

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2018

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2018

**ärinimi:** SAUE AUTO Aktsiaselts

**registrikood:** 10115980

**tänava/talu nimi,** Tule tn 33

**maja ja korteri number:**

**linn:** Saue linn

**vald:** Saue vald

**maakond:** Harju maakond

**postisihtnumber:** 76505

**telefon:** +372 6105050

**faks:** +372 6105055

**e-posti aadress:** transport@saue-auto.ee

**veebilehe aadress:** www.saue-auto.ee

## Sisukord

|                                             |    |
|---------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                              | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                | 5  |
| Bilanss                                     | 5  |
| Kasumiaruanne                               | 6  |
| Rahavoogude aruanne                         | 7  |
| Omakapitali muutuste aruanne                | 8  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad          | 9  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                   | 9  |
| Lisa 2 Raha                                 | 11 |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                 | 12 |
| Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad     | 13 |
| Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad     | 13 |
| Lisa 6 Materiaalsed põhivarad               | 14 |
| Lisa 7 Kapitalirent                         | 14 |
| Lisa 8 Kasutusrent                          | 15 |
| Lisa 9 Laenukohustised                      | 16 |
| Lisa 10 Võlad ja ettemaksed                 | 16 |
| Lisa 11 Võlad töövõtjatele                  | 17 |
| Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad   | 17 |
| Lisa 13 Aktsiakapital                       | 17 |
| Lisa 14 Müügitulu                           | 18 |
| Lisa 15 Muud äritulud                       | 18 |
| Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 19 |
| Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud           | 19 |
| Lisa 18 Tööjõukulud                         | 20 |
| Lisa 19 Muud ärikulud                       | 20 |
| Lisa 20 Muud finantstulud ja -kulud         | 20 |
| Lisa 21 Tulumaks                            | 20 |
| Lisa 22 Seotud osapooled                    | 20 |
| Aruande allkirjad                           | 22 |
| Vandeaudiitori aruanne                      | 23 |

## Tegevusaruanne

Saue Auto AS tegutseb alates 1994. aastast. Põhitegevuseks on rahvusvahelised autotranspordi teenused, mis 2018 aasta müügi käibest moodustasid 95,6% (2017: 96,3%). Kõrvaltegevustena teostatakse veoautode remondi- ja hooldustöid ja osutatakse kõikide sõidukite kategooriatele tehnoülevaatust.

Äritulud kokku olid aruandeaastal 9 632 tuh. eurot (2017: 10 234 tuh. eurot). Võrreldes 2017. aastaga vähenesid äritulud 5,89% (2017/2016: vähenesid 3,8%), sealhulgas müügitulud vähenesid 5,5% (2017: vähenesid 4,51%). Autotranspordi teenustest 72,4% (2017: 78,3%) osutati välisriikidele.

Saue Auto AS osutas teenuseid järgmistele riikidele (osatähtsus käibest):

| Riik        | 2018 müük | 2017 müük |
|-------------|-----------|-----------|
| Norra       | 54,1%     | 56,2%     |
| Eesti       | 26,4%     | 21,7%     |
| Taani       | 9,0%      | 9,8%      |
| Soome       | 6,6%      | 8,6%      |
| Muud riigid | 3,9%      | 3,7%      |
| Kokku %     | 100%      | 100%      |

Alates 01.07.2012 on Saue Auto AS registreeritud ka Norra käibemaksukohustuslaseks.

Ärikulud kokku olid aruandeaastal 9 791 tuh. eurot (2017: 10 063 tuh. eurot). Võrreldes 2017. aastaga vähenesid ärikulud 2,7% (2017/2016: vähenesid 4,0%).

Müügi kuludest moodustasid kulude grupid:

- Kaubad, toore, materjal ja teenused 66,8% (2017: 67,4%), sealhulgas kütuse kulude osatähtsus 30,9% (2017: 31,4%) , allvõttutööde osatähtsus 7,9% (2017: 8,3%), transpordikulude osatähtsus 13,4% (2017: 12,2%) ja tooraine ja materjali osatähtsus 1,7% (2017:2,2%);
- Mitmesugused tegevuskulud 12,5% (2017: 12,3%), sealhulgas lähetuskulude osatähtsus 7,7% (2017: 7,9%) ja kindlustuskulude osatähtsus 2,4% (2017:2,4%);
- Tööjõukulud 14,9% (2017: 14,4%);
- Põhivara kulum ja väärtuse langus 5,6% (2017: 4,9%);
- Muud ärikulud 0,2% (2017: 0,7%).

2018. aasta kahjum oli 116,9 tuh. eurot (2017: kasum 192,5 tuh. eurot).

2018. aastal jätkasime koostööd kauaaegsete koostööpartneritega Thermo Transit Danmark , Thermo Transit Norge, NV-Thermotrans, Salmosped, Matek AS, Estnor OÜ, Interaltus OÜ ja Sami AS. Lisaks alustasime koostööd järgmiste koostööpartneritega Stora Enso Eesti AS, Palmako AS, Estma AS ja Asstra UAB Vilnius.

2018. aastal sõlmiti 6 uut liisingulepingut (2017: 8), mis klassifitseerusid oma sisult kapitalirendilepinguteks ja võeti arvele põhivaradena. Soetati 6 uut veokit soetusmaksumuses 634,4 tuh. eurot (2017: 769,4 tuh. eurot), Kasutusrendilepingutega soetati 4 haagist ja 2 tarbesõidukit. Oma rahadega soetati põhivarasid soetusmaksumuses 8,3 tuh. eurot (2017: 8,4 tuh. eurot),

Saue Auto AS kasutab autopargi haldamiseks haldusprogramme Dynafleet ja Scania Fleet ning logistika juhtimise programmi XSPED, mille tulemusena on jälgitav tööprotsess töö tellimusest kuni müügiarve koostamiseni. Antud programmide abil on võimalik teha erinevaid finantsanalüüse, sealhulgas näiteks analüüsida autode ja autojuhtide töö kasumlikkust, tööaja otstarbekat kasutamist. Autojuhtide töö- ja puhkeaja kontrolliks kasutame digitaalset sõidumeeriku kauglaadimisteenust.

2017. aastal sõlmiti rehvide kasutus-hooldusleping firmaga Michelin Polska S.A. millega jätkati ka 2018. aastal.

2018. aastal toimus aktsiaseltsi juhatuse muudatus. Aktsiaseltsi juhatuse liikmeteks on Helen Kõrgesaar ja Tanel Mürsepp. Nõukogusse kuuluvad Urmas Mürsepp, Tarmo Maltsaar ja Elvina Mürsepp. Juhatuse ja nõukogu liikmed v.a. Elvina Mürsepp, töötavad põhikohaga Saue Auto AS-s.

Töötajate arv 2018 aasta alguses 82 ja aasta lõpuks 84 töötajat.

| Peamised finantssuhtarvud            | 2018  | 2017  | Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid                                                |
|--------------------------------------|-------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| Müügitulu kasv /kahanemine           | -5,5% | -4,5% | $\frac{\text{Müügitulu 2018} - \text{müügitulu 2017}}{\text{Müügitulu 2017}} \cdot 100$ |
| Käibe ärirentaabilus                 | -1,7% | 1,7%  | $\frac{\text{Ärikasum}}{\text{Müügitulu}} \cdot 100$                                    |
| Käibe puhasrentaabilus               | -1,2% | 1,9%  | $\frac{\text{Puhaskasum}}{\text{Müügitulu}} \cdot 100$                                  |
| Lühiaj. kohust.kattekindr.(kordades) | 0,95  | 1,08  | Käibevara/Lühiajalised kohustused                                                       |
| Koguvarede rentaabilus, ROA          | -2,7% | 4,5%  | $\frac{\text{Puhaskasum}}{\text{Varad kokku}} \cdot 100$                                |
| Omakapitali rentaabilus, ROE         | -8,2% | 11,9% | $\frac{\text{Puhaskasum}}{\text{Omakapital}} \cdot 100$                                 |

2019. aastal jätkame olemasolevate tegevustega. Eesmärgiks on uute klientide hankimine ja teenuste kvaliteedi arendamine läbi personali väljaõppe. Põhimõtteks on vedude teostamine ilma avariideta ja veokauba kadudeta, autode efektiivsem kasutamine ja ülevaatuste kvaliteetne teostamine. Plaanime lõpetada koostöö logistika programmiga XSPED. Uueks logistika juhtimise programmiks hakkame kasutama Live Logistics Sotwara mis on kaasaegsem ja renditud vastavalt meie soovidele ja vajadustele et veel täpsemalt analüüsida autode ja autojuhtide töö kasumlikkust. 2019. aasta likvideeritakse autoremondi töökoda ja hakatakse teenust sisse ostma AS Scania Eestilt.

