

OÜ TAMMISTU AGRO
MAJANDUSAASTA ARUANNE 2006

Ärinimi:	Osaühing TAMMISTU AGRO
Äriregistri kood:	10738089
Juriidiline aadress:	Tammistu küla Tartu vald 60505 Tartumaa Eesti Vabariik
Telefon:	56493942
Põhitegevusala:	Teraviljakasvatus
Majandusaasta algus	01.jaanuar 2006
Majandusaasta lõpp	31.detsember 2006
Juhatuse esimees:	Tauno Tattar
Lisatud dokumendid:	1. Kasumi jaotamise ettepanek 2. Osanike nimekiri

.....Juhatuse liige

SISUKORD

	Lk.
Tegevusaruanne	3
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Lisa 1 Raamatupidamiseaastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Varud	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Kapitalirent	11
Lisa 6 Võlakohustused	11
Lisa 7 Maksud	12
Lisa 8 Muud võlad	12
Lisa 9 Müügitulu	12
Lisa 10 Muud äritulud	12
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 12 Tegevuskulud	13
Lisa 13 Finantstulud ja -kulud	13
Lisa 14 Panditud varad	13
Juhatuse allkirjad 2006.majandusaasta aruandele	14
Lisatud dokumendid:	
Kasumi jaotamise ettepanek	14
Omanike nimekiri	15

TEGEVUSARUANNE

Tammistu OÜ põhitegevuseks on teraviljakasvatus.

.....Juhatuse liige

Osaühing kasutab teraviljakasvatuseks renditud maid.

Aruandeaastal kasvatati teravilja kokku 670 hektaril.

Kasvatati järgmiseid põllukultuure: nisu, kaer, söödaoder, raps, hernes.

Peamised finantssuhtarvud

	2006	2005
Müügitulu (tuh.kr)	3 361	2 936
Tulu kasv	14 %	129%
Puhaskasum (tuh.kr)	30	65
Kasumi kasv	-52%	-94%
Käiberentaablus	0,9 %	2%
valem: puhaskasum / müügitulu		
Firma aktiva tulukus (ROA)	0,4%	1,0%
valem: puhaskasum/ ((algbilanss+lõppbilanss)/2)		
Omakapitali tulukus (ROE) valem: puhaskasum/(lõppbilanss-laen-võlg- pikaajaline võlg)	1,8%	4,0%

2007.a. suurendatakse teravilja külvipinda, mida on kavas külvata veel 395 hektarile.

Kavas on soetada uus traktor koos haakeriistadega ja suurendada töötajate arvu. Saagikuse tõstmiseks on kavas parandada koostööd firmadega, kes müüvad väetisi ja taimekaitsevahendeid, et koostada efektiivsemad väetamise plaanid.

OÜ Tammistu Agro keskmine töötajate arv aruandeaastal oli 2 töötajat.

Palgakulu kokku oli 83 tuhat krooni. Juhatuse esimehele maksti töötasu 36 tuhat krooni.

Juhatuse hinnangul on OÜ Tammistu Agro jätkuvalt tegutsev.

Tauno Tattar

Juhatuse esimees

.....Juhatuse liige

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab vastutust lehekülgedel 5 kuni 14 esitatud OÜ Tammistu Agro 2006.a.raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Tammistu Agro finantsseisundit, majandustulemusi ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 23.03.2007 on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- OÜ Tammistu Agro on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Juhatuse liige
Tauno Tattar

Tartu, 23.märtsil 2007.a.

