

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Silva-Agro OÜ

registrikood: 10136628

tänavanimi, maja number: Valga mnt 11

alevik: Sangaste alevik

vald: Otepää vald

maakond: Valga maakond

postisihthumber: 67013

telefon: +372 7669333

faks: +372 7669332

e-posti aadress: info@silvaagro.ee

veebilehe aadress: www.silvaagro.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 7 Kapitalirent	11
Lisa 8 Laenukohustised	12
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 10 Osakapital	13
Lisa 11 Müügitulu	14
Lisa 12 Muud äritulud	14
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 15 Tööjõukulud	15
Lisa 16 Intressikulud	16
Lisa 17 Seotud osapooled	16
Aruande allkirjad	18
Vandeauditori aruanne	19

Tegevusaruanne

AS Silva-Agro tegutseb Sangastes Valgamaal 1994. aastast maamajapidamises vajalike tarbekaupade müügiga. Hiljem lisandusid nii taimekasvatajatele kui ka looma- ja linnukasvatajatele vajaminevad tooted. 1995. aastast tegeleb ettevõtte väetiste ja taimekaitsvahendite turustamisega Valgamaal, osaliselt ka Võru- ja Põlvamaal.

1996 aastal alustati AS-s Silva-Agro toidukaupade müügiga.

1998 alustati teravilja puhtimise teenuse pakkumist.

2001 maikuus kolis toidukauplus suurematesse ruumidesse, valmis ka toitlustuskoht, kokku 50 kohaga.

2002. aasta veebruarist saavad külalastajad kasutada saunateenuseid.

2003. aastast lisandus seminariruum 30 kohaga ja majutus 10 kohaga.

2004 lõpetati parkla laiendus, mis võimaldab suurtel ekskursioonibussidel peatuda ja parkida kompleksi lähedal.

2005. aastal muutus koostöövorm Baltic Agro AS-ga- edasimüüja staatuse asemel tegeletakse Baltic Agro müügiagendina.

2006. aastal avati publi ruumes Eesti rahvustoite pakkuv Rukki Restoran.

2007. aastal valmisid Rukki Maja II korrusel külalistemajas 9 uut majutustuba. Kokku majas 12 tuba/27 kohta.

2012. aasta augustis muutus ettevõtte omanike otsuse alusel äriühingu vorm - aktsiaseltsist osaühinguks.

2014. aastal soetati puhtimisseade parema teenuse osutamise eesmärgil.

2016. aastal vahetasime välja 2006 aastal soetatud Scania. Lisaks soetasime kaubiku, et teenindada lähimbruskonna kliente.

2017. aastal pingutati, et aktiivse piiriülese kaubanduse ja tegevust lõpetavate väiketootjate kaotamise tõttu püsima jääda.

2018. aastal soetati uus Scania poolhaagisega. Uuendati restorani köögi tehnikat ja inventaari.

2019. aastal ehitati laoteenuse tarbeks 2400 m² PVC hall ja asfalteeriti 3000m² olemasolevaid laoplatse.

2020. aastal segas ettevõtte tavapärasest tööd Covid19 pandeemia. Kõige tugevama hoobi sai majutust ja toitlustust pakkuv osakond.

2020. aastal töötas Silva-Agro OÜ-s keskmiselt 20 inimest.

	2020	2019
Puhaskasumi osatähtsus müügitulust Puhaskasum / müügitulu	0,03	0,01
Varade rentaablus ROA Puhaskasum / varad	0,04	0,02
Omakapitali rentaablus ROE Puhaskasum / omakapital	0,08	0,04
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja Käibevara / lühiajalised kohustused	0,89	0,77

