

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

15. 08. 2006

1566 65566



AVALIA OÜ

**MAJANDUSAASTA ARUANNE
2005.a.**

15.08.2006

Ettevõtte nimetus: Avalia OÜ

Aadress: Lahavere
Pajusi vald
Jõgevamaa
48212

Äriregistri nr: 10914056

Juhatuse liikmed: Kalle Lüütsepp

Majandusaasta algus: 01.01.2005

Majandusaasta lõpp: 31.12.2005

Telefon: 372 77 64 040

Faks: 372 77 64 040

15.08.2006

SISUKORD

EESÕNA JA ALLKIRJAD	4
TEGEVUSARUANNE	5
JUHATUSE DEKLARATSIOON	6
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUNNE	7
Bilanss	7
Kasumiaruanne	8
Rahavoogude aruanne	9
Omakapitali muutuste aruanne	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad	11
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	11
Lisa 2 Tulude arvestus	11
Lisa 3 Materiaalne põhivara rühmade lõikes	12
Lisa 4 Bilansiväline vara	12
Lisa 5 Immateriaalne põhivara	13

LISANA:

OSANIKE NIMEKIRI
KASUMI JAOTAMISE OTSUS

15. 08. 2006

EESSÕNA JA ALLKIRJAD

2005.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest, Raamatupidamise Toimkonna juhenditest ning heast raamatupidamise tavast.

Avalia OÜ 2005. aasta majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamisaruandest.

2005. aasta majandusaasta aruande kinnitas juhatuse liige Kalle Lütsepp.

Kalle Lütsepp
Juhatus liige



15. 08. 2006

AVALIA OÜ 2005.a. TEGEVUSARUANNE
.....

Avalia OÜ asutati 2003 aasta veebruaris. Majandustegevusega alustati 2003 aasta aprillikuus. Avalia OÜ peamiseks tegevusalaks oli kuni 2004 aasta lõpuni vahendustegevus, mille moodustas põllutöömashinade import ning turustamine Eestis. 2005 aasta algul muutus ettevõtte juhatus ning tegelema hakati ehitusteenuse pakkumisega. 2004 aastal tekkinud kahjum kavatseti katta 2005 aasta planeeritava majandustulemist, mis ka õnnestus. Alates 2005 aastast hakkas ettevõtte pakkuma ehitusteenust, sõlmiti mitmeid lepinguid ning valmis said ka mõned suuremad projektid.

Avalia OÜ müügikäibeks 2005.aastal oli 2,17 miljonit krooni ning ettevõtte puhaskasumiks oli 821 784 krooni.

2006 aastal plaanitakse majandustegevust ehitusvaldkonnas aktiveerida ning tulenevalt sellest ka loodetakse pakkuda tugevat ja tervet konkurentsi juba turul olevatele ettevõtetele.

Tegevjuhile töötasu 2005 aastal ei arvestatud.

Töötajatele arvestatud töötasu 2005 aastal oli 147 861 krooni.

Juhatusel liikmetele 2005 aastal tasu ei arvestatud.

Ettevõttes töötas 2005 aastal keskmiselt 3 töötajat.



TARTU MAAKOHTUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

15.08.2006

JUHATUSE DEKLARATSIOON

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 4 kuni 12 esitatud Avalia OÜ 2005. a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab Avalia OÜ finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 30.06.2006, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- Avalia OÜ on jätkuvalt tegutsev.



TARTU MAAKOHUE
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

15.08.2006

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

BILANSS

	31.12.2005	31.12.2004	Lisad
AKTIVA			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	662939	273 008	
Maksude ettemaksed	40770	22 969	
Muud lühiajalised nõuded	200000		
Ladu		70 209	
KÄIBEVARA KOKKU	903 709	366 186	
Põhivara			
Inventar jääkväärtuses	1 882	6 399	3
Masinad ja seadmed jääkväärtuses	47 598		3
Immateriaalne põhivara	11 187	14 238	5
PÕHIVARA KOKKU	60 667	20 637	
AKTIVA KOKKU	964 376	386 823	
PASSIVA			
Lühiajalised kohustused			
Võlad hankijatele	1 084	2 999	
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	1 084	2 999	
Pikaajalised kohustused			
Mittekonverteeritavad võlakohustused	106 892	349 207	
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	106 892	349 207	
Omakapital			
Aktsiakapital	42 000	42 000	
Kohustuslik reservkapital	5 875	5 875	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	-13 258	111 629	
Aruandeaasta kasum/kahjum	821783	-124 887	
OMAKAPITAL KOKKU	856 400	34 617	
PASSIVA KOKKU	964 373	386 823	



