

SANDMANI GRUPI AS
Majandusaasta aruanne 2000

SANDMANI GRUPI AS

Majandusaasta aruanne

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2000

Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2000

Ärinimi:	Sandmani Grupi AS
Äriregistri kood	10040727
Aadress:	Tallinn, Tammsaare tee 134B, 12918
Telefon:	6 512 200
Faks:	6 512 201
Põhitegevusala:	Olmehnika hulgimüük
Tegevjuht:	Jaan Koppel
Audiitor:	Ene Makus, KPMG Estonia

Majandusaasta aruande eessõna ja allkirjad

Sandmani Grupi AS-i juhatus on koostanud 2000. a. majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ning kasumi jaotamise ettepanekust. Raamatupidamise aastaaruandele on lisatud audiitori järeldusotsus.

Aktsiaseltsi nõukogu on juhatuse poolt koostatud aruanded ja ettepanekud ning audiitori järeldusotsuse läbi vaadanud ning aktsionäride üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

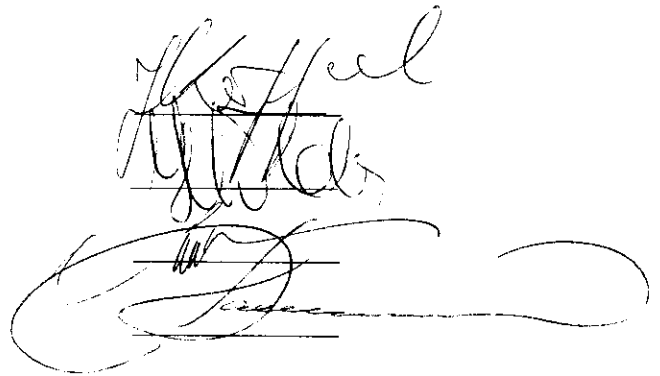
Nimi	Ametinimetus	Allkiri
------	--------------	---------

Jaan Koppel	juhatuse esimees	
-------------	------------------	--

Heiki Mölder	nõukogu esimees	
--------------	-----------------	--

Toomas Suurvärav	nõukogu liige	
------------------	---------------	--

Anu Hanson	nõukogu liige	
------------	---------------	--



Aktsionäride poolt 23. aprillil 2001 kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, audiitori järeldusotsusest ja kasumi jaotamise otsusest.

SISUKORD

Tegevusaruanne	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	8
Omakapitali muutuse aruanne	9
Rahavoogude aruanne.....	10
Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	11
Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	11
Raamatupidamise aastaaruande lisad	14
Lisa 1. Raha ja pangakontod	14
Lisa 2. Tehingud seotud osapooltega	14
Lisa 3. Maksuvõlad ja maksude ettemaksud	15
Lisa 4. Varud.....	15
Lisa 5. Pikaajaline finantsinvesteering.....	15
Lisa 6. Materiaalse põhivara liikumine	16
Lisa 7. Kapitalirent.....	16
Lisa 8. Kasutusrent.....	17
Lisa 9. Võlakohustused	17
Lisa 10. Realiseerimise netokäive.....	17
Lisa 11. Ühinenud Äriühingute aruanded seisuga 30.06.2000	18
Lisa 12. Laenu tagatis ja panditud vara, väljaantud käendused	19
Lisa 13. Garantiikohustus	19
Audiitori järeldusotsus.....	20
Kasumi jaotamise ettepanek	21

Tegevusaruanne

Sandmani Grupi AS on 100% erakapitalil põhinev aktsiaselts. Selts tegutseb aastast 1995 ja tema põhitegevuseks on kodumasinade ja olmeelektroonika hulgimüük Eesti Vabariigis ning eksport Läti Vabariiki ja Leedu Vabariiki.

Sandmani Grupi AS majandusarvestuse üldine korraldus ja aruandluse esitamise alused põhinevad Eesti Vabariigi majandusarvestust reguleerival seadusandlusel (Äriseadustik, EV Raamatupidamise seadus, maksustamist reguleeriv seadusandlus) ja heal raamatupidamistaval.