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	30 279	8 425	2
Nõuded ja ettemaksed	22 954	78 357	3
Varud	156 735	140 218	4
Kokku käibevarad	209 968	227 000	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	977 168	1 018 740	6
Kokku põhivarad	977 168	1 018 740	
Kokku varad	1 187 136	1 245 740	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	100 154	146 075	8
Võlad ja ettemaksed	135 006	149 039	9
Kokku lühiajalised kohustised	235 160	295 114	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	384 866	429 172	8
Kokku pikaajalised kohustised	384 866	429 172	
Kokku kohustised	620 026	724 286	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 320	40 320	10
Kohustuslik reservkapital	4 026	4 026	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	477 108	458 403	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	45 656	18 705	
Kokku omakapital	567 110	521 454	
Kokku kohustised ja omakapital	1 187 136	1 245 740	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	1 799 194	1 761 930	11
Muud äritulud	84 790	1 184	12
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 354 232	-1 288 614	13
Mitmesugused tegevuskulud	-171 717	-151 930	14
Tööjõukulud	-215 000	-230 707	15
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-67 399	-53 130	6
Olulised käibevara allahindlused	-2 463	-502	
Muud ärikulud	-2 106	-1 917	
Ärikasum (kahjum)	71 067	36 314	
Intressitulud	1	0	
Intressikulud	-25 412	-17 609	16
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	45 656	18 705	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	45 656	18 705	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Silva-Agro OÜ 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aruanne, mis on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning seda täpsustab rahandusministri määrus.

Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Raamatupidamise aruandeid koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt. Äriühing kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 esitatud kasumiaruande skeemi 1.

Raamatupidamise aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle lähenditena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit). Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustiste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud kajastatakse bilansis kaalutud keskmise ostuhinna meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui need vastavad põhivara mõistele ja bilansis kajastamise kriteeriumitele sh ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	33
Masinad ja seadmed	5-10
Muu materiaalne põhivara	5

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud renditehinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kapitalirendiga renditud vara ja kapitalirendikohustus on võetud bilansis arvele. Renditud vara amortiseeritakse lineaarsel meetodil, kasutades sarnasele põhivarale kehtestatud amortisatsiooninorme. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks ja kohustise vähendamiseks.

Kasutusrendi tingimustel renditud vara bilansis ei kajastata. Vara kasutamise eest tehtavad kasutusrendimaksed kajastatakse kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, st müüdud kaupade ja osutatud teenuste eest saadavates summas. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised kauba omamisega seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, müügist saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Kulud

Kulude liigitamisel lähtutakse kasumiaruande skeemist nr.1, kus kulud klassifitseeritakse kululiikide kaupa. Kulusid kajastatakse samas perioodis kui kajastatakse nendega seotud tulusid.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Kassa	8 339	5 508
Pank	21 940	2 917
Kokku raha	30 279	8 425

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	16 001	16 001	
Ostjatelt laekumata arved	17 260	17 260	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-1 259	-1 259	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 511	4 511	5
Ettemaksed	2 442	2 442	
Tulevaste perioodide kulud	2 442	2 442	
Kokku nõuded ja ettemaksed	22 954	22 954	

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	76 381	76 381	
Ostjatelt laekumata arved	76 685	76 685	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-304	-304	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	58	58	5
Ettemaksed	1 918	1 918	
Tulevaste perioodide kulud	1 918	1 918	
Kokku nõuded ja ettemaksed	78 357	78 357	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Müügiks ostetud kaubad	154 111	140 218
Ettemaksed varude eest	2 624	0
Kokku varud	156 735	140 218

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		28		21
Käibemaks	4 395	259		3 323
Üksikisiku tulumaks		1 832		1 753
Sotsiaalmaks		7 866		7 676
Kohustuslik kogumispension		411		382
Töötuskindlustusmaksed		575		557
Ettemaksukonto jääk	116		58	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 511	10 971	58	13 712

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2018								
Soetusmaksumus	17 313	549 230	243 494	3 781	86 628	333 903	53 833	954 279
Akumuleeritud kulum		-227 066	-126 340	-957	-60 801	-188 098	-51 036	-466 200
Jääkmaksumus	17 313	322 164	117 154	2 824	25 827	145 805	2 797	488 079
Ostud ja parendused	1 000	503 905	77 650	1 478	14 141	93 269	3 553	601 727
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	1 000							1 000
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		503 905						503 905
Muud ostud ja parendused			77 650	1 478	14 141	93 269	3 553	96 822
Amortisatsioonikulu		-17 771	-26 487	-820	-7 103	-34 410	-948	-53 129
Müügid (jääkmaksumuses)			-17 937			-17 937		-17 937
31.12.2019								
Soetusmaksumus	18 313	1 053 135	287 234	5 259	95 754	388 247	57 386	1 517 081
Akumuleeritud kulum		-244 837	-136 854	-1 777	-62 889	-201 520	-51 984	-498 341
Jääkmaksumus	18 313	808 298	150 380	3 482	32 865	186 727	5 402	1 018 740
Ostud ja parendused		6 431	22 667	563	11 648	34 878	901	42 210
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		6 431						6 431
Muud ostud ja parendused			22 667	563	11 648	34 878	901	35 779
Amortisatsioonikulu		-31 858	-24 855	-1 075	-8 378	-34 308	-1 233	-67 399
Müügid (jääkmaksumuses)			-16 382			-16 382		-16 382
Muud muutused					-1	-1		-1
31.12.2020								
Soetusmaksumus	18 313	1 059 566	237 235	5 822	104 887	347 944	58 287	1 484 110
Akumuleeritud kulum		-276 695	-105 425	-2 852	-68 753	-177 030	-53 217	-506 942
Jääkmaksumus	18 313	782 871	131 810	2 970	36 134	170 914	5 070	977 168

