

ENTATUOT
TALVU

entatuot 28.06.2007

14 146, 72569

h/

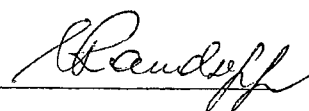
OÜ ANU POED

2006. A MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:	Soola 8 51014, Tartu Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10 62 67 35
Telefon:	372 7112 415
Faks:	372 7112 415
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2006 – 31.12.2006

Sisukord

ETTEVÖTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED	3
TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne [SKEEM 1]	7
Rahavoogude aruanne [alustades ärikasumist]	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Laenukohustused	11
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 6 Maksud	12
Lisa 7 Omakapital	12
Lisa 8 Müügitulu	12
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	13
Juhatuse allkirjad 2006. a majandusaasta aruandele	14


2

ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

OÜ Anu Poed on asutatud 1999. aastal. Ettevõtte peamiseks tegevusalaks on kinnis- ja vallasvara arendamine, haldamine, üürimine, rentimine, ost-müük ning konsultatsiooniteenuste osutamine.

Juriidiline aadress:	Soola 8 51014 Tartu Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10 62 67 35
Telefon:	372 7112 415
Faks:	372 7112 415

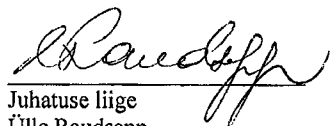


TEGEVUSARUANNE

OÜ Anu Poed on asutatud 1999.aastal. Aktiivset majandustegevust alustas ettevõtte 2006. aasta teisel poolel.

OÜ Anu Poed netokäive 2006.a. oli 327 568 krooni. Ettevõtte lõpetas majandusaasta 56 142 kroonise kasumiga.

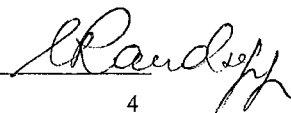
Töötajaid ettevõttel 2006.a. ei olnud. Juhatus on ettevõttel 2-liikmeline. Juhatuse liikmetele juhtimistasu ja muid väljamakseid aruandeaastal ei tehtud.



Juhatuse liige
Ülle Raudsepp



Juhatuse liige
Eevi Varvik



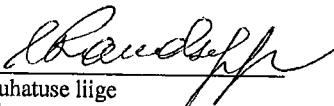
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 12 toodud OÜ Anu Poed 2006. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

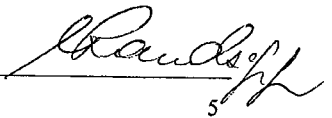
Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ Anu Poed on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.


Juhatus liige
Ülle Raudsepp

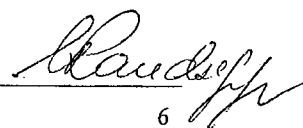

Juhatus liige
Eevi Varvik

Tartu, 15. mai 2007


5

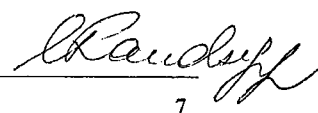
Bilanss

	Lisa nr	31.12.2006	31.12.2005
VARAD			
Käibevara			
Raha	2	13 562	38 893
Nõuded ja ettemaksed	3	195 974	1 221
Käibevara kokku		209 536	40 114
VARAD KOKKU		209 536	40 114
 KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	4	99 000	0
Võlad ja ettemaksed	5,6	14 280	0
Lühiajalised kohustused kokku		113 280	0
KOHUSTUSED KOKKU		113 280	0
Omakapital	7		
Osakapital		40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		114	709
Aruandeaasta kasum		56 142	-595
OMAKAPITAL KOKKU		96 256	40 114
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		209 536	40 114



Kasumiaruanne [SKEEM 1]

	Lisa nr	2005	2004
Müügitulu	8	327 568	0
Muu äritulud		700	500
Kuubad, toore, materjal ja teenused		-260 482	0
Mitmesugused tegevuskulud		-11 263	-26
Muud ärikulud		-394	-26
Ärikasum		56 129	474
Finantstulud ja -kulud			
Muud intressi- ja finantstulud		13	0
Finantstulud ja -kulud kokku		13	0
Kasum enne tulumaksustamist		56 142	474
Aruandeaasta puhaskasum		56 142	474



