

22.06.2006

229 59606

Majandusaasta aruanne

ET TOREL OÜ

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2005
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2005

Äriregistri kood 10439814
Aadress: Pikk 4b, Võru 65604
Telefon: 78 24496
Faks: 78 24496
Elektronpost torel@ettorel.ee
Põhitegevusala **ELEKTRI- JA SAN. TEHNIKA MÜÜK JA
PAIGALDUS, ISOLATSIOONI-,
VENTILATSIOONI JA ÜLDEHITUSTÖÖD**
Tegevjuht Genadi Kasemaa
Audiitor Rimess Capital MRI OÜ

Lisatud dokumendid

1. Audiitori järeldusotsus
2. Kasumi jaotamise ettepanek
3. Osanike nimekiri

22-06-2006

Sisukord

.....

TEGEVUSARUANNE.....	3
TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON.....	5
BILANSS.....	6
KASUMIARUANNE.....	7
RAHAVOOGUDE ARUANNE.....	8
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	9
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD.....	10
<i>Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja</i>	
<i>hindamiselused.....</i>	10
<i>Lisa 2 Raha ja pangakontod.....</i>	13
<i>Lisa 3 Nõuded ostjate vastu.....</i>	13
<i>Lisa 4 Viitlaekumised.....</i>	13
<i>Lisa 5 Ettemaksed.....</i>	13
<i>Lisa 6 Varud.....</i>	14
<i>Lisa 7 Materiaalne põhivara.....</i>	14
<i>Lisa 8 Muud nõuded.....</i>	15
<i>Lisa 9 Maksuvõlad.....</i>	15
<i>Lisa 10 Viitvõlad.....</i>	15
<i>Lisa 11 Tehingud seotud osapooltega.....</i>	15
<i>Lisa 12 Omakapital.....</i>	16
<i>Lisa 14 Müügitulu.....</i>	16
<i>Lisa 15 Muud äritulud ja muud ärikulud.....</i>	18
<i>Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused.....</i>	18
<i>Lisa 17 Muud tegevuskulud.....</i>	18
MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD	19
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	20
OSANIKE NIMEKIRI	21

22-06-2006

TEGEVUSARUANNE

ET TOREL OÜ on eraomandusel põhinev juriidiline ettevõte, mis on registreeritud 18.04.1994.a. 01.09.1997.a.kanti ET TOREL OÜ äriregistrisse koodiga 10439814, omab arveldusarvet Eesti Ühispangas kood 401 a/a 10402018006008.

Haldusplaan vastavalt olemasolevale turusituatsioonile näeb ette järgmised põhitegevused:

- sanitaartechnised-ja elektritööd;
- sanitaartechniliste ja elektriseadmete müük;
- toidu-ja tööstuskaupade hulgi-ja jaekaubandus (kangaste müük-filiaal avatud 2002.a.).

Tulud,kulud ja kasum

Aasta netokäive oli 11,8 miljonit krooni, millest kaupade müük moodustas 42 % ja ehitustegevus 56 %. Kangaste müük moodustas käibest siiski väikese osa 2 %.

Võrreldes 2005.a. on netokäive suurenenud 1 miljon 748 tuhat krooni ehk 17,4 %.

Kõik tööd ja teenused on teostatud Eestis.

Osakapitali nominaalväärtus on 120 000 krooni.

ET Torex OÜ puhaskasum moodustas 2005.a. 1 366 970 krooni, kasvades aastaga 1 166 454 krooni ehk 6,8 korda (2004.a.: 200 516 krooni).

Brutokasumi kasv tugines müügi kasvul ning sisse ostetava kaupade hinnalangusel.

Ärikulud olid vähenenud 581 533 krooni võrra ehk 5,7 %.

