

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

03.07.2006

16 h. 63719
21.

OÜ LAIDRONI

2005.A MAJANDUSAASTA ARUANNE

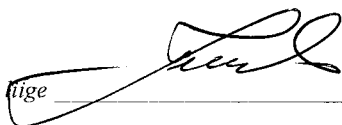
Äriniimi	OÜ LAIDRONI
Äriregistri kood	10441774
Juriidiline aadress	Pikk 14 51013 Tartu Eesti Vabariik
Tegevuskoha aadress	Pikk 14, 51013 Tartu
Telefon	3727 402 070
Fax	3727 402 070
E-kirja aadress	info@laidroni.ee
Põhitegevusala	Koristus- ja pesupesemisteenused
Majandusaasta algus	01.jaanuar 2005
Majandusaasta lõpp	31.detsember 2005
Lisatud dokumendid	Kasumi jaotamise ettepanek



Sisukord

03.07.2006

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	9-10
Lisa 1. Raha	11
Lisa 2. Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 3. Ettemaksed	11
Lisa 4. Materiaalne põhivara	11
Lisa 5. Kasutusrendi kohustused	12
Lisa 6. Võlad tarnijatele	12
Lisa 7. Maksuvõlad	12
Lisa 8. Muud võlad	12
Lisa 9. Omakapital	13
Lisa 10. Müügitulu	13
Lisa 11. Tegevuskulud	13
Juhatuse allkirjad 2005.a majandusaasta aruandele	14
Kasumi jaotamise ettepanek	15



03.07.2006

TEGEVUSARUANNE

Firma OÜ Laidroni aktiivne äritegevus algas 2000. aastal. OÜ Laidroni on Eestis registreeritud iseseisev firma. Firma põhitegevuseks oli ja on koristus- ja puhastusteenuste osutamine Eesti Vabariigis.

Firma on arenenud aasta-aastalt nii enda kui ka teenuse tarbijate huvides. Firma perspektiiv on areneda pesupesemise teenust osutavaks esindusfirmaks ning vähendada koristusteenuste osatähtsust.

Firma peamisteks klientideks on hotellid, ettevõtted ja eraisikud Tartu linnas.

2005. aasta netokäive oli 2 661 002 krooni, millest 23% (619 939 krooni) moodustas pesupesemisteenus hotellidele, 3 % (93 043 krooni) eraisikutele ja 32% (864 769 krooni) koristusteenus suurematest püsiklientidest ettevõtetele.

2006. aastaks on planeeritud realiseerimismahu suurenemine 10% võrra.

Aruandeaastal tehti arenguväljaminekuid (põhiliselt personali koolitamine) 18 722 krooni eest (2004.a. 16 987 krooni eest) ning soetati materiaalse põhivara objekte 342 993 krooni eest (2004.a. 359 404 krooni eest).

2006. aastaks on planeeritud investeringuid uue inventari ja seadmete soetamiseks ning inimressursside arendamiseks ca 100 000 krooni.

Firma OÜ Laidroni tegevjuht on Ivi Lentsius.

Firma OÜ Laidroni töötasu aruandeaastal kokku krooni 842 634 krooni. (2004.a. oli see 798 489 krooni). Võrreldes eelmise aruandeaastaga on kulutused töötasule suurenenud. Keskmise töötajate arv oli 21.

Firma OÜ Laidroni juhtkond usub, et võtmesõnaks järjest tiheneva konkurentsi tingimustes on kvaliteet. Firma kvaliteedipoliitika eesmärk on osutada kvaliteetset teenust, mille põhiliseks hindamiskriteeriumiks on kliendi rahulolu.

OÜ Laidroni olulisemad finantssuhtarvud olid:

	2005	2004
Ärirentaablus (ärikasum/müügitulu) %	2,4	6,8
Puhasrentaablus (puhaskasum/müügitulu) %	2,5	6,6
Omakapitali tootlus ROE (puhaskasum/12 kuu keskmine omakapital)%	13,9	30,7
Koguvara rentaablus (puhaskasum/12 kuu varade keskmine maksumus)%	15,7	16,3

03.07.2006

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 4 kuni 14 toodud OÜ Laidroni 2005.a. raamatupidamise aastaaruande, õigsust ja täielikkust.

Juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ Laidroni jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Juhatus liige
Tiiu Annus

Tartus,2006.a.

