

16-06-2008

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2007
aruandeaasta lõpp: 31.12.2007

ärinimi: Schöttli Keskkonnatehnika AS
registrikood: 10165908

tänav: Mustamäe tee 50
linn: Tallinn
postisihtnumber: 10621
maakond: Harjumaa

telefon: +372 6 706 873
faks: +372 6 706 874
e-posti aadress: info@schottli.ee
veebileht: www.schottli.ee

Sisukord

ETTEVÕTTE LÜHIISELOOMUSTUS	3
TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	15
Lisa 3 Maksuvõlad	15
Lisa 4 Varud	15
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	15
Lisa 6 Materiaalne põhivara	16
Lisa 7 Immateriaalne põhivara	16
Lisa 9 Kapitalirendi kohustused	17
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 11 Eraldised	18
Lisa 12 Omakapital	18
Lisa 13 Müügitulu	18
Lisa 14 Müüdud kaupade, materjali ja teenuste kulu	19
Lisa 15 Turustuskulud	19
Lisa 16 Üldhalduskulud	19
Lisa 17 Tagatised ja panditud varad	20
Lisa 18 Tehingud seotud osapooltega	20
Tegevjuhtkonna ja nõukogu allkirjad 2007. a majandusaasta aruandele	21

Lisatud dokumendid: Audiitori järeldusotsus
Kasumi jaotamise ettepanek

ETTEVÖTTE LÜHISELOOMUSTUS

Schöttli Keskkonnatehnika AS on Tallinnas, 1996 aastal asutatud firma, mille põhitegevuseks on tarbe- ja reoveekäitlusseadmete projekteerimine, müük, paigaldamine ja hooldus ning ehitusalase projektijuhtimise teenuse osutamine.

Schöttli Keskkonnatehnika AS tarnib laias valikus erinevaid veetöötlusseadmeid nii era- kui ka tööstustarbijatele. Sellega kaasnevalt pakume ka veekäitluse alast konsultatsiooni, projekteerimist ja seadmete hooldust. Meie valikusse kuuluvad kõik põhilised joogi- ja tarbevee töötlemiseks kasutatavad lahendused alates mehaanilistest sõelfiltritest kuni keeruliste tööstuslike lahendusteni. Nii väike- kui suurtarbijatele pakume erinevaid rauafiltreid, veepehmendeid, aktiivsöe- ja liivafiltreid, mida on võimalik komplekteerida vastavalt kliendi soovile erinevate tootjate detailidest (kontrollventiilid, erinevad filtrimaterjalid). Meie valikust leiab veel UV - sterilisaatorid, pöördosmoosiseadmed, demineralisatsiooni - ja anioniitfiltrid, filtrimaterjalid ning muud erinevate veetöötlusprotsessidega seonduvad seadmed ja nende komponendid.

Klientide kiiremaks teenindamiseks hoiame enimmüüdavaid artikleid pidevalt laos. Aastate jooksul on välja arenenud tugev partnerite ja tarnijate võrgustik, mistõttu suudame tootevaliku ja tarnekiiruse osas olla võrdlemisi paindlikud.

Suuremate ja spetsiifiliste projektide korral leiame lahenduse koostöös meie partnerfirmadega, kelle hulka kuuluvad mitmed Euroopa tunnustatud veetöötlusseadmete valmistajad ja projekteerijad nagu Euraqua Europe NV, BWT Wassertechnik, Pomiltek OY jne.

Schöttli Keskkonnatehnika AS on Saksamaa Veeühingu ATV (German Association for Water, Wastewater and Waste) liige.

Schöttli Keskkonnatehnika AS poolt pakutavate toodete müügi ja teenustega seonduva protseduurid on reguleeritud ettevõtte kvaliteedijuhtimise süsteemiga, mis vastab rahvusvahelistele nõuetele. Selle kinnituseks on ettevõttele väljastatud ISO 9001:2000 sertifikaat.

TEGEVUSARUANNE

Schöttli Keskkonnatehnika AS põhitegevuseks on veepuhastusseadmete müük, paigaldamine, hooldus ja remont. Peamisteks tooteallikateks on individuaalsed reoveekäitlussüsteemid, reoveepuhastid ja puhastite koostisosad, tööstuslikud reovee käitlussüsteemid, õlipüünised, rasvapüünised, kütusemahutid, filtrid vee pehmemendamiseks, mehaaniliseks töötluseks, rauaeraldamiseks jne.