19.06.2000 kirjutati alla Sandmani AS, Severmani AS, RTI Kaubanduse AS ja Sandmani Grupi AS aktsionäride poolt ühinemisleping, ühendavaks ettevõtteks oli Sandmani Grupi AS. Äriregistris on ühinemine lõpuni viimata ja seda planeeritakse teha 2001. aasta esimesel poolel. Ühinenud ettevõtteid jätkavad Sandmani Grupi AS nime all.

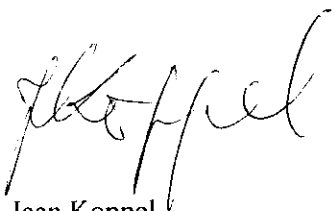
Aruandeaasta oluliseks sündmuseks oli uue lao- ja kontorikompleksi valmimine aadressil Tammsaare tee 134B. Uus laohoone on oluliselt aidanud kaasa klientide paremale logistilisele teenendamisele. 1997. a. omandas Sandmani Grupi AS 60%-lise osaluse AA-Teeninduskeskuse OÜ-s tagamaks lõpptarbijale kvaliteetset kodumasinade remonditeenust. Kaubavalikut on täiendatud arvutite, printerite ning kuvarite müügiga.

Aruandeaastal suurenes Sandmani Grupi AS netokäive 58,9 miljoni krooni võrra 202 094 263 kroonilt 260 953 917 kroonile võrreldes eelmise aruandeperioodiga. Seltsi bilansimaht suurenes 28,6 miljoni krooni võrra, sealhulgas ühendatud ettevõtte arvelt 6,4 miljonit krooni, 74 277 617 kroonilt 102 866 100 kroonile. Seisuga 31.12.2000. a. oli seltsil varusid 29 157 573 krooni. Ettevõtte 2000. a. puhaskasumiks oli 11 096 789 krooni, millest tütarettevõtte kasum laiendatud kapitaliosaluse meetodil oli 232 316 krooni. Sandmani Grupi AS investeeris aruandeaastal põhivarade soetamisse 28 530 027 krooni, millest investeeringud uude hoonesse moodustasid 26 275 559 krooni.

Sandmani Grupi AS keskmine töötajate arv 2000. aastal oli 55 inimest ning neile arvestati töötasu summas 3 072 163 krooni. Juhatuse esimehele arvestati aruandeaastal töötasu summas 180 000 krooni ja nõukogu liikmetele 420 000 krooni.

2001. aastaks on Sandmani Grupi AS planeerinud netokäibeks 305 400 000 krooni ja kasumiks 15 560 000 krooni.

Ettevõtte juhtkond on seadnud eesmärgiks turuosa laiendamise ning konkurentsivõime tõstmise.



Jaan Koppel
Juhatuse esimees

Bilanss

AKTIVA		31.12.2000	31.12.1999
KÄIBEVARA			
Raha ja pangakontod	Lisa 1	825 579	10 171 163
Nõuded ostjate vastu		36 908 599	28 934 517
Ostjatelt laekumata arved		36 920 392	29 083 163
Ebatõenäoliselt laekuvad arved (miinus)		-11 793	-148 646
Mitmesugused nõuded	Lisa 2	412 348	994 359
Nõuded tütarettevõtetele		269 687	65 258
Muud lühiajalised nõuded		142 661	929 101
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		3 368 174	1 535 939
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	Lisa 3	3 182 383	1 398 524
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud		185 791	137 415
Varud		29 157 573	26 758 618
Ostetud kaubad müügiks	Lisa 4	27 448 833	25 232 340
Ettemaksed hankijatele		1 708 740	1 526 278
KÄIBEVARA KOKKU		70 672 273	68 394 596
PÕHIVARA			
Pikaajalised finantsinvesteeringud		297 760	65 444
Tütarettevõtete aktsiad või osad	Lisa 5	297 760	65 444
Materiaalne põhivara	Lisa 6	31 896 067	5 817 577
Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)		29 137 830	2 862 271
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)		7 103 212	6 648 850
Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muud (soetusmaksumuses)		2 035 580	1 351 630
Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)		-6 380 555	-5 045 174
PÕHIVARA KOKKU		32 193 827	5 883 021
AKTIVA KOKKU		102 866 100	74 277 617

