



TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

12. 03. 2007

17.06.07 67687

de

Majandusaasta aruanne

FINKRE MAAPARANDUSE OSAÜHING

Majandusaasta algus: 1. juuli 2005

Majandusaasta lõpp: 30. juuni 2006

Äriregistri kood: 10153058

Aadress: Raamatu küla, Abja vald, Viljandimaa, 69304

Telefon: 436 4334

Lisa: Osanike nimekiri

Juhatuse liikme allkiri

[Handwritten signature]



TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

12. 03. 2007

SISUKORD

Tegevusaruanne.....	3
Käive.....	3
Investeeringud	3
Juhatuse deklaratsioon.....	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne.....	7
Rahavoogude aruanne.....	8
Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid.....	10
Lisa 1. Raha ja pangakontod EEK-des.....	12
Lisa 2. Nõuded ostjate vastu.....	12
Lisa 3. Varud.....	12
Lisa 4. Materiaalse põhivara liikumine.....	13
Lisa 5. Maksuvõlad ja maksude ettemaksud.....	13
Lisa 6. Realiseerimise netokäive.....	13
Lisa 7. Bioloogiline vara.....	14
Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek.....	15
Majandusaasta aruande allkirjad.....	16
Finkre Maaparanduse osatüingu osanike nimekiri.....	17

[Handwritten signature]

Tegevusaruanne

Finkre Maaparanduse Osaühing on asutatud 1997.aastal. 2003.aastal majandustegevust ei toimunud. Töötajaid ei olnud. Juhatuse liikmetele töötasu ei makstud.

2004.a. toimus omanike vahetus. Alustati uute tegevusvaldkondadega. Põhiliseks tegevusharuks sai põllumajanduslik tootmine.

2005.a. alguses toimus nime vahetus. 2005.a lõpus toimus omaniku vahetus.

Käive

Osaühingu majandusaasta lõppes 475 502 krooni suuruse kahjumiga, millest suurema osa moodustas PRIA toetused. Majandusaasta jooksul osteti põllumajanduslik tehnikat ja maad.

Aruandeaastal põllumajanduslik toodang oli 195 881 krooni, mis kujunes peamiselt teenuste osutamisest. Peamised teenuse saajad:

erinevad kompleksteenused – Riigimetsa Majandamise Keskus;
eraettevõtjatele.

1 225 854 krooni laekus PRIA- st riiklike toetuste näol.

2007.a. planeeritakse käibe kasvu 10% põhikarjaloomade juurdekasvust ja maade efektiivsemast kasutamisest.

Investeeringud

Aruandeaasta jooksul teostati sõnnikuhoidlate parandamiseks töid. Järgneval aastal on planeeritud jätkata sõnnikuhoidlate vastavusse viimise töid.

Aruandeaasta keskmine töötajate arv oli 5 ja töötasu kulu 194 782 krooni. Juhatuse liikmetele liikmeks oleku eest töötasu ei makstud.

Juhatuse liikmetele tagasikutsumisel või ametist lahkumisel sotsiaalseid garantiisid ettenähtud ei ole.



12.03.2007

Juhatuse deklaratsioon

Finkre Maaparanduse OÜ juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 30.06.2006 ja aastaaruande koostamispäeva 19.09.2006 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on Finkre Maaparanduse OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 01.07.2005.a kuni 30.06.2006 aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Raamtu küla, 19.septembril 2006.a

Karin Grents juhatus liige 

Juhatuse liikme allkiri 

12.03.2007

Bilanss

kroonides

AKTIVA

KÄIBEVARA

30.06.2006 30.06.2005

Raha ja pangakontod	122 987	114 873
Aktsiad ja muud väärtpaberid	0	86 392
Nõuded ostjate vastu	72 722	14 499
Ostjatelt laekumata arved	72 722	14 499
Mitmesugused nõuded	100 000	145 878
Muud lühiajalised nõuded	100 000	145 878
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	161 631	71 556
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	161 631	71 556
Varud	254 666	199 472
Tooraine ja materjal	36 521	94 175
Bioloogiline vara	218 145	105 297
Ettemaksed hankijatele	75 373	0