Tegeleme ka projekteerimise, ehitusprojektide projektijuhtimise ning ehitusjärelvalvega. Jätkasime piimatööstusseadmete müüki. Klientide paremaks teenindamiseks juurutasime 2004.a. kvaliteedi juhtimissüsteemi ISO 9001:2000.

2007. aastal meie poolt ehitatud komplektsetest reoveepuhastussüsteemidest olid suuremad Obinitsa küla reoveepuhasti Meremäe vallas Võrumaal, Ravila alevi reoveepuhasti Kose vallas Harjumaal ning Mõntu sadama reoveepuhasti Torgu vallas Saaremaakonnas.

Suuremateks reoveepuhastusseadmete tarneteks olid Kernu koolimaja reoveepuhasti, Pannjärve puhkekeskuse reoveepuhasti, Lindi küla reoveepuhasti ja Kärkla Lennuvälja reoveepuhasti tarne.

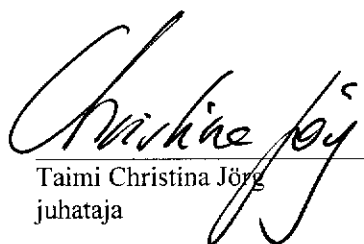
Suuremate veepuhastusprojektidena võib ära tuua Mustla asula raua- ja fluoriidide eraldussüsteemi rajamise Pärnumaal, Halinga vallas, AS BLRT veetöötlusjaama ehitus raua-, mangaani- ja kloriidide eraldussüsteemirajamiseks ning Grand Rose SPA liivafiltrid ja veepehmemendussüsteemid Kuressaares.

Suuremateks projekteerimistöödeks 2007.a. olid Kolmiku põik 5 puurkaev-pumpla ja Muraste puurkaev-pumpla projekteerimine, Heimtali küla vee ja kanalisatsioonipaigaldiste rekonstrueerimine ja laiendamise eelprojekt ning Tõrva linna reoveepuhasti eelprojekt.

Suurimaks ehitustööde projektiks oli Lavassaare alevi veetorustike rekonstrueerimine.

2007. aasta müügitulu oli 37 080 330 krooni ja puhaskasum 3 746 153 krooni. Müügitulust moodustas Euroopa Liidu sisene müügitulu 9,9 %

Aktsiaseltsis töötas 2007. aastal töölepingu alusel 14 töötajat ning nende brutotöötasu moodustas 2 152 278 krooni. Juhatuse ja nõukogu liikmetele maksti tasusid 178 000 krooni.



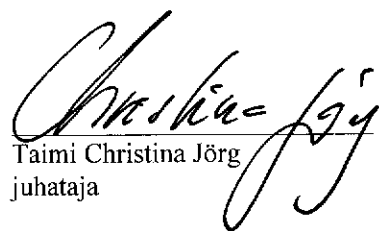
Taimi Christina Jörg
juhataja

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**Juhatause kinnitus raamatupidamise aastaaruandele**

Juhataja kinnitab lehekülgedel 5 kuni 20 toodud AS-i SCHÖTTLI KESKKONNATEHNIKA 2007. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhataja kinnitab, et:

1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga.
2. Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.
3. AS SCHÖTTLI KESKKONNATEHNIKA on jätkuvalt tegutsev ettevõte.



Taimi Christina Jörg
juhataja

Tallinn, 04. aprill 2008

Bilanss		kroonides	
	Lisa nr	31.12.2007	31.12.2006
VARAD			
Käibevara			
Raha		6 675 022	7 972 000
Nõuded ja ettemaksed	2	3 283 943	2 628 614
Varud	4	3 730 953	3 350 460
Käibevara kokku		13 689 918	13 951 074
Põhivara			
Muud aktsiad ja väärtpaberid		7 273	0
Kinnisvarainvesteeringud	5	744 199	0
Materiaalne põhivara	6	2 297 164	883 644
Immateriaalne põhivara	7	41 229	10 121
Põhivara kokku		3 089 865	893 765
VARAD KOKKU		16 779 783	14 844 839
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Kapitalirendi kohustused	9	89 481	28 073
Võlad ja ettemaksed	10	6 016 224	4 783 711
Muud lühiajalised nõuded		705	16 354
Lühiajalised kohustused kokku		6 106 410	4 828 138
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused		0	89 481
Pikaajalised kohustused kokku		0	89 481
KOHUSTUSED KOKKU		6 106 410	4 917 619
Omakapital			
Aktsiakapital	12	1 200 000	1 200 000
Kohustuslik reservkapital		120 000	120 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		5 607 220	4 285 110
Aruandeaasta kasum		3 746 153	4 322 110
OMAKAPITAL KOKKU		10 673 373	9 927 220
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		16 779 783	14 844 839