15.08.2006

KASUMIARUANNE

	2005	2004
ÄRITULUD		
Realiseerimise netokäive (Lisa2)	2 170 873	130 000
ÄRIKULUD		
Kaubad, toore, materjalid ja teenused	-1 132 679	-92 952
Mitmesugused tegevuskulud	-50 616	-87 078
Tööjõu kulud	-147 861	-65 967
<i>Palgakulu</i>	<i>-110 757</i>	<i>-49 489</i>
<i>Sotsiaalmaks</i>	<i>-36 550</i>	<i>-16 232</i>
<i>Töötuskindlustus</i>	<i>-554</i>	<i>-246</i>
Kulum	-18 468	-7568
ÄRIKASUM(-KAHJUM)	821 249	-123 265
FINANTSTULUD		
Muud intressi- ja finantstulud	534	503
FINANTSKULUD		
Kahjum valuutakursi muutustest		-880
Muud finantskulud		-1245
KASUM (-KAHJUM)MAJANDUSTEGEVUSEST	821 783	-124 887
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)	821 783	-124 887



TARTU MAAKOHU
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

15.08.2006

RAHAVOOGUDE ARUANNE

	2005	2004
Põhitegevuse rahakäive		
Puhasksum(-kahjum)	821783	-124 887
Amortisatsioon	15417	4 517
Hankijatele tasumata arved	-1915	2723
Varude muutus	70209	-49 141
Muud lühiajalised nõuded	-200000	
Muud pikaajalised nõuded	-242 315	
Ettemakstud televaste perioodide tulud	-17801	126 405
Rahajäägi muutus põhitegevusest	445 378	-40 383
 Investeeringustegevuse rahakäive		
Põhivara soetamisel tegelikult makstud summa	-58498	
Firmaväärtus	3051	3 051
Rahajäägi muutus investeeringustegevusest	-55 447	3 051
 Rahajäägi kogumuutus	389 931	-37 332
Raha jääk 31.12.03		310 340
Raha jääk 31.12.04	273 008	273 008
Raha jääk 31.12.05	662 939	



TARTU MAAKOH-
REGISTRIOSAKONL
SISSE TULNUD

15.08.2006

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31/12/04	42 000	5 875	-13 258	34 617
Aruandeperioodi puhaskasum			821 783	821 783
Saldo 31/12/05	42 000	5 875	808 525	856 400

Avalia OÜ osakapital moodustub ühest osast. Ühe osa nimiväärtus on 42 000 (nelikümmend kaks tuhat) krooni.



15.08.2006

Lisa 1**RAAMATUPIDAMISE AASTARUANDE KOOSTAMISE ALUSED**

2005. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest, Raamatupidamise Toimkonna juhenditest ja heast raamatupidamise tavast.

Põhivara soetusmaksumuseks loetakse vara ostuhinda, millele on lisatud selle transpordikulud ning seadistamiskulud. Põhivaraks loetakse vara, mille väärtus on suurem kui 5000 (viis tuhat) krooni. Amortiseeritava põhivara kulurnit arvestatakse lineaarsel meetodil. Põhivara amortiseerimist alustatakse põhivara soetamisele järgnevast kuus ja lõpetatakse põhivara müügi või likvideerimise kuul.

Nõudesumma hinnatakse ebatõenäoliseks kui ostjale on saadetud vähemalt kaks meeldetuletuskirja, millele ei vastava või kui ostja vastu on esitatud hagiavaldus või kui ostjale on välja kuulutatud pankrot või likvideerimine. Kui ettevõtte ei ole võimalik oma nõudeõigust kaitsta võlgniku pankroti või likvideerimise korral või kui võlgnikku ei leita, tunnistatakse nõue lootusetuks.

