

10.06.2008

12 h 82390
El.

MAJANDUSAASTA ARUANNE

MAJANDUSAASTA 01.01.2007 – 31.12.2007.A.

ASUTUSE NIMI	SIHTASUTUS REVELIA KONVENT
REGISTRI KOOD	90007891
TEGEVUSALA	korporatsioon Revelia ja Revelia Vilistlaskogu tegevuse toetamine, konvendihoone haldamine ja ehitamine (renoveerimine)
AADDRESS	Veski 45, Tartu
KONTAKT	+372 50 35897 rein@lempu.ee

TARTU 2008



SISUKORD

1. Tegevusaruanne	lk.3
2. Tegevjuhtkonna deklaratsioon	lk.4
3. Raamatupidamise bilanss	lk.5
4. Tulude-kulude aruanne	lk.6
5. Rahavoogude aruanne	lk.7
6. Netovara muutuste aruanne	lk.8
7. Lisad ja selgitused	lk.9-10
8. Juhatuse ja nõukogu liikmete allkirjad aastaaruandele	lk.11

TEGEVUSARUANNE

Sihtasutuses eesmärgiks on korporatsioon Revelia konvendihoone renoveerimine ja konvendihoone haldamine, samuti Korporatsioon Revelia ja korporatsioon Revelia Vilistlaskogu tegevuse muus osas toetamine.

2007. aasta teostati Veski 45 maja I korruse renoveerimine, mis on tänaseks valminud koos siseviimistlusega. Veski tänava konvendihoone üüriti välja Korporatsioon Reveliale igapäevaseks tegevuseks täies mahus. Samuti sai sihtasutus registreeritud käibemaksukohuslasena.

Ehitustegevus on võtnud enda alla kõik rahalised vahendid ja 2008. aastal on plaanis koguda täiendavaid annetusi ja vajadusel anda välja võlakirju, et minna edasi teiste korruste renoveerimise kui ka sisustamisega. Sihtasutuse põhitegevuseks hakkab renoveerimise kõrvalt kujunema ka maja haldamine. Kõik kommunaal- ja haldamisega seotud teenuslepingud sõlmib 2008. aasta jooksul sihtasutus.

2007.a. juhatuse liikmed tasu ei saanud.

Juhatusel liikmed:

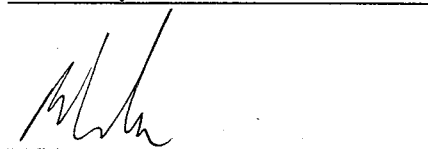
Rein Lemberpuu



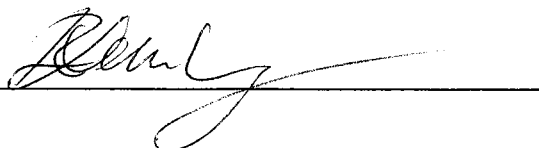
Tõnu Kastan



Rasmus Ruuda



Juhatusel liige



TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON

Sihtasutus Revelia Konvent majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, tulude-kulude aruandest, rahavoogude aruandest ja lisadest ning selgitustest.

Juhatus on koostanud tegevusaruande ning raamatupidamise aruande, mis õiglaselt kajastab sihtasutuse vara, kohustusi, omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga.

Juhatuse hinnangul on Sihtasutus Revelia Konvent tegutsev ja arenev sihtasutus.

09.06.2008

koostamise kuupäev

Juhatuse liikmed:

Rein Lemberpuu



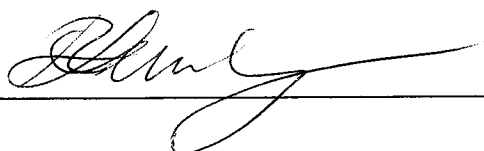
Tõnu Kastan



Rasmus Ruuda



Juhatuse liige



BILANSS SEISUGA 31.DETSEMBER 2007.A.**AKTIVA**

KÄIBEVARA	Lisa	31.12.2007.A.	31.12.2006.A.
Raha ja pangakontod	3	56671	21555
Ostjatelt laekumata arved	4	7080	20000
Lühiajalised laenunõuded		0	362500
Muud lühiajalised nõuded		0	8313
KÄIBEVARA KOKKU		63751	606368
PÕHIVARA			
MATERIAALNE PÕHIVARA			
Lõpetamata ehitised ja ettemaksed	10	961054	0
AKTIVA KOKKU		1024805	606368

PASSIVA**KOHUSTUSED (lühiajalised)**

Võlgnevus tarnijatele	8	31280	0
Muud võlad	9	72115	0
Maksuvõlad	11	2160	
Tulevaste perioodide ettemakstud tulud	2	114000	114000
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		219555	114000