Kasumiaruanne**kroonides**

	Lisa nr	2007	2006
Müügitulu	13	37 080 330	48 029 709
Müüdud toodangu, kaupade, teenuste kulu	14	-28 218 719	-39 934 353
Brutokasum		8 861 611	8 095 356
Turustuskulud	15	-1 977 553	-1 585 932
Üldhalduskulud	16	-2 445 850	-1 904 935
Muud äritulud		785	62 143
Muud ärikulud		-55 259	-30 409
Ärikasum		4 383 734	4 636 223
Finantstulud ja -kulud			
Intressitulud		197 777	115 728
Intressikulud		-5 432	289
Finantstulud ja -kulud kokku		136 152	116 017
Kasum enne tulumaksustamist		4 576 079	4 752 240
Tulumaks	12	-829 926	-430 130
Aruandeaasta puhaskasum		3 746 153	4 322 110

Rahavoogude aruanne

kroonides

	Lisa nr	2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		4 383 734	4 636 223
<u>Korrigeerimised:</u>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6;7	325 139	218 415
Käibevara muutus		-1 035 822	980 238
Lühiajaliste kohustuste muutus		-48 959	426 961
Makstud intressid		-5 432	-7 909
Makstud ettevõtte tulumaks	12	-564 103	-430 130
Kokku rahavood äritegevusest		3 054 557	5 823 798
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	6	-1 729 267	-451 357
Immateriaalse põhivara soetus	7	-40 500	0
Antud laenude tagasimaksed		0	177 000
Pikaajaliste finantsinvesteeringute soetus		-7 273	0
Kinnisvarainvesteeringute soetus	5	-744 199	0
Saadud intressid		197 777	123 926
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-2 323 462	-150 431
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed		-28 073	0
Makstud dividendid	12	-2 000 000	-1 440 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-2 028 073	-1 440 000
Rahavood kokku		-1 296 978	4 233 367
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		7 972 000	3 738 633
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-1 296 978	4 233 367
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		6 675 022	7 972 000

Omakapitali muutuste aruanne

kroonides

	Aktsiakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum, kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005	1 200 000	120 000	5 725 110	7 045 110
Makstud dividendid 2006			-1 440 000	-1 440 000
Aruandeperioodi puhaskasum			4 322 110	4 322 110
Saldo seisuga 31.12.2006	1 200 000	120 000	8 607 220	9 927 220
Arvestatud dividendid 2007			-3 000 000	-3 000 000
Aruandeperioodi puhaskasum			3 746 153	3 746 153
Saldo seisuga 31.12.2007	1 200 000	120 000	9 353 373	10 673 373

Täpsem informatsioon aktsiakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 12.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

AS-i SCHÖTTLI KESKKONNATEHNIKA 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Kasumiaruandes on ärikulud liigendatud lähtudes kulude funktsioonist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes, kassas olevat sularaha, rahaturufondi osakuid ning arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit).

Lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavaid väärtpapereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtpapereid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast.

Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina., arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringud on kinnisvaraobjektid, mida ettevõtte hoiab eelkõige tulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil, mitte aga kasutamiseks toodete või teenuste tootmisel, administratiivsetel eesmärkidel või müügiks tavapärase äritegevuse käigus. Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Maad ei amortiseerita.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 6 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 6 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muud hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- | | |
|------------------------------|--------|
| • Muud masinad ja seadmed | 12-33% |
| • Muu inventar ja IT seadmed | 25-50% |

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse vara ostuhetkest. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid) kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Määratud kasuliku elueaga immateriaalsete põhivarade amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale immateriaalse põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast. Amortisatsioonimäär on immateriaalse põhivara grupil järgmine:

- Tarkvara, patendid, litsentsid, kaubamärgid ja muu immateriaalne põhivara 25%

Varade väärtuse langus

Amortiseeritavate varade puhul hinnatakse vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega.

Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või selle kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada.

Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud (v.a firmaväärtus, mille allahindlusi ei tühistata).

Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kulu vähendamisena.

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirenti tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirenti lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna [*sõltumatute ekspertide*] hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolele. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (eraldisega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline.

Garantiieraldis

Ettevõtte annab enda poolt müüdud toodetele garantii. Ettevõtte bilansis on moodustatud eraldis summas, mis on vajalik bilansipäevaks müüdud toodetega seotud garantiikohustuse rahuldamiseks. Eraldise hindamisel on lähtutud eelmiste aastate kogemusest.

Eraldised kohtuvaidluste suhtes

Ettevõtte on moodustanud bilansis eraldise kõigi kohtuvaidluste ja võimalike kohtuvaidluste suhtes, mille puhul kohtuvaidlust põhjustav kohustav sündmus on toimunud enne bilansipäeva ja kohtuvaidlusega kaasnevad ettevõttele tõenäoliselt teatud kulutused, mille summat on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Eraldised kahjuliku lepingu suhtes

Kahjulik leping on selline leping, mille täitmisega kaasnevad kulutused ületavad lepingust saadavat majanduslikku kasu. Kahjulike lepingute suhtes moodustatakse eraldis, mis on väiksem lepingu täitmisega kaasnevast kahjumist või lepingu katkestamisega kaasnevast leppetrahvist.

Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerumine on vähemtõenäoline kui mitterealiseerumine või millega kaasnevate kulutuste suurust ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (kuni 31. detsember 2007 kehtis maksumäär 22/78) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud) ning välisvaluutas fikseeritud mittemonetaarsed varad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil (õiglase väärtuse meetodil kajastatavad kinnisvarainvesteeringud; bioloogilised varad; lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglase väärtus on usaldusväärselt hinnatav), hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Hooldustasud

Juhul, kui hooldus seisneb ühekordses suuremas toimingus, kajastatakse tulu antud toimingu teostamise järel. Juhul, kui hooldust tehakse teatud pikema ajaperioodi jooksul, kajastatakse hooldustasud tuluna lineaarselt lepingus ettenähtud hooldusperioodi jooksul.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Nõuded ostjate vastu		
s.h ostjatelt laekumata arved	3 140 190	2 567 674
Muud lühiajalised nõuded	51 394	390
Ettemaksed teenuste eest	61 873	58 494
Ettemakstud käibemaks	30 486	2 056
Nõuded ja ettemaksed kokku	3 283 943	2 628 614

Lisa 3 Maksuvõlad

	31.12.2007	31.12.2006
Ettevõtte tulumaks	56 142	1 520
Ettevõtte tulumaks dividendidelt	265 823	0
Üksikisiku tulumaks	49 964	27 919
Sotsiaalmaks	164 076	100 750
Kohustuslik kogumispension	4 971	2 618
Töötuskindlustusmaks	2 193	1 213
Kokku (lisa 10)	543 169	134 020

Lisa 4 Varud

	31.12.2007	31.12.2006
Lõpetamata toodang	1 865 345	2 023 546
Müügiks ostetud kaubad	1 865 608	1 326 914
Varud kokku	3 730 953	3 350 460

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

	31.12.2007	31.12.2006
Maa soetusmaksumuses	744 199	0

Lisa 6 Materiaalne põhivara

	Maa	Masinad ja seadmed	Inventar	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2005	0	769 772	278 251	1 048 023
Soetamine	0	391 414	59 943	451 357
Müük	0	0	-3 135	-3 135
Soetusmaksumus 31.12.2006	0	1 161 186	335 059	1 496 245
Soetamine	850 813	737 822	140 632	1 729 267
Soetusmaksumus 31.12.2007	850 813	1 899 008	475 691	3 225 512
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	0	241 086	166 172	407 258
Arvestatud kulum	0	-154 812	-50 531	-205 343
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	0	395 898	216 703	612 601
Arvestatud kulum	0	-243 190	-72 557	-315 747
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	0	639 088	289 260	928 348
Jääkmaksumus 31.12.2006	0	765 288	118 356	883 644
Jääkmaksumus 31.12.2007	850 813	1 259 920	186 431	2 297 164