Initialed for identification or identification

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 19.12.2001

Signature/alkiri J. Mägi

CPA AG, Tallinn

PASSIVA

		31.12.2000	31.12.1999
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Võlakohustused		32 840 689	22 457 961
Tagatiseta võlakohustused (v.a. pangalaen)	Lisa 7	2 444 859	1 094 357
Lühiajalised laenud krediitiasutustelt	Lisa 9	30 395 830	21 363 604
Ostjate ettemaksud toodete ja kaupade eest		12 839	1 717 548
Võlad hankijatele		19 671 514	21 591 896
Hankijatele tasumata arved		19 671 514	21 591 896
Mitmesugused võlad		284 408	0
Võlad tütarettevõttele	Lisa 2	284 408	0
Maksuvõlad	Lisa 3	370 174	1 522 041
Viitvõlad (aruandeperioodi maksmata kulud)		758 542	433 037
Võlad töövõtjatele		757 398	349 249
Muud viitvõlad		1 144	83 788
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		53 938 166	47 722 483
PIKAAJALISED KOHUSTUSED			
Pikaajalised võlakohustused		13 697 520	1 482 814
Mittekonverteeritavad võlakohustused	Lisa 7	13 697 520	1 482 814
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		13 697 520	1 482 814
KOHUSTUSED KOKKU		67 635 686	49 205 297
OMAKAPITAL			
Aktsiakapital nominaalväärtuses		18 592 000	18 592 000
Reservid		276 927	182 722
Kohustuslik reservkapital		276 927	182 722
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		5 264 698	4 215 419
Aruandeaasta kasum		11 096 789	2 082 179
KOKKU OMAKAPITAL		35 230 414	25 072 320
PASSIVA KOKKU		102 866 100	74 277 617

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kasut. v. 19.4.2001
Signature/alkirj. J. Mägi

Kasumiaruanne

		2000	1999
ÄRITULUD			
Realiseerimise netokäive	Lisa 10	260 953 917	202 094 263
Muud äritulud		1 711 133	5 347 332
ÄRITULUD KOKKU		262 665 050	207 441 595
ÄRIKULUD			
Kaubad, toore, materjal ja teenused		225 929 439	178 240 288
s.h. kaubaostukulud		223 375 750	173 601 173
transport		850 335	1 845 130
Mitmesugused tegevuskulud		16 504 613	20 145 306
Tööjõukulud		5 199 086	2 297 234
palgakulu		3 672 163	1 688 740
sotsiaalmaksud		1 255 615	557 284
puhkusereserv		271 308	51 210
Kulum		2 112 606	1 793 674
põhivara kulum ja väärtuse langus	Lisa 6	2 112 606	1 793 674
Muud ärikulud		311 316	969 943
ÄRIKULUD KOKKU		250 057 060	203 446 445
ÄRIKASUM		12 607 990	3 995 150
FINANTSTULUD			
		603 065	88 001
kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum tütarettevõttelt	Lisa 5	232 316	65 444
kasum valuutakursi muutusest		0	9 692
muud intressi- ja finantstulud		370 749	12 865
FINANTSKULUD		2 114 266	1 477 128
intressikulud		2 114 266	1 429 178
kahjum valuutakursi muutustest		0	47 950
KASUM MAJANDUSTEGEVUSEST		11 096 789	2 606 023
KASUM ENNE MAKSUSTAMIST		11 096 789	2 606 023
Tulumaks		0	523 844
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		11 096 789	2 082 179