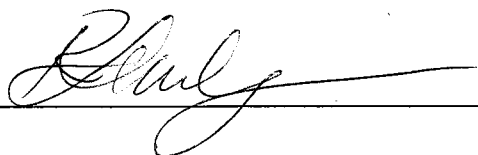
KOHUSTUSED (pikaajalised kohustused)

Laenud ja võlakirjad	7	432301	421945
Konverteeritavad võlakohustused	6	98229	0
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		530530	421945
KOHUSTUSED KOKKU		750085	535945

NETOVARA

Eelmiste perioodide tulem		70423	0
Aruandeperioodi tulem	2	204297	70423
NETOVARA KOKKU		274720	70423
PASSIVA (kohustused ja netovara) KOKKU		1024805	606368

Juhatuse liige



 Allkirjastatud
 identifikatsiooniks

09.09.2008

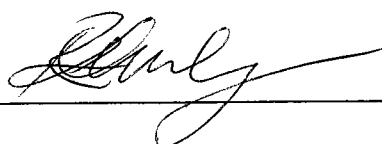
Allkiri

OÜ RIMESS

TULUDE-KULUDE ARUANNE

	<u>Tulud</u>	Lisa nr.2	2007.a.	2006.a.
I	Liikmetelt saadud tasud		0	50000
II	Mitmesugused tegevustulud		138000	314
III	Sihtotstarbeliste annetuste tulud		31650	0
IV	Tulud kokku (I+II+III):		169650	50371
	<u>Kulud</u>			
V	Mitmesugused tegevuskulud		18624	361
VI	Kulud kokku		18624	361
VII	ARUANDEERIOODI TULEM (IV-VI)		151026	50010
	<u>Finantstulud ja -kulud</u>			
VIII	Intressitulud		1856	30357
IX	Muud finantstulud	Lisa 6	61771	0
X	Intressikulud		-10356	-9944
XI	Kokku finantstulud ja -kulud (VIII+XI)		53271	20413
XII	ARUANDEPERIOODI TULEM (VII+X)		204297	70423

Juhatuse liige

Allkirjastatud
identifitseerimiseks09.08.2008
6

Allkiri

OÜ RIMESS

RAHAVOOGUDE ARUANNE

	2007	2006
Rahavood põhitegevusest		
Tulem	151026	50010
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	21233	-28313
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	105555	114000
Kokku rahavood äritegevusest	277814	135697
Rahavood investeerimistegevusest		
Soetatud materiaalet põhivara	-961054	0
Antud laenud, antud laenude tagasimaksed	362500	-362500
Saadud intressid	1856	30357
Saadud muud finantstulud	61771	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-534927	-332143
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud ning emiteeritud võlakirjad	98229	412001
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	98229	412001
Rahavood kokku	-158884	215555
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	215555	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-158884	215555
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	56671	215555

Juhatuse liige

Allkirjastatud
identifitseerimiseks

09.02.2008

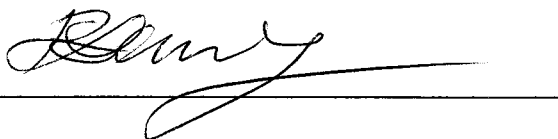
Allkiri 7
ÕÜ RIMESS

NETOVARA MUUTUSTE ARUANNE

• Netovara liikumine

	2007	2006
Saldo aasta alguseks	+70 423	0
Suurenemine (-vähenemine)	+204297	+70 423
Saldo aasta lõpuks	274720	+70 423

Juhatuse liige

Allkirjastatud
identifitseerimiseks

09-09-2008

Allkiri
ÕÜ RIMESS

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD JA SELGITUSED

LISA NR.1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused.

Sihtasutus Revelia Konvent 2007.a raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades tekkepõhist arvestusprintsipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhioõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes. Sihtasutus Revelia Konvent kasutab kasumiaruande asemel tulude-kulude aruannet. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud täiskroonides.

LISA NR.2 Tulude-kulude aruanne

Tulude-kulude aruande koostamisel on lähtutud RTJ 14 lisas toodud skeemist. Sihtasutuse põhitegevuse erinevuse tõttu teiste sihtasutuste põhitegevusest on mõningad skeemi kirjed täpsustatud. Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes. Põhiliseks tuluks olid renditulu, sihtotstarbeliste annetuste tulu ja intressitulu, kuludeks konvendihoone renoveerimiskulud, tegevuskulud ja intressikulud.

Tulud	2007	2006
Annetused (tasud) liikmetelt	31650	50000
Renditulu	18000	0
Muud ettevõtluse tulud	120000	314
Kulud		
Tegevuskulud	18624	361

LISA NR.3 Raha ja pangakontod

Arvelduskonto jääk on võrreldud pangaga, selle jääk raamatupidamiskontol võrdub pangaväljavõttel näidatud jäägiga. Sularaha kassas on aastavahetuse seisuga inventeeritud. Sularaha jääk võrdub kassa jäägiga raamatupidamise andmetel. Raha ja pangakontode kirjel on kajastatud kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

	2007	2006
Kassa	0	14000
Hansapank	56671	201555
Kokku	56671	215555

LISA NR.4 Ostjatelt laekumata arved

Sellel kirjel näidatakse laekumata arvete summat, kirjel on kajastatud tõenäoliselt laekuvad summad, ebatõenäoliselt laekuvaid arveid ei ole.