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2020	2019
Masinad ja seadmed	24 303	16 240

Transpordivahendid	24 303	16 240
Kokku	24 303	16 240

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Masinad ja seadmed	86 138	21 953	64 185	6 kuu euribor + 1,99-2,99%	EUR	2025
Kapitalirendikohustised kokku	86 138	21 953	64 185			
	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Masinad ja seadmed	87 739	15 439	72 300	6 kuu euribor + 1,99-2,29%	EUR	2024
Kapitalirendikohustised kokku	87 739	15 439	72 300			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2020	31.12.2019
Masinad ja seadmed	108 831	107 704
Kokku	108 831	107 704

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Pikaajalised pangalaenud	36 189	36 189			6 kuu euribor + 3,8%	EUR	2024	
Tagatiseta võlakohustised	42 000	42 000			3%	EUR	2021	
Krediitkaart	12	12						
Lühiajalised laenud kokku	78 201	78 201						
Pikaajalised laenud								
Pikaajalised pangalaenud	320 681		320 681		6 kuu euribor + 3,8%	EUR	2024	
Pikaajalised laenud kokku	320 681		320 681					
Kapitalirendikohustised kokku	86 138	21 953	64 185					7
Laenukohustised kokku	485 020	100 154	384 866					

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Arvelduslaen	52 851	52 851			6,25%	EUR	2021	
Pikaajalised pangalaenud	34 785	34 785			6 kuu euribor + 3,8%	EUR	2024	
Tagatiseta võlakohustised	43 000	43 000			3%	EUR	2020	
Lühiajalised laenud kokku	130 636	130 636						
Pikaajalised laenud								
Pikaajalised pangalaenud	356 872		356 872		6 kuu euribor + 3,8%	EUR	2024	
Pikaajalised laenud kokku	356 872		356 872					
Kapitalirendikohustised kokku	87 739	15 439	72 300					7
Laenukohustised kokku	575 247	146 075	429 172					

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jäak)maksumus

	31.12.2020	31.12.2019
--	------------	------------

Maa	16 239	16 239
Ehitised	737 402	730 972
Kokku	753 641	747 211

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	85 593	85 593	
Võlad töövõtjatele	19 692	19 692	
Maksuvõlad	10 971	10 971	5
Muud võlad	996	996	
Muud viitvõlad	996	996	
Saadud ettemaksed	17 754	17 754	
Tulevaste perioodide tulud	17 754	17 754	
Kokku võlad ja ettemaksed	135 006	135 006	

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	78 895	78 895	
Võlad töövõtjatele	18 678	18 678	
Maksuvõlad	13 712	13 712	5
Muud võlad	9 549	9 549	
Muud viitvõlad	9 549	9 549	
Saadud ettemaksed	28 205	28 205	
Tulevaste perioodide tulud	28 205	28 205	
Kokku võlad ja ettemaksed	149 039	149 039	

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	40 320	40 320
Osade arv (tk)	2	2
Osade nimiväärtused on 26881.- ja 13439.-		

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 799 194	1 761 930
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 799 194	1 761 930
Kokku müügitulu	1 799 194	1 761 930
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kaupade müük	1 261 441	1 226 514
Teenus	382 994	325 864
Restoran ja külalistemaja	154 759	209 552
Kokku müügitulu	1 799 194	1 761 930

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	2020	2019
Kasum materiaalseste põhivarade müügist	6 552	-1 697
Trahvid, viivised ja hüvitised	1 973	1 218
Vahendustasu	1 092	824
Toetused	73 159	0
Muud	2 014	839
Kokku muud äritulud	84 790	1 184

Ettevõtte sai Covid 19 pandeemiaga seoses turismisektori toetust 60000€ ja palgahüvitist 10464€.