Ärikulude dünaamika eelmise aasta sama perioodiga võrreldes on järgmine:

- Kaubakulud kasvanud 41 170 krooni ehk 0,6 %
- Tegevuskulud vähenenud 8 846 krooni ehk 2,9 %
- Tööjõukulud suurenenud 553 938 krooni ehk 25 %
(koos puhkuse reserviga)

Peamised finantssuhtarvud

(Tuhandetes kroonides)

	2005	2004
➤ Müügitulu	11 791,1	10 043,1
➤ Tulu kasv	17 %	9,5 %
➤ Puhaskasum	1 366,9	200,5
➤ Kasumi kasv	6,8 korda	2,4korda
➤ Puhasrentaablus	11 %	2 %
➤ Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,57 korda	0,98 korda
➤ ROA	31 %	7 %
➤ ROE	65 %	28%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%)=(müügitulu 2005-müügitulu 2004)/müügitulu 2004* 100
- Kasumi kasv (kordades)=(puhaskasum 2005-puhaskasum 2004)/puhaskasum 2004
- Puhasrentaablus (%)= puhaskasum/müügitulu*100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)=käibevara/lühiajalised kohustused
- ROA (%)= puhaskasum/varad kokku*100
- ROE (%)= puhaskasum/omakapital* 100

22-06-2006

Investeeringud

2005.aastal jätkati ehitustegevust kinnistu Vabaduse 15 tootmislikuks tegevuseks. Seda tingisid head majanduslikud näitajad.

ET TOREL OÜ-l oli seisuga 31.12.2005 põhivara soetamismaksumusega 2 349 397 krooni. Aasta jooksul suurenes põhivara maksumus 168 339 krooni. Investeeringu infotehnoloogiasse (osteti 2 arvutit), transpordivahenditesse (osteti sõiduauto) ja tööriistadesse. Põhivara väärtus vähenes 86 610 krooni (müüdi kaubik ja tunnistati täielikult sõidukõlbmatuks sõiduauto VAZ 2102).

Personal

2005.a. töötasid ettevõttes järgmised töötajad:

- 1) tegevdirektor
- 2) müügijuht
- 3) sekretär
- 4) raamatupidaja
- 5) 6 müüjat
- 6) töödejuhataja
- 7) ostujuht
- 8) abitööline-koristaja
- 8) töölisel-14 (santehnikud, elektrikud, ehitustöölised)

Kaks töötajat viibivad lapsehoolduspuhkusel.

Töötajate arv kokku seisuga 31.12.05 oli 29. Arvestuslik töötasu koos sotsiaalmaksu ning töötuskindlustusega moodustas kokku 2 374 976 krooni. Võrreldes 2004. aastaga oli tööjõukulutuste tõus 10,8 %.

ET TOREL OÜ juhatus koosneb ühest liikmest. Tegevjuhi töötasu koos maksudega moodustas 2005.aastal 337 581 krooni.

Töötajate täiendõppekulud moodustasid 700 krooni.

ET TOREL OÜ on kasutusel majandustarkvara EEVA. Kulutused tarkvara hooldusele moodustasid 19 628 krooni.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

ET TOREL OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on kaupade täiustamise ning sortimendi laiendamise kaudu firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel. Ettevõtte ootuste kohaselt suurendatakse 2006.a. müüki ja ehitustegevust. Planeeritakse turuosa ka Läti Vabariigis. Suurimaks ehitusobjektiks kujuneb AS Todase tootmishoone laiendamise II järk lepingulise maksumusega ~ 3,4 miljonit krooni. Väljaehitamist planeeritakse kinnistul Vabaduse 15.

ET TOREL OÜ Juhataja
Genadi Kasemaa



TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

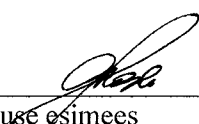
22 -06- 2006

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

ET TOREL OÜ juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel kuni esitatud 2005.aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ja kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on vastavuses Eesti hea raamatupidamistava nõuetega;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ET TOREL OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 30.04.2006 on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga;
- ET TOREL OÜ on juhatuse hinnangul jätkuvalt tegutsev.

Võrus, 24. mai 2006.a.