KÄIBEVARA KOKKU	787 379	632 670
------------------------	----------------	----------------

PÕHIVARA

Materiaalne põhivara	2 107 609	888 347
Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)	531 850	68 000
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)	512 046	302 000
Bioloogiline vara	661 536	519 328
Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)	-88 662	-12 370
Lõpetamata põhivarad ja ettemksed põhivara eest	482 244	11 389
Inventar	8 595	0

PÕHIVARA KOKKU	2 107 609	888 347
-----------------------	------------------	----------------

AKTIVA KOKKU	2 894 988	1 521 017
---------------------	------------------	------------------

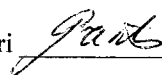


Bilanss

kroonides 12.03.2007

PASSIVA			
		30.06.2006	30.06.2005
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Võlakohustused		615 155	
Tagatiseta võlakohustused (krediitkaart)		5 155	0
Lühiajalised laenud krediitiasutustelt		610 000	0
Võlad hankijatele		14 565	6 425
Hankijatele tasumata arved		14 565	6 425
Maksuvõlad		21 035	19 037
Viitvõlad (aruandeperioodi maksmata kulud)		285 476	12 300
Võlad töövõtjatele		15 476	12 300
Muud lühiajalised võlad		270 000	0
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		936 231	37 762
KOHUSTUSED KOKKU		936 231	37 762
OMAKAPITAL			
Osakapital nominaalväärtuses		60 000	60 000
Ümberhindluse reserv			0
Reservid		6 000	6 000
Kohustuslik reserv			
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		1 417 255	1 611 341
Aruandeaasta kasum (kahjum)		475 502	-194 086
KOKKU OMAKAPITAL		1 958 757	1 483 255
PASSIVA KOKKU		2 894 988	1 521 017

Juhatuse liikme allkiri





12.03.2007

Kasumiaruanne skeem 1

kroonides

	30.06.2006	30.06.2005
ÄRITULUD		
Realiseerimise netokäive	195 881	120 284
Kapitaliseeritud väljaminekud omatarbeks põhivara valmistamisel	380 928	91 601
Muud äritulud	1 228 263	138 258
ÄRITULUD KOKKU	1 805 072	350 143
ÄRIKULUD		
Kaubad, toore, materjal ja teenused	507 715	430 728
Mitmesugused tegevuskulud	340 775	96 211
Tööjõukulud	194 782	36 378
palgakulu	146 064	27 249
sotsiaalmaksud	48 718	9 129
Kulum	76 652	11 337
põhivara kulum ja väärtuse langus	76 652	11 337
Muud ärikulud	219 339	0
ÄRIKULUD KOKKU	1 339 263	574 654
ÄRIKASUM (-KAHJUM)	465 809	-224 511
FINANTSTULUD	26 687	32 758
kasum valuutakursi muutusest		73
muud intressi- ja finantstulud	26687	32 685
FINANTSKULUD	16 994	2 333
muud finantskulud	16994	2 290
kahjum valuutakursi muutustest		43
FINANTSKULUD/FINANTSTULUD KOKKU	9 693	30 425
KASUM (KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST	475 502	-194 086
KASUM (KAHJUM) ENNE MAKSUSTAMIST	475 502	-194 086
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)	475 502	-194 086

Juhatuse liikme allkiri

Rahavoogude aruanne

12.03.2007

Rahavood äritegevusest	2006	2005
Ärikasum	465 809	-224 511
Korrigeerimised:		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	76 292	11 337
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-360	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-61 906	137 157
Varude muutus	-55 194	183 445
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	898 469	26 396
Kokku rahavood äritegevusest	1 323 110	133 824
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	-1 128 262	-495 917
Muude finantsinvesteeringute soetus		-2333
Muude finantsinvesteeringute müük		
Antud laenud		
Antud laenude tagasimaksed		335 000
Saadud intressid		32 758
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 128 262	-130 492
Rahavood finantseerimistegevusest		
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	0
Rahavood kokku	194 848	3 332
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	114 873	111 541
Raha ja raha ekvivalentide muutus	8 114	3 332
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	122 987	114 873

