

16. 06. 2005

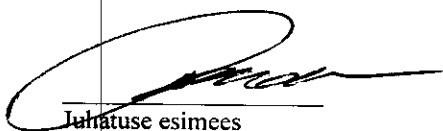
AS SIEGEL PÄRNU
Majandusaasta aruanne 2004

.....lk. nr. **29124**
Vilja Taimik
[Signature]

MAJANDUSAASTA ARUANNE

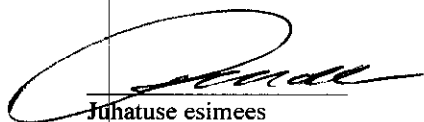
AS SIEGEL PÄRNU

Majandusaasta algus:	1. jaanuar 2004.a.
Majandusaasta lõpp:	31.detsember 2004.a.
Registrikood:	10070237
Aadress:	Raba tn 28 80041 Pärnu Eesti Vabariik
Telefon:	443 4771
Faks:	443 4771
E-mail:	siegel.parnu@mail.ee
Põhitegevusala:	- santehnilised süsteemid - katlamajad - metallitooted
Dokumentide loetelu:	- audiitori järeldusotsus;


Juhatuse esimees

SISUKORD

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE	2
JUHATUSE DEKLARATSIOON.....	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
KASUMIARUANNE.....	4
BILANSS	5
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	6
RAHAVOOGUDE ARUANNE	7
LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	8
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	8
Lisa 2 Müügitulu	9
Lisa 3 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Lisa 4 Finantstulud ja -kulud.....	10
Lisa 5 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 6 Muud nõuded.....	11
Lisa 7 Ettemaksed	11
Lisa 8 Varud	11
Lisa 9 Materiaalne põhivara.....	11
Lisa 10 Lühiajalised võlakohustused	12
Lisa 11 Maksuvõlad	12
Lisa 12 Viitvõlad.....	12
Lisa 13 Pikaajalised võlakohustused.....	12
Lisa 14 Omakapitali lisa.....	13
Lisa 15 Potentsiaalsed kohustused	13
Lisa 16 Bilansivälised varad ja kohustused	13
JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2004 MAJANDUSAASTA ARUANDELE	14
ÜLE 10% AKTSIAID OMAVATE AKTSIONÄRIDE NIMEKIRI.....	15


Juhatuse esimees

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE

AS Siegel Pärnu põhitegevus on ehituslikud sanitaartehtnilised tööd ning metallitoodete valmistamine.

1995.a erastati Pärnus, Raba 28 asuv tootmisbaas.

2005.a ehitusmontaažtööde mahu kasvu ei plaani.

AS Siegel Pärnu on registreeritud Äriregistris 01.08.1996.a nr. 602-96

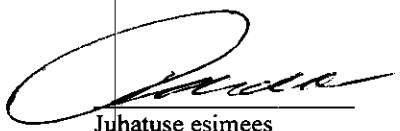
Äriregistri kood 10070237

Juhatus on üheliikmeline (Juhataja).

Nõukogu on 3 liikmeline.

Juhatuse ja nõukogu liikmetele 2004.a eraldi tasutud ei ole.

Keskmine töötajate arv 2004.a oli 22 ja nende palkade kogusumma oli 1 451 930.



Juhatuse esimees

JUHATUSE DEKLARATSIOON

Äriühingu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust.

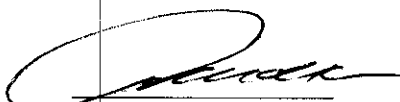
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva 31.12.2004.a ja aruande koostamispäeva 31.03.2005.a vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga.

Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on äriühing jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

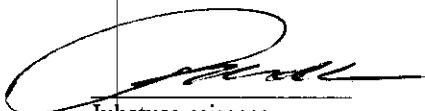

Juhatuse esimees

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

KASUMIARUANNE

(kroonides)

	2004. a	2003. a	Lisad
Müügitulu	4 425 242	4 493 409	2
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 147 020	2 140 220	3
Muud tegevuskulud	-352 719	315 579	3
Tööjõukulud	-1 938 327	1 904 106	3
Põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus	-56 064	46 072	9
Muu ärikulu	-75	0	
Ärikasum	-68 963	87 432	
Finantstulud ja -kulud	10 524	15 454	4
Kasum enne tulumaksustamist	-79 487	71 978	
Tulumaks	5 102	10 498	14
Aruandeaasta puhaskasum	-84 589	61 480	


Juhatuse esimees

BILANSS

(kroonides)

	31.12.2004. a	31.12.2003. a	Lisad
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	269 241	336 819	
Nõuded ostjate vastu	232 810	549 677	5
Muud nõuded	89	160	6
Ettemaksed	5 111	6 977	7
Varud	62 002	31 775	8
Käibevara kokku	569 253	925 408	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	836 372	848 538	9
Põhivara kokku	836 372	848 538	
VARAD KOKKU	1 405 625	1 773 946	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Kohustused			
<i>Lühiajalised kohustused</i>			
Võlakohustused	32 410	38 620	10
Võlad tarnijatele	207 274	332 696	
Maksuvõlad	144 728	185 063	11
Viitvõlad	284 682	285 312	12
<i>Lühiajalised kohustused kokku</i>	<i>669 094</i>	<i>841 691</i>	
<i>Pikaajalised kohustused</i>			
Pikaajalised võlakohustused		86 527	13
<i>Pikaajalised kohustused kokku</i>		<i>86 527</i>	
Kohustused kokku	669 094	928 218	
Omakapital			
Aktsiakapital	446 500	446 500	
Oma aktsiad	-8 400	0	
Reservid	59 480	59 480	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	323 540	278 268	
Aruandeaasta kasum	-84 589	61 480	
Omakapital kokku	736 531	845 728	14
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	1 405 625	1 773 946	

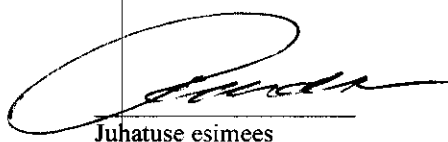

Juhatuse esimees

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

(kroonides)

	Aksia- kapital	Oma aktsiad	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Omakapital kokku
31.12.2002. a	446 500	-32 700	59 480	317 187	790 467
Dividendide väljakuulutamine	0	0	0	-14 819	-14 819
Oma aktsiad	0	32 700	0	-24 100	8 600
Aruandeaasta puhaskasum	0	0	0	61 480	61 480
31.12.2003. a	446 500	0	59 480	339 748	845 728
Dividendide väljakuulutamine	0	0	0	-16 208	-16 208
Oma aktsiate tagasiost	0	-8 400	0	0	-8 400
Aruandeaasta puhaskasum	0	0	0	-84 589	-84 589
31.12.2004. a	446 500	-8 400	59 480	238 951	736 531

Täiendav informatsioon arvestuspõhimõtete muudatuste ja omakapitali liikumiste kohta on esitatud vastavalt lisas 14.



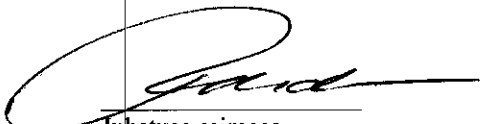
Juhatuse esimees

RAHAVOOGUDE ARUANNE

(kroonides)

	2004. a	2003. a	Lisad
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum	-68 963	87 432	
Ärikasumi korrigeerimised ¹	56 064	46 072	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	318 804	-412 073	
Varude muutus	-30 227	2 580	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-187 697	463 570	
Makstud intress	-10 613	-15 614	
Saadud intress	89	160	
Rahavood äritegevusest kokku	77 457	172 127	
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	-43 898	-65 831	9
Rahavood investeerimistegevusest kokku	-43 898	-65 831	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	100 000	13
Pikaajaliste laenude tagasimaksed	-92 737	-74 317	13
Oma aktsiate tagasiostmine	-8 400	0	14
Oma aktsiate müük	0	8600	14
Makstud dividendid	0	-14 819	
Makstud dividendide tulumaks	0	-10 498	
Rahavood finantseerimistegevusest kokku	-101 137	8 966	
RAHAVOOD KOKKU	-67 578	115 262	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	336 819	221 557	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-67 578	115 262	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	269 241	336 819	
Raha ja raha ekvivalendid	31.12.2004.a	31.12.2003.a	
Raha ja pangakontod	269 241	336 819	
Raha ja raha ekvivalendid kokku	269 241	336 819	

¹ Ärikasumi korrigeerimised sisaldavad põhivara amortisatsiooni ja väärtuse langust ning põhivara müügist saadud kasumeid ja kahjumeid.