Bilanss
Eesti kroonides

.....Juhatuse liige

	Lisa	31.12.2006	31.12.2005
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod		564 200	138 919
Nõuded ja ettemaksud	2	605 142	876 747
Varud	3	771 685	349 513
Käibevara kokku		1 941 027	1 365 179
Põhivara			
Materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)	4	6 546 614	5 131 392
Põhivara kokku		6 546 614	5 131 392
VARAD KOKKU		8 487 641	6 496 571
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	6	1 311 661	867 179
Võlad tarnijatele		1 631 752	1 378 936
Maksuvõlad	7	109 691	22 058
Muud võlad	8	13 063	23 732
Lühiajalised kohustused kokku		3 066 167	2 291 905
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	6	3 778 286	2 591 396
Pikaajalised kohustused kokku		3 778 286	2 591 396
Kohustused kokku		6 844 453	4 883 301
Omakapital			
Osakapital		40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		1 569 270	1 504 323
Aruandeaasta kasum		29 918	64 947
Omakapital kokku		1 643 188	1 613 270
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		8 487 641	6 496 571

Kasumiaruanne

Eesti kroonides

Lisa

2006

2005

.....Juhatuse liige

ÄRITULUD

Müügitulu	9	3 361 004	2 936 479
Muud äritulud	10	1 810 711	2 126 951
Äritulud kokku		5 171 715	5 063 430

ÄRIKULUD

Kaubad, toore, materjalid	11	-2 975 281	-3 028 700
Mitmesugused tegevuskulud	12	-168 820	-162 110

Tööjõukulud		-111 168	-124 141
-------------	--	----------	----------

Kulum	4	-1 376 499	- 1 124 027
Muud ärikulud		-1 874	-75 661

Ärikulud kokku		-4 633 642	-4 514 639
----------------	--	------------	------------

ÄRIKASUM		538 073	548 791
----------	--	---------	---------

Finantstulud	13	84	81
Finantskulud	13	-508 239	-483 925
Kokku finantstulud ja -kulud	13	-508 155	-483 844

ARUANDEAASTA KASUM		29 918	64 947
--------------------	--	--------	--------

Rahavoogude aruanne

	Lisa	2006.a.	2005.a..
Rahavood äritegevusest			

.....Juhatuse liige

Ärikasum	9-12	538 073	548 791
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4	1 376 499	1 124 027
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		271 605	-717 723
Varude muutus	3	-422 172	305 969
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		303 103	879 009
Makstud intressid	13	-508 239	-483 925
Kokku rahavood äritegevusest		1 558 869	1 656 148
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	4	-2 212 531	-646 003
Laenude tagasimaksed		0	3 600
Saadud intressid	13	84	81
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-2 212 447	-642 322
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		2 368 184	102 000
Laenude tagasimaksed		-140 000	-128 000
Kapitalirendi põhiosa maksed		-1 149 325	-944 160
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		1 078 859	-970 160
Kokku rahavood		425 281	-43 666
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		138 919	182 585
Raha ja raha ekvivalentide muutus		425 281	- 43 666
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		564 200	138 919

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Reserv-kapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2004	40 000	4 000	1 504 323	1 548 323

.....Juhatus liige

2005.a. puhaskasum			64 947	64 947
Saldo seisuga 31.12.2005	40 000	4 000	1 569 270	1 613 270
Aruandeperioodi puhaskasum			29 918	29 918
Saldo seisuga 31.12.2006	40 000	4 000	1 599 188	1 643 188

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Osaühing Tammistu Agro 2006.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus-põhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites.

Osaühing Tammistu Agro kasutab aruande koostamisel raamatupidamise seadusega kinnitatud bilanssi ja kasumiaruande skeemi 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid rahakäibe aruandes sisaldavad kassa ja pangakontode saldosisid.

.....Juhatuse liige

Nõuded on hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ostjatelt laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, ei ole.

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude soetamisega otseselt seotud transpordikulusid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest. Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse individuaalse hindamise meetodit.

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööajaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit, kulumit hakatakse arvestama alates ostmisele järgnevast kuust ja väljaläinud põhivaralt lõpetatakse kulumi arvutamine väljamineku kuust.

Kasutatakse järgnevaid amortisatsiooni norme:

Ehitused 5-10 % aastas

Masinad ja seadmed 20% aastas

Maad ei amortiseerita.

Põhi- ja käibevara on inventeeritud seisuga 31.12.2006.a.

Tulude ja kulude arvestamisel on kasutatud tekkepõhisuse printsiipi. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Puhkuse kohustus on revideeritud 31.12.2006.a..