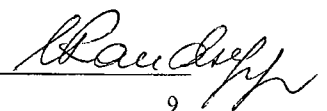
Rahavoogude aruanne [alustades ärikasumist]

	2006	2005
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (-kahjum)	56 129	-595
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-151 753	-192
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	14 280	-73
Kokku rahavood äritegevusest	-81 344	-860
Rahavood investeerimistegevusest		
Antud laenud	-43 000	0
Saadud intressid	13	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-42 987	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	119 000	0
Saadud laenude tagasimaksed	-20 000	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	99 000	0
Rahavood kokku	-25 331	-860
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	38 893	39 753
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-25 331	-860
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	13 562	38 893



Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2004	40 000	709	40 709
2005. a kahjum	0	-595	-595
Saldo seisuga 31.12.2005	40 000	114	40 114
Aruandeaasta kasum	0	56 142	56 142
Saldo seisuga 31.12.2006	40 000	56 256	96 256



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Anu Poed 2006. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

A. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

B. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdiseväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena

C. Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

D. Finantskohustused

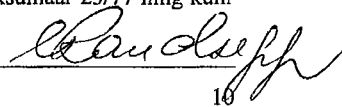
Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

E. Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 22/78 (kuni 31. detsember 2006 kehtis maksumäär 23/77 ning kuni



31. detsembrini 2005 maksumäär 24/76) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

F. Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

G. Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

H. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule tuleb moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse igaaastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Raha

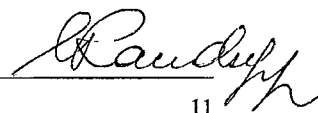
	31.12.2006	31.12.2005
Sularaha kassas	490	38 460
Pangakontod	13 072	433
Raha kokku	13 562	38 893

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2006	31.12.2005
Nõuded ostjate vastu	152 974	0
Maksude ettemaksed	0	418
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	0	803
Muud nõuded	43 000	0
Kokku	195 974	1221

Lisa 4 Laenukohustused

Lühiajalise laenuna summas 99 000 krooni on kajastatud seotud osapoole (juhatuse liige) antud laen intressimääraga 0%. Laenu tagasimaksetähtaeg on 31.12.2007.



Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2006	31.12.2005
Võlad hankijatele	465	0
Maksuvõlad (lisa 6)	11 750	0
Muud võlad	2 065	0
Kokku	14 280	0

Lisa 6 Maksud

Maksuliik	31.12.2006		31.12.2005	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	11 750	418	0
Kokku	0	11 750	418	0

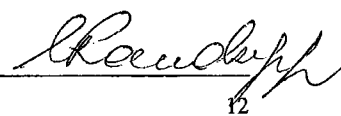
Lisa 7 Omakapital

	31.12.2006	31.12.2005
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1
Osa nimiväärtus	40 000	40 000

Ettevõtte jaotamata kasum (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31. detsember 2006 moodustas 52 256 krooni. Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1. jaanuarist 2007 kaasneb sellega tulumaksukulu 22/78 netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 40 760 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 11 496 krooni.

Lisa 8 Müügitulu

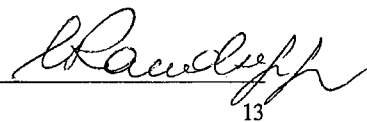
Aruandeaasta müügitulu oli summas 327 568 krooni, mille moodustas soolalampide ja kasvuhoonete müük kohalikule Eesti turule.



MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ Anu Poed juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2006. aasta puhaskasum summas 56 142 krooni alljärgnevalt:

1. eraldised kohustuslikku reservkapitali – 4 000 krooni
2. jaotamata kasum – 52 142 krooni



Juhatuse allkirjad 2006. a majandusaasta aruandele

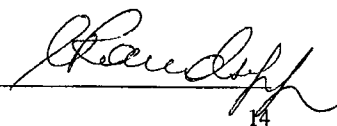
OÜ Anu Poed 2006. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 16. mai 2007 otsusega, allkirjastamine 17. mai 2007:



Juhatuse liige
Ülle Raudsepp



Juhatuse liige
Eevi Varvik


14

29. 06. 2007

72568

OÜ Anu Poed

Soola 8
51014, Tartu

2006. a. majandusaasta aruande lisa

OSANIKE NIMEKIRI

1. Eevi Varvik

elukoht Tallinn
isikukood 44110280261
osa nimiväärtusega 40 000 krooni