

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE VIJELD

09.11.2007

13 k. 79036

El

ETTEVÖTTE NIMI

EEC INVESTMENTS OÜ

AADDRESS

KAUNASE PST 42-3, TARTU

TELEFON

FAX

ETTEVÖTTEREGISTRI nr.

11105179

~~10984032~~

2006. A. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus: 01.01.2006

Majandusaasta lõpp: 31.12.2006

Põhitegevusala: Kinnisvarahaldus, investeeringud

Tegevjuht: Rain Kivisik

MAJANDUSAASTA ARUANDE EESSÕNA JA ALLKIRJAD

Juhataja on koostanud 2006. a. tegevusaruande ja raamatupidamisaruande.

EEC Investments OÜ kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja kasumi jaotamise aruandest.

2006. majandusaasta aruande kinnitas EEC Investments OÜ osanike koosolek 07.07.2007. a.



Rain Kivisik

Juhataja

2006. A. TEGEVUSARUANNE

EEC Investments OÜ põhitegevus aruandeaastal ei käivitunud, tehti turu-uuringuid ja kaardistati võimalikke tegevusvaldkondi, samuti otsiti investeerimisobjekte. Vähesel määral tegeldi investeringutega rahaturgudele.

Püsivalt palgalisi töötajaid 2006. a. ettevõttes ei olnud. Tegevjuhile aasta jooksul töötasu ei makstud.

JUHATUSE DEKLARATSIOON

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 5 kuni 13 EEC Investments OÜ 2006.
a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab EEC Investments OÜ finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt
- EEC Investments OÜ on jätkuvalt tegutsev majandusüksus

BILANSS

EEC INVESTMENTS OÜ

AKTIVA		
	2006	2005
1. Raha ja pangakontod	98 590	40 068
2. Aktsiad ja muud väärtpaberid	1 511 368	0
KÄIBEVARA KOKKU	1 609 958	40 068
AKTIVA KOKKU	1 609 958	40 068

PASSIVA		
	2006	2005
3. Pikaajalised kohustused	1 459 142	0
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	1 459 142	0
OMAKAPITAL (lisa 2)		
4. Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
5. Kohustuslik reservkapital	68	0
6. Aruandeaasta kasum (kahjum)	110 748	68
OMAKAPITAL KOKKU	150 816	40 068
PASSIVA KOKKU	1 609 958	40 068



KASUMIARUANNE

EEC INVESTMENTS OÜ

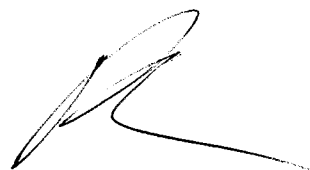
	2006	2005
Äritulud		
1. Realiseerimise netokäive	0	0
2. Muud äritulud	0	0
Äritulud kokku	0	0
Ärikulud		
3. Kaubad, toore, materjal ja teenused	18 936	0
4. Mitmesugused tegevuskulud	0	0
5. Põhivara kulum	0	0
Ärikulud kokku	18 936	0
Ärikasum (kahjum)	(18 936)	0
6. Finantstulud		
a) kasum valuutakursi muutustest	4 288	0
b) muud intressi- ja finantstulud	127 987	68
Kokku finantstulud	132 275	68
7. Finantskulud		
a) kahjum valuutakursi muutustest	2 591	0
Kokku finantskulud	2 591	0
Kasum majandustegevusest	129 684	68
Aruandeaasta puhaskasum	110 748	68



RAHAVOOGUDE ARUANNE

EEC INVESTMENTS OÜ

	2006	2005
Rahavood äritegevusest		
Aruandeaasta kasum	110 748	68
KOKKU	110 748	68
Rahavood investeerimisest		
Väärtpaberite soetamine	(1 511 368)	
Rahavood finantseerimisest		
Saadud pikaajalised laenud	1 459 142	0
Osakapitali sissemaks	0	40 000
KOKKU	(52 226)	40 068
KOKKU RAHAVOOD	58 522	40 068
Raha ja pangakontod aasta alguses	40 068	0
Raha ja pangakontod aasta lõpus	98 590	40 068
Raha ja pangakontode muutus	58 522	40 068



OMAKAPITALI LIIKUMISE ARUANNE

	Osakapital	Reservid	Eelmiste perioodide jaotamata kasum/kahjum	Aruande-aasta kasum/kahjum	KOKKU
Seisuga 09.02.2005	40 000	0	0	0	40 000
2005.a. kasum				68	68
Seisuga 31.12.2005	40 000	0	0	68	40 068
Seisuga 01.01.2006	40 000	0	0	68	40 068
Suunamised reservkapitali		68		-68	0
2006.a. kasum				110 748	110 748
Seisuga 31.12.2006	40 000	68	0	110 748	150 816

Osakapitali suuruseks aruandeaasta lõpuks oli 40 000 krooni.



AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

Raamatupidamise aastaaruande põhjaruanded

2006. aasta raamatupidamise aastaaruande põhjaruanded on bilanss, kasumiaruanne, rahavoogude aruanne ja omakapitali aruanne.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööega üle ühe aasta ja maksumusega alates 10,000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10,000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Amortisatsiooninormid aastast on põhivara gruppidele järgmised:

- | | |
|--|---------|
| • Masinad ja seadmed | 33% |
| • Muu inventar, tööriistad ja sisseseade | 7 - 10% |

Dividendi tulumaks

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustuse ja kuluna dividendide väljakuulutamise hetkel.

Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, mis perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulevase dividendi tulumaksu suhtes ei moodustata eraldist enne dividendide väljakuulutamist, kuid info selle kohta avalikustatakse lisades.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustegevuste mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud kulud ja tulud. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodi kohaselt.

Tulude arvestus

Kaupade ja teenuste müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ja müügitulu ning tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Lisa 2. Omakapital

	31.12.2006
Osakapital	40 000
Osade arv	1
Osa nimiväärtus	40 000

Ettevõtte vaba omakapital seisuga 31.12.2006 moodustas 110 816 krooni. Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik dividendidena välja maksta 85 328 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 25 488 krooni.

Lisa 3. Pikaajalised kohustused

2006. aastal lõpus võttis EEC Investments laenu 1 459 142 EEK investeringute alustamiseks. Laenujääk 2006. aasta lõpuks oli 1 459 142 EEK. Esimesel aastal laenule intresse ei rakendatud.

2006. A. KASUMI JAOTAMISE ARUANNE

2006. a. aruandeaasta kasum oli 110 748 krooni. Kasumist suunatakse 3 932 krooni kohustusliku reservkapitali moodustamiseks, ülejäänud kasum 106 816 krooni jäetakse jaotamata ning kasutatakse tulevaste perioodide investeeringuteks.

OSANIKE NIMEKIRI

Nimi	Isikukood	Elukoht	Osade arv	Osa väärtus
Rain Kivisik	37605312743	Kaunase pst 42-3, Tartu	1	40 000 EEK

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized, cursive script that appears to be the name 'Rain Kivisik'.