Initialed: _____
 Allkirjastatud ja kinnitatud: _____
 Date/kuupäev: 10.4.2001
 Signature/allkiri: _____
 KPMG, Tallinn

Omakapitali muutuse aruanne

	Aksia- kapital	Kohustus- lik reserv- kapital	Eelm. per-de jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum	Kokku
Seisuga 01.01.99	18 592 000	122 769	4 275 372	0	22 990 141
Reservi suurendamine Aruandeaasta kasum		59 953	-59 953	2 082 179	
Seisuga 31.12.99	18 592 000	182 722	4 215 419	2 082 179	25 072 320
Seisuga 01.01.00	18 592 000	182 722	6 297 599	0	25 072 320
Reservi suurendamine Dividendide väljamaksmine Aruandeaasta kasum		94 205	-94 205 -938 696	11 096 789	
Seisuga 31.12.00	18 592 000	276 927	5 264 698	11 096 789	35 230 414

Vastavalt Sandmani Grupi AS põhikirjale on aktsiakapitali minimaalseks suuruseks 10 000 000 krooni ja maksimaalseks suuruseks 40 000 000 krooni.

Aksia nimiväärtus on 1 000 krooni.

19.06.2000. a. kirjutasid Sandmani Grupi AS, Sandman AS, Severman AS ja RTI Kaubanduse AS aktsionärid alla ühinemislepingule ja koostasid ühinemisaruarande 30.06.2000. a. 24.10.2000. a. võeti vastu ühinemisotsus. Ühendavaks ettevõtteks oli Sandmani Grupi AS.

Seisuga 30.06.2000. a. koostasid Sandman AS, Severman AS ja RTI Kaubanduse AS juhatused lõpetamisaruanded.

Aastaruandes on aktsiaseltside ühinemine kajastatud poolingmeetodil. Eelneva majandusaasta kohta on koostatud korrigeeritud bilanss, kasumi-, rahavoogude- ja omakapitali liikumise aruanne.

2000. aastal maksti dividende 1999. a. eest ühendatud ettevõttest AS Sandman summas 930 000 krooni.

Initials for identification purposes only

Allkirjastatud isikute nimiseks

Date/kuupäev 19.4.2001

Signature/alkiri [Signature]

KPMG Tallinn

Rahavoogude aruanne

	2000	1999
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
Puhaskasum	11 096 789	2 082 179
Materiaalse põhivara kulum ja allahindlus	2 112 606	1 793 674
Kasum investeeringutelt kapitaliosaluse meetodil	-232 316	-65 444
Kasum põhivara müügist	-143 000	-3 558
Kahjum põhivara müügist	8 240	0
Tegevuskasum enne käibekapitali muutust	12 842 319	3 806 851
Äritegevusest tulenevate nõuete muutus	-11 623 261	-13 170 110
Äritegevusest tulenevate kohustuste muutus	-4 248 340	15 714 118
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	-3 029 282	6 350 859
INVESTEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD		
Põhivara soetamine	-13 706 027	-529 897
Põhivara müük	159 950	610 000
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST	-13 546 077	80 103
FINANTSEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD		
Dividendide maksmine	-938 696	0
Laenu võtmine	19 395 830	15 000 000
Laenude tagasimaksmine	-10 363 604	-18 900 000
Kapitalirendimaksede tasumine	-863 755	-903 431
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST	7 229 775	-4 803 431
RAHAVOOD KOKKU	-9 345 584	1 627 531
RAHA ALGJÄÄK	10 171 163	8 543 632
RAHA LÖPPJÄÄK	825 579	10 171 163
RAHAJÄÄGI MUUTUS	-9 345 584	1 627 531

Initialed for identification purposes only

Alikirjast and identification marks
Date/kuupäev 19.12.2001
Signature/alkiri J. Pärn
CPAG Toim

Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

Sandmani Grupi AS-i juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides, välisvaluuta aktivad ja passivad on kajastatud 31. detsembri 2000. aastal kehtinud Eesti Panga kursi alusel. Aruande periood on 1. jaanuar kuni 31. detsember 2000. a. 2000. aasta kaumiaruanne on koostatud skeemi nr. 1 kohaselt. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2000 ja aastaaruande koostamise kuupäeva vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga.