Juhatuse liikme allkiri





12.03.2007

Omakapitali muutuse aruanne

kroonides

	Osakapital	Kohustuslik reserv kapital	Eelm. per-de jaotamata kasum	Aruandeaasta kasum	Kokku
Seisuga 31.12.04	60 000	6 000	-21 886	1 633 960	1 678 074
Seisuga 01.01.05	60 000	6 000	1 612 074		1 678 074
2005.a. kahjum			-733	-194 086	
Seisuga 30.06.05	60 000	6 000	1 611 341	-194 086	1 483 255
Seisuga 01.07.05	60 000	6 000	1 611 341	-194 086	1 483 255
perioodi kasum				475 502	
Seisuga 30.06.06	60 000	6 000	1 417 255	475 502	1 958 757

Vastavalt OÜ Finkre põhikirjale on osakapitali miinimumsuuruseks 60.000 krooni ja maksimumsuuruseks 240 000 krooni.

30.06.2006.a. seisuga on osakapitali suurus: 60 000 krooni.

Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid 12.03.2007**Arvestuse alused**

Finkre Maaparanduse OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Kasumiaruanne on esitatud skeemi 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruandes esitatud andmed on eesti kroonides.

Nõuete hindamine

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused). Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Varud

Tooraine ja materjal võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise hinna meetodit.

Bioloogiline vara

Bioloogiline varana kajastatakse aruannetes põhikarja ammlehti, noor- ja nuumloomi ning rohimaade uuskülve. Loomade sünnid võetakse arvele õiglases väärtuses, ostmine soetusmaksumuses ning bilansipäeva seisuga hinnatakse kogu kari õiglasele väärtusele. Tekkinud kasum ja kahjum kajastatakse kasumiaruandes.



Põllumajandusliku toodangu esmasest arvelevõtmisest õiglasest väärtuses tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

12.03.2007

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 5000 krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- tootmishooned 8-15% aastas
- masinad ja seadmed 20-40% aastas

Maad ei amortiseerita.

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ning arvelduskonto jääki.

Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Puhkusetasude reserv

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas - aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.



Lisa 1. Raha ja pangakontod EEK-des

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

12. 03. 2007

	30.06.2006	30.06.2005
Sularaha kassas	114 977	11 179
Sampopank	0	64 501
Hansapank	8 010	39 192
Kokku	122 987	114 872

Lisa 2. Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 72 722 krooni. Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Aruandeaastal nõudeid ostjate vastu ebatõenäoliselt laekuvateks ei tunnistanud

Lisa 3. Varud

Bilansis arvel varusid omahinnas 254 666 krooni väärtuses, mis on majandusaastalõpu seisuga inventeeritud.

Tooraine ja materjal on järgmisel aastal loomakasvatustoodangu saamiseks jäägis olev loomasööt omahinnas 24 366 krooni, kütus farmitöö tegemiseks 9 613 krooni, sööda varumiseks ostetud kaubad 2 542 krooni, pullid 218 145 krooni.

Lisa 4. Materiaalse põhivara liikumine

	Masina- ja seadmed	Bioloogiline vara	Maa ja hooned	Ettemaks põhivara eest	Inventar	KOKKU
Soetusmaksumus 30.06.2005	302 000	519 328	68 000	11 389		900 717
Soetamine parendamine	210 046	142 208	466 850	470 855	8 595	1 298 554
Müük (-)			3 000			3 000
Soetusmaksumus 30.06.2006	512 046	661 536	531 850	482 244	8 595	2 196 271
Akumuleeritud kulum 30.06.2006	10 683	0	1 687	0		12 370
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	69 880		6 412			76 292
Akumuleeritud kulum 30.06.2006	80 563	0	8 099	0		88 662
Jääkmaksumus 30.05.2005	291 317	519 328	66 313	11 389		888 347
Jääkmaksumus 30.06.2006	431 483	661 536	523 751	482 244	8 595	2 107 609

[Handwritten signature]



Täielikult amortiseerunud põhivara Finkre Maaparanduse OÜ raamatupidamise seisuga 30.06.2006.a. arvel ei olnud.

REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

12.03.2007

Lisa 5. Maksuvõlad ja maksude ettemaksud

	30.06.2006			30.06.2005		
Maksuliik	Ettemaks	Maksuvõlg	Intressid	Ettemaks	Maksuvõlg	Intressid
Käibemaks	161 468	0	0	71 556	0	0
Sotsiaalmaks	0	15 810	0	0	13 477	0
	0	4 259	0	0	4 240	0
Isiku tulumaks	0	560	0	0	706	0
Kogumispensioon	0	406	0	0	614	0
Töötuskindlustus	163	0	0	0	0	0
Maamaks	0	0	0	0	0	0
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	0	0	0
Kokku	161 631	21 035	0	71 556	19 037	0

Lisa 6. Realiseerimise netokäive

Realisatsioon tegevusalade lõikes:	2006	2005
Kaupade ja teenuste müük	195 881	120 284
Muud tulud	1 609 192	229 859
Kokku	1 805 072	350 143
Realisatsioon riikide lõikes:	2006	2005
Eesti	100%	100%
Kokku	100%	100%

Muud tulud koosnevad peamiselt PRIA toetustest. Toetused jagunesid järgnevalt:

Toetuse nimetus	Summa
Maaparandussüsteemi hooldustoetus	18 380
ÜPT ammalehm, põllukultuurid	411 298
Ebasoodsad alad	55 893
MAK mahepõllumaj.tootmine, ohustatud tõud	634 865
Sõnnikuhoidlate vastavusse viimine	105 418
Kokku:	1 225 854

[Handwritten signature]



Lisa 7. Bioloogiline vara

12. 03. 2007

Põhikarja lehma ja lehmikuid kajastatakse bilansis põhivarade grupis, pulle käibevaras. Loomi kajastatakse bilansis õiglasest väärtuses.

	PÕHIVARA			KÄIBEVARA		Kokku
	Põhikari	Lehmikud	Hobused	Pullid	Taimekasvatuselõpetamata toodang	
Seisuga 2005.a	357 200	117 128	45 000	54 905	50 392	624 625
Soetamine 2006.a	0	0	0	0	0	0
Muutused	32 920	109 288	0	163 240	-50 392	255 056
Saldo perioodi lõpus	390 120	226 416	45 000	218 145	0	879 681

Põllumajandusliku toodanguna on arvele võetud loomadele söödetud söödad, seemned, toodetud silo ja hein. Hinna määramisel on aluseks võetud eelnevate aastate piirkonna keskmine toodangu omahind ja momendi turuhind.

	Söödad silo, hein	Jõusööt	Seemned, külvised	Kokku
Saldo perioodi alguses	50 345	10 362		60 707
Ost, toodang		14 476	89 055	103 531
Varutud sööt	286 207	0	0	286 207
Müük	-3 400	0	0	-3 400
Kuluks kandmine	308 786	24 838	89 055	422 679
Saldo perioodi lõpus	24 366	0	0	24 366

Taimekasvatuse lõpetamata toodangu hinna kujunemine:

	Taimekasvatuse lõpetamata toodang	Rajatud rohumaa
Seemned, külvised	89 055	
Põllutöödeks kulunud kütus materjal sööda varumiseks	74 818	
Töötasud	35 833	
Ostetud teenused (lupjamine jne)	36 111	
Kokku	235 817	
Saldo perioodi alguses		50 392
Aruandeaasta rajamise kulud		235 817
Väärtuse vähenemine		286 209
Saldo perioodi lõpus		0

Rohumaade rajamist kajastatakse bilansis soetusmaksumuses ja kantakse kuludesse aasta jooksul.



TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

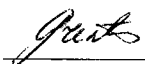
Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek

12. 03. 2007

Finkre Maaparanduse OÜ jaotamata kasum oli järgmine:

- Eelmiste perioodide jaotamata kasum seisuga 30.06.2005.a. oli 1 417 255 krooni.
- Aruandeaasta kasum seisuga 30.06.2006.a. krooni 475 502 krooni.

Jaotamata kasumi jääk, mis kantakse järgmisse perioodi krooni 1 892 757 krooni.