Kapitalirendi korral kantakse tuludesse kogu ostjapoolne nõue, mis aasta lõpu seisuga kajastatakse veel maksmata osas muude tulude all. Ostjale juba esitatud arvete summa kajastub müügitulude osas. Kapitalirendi lepingu jõustumisel selle allakirjutamise hetkest kantakse kuludesse kogu renditava eseme väärtus.

Varud võetakse arvele tootmisomahinnas või ostuhinnas, millele on lisatud transpordikulud. Ettevõtte enda poolt toodetud varude tootmisomahind koosneb kõikidest kulutustest, mis olid tarvilikud antud toote tootmiseks (näiteks silo tootmiskuludesse loetakse heinaseemne maksumust, põllutöömashinate amortisatsiooni, tootmistöölise palka, muude abivahendite maksumust). Soetatud varude arvestust peetakse FIFO meetodil. Saldode kontrollimine toimub kvartaalselt inventuuri teel, mille tulemusena kantakse kuludesse tarbitud tooraine ja materjal.

Lisa 2**TULUDE ARVESTUS**

Avalia OÜ regionaalne müügitulude jaotus 2005.aastal oli alljärgnev:

Riigid	Netokäive
Eesti	2 170 873 krooni
Kokku	2 170 873 krooni



15. 08. 2006

Avalia OÜ müügitulu moodustus alljärgnevalt:

Ehitustegevus 2 170 873 krooni

.....

Lisa 3**MATERIAALNE PÕHIVARA RÜHMADE LÕIKES 2005.a.**

Põhivara rühmad	Algsaldo 01.01.2005	Sissetulek	Väljaminek	Kulum 2005	Lõppsaldo 31.12.2005
Masinad ja seadmed		58 498		10900	47 598
Inventar	6 399			4 517	1 882
Kokku	6 399	58 498		15 417	49 480

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarsel meetodil. Amortisatsiooni hakatakse arvestama soetamise kuule järgnevast kuust. Väheolulise maksumusega põhivara on väärtusega kuni 5000 krooni ning see kantakse ostmisel kulusse. Väheolulise maksumusega põhivara kohta peetakse bilansivälist arvestust.

Amortisatsiooninormid on järgmised:

Masinad ja seadmed	12-20%
Inventar	33%
Maa	0%

2005. aastal arvestati materiaalse põhivara amortisatsiooni 15 417 krooni.

Lisa 4**BILANSIVÄLINE VARA**

Väheolulised objektid, mille maksumus on alla 5000 krooni kantakse kulusse. Bilansiväliste varade kohta peetakse eraldi arvestust.

Merix Kinnisvara peab arvestust alljärgnevate bilansiväliste varade kohta:

Nr	Nimetus	Soetamise aeg	Maksumus
1	Keevituskask TurboMaxIn	2005	3808
2	Järkamissaag	2005	4446
3	Puur-piikvasar	2005	3264

Bilansiväliste varade kogumaksumus on 11 518 krooni.

10.08.2006

Lisa 5**IMMATERIAALNE PÕHIVARA**

Avalia OÜ immateriaalse põhivara moodustab firmaväärtus (goodwill), mida amortiseeritakse 5 aasta jooksul alate 2003 aastast. Igaaastaseks amortisatsioonisummaks on 3051 krooni.

2005 aasta immateriaalse põhivara amortisatsiooniks arvestati 3051 (kolm tuhat viiskümmend üks) krooni. Seisuga 31.12.2005 on immateriaalse põhivara saldoks 11 187 (üksteist tuhat ükssada kaheksakümmend seitse) krooni.



TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

1 a. 08. 2006

OSANIKE NIMEKIRI

OSANIK	KALLE LÜÜTSEPP
KOOD	ik 37110182755
AADDRESS	Pargi 22-4 Jõgeva 48303
OSALUS	100 %
VÄÄRTUS	42 000 krooni



TARTU MAAKOHU
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

13. 08. 2006

2005. aasta kasumi jaotamise otsus

Eelmiste perioodide jaotamata kahjum	-13 258
2005 aasta kasum	821 783
Kokku jaotamiseks	808 525
Kasumi jaotamine:	
Jaotamata kasumi jääk	808 525