Juhatuse esimees

LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Lisa I Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

AS-i Siegel Pärnu raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kroonides.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Raha

Pangakontol	31.12.2004.a	31.12.2003.a
	269 241	336 819

Tulu kajastamine

Tulu teenuste eest kajastatakse teenuste osutamisel.

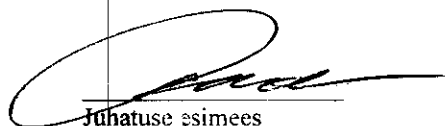
Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 1 000 kroonist ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1 000 krooni, kajastatakse väheväärtusliku inventarina ja vara kasutusele võtmisel kantakse 100%-liselt kuluks. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud amortisatsioon.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Maa 0%
- Ehitised ja rajatised 2 %
- Masinad ja seadmed 10-20 %
- Transpordivahendid 4-20 %
- Muu inventar ja tööriistad 10-50 %



Juhatuse esimees

Ettevõtte tulu maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende. Maksumääraks on 24/76.

Tulumaksukohustus, mis kaasnes dividendide väljamaksmisega on lisas 14.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule moodustab reservkapital vähemalt 10% aktsiakapitalist.

Rendiarvestus

Vastavalt kasutusrendilepingule tasume igakuiselt autorendimakse, mis kajastatakse kuluna.

Lisa 2 Müügitulu

AS-i Siegel Pärnu müügitulu jaguneb geograafiliste alade ja tegevusalade lõikes järgmiselt.

Geograafilised piirkonnad	2004. a	2003. a
Eesti	4 425 242	4 493 409
Kokku	4 425 242	4 493 409

Tegevusalad	2004. a	2003. a
Ehitustööd	4 309 402	4 296 849
Teenused	115 840	196 560

Lisa 3 Kaubad, toore, materjal ja teenused

Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2004. a	2003. a
Materjalid	2 041 871	2 014 485
Elekter ja küte	68 272	62 361
Transpordikulu	36 877	63 374
Kokku	-2 147 020	-2 140 220


Juhatuse esimees

AS SIEGEL PÄRNU
Majandusaasta aruanne 2004

Muud tegevuskulud

	2004. a	2003. a
IT kulud	89 718	86 385
Juriidilised kulud	591	8 054
Ebatõenäolised arved	0	2 443
Panga teenus	3 134	4 194
Põhivara remont ja hooldus	9 108	23 195
Väheväärtuslik põhivara	53 975	32 438
Vara kindlustus	11 184	9 051
Lähetuskulu	24 201	30 235
Reklaam	1 827	3 250
Muud kulud	158 981	116 334
Kokku	-352 719	-315 579

Tööjõukulud

	2004. a	2003. a
Palgakulu	1 451 930	1 426 827
Sotsiaalmaksud	479 137	470 853
Töötuskindlustus	7 260	6 426
Kokku	-1 938 327	-1 904 106

Põhivara amortisatsioon

	2004. a	2003. a
Põhivara amortisatsioon	-56 064	-46 072

Lisa 4 Finantstulud ja -kulud

	2004. a	2003. a
Intressikulud	-10 613	-15 614
Muud finantstulud	89	160
Kokku	-10 524	-15 454

Lisa 5 Nõuded ostjate vastu

	31.12.2004. a	31.12.2003. a	
Ostjate tasumata summad	232 810	549 677	
OÜ Plussliin	2 998	Pärnu LV Haridusosak.	6 064
Nordsellers OÜ	590	KÜ Laine I	1 234
Jart Konsult AS	63 033	AS Pärnu REV	27 140
FIE Hille Lehist	93 763	Diadeem Trading	7 503
OÜ Männi Trans	7 753	Fermo Met OÜ	5 659
AS Espak Pärnu	4 800	AK Ehitus OÜ	11 583
KÜ Niidu 7	690		


 Juhatuse esimees

Lisa 6 Muud nõuded

	31.12.2004. a	31.12.2003. a
Ühispanga intress	89	160

Lisa 7 Ettemaksed

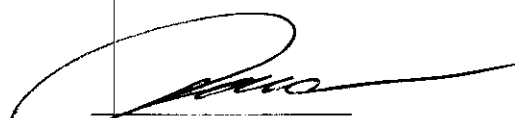
	31.12.2004. a	31.12.2003. a
Tulevaste perioodide kulud	5 111	6 977
Kokku	5 111	6 977

Lisa 8 Varud

	31.12.2004. a	31.12.2003. a
Material	62 002	31 775

Lisa 9 Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Masina- ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Materiaalne põhivara kokku
Soetusmaksumus 31.12.2003. a	930 813	13 183	286 014	1 230 010
Soetamine	0	0	43 898	43 898
Mahakandmine	0	0	15 715	15 715
Soetusmaksumus 31.12.2004.a	930 813	13 183	314 197	1 258 193
Kulum 31.12.2003. a	206 626	13 183	161 663	381 472
Aruande aastal arvestatud kulum	16 142	0	39 922	56 064
Mahakantud põhivara kulum	0	0	15 715	15 715
Kulum 31.12.2004.a.	222 768	13 183	185 870	421 821
Jääkmaksumus 31.12.2003.a.	724 187	0	124 351	848 538
Jääkmaksumus 31.12.2004.a.	708 045	0	128 327	836 372


Juhatuse esimees

Lisa 10 Lühiajalised võlakohustused

Võlakohustused	31.12.2004. a	31.12.2003. a
Laenude lühiajalised osad	32 410	38 620

Lisa 11 Maksuvõlad

	31.12.2004. a	31.12.2003. a
Käibemaks	22 245	42 936
Tulumaks, sh ettemaks 149, võlg 5251	5 102	5 207
Üksikisiku tulumaks	40 301	51 008
Sotsiaalmaks	72 439	81 921
Töötuskindlustus	3 313	3 591
Kogumispension	1 328	400
Kokku	144 728	185 063

Lisa 12 Viitvõlad

	31.12.2004. a	31.12.2003. a
Võlad töövõtjatele	253 869	273 224
Dividendivõlad	16 628	420
Muud viitvõlad	14 185	11 668
Kokku	284 682	285 312

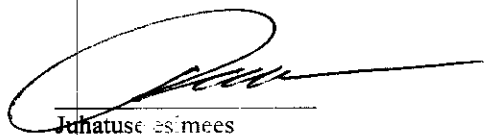
Lisa 13 Pikaajalised võlakohustused

	31.12.2004. a	31.12.2003. a
Käibekapitali laen pikaajaline osa	0	55 690
Pangalaen pikaajaline osa	0	30 837
Kokku	0	86 527

Tasutud laenud: 92 737

Pikaajalist laenu 32 737

Käibekapitali laenu 60 000



Juhatusesimees

Lisa 14 Omakapitali lisa

Vastavalt AS Siegel Pärnu põhikirjale on aktsiakapitali minimaalseks suuruseks 400 000 krooni ja maksimaalseks suuruseks 1 600 000 krooni.

Aksia nimiväärtus on 500 krooni. Emiteeritud ja märgistatud aktsiate arv:

A aktsia – 596 tk

B aktsia – 297 tk

Rahalise sissepanekuga tasutud 446 500 krooni.

2004.a osteti tagasi oma aktsiaid 24 tk, á 350 krooni, kokku 8 400 krooni väärtuses

2004.a uusi aktsiaid ei emiteeritud.

2004.a kuulutati välja dividende 2003.a eest 16 208 krooni. Väljakuulutatud dividendidest seisuga 31.12.2004.a on välja maksmata 16 628 krooni (Lisa 12), millelt tekkis tulumaks 5251 krooni, s.h. 149 krooni ettemaks.

Eelmiste perioodide jaotamata kasum seisuga 31.12.2003.a	339 748
2003.a eest väljakuulutatud dividendid	<u>-16 208</u>
	323 540
Aruandeaasta kasum	-79 487
Sellest dividendide tulumaks	<u>5 102</u>
Puhaskasum	-84 589

Lisa 15 Potentsiaalsed kohustused

Puhkustasude reserv

Puhkustasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas – aruandeaasta lõpul.

Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Väljateenitud väljamaksmata puhkusekohustus on 164 399 krooni.

Lisa 16 Bilansivälised varad ja kohustused

Veoauto	3 tk
Väikevahendid töötajate arvel	157 564 krooni



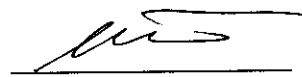
Juhatuse esimees

**JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2004 MAJANDUSAASTA
ARUANDELE**

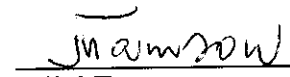
AS Siegel Pärnu 2004 majandusaasta aruande allkirjastamine 03.mai 2005 (aruanne on kinnitatud aktsionäride üldkoosoleku poolt 20.mai 2005)



Jüri Raudkell
Juhatuse esimees



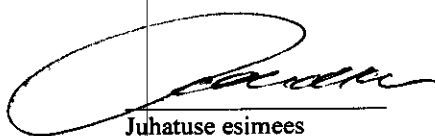
Herni Neier
Nõukogu liige



Milvi Tamson
Nõukogu liige



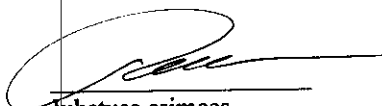
Kalev Pärn
Nõukogu liige



Juhatuse esimees

ÜLE 10% AKTSIAID OMAVATE AKTSIONÄRIDE NIMEKIRI

Jüri Raudkell	Mai 51-37 Pärnu 34707094226	A-aktsiad 172 tk. a 500 krooni B-aktsiad 25 tk.	22% aktsiakapitalist
Herni Neier	Laine 4-11 Pärnu 35610074244	A-aktsiad 114 tk. a 500 krooni B-aktsiad 25 tk.	15% aktsiakapitalist
Milvi Tamson	Merimetsa 111 Pärnu 43611114223	A-aktsiad 88 tk. a 500 krooni	10% aktsiakapitalist
Kalev Pärn	V-Sauga 25-10 Pärnu 34402134211	A-aktsiad 86 tk. a 500 krooni	10% aktsiakapitalist


Juhatuse esimees

AS SIEGEL PÄRNU ÜLDKOOSOLEKU PROTOKOLL

Koosoleku toimumise aeg - 20.05.2005.a.

Koosoleku toimumise koht – Pärnu, Raba tn 28

Koosolekul osalised aktsionärid vastavalt protokollis lisas toodud nimekirjale.

Päevakord:

1. Koosoleku juhataja ja protokollija valimine.
2. AS Siegel Pärnu majandusaasta aruande kinnitamine.
3. Audiitori valimine.

Otsustati:

1. Valida koosoleku juhatajaks Jüri Raudkell ja protokollijaks Milvi Tamson.
2. Kinnitada AS Siegel Pärnu 2004 majandusaasta aruanne.
Bilansi maht 1 405 625 krooni
Aruande esitas AS Siegel Pärnu juhataja Jüri Raudkell.
3. Koosolek otsustas valida audiitoriks Ann Närep.

Otsused võeti vastu koosolekust osavõtnud aktsionäride poolt ühehäälselt.

Koosoleku juhataja: Jüri Raudkell

Protokollija :

Milvi Tamson




**AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS
AS SIEGEL PÄRNU AKTSIONÄRIDELE.**

Olen kontrollinud AS Siegel Pärnu 31. detsembril 2004 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on aktsiaseltsi juhatuse kohustus. Minu ülesanne on anda auditi tulemusele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada ega raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud minule esitatud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Minu audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ja seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituse suhtes tervikuna. Arvan, et minu audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega olulises osas õigesti ja õiglaselt AS Siegel Pärnu finantsseisundit seisuga 31. detsember 2004 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

Tallinnas, 29. aprillil 2005

Ann Närep
Vannutatud audiitor