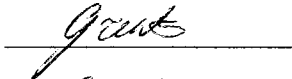
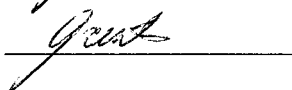
Juhatuse liikme allkiri 

TARTU MAASOOLUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

12. 03. 2007

Majandusaasta aruande allkirjad

FINKRE MAAPARANDUSE OÜ juhatus on koostanud 2006.a. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud 19.09.2006. aastal ainuosaniku poolt ning millele on alla kirjutanud kõik äriühingu juhatuse liikmed.

Nimi	Ametinimetus	Allkiri
Karin Grents	juhatuse liige	
Karin Grents	ainuosanik	

Juhatus liikme allkiri



TARTU MAJANDUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULENUD

12. 03. 2007

Finkre Maaparanduse osaühingu osanike nimekiri

Nimi	Aadress	Isikukood	Osa omandamise kuupäev	Osakapital suurus	Osade arv
Karin Grents	Treimani küla, Häädemeeste vald, Pärnumaa	47202284219	15.08.2005	60 000	100%



17

33210

Atelant

Majandusaasta aruanne

FINKRE MAAPARANDUSE OSAÜHING

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2005

Majandusaasta lõpp: 30. juuni 2005

Äriregistri kood: 10153058

Aadress: Raamatu küla, Abja vald, Viljandimaa, 69304

Telefon: 436 4334

Lisa: Osanike nimekiri

Juhatus liikme allkiri 



SAADUD

16. 12. 2005

SISUKORD

Tegevusaruanne.....	3
Juhatuse deklaratsioon.....	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne skeem 1	8
Rahavoogude aruanne	9
Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid	11
Lisa 1. Raha ja pangakontod EEK-des	13
Lisa 2. Nõuded ostjate vastu.....	13
Lisa 3. Varud	13
Lisa 4. Materiaalse põhivara liikumine	13
Lisa 5. Maksuvõlad ja maksude ettemaksud	14
Lisa 6. Realiseerimise netokäive	14
Lisa 7. Bioloogiline vara	14
Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek	16
Majandusaasta aruande allkirjad	17
Finkre Maaparanduse Osaühingu osanike nimekiri	18



SAADUD

16. 12. 2005

Tegevusaruanne

Finkre Maaparanduse Osaühing on asutatud 1997.aastal. 2003.aastal majandustegevust ei toimunud. Töötajaid ei olnud. Juhatuse liikmetele töötasu ei makstud.

2004.a. toimus omanike vahetus. Alustati uute tegevusvaldkondadega. Põhiliseks tegevusharuks sai põllumajanduslik tootmine. 2005.a. alguses toimus nime vahetus.

Käive

Osaühingu majandusaasta lõppes -194 086 krooni suuruse kahjumiga, millest suurema osa moodustas loomadele ostetud sööt. Majandusaasta jooksul osteti põllumajanduslik tehnika.

Aruandeaastal põllumajanduslik toodang oli 109 166 krooni, mis kujunes peamiselt loomade müügist. Oma toodangut realiseeris alljärgnevalt:

liha - AS Rakvere Lihakombinaadile.

138 671 krooni laekus PRIA- st riiklike toetuste näol.

2005.a. planeeritakse käibe kasvu 10% põhikarjaloomade juurdekasvust ja maade efektiivsemast kasutamisest.

Investeeringud

2005.a. on kavas parandada sõnnikuhoidlaid.

Aruandeaasta keskmine töötajate arv oli 2 ja töötasu kulu 36 378 krooni. Juhatuse liikmetele liikmeks oleku eest töötasu ei makstud.

Juhatuse liikmetele tagasikutsumisel või ametist lahkumisel sotsiaalseid garantiisid ettenähtud ei ole.



