578 118
Muu äritulu	1 563	
<u>ÄRIKULUD</u>		
Kaubad, toore, materjal ja teenused		
Mitmesugused tegevuskulud	-365 585	-23 015
TÖÖJÕUKULUD	-171 623	-9 956
Palgakulu	-128 772	-7 491
Sotsiaalmaksu kulud	-42 851	-2 465
Muud ärikulud	-3 660	-7 920
<u>ÄRIKASUM(-KAHJUM)</u>	<u>6 765 687</u>	<u>2 537 227</u>
FINANTSTULUD JA -KULUD	-23 835	37
Saadud dividendid	187 500	
Väljakuulutatud dividendid	1 340 814	
Tulumaks	-493 164	-177 556
<u>ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-kahjum)</u>	<u>7 777 002</u>	<u>2 359 708</u>

Juhatuse liige


Allkirjastatud identiteetseerimiseks

30.06.2008

Lisa 17. OÜ KRANER INVESTMENTS RAHAVOOGUDE ARUANNE

RAHAVOOGUDE ARUANNE **(konsolideerimata)**

PÕHITEGEVUSE RAHAKÄIVE

	2007	2006
Ärikasum(-kahjum)	6 765 687	2 537 227
Korrigeerimised:		
Nõuete ja ettemaksete muutus +vähenemine/-suurenemine	-3 895 527	231 400
Kohustuste ja ettemaksete muutus	309 620	212 319
Saadud intressid	221	37
Makstud intressid	-24 056	
Makstud ettevõtte tulumaks	-493 164	
Makstud dividendid	-987 500	-500 000
Rahajäägi muutus põhitegevusest	1 675 281	2 480 983

INVESTEERIMISTEGEVUSE RAHAKÄIVE

Antud laenud	-938 043	-2 332 675
Antud laenude laekumine	1 829 281	556 588
Tütaretevõtete soetus	-2 970 524	-869 671
Saadud dividendid	187 500	
Rahajäägi muutus investeeringustegevusest	-1 891 786	-2 645 758

FINANTSEERIMISTEGEVUSE RAHAKÄIVE

Saadud lühiajalist laenu	1 250 000	857 932
Lühiajalise laenu tagasimaksed	-1 050 000	-651 605
Rahajäägi muutus finantseerimistegevusest	200 000	206 327

RAHAJÄÄGI KOGUMUUTUS	-16 505	41 552
RAHA ALGJÄÄK	41 902	350
RAHA LÖPPJÄÄK	25 397	41 902

Juhatusel liige



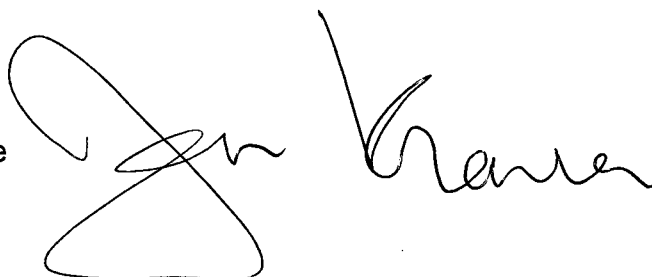
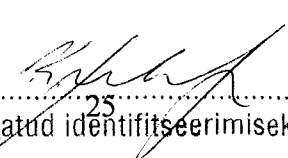
.....
Allkirjastatud identifitseerimiseks

30.06.2008

Lisa 18. OÜ KRANER INVESTMENTS OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osa- kapital		Reserv- kapital	Eelmiste perioodide jaotama kasum	Aruande aasta kasum	Oma- kapital/ muutus kokku
	Osade arv	summa				
Saldo 19.11.2004		0		0		0
LIIKUMINE 2005.a.						
Kasumi jaotamise otsus	1	40 000				40 000
Majandusaasta kasum					877 285	877 285
Saldo 31.12.2005	1	40 000	0	0	877 285	917 285
LIIKUMINE 2006.a.						
a)eelmiste perioodide jaotamata kasumi kandmine				877 285	-877 285	0
Reservkapitali moodustamine			4 000	-4 000		0
Väljamakstud dividendid				-600 000		-600 000
Majandusaasta kasum					2 359 708	2 359 708
Saldo 31.12.2006	1	40 000	4 000	273 285	2 359 708	2 676 993
LIIKUMINE 2007.a.						
a)eelmiste perioodide jaotamata kasumi kandmine				2 359 708	-2 359 708	0
Väljamakstud dividendid				-2 000 000		-2 000 000
Majandusaasta kasum					7 777 002	7 777 002
Saldo 31.12.2007	1	40 000	4 000	639 993	7 777 002	8 453 995

Juhatuse liige



 Allkirjastatud identifitseerimiseks

30.06.2008

**KRANER INVESTMENTS OÜ MAJANDUSAASTA KASUMI
JAOTAMISE ARUANNE**

kroonides

1. Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk 31.12.2007	432 183
2. Lõppenud majandusaasta puhaskasumi suurus	10 751 325
3. Jaotamata kasum kokku seisuga 31.12.2007	11 183 508

ALLKIRJAD MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OÜ Kraner Investments juhatuse kinnitus lehekülgedel 1- 25 esitatud
majandusaasta aruandele:

OSAÜHINGU JUHATUSE KÕIK LIIKMED

Jan Kraner

allkiri

alla kirjutamise kuupäev

30.06.2008

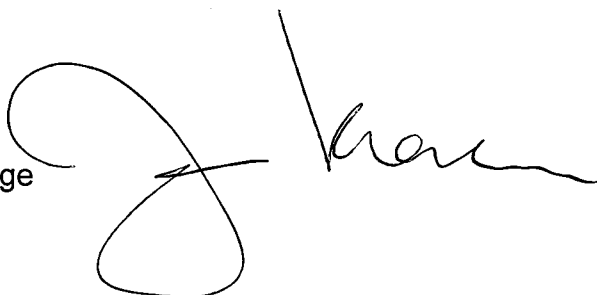
Juhatuse liige

26

OSAÜHINGU OSANIKE NIMEKIRI

Osaniku nimi	JAN KRANER
Aadress	Nöörepere talu
	Taevere küla Suure-Jaani vald
Registrikood	37501256011
Osa suurus	40 000

Juhatuse liige



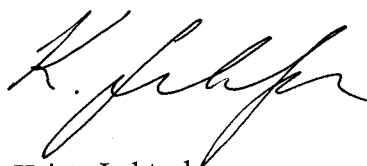
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS OÜ KRANER INVESTMENTS OMANIKELE

Oleme auditeerinud OÜ Kraner Investments (edaspidi "ettevõtte") 31.12.2007. a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet ning OÜ Kraner Investments ja tema tütarettevõtete (edaspidi koos "kontsern") 31.12.2007. a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis on lisatud meie poolt identifitseerituna. Raamatupidamise aastaaruannete õigsuse eest on vastutav ettevõtte juhtkond. Meie kohustus avaldada auditi tulemusele tuginedes arvamust nimetatud raamatupidamise aastaaruannete kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad kontserni raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka kontserni raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu kontserni raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et läbiviidud audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks kontserni raamatupidamise aastaaruande kohta.

Meie arvates kajastavad ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanded kõigis olulistes osades õigesti ja õiglaselt ettevõtte ja kontserni finantsseisundit seisuga 31.12.2007. a. ning nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta tegevuse tulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega.

Viljandi, 30. juuni 2008. a.



Krista Lehtsalu

Vannutatud audiitor

tunnistus nr. 279, välja antud 16. detsember 1994. a.

Isikukood 46411126017