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2006. ja aruande koostamispäeva 23.03.2007 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksud

	31.12.2006	31.12.2005
Ostjatelt laekumata arved	1 845	115 159
Käibemaksu ettemaks	0	33 890
Laekumata keskkonnasäästliku tootmise toetus PRIA-lt	544 268	694 508
Laekumata ebasoodsate alade toetus	59 029	0
Ettemaks teraviljahoidla eest	0	33 190
Kokku nõuded ja ettemaksud	605 142	876 747

Lisa 3 Varud

	31.12.2006	31.12.2005
--	------------	------------

.....Juhatuse liige

Seemned	90 000	0
Väetised	462 907	0
Sügiskünn	58 500	97 500
Külvatud talivili	160 278	252 013
Kokku varud	771 685	349 513

Lisa 4 Materiaalne põhivara

	Maa	Ehitused	Masinad ja seadmed	Lõpetamata ehitus	Kokku
Soetusmaksumus:					
Soetusmaksumus 31.12.2005	174 857	0	6 366 746	0	6 541 603
Soetused aruandeaastal	6 800	180 000	686 000	1 918 921	2 791 721
Soetusmaksumus 31.12.2006	181 657	180 000	7 052 746	1 918 921	9 333 324
Akumuleeritud kulum:					
Akumuleeritud kulum 31.12.2005			-1 410 211		-1 410 211
Aruandeaasta amortisatsioonikulu			-1 376 499		-1 376 499
Akumuleeritud kulum 31.12.2006			-2 786 710		-2 786 710
Jääkmaksumus:					
Jääkmaksumus 31.12.2005	174 857	0	4 956 535	0	5 131 392
Jääkmaksumus 31.12.2006	181 657	180 000	4 266 036	1 918 921	6 546 614

Võlakohustuste tagatiseks panditud materiaalse põhivara objektide kohta on informatsioon toodud lisas 15.

Lisa 5 Kapitalirent

Kapitalirendile võetud vara :

	Masinad ja seadmed
Saldo seisuga 31.12.2005 :	
Soetusmaksumus	6 143 746
Akumuleeritud kulum	-1 152 772
Jääkmaksumus	4 990 974
Saldo seisuga 31.12.2006:	
Soetusmaksumus	6 703 746
Akumuleeritud kulum	-2 658 927
Jääkmaksumus	4 044 819
Rendimaksed aruandeperioodil	1 149 325

Kapitalirendi kohustuste kohta on informatsioon toodud lisas 6.

.....Juhatuse liige

Lisa 6 Võlakohustused

	Saldo 31.12.2006	Tagasi maksta			Tagasimaks e tähtaeg	Intressi määr
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	Üle 5 aasta		
Pangalaen	2 171 684	300 000	1 871 684	0	2010.a.	6,5 %
Võlakirjad	145 500	2 200	143 300	0	2010.a.	0 %
Kapitalirendi kohustused	2 626 633	1 007 417	1 619 216	0	2006- 2010.a.	3,0-3,5%
Maa erastamine	146 130	2 044	28 616	115 470	2036- 2049.a.	5,0%
Kokku	5 089 947	1 311 661	3 662 816	115 470		

	Saldo 31.12.2005	Tagasi maksta			Tagasimaks e tähtaeg	Intressi määr
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	Üle 5 aasta		
Võlakirjad	89 000	15 000	74 000	0	2007.a.	0 %
Kapitalirendi kohustused	3 215 269	861 047	2 354 222	0	2006- 2010.a.	3,0-3,5%
Maa erastamine	154 306	6 132	30 660	117 514	2036-2049..	5,0%
Kokku	3 458 575	882 179	2 458 882	117 514		

Kõik ettevõtte võlakohustused on Eesti kroonides. Informatsioon võlakohustuste tagatiste kohta on toodud lisas 15.