SAADUD

16. 12. 2005

Juhatuse deklaratsioon

Finkre Maaparanduse OÜ juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 30.06.2005 ja aastaaruande koostamispäeva 15.08.2005 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on Finkre Maaparanduse OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2005 aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Raamtu küla, 15.augustil 2005.a

Marina Raid juhatuses liige

Juhatuses liikme allkiri



SAADUD

16. 12. 2005

Bilanss

kroonides

AKTIVA		30.06.2005	31.12.2004
KÄIBEVARA			
Raha ja pangakontod	114 873	111 541	
Aktsiad ja muud väärtpaberid	86 392	184 459	
Nõuded ostjate vastu	14 499	101 351	
Ostjatelt laekumata arved	14 499	101 351	
Mitmesugused nõuded	145 878	480 878	
Muud lühiajalised nõuded	145 878	480 878	
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	71 556	23 794	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	71 556	23 794	
Varud	199 472	382 917	
Tooraine ja materjal	94 175	357 296	
Bioloogiline vara	105 297	25 621	
KÄIBEVARA KOKKU	632 670	1 284 940	
PÕHIVARA			
Materiaalne põhivara	888 347	404 500	
Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)	68 000	15 000	
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)	302 000	22 000	
Bioloogiline vara	519 328	367 800	
Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)	-12 370	-300	
Lõpetamata põhivarad ja ettemksed põhivara eest	11 389		
PÕHIVARA KOKKU	888 347	404 500	
AKTIVA KOKKU	1 521 017	1 689 440	



SAADUD

16. 12. 2005

Bilanss

kroonides

PASSIVA			
		30.06.2005	31.12.2004
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Võlad hankijatele		6 425	6 569
Hankijatele tasumata arved		6 425	6 569
Maksuvõlad		19 037	0
Viitvõlad (aruandeperioodi maksmata kulud)		12 300	4 797
Võlad töövõtjatele		12 300	4 797
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		37 762	11 366
KOHUSTUSED KOKKU		37 762	11 366
OMAKAPITAL			
Osakapital nominaalväärtuses		60 000	60 000
Ümberhindluse reserv		0	-5 908
Reservid		6 000	6 000
Kohustuslik reserv			6 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		1 611 341	-21 886
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-194 086	1 639 868
KOKKU OMAKAPITAL		1 483 255	1 678 074
PASSIVA KOKKU		1 521 017	1 689 440



SAADUD

16. 12. 2005

Kasumiaruanne skeem 1

kroonides

	30.06.2005	31.12.2004
ÄRITULUD		
Realiseerimise netokäive	120 284	68 847
Kapitaliseeritud väljaminekud omatarbeks põhivara valmistamisel	91 601	
Muud äritulud	138 258	1 845 292
ÄRITULUD KOKKU	350 143	1 914 139
ÄRIKULUD		
Kaubad, toore, materjal ja teenused	430 728	149 617
Mitmesugused tegevuskulud	96 211	91 792
Tööjõukulud	36 378	30 212
palgakulu	27 249	22 631
sotsiaalmaksud	9 129	7 581
Kulum	11 337	300
põhivara kulum ja väärtuse langus	11 337	300
Muud ärikulud		
ÄRIKULUD KOKKU	574 654	271 921
ÄRIKASUM (-KAHJUM)	-224 511	1 642 218
FINANTSTULUD	32 758	0
kasum valuutakursi muutusest	73	
muud intressi- ja finantstulud	32 685	
FINANTSKULUD	2 333	2 350
muud finantskulud	2 290	2 350
kahjum valuutakursi muutustest	43	
FINANTSKULUD/FINANTSTULUD KOKKU	30 425	-2 350
KASUM (KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST	-194 086	1 639 868
KASUM (KAHJUM) ENNE MAKSUSTAMIST	-194 086	1 639 868
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)	-194 086	1 639 868



SAADUD

16. 12. 2005

Rahavoogude aruanne

RAHAVOOGUDE ARUANNE (kaudmeetodil)

Rahavood äritegevusest	2005	2004
Ärikasum	-224 511	1 639 868
Korrigeerimised:		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	11 337	300
Kasum (kahjum) põhivara müügist		-1 750 000
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	137 157	-125 093
Varude muutus	183 445	-382 917
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	26 396	11 343
Kokku rahavood äritegevusest	133 824	-606 499
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	-495 917	-404 800
Muude finantsinvesteeringute soetus	-2 333	-40 000
Muude finantsinvesteeringute müük		1 790 000
Antud laenud		-480 878
Antud laenude tagasimaksed	335 000	
Saadud intressid	32 758	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-130 492	864 322
Rahavood finantseerimistegevusest		
Aktsiate emitteerimine		1 763 651
Omaaktsiate tagasiostmine		-1 948 110
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	-184 459
Rahavood kokku	3 332	73 364
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	111 541	38 177
Raha ja raha ekvivalentide muutus	3 332	73 364
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	114 873	111 541