Juhatuse esimees
(Genadi Kasemaa)

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

22-06-2006

Bilanss

(kroonides)

AKTIVA	Lisa nr	31.12.2005	31.12.2004
VARAD			
Käibevara			
Raha	2	742 842	20 705
Nõuded ostjate vastu	3	592 859	218 651
Muud nõuded	8	6 455	5 842
Ettemaksed teenuste eest	5	9 520	12 840
Viitlaekumised	4	251 276	22 029
Varud	6		
Müügiks ostetud kaubad		2 014 658	1 675 996
Ettemaksed varude eest		1 243	1 978
kokku		2 015 901	1 677 974
KÄIBEVARA KOKKU		3 618 853	1 958 041
Põhivara			
Materiaalne põhivara	7	780 718	770 529
PÕHIVARA KOKKU		780 718	770 529
AKTIVA (VARAD) KOKKU		4 399 571	2 728 570
PASSIVA			
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	11	0	401 100
Ostjate ettemaksed kaupade ja teenuste eest		74 541	0
Võlad tarnijatele		1 026 591	902 869
Maksuvõlad	9	234 276	135 446
Viitvõlad töövõtjatele	10	968 350	560 312
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		2 303 758	1 999 727
KOHUSTUSED KOKKU		2 303 758	1 999 727
OMAKAPITAL			
Osakapital	12	120 000	120 000
Kohustuslik reservkapital		19 745	19 745
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		589 098	388 582
Aruandeaasta kasum (kahjum)		1 366 970	200 516
OMAKAPITAL KOKKU		2 095 813	728 843
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		4 399 571	2 728 570

Allkirjastatud identifitseerimiseks

"31"05..... 2006 a. 

Rimess Capital MRI OÜ

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

22-06-2006

Kasumiaruanne

(kroonides)

ÄRITULU	Lisa nr	2005	2004
Müügitulu	14	11 734 132	9 928 284
Muud äritulud	15	56 969	114 830
ÄRITULUD KOKKU		11 791 101	10 043 114
Kaubad, toore, materjal ja teenused	16	7 104 086	7 062 917
Muud tegevuskulud	17	292 748	301 594
<u>Tööjõu kulud</u>			
Palgakulu		2 069 895	1 654 201
Sotsiaalmaks		681 680	543 436
Tööjõu kulud kokku		2 751 575	2 197 637
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7	275 018	280 402
Muud ärikulud	15	704	48
ÄRIKULUD KOKKU		10 424 131	9 842 598
ÄRIKASUM		1 366 970	200 516
ARUANDE PUHASKASUM		1 366 970	200 516

Allkirjastatud identifitseerimiseks

"31" 05 2006 a. 

Rimess Capital MRI OÜ

22 -06- 2006

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	Lisa nr	2005	2004
Rahavood äritegevusest			
Puhaskasum		1 366 970	200 516
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7	275 018	280 402
Kasum põhivara müügist		-54 350	-112 430
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	3,5,8	-600 749	596 738
Varude muutus	6	-337 927	-182 760
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	4,11	705 131	-560 002
Kokku rahavood äritegevusest		1354 093	222 464
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	7	-330 093	-237 114
Materiaalse põhivara müük	7	99 237	144 067
		-230 856	
Kokku rahavood investeerimistegevusest			222 464
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	11	290 000	471 100
Saadud laenude tagasimaksed	11	-691 100	-615 500
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-401 100	-144 400
Rahavood kokku		722 137	-14 983
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		20 705	35 688
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	742 842	20 705

Allkirjastatud identifitseerimiseks

31.05 2006 a. 

