

14. 05. 2007

Majandusaasta aruanne

16h. 68729
.....
E.

AS Õlipartner

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2006
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2006

Äriregistri kood 10601054
Aadress: Puusepa 29-4, Tartu 50406
Telefon: 7 400 455
Faks: 7 400 454

Põhitegevusala Jae-ja hulgikaubandus
Tegevjuht Georgi Morozov
Audiitor Rimess OÜ

Lisatud dokumendid 1. Audiitori järeldusotsus
2. Kasumi jaotamise ettepanek

TARTU MAAMÕKULUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULEMINE

14.05.2007

Sisukord

TEGEVUSARUANNE	3
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavooguse aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	9
Lisa 1 Raha	11
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 3 Viitlaekumised ja ettemaksed	11
Lisa 4 Maksud	11
Lisa 5 Kinnisvara investeeringud	11
Lisa 7 Aktsiakapital	12
Lisa 8 Müügitulu	12
Lisa 9 Muud äritulud ja muud ärikulud	12
Lisa 10 Tehingud seotud osapooltega	13
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2006. a majandusaasta aruandele	14
1.AUDITORI JÄRELDUSOTSUS	15
2.KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	16

14.05.2007

TEGEVUSARUANNE

AS Õlipartner (asutatud 26.10.1999.a.) põhitegevusalaks on õlide ja määrdeainete hulgimüük. 2006.a. ei olnud ettevõtte tegevuses võrreldes eelnevate aastatega erinevusi. AS Õlipartner jätkuvalt müüb UNIL kaubamärki. Selle toote kaubamärgi ostuks on sõlmitud pikaajaline leping Belgias asuva firmaga UNIL BELGIUM s.a. AS Õlipartner müüb ainult hulgikliendile.

AS Õlipartner rendib laopinda AS Erimellile. 2006.a. rendituluks oli 390 808.- krooni. AS Õlipartner ostis 2006.a. laohoone asukohaga Viljandis. Laohoonet on kavas kasutada laona ettevõtte edaspidise tegevuse laiendamiseks. 2006.a. renditi laohoonet välja.

AS Õlipartneril ei ole plaanis teha väljaminekuid uurimis- ja arendustegevuse projektidele.

2006.a. ei olnud ettevõttes palgalisi töölisi. Ei makstud juhatus ega nõukogu liikmetele tasusid, samuti puuduvad liikmetega seotud potentsiaalsed kohustused.

Ettevõtte aasta majandustegevus jaguneb võrdselt majandusaasta kogu perioodile. Puudub tsüklilisus ja hooajalisus.

Majandusaasta jookusul ei mõjuta tegevust valuutakursside kõikumine. Kogu sisseostetav kaup tasutakse EURides.

Peamised finantssuhtarvud

	2006	2005
Vara käibekordaja	0,20	1,32

Vara käibekordaja ehk tootlus näitab, kui efektiivselt kasutati firma koguvara müügitulu genereerimisel ehk mitu krooni müügitulu teeniti ühe varasse investeeritud krooni kohta.

	2006	2005
Võlakordaja	76,15	45,50

Võlakordaja näitab, kui suurt osa varadest on finantseeritud laenatud vahenditega.

TARTU MAAKOHTLIS
REGISTRIKAMERAS
SISSE PÕETATUD

14.05.2007

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

AS Õlipartneri juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2006 ja aastaaruande koostamispäeva 15.02.2007 vahemikul.

Juhatus hinnangul on AS Õlipartner jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Kogu meile teadaoleva informatsiooni alusel kinnitame järgmist:

Ettevõtte juhtidena oleme teadlikud oma vastutusest raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja sisekontrolli korraldamisel vastavalt raamatupidamist reguleerivatele seadusandlikele aktidele.

Meil ei ole andmeid oluliste majandustehingute kohta, mis oleksid mingil põhjusel jäänud kajastamata.

Kõik varad, millised on kajastatud raamatupidamises, olid ettevõtte omand ja kõik varad, mis olid aruandepäeval ettevõtte omanduses, on kajastatud aastaaruandes.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel.