Juhatus liige



TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKONDI
SISSE TULNUD

Bilanss

Eesti kroonides

	Lisa	2005	2004 03.07.2006
AKTIVA (VARAD)			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	1	165953	164 574
Ostjatelt laekumata arved	2	191050	146 851
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	3	14222	40 648
Käibevara kokku		371225	352 073
Põhivara			
Materiaalne põhivara		773455	641 674
Immateriaalsed aktivad		0	64 712
Põhivara kokku	4	773455	706 386
AKTIVA (VARAD) KOKKU		1144680	1 058 459
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)			
Lühiajalised kohustused			
Ostjate ettemaksed kaupade ja teenuste eest		292	
Võlad hankijatele	5	181204	53 707
Maksuvõlad	6	92681	61 354
Võlad töövõtjatele	7	117211	123 834
Dividendide kohustus		100000	
Lühiajalised kohustused kokku		491388	238 895
Pikaajalised kohustused			
Muu pikaajaline laen		158389	258 389
Pikaajalised kohustused kokku		158389	258 389
KOHUSTUSED KOKKU		649777	497 284
Omakapital			
Osakapital		200000	200 000
Reservkapital		20000	9 798
Eelmiste aastate kasum, kahjum		209598	178 881
Aruandeaasta kasum, kahjum		65305	172 496
Omakapital kokku		494903	561 175
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU		1144680	1 058 459



Kasumiaruanne (skeem 1)

Eesti kroonides

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

03.07.2006

	2005	2004
Äritulud		
Müügitulu	2661002	2 547 763
Muud äritulud		55 085
Äritulud kokku	2661002	2 602 848

Ärikulud

Kaubad, teenused, materjal	-556038	-463 192
Mitmesugused tegevuskulud	-653975	-647 655
Tööjõukulud, s.h.:	-1124887	-1 087 558
a) palgakulu	-842633	-798 489
b) sotsiaalmaksud	-282254	-289 069
Põhivara kulum	-196263	-194 304
Immateriaalsete aktive kulum	-64712	-32 356
Muud ärikulud		
Ärikulud kokku	-2595875	-2 425 065

Ärikasum	65127	177 783
-----------------	--------------	----------------

Finantstulud

a) pangaintress	178	186
Finantstulud kokku	178	186

Finantskulud

a) makstud intressid		-5473
b) muud finantskulud		
Finantskulud kokku	0	-5473

Kahjum, kasum majandustegevusest	65305	172 496
---	--------------	----------------

Aruandeaasta kahjum, kasum	65305	172 496
-----------------------------------	--------------	----------------



Rahavoogude aruanne

Eesti kroonides

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

2005

2004 03. 07. 2006

Rahavood äritegevusest

Puhaskasum, kahjum	65127	172 496
Materiaalse põhivara amortisatsioon	260975	226 660
Kahjum põhivara mahakandmisest	-126652	0
Nõuded ostjate vastu (+,-)	-44199	-64 390
Muud lühiajalised nõuded (+,-)	292	
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	26426	-27 432
Võlad hankijatele (-,+)	127497	19 732
Maksuvõlad	31327	20 963
Võlad töövõtjatele (+,-)	-6623	52 225
Muud lühiajalised võlad	100000	
Kokku rahavood äritegevusest	434170	400 254

Rahavood investeerimistegevusest

Osakapitali suurendamine	10202	7 644
Materiaalse põhivara soetus	-342993	-302 594
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-332791	-294 950

Rahavood finantseerimistegevusest

Pikaajaline laen	-100000	-31 389
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed		-97 232
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-100000	-128 621

Rahavood kokku

1379 -23 317

Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	164574	187 891
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	165953	164 574
Kokku rahajäägi muutus	1379	-23 317



Omakapitali muutuste aruanne
Eesti kroonides

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

03.07.2006

	Osakapital nominaal- väärtuses	Reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2003	200 000	2 154	186 525	388 679
2004. aruandeaasta kasum	-	-		
Saldo seisuga 31.12.2004	200 000	9 798	351 377	561 175
2005. aruandeaasta kasum	-	-		
Saldo seisuga 31.12.2005	200 000	20 000	274 903	494 903



Raamatupidamise aastaaruande lisad

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Laidroni 2005. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi 03.07.2005. aasta raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Esitlusviisi ja arvestuspõhimõtete muudatused - Seoses muudatustega raamatupidamise seaduses ja Raamatupidamise Toimkonna juhendites on muudetud bilansi esitlusviisi. Eelmise perioodi võrdlusandmete esitus on on viidud vastavusse uue esitlusviisiga. Vastavalt RTJ 8 ei olnud kajastatud dividendide tulumaksu dividendide välja kuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna. Viga on parandatud ja on korrigeeritud eelmise perioodi võrdlusandmeid.