Rimess Capital MRI OÜ

22-06-2006

Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Osakapital	Kohustus- lik reserv kapital	Eelm.perioo- dide jaota- mata kasum	Aruande- aasta kasum	KOKKU
Saldo seisuga 31.12.2003	120 000	19 745	305 095	83 487	528 327
Eelmise perioodi kasum	0	0	83 487	-83 487	0
2004. a puhaskasum	0	0	0	200 516	200 516
Saldo seisuga 31.12.2004	120 000	19 745	388 582	200 516	728 843
2005. a puhaskasum				1 366 970	1 366 970
Eelmiste perioodide kasum			200 516	-200 516	0
Saldo seisuga 31.12.2005	120 000	19 745	589 098	1 366 970	2 095 813

Vastavalt ET TOREL OÜ põhikirjale on osakapitali miinimumsurus 120 000 krooni ja maksimum-Suurus 480 000 krooni.

Täpsem informatsioon omakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 12.

Allkirjastatud identifitseerimiseks

"31.05" 2006 a. 
Rimess Capital MRI OÜ

22-06-2006

Raamatupidamise aastaaruande lisad

.....

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused**Üldmõhimõtted**

ET TOREL OÜ 2005.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvahelielt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Majandustehinguid kirjendatakse soetamismaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Majandusaasta algas 1. jaanuaril 2005 ja lõppes 31. detsembril 2005. Raamatupidamise arvnäitajad on esitatud Eesti kroonides.

Aruandeskeemid

ET TOREL OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud **kasumiaruande skeemi nr 1**.

Finantsvara- ja kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja kohustused võetakse algselt arvele nende soetamismaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuste eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetamismaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustustega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetamismaksumuses. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval, st päeval, mil ET TOREL OÜ saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdü finantsvara üle.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjelja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke, mida saab vabalt konverteerida kindlaks rahasummaks ja millega seotud väärtuste risk on ebaoluline, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid..

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu hinnatakse individuaalselt ja kajastatakse konservatiivsuse printsiibi alusel lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Arvestatakse ka teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Nõuded on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus kajastatud bilansireal

“Ebatõenäoliselt laekuvad summad”.

Aruandeperioodil laekuvad, eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes.

Allkirjastatud identifitseerimiseks

"31.05" 2006 a. *[allkiri]*

Rimess Capital MRI OÜ

Juhataja *[allkiri]*

22-06-2006

Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud. Lootusetuks on nõue tunnistatud, kui nõude kättesaamiseks puudub reaalne võimalus või ei ole selle sissenõudmiseks võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varud (v.a. lõpetamata ehitustööd) on bilansis kajastatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetamismaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetamismaksumuse meetodit.

Materiaalne põhivara arvestus

Olulise printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetamismaksumus ületab 5000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta.

Lühema kasuliku tööeaga ja madalama soetamismaksumusega varad kantakse kuludesse nende soetamisel.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetamismaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuluseid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Kasutusel on järgnevad amortisatsiooniperioodid (aastates):

PÕHIVARA GRUPP	KASULIK ELUIGA
Hooned	10
Masinad ja seadmed	2-5
Autod ja muud transpordivahendid	3-5
Muu inventar	2-4

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsioonimäärad vastavalt nende kasulikule elueale.

Kui täielikult amortiseerunud vara on veel kasutuses, kajastatakse bilansis nii soetusmaksumust kui akumulieeritud kulumit seni, kuni vara on lõplikult kasutusest eemaldatud.

Allkirjastatud identifitseerimiseks

"31" 05 2006 a. 

Rimess Capital MRI OÜ

22-06-2006

Ettevõtte tulumaks*Eestis registreeritud ettevõtte.*

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 23/77 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevad ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on toodu aastaaruande lisades.

Tulude ja kulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu mõõdetakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Tulud ja kulud kirjendatakse tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Inressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Üüritulu-aruandeperioodil lineaarselt tuluna.

Tulu ehitusteenuse müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust (s.o. lepinguga seotud tulusid ja kulusid) on võimalik usaldusväärselt prognoosida. Hinnangute muutuseid kajastatakse aruandeperioodi tulu või kuluna. Proportsioon määratakse kasutades teenuse osutamisega seotud tegelike kulude suhet võrreldes eelarveliste kogukuludega.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on ET TOREL OÜ moodustanud kohustusliku reservkapitali, mis moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Puhkustasude reserv

Puhkustasu kulu on kajastatud kohustuste tekkimise perioodil. Puhkustasude reservi korrigeeritakse üks kord aastas- aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajaliste kohustusena töövõtjate ees.