	2007	2006
Ostjatelt laekumata arved	7080	20000

Juhatuse liige

Allkirjastatud
identifitseerimiseks09.05.2008
9
Allkiri
OU RIMESS

LISA NR.6 Tehingud seotud isikutega (pikaajalised laenud)

Revelia Vilistlaskogu (asutaja) antud intressita laen summas 60000,00 krooni, mille tagasimakse tähtaeg on november 2017.a. ja intressita laen summas 100000,00 krooni, mille tagasimakse tähtaeg on detsember 2017.a. Kajastatud bilansis raha nüüdisväärtuses, summas 98229,00 krooni. Muud finantstulud 61771,00 krooni.

LISA NR.7 Laenud ja võlakirjad

Kajastab väljastatud võlakirjade summat ja võlakirjade intressikohustusi.

	2007	2006
Võlakirjad	412000	412000
Intressid	20301	9945
Kokku	432301	421945

Võlakirjade lunastamist tähtaeg on 31.05.2016.a. Võlakirjad kannavad kupongiintressi 5% per annum. Intressi suurus on 500 Eesti krooni ühele võlakirjale või Eesti krooni ekvivalent käibeletunud valuutas suhtena Eesti krooni ametliku kursi alusel.

LISA NR.8 Võlgnevus tarnijatele

Kajastab võlgnevust ehitustööde eest 31280,00 krooni.

LISA NR.9 Muud võlad

Kajastab võlgnevust aruandvale isikule 72115,00 krooni

LISA NR.10 Põhivara liikumine

Lõpetamata ehitusena on põhivara arvele võetud tähtajaga 5 aastat, kulumit ei arvestata.

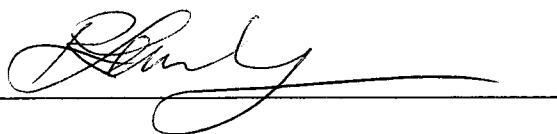
	Lõpetamata ehitus	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2006	0	0
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	0	0
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	0	
Põhivara soetamine	961054	961054
Jääkmaksumus 31.12.2007	961054	961054

Lõpetamata ehitusena on arvele võetud 2007 aastal tehtud rendile võetud ruumide renoveerimistööd. Peale põhiliste remonditööde lõpuleviimist 2008 aastal kapitaliseeritakse tehtud kulutused ja kantakse kuluks 5 aasta jooksul.

LISA NR.11 Maksuvõlad

Kajastab võlnevust käibemaksu eest Maksu- ja Tolliametile 2160,00 krooni.

Juhatuse liige



Allkirjastatud
identifitseerimiseks

09.06.2008

Allkiri

OÜ RIMESS

JUHATUSE JA NÕUKOGU LIIKMETE ALLKIRJAD

2007.a majandusaasta aruandele

Sihtasutus Revelia Konvent majandusaasta aruanne on läbi vaadatud ja kinnitatud nõukogu otsusega.

09.06.2008

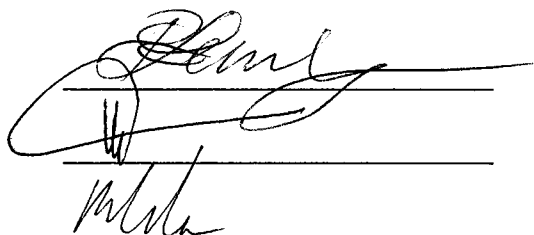
kuupäev

Juhatuse liikmed:

Rein Lemberpuu

Tõnu Kastan

Rasmus Ruuda

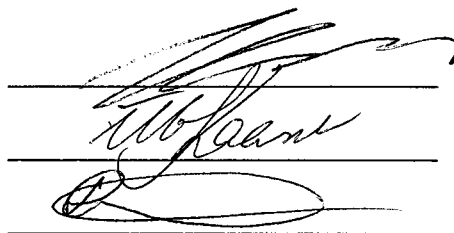


Nõukogu liikmed:

Urmas Sardis

Ülo Kaasik

Ranar Paal



Juhatuse liige



SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

Sihtasutus Revelia Konvent nõukogule

Oleme auditeerinud SA Revelia Konvent raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2007, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 10, on kaasatud meie poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt SA Revelia Konvent finantsseisundit seisuga 31. detsember 2007 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tartu, 09. juuni 2008.a.

Raul Koni
Vannutatud audiitor