Raha ja raha ekvivalendid - Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades.

Põhitegevuse rahavood on koostatud kasutades kaudset meetodit. Investeeringute ja finantstegevuse rahavood on esitatud aruandeperioodil tehtud brutolaekumiste ja -väljamaksetena.

Nõuded ostjate vastu - Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäolisust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud - Pesumajas kasutatavat toorainet arvele ei võeta, vaid kantakse kuluks soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo- ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varud on hinnatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalne põhivara - Põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 kroonist. Lühema kasuliku elueaga või madalama soetusmaksumusega varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetamismaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle eeldatavast kasulikust elueast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Masinad 10-20 %
- Inventar 20-40 %

03.07.2006

Kohustused - Pikaajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansikuupäeva. Ülejäänud kohustused on kajastatud lühiajalistena. Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil, see tähendab siis, kui töötajal nõudeõigus. Väljateenitud puhkusetasu või selle muutus on kasumiaruandes kajastatud kuluna ning bilansis arvele võetud lühiajalise kohustusena.

Kapitali- ja kasutusrendid - Kasutusrendina kajastatakse renditehing juhul, kui on täidetud mõlemad järgnevad tingimused:

- rentnik saab rendisuhte lõpetada ilma, et ta teeks lisanduvaid väljamakseid, enne rendilepingus toodud tingimuste täitmist või rendiperioodi lõppemist;
- renditud varaobjekti omandiõigus ei lähe rendiperioodi kestel ega selle lõppedes rentnikule üle.

Kasutusrendi puhul vara rendimaksed kajastatakse perioodikuluna ja vara bilansis ei kajastata

Lähtudes OÜ Laidroni poolt sõlmitud kasutusrendilepingute tegelikust majanduslikust sisust, milleks on lepingu objektiks oleva vara rentimine teatud perioodi jooksul ilma selle vara väljaostmise kavatsuseta, on OÜ Laidroni poolt sõlmitud rendileping kajastatud 2005.a. aastaaruandes kasutusrendina.

Tulumaksu arvestus - Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 23/77 (kuni 31.12.2005 kehtis maksumäär 24/76, ning kuni 31.12.2004 maksumäär 26/74) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulude arvestus - Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on ostjale üle läinud ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Puhkusetasude reserv - Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise momendil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ja bilansis on arvele võetud lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Bilansipäevajärgsed sündmused - Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja juhatuse poolt aruande koostamiskuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

03.07.2006

Lisa 1. Raha

	31.12.05	31.12.04
Sularaha kassas	10 429	25 548
Pangakontod	155 524	139 026
	165 953	164 574

Lisa 2. Nõuded ostjate vastu

	31.12.05	31.12.04
Ostjatelt laekumata arved Eesti sisesed	191 050	146 851
	191 050	146 851

Ostjate laekumata arved maksetähtaegade lõikes

	Ületanud alla 1 kuu	Ületanud 1- 3 kuud	Ületanud 3 kuud - 1a	Kokku
Aegumata				

Lisa 3. Ettemaksed

	31.12.05	31.12.04
Tulevaste perioodide kulud	1 006	27 432
Ettemaksed tarnijatele	13 216	13 216
	14 222	40 648

Lisa 4. Materiaalne põhivara

	Masinad	Inventar	KOKKU
Saldo seisuga 31.12.2003			
Soetusmaksumus	656 883	37 628	694 511
Akumuleeritud kulum	-146 093	-7 390	-153 483
Jääkmaksumus	510 790	30 238	541 028
Saldo seisuga 31.12.2004			
Soetusmaksumus	912 982	46 611	959 593
Akumuleeritud kulum	-297 586	-20 333	-317 919
Jääkmaksumus	615 396	26 278	641 674
2005.a. toimunud muutused			
Ostud ja parendused perioodi jooksul	342 993		342 993
Akumuleeritud kulum	-192 301	-3 064	-195 365
Mahakandmine		-15 847	-15 848
Saldo seisuga 31.12.2005			
Soetusmaksumus	1 255 975	30 764	1 286 739
Akumuleeritud kulum	-489 887	-23 397	-513 284
Jääkmaksumus	766 088	7 367	773 455