Juhatuse hinnangul on Sandmani Grupi AS jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Arvestuse alused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Ühinemine raamatupidamisarvestuses

Sandmani Grupi AS, RTI Kaubanduse AS, Sandman AS ja Severman AS ühinemine oli Sandmani Grupi kontserni sisene ümberkujundamine ning aastaaruandes on aktsiaseltside ühinemine kajastatud poolingmeetodil. Soetamispäeva seisuga võeti omandatud vara ja kohustused arvele üleandja bilansilises maksumuses, ühinenud seltside vastastikused käibed, nõuded ja kohustused elimineeriti. Aastaaruande algbilanss on koostatud nii, nagu ühinemine oleks toimunud eelneval majandusaastal. Eelneva majandusaasta kohta on koostatud korrigeeritud kasumiaruanne ja rahavoogude aruanne.

Ühinenud seltside bilansid ja kasumiaruanded on esitatud käesoleva aastaaruande lisas 11.

Nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. 2000. aastal hinnati ebatõenäoliselt laekuvateks nõueteks

11 794 krooni ulatuses laekumata nõudeid. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete summa on esitatud bilansis ostjate võlgnevust korrigeeriva kirjena. Lootusetult laekuvateks nõueteks on hinnatud nõudeid summas 148 646 krooni.

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 19. 4. 2001

Signature/allkiri J. Mägi

KPMG, Tallinn

Rendiarvestus

Rendilepingute eristamisel kasutus- ja kapitalirendiks on lähtutud tehingu reaalsest majanduslikust sisust. Renditehingud, mille eesmärgiks on renditavate varade omandamine rendiperioodi lõppedes või omandiõiguse muutmine on tõenäoline või mille puhul renditud vara eeldatav kasulik kasutamisiga piirdub rendiperioodiga, on loetud kapitalirenditehinguks. Muid renditehinguid on käsitletud kasutusrendina. Kapitalirendile võetud varad on bilansis põhivaradena arvel. Kapitalirendile võetud põhivaradelt arvestatakse amortisatsiooni lähtudes rendiperioodi pikkusest ning vara jääkväärtusest rendiperioodi lõppedes.

Vastavalt rendilepingute tingimustele on koguvõlgnevus jagatud pikaajaliseks ja lühiajaliseks kohustuseks.

Tulevaste perioodide kulud

Väljaminekud on periodiseeritud tulenevalt nende osalemisest aruandeaasta tulu moodustamisel. Järgneva majandusaasta tuludega seonduvad väljaminekud on kapitaliseeritud. Tulevaste perioodide kuludes on kajastatud näiteks veose- ja varakindlustused, nõuded perioodiliste väljaannete eest j.t.

Varud

Kaupade laojäägid kajastatakse bilansis kaalutud keskmise soetushinna meetodil.

Pikaajalised finantsinvesteeringud

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtteid, milles emaettevõtte omab häälteenamust üle 50%. Investeeringuid tütarettevõttesse on esitatud laiendatud kapitaliosaluse meetodil, mille puhul tütarettevõttesse tehtud algset investeeringu väärtust on korrigeeritud soetusjärgsete muudatustega investeeringuobjekti omakapitalis ning emaettevõtte ja tütarettevõtte vahelistest tehingutest tekkinud realiseerimata kasumite ja kahjumitega.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 10 000 krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- hooned	4% aastas
- masinad ja seadmed	40% aastas
- muu inventar	40% aastas

Maa soetusmaksumust ei amortiseerita.

Kohustused

Kohustused on jagatud lühi- ja pikaajalisteks tulenevalