



OÜ A3

2006. a. majandusaasta aruanne

Aadress:	Tähtvere 18D-2 51007 Tartu Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10914014
Telefon:	(372) 5039738
E-mail:	aet@a3.ee
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2006 - 31.12.2006
Dokumentide loetelu, mis saadetakse majandusaasta aruandest eraldi:	osanike nimekiri

SISUKORD

ETTEVÖTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED	3
TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	9
Lisa 1 Raha ja pangakontod	11
Lisa 2 Viitlaekumised ja ettemaksed	11
Lisa 3 Maksud	11
Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 Laenukohustused	12
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 7 Müügitulu	12
Lisa 8 Muud äritulud	12
Lisa 9 Muud tegevuskulud	13
Lisa 10 Sihtfinantseerimine	13
Juhatuse allkirjad 2006. a. majandusaasta aruandele	14

ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

OÜ A3 peamiseks tegevusalaks on sisearhitektuurne projekteerimine.

Aadress:	Tähtvere 18D-2
	51007 Tartu
Äriregistri nr.	10914014
Majandusaasta algus:	01.01.2006
Majandusaasta lõpp:	31.12.2006
Telefon:	(372) 5039738
E-mail:	aet@a3.ee
Juhatuse liikmed:	Aet Seire
	Indrek Seire

TEGEVUSARUANNE

Osaühing A3 on 2003. aasta veebruaris asutatud Eesti kapitalil põhinev ettevõte. Peamiseks tegevusalaks on sisearhitektuurne projekteerimine.

Aastal 2006 oli OÜ A3-le teine aasta. Kuna ehitussektor on olnud väga aktiivne, oli ka projektide arv suur ning mitmekesine (eramud, korterid, SPA-hotell jne.)

Tähtsamad projektid 2006 aastal olid järgmised:

FRAMARE Thalasso SPA ja hotelli sisearhitektuurne projekt
Fish & Wine tootlustusketi sisearhitektuurne visandamine
Eramu Tallinnas Meriväljal /arhitekt Kalle Vellevoog/ sisearhitektuurne projekt
Eramu Tallinnas Merirahus /arhitekt Enn Rajasaar/ sisearhitektuurne projekt
Eramu Tartus Siili tn./ arhitekt Andres Kadarik/ sisearhitektuurne projekt
Korter FAHLE majas, sisearhitektuurne projekt
Korterid Kollane 8/11 sisearhitektuurne projekt

Osaühingu A3 käive aastal 2006 oli 372 674 krooni (2005. aastal 192 118 krooni)ning kahjum 27 685 krooni (2005. aastal kasum 65 364 krooni).

Aasta teisel poolel ei võetud sisse uusi projekte kuna oktoobrist jäi üks juhatuse liikmetest dekreeti. Sellega on seletatav 2006.aasta kahjum.

2006. aasta aprillist augustini oli firmas 1 töötaja, töötasu brutosumma oli 34 100 krooni. Juhatuse liikmetele töötasusid ei makstud.

Suurem investeering oli järeelmaksuga müügilepinguga soetatud sõiduauto.

2007. aastal on ette näha A3 tegevuse aktiivsuse langust seoses Aet Seire siirdumisega lapsehoolduspuhkusele.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 13 toodud OÜ A3 2006. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ A3 on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Juhatuse liige
Aet Seire

Juhatuse liige
Indrek Seire

Tartu, 25. juuni 2007

Bilanss

(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2006	31.12.2005
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	1	62 655	104 977
Viitlaekumised ja ettemaksed	2,3	12 449	8 484
Käibevara kokku		75 104	113 461
Põhivara			
Materiaalne põhivara	4	226 364	64 715
Põhivara kokku		226 364	64 715
VARAD KOKKU		301 468	178 176
 KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	5	50 188	0
Võlad ja ettemaksed	6	13 832	34 764
Lühiajalised kohustused kokku		64 020	34 764
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	5	121 722	0
Pikaajalised kohustused kokku		121 722	0
KOHUSTUSED KOKKU		185 742	34 764
Omakapital			
Osakapital		40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		99 412	34 048
Aruandeaasta kasum (-kahjum)		-27 686	65 364
OMAKAPITAL KOKKU		115 726	143 412
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		301 468	178 176

Kasumiaruanne
(kroonides)

	Lisa nr	2006	2005
Müügitulu	7	372 674	192 118
Muud äritulud	8	15 900	15 898
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-45 623	0
Muud tegevuskulud	9	-252 101	-117 076
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-34 100	
Sotsiaalmaksud		-11 357	
Tööjõu kulud kokku		-45 457	
Põhivara kulum	4	-68 351	-25 776
Muud ärikulud		0	-5
Ärikasum (-kahjum)		-22 958	65 159
Finantstulud ja -kulud			
Intressitulud		254	205
Intressikulud		-4 982	0
Finantstulud ja -kulud kokku		-4 728	205
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		-27 686	65 364

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	Lisa nr	2006	2005
Rahavood äritegevusest			
Puhaskasum (-kahjum)		-27 686	65 364
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4	68 351	25 776
Muud finantstulud ja -kulud		4728	-205
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-3 965	6 925
Varude muutus		0	36
Makstud intressid		-4 982	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-20 932	-12 035
Kokku rahavood äritegevusest		15 514	85 861
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	4	-230 000	-25 458
Saadud intressid		254	205
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-229 746	-25 253
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	5	186 000	0
Järeilmaksu põhimaksete tagasimaksed	5	-14 090	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		171 910	0
Rahavood kokku		-42 322	60 608
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		104 977	44 369
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-42 322	60 608
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1	62 655	104 977

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2004	40 000	4 000	34 048	78 048
2005 a. kasum	0	0	65 364	65 364
Saldo seisuga 31.12.2005	40 000	4 000	99 412	143 412
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	-27 686	-27 686
Saldo seisuga 31.12.2006	40 000	4 000	71 726	115 726

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ A3 2006. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

A. Esitlusviisi ja arvestuspõhimõtete muudatused

Seoses uute Raamatupidamise Toimkonna juhendite jõustumisega alates 1. jaanuarist 2003 muudeti bilansi ja kasumiaruande esitlusviisi. Eelmise perioodi võrdlusandmete esitus on viidud vastavusse uue esitlusviisiga.

B. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

C. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi.

D. Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

E. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- | | |
|-------------------------------|-------------|
| • Inventar ja IT seadmed | 25 % aastas |
| • Autod jm transpordivahendid | 25 % aastas |

F. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Lühiajaliste finantskohustuste soetusmaksumus on võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

G. Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja –kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja –kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja –kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

H. Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimise abil soetatud vara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa kajastatakse bilansis kohustusena kui tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse ja sihtfinantseerimise kohustus tulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul.

I. Tulude arvestus

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Lisa 1 Raha ja pangakontod

	31.12.2006	31.12.2005
Pangakonto Hansapangas	62 655	104 977
Raha ja pangakontod kokku	62 655	104 977

Lisa 2 Viitlaekumised ja ettemaksed

	31.12.2006	31.12.2005
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 4)	7 942	2 504
Tulevaste perioodide kulud	4 507	5 980
Viitlaekumised ja ettemaksed kokku	12 449	8 484

Lisa 3 Maksud

Maksuliik	31.12.2006		31.12.2005	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	7 942	0	2 504	0
Kokku	7 942	0	2 504	0

Lisa 4 Materiaalne põhivara

	Inventar ja IT-seadmed	Autod	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005			
Soetusmaksumus	120 076	0	120 076
Akumuleeritud kulum	-55 361	0	-55 361
Jääkmaksumus	64 715	0	64 715
2006. a toimunud muutused			
Ostud perioodi jooksul	0	230 000	230 000
Amortisatsioonikulu	-30 018	-38 333	-68 351
Saldo seisuga 31.12.2006			
Soetusmaksumus	120 076	230 000	350 076
Akumuleeritud kulum	-85 379	-38 333	-123 712
Jääkmaksumus	34 679	191 667	226 364

Lisa 5 Laenukohustused

	<i>Tagasimakse tähtaeg</i>		
	Saldo	12 kuu	1-5 aasta
	31.12.2006	jooksul	jooksul
Järelmaksukohustus	146 910	25 188	121 722
Laen osanikult	25 000	25 000	
Laenukohustused kokku	171 910	50 188	121 722

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2006	31.12.2005
Võlad hankijatele	1 268	2 064
Võlad aruandvatele isikutele	26 966	6 205
Tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest (lisa 10)	10 598	26 496
Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud kokku	13 832	34 765

Lisa 7 Müügitulu

OÜ A3 müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2006	2005
Eesti	372 674	192 118
Kokku	372 674	192 118

OÜ A3 müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2006	2005
Sisearhitektuurne projekteerimine	334 845	160 426
Muud tulud	37 829	31 692
Kokku	372 674	192 118

Lisa 8 Muud äritulud

	2006	2005
Tulu sihtfinantseerimisest (lisa 10)	15 897	15 898
Muud äritulud	3	0
Muud äritulud kokku	15 900	15 898

Lisa 9 Muud tegevuskulud

	2006	2005
Rendi- ja kommunaalkulud	36 518	44 781
Väikevahendid	17 940	8 275
Telefoni-ja postikulud	16 701	7 261
Kontoritarvete kulu	4 317	10 836
Lähetuskulud	27 649	23 560
Autokompensatsioon	20 000	12 000
Autokulud	50 463	0
Kindlustuskulud	15 503	0
Muud kulud	63 010	10 363
Muud tegevuskulud kokku	252 101	117 076

Lisa 10 Sihtfinantseerimine

2003. aastal saadud Ettevõtluse Arendamise Sihtasutusest 63 590 krooni.

	2006	2005
Varade sihtfinantseerimine		
Amortiseeritud tulusse	15 897	15 898
Amortiseerimata jääk perioodi lõpus (lisa 6)	10 598	26 496

Juhatuse allkirjad 2006. a. majandusaasta aruandele

OÜ A3 2006. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 25.juunil 2007 otsusega, allkirjastamine 25. juunil 2007

Juhatuse liige
Aet Seire

Juhatuse liige
Indrek Seire

Osanike nimekiri seisuga 31.12.2006

1. Aet Seire 100% 1 osa väärtusega 40 000 krooni
isikukood 47208190263
Vahtramäe tee 10-2, Tallinn

Majandusaasta aruande allkirjad

osaühing A 3 (registrikood: 10914014) 01.01.2006 - 31.12.2006 majandusaasta
aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Aet Seire (juhatuse liige)

Kinnitanud

29.06.2007