03.07.2006

Lisa 5. Kasutusrendi kohustused

Ettevõtte rendib kasutusrendi korras alljärgnevaid varasid:

Rendile andja	Rendileping	Nimetus	2005.a. maksed	Kohustused kuni 1a.
AS Rentcar SEB	R05101459	Sõiduk		
Ühisliisingu konsern			43 235	43 235
AS SEB Ühisliising	L041040335	Sõiduk	32 840	32 840
Kokku			76 075	76 075

Lisa 6. Võlad tarnijatele

	31.12.05	31.12.04
Tarnijatele tasumata arved Eesti sisesed		53 707
	181 204	
	181 204	53 707

Tarnijatele tasumata arved maksetähtaegade lõikes

	Ületanud alla 1 kuu	Ületanud 1- 3 kuud	Ületanud 3 kuud - 1a	Kokku
Aegumata	181 204			181 204

Lisa 7. Maksuvõlad

	31.12.05		31.12.04	
Maksuliik	Ettemaksed	Võlgnevus	Ettemaksed	Võlgnevus
Töötuskindlustusmakse	0	2 952	0	2 270
Sots.maks	0	41 450	0	36 057
Kinnip. TM	0	38 543	0	21 544
Kohustuslik kog.pens.	0	1 709	0	1 386
Erisoodustuse TM	0	1 335	0	703
Käibemaks	24 389		606	
Ettevõtte tulumaks		31 081		
Maksuviivised	0		0	
	24 389	117 070	606	61 960

Lisa 8. Muud võlad

	31.12.05	31.12.04
Puhkusereserv	68 180	60 780
Võlad töövõtjatele	49 031	62 054
Dividendivõlad	100 000	
Pikaajaline tagatiseta laen	158 389	258 389
	375 600	381 223

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

03.07.2006

Lisa 9. Omakapital

	<u>31.12.05</u>	<u>31.12.04</u>
Osakapital	200 000	200 000
Osade arv	1	1
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	209 598	178 881
Aruandeaasta kasum	65 305	172 496
Maksimaalne põhikirja järgne osakapitali suurus	400 000	400 000

Reservkapital 1/10

Lisa 10. Müügitulu

OÜ Laidroni müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt

	<u>31.12.05</u>	<u>31.12.04</u>
Teenuse müük Eestis	2 661 002	2 547 763
	<u>2 661 002</u>	<u>2 547 763</u>

Lisa 13. Tegevuskulud

OÜ Laidroni põhilised tegevuskulud moodustuvad järgmistest kuludest ja nende osast tegevuskuludesse.

	<u>31.12.2005</u>	<u>31.12.2004</u>
Ruumide rent	13,9%	13,7%
Koristusvahendid ja pesuained	24,8%	18,6%
Elekter, vesi	17,5%	12,4%

Juhatusel allkirjad 2005.a. majandusaasta aruandele

OÜ Laidroni kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja selle lisadest, kasumi jaotamise otsusest ja audiitori järeldusotsusest.

2005.a. majandusaasta aruande kinnitas OÜ Laidroni osanike koosolek

Tartus,2006.a.

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

03.07.2006

.....

Tiiu Annus /juhatuse liige/

Juhatusel liige



Kasumi jaotamise ettepanek

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

03. 07. 2006

Ettepanek on kasumit mitte jaotada

Jaotamata kasumi jääk majandusaasta alguseks
Majandusaasta kasum

209 598
65 305

.....

Jaotamata kasumi jääk majandusaasta aruande
kinnitamise seisuga

274 903



OSANIKE NIMEKIRI

Majandusaasta aruande kinnitamise seisuga

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

03. 07. 2006

THU ANNUS

1 osa 200 000.- (kakssada tuhat krooni)

Isikukood 45109152739

Aadress: Jalakakuru põik 1, 50113 Tartu
Eesti Vabariik

Juhatuses liige