Puhkustasude reservi inventeeriti ja korrigeeriti seisuga 31.12.2005.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Laekumised ja väljaminekud on rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude leidmiseks on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ja kohustuste saldode muutused ning inventeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodi kohaselt.

Allkirjastatud identifitseerimiseks

"31.05.2006 a.

Rimess Capital MRI OÜ



TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

22 -06- 2006

Lisa 2 Raha ja pangakontod

	31.12.2005	31.12.2004
Sularaha kassas	593 499	2 946
Arvelduskonto Ühispangas	149 343	17 759
Raha ja pangakontod kokku	742 842	20 705

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu on kajastatud bilansis summas 592 859 krooni. Majandusaasta lõpul hinnati arveid ebatõenäoliselt laekuvateks summas 21 853 krooni. Põhjuseks ettevõtete pankrotistumine.

	31.12.2005	31.12.2004
Ostjatelt laekumata arved	614 712	474 262
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-21 853	-255 611
Nõuded ostjate vastu kokku	592 859	218 651

Muutused ebatõenäoliselt laekuvate arvete allahindluses:

Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	255 611	399 830
Eelneval perioodil kuluna kajastatud nõuete laekumine	0	-5 133
Bilansist välja kantud lootusetud nõuded	-248 072	-148 469
Täiendav ebatõenäoliselt laekuvate arvete kulu	0	+9 383
Ebatõenäol. laekuvad arved aruandeaastal	14 314	0
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	21 853	255 611

Lisa 4 Viitlaekumised

Tellijatelt saadaolevad summad moodustavad 251 276 krooni (2004:22 029 krooni).

Järgnevalt toome ET TORELI OÜ poolt 2005.a. sõlmitud ehituslepingute tellijad, kelle lepinguliste tööde täitmine lõkkub aastasse 2006:

- AS Todase lepinguline maht summas 3 453 266 krooni (ilma km-ta). Periood 01.09.2005 kuni 31.07.2006.
- SA Võru Pensionäride Päevakeskuse lep.maht summas 254 237 (ilma km-ta). Periood 21.12.2005 kuni 20.veebruar 2006.
- Võru Juust AS lepinguline maht summas 400 366 krooni (ilma km-ta). Periood 13.10.2005 kuni 31.01.2006.

Lisa 5 Ettemaksed

Ettemaksed teenuste eest koosnevad aruandeaastal autode- ja varakindlustusmaksetest summas

4 217 krooni (2004:5 334 krooni) ja ajakirjanduse tellimustest summas 5 303 krooni (2004:7 506 krooni).

Allkirjastatud identifitseerimiseks

"31.05" 2006. a. *MO*

Rimess Capital MRI OÜ



22-06-2006

Lisa 6 Varud

Varudes (2005:2 014 tuhat krooni) ning (2004:1 675 tuhat krooni) on kajastatud elektriliste seadmete, sanitaartechnika, isolatsiooni- ja ventilatsiooniseadmete, armatuuride ning kangastoodete soetamismaksumus.

Aruandeaastal varusid alla ei hinnatud.

ET TOEREL OÜ on võtnud vastutavale hoiule kaupa kogusummas 7 610 krooni (31.detsember 2004: 32 986 krooni).