2019. aastal jätkame transpordivahendite rentimist täisteenusliisingu lepingutega (sisaldab remonti, hooldust, rehvide vahetust jm) ja muude rendilepingutega, mis klassifitseeruvad sisult kasutusrendilepinguteks ja kapitalirendilepinguteks. Üheks oluliseks põhjuseks üleminekul täisteenuslepingutele on see, et antud lepingu vorm annab ettevõttele vabaduse tegeleda põhitööga - transporditeenustega ja hoida kokku aega, mis läheb transpordivahendite remondi ja hoolduse organiseerimiseks. Jaanuari-aprill 2019. aasta soetati 6 haagist ja 3 veokit kapitalirendi lepinguga soetusmaksumuses 343,1 tuh eurot mis võeti arvele põhivarana ning kasutusrendiga soetati jaanuar-aprill 2019. aasta 2 uut haagist ja 1 uus tarbesõiduk.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2018       | 31.12.2017       | Lisa nr |
|----------------------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Varad                                        |                  |                  |         |
| Käibevarad                                   |                  |                  |         |
| Raha                                         | 490 909          | 638 613          | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 1 269 509        | 1 246 175        | 3       |
| Varud                                        | 96 084           | 91 506           |         |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>1 856 502</b> | <b>1 976 294</b> |         |
| Põhivarad                                    |                  |                  |         |
| Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse | 468 534          | 363 945          | 5       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 3 124            | 3 124            | 3       |
| Materiaalsed põhivarad                       | 2 023 822        | 1 959 276        | 6       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>2 495 480</b> | <b>2 326 345</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>4 351 982</b> | <b>4 302 639</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                  |                  |         |
| Kohustised                                   |                  |                  |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                  |                  |         |
| Laenukohustised                              | 857 377          | 640 703          | 9       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 1 103 441        | 1 186 765        | 10      |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>1 960 818</b> | <b>1 827 468</b> |         |
| Pikaajalised kohustised                      |                  |                  |         |
| Laenukohustised                              | 966 338          | 863 461          | 9       |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>966 338</b>   | <b>863 461</b>   |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>2 927 156</b> | <b>2 690 929</b> |         |
| Omakapital                                   |                  |                  |         |
| Aktiivkapital nimiväärtuses                  | 59 776           | 59 776           | 13      |
| Kohustuslik reservkapital                    | 7 860            | 7 860            |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 1 474 074        | 1 351 564        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -116 884         | 192 510          |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>1 424 826</b> | <b>1 611 710</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>4 351 982</b> | <b>4 302 639</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2018            | 2017           | Lisa nr |
|---------------------------------------------|-----------------|----------------|---------|
| Müügitulu                                   | 9 532 278       | 10 089 696     | 14      |
| Muud äritulud                               | 99 287          | 144 337        | 15      |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -6 540 833      | -6 800 455     | 16      |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -1 221 113      | -1 238 029     | 17      |
| Tööjõukulud                                 | -1 458 584      | -1 455 730     | 18      |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -548 230        | -496 905       | 6       |
| Muud ärikulud                               | -22 106         | -72 052        | 19      |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-159 301</b> | <b>170 862</b> |         |
| Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt           | 104 589         | 100 587        | 5       |
| Intressikulud                               | -45 225         | -35 699        |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 553             | -18 240        | 20      |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-99 384</b>  | <b>217 510</b> |         |
| Tulumaks                                    | -17 500         | -25 000        | 21      |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-116 884</b> | <b>192 510</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                                 | 2018            | 2017            | Lisa nr |
|-----------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|---------|
| Rahavood äritegevusest                                          |                 |                 |         |
| Ärikasum (kahjum)                                               | -159 301        | 170 862         |         |
| Korrigeerimised                                                 |                 |                 |         |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus                             | 548 230         | 496 905         | 6       |
| Kasum (kahjum) põhivarade müügist                               | -17 079         | -57 956         | 6,15    |
| Muud korrigeerimised                                            | -21 130         | -2 747          | 3       |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                                    | <b>510 021</b>  | <b>436 202</b>  |         |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus               | -2 204          | 40 949          |         |
| Varude muutus                                                   | -4 578          | -28 780         |         |
| Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus           | -83 323         | 220 680         |         |
| Makstud intressid                                               | -45 225         | -35 699         |         |
| Makstud ettevõtte tulumaks                                      | -17 500         | -25 000         | 21      |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                             | <b>197 890</b>  | <b>779 214</b>  |         |
| Rahavood investeerimistegevusest                                |                 |                 |         |
| Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel | -8 296          | -8 388          |         |
| Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist   | 47 000          | 119 800         | 6       |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>                   | <b>38 704</b>   | <b>111 412</b>  |         |
| Rahavood finantseerimistegevusest                               |                 |                 |         |
| Arvelduskrediidi saldo muutus                                   | 176 951         | -193 313        |         |
| Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed                              | -491 801        | -454 679        |         |
| Makstud dividendid                                              | -70 000         | -100 000        |         |
| Muud laekumised finantseerimistegevusest                        | 8 883           | -15 155         |         |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>                  | <b>-375 967</b> | <b>-763 147</b> |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                                           | <b>-139 373</b> | <b>127 479</b>  |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses                      | 638 613         | 508 049         | 2       |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                        | <b>-139 373</b> | <b>127 479</b>  |         |
| Valuutakursside muutuste mõju                                   | -8 331          | 3 085           |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                        | 490 909         | 638 613         | 2       |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                                |                               |                              |                             | Kokku     |
|--------------------------------|-------------------------------|------------------------------|-----------------------------|-----------|
|                                | Aktiikapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata kasum<br>(kahjum) |           |
| <b>31.12.2016</b>              | 59 776                        | 7 860                        | 1 451 564                   | 1 519 200 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) |                               |                              | 192 510                     | 192 510   |
| Väljakuulutatud<br>dividendid  |                               |                              | -100 000                    | -100 000  |
| <b>31.12.2017</b>              | 59 776                        | 7 860                        | 1 544 074                   | 1 611 710 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) |                               |                              | -116 884                    | -116 884  |
| Väljakuulutatud<br>dividendid  |                               |                              | -70 000                     | -70 000   |
| <b>31.12.2018</b>              | 59 776                        | 7 860                        | 1 357 190                   | 1 424 826 |



# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Saue Auto AS 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Saue Auto AS kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantsvara võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

### Raha

Raha ning raha lähenditena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke, raha teel ja kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Saue Auto AS arvestusvaluuta on euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on aruandekuupäeva seisuga hinnatud ümber eurodeks Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel, mis kehtisid aruandekuupäeval. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

### Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtja on ettevõtja, mille üle Saue Auto AS omab kontrolli.

Investeeringuid tütarettevõtjatesse arvestatakse kapitaliosaluse meetodil.

Saue Auto AS ei ole koostanud konsolideeritud aruannet, kuna tütarettevõtja müügitulu ei ületa 5% emaettevõtja müügitulust.

### Nõuded ja ettemaksed

Kõiki nõuded, välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete nimiväärtuse ja nüüdisväärtuse vahet kajastatakse nõude laekumise perioodi jooksul intressituluna. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil. Ostjate laekumata nõuete hindamisel, hinnatakse nõuet iga kliendi vastu eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded hinnatakse bilansis alla tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus kajastatakse bilansis kirjel "Ebatõenäoliselt laekuvad summad" ja kasumiaruandes kirjel "Mitmesugused tegevuskulud". Nõuded, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, hinnatakse lootusetuteks ja kantakse bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

### Varud

Varud on varad, mida hoitakse müügiks tavapärase äritegevuse käigus ja tarbitakse teenuste osutamisel. Üldjuhul ostab Saue Auto AS varusid koheseks kasutamiseks ja laoarvestust ei pea. Aasta lõpu seisuga inventeeritakse kasutamata varud ja võetakse varudena arvele, vähendades vastavaid kulukontosid. Iga aasta lõpu seisuga korrigeeritakse varusid eelmise aasta inventuuri ja lõppenud aasta inventuuri vahede võrra varude kontot ja vastavaid kulukontosid.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused

Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks

tema tööseisundisse ja –asukohta.

Põhivara kriteeriumitele vastavad põhivara parendustega seotud kulutused kapitaliseeritakse ja lisatakse põhivara maksumusele.

Kapitaliseeritud rendivara parendusväljaminekud võetakse arvele soetusmaksumuses ja kantakse kulusse kasuliku tööea jooksul ning sellele vastav amortisatsioonimäär ei tohi ületada rendiperioodi kestvust.

Põhivara amortiseeritakse lineaarse meetodi alusel lähtudes eeldatavast kasulikust tööeast. Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle vähemalt kord aastas ja vajadusel muudetakse põhivara kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Põhivara müügist saadud tulu või kulu kajastatakse kasumiaruandes vastavalt muudes ärituludes või -kuludes.

#### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

##### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi                      | Kasulik eluiga |
|------------------------------------------|----------------|
| Ehitised                                 | kuni 10        |
| Kapitaliseeritud rendivara remont        | 2,5-10         |
| Transpordivahendid                       | 2,5-7          |
| Muu inventar, sisseseade, tööriistad jne | 2,8            |
| Masinad ja muud seadmed                  | 2,5-7          |

#### Rendid

Rent on kokkulepe, mille kohaselt rendileandja annab ühe makse või rea maksete eest rentnikule õiguse kasutada vara kokkulepitud perioodi jooksul. RTJ 9 alusel klassifitseeritakse kõik rendilepingud kas kasutus- või kapitalirendiks sõltuvalt tehingu sisust.

Kapitalirendina on kajastatud rendilepinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi, lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Kõik ülejäänud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Rentnik kajastab rendi jõustumisel kapitalirendi oma bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete nüüdisväärtuses juhul kui see on madalam. Kapitalirendile võetud põhivaradelt arvutatakse amortisatsiooni üldises korras (vt Materiaalne põhivara) lähtudes eeldatavast kasulikust kasutuseast.

Rentniku poolt makstavad kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

#### Finantskohustised

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ning muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud tehingukulutusi. Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustused eemaldatakse bilansist siis, kui need on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

#### Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaja määramisel tuginetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele. Eraldis kajastatakse juhul kui ettevõtte on enne bilansipäeva tekinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Tingimuslikeks kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäolisus jääb alla 50% või mille suurust ei saa usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike kohustusi ei kajastata bilansis, kuid oluline info nende kohta avalikustatakse aastaaruande lisades.

#### Tulud

Müügitulu koosneb aruandeperioodi jooksul osutatud teenuste netomüügihinnast. Müügitulu teenuste müügist kajastatakse siis kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Intressi-ja dividenditulu kajastatakse siis kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Kui intressi laekumine on ebakindel, arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

#### Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulusid, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu. Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruandeperioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

**Maksustamine****Tulumaks**

2016. aastast kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse Eestis dividende määraga 20/80 (2017: 20/80) netodividendina väljamakstud summast. Dividendide väljamaksmisega kaasnev ettevõtte tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kohustuse ja tulumaksukuluna. Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal nad tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisas nr. 12.

**Seotud osapooled**

Saue Auto AS loeb osapooli seotuks juhul kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Olulist mõju eeldatakse kui isikul on osalus üle 20% ettevõtte hääleõigusest. Seotud osapooled on:

- sidusettevõtja ja tütarettevõtja
- juhatuse ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikust omanikud, välja arvatud juhul kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele;
- eespool loetletud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

**Aruandekuupäeva järgsed sündmused**

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid aruandekuupäeva ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, avalikustatakse raamatupidamise aastaaruande lisades.

**Lisa 2 Raha**

(eurodes)

|                   | <b>31.12.2018</b> | <b>31.12.2017</b> |
|-------------------|-------------------|-------------------|
| Raha pangas       | 488 093           | 633 825           |
| Raha kassas       | 2 576             | 4 788             |
| Raha teel         | 240               | 0                 |
| <b>Kokku raha</b> | <b>490 909</b>    | <b>638 613</b>    |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2018       | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     | Lisa nr |
|------------------------------------|------------------|----------------------------------|---------------------|---------|
|                                    |                  | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul |         |
| Nõuded ostjate vastu               | 953 923          | 953 923                          |                     |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 953 923          | 953 923                          |                     |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 182 097          | 182 097                          |                     | 4       |
| Muud nõuded                        | 12 421           | 12 421                           |                     |         |
| Viitlaekumised                     | 12 421           | 12 421                           |                     |         |
| Ettemaksed                         | 61 317           | 58 193                           | 3 124               |         |
| Tulevaste perioodide kulud         | 50 307           | 50 307                           |                     |         |
| Muud makstud ettemaksed            | 11 010           | 7 886                            | 3 124               |         |
| Muud nõuded                        | 62 875           | 62 875                           |                     |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>1 272 633</b> | <b>1 269 509</b>                 | <b>3 124</b>        |         |

  

|                                    | 31.12.2017       | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     | Lisa nr |
|------------------------------------|------------------|----------------------------------|---------------------|---------|
|                                    |                  | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul |         |
| Nõuded ostjate vastu               | 885 092          | 885 092                          |                     |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 906 222          | 906 222                          |                     |         |
| Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded    | -21 130          | -21 130                          |                     |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 193 181          | 193 181                          |                     | 4       |
| Ettemaksed                         | 57 172           | 54 048                           | 3 124               |         |
| Tulevaste perioodide kulud         | 54 048           | 54 048                           |                     |         |
| Muud makstud ettemaksed            | 3 124            |                                  | 3 124               |         |
| Muud nõuded                        | 113 854          | 113 854                          |                     |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>1 249 299</b> | <b>1 246 175</b>                 | <b>3 124</b>        |         |

## Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2018     |                | 31.12.2017     |                |
|-----------------------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
|                                               | Ettemaks       | Maksuvõlg      | Ettemaks       | Maksuvõlg      |
| Ettevõtte tulumaks                            |                | 0              |                | 955            |
| Käibemaks                                     | 53 778         |                |                | 1 588          |
| Üksikisiku tulumaks                           |                | 13 665         |                | 15 995         |
| Erisoodustuse tulumaks                        |                | 105            |                | 5              |
| Sotsiaalmaks                                  |                | 32 941         |                | 31 953         |
| Kohustuslik kogumispension                    |                | 1 426          |                | 1 516          |
| Töötuskindlustusmaksed                        |                | 2 269          |                | 2 235          |
| Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad         | 128 319        | 60 005         | 193 181        | 54 115         |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>182 097</b> | <b>110 411</b> | <b>193 181</b> | <b>108 362</b> |

Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad 31.12.2018

-käibemaksu tagasinõuded EL riigid 128 319 eurot (2017: 193 181 eurot)

-käibemaksu maksuvõlg Norra 60 005 eurot (2017: 54 115 eurot)

## Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

| Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon |                        |            |                 |                  |            |
|--------------------------------------------------------|------------------------|------------|-----------------|------------------|------------|
| Tütarettevõtja registrikood                            | Tütarettevõtja nimetus | Asukohamaa | Põhitegevusala  | Osalus määra (%) |            |
|                                                        |                        |            |                 | 31.12.2017       | 31.12.2018 |
| 12825578                                               | Saue Auto KV OÜ        | Eesti      | Kinnisvara rent | 100              | 100        |

| Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:             |                |                                        |                |
|-----------------------------------------------------------------------|----------------|----------------------------------------|----------------|
| Tütarettevõtja nimetus                                                | 31.12.2017     | Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil | 31.12.2018     |
| Saue Auto KV OÜ                                                       | 363 945        | 104 589                                | 468 534        |
| <b>Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus</b> | <b>363 945</b> | <b>104 589</b>                         | <b>468 534</b> |

## Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                     |          |                         |                            |                         |                    |                             | Kokku      |
|---------------------|----------|-------------------------|----------------------------|-------------------------|--------------------|-----------------------------|------------|
|                     | Ehitised |                         |                            |                         | Masinad ja seadmed | Muud materiaalsed põhivarad |            |
|                     |          | Transpordi-<br>vahendid | Arvutid ja arvutisüsteemid | Muud masinad ja seadmed |                    |                             |            |
| 31.12.2016          |          |                         |                            |                         |                    |                             |            |
| Soetusmaksumus      | 77 650   | 4 440 669               | 10 208                     | 54 587                  | 4 505 464          | 5 483                       | 4 588 597  |
| Akumuleeritud kulum | -33 998  | -2 744 954              | -4 804                     | -51 522                 | -2 801 280         | -4 140                      | -2 839 418 |
| Jääkmaksumus        | 43 652   | 1 695 715               | 5 404                      | 3 065                   | 1 704 184          | 1 343                       | 1 749 179  |
|                     |          |                         |                            |                         |                    |                             |            |
| Ostud ja parendused |          | 769 395                 | 1 051                      | 2 500                   | 772 946            | 4 837                       | 777 783    |
| Amortisatsioonikulu | -924     | -489 345                | -3 223                     | -1 202                  | -493 770           | -2 212                      | -496 906   |
| Müügid              |          | -61 844                 |                            |                         | -61 844            |                             | -61 844    |
| Muud muutused       |          | -8 936                  |                            |                         | -8 936             |                             | -8 936     |
|                     |          |                         |                            |                         |                    |                             |            |
| 31.12.2017          |          |                         |                            |                         |                    |                             |            |
| Soetusmaksumus      | 77 650   | 4 291 259               | 11 259                     | 57 087                  | 4 359 605          | 10 320                      | 4 447 575  |
| Akumuleeritud kulum | -34 922  | -2 386 274              | -8 027                     | -52 724                 | -2 447 025         | -6 352                      | -2 488 299 |
| Jääkmaksumus        | 42 728   | 1 904 985               | 3 232                      | 4 363                   | 1 912 580          | 3 968                       | 1 959 276  |
|                     |          |                         |                            |                         |                    |                             |            |
| Ostud ja parendused |          | 634 400                 | 6 465                      | 1 831                   | 642 696            |                             | 642 696    |
| Amortisatsioonikulu | -924     | -540 459                | -3 080                     | -1 688                  | -545 227           | -2 079                      | -548 230   |
| Müügid              |          | -29 920                 |                            |                         | -29 920            |                             | -29 920    |
|                     |          |                         |                            |                         |                    |                             |            |
| 31.12.2018          |          |                         |                            |                         |                    |                             |            |
| Soetusmaksumus      | 77 650   | 4 700 364               | 16 159                     | 58 918                  | 4 775 441          | 10 320                      | 4 863 411  |
| Akumuleeritud kulum | -35 846  | -2 731 358              | -9 542                     | -54 412                 | -2 795 312         | -8 431                      | -2 839 589 |
| Jääkmaksumus        | 41 804   | 1 969 006               | 6 617                      | 4 506                   | 1 980 129          | 1 889                       | 2 023 822  |

### Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

|                      | 2018          | 2017           |
|----------------------|---------------|----------------|
| Masinad ja seadmed   | 47 000        | 119 800        |
| Transpordi- vahendid | 47 000        | 119 800        |
| <b>Kokku</b>         | <b>47 000</b> | <b>119 800</b> |

## Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

|                                      | 31.12.2018 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg | Lisa nr |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|--------------|-------------|-------------|---------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |              |             |             |         |
| Transpordivahendid                   | 1 381 975  | 415 637                           | 966 338             | 1,5-2,02%    | EUR         | 2019-2023   | 9       |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | 1 381 975  | 415 637                           | 966 338             |              |             |             |         |

  

|                                      | 31.12.2017 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg | Lisa nr |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|--------------|-------------|-------------|---------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |              |             |             |         |
| Transpordivahendid                   | 1 239 375  | 375 914                           | 863 461             | 1,5-2,02%    | EUR         | 2018-2022   | 9       |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | 1 239 375  | 375 914                           | 863 461             |              |             |             |         |

| Renditud varade bilansiline jääkmaksumus |                  |                  |
|------------------------------------------|------------------|------------------|
|                                          | 31.12.2018       | 31.12.2017       |
| Masinad ja seadmed                       | 1 670 103        | 1 526 004        |
| <b>Kokku</b>                             | <b>1 670 103</b> | <b>1 526 004</b> |

## Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

|                                                                         | 2018       | 2017       |
|-------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| Kasutusrendikulu                                                        | 730 977    | 983 671    |
| Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest |            |            |
|                                                                         | 31.12.2018 | 31.12.2017 |
| 12 kuu jooksul                                                          | 505 680    | 623 400    |
| 1-5 aasta jooksul                                                       | 582 068    | 960 074    |

## Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

|                               | 31.12.2018 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg | Lisa nr |
|-------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|-------------|---------|
|                               |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |         |
| Kapitalirendikohustised kokku | 1 381 975  | 415 637                           | 966 338             |             |              |             |             | 7       |
| Muud laenukohustised          |            |                                   |                     |             |              |             |             |         |
| Arvelduskrediit               | 441 740    | 441 740                           |                     |             | 3,7%         | EUR         | 09.09.2019  |         |
| Muud laenukohustised kokku    | 441 740    | 441 740                           |                     |             |              |             |             |         |
| Laenukohustised kokku         | 1 823 715  | 857 377                           | 966 338             |             |              |             |             |         |

  

|                               | 31.12.2017 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg | Lisa nr |
|-------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|-------------|---------|
|                               |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |         |
| Kapitalirendikohustised kokku | 1 239 375  | 375 914                           | 863 461             |             |              |             |             | 7       |
| Muud laenukohustised          |            |                                   |                     |             |              |             |             |         |
| Arvelduskrediit               | 264 789    | 264 789                           |                     |             | 3,7%         | EUR         | 09.09.2018  |         |
| Muud laenukohustised kokku    | 264 789    | 264 789                           |                     |             |              |             |             |         |
| Laenukohustised kokku         | 1 504 164  | 640 703                           | 863 461             |             |              |             |             |         |

Arvelduskrediidi tagatiseks on seatud kommertsipant ettevõtte varale summas 600097 EUR.

## Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                           | 31.12.2018 | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|---------------------------|------------|----------------|---------|
| Võlad tarnijatele         | 722 159    | 722 159        |         |
| Võlad töövõtjatele        | 192 162    | 192 162        | 11      |
| Maksuvõlad                | 110 411    | 110 411        | 4       |
| Muud võlad                | 78 709     | 78 709         |         |
| Kokku võlad ja ettemaksed | 1 103 441  | 1 103 441      |         |

  

|                           | 31.12.2017 | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|---------------------------|------------|----------------|---------|
| Võlad tarnijatele         | 829 416    | 829 416        |         |
| Võlad töövõtjatele        | 172 346    | 172 346        | 11      |
| Maksuvõlad                | 108 362    | 108 362        | 4       |
| Muud võlad                | 76 641     | 76 641         |         |
| Kokku võlad ja ettemaksed | 1 186 765  | 1 186 765      |         |



## Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

|                                 | 31.12.2018     | 31.12.2017     | Lisa nr |
|---------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Töötasude kohustis              | 84 303         | 70 965         |         |
| Puhkusetasude kohustis          | 53 184         | 45 452         |         |
| Lähetuskulude kohustis          | 54 675         | 55 929         |         |
| <b>Kokku võlad töövõtjatele</b> | <b>192 162</b> | <b>172 346</b> | 10      |

## Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

|                                             | 31.12.2018       | 31.12.2017       |
|---------------------------------------------|------------------|------------------|
| Tingimuslikud kohustised                    |                  |                  |
| Võimalikud dividendid                       | 1 085 752        | 1 235 258        |
| Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt | 271 438          | 308 815          |
| <b>Kokku tingimuslikud kohustised</b>       | <b>1 357 190</b> | <b>1 544 073</b> |

## Lisa 13 Aktsiakapital

(eurodes)

|                      | 31.12.2018 | 31.12.2017 |
|----------------------|------------|------------|
| Aktsiakapital        | 59 776     | 59 776     |
| Aktsiate arv (tk)    | 934        | 934        |
| Aktsiate nimiväärtus | 64         | 64         |

## Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

|                                                   | 2018             | 2017              |
|---------------------------------------------------|------------------|-------------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes       |                  |                   |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                      |                  |                   |
| Eesti                                             | 2 515 049        | 2 189 954         |
| Taani                                             | 854 031          | 992 689           |
| Soome                                             | 627 973          | 868 885           |
| Müük Euroopa Liidu riikidele, muud                | 376 303          | 368 422           |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>        | <b>4 373 356</b> | <b>4 419 950</b>  |
| Müük väljapoole Euroopa Liidu riike               |                  |                   |
| Norra                                             | 5 158 922        | 5 669 746         |
| <b>Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku</b> | <b>5 158 922</b> | <b>5 669 746</b>  |
| <b>Kokku müügitulu</b>                            | <b>9 532 278</b> | <b>10 089 696</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes                     |                  |                   |
| Rahvusvaheline transport                          | 9 110 945        | 9 717 152         |
| Autode tehniline ülevaatus                        | 126 800          | 125 852           |
| Sõidukite hooldus ja remont                       | 84 472           | 74 624            |
| Muud                                              | 210 061          | 172 068           |
| <b>Kokku müügitulu</b>                            | <b>9 532 278</b> | <b>10 089 696</b> |

## Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

|                                        | 2018          | 2017           | Lisa nr |
|----------------------------------------|---------------|----------------|---------|
| Kasum materiaalsete põhivarade müügist | 17 079        | 57 956         | 6       |
| Trahvid, viivised ja hüvitised         | 82 208        | 86 381         |         |
| <b>Kokku muud äritulud</b>             | <b>99 287</b> | <b>144 337</b> |         |

## Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

|                                                  | 2018             | 2017             |
|--------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Tooraine ja materjal                             | 164 440          | 224 719          |
| Müügi eesmärgil ostetud kaubad                   | 33 141           | 0                |
| Müügi eesmärgil ostetud teenused                 | 126 398          | 17 327           |
| <b>Energia</b>                                   | <b>3 021 541</b> | <b>3 171 420</b> |
| Kütus                                            | 3 021 541        | 3 171 420        |
| Alltöövõtutööd                                   | 775 982          | 829 610          |
| Transpordikulud                                  | 1 313 689        | 1 231 693        |
| Logistikakulud                                   | 2 026            | 10 403           |
| Üür ja rent                                      | 730 977          | 983 671          |
| Teemaksud                                        | 238 237          | 230 858          |
| Muud                                             | 134 402          | 100 754          |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>6 540 833</b> | <b>6 800 455</b> |

## Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

|                                           | 2018             | 2017             |
|-------------------------------------------|------------------|------------------|
| Üür ja rent                               | 26 356           | 26 387           |
| <b>Energia</b>                            | <b>20 852</b>    | <b>19 526</b>    |
| Elektrienergia                            | 10 712           | 11 259           |
| Soojusenergia                             | 4 386            | 3 986            |
| Kütus                                     | 5 754            | 4 281            |
| Mitmesugused bürookulud                   | 58 019           | 71 345           |
| Lähetuskulud                              | 754 289          | 791 083          |
| Koolituskulud                             | 5 432            | 2 932            |
| Riiklikud ja kohalikud maksud             | 11 474           | 16 526           |
| Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest | 88               | -2 747           |
| Kindlustuskulud                           | 237 833          | 213 889          |
| Muud                                      | 106 770          | 99 088           |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>    | <b>1 221 113</b> | <b>1 238 029</b> |

## Lisa 18 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                 | 2018             | 2017             |
|-------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Palgakulu                                       | 1 090 437        | 1 091 192        |
| Sotsiaalmaksud                                  | 368 147          | 364 538          |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                        | <b>1 458 584</b> | <b>1 455 730</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale  | 84               | 82               |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa: |                  |                  |
| Töölepingu alusel töötav isik                   | 84               | 82               |

## Lisa 19 Muud ärikulud

(eurodes)

|                                | 2018          | 2017          |
|--------------------------------|---------------|---------------|
| Kahjum valuutakursi muutustest | 18 866        | 62 571        |
| Trahvid, viivised ja hüvitised | 168           | 211           |
| Muud                           | 3 072         | 9 270         |
| <b>Kokku muud ärikulud</b>     | <b>22 106</b> | <b>72 052</b> |

## Lisa 20 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

|                                          | 2018       | 2017           |
|------------------------------------------|------------|----------------|
| Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest   | 95 778     | 55 184         |
| Kahjum valuutakursi muutusest            | -95 459    | -73 424        |
| Intressitulu                             | 234        | 0              |
| <b>Kokku muud finantstulud ja -kulud</b> | <b>553</b> | <b>-18 240</b> |

## Lisa 21 Tulumaks

(eurodes)

| Tulumaksukulu komponendid  | 2018              |               | 2017              |               |
|----------------------------|-------------------|---------------|-------------------|---------------|
|                            | Maksustatav summa | Tulumaks      | Maksustatav summa | Tulumaks      |
| Väljakuulutatud dividendid | 70 000            | 17 500        | 100 000           | 25 000        |
| <b>Kokku</b>               | <b>70 000</b>     | <b>17 500</b> | <b>100 000</b>    | <b>25 000</b> |

## Lisa 22 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                 | 31.12.2018 |            | 31.12.2017 |            |
|-----------------|------------|------------|------------|------------|
|                 | Nõuded     | Kohustised | Nõuded     | Kohustised |
| Tütarettevõtjad | 350        | 13 197     | 1 555      | 8 762      |

**Ostud ja müügid**

|                 | 2018   |        | 2017   |        |
|-----------------|--------|--------|--------|--------|
|                 | Ostud  | Müügid | Ostud  | Müügid |
| Tütarettevõtjad | 40 694 | 4 540  | 41 194 | 7 002  |

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |        |        |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|
|                                                                               | 2018   | 2017   |
| Arvestatud tasu                                                               | 77 270 | 75 779 |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.05.2019

**SAUE AUTO Aktsiaselts (registrikood: 10115980) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| HELEN KÕRGESAAR    | Juhatuse liige     | 22.05.2019           |
| TANEL MÜÜRSEPP     | Juhatuse liige     | 22.05.2019           |

## SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

SAUE AUTO Aktsiaselts aktsionäridele

### Arvamus

Oleme auditeerinud SAUE AUTO Aktsiaselts (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2018 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2018 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

### Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusel.

### Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditiitori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme teatud töd põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

### Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

### Vandeauditiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusel. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väärarvamuste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamusel avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infote või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/  
Rein Ruusalu  
Vandeauditiitori number 261

Krista Kuljus  
Vandeauditiitori number 677

PKF Estonia Osahing  
Audiitorettevõtja tegevusloa number 12  
Pärnu mnt 141, Tallinn, Harju maakond, 11314  
23.05.2019

## Audiitorite digitaalallkirjad

SAUE AUTO Aktsiaselts (registrikood: 10115980) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| REIN RUUSALU       | Vandeaudiitor      | 23.05.2019           |
| KRISTA KULJUS      | Vandeaudiitor      | 23.05.2019           |



## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2018       |
|----------------------------------------------|------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 1 474 074        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -116 884         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>1 357 190</b> |

Kasumit mitte jaotada.

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                              | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Kaubavedu maanteel                      | 49411      | 9110945         | 95.58%      | Jah            |
| Mootorsõidukite hooldus ja remont       | 45201      | 210061          | 2.20%       | Ei             |
| Maismaaveondust teenindavad tegevusalad | 5221       | 126800          | 1.33%       | Ei             |
| Autopesu jms teenindus                  | 45202      | 84472           | 0.89%       | Ei             |

## Sidevahendid

|                   |                        |
|-------------------|------------------------|
| Liik              | Sisu                   |
| Telefon           | +372 6105050           |
| Faks              | +372 6105055           |
| E-posti aadress   | transport@saue-auto.ee |
| Veebilehe aadress | www.saue-auto.ee       |