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2020	2019
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	1 174 634	1 087 302
Müügi eesmärgil ostetud teenused	1 570	2 658
Energia	130 481	154 970
Elektrienergia	16 001	16 869
Soojusenergia	9 046	8 820
Kütus	105 434	129 281
Transpordikulud	45 770	41 300
Muud	1 777	2 384
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 354 232	1 288 614

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2020	2019
Üür ja rent	10 129	10 966
Energia	3 718	4 783
Kütus	3 718	4 783
Mitmesugused bürookulud	7 734	9 846
Uurimis- ja arengukulud	6 319	7 779
Lähetuskulud	393	0
Koolituskulud	3 459	713
Riiklikud ja kohalikud maksud	4 068	4 976
Pangateenus	6 346	6 955
Masinate kulud	1 864	2 331
Kindlustus	7 629	9 522
Arvutitarkvara hooldus	2 570	2 135
Turvateenus	4 327	3 022
Väikevahendid	4 973	5 176
Transpordikulu	925	1 132
Reklaamikulud	4 678	6 278
Põhivara hooldus	14 630	13 495
Agenditasu	49 015	41 351
Ostetud teenud	19 172	392
Materjalikulu	7 835	7 801
Kontorikulud	7 438	9 559
Muud kulud	4 495	3 718
Kokku mitmesugused tegevuskulud	171 717	151 930

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	162 494	172 543
Sotsiaalmaksud	52 506	58 164
Kokku tööjõukulud	215 000	230 707
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	17	18
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	21	22

Lisa 16 Intressikulud

(eurodes)

	2020	2019
Intressikulu laenudelt	23 228	15 828
Intressikulu kapitalirendilt	2 184	1 781
Kokku intressikulud	25 412	17 609

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	156	35 000	171	35 000
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	31	0	22	0

Laenud

2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Laen omanikult	20 000	2 000	3	EUR	2020
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Laen pereliikmelt	15 000	0	3	EUR	2020

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020		2019
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	1 695	2 071
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 072	114	1 340

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	7 669	7 669

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.06.2021

Silva-Agro OÜ (registrikood: 10136628) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AAVO VÄLLO	Juhatuse liige	21.06.2021

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Silva-Agro OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud Silva-Agro OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2020, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 17.

Juhtkonna vastustus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjaspepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt Silva-Agro OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2020 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ellen Tohvri

Vandeaudiitori number 293

Maire Rooma

Vandeaudiitori number 348

OÜ E-Audit

Audiitorettevõtja tegevusloa number 41

Sõbra 61, Tartu 50106

21.06.2021

Audiitorite digitaalallkirjad

Silva-Agro OÜ (registrikood: 10136628) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ELLEN TOHVRI	Vandeaudiitor	21.06.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	477 108
Aruandeaasta kasum (kahjum)	45 656
Kokku	522 764
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	522 764
Kokku	522 764

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	477 108
Aruandeaasta kasum (kahjum)	45 656
Kokku	522 764
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	522 764
Kokku	522 764

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Jaemüük spetsialiseerimata kauplustes, kus on ülekaalus toidukaubad, joogid ja tubakatooted	47111	631522	35.10%	Jah
Jaemüük muudes spetsialiseerimata kauplustes	47191	484769	26.94%	Ei
Kaubavedu maanteel	49411	228699	12.71%	Ei
Kaubaladude töö	52101	209731	11.66%	Ei
Hostelid	55201	154760	8.60%	Ei
Taimekasvatuse abitegevused	01611	89713	4.99%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ranno Bundsen	37603065719	Eesti	13440 EUR (Ühisomand)
Janne Riitsalu	47311275713	Eesti	13440 EUR (Ühisomand)
Aavo Vällo	36305165713	Sangaste vald, Valga maakond, Eesti	26880 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7669333
Faks	+372 7669332
E-posti aadress	info@silvaagro.ee
Veebilehe aadress	www.silvaagro.ee