Lisa 7 Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Lõpeta-mata põhivara	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2003	540 597	1 573 671	121 726	242 894	2 478 888
Soetamine	233 080	179 129	13 363	44 622	470 194
Müük (-)		-343 898			-343 898
Mahakandmine (-)		-50 000			-50 000
Ekspluatatsioon				-233 080	-233 080
Soetusmaksumus 31.12.2004	773 677	1 358 902	135 089	54 436	2 322 104
Soetamine		141 276	27 063	161 754	330 093
Müük (-)	-28 000	-46 610			-74 610
Mahakandmine (-)		-12 000			-12 000
Soetusmaksumus 31.12.2005	745 677	1 441 568	162 153	216 190	2 565 588
Akumuleeritud kulum 31.12.2003	321 280	1 201 786	110 367	0	1 633 433
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	74 306	193 956	12 140		280 402
Müüdnud põhivara kulum (-)		-312 260			-312 260
Mahakantud põhivara kulum (-)		-50 000			-50 000
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	395 586	1 033 482	122 507	0	1 551 575
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	75 083	190 255	9 680		275 018
Müüdnud põhivara kulum (-)	-21 953	-7 770			-29 723
Mahakantud põhivara kulum (-)		-12 000			-12 000
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	448 716	1 203 967	132 187		1 784 870
Jääkmaksumus 31.12.2003	219 317	371 885	11 359	242 894	845 455
Jääkmaksumus 31.12.2004	378 091	325 419	12 583	54 436	770 529
Jääkmaksumus 31.12.2005	296 961	237 601	29 966	216 190	780 718

Täielikult amortiseerunud, kuid veel kasutuses olevate põhivarade soetamismaksumus seisuga 31.12.2005 oli 997,2 tuhat krooni (2004: 941 8 tuhat krooni).

Põhivara ümberhindlust ega alalhindlust aruandeperioodil ei teostatud.

Allkirjastatud identifitseerimiseks

31.12.2006 a. me

Rimess Capital MRI OÜ

Juhataja



22-06-2006

Lisa 8 Muud nõuded

Muude nõuete all kajastatakse ostjate arveldusi kaardimaksete osas SEB Eesti Ühispanga ja Hansapanga vahendusel.

Lisa 9 Maksuvõlad

	31.12.2005	31.12.2004
Maksuliik	Võlg	Võlg
Käibemaks	33 604	8 493
Üksikisiku tulumaks	57 802	41 998
Sotsiaalmaks	136 545	80 721
Kogumispension 2%	2 152	711
Töötuskindlustusmaks	4 173	3 523
Kokku	234 276	135 446

Maksuviiviste võlga ei esine.

Lisa 10 Viitvõlad

	31.12.2005	31.12.2004
Võlad töövõtjatele	212 672	98 476
Puhkusereservi kohustused	755 678	461 188
Muud viitvõlad	0	648
KOKKU	968 350	560 312

Kasutamata puhkust oli seisuga 31.12.05 1230 kalendripäeva (2004: 1099 kalendripäeva).

Lisa 11 Tehingud seotud osapooltega

ET TOREL OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda
- eespool loetletud isikute lähisugulasi

Saldod bilansipäeva seisuga

Ettevõtte laenukohustus koosneb omaniku intressita laenust.
Bilansipäeva seisuga tagastas ET TOREL OÜ omanikule laenu täielikult.

Laenu jääk 31.12.2004	Saadud laenu 2005.a.	Laenu summa tagastamine 2005.a.	Laenu jääk 31.12.2005
401 100	290 000	691 100	0

Allkirjastatud identifitseerimiseks

"31.05 2006 a. *M. K.*

Rimess Capital MRI OÜ

Juhataja



22-06-2006

Kauba ostu- ja müügitehingud

ET TOREL OÜ on aruandeaastal seotud osapolttega sõlminud müügitehinguid alljärgnevalt:

Seotud osapool	Osapoole kirjeldus	2005 Müük	2004 Müük
Töötaja	lähisugulane	45 000	0

Lisa 12 Omakapital

	31.12.2005	31.12.2004
Osakapital	120 000	120 000
Osade arv (tk)	2	2
Osade nimiväärtus (kroonides)	1 000	1 000

Osakapitali suurus on 120 000 krooni. On tasutud nii rahaliste kui ka mitterahaliste sissemaksetena. Osanike osalus:

- 1) Genadi Kasemaa 110 000 krooni (91,7% osadest)
- 2) Ludmilla Bogdanova 10 000 krooni (8,3% osadest)

Lisa 13 Tingimuslikud kohustused**Tulumaks**

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2005 moodustas 1 956 068 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 449 896 krooni, seega netodividendina oleks võimalik välja maksta 1 506 172 krooni.

