

27.04.2009

.....K. nr. 75269 *Amel*

TÜ Sipa Masinaühistu

Majandusaasta aruanne

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2008

Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2008

Ärinimi:	TÜ Sipa Masinaühistu
Äriregistri kood	10117849
Aadress:	Sipa küla, Märjamaa vald, Raplamaa
Telefon:	48 25 424
Faks:	48 25 424
Põhitegevusala:	0111
Tegevjuht:	Viktor Jakimainen

Sisukord

Sisukord	Lk.	2
Tegevusaruanne	Lk.	3
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	Lk.	4
Raamatupidamise aastaaruanne	Lk.	5
Bilanss	Lk.	5
Kasumiaruanne Skeem 1	Lk.	6
Rahavoogude aruanne	Lk.	7
Omakapitali muutuste aruanne	Lk.	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	Lk.	9
Lisa nr. 1 Aastaaruande koostamise alused	Lk.	9
Lisa nr. 2 Raha ja pangakontod	Lk.	12
Lisa nr. 3 Nõuded ostjate vastu	Lk.	12
Lisa nr. 4 Varud	Lk.	12
Lisa nr. 5 Materiaalne põhivara	Lk.	13
Lisa nr. 6 Kapitalirent	Lk.	13
Lisa nr. 7 Võlakohustused	Lk.	13
Lisa nr. 8 Maksuvõlad ja maksude ettemaksed	Lk.	14
Lisa nr. 9 Viitvõlad	Lk.	14
Lisa nr. 10 Müügitulud	Lk.	15
Lisa nr. 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	Lk.	15
Lisa nr. 12 Mitmesugused tegevuskulud	Lk.	15
Lisa nr. 13 Muud äritulud ja kulud	Lk.	15
Lisa nr. 14 Sihtfinatseeringud	Lk.	16
Lisa nr. 15 Panditud varad	Lk.	16
Kasumijaotuse ettepanek	Lk.	17
Juhatuse allkirjad	Lk.	18
Müügitulu vastavalt EMTAK 2008-le	Lk.	19
Osanike nimekiri	Lk.	20

Tegevusaruanne

Sipa Masinaühistu asutati 1992.aastal. Sipa Masinaühistu põhitegevuseks on põllumajanduslike teenuste osutamine ja põllumajandussaaduste tootmine. 2008 .aastal oli renditud maid 280 ha, kus kasvatati rapsi ja nisu.

2008.aasta äärmuslike ilmastikutingimuste tõttu ja väga kõrgete väetiste, taimekaitsevahendite ja kütuse hindade tõttu jäi ettevõtte kahjumisse 455,7 tuh. krooni.

Võrdluseks 2007.aastal olid kasumis 571,1 tuh. krooni. Müügitulu kahanes 2916,2 tuh. kroonilt 2007.aastal 2 592,9 tuh kroonini . Samas oli 31.12.2008 seisuga realiseerimata 238,6 tonni söödanisu.

2008.aasta rahaliste vahendite puudumise tõttu ei olnud võimalik teha investeringuid tootmisvahendite ja -tingimuste parandmiseks

Keskmine töötajate arv aruandeaastal oli 6, kellele maksti palka 736,4 tuhat krooni. Ühistut juhib viieliikmeline juhatus, juhatuse esimehe maksti juhatuseliikme tasu 28,0 tuh.krooni.

Rahanduslikud suhtarvud

	2008	2007
Käibe kasv %	-11,1	4,5
Brutokasumi määr %	-9,4	13,4
Kasumi kasv %	-179,8	37
Puhasrentaablus %	-17,6	13,4
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	0,7	1,2
ROA %	-11,2	11,3
ROE %	-25,0	24,4



 Allar Alesmaa, juhatuse liige

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 16 TÜ Sipa Masinaühistu 2008. a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. TÜ Sipa Masinaühistu on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.



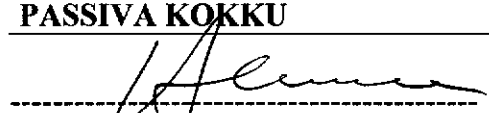
Allar Aresmaa, juhatuse liige

RAAMATUPIDAMISE AASTARUANNE**BILANSS**

kroonides

AKTIVA

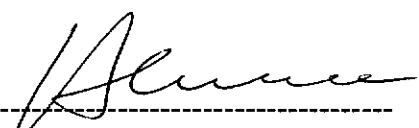
	Lisa number	31.12.2008	31.12.2007
KÄIBEVARA			
Raha ja pangakontod	1	174 218	277 554
Nõuded ostjate vastu	2	187 502	23 734
Mitmesugused nõuded		0	20 200
Varud	3	516 616	256 500
KÄIBEVARA KOKKU		878 336	599 216
PÕHIVARA			
Materiaalne põhivara	4	3 204 090	3 461 610
PÕHIVARA KOKKU		3 204 090	3 461 610
AKTIVA KOKKU		4 082 426	4 060 826
PASSIVA			
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Võlakohustused	6	382 000	394 900
Võlad hankijatele		731 775	18 223
Maksuvõlad	7	55 007	28 682
Viitvõlad	8	44 965	47 104
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		1 213 747	488 909
PIKAAJALISED KOHUSTUSED			
Pikaajalised võlakohustused	6	689 424	1 290 724
Ettemakstud tulud sihtfinantseerimisest		353 756	0
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		1 043 180	1 290 724
KOHUSTUSED KOKKU		2 256 927	1 974 129
OMAKAPITAL			
Aktiivkapital või osakapital nominaalväärtuses	9	48 500	48 500
Reservid		20 000	20 000
Kohustuslik reserv		20 000	20 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		2 212 693	1 641 598
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-455 694	571 095
KOKKU OMAKAPITAL		1 825 499	2 281 193
PASSIVA KOKKU		4 082 426	4 060 826


 Allar Alesmaa, juhatuse liige

KASUMIARUANNE SKEEM 1

Kroonides

	Lisa number	2 008	2 007
ÄRITULUD			
Müügitulu	10	2 592 921	2 916 219
Muud äritulud	13	806 663	510 227
Valmistoodangu varude muutus		260 116	68 782
ÄRITULUD KOKKU		3 659 699	3 495 228
ÄRIKULUD			
Kaubad, toore, materjal ja teenused	11	2 250 802	1 290 152
Mitmesugused tegevuskulud	12	243 268	256 989
Tööjõukulud		1 029 272	930 046
palgakulu		784 397	697 709
maksud tööjõukuludelt		244 875	232 337
Kulum	4	365 752	289 648
Muud ärikulud	13	14 630	0
ÄRIKULUD KOKKU		3 903 724	2 766 835
ÄRIKASUM (-KAHJUM)		-244 025	728 393
FINANTSTULUD			
		0	98
muud intressi- ja finantstulud		0	98
FINANTSKULUD		211 669	157 396
intressikulud		211 669	157 396
KASUM (KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST		-455 694	571 095
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)		-455 694	571 095



 Allar Alesmaa, juhatuse liige

RAHAVOOGUDE ARUANNE

Kaudne meetod

kroonides

		2008	2007
	Lisa number		
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST			
Ärikasum		-244 025	728 392
<i>Korrigeerimised (+/-)</i>			
Materiaalse põhivara kulum ja allahindlus	4	365 752	289 648
Kasum/kahjum põhivara likvideerimisest		0	10 500
Tegevuskasum enne käibekapitali muutust		121 727	1 028 540
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-122 340	-220 935
Varude muutus		-260 116	-68 782
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		737 738	107 291
Põhitegevuse genereeritud raha		477 009	846 114
Intressimaksed		-211 669	-157 396
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		265 340	688 718
INVESTEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD			
Põhivara soetamine	4	-108 232	-240 381
Intresside laekumised		0	98
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST		-108 232	-240 283
FINANTSEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD			
Osakapitali suurendamine		0	-7 400
Saadud laenud		0	400 000
Ettemakstud tulud sihtfinantseerimisest		353 756	0
Laenude tagasimaksed		-66 700	-123 710
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed		-547 500	-457 200
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST		-260 444	-188 310
RAHAVOOD KOKKU		-103 336	260 125
RAHA ALGJÄÄK		277 554	17 429
RAHAJÄÄGI KOGUMUUTUS		-103 336	260 125
RAHA LÕPPJÄÄK		174 218	277 554

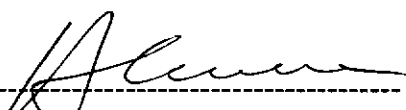


 Allar Alesmaa, juhatuse liige

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

kroonides

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Aruandeaasta kasum	Kokku
Seisuga 31.12.06	55 900	20 000	1 305 683	335 915	1 717 498
Eelmise aasta kasum			335 915	-335 915	0
Liikmekapitali tagasimaksed	-7 400				-7 400
Aruandeaasta kahjum				571 095	571 095
Seisuga 31.12.07	48 500	20 000	1 641 598	571 095	2 281 193
Eelmise aasta kasum			571 095	-571 095	0
Aruandeaasta kahjum				-455 694	-455 694
Seisuga 31.12.08	48 500	20 000	2 212 693	-455 694	1 825 499



 Allar Alesmaa, juhatuse liige

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

TÜ Sipa Masinaühistu. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. kui mõni teine meetod (näit. õiglase väärtune väärtus) on nõutud. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

TÜ Sipa Masinaühistu kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi Raamatupidamise Seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1. Aruanne on koostatud Eesti kroonides.

Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid

Arvestuse alused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina., arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, kasutades sisemise intressimäära meetodit kasutades

Varud

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varud on bilansis kajastatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus ning kasutades kaalutud keskmise hinna meetodit.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 10000 krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse

bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuluseid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- masinad ja seadmed 25% aastas
- arvutustehnika 25% aastas
- transpordivahendid 25% aastas

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele (vaata ka arvestuspõhimõtet osas P).

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse antud objekti soetusmaksumuses perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või tingimuslike kohustustena.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju, ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik


 Allar Alesmaa, juhatuse liige

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas (võrdub saadaolevate rendimaksete nüüdisväärtusega, pluss renditava vara garanteerimata jääkväärtus rendiperioodi lõpuks). Rentnikult saadavad rendimaksed jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja finantstuluks. Finantstulu jagatakse rendiperioodile arvestusega, et rendileandja tulususe määr on igal ajahetkel kapitalirendi netoinvesteeringu jäägi suhtes konstantne.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimispõhimõtetest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Tulu

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

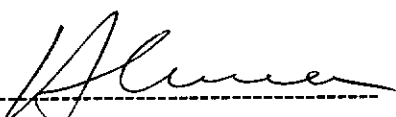
Puhkusetasude reserv

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas - aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesisid bilansi kuupäeva 31. detsember 2008 ja aruande koostamispäeva 15.03.2009 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.


 Allar Alesmaa, juhatuse liige

Kõik aastaaruande lisad on koostatud Eesti kroonides.

Lisa 2. Raha ja pangakontod

	2008	2007
Sularaha kassas	2 963	40
Pangakonto SEB	171 255	277 514
Kokku	174 218	277 554

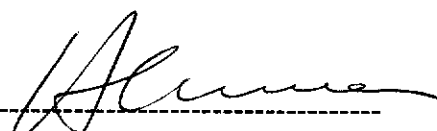
Lisa 3. Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 187 502 krooni. Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.

	2008	2007
Aegumata	16 828	16 837
kuni 1 kuu	67 747	772
1-2 kuud	39 132	5 830
üle 2 kuu	63 795	296
Kokku	187 502	23 734

Lisa 4. Varud

	2008	2007
Müügiootel omatoodang laos	357 900	176 500
sh. söödanisu 238600 kg	357 900	
Lõpetamata toodang	158 716	80 000
sh. künd ja kooreldamine 204 ha	43 860	
umbrohitõrje 247 ha	90 668	
talinisu külv 16,5 ha	24 188	
Kokku	516 616	256 500


 Allar Alesmaa, juhatuse liige

Lisa 5. Materiaalse põhivara liikumine

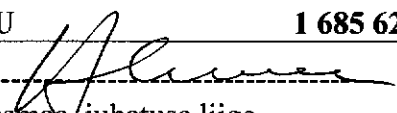
	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	KOKKU
Saldo seisuga 31.12.2007				
Soetusmaksumus	757 692	6 183 094	15 488	6 956 274
Akumuleeritud kulum	-169 644	-3 309 532	-15 488	-3 494 664
Jääkmaksumus	588 048	2 873 562	0	3 461 610
2008. aastal toimunud muutused				
Soetamine	1 534	0	23 475	25 009
Ettemaks põhivara eest	0	83 223	0	83 223
Aruandeaastal arvestatud kulum (-)	-44 960	-312 572	-8 220	-365 752
Saldo seisuga 31.12.2008				
Soetusmaksumus	759 226	6 266 317	38 963	7 064 506
Akumuleeritud kulum	-214 604	-3 622 104	-23 708	-3 860 416
Jääkmaksumus	544 622	2 644 213	15 255	3 204 090

Lisa 6. Kapitalirent

	Masinad ja seadmed
Kapitalirent- rentnik	
Saldo seisuga 31.12.2007	
Soetusmaksumus	2 425 000
Akumuleeritud kulum	-266 339
Jääkmaksumus	2 158 661
Saldo seisuga 31.12.2008	
Soetusmaksumus	2 425 000
Akumuleeritud kulum	-508 835
Jääkmaksumus	1 916 165

Lisa 7. Völakohustused

	Saldo	Tagasi maksta			
	31.12.2007	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	Tagasimakse tähtaeg	Intressi- määr
Pikaajalised pangalaenud	400 000	66 700	333 300	2013	7%
Kapitalirendikohustused	1 285 624	328 200	957 424	2011	7%
KOKKU	1 685 624	394 900	1 290 724		


 Allar Alesmaa, juhatuse liige

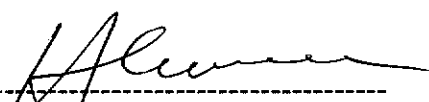
	Saldo 31.12.2008	Tagasi maksta		Tagasimakse tähtaeg	Intressi- määr
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul		
Pikaajalised pangalaenud	333 300	66 700	266 600	2013	7%
Kapitalirendikohustused	738 124	315 300	422 824	2011	7%
KOKKU	1 071 424	382 000	689 424		

Lisa 8. Maksuvõlad ja maksude ettemaksed

	2 008		2 007	
	Võlg	Ettemaks	Võlg	Ettemaks
Käibemaks	2 963	0	0	21 198
Sotsiaalmaks	38 692	0	22 598	0
Isiku tulumaks	12 338	0	5 459	0
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	18
Töötuskindlustus	757	0	412	0
Pensionikindlustus	257	0	213	0
Maamaks	0	0	0	12
Kokku	55 007	0	28 682	21 228

Lisa 9. Viitvõlad

	2008	2007
<u>Võlad töövõtjatele</u>	44 965	47 104
palgavõlg	15 804	24 030
puhkusetasu reserv	29 161	23 074
Viitvõlad kokku	44 965	47 104