Lisa 7 Maksud

Maksuliik	31.12.2006	31.12.2005	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	92 625	33 890	
Kinnipeetud tulumaks	12 614		14 175
Sotsiaalmaks	4 092		2 112
Töötuskindlustusmakse	112		77
Kogumispension	248		64
Intressid			5 630
Kokku maksud	109 691	33 890	22 058

Lisa 8 Muud võlad

	31.12.2006	31.12.2005
Võlad töövõtjatele	5 590	2 860
Puhkuse kohustus	7 473	11 481
Maa rendimaksed	0	9 391
Kokku muud võlad	13 063	23 732

.....Juhatuse liige

Lisa 9 Müügitulu

	2006.a.	2005.a.
Müügitulu:		
Tulud omatoodangu müügist	3 192 557	2 827 820
sealhulgas: oder	635 804	
nisu	571 993	
kaer	416 044	
raps	1 070 061	
Tulud teenuste müügist	168 447	
Kokku müügitulu	3 361 004	2 936 479

Kogu müügitulu saadi Eestis.

Lisa 10 Muud äritulud

	2006.a.	2005.a.
Üldpõllumajandustoetus	689 086	847 845
Sapardi toetus	0	525 569
Põllukultuuride toetus	503 093	0
Ebasoodsa piirkonna toetus	59 029	59 029
Keskkonnasäästliku tootmise toetus	544 268	694 508
Kütuse aktsiisi hüvitus	13 077	0
Muud äritulud	2 158	0
Kokku muud äritulud	1 810 711	2 126 951

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2006.a.	2005.a.
Seemned	293 349	623 643
Väetised	1 114 305	876 944
Taimekaitsevahendid	415 320	215 761
Põllumajandustehnika, seadmed	306 945	307 861
Maa ja seadmete rendimaksud	165 884	426 477
Kütus ja elekter	679 478	578 014
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	2 975 281	3 028 700

Lisa 12 Tegevuskulud

	2006.a.	2005.a.
Raamatupidamisteenus	24 000	36 000
Kindlustusmaksed	10 769	24 908
Telefoni- ja sidekulud	38 201	

.....Juhatus liige

Maamaks	11 015	
Muud tegevuskulud	84 835	101 202
Kokku tegevuskulud	168 820	162 110

Lisa 13 Finantstulud ja -kulud

	2006.a.	2005.a.
Finantstulud:		
Intressitulu pangakontolt	84	81
Finantskulud:		
Kapitalirendi intressid	-508 239	-483 925
Kokku finantstulud ja -kulud	-508 155	-483 925

Lisa 14 Panditud varad

OÜ Tammistu Agro poolt erastatud maaüksustele koguväärtusega 175 857 kr on seatud hüpoteek Eesti Vabariigi kasuks 45 aastaks.

Juhatuse allkirjad 2006. majandusaasta aruandele

OÜ Tammistu Agro 2006.a. majandusaasta aruande, kinnitatud 23.märtsil 2007.a. , allkirjastamine 23.märtsil 2007.a. :

Juhatus	Nimi	Kuupäev	Allkiri
Juhatuse esimees	Tauno Tattar		

.....Juhatuse liige

Kasumi jaotamise ettepanek

Kasumi jääk 01.01.2006.a. 1 569 270

Majandusaasta kasum 29 918

Majandusaasta kinnitamise seisuga
edasikantav kasumi jaotamata jääk 1 599 188

Juhatus teeb ettepaneku kasumit mitte jaotada.

OSANIKE NIMEKIRI

2006.a. majandusaasta kinnitamise seisuga 23.märts 2007.a.

Osaühingul Tammistu Agro on üks omanik

Nimi:	Tauno Tattar
Isikukood:	37308162761
Sünniaeg:	16.august 1973
Elukoht:	Tartu vald, Tammistu
Osa:	Mitterahaline sissemaks nimiväärtusega 40 000 kr

.....Juhatus liige

Majandusaasta aruande allkirjad

Tammistu Agro OÜ (registrikood: 10738089) 01.01.2006 - 31.12.2006 majandusaasta
aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Tauno Tattar (juhatuse liige)

Kinnitanud

29.06.2007