Lisa 7 Immateriaalne põhivara

	Tarkvara
Soetusmaksumus 31.12.2005	52 259
Soetusmaksumus 31.12.2006	52 259
Soetamine	40 500
Soetusmaksumus 31.12.2007	92 759
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	-32 202
Arvestatud kulum	-9 936
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	-42 138
Arvestatud kulum	-9 392
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	-51 530
Jääkmaksumus 31.12.2006	10 121
Jääkmaksumus 31.12.2007	41 229

Lisa 8 Kapitalirent

	Masinad ja seadmed
Soetusmaksumus 31.12.2006	228 729
Soetusmaksumus 31.12.2007	228 729
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	-48 027
Arvestatud kulum 2007	27 444
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	-75 471
Jääkmaksumus 31.12.2006	180 702
Jääkmaksumus 31.12.2007	153 258

Kapitalirendikohustuste kohta on informatsioon toodud lisas 9.

Lisa 9 Kapitalirendi kohustused

	Saldo 31.12.2007	Tagasi maksta		Tagasimakse tähtaeg	Intressimäär
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul		
Kapitalirendi kohustused	89 481	89 481	0	2007-2008.a	5,2%-5,90%

	Saldo 31.12.2006	Tagasi maksta		Tagasimakse tähtaeg	Intressimäär
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul		
Kapitalirendi kohustused	117 554	28 073	89 481	2007-2008.a	5,2%-5,90%

Kapitalirendi kohustuste alusvaluuta on EEK.

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Võlad tarnijatele	4 147 701	3 763 751
Võlad töövõtjatele	277 798	234 765
Maksuvõlad (lisa 3)	543 169	134 020
Muud viitvõlad	1 047 556	31 975
Saadud ettemaksed	0	619 200
Võlad ja ettemaksed kokku	6 016 224	4 783 711

Lisa 11 Eraldised

AS SCHÖTTLI KESKKONNATEHNIKA annab vastavalt müügilepingutele kauba müügil garantii, mille raames ta on kohustatud tasuta parandama või välja vahetama tootja süül tekkinud kasutamiskõlbmatu kauba. Toetudes eelmistel aastatel müüdud ja tagastatud kaupade kogustele, ei ole moodustatud garantiieraldist, sest garantiikulude summad on ebaolulised.

Lisa 12 Omakapital

	31.12.2007	31.12.2006
Aktiakapital (tuhandetes kroonides)	1 200 000	1 200 000
Aksiade arv (tk)	120	120
Aksiade nimiväärtus (kroonides)	10 000	10 000

2007. aastal oli aktsionäridele välja kuulutatud 3 000 000 krooni dividende, välja maksti dividende summas 2 000 000 tuhat krooni (2006.a 1 440 tuhat krooni). Dividendide maksmisega kaasnes tulumaksukulu summas 829 926 krooni (2006. a summas 430 130 krooni).

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2007 moodustas 9 353 373 (31. detsember 2006.a. 8 607 220) krooni. Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1. jaanuarist 2008 kaasneb sellega tulumaksukulu 21/79 (kuni 31. detsember 2007 kehtis maksumäär 22/78) netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 7 389 165 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 1 964 208 krooni.

Lisa 13 Müügitulu

AS SCHÖTTLI KESKKONNATEHNIKA müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2007	2006
Eesti	33 402 579	44 034 856
Läti	3 645 033	2 321 366
Teised riigid	32 718	1 673 487
Kokku	37 080 330	48 029 709

AS SCHÖTTLI KESKKONNATEHNIKA müügitulu Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatori lõikes:

Muude üld- ja eriotstarbeliste masinate ja seadmete hulgimüük sh:	2007	2006
Reovee puhastusseadmed	13 800 357	8 535 552
Vee puhastusseadmed	11 315 616	9 297 108
Paigaldus- ja hooldusteenused	5 528 914	4 299 113
Õli- ja rasvapüünised	2 848 797	2 476 437
Keskkonnaehituse ja infrastruktuuri projekteerimine	1 896 495	1 292 931
Piimatööstuse seadmed	886 278	21 488 405
Muud müügitulud	803 873	640 163
Kokku	37 080 330	48 029 709