SAADUD

16.12.2005

Omakapitali muutuse aruanne

kroonides

	Osakapital	Kohustuslik reserv kapital	Eelm. per-de jaotamata kasum	Aruandeaasta kasum	Kokku
Seisuga 01.01.04	60 000	92	-21 862		38 230
2004.a. kasum		5 908	-24	1639868	
Seisuga 31.12.04	60 000	6 000	-21 886	1 633 960	1 678 074
Seisuga 01.01.05	60 000	6 000	1 612 074		1 678 074
Ülekurs (Aazio					
Eelmise perioodi kasum					
2004.a. kahjum			-733	-194086	
Seisuga 30.06.05	60 000	6 000	1 611 341	-194 086	1 483 255

Vastavalt OÜ Finkre põhikirjale on osakapitali miinimumsuuruseks 60.000 krooni ja maksimumsuuruseks 240 000 krooni.

30.06.2005.a. seisuga on osakapitali suurus: 60 000 krooni.



Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid

SAADUD

Arvestuse alused

16. 12. 2005

Finkre Maaparanduse OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Kasumiaruanne on esitatud skeemi 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruandes esitatud andmed on eesti kroonides.

Nõuete hindamine

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused). Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Varud

Tooraine ja materjal võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise hinna meetodit.

Bioloogiline vara

Bioloogiline varana kajastatakse aruannetes põhikarja ammlehmi, noor- ja nuumloomi ning rohimaade uskulve. Loomade sünnid võetakse arvele õiglases väärtuses, ostmise soetusmaksumuses ning bilansipäeva seisuga hinnatakse kogu kari õiglasele väärtusele. Tekkinud kasum ja kahjum kajastatakse kasumiaruandes.



Põllumajandusliku toodangu esmasest arvelevõtmisest õiglasest väärtuses tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

SAADUD

16.12.2005

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 5000 krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeest. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- tootmishooned 8-15% aastas
- masinad ja seadmed 20-40% aastas

Maad ei amortiseerita.

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ning arvelduskonto jääki.

Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Puhkusetasude reserv

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas - aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.



Lisa 1. Raha ja pangakontod EEK-des

	30.06.2005	31.12.2004
Sularaha kassas	11 179	22 848
Sampopank	64 501	85 240
Hansapank	39 192	3 452
Kokku	114 872	111 541

SAADUD

16.12.2005

Lisa 2. Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 14 499 krooni. Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Aruandeaastal nõudeid ostjate vastu ebatõenäoliselt laekuvateks ei tunnistanud

Lisa 3. Varud

Bilansis arvel varusid omahinnas 199 472 krooni väärtuses, mis on majandusaastalõpu seisuga inventeeritud.

Tooraine ja materjal on järgmisel aastal loomakasvatustoodangu saamiseks jäägis olev loomasööt ostuhinnas 60 707 krooni, kütus farmitöö tegemiseks 33 467 krooni, taimekasvatuse lõpetamata toodang 50 392 krooni, pullid 54 906 krooni.

Lisa 4. Materiaalse põhivara liikumine

	Masinad ja seadmed	Bioloogiline vara	Maa ja hooned	Ettemaks põhivara eest	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2004	22 000	367 800	15 000	0	404 800
Soetamine parendamine 2005	280 000	151 528	53 000	11 389	442 917
Müük (-)					0
Soetusmaksumus 30.06.2005	302 000	519 328	68 000	11 389	847 717
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	300	0	0	0	300
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	10 383		1 687		12 070
Akumuleeritud kulum 30.06.2005	10 683	0	1 687	0	12370
Jääkmaksumus 31.12.2004	21 700	367 800	15 000	0	404 500
Jääkmaksumus 30.06.2005	291 317	519 328	66 313	11 389	888 347



Täielikult amortiseerunud põhivara Finkre Maaparanduse OÜ raamatupidamise seisuga 30.06.2005.a. arvel ei olnud.

