

M

Margret Pappel

MAJANDUSAASTA ARUANNE
01.01.2001 – 31.12.2001.a.

SANTEH EHITUSE OÜ
Reg.kood 10179218

Puhangu 25, Tallinn 10 311
Tel. 601 2986
Fax 601 2965
e-mail: santehehituse@hotmail.com

Dokumentide loetelu.

Juhatus on koostanud 2001.a. majandusaasta aruande.

2001.a. majandusaasta aruanne koosneb:

1. Tegevusaruandest
2. Raamatupidamise aastaaruandest koos lisadega
3. Kasumi jaotuse otsusest
4. Audiitori otsusest

2001.aasta aruande kinnitas Santeh Ehituse OÜ üldkoosolek 08.04.2002 .a.



1. Tegevusaruanne.

Santeh Ehituse OÜ põhitegevusaladeks on kütte-, vesivarustuse- ja kanalisatsioonitööd.

Ettevõtte on tegutsenud alates 27.01.1997.a.

Juhatus koosneb kahest liikmest. Keskmine töötajate arv 2001. aastal oli 12 ning nende palkade ja lisatasude kogusumma on 580 238 EEK sh. juhatuse liikmetel 94 968 EEK.



SANTEH EHTUSE OÜ
2001.a. raamatupidamise
ARUANNE

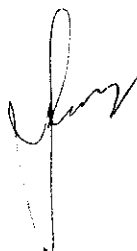
Bilanss seisuga 31.12.2001.a.

AKTIVA (varad)

	2001.a.	2000.a.
Raha ja pangakontod	821 963	94 169
Ostjatele laekumata arved	693 770	321 650
Muud lühiajalised nõuded	463	300 000
Lõpetamata toodang	540 227	180 396
Ettemaksed hankijatele	5 490	4 012
KÄIBEVARA KOKKU	2 061 913	900 227
Muu inventar	1 749 982	2 057 421
Akumuleeritud kulum	- 1 083 198	- 956 300
Materiaalne põhivara kokku	666 784	1 101 121
PÕHIVARA KOKKU	666 784	1 101 121
AKTIVA (VARAD) KOKKU	2 728 697	2 001 348

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)

Lühiajalised kreditoorsed võlad	-	219 318
Pikaajaliste kohustuste lühiajaline osa	34 857	34 159
Hankijatele tasumata arved	270 132	327 089
Maksuvõlad	153 440	64 107
Võlad töötajatele	97 019	99 322
Muud viitvõlad	-	666
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	555 448	744 661
Pikaajalised kohustused		
Pikaajalised võlakohustused (kapitalirent)	77 349	112 207
KOHUSTUSED KOKKU	632 797	856 868
Aktsiakapital	40 000	40 000
Reservkapital	4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	1 100 480	663 779
Aruandeaasta kasum	1 251 420	436 701
Omaosad	- 300 000	-
OMAKAPITAL KOKKU	2 095 900	1 144 480
PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU	2 728 697	2 001 348




KASUMIARUANNE
01.01.2001.a. – 31.12.2001.a

	2001.a.	2000.a.
ÄRITULUD		
Realiseerimise netokäive	9 926 546	7 556 655
KOKKU ÄRITULUD	9 926 546	7 556 655
ÄRIKULUD		
Kaubad, toore, materjal ja teenused	6 486 570	4 818 430
Mitmesugused tegevuskulud	1 000 844	1 061 054
Tööjõukulu kokku	718 546	797 287
sh. sotsiaalmaksud	178 286	197 824
palgakulu	540 260	599 463
Kulum (põhivara kulum)	386 470	397 184
Muud ärikulud	68 616	39 598
KOKKU ÄRIKULUD	8 661 046	7 113 553
ÄRIKASUM	1 265 500	443 102
Finantstulud (intressitulud)	1 143	494
Finantskulud (intressikulud)	15 223	6 895
KASUM MAJANDUSTEGEVUSEST	1 251 420	436 701
ARUANDEAASTA PUHASKASUM	1 251 420	436 701




ARVELDUSE PÕHIMÕTTED JA SELGITUSED.