Lisa 14 Müügitulu

2005.a.müügitulud suurenesid 2004.a. võrreldes 18,2 %.

ET TOREL OÜ põhilised tulualiikad on järgmised (tuhandetes kroonides).

	2005.a.		2004.a.	
Ehitustööd	6 641	56 %	5 556	56 %
Ehitusmaterjalide jaemüük	4 895	42 %	4 186	42 %
Kangaste müük	198	2 %	186	2 %
kokku	11 734	100 %	9 928	100 %

Allkirjastatud identifitseerimiseks

31.05.2006 a. [kiri]

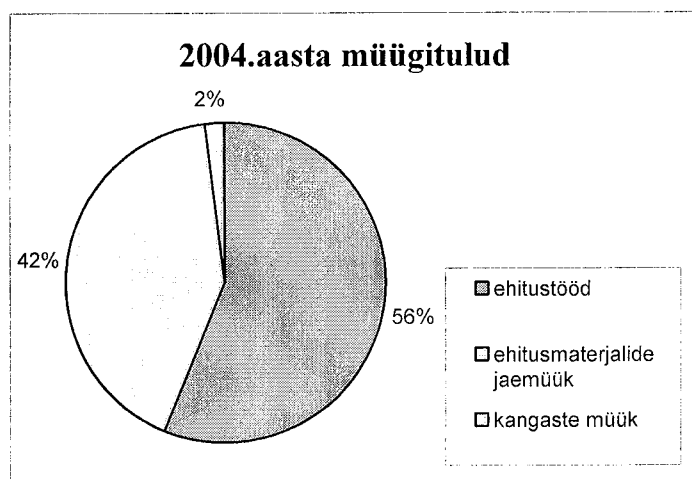
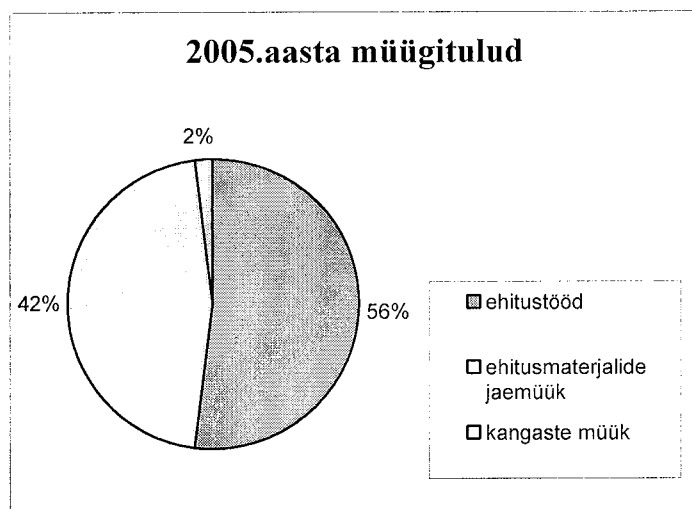
Rimess Capital MRI OÜ

Juhataja [kiri]

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

22-06-2006

.....



Võrreldes 2005.aastat 2004.aastaga müügitulude struktuuris olulisi muudatusi ei toimunud.
Majandusaastal kujunes kasumiks 1 366 970 krooni (2004: 200 516 krooni).
Osatüingu tegevus toimub Eesti Vabariigi piires.