 Allar Alesmaa, juhatuse liige

Lisa 10. Müügitulu

	EMTAK	2008	2007
Teravilja- ja kaunviljakasvatus	01111	1 138 449	1 653 745
Taimakasvatuse abitegevused	01611	807 158	1 262 474
Saagikoristusjärgsed tegevused	01631	647 313	0
Kokku		2 592 921	2 916 219

Lisa 11. Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2008	2007
Diiselmootorite traktoritele	435 608	299 849
Kergekütetõli kuivatis	300 229	230 102
Ostetud väetised	623 211	356 415
Remondimaterjalid	155 092	135 218
Ostetud kaubad, teenused	254 933	87 191
Ostetud seemned	178 330	38 280
Taimekaitse mürgid	138 632	75 237
Ostetud elektrienergia	60 456	62 523
Maamaks, rent	104 311	71 404
Kokku	2 250 802	1 356 218

Lisa 12. Mitmesugused tegevuskulud

	2 008	2 007
Kindlustuskulud	39 200	39 819
Telefonikulu	23 933	27 416
Raamatupidamisteenus	67 500	76 800
Koolituskulu	1 490	6 408
Kantseleikulu	12 154	4 837
Transpordikulu	89 788	76 204
Ostetud väikevahendid	2 532	42 578
Pangateenuste tasud	1 545	7 208
Muud tegevuskulud	5 126	20 193
Kokku	243 268	301 461

Lisa 13. Äritulud ja kulud**Muud äritulud**

	2008	2007
Tulud toetustest	806 484	495 060
Kasum põhivara müügist	0	10 500
Muud	179	4 667
Kokku	806 663	510 227

Muud ärikulud

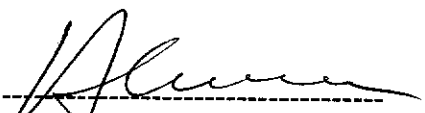
	2008	2007
Kahjum valuutakursi muutusest	9 744	4 751
Maksutrahvid	12 269	7 053
Leppetrahvid	1 202	1 044
Muud	65	8
Kokku	23 280	12 855

Lisa 14. Sihtfinantseerimine

	2008	2007
Tegevuskulude finantseerimine		
Kasutamata jääk perioodi algul	0	0
Saadud	747 741	495 060
Kajastatud tuluna	747 741	495 060
Kasutamata jääk perioodi lõpus	0	0
Varade sihtfinantseerimine		
Amortiseerimata jääk perioodi alguses	0	0
Saadud PRIA-lt	412 500	0
Nõudena PRIA-le	0	0
Amortiseeritud tulusse	58 744	0
Amortiseerimata jääk perioodi lõpus	353 756	0
 Tuluna kajastatud toetus kokku	 806 484	 495 060

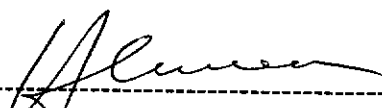
Lisa 15 . Panditud varad

Laenude katteks on panditud kuivati varad ja kapitalirendiga soetatud Valmet , Valtra M130 ja M150 traktorid.


 Allar Aesmaa, juhatuse liige

Majandusaasta kahjumi katmise ettepanek

Sipa Masinaühistu TÜ juhatus teeb üldkoosolekule ettepaneku katta 2008. aasta puhaskahjum eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvel.

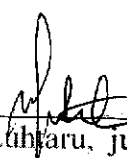


Allar Alesmaa, juhatuse liige

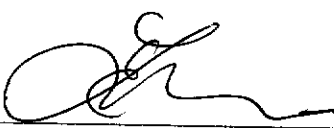
Juhatusel allkirjad 2008. majandusaasta aruandele

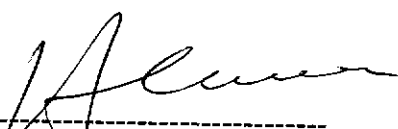
TÜ Sipa Masinaühistu 2008. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud juhatusel üldkoosoleku poolt ... *07. aprill* 2009.a. otsusega, allkirjastamine ... *18. aprill* 2009.a.