Lisa 14 Müüdnud kaupade, materjali ja teenuste kulu

	2007	2006
Reovee puhastusseadmed	10 652 827	6 581 710
Paigaldus- ja hooldusteenused	4 784 172	4 390 630
Vee puhastusseadmed	7 991 513	6 621 031
Õli- ja rasvapüüinised	2 318 576	1 978 809
Keskonnaehituse ja infrastruktuuri projekteerimine	1 244 581	1 216 963
Piimatööstuse seadmed	665 036	18 616 787
Muud müügitulud	562 014	528 423
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	28 218 719	39 934 353

Lisa 15 Turustuskulud

	2007	2006
Tööjõu kulud	1 005 344	741 891
Transpordikulud	417 891	379 765
Reklaamikulud	293 286	106 980
Amortisatsioon	45 330	99 972
Mitmesugused tegevuskulud	90 816	137 700
Muud kulud	124 886	119 624
Turustuskulud kokku	1 977 553	1 585 932

Lisa 16 Üldhalduskulud

	2007	2006
Tööjõu kulud	1 018 337	716 082
Ruumide eksploatatsioonikulu	615 750	498 802
Ostetud teenused	190 121	132 000
Lähetuskulud	206 005	218 784
Bürookulud	214 548	131 049
Muud kulud	201 089	208 218
Üldhalduskulud kokku	2 445 850	1 904 935

Lisa 17 Tagatised ja panditud varad

AS-l SCHÖTTLI KESKKONNATEHNIKA on bilansipäeva seisuga jõus pangagarantiide tagamiseks notariaalne kommerts pant.

Lisa 18 Tehingud seotud osapooltega

AS SCHÖTTLI KESKKONNATEHNIKA aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke;
- b. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- c. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Aruandeperioodil on juhatuse ja nõukogu liikmetele arvestatud tasusid summas 178 000 krooni (2006.a. 146 000 krooni)

Tehingud seotud osapooltega	2007		2006	
	Ost	Müük	Ost	Müük
Juhtkonnaga seotud isikud	14 000	233 200	34 343	9 988

Tegevjuhtkonna ja nõukogu allkirjad 2007. a majandusaasta aruandele

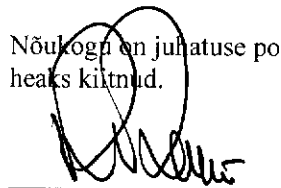
Schöttli Keskkonnatehnika AS juhatus on koostanud 2007. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.



Taimi Christina Jõgi
Juhataja

03.06.....2008

Nõukogu on juhatus poolt koostatud aruande läbi vaadanud ja aktsionäride üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.



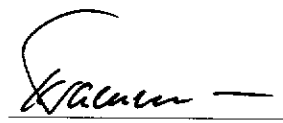
Rein Rannamäe
Nõukogu esimees

3.06.....2008



Andres Tamm
Nõukogu liige

03.06.....2008



Kaarel Tammar
Nõukogu liige

03.06.....2008

SÕLTUMATU AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

Schöttli Keskkonnatehnika AS aktsionäridele

Oleme auditeerinud Schöttli Keskkonnatehnika AS raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2007, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet ning aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ja muid selgitavaid lisaidsid.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et me vastame eetikanõuetele ning et me planeerime ja viime auditi läbi saavutamaks põhjendatud kindlustunnet, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avalda arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt Schöttli Keskkonnatehnika AS finantsseisundit seisuga 31. detsember 2007 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinn, 14. aprill 2008



Malle Rannik
PKF Estonia OÜ

Kasumi jaotamise ettepanek

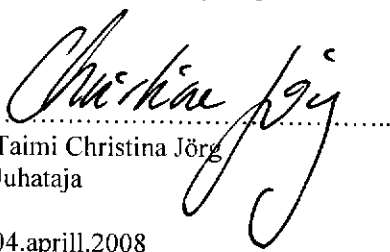
Schöttli Keskkonnatehnika AS puhaskasum 31.12.2007 seisuga on järgmine:

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	5 607 220
Aruandeaasta kasum	3 746 153
Jaotamata kasum kokku:	9 353 373

SCHÖTTLI KESKKONNATEHNIKA AS juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku jaotada puhaskasum alljärgnevalt:

2.400.000 dividendideks

- ülejäänud kasum jätta jaotamata


Taimi Christina Jörg
Juhataja

04.aprill.2008