Allkirjastatud identifitseerimiseks

"31.05" 2006 a. *[Signature]*

Rimess Capital MRI OÜ

Juhataja

[Signature]

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

22-06-2006

Lisa 15 Muud äritulud ja muud ärikulud

Muud äritulud	2005	2004
Tulu põhivara müügist	54 350	112 430
Muud äritulud-üüritulu	2 619	2 400
Muud äritulud kokku	56 969	114 830

Muud ärikulud	2005	2004
Kingitused, vastuvõtukulud	704	48
Muud ärikulud kokku	704	48

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2005	2004
Kaubad müügiks	3 532 363	3 087 586
Ehitusmaterjalid, tööriistad, teenused	3 171 873	3 766 088
Elekter ja küte	399 850	209 243
KOKKU	7 104 086	7 062 917

Lisa 17 Muud tegevuskulud

	2005	2004
Kantseleikulud	210 726	215 421
Kindlustuskulud	18 351	33 452
Renditasud	23 616	18 747
Reklaamikulud	2 641	9 943
Juriidiline teenus	21 375	12 500
Ebatöenäoliselt laekuvad nõuded	14 314	9 383
Muud tegevuskulud	1 725	2 148
KOKKU	292 748	301 594

Allkirjastatud identifitseerimiseks

"31.05" 2006 a. 

Rimess Capital MRI OÜ

Juhataja 

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

22 -06- 2006

Majandusaasta aruande allkirjad

.....

ET TOREL OÜ juhatus on koostanud 2005.aasta majandusaasta aruande.

Majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, millele on lisatud audiitori järelostsus ning kasumi jaotamise ettepanek.

2005. aasta majandusaasta aruanne on ET TOREL OÜ osanike koosoleku poolt läbi vaadatud ja heaks kiidetud.



Juhatuse esimees
(Genadi Kasemaa)07.juuni 2006
(Kuupäev)

22 -06- 2006

RIMESS CAPITAL MRI OÜ
Riia 15B
51010 Tartu, Estonia
Tel + 372 742 7327
Fax + 372 742 7311
tartu@rimess.ee

Reg. kood 10987898
KMKR nr 100872659

rimess@rimess.ee
www.rimess.ee

Audiitori järeldusotsus

OÜ ET Torel osanikele

Oleme auditeerinud OÜ ET Torel 31.12.2005.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirja nõuetega. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldab piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne on koostatud olulises osas korrektselt. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et Eesti Vabariigi raamatupidamise heast tavast lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab seisuga 31.12.2005.a. bilansi mahuks 4 399 571 krooni ja finantstulemuseks 1 366 970 krooni kasumit kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ ET Torel finantsseisundit seisuga 31.12.2005.a. ja siis lõppenud majandusaasta tulemit ja rahavoogusid.

Tartus, 31.05.2005.a.

Raul Koni
Vannutatud audiitor


Maire Rooma
Vannutatud audiitor

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanekTARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

22 -06- 2006

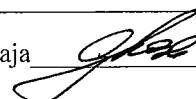
ET TOREL OÜ vaba omakapital on 31.detsembril 2005.aastal järgmine:

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk 2005.aasta lõpuks	589 098
2005.aasta aruandeaasta kasum	1 366 970
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk pärast 2005.aastat	1 956 068

ET TOREL OÜ osanike koosolek otsustas jätta 2005. aasta lõpuks vaba omakapitali summas 1 956 068 krooni jaotamata.

Genadi Kasemaa

juhataja



TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

22 -06- 2006

Osanike nimekiri

Osakapitali suuruseks on ükssada kakskümmend tuhat krooni. Osade eest on tasutud nii rahaliste kui ka mitterahaliste sissemaksetena.

Osaniku nimi, isikukood, elukoht	Osa suurus	Omandamise aeg
LUDMILLA BOGDANOVA 45203316510 Võru vald 65511	10 000	september 1997.a.
Genadi Kasemaa 34911146513 Võru vald 65511	110 000	märts 1994.a. -10400.- <u>mitterahaline sissem</u> juuni 1994.a.-19600.- märts 1997.a.-30000.- aprill 1997.a.-50000.-
OSAKAPITALI SUURUS	120 000	

Osa iga 1000 krooni annab osanikule ühe hääle.