

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUID

26.06.2007

15 EK 7 M 40



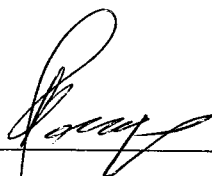
Majandusaasta aruanne

Ärinimi	Evero Invest OÜ
Äriregistri kood	11170113
Aadress	Kaasiku 38 Ülenurme alevik Ülenurme vald Tartumaa
Telefon	372 51 47 417
Elektronpost	robert@systemair.ee
Põhitegevusala	tehingud kinnis- ja vallasvaraga
Majandusaasta algus	01. jaanuar 2006
Majandusaasta lõpp	31. detsember 2006
Juhatuse liikmed	Robert Sarap, Evelin Sarap

Lisatud dokumendid

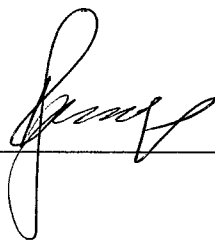
1. Kasumi jaotamise ettepanek
2. Üle 10 protsendi osakuid omavate osanike nimekiri

Juhataja:



Sisukord

<u>Tegevusaruanne</u>	3
<u>Raamatupidamise aastaaruanne</u>	4
<u>Tegevjuhtkonna deklaratsioon</u>	4
<u>Bilanss</u>	5
<u>Kasumiaruanne</u>	6
<u>Rahavoogude aruanne</u>	7
<u>Omakapitali muutuste aruanne</u>	8
<u>Raamatupidamise aastaaruande lisad</u>	9
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud <u>arvestusmeetodid ja hindamisalused</u>	9
Lisa 2. <u>Raha</u>	10
Lisa 3. <u>Nõuded ja ettemaksed</u>	10
Lisa 4. <u>Maksude ettemaksed</u>	10
Lisa 4. <u>Varud</u>	10
Lisa 5. <u>Materiaalne põhivara</u>	11
Lisa 6. <u>Immateriaalne põhivara</u>	11
Lisa 7. <u>Võlad ja ettemaksed</u>	11
Lisa 8. <u>Tehingud seotud osapooltega</u>	11
Lisa 9. <u>Müügitulu</u>	12
Lisa 10. <u>Omakapital</u>	12
Lisa 11. <u>Tulumaks</u>	12
<u>Allkirjad 2006. aasta majandusaasta aruandele</u>	13
 <u>Lisatud dokumendid:</u>	
<u>Kasumi jaotamise ettepanek</u>	14
<u>Üle 10 protsendi osakuid omavate osanike nimekiri</u>	15



Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Majandusaasta 2006 oli ettevõttele esimene tegutsemise täisaasta. Nimetatud majandusaastal tegutses ettevõtte põhiliselt eriotstarbeliste soojusvahendite tarnijana ning renoveeris ja teostas ekspertiise ventilatsioonüsteemidele. Uue tegevusena alustas külmatehnika ning konditsioneerimisprotsesside automatiseerimist. Perspektiivseim tegevusvaldkond on endiselt eriotstarbelised soojusvahendid, sellega tegelemisse on oluliselt panustatud ka järgneval majandusaastal.

Tulud, kulud ja kasum

Majandusaastal moodustas Evero Invest OÜ müügitulu 361 205 krooni. Müügitulust moodustas 100% kaupade ja teenuste müük Eestisse.

Evero Invest OÜ brutokasumiks kujunes 2006. aastal 193 000 krooni.

Personal

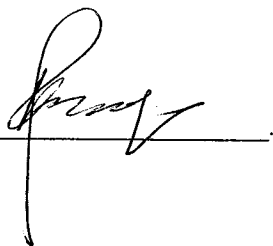
Osaühingul Evero Invest ei olnud aruandeperioodil töötajaid ning töötajatele makstud tasud puuduvad. Juhatause liikmetele juhtimistasusid ei makstud.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Evero Invest OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on jätkata oma senist tegevust, suurendada ettevõtte turupositsiooni ja leida juurde kindlaid koostööpartnereid.