Arvi Kont, juhatusel liige


Vello Lühjaru, juhatusel liige

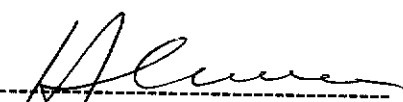

Viktor Sartakov, juhatusel liige


Endel Lindre, juhatusel liige


Allar Alesmaa, juhatusel liige

Sipa Masinaühistu TÜ müügitulu vastavalt EMTAK 2008-le

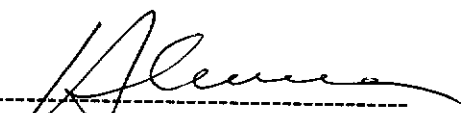
	EMTAK	2008
Teravilja- ja kaunviljakasvatus	01111	1 138 449
Taimekasvatuse abitegevused	01611	807 158
Saagikoristusjärgsed tegevused	01631	647 313
Kokku		2 592 921



 Allar Alesmaa, juhatuse liige

Osanike nimekiri aruande kinnitamise seisuga.

Nimi	Isikukood	Liikme osalus	Elukoht
1 Alesmaa, Allar	36603310280	2000	Teenuse küla, Vana-Selja talu
2 Kivastik, Avo	34705270386	2000	Sipa küla, Mäe talu
3 Kohatu Farmer OÜ	10420513	6000	Sipa küla, Märjamaa vald
4 Kont, Arvi	34010160270	2500	Sipa küla, Rehe talu
5 Lehtsalu, Urmas	35909100319	2000	Vilta küla, Rehe talu
6 Lindre, Endel	36005310294	2000	Loodna küla, Vainu talu
7 Lindre, Maie	44104060436	2000	Loodna küla, Juurimaa-Vinguti talu
8 Luhtaru, Vello	33704150276	2000	Sipa küla, Jenserit talu
9 Metsaäär, Koidu	43601140296	2000	Loodna küla, Metsaääre talu
10 Metsaäär, Margus	36106010338	2000	Sipa 21-11
11 Parker, Vello	33710160278	2000	Loodna küla, Sepa talu
12 Paunmaa, Peeter	36012020261	2000	Sipa 21-8
13 Putnik, Peter	34501210311	2000	Sipa küla, Arukase talu
14 Põdramaa, Ants	34804020308	2000	Teenuse küla, Haavasalu talu
15 Pärn, Kalle	33703050298	2000	Loodna küla, Mäe-Meeritsa talu
16 Rehepapp, Rein	35903120258	2000	Teenuse küla, Kose talu
17 Rohtlaan, Mihkel	35112160285	2000	Sipa küla, Paisuotsa talu
18 Salk, Jüri	34910140315	2000	Sipa küla, Kase talu
19 Sartakov, Viktor	34710300239	2000	Aia 9, Märjamaa alev
20 Uustalu, Heili	46101120371	2000	Mõraste küla, Siima talu
21 Viisalu, Luule	45402180217	2000	Sipa küla, Seljamäe talu
22 Väli, Neida	44508110287	2000	Loodna küla, Uue-Suitsu talu
		48500	



 Allar Alesmaa, juhatuse liige

Revidendi otsus Sipa Masinaühistu liikmetele

Olen kontrollinud Sipa Masinaühistu raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2008, perioodi 01.01.- 31.12.2008 kasumiaruannet, rahavoo- gude - ja omakapitali aruannet ning aastaaruande lisa. Kontrolli käigus olen välja- võtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aasta- aruandes esitatud materjalid. Kontroll hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koos- tamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hin- nangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esitus- laadi suhtes tervikuna.

Olen seisukohal, et ülalnimetatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab kooskõ- las Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega õigesti ja õiglaselt Sipa Masinaühistu finantsseisundit seisuga 31.12.2008 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustu- lemust.

Sipas, 07.04.2009.a.

Margus Jehe