1. Rahavoogude aruanne

1. Rahavoogude muutus jooksvast tegevusest

1.1 Puhaskasumi mõju rahavoogudele	
1.1.1 Puhaskasum	+ 1 251 420
1.1.2 Materiaalse põhivara amortisatsioon	+ 126 898

Rahavoogude muutus puhaskasumist KOKKU	+ 1 378 318
--	-------------

1.2 Rahavoogude muutus käibekapitali muutustest (v.a. rahalised vahendid)

1.2.1 Nõuetest ostjatele	- 372 120
1.2.2 Mitmesugustest nõuetest	+ 299 537
1.2.3 Varudest	- 361 309
1.2.4 Hankijatele tasumata võlad	- 56 957
1.2.5 Maksuvõlad	+ 89 333
1.2.6 Aruandeaasta väljamaksmata kulud	- 222 287
1.2.7 Võlakohustused	- 34 160

Rahavoogude muutused käibekapitali muutustest KOKKU	- 657 963
---	-----------

Rahavoogude muutused KOKKU	+ 720 355
----------------------------	-----------

2.1 Kulutused põhivara ostmiseks	+ 307 439
----------------------------------	-----------

Rahavoogude muutused investeerimisest KOKKU	+ 307 439
---	-----------

3.1 Rahavoogude muutused finantseerimisest	- 300 00
--	----------

Rahajäägi muutus 2001.a. lõpuks	+ 821 963
---------------------------------	-----------

Rahajäägi muutus 2001.a. alguseks	+ 94 169
-----------------------------------	----------

Rahavoogude muutus KOKKU	+ 727 794
--------------------------	-----------

2. Maksuvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide kulud.

Bilansis näidatud maksuvõlg summas 153 440 EEK koosneb käibemaksust (detsembrikuu) 107 389 EEK, sotsiaalmaksust (töötajate ja erisoodust.) 28 075 EEK, üksikisiku ja erisoodustuse tulumaksust 17 328 EEK ning töötuskindlustusmaksust 648 EEK.

Muudes lühiajalistes nõuetes ära toodud 463 EEK on avansialuste summade jääk 463 EEK.

3. Omakapital.

Santeh Ehituse OÜ osakapitali suuruseks on 40 000 EEK. ReserVKapitaliks on arvatud 4 000 EEK ning eelmiste aastate jaotamata kasumiks 2 351 900 EEK, sh. 2001.a. puhaskasum 1 251 420 EEK.

Omakapitalist on maha arvatud 300 000 EEK, mis on omaosad vastavalt notariaalselt kinnitatud osakute ostu-müügileping (notari reg.nr. 957/1/2001 19.10.2001.a.) 2 095 900 EEK.

4. Materiaalse põhivara liikumine.

	Aasta algul	Soetam.	Müük	Rekonst- ruerimine	Allahindl. bilansis	Maha- kandmine	Maj.aasta kulum	Aasta lõpul
Inventar	1 101 121	80 063	153 000	-	-	234 502	126 898	666 784

5. Pikaajalised kreditoorsed kohustused.

AS Hansa Liising Eesti'lt on kapitalirendina soetatud põhivara (kaubik Hyundai) , millist on veel tasumata 112 206 EEK ning mille lühiajaline osa (2002.a.) on 34 857 EEK. Liising lõpeb 30.08.2004.a.



KASUMI JAOTAMISE OTSUS.

Juhatus teeb ettepaneku jaotada 2001.a. lõpuks eelmiste aastate kasutamata kasumijääk

1 100 480 EEK ja 2001. aasta puhaskasum 1 251 420 EEK järgnevalt:

Dividendide maksmiseks (eelmise aastate kasumist)	700 000 EEK
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvele	1 251 420 EEK

Jaotamata kasumi jääk on 1 651 900 EEK.



Juhatusel liikmete deklaratsioon.

1. Kinnitan, et raamatupidamise aastaaruande koostamisel on rakendatud head raamatupidamistava.
2. Raamatupidamise aastaaruanne kajastab ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt.
3. Raamatupidamiskohuslane on jätkuvalt tegutsev.

Juhatus:

Juhatusel esimees: T. Teenus

Juhatusel liige: J. Teppo

 03.04.2002
 03.04.02a.

Santeh Ehituse OÜ osanike osaluse nimekiri:

1. Toomas Teenus (isikukood 34209280238, Koidula 2-3) 20 000 EEK 50%
2. Jüri Teppo (isikukood 37012130243, Serva 18) 12 000 EEK 30%
3. Jagamata omaosa 8 000 EEK 20%



AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS SANTEH EHITE OÜ OSANIKELE.

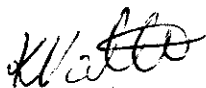
Olen kontrollinud Sante Ehituse OÜ, asukohaga Tallinn, Puhangu 25, ärireg.nr.10179218, 31.12.2001 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi Audiitortegevuse Eeskirjadega.

Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Arvan, et audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2001. aasta finantstulemuseks 1251420 krooni kasumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2001 2728697 krooni, kajastab õigesti ja õiglaselt Sante Ehituse OÜ 2001.a. majandusaasta finantsseisundit ja lõppenud majandusaasta bilansimahtu.



Vannutatud audiitor
Kaja Vatter
Audiitori tunnistus nr.194

02.aprillil 2002.a.