12. juuni 2007

Juhataja:



Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Evero Invest OÜ juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Evero Invest OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani (12. juuni 2007), on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- Evero Invest OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Evelin Sarap

juhatatuse liige



12. juuni 2007

Robet Sarap

juhatatuse liige



12. juuni 2007

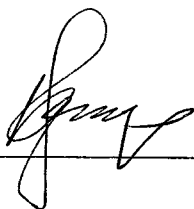
Juhataja:



Bilanss

VARAD			
(kroonides)	Lisa	31.12.2006	01.01.2006
Käibevara			
Raha	2	739 505	857 574
Nõuded ja ettemaksed	3,7	68 788	24 049
Varud	4	111 000	47 000
Käibevara kokku		919 293	930 623
Põhivara			
Materiaalne põhivara	5	225988	147 625
Immateriaalne põhivara	6	28 400	
Põhivara kokku		225 988	147 625
VARAD KOKKU		1 173 682	1 078 248

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	7, 8	76 885	174 525
Lühiajalised kohustused kokku		76 885	174 525
OMAKAPITAL			
Osakapital	10	40 000	40 000
Ülekurss (aazio)		800 000	800 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		63 723	
Aruandeaasta kasum (kahjum)		193 074	63 723
Omakapital kokku		1 096 797	903 723
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		1 173 682	1 078 248



Kasumiaruanne

Skeem 1

	Lisa	2006	2005
Müügitulu		361 205	217 805
Äritulud kokku	9	361 205	217 805
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal, teenused		150 268	149 549
Muud tegevuskulud		8 950	4 767
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5, 6	10 535	
Ärikulud kokku		169 754	154 316
Ärikasum		191 452	63 489
Finantstulud ja -kulud		1 622	234
ARUANDEAASTA KASUM		193 074	63 723

Juhataja:



Rahavoogude aruanne

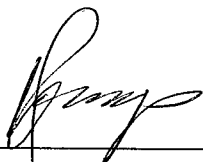
(kroonides)	Lisa	2006	2005
Kasum		193 074	63 489
Rahavood äritegevusest			
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	3,4	-44 739	-24 049
Varud			-196 625
Põhivara akumulieeritud kulum	5, 6	10 535	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	6	-97 640	174 525
Makstud intressid			-205
Rahavood äritegevusest kokku		-131 844	
Rahavood investeerimistegevusest			
saadud intressid			439
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)	5	-88 898	
Muu materiaalne põhivara (soetusmaksumuses)	5	-62 000	
Immateriaalne põhivara (soetusmaksumuses)	6	-28 400	
Rahavood investeerimistegevusest kokku		-179 298	439
Rahavood finantseerimistegevusest			
Ülekurss	8		800 000
Osakapital nimiväärtuses	11		40 000
Rahavood finantseerimistegevusest kokku			840 000
Rahavood kokku		-118 069	857 574



Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Ülekurss	Jaotamata kasum	Kokku
15.02.2005	40 000	0			40 000
majandusaasta 2005			800 000		
Saldo 31.12.2005	40 000	0	800 000	63 723	903 723
Aruandeaasta kasum				193 074	193 074
Kohustuslik reservkapital		4 000			4 000
saldo 31.12.2006	40 000	4 000	800 000	248 979	1 092 979

Juhataja:



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

Evero Invest OÜ majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Evero Invest OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Eraldi hinnatakse iga kliendi laekumata arveid, arvestades teadaolevat informatsiooni. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kantud kasumiaruande muudesse ärikuludesse. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varud on hinnatud bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 5 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	10 - 20 aastat
Seadmed	3-10 aastat
Sõidukid	3 - 4 aastat
Muu inventar	2 - 3 aastat



Kohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud ning muud lühi- ja pikajalised võlakohustused) on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on maksatava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine on toimunud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi on bilansis kajastatud maksmisele kuulavas summas.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 22/78 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Lisa 2. Raha

Raha	Saldo 31.12.2006	Saldo 31.12.2005
Kassa	487	233
Hansapank EEK	739 019	857 341
Kokku	739 505	857 574