Juhatus kinnitab 2006.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tartu, 15.veebruar 2007

Juhatus liige

Georgi Morozov

Juhatus liige

TARTU MAJANDUS
REGISTRIKAMERAS
SISSEKIRJUTATUD

14.05.2007

Bilanss

(kroonides)

	Lisa nr 31.12.2006		31.12.2005
VARAD			
Käibevara			
Raha	1	14 407	4 390
Nõuded ja ettemaksed	2,3	1 098 185	2 608 051
Käibevara kokku		1 112 592	2 612 441
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	5	7 453 441	87 338
Põhivara kokku		7 453 441	87 338
VARAD KOKKU		8 566 033	2 699 779
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused		413 599	0
Võlad ja ettemaksed		1 427 337	1 228 325
Lühiajalised kohustused kokku		1 840 936	1 228 325
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused		4 682 444	0
Pikaajalised kohustused kokku		4 682 444	0
KOHUSTUSED KOKKU		6 523 380	1 228 325
Omakapital			
Aktiivkapital	7	400 000	400 000
Kohustuslik reservkapital		40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		1 031 454	462 715
Aruandeaasta kasum (kahjum)		571 199	568 739
OMAKAPITAL KOKKU		2 042 653	1 471 454
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		8 566 033	2 699 779

Juhatuse liige

Allkirjastatud identifitseerimiseks

"30" 04 2007 a. Mõõduk

Rimess MRI OÜ

TARTU MAANDUS
REGISTRI ALKID
SISSE TULETUS

14.05.2007

Kasumiaruanne

(kroonides)

	Lisa nr	2006	2005
Müügitulu	8	1 361 626	3 296 776
Muud äritulud	9	390 838	270 018
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-1 013 006	-2 878 604
Mitmesugused tegevuskulud		-81 541	-37 259
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	-18 462	-84 640
Muud ärikulud		-1 031	-872
Ärikasum (-kahjum)		638 394	565 419
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-62 552	-303
Kasum (-kahjum) valuutakursi muutustest		-4 673	3 623
Finantstulud ja -kulud kokku		-67 195	3 320
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		571 199	568 739

Juhatuse liige

Allkirjastatud identifitseerimiseks

20.04 2007 a. Mõõne

Rimess MRI OÜ

TARTU MAAMAKOHTUS
REGISTRIDEPARTAMEND
SISSEKIRJUTAMINE

14.05.2007

Rahavoogude aruanne
(kroonides)

	Lisa nr	2006	2005
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		638 394	565 419
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus		18 462	84 640
Muud finantskulud,-tulud		-4 673	3 623
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-1 509 866	-1 135 152
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		199 012	497 449
Makstud intressid		-62 552	-303
Kokku rahavood äritegevusest		2 298 539	15 676
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	5	-7 384 565	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-7 384 565	0
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		5 199 991	0
Saadud laenude tagasimaksed	6	-103 948	0
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed		0	-22 226
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		5 096 043	-22 226
Rahavood kokku		10 017	-6 550
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		4 390	10 940
Raha ja raha ekvivalentide muutus		10 017	-6 550
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1	14 407	4 390

Juhatusel liige

Allkirjastatud identifitseerimiseks

"30.04" 2007 a. *M. Kõrre*

Rimess MRI OÜ

TARTU MAJANDUS
REGISTRIKAMERAS
KIRJELDUS

14.05.2007

Omakapitali muutuste aruanne

	Aksia- kapital	Kohus- tuslik reser- kapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2004	400 000	40 000	462 715	902 715
2005.a. puhaskasum	0	0	568 739	568 739
Saldo seisuga 31.12.2005				
2005.a. aastaaruandes kajastatud	400 000	40 000	1 031 454	1 471 454
Aruandeperioodi puhaskasum	0		571 199	571 199
Saldo seisuga 31.12.2005	400 000	40 000	1 602 653	2 042 653

Allkirjastatud identifitseerimiseks

30.04 2007 a. MRI

Rimess MRI OÜ

Juhatuse liige

TARTU MAJANDUS
REGISTRIKAMERAS
SISSEKIRJUTUS

14.06.2007

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

AS-i Õlipartner 2006. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kinnisvarainvesteeringute arvestus

Kinnisvarainvesteeringuna arvestatakse maad või hoonet. Kinnisvarainvesteering võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetusega otseselt seonduvaid tehingutasusid ja notaritasusid, riigilõivud.

Juhatusel liige

Allkirjastatud identifitseerimiseks

"30.04" 2007 a. *[Handwritten signature]*

Rimess MRI OÜ

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Ehitised ja rajatised	15 aastat
Muud masinad ja seadmed	5 aastat
Muu inventar ja IT seadmed	4 aastat

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Kinnisvarainvesteeringud – maa ja hoone, mida ettevõtte rendib välja, oma igapäevaseks äritegevuseks ei kasuta.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otsesel teel seotud kulutusi.

Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

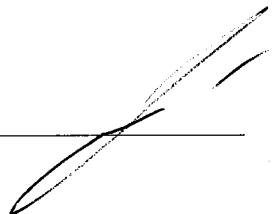
Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

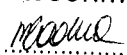
Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Juhatusel liige



Allkirjastatud identifitseerimiseks

"30" 04 2007 a. 

Rimess MRI OÜ

Lisa 1 Raha

	31.12.2006	31.12.2005
Sularaha kassas	548	548
Pangakontod	13 859	3 842
Raha kokku	14 407	4 390

MAJANDUSLIK KOKKUS
ARVESTAMINE
SÕLUTUD

14.08.2007

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

	31.12.2006	31.12.2005
Ostjatelt laekumata arved	1 094 359	2 602 843
Nõuded ostjate vastu kokku	1 094 359	2 602 843

Lisa 3 Viitlaekumised ja ettemaksed

	31.12.2006	31.12.2005
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 4)	3 392	4 994
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	434	214
Viitlaekumised kokku	3 826	5 208

Lisa 4 Maksud

	31.12.2006 Ettemaks	31.12.2005 Ettemaks
Käibemaks	0	5 343
Sotsiaalmaks	1	1 602
Kohustuslik kogumispension	3 391	1
	3 392	3 391
	5 343	4 994
		0

Lisa 5 Kinnisvara investeeringud

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2005	549 838	596 971	1 146 809
Soetatud 2006.a.	7 384 565	0	7 384 565
Aruandeaastal arvestatud kulum	18 462	0	18 462
Jääkmaksumus 31.12.2005	87 338	0	87 338
Jääkmaksumus 31.12.2006	7 453 441	0	7 453 441

Juhatuse liige

Allkirjastatud identifitseerimiseks

20.04.2007 a. M. O. O. O.

Rimess MRI OÜ

TÄHELEPAN: KINNISVARA
REKORDI KINNISTUS
SEADUSLOMISTUS

14.05.2007

Ettevõtte on rentinud kinnisvara rendilepinguga välja.

2005.a. teeniti renditulu 270 000.-

2006.a. teeniti renditulu 390 808.-

Lisa 6 Laenukohustused

	Tagastamise tähtaeg					
	Saldo	12 kuu	1-5 aasta	üle 5	Tagasimakse-	Intressi-
	31.12.2006	jooksul	jooksul	aasta	tähtaeg	määr
Pikaajalised pangalaenud						
AS Eesti Ühispank	5 096 043	413 599	2 416 532	2 265 912	09.2016	5,062

Pangalaen on võetud kinnistu ostuks asukohaga Viljandi, Pärnu mnt.3 ja Pärnu mnt.7.

AS Õlipartner ja SEB Ühispank vahel on sõlmitud laenuleping nr.2006027042 Intressimäär 6(kuue)kuu EURIBOR + 1,50% aastas. Laenulepingu tagatiseks on hüpoteek registriosa 469439 asukohaga Viljandi linn Pärnu mnt.7 hinnaga 500 000.00 krooni ja hüpoteek registriosa 3199139 hinnaga 6 830 000.00 krooni.