Lisa 5. Maksuvõlad ja maksude ettemaksud

	30.06.2005			31.12.2004		
Maksuliik	Ettemaks	Maksuvõlg	Intressid	Ettemaks	Maksuvõlg	Intressid
Käibemaks	71 556	0	0	34 054	0	0
Sotsiaalmaks	0	13 477	0	0	6 930	0
Isiku tulumaks	0	4 240	0	0	2 596	0
Kogumispensioon	0	706	0	0	420	0
Töötuskindlustus	0	614	0	0	315	0
Maamaks	0	0	0	0	0	0
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	0	0	0
Kokku	71 556	19 037	0	34 054	10 261	0

Lisa 6. Realiseerimise netokäive

Realisatsioon tegevusalade lõikes:	2005	2004
Kaupade müük	120 284	68 847
Muud tulud	229 859	1 845 292
Kokku	350 143	1 914 139
Realisatsioon riikide lõikes:	2005	2004
Eesti	100%	100%
Kokku	100%	100%

Lisa 7. Bioloogiline vara

Põhikarja lehmi ja lehmikuid kajastatakse bilansis põhivarade grupis, pulle käibevaras. Loomi kajastatakse bilansis õiglases väärtuses.



	PÕHIVARA			KÄIBEVARA		Kokku
	Põhikari	Lehmikud	Hobused	Pullid	Taimekasvatusel lõpetamata toodang	
Soetamine 2004.a	116 000	251 800		25 621		393 421
Soetamine 2005.a			100 000		50 392	150 392
Muutused	241 200	-134 672	-55 000	29 284		80 812
Saldo perioodi lõpus	357 200	117 128	45 000	54 905	50 392	624 625

Põllumajandusliku toodanguna on arvele võetud loomadele söödetud söödad, seemned, toodetud silo ja hein. Hinna määramisel on aluseks võetud eelnevate aastate piirkonna keskmine toodangu omahind ja momendi turuhind.

	Söödad silo, hein	Jõusööt	Seemned, külvised	Kokku
Saldo perioodi alguses	314 240	6 164		320 404
Ost, toodang	8 640	64 196	34 357	107 193
Müük				0
Kuluks kandmine	-272 535	-59 998	-34 357	-366 890
Saldo perioodi lõpus	50 345	10 362	0	60 707

Taimekasvatuse lõpetamata toodangu hinna kujunemine:

	Taimekasvatuse lõpetamata toodang
Seemned, külvised	34 357
Põllutöödeks kulunud kütus	16 035
Kokku	50 392

	Rajatud rohumaa
Saldo perioodi alguses	0
Aruandeaasta rajamise kulud	50 392
Väärtuse vähenemine	0
Saldo perioodi lõpus	50 392

Rohumaade rajamist kajastatakse bilansis soetusmaksumuses ja kantakse kuludesse järgneva kolme aasta jooksul.



SAADUD

16. 12. 2005

Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek

Finkre Maaparanduse OÜ jaotamata kasum oli järgmine:

- Eelmiste perioodide jaotamata kasum seisuga 31.12.2004.a. 1 612 074 krooni
- Aruandeaasta kahjum seisuga 30.06.2005.a. 194 086 krooni

Jaotamata kasumi jääk, mis kantakse järgmisse perioodi 1 417 255 krooni.



SAADUD

16. 12. 2005

Majandusaasta aruande allkirjad

FINKRE MAAPARANDUSE OÜ juhatus on koostanud 2005.a. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud 15.08.2005. aastal ainuosaniku poolt ning millele on alla kirjutanud kõik äriühingu juhatuse liikmed.

Nimi

Ametinimetus

Allkiri

Marina Raid

juhatuse liige

Marina Raid

ainuosanik

Juhatus liikme allkiri



SAANDUD

16. 12. 2005

Osaühingu Finkre osanike nimekiri

Nimi	Aadress	Isikukood	Osa omandamise kuupäev	Osakapital suurus	Osade arv
Marina Raid	Aia 5-15, Kilingi-Nõmme, Pärnumaa	47407224220	30.12.2004	60 000	100%