Lisa 3. Nõuded ja ettemaksed

	Lisa	31.12.2006	31.12.2005
Mitmesugused nõuded		50 000	
Maksude ettemaksed	5	18 788	24 049
Varud		111 000	49 000
Kokku		179 788	73049

Lisa 4. Maksude ettemaksed

	Saldo 31.12.2006	Saldo 31.12.2005
Käibemaksu ettemaks	18 788	24 049
Kokku	18 788	24 049



Lisa 5. Varud

	Saldo 31.12.2006	Saldo 31.12.2005
Müügiks ostetud kaubad	111 000	49 000
Kokku	111 000	49 000

Lisa 6. Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed
Soetusmaksumus	
Soetusmaksumus seisuga 01.01.2006	88 898
Akumuleeritud kulum ja allahindlused	
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12. 2006	6 751
Majandusaastal soetatud	88 898
Jääkväärtus	
Jääkväärtus seisuga 31.12.2006	82 147

Lisa 7. Immateriaalne põhivara

	Immateriaalne põhivara
Soetusmaksumus	
Soetusmaksumus seisuga 01.01.2006	28 400
Akumuleeritud kulum ja allahindlused	
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12. 2006	3 784
Majandusaastal soetatud	28 400
Jääkväärtus	
Jääkväärtus seisuga 31.12.2006	24 616

Lisa 8. Võlad ja ettemaksed

	Lisa	31.12.06
Lühiajalised laenud		50 700
Võlad tarnijatele		26 185
Kokku		

Lisa 9. Tehingud seotud osapooltega

	saldo seisuga 31.12.06
Lühiajalised laenud (omanik, juh liige)	50 700

Juhataja:



Lisa 10. Müügitulu

Tegevusala	2006
teenuse osutamine	361 205
Kokku	361 205

Piirkond	31.12.2006
Eesti	361 205
Kokku	361 205

Lisa 11. Omakapital

Evero Invest OÜ osaku nominaalväärtus on 100 krooni.

Põhikirja kohaselt on Evero Invest OÜ miinimumkapital 40 000 krooni ja maksimumkapital 160 000 krooni.

Lisa 12. Tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2006 moodustas 248 979 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 70 212 krooni.



Allkirjad 2006. aasta majandusaasta aruandele

Evero Invest OÜ juhatus on koostanud 2006. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Evelin Sarap juhatause liige



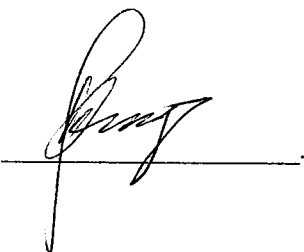
12. juuni 2007

Robert Sarap juhatause liige



12. juuni 2007

Juhataja:



Kasumi jaotamise ettepanek

Aruandeaasta puhaskasum

Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2006: 252 979 krooni

Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:

- kohustusliku reservkapitali suurendamiseks 4 000 krooni
- ülejäänud vaba omakapital jätta välja maksmata.

Jaotamata kasumi jääk peale reservkapitali suurendamist on 248 979 krooni.

Evelin Sarap

juhatatuse liige

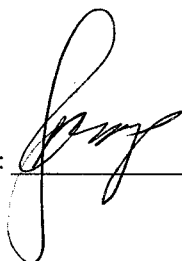

_____ 12. juuni 2007

Robet Sarap

juhatatuse liige


_____ 12. juuni 2007

Juhataja:



Üle 10% osakuid omavate osanike nimekiri

Evero Invest OÜ üle 10% osakute määratud hääli omavate nimeliste osakute omanike nimekiri aastaaruande kinnitanud üldkoosoleku toimumise (12. juuni 2007) seisuga oli alljärgnev:

- osa nimiväärtusega 20 000 krooni kuulub Robert Sarap'ile, isikukood 36509122753, elukoht Ülenurme vald Tartumaa;
- osa nimiväärtusega 20 000 krooni kuulub osäühingule Kastani Apteek, reg kood 10164346, asukoht Tartu.