2006.a.maksti laenu tagasi 103 948.00 krooni.

Lisa 7 Aktsiakapital

	31.12.2006	31.12.2005
Aktsiakapital (kroonides)	400 000	400 000
Aktsiate arv (tk)	4 000	4 000
Aktsiate nimiväärtus (kroonides)	100	100

Ettevõtte vaba omakapital (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31.detsember 2006.a moodustas 1 031 tuhat krooni. Bilansipäeva seisuga on võimalik dividendidena välja maksta 1 602 tuhat krooni. Dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 568 tuhat krooni.

31.detsember 2005.a.moodustas jaotamata kasumi jääk 462 tuhat krooni..

Lisa 8 Müügitulu

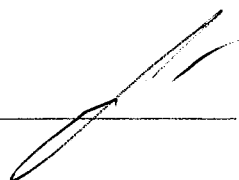
AS Õlipartner müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

Geograafilised piirkonnad	2006	2005
Eesti	1 361 626	3 296 776
Kokku	1 361 626	3 296 776

Lisa 9 Muud äritulud ja muud ärikulud

Muud äritulud	2006	2005
Muud äritulud	390 808	270 018
Muud äritulud kokku	390 808	270 018

Juhatuse liige



Allkirjastatud identifitseerimiseks

"30.04" 2007 a. Mõnne

Rimess MRI OÜ

Lisa10 Tehingud seotud osapooltega

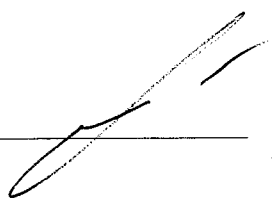
Seotud osapoolteks loetakse omanike ja juhatuse liikmetega seotud ettevõtet.
Majandusaasta jooksul on tehtud tehinguid järgnevalt

TAPPU KASUTAMINE
PÄRASES KONTAKTIS
SISSE TULEMINE

14.05.2007

	2006	2005
Kaupade müük	1361 626	3 296 776
Teenuste müük	390 808	270 000
Nõuded(lisa2)		
AS Erimell	1 094 359	2 602 843

Juhatuse liige



Allkirjastatud identifitseerimiseks

"30.04" 2007 a. 

Rimess MRI OÜ

TÄHELEPÄÄTUS
KINNITAMINE
08.07.2007

14.10.2007

JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2006. A MAJANDUSAASTA ARUANDELE

AS Õlipartner 2006. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud aktsionäride üldkoosoleku poolt
.....30. aprill.....2007, kinnitamine

Juhatus liige
Georgi Morozov

Nõukogu liige
Tiit Laursoo

Nõukogu liige
Kaja Laursoo

Nõukogu liige
Liia Morozov

Juhatus liige

14.05.2007

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

AS Ölipartneri juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2006. aasta puhaskasum summas 571 199.- krooni alljärgnevalt:

- | | |
|---|--------------------|
| 1. jaotamata kasumi jääk 2006.a. alguseks | 1 031 454.- krooni |
| 2. aruandeaasta kasum | 571 199.- krooni |
| 3. jaotamata kasumi jääk 2006.a. lõpuks | 1 602 653.- krooni |

14.04.2007

RIMESS MRI OÜ

Ahtri 6a

10151 Tallinn

Tel: +372 626 4500

Fax: +372 626 4501

rimess@rimess.ee

www.rimess.ee

**AS ÕLIPARTNER aktsionäridele
audiitori järelauditsus**

Oleme auditeerinud AS Õlipartner 31.12.2006.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirja nõuetega. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldab piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et Eesti Vabariigi raamatupidamise heast tavast lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab seisuga 31.12.2006.a. bilansi mahuks 8 566 033 krooni ja finantstulemuseks 571 199 krooni kasumit, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt AS Õlipartner majandusaasta tulemit, finantsseisundit ja rahavoogusid seisuga 31.12.2006.a.

Tartus, 30. aprillil 2007.a.

Raul Koni
Vannutatud audiitor
Maire Rooma
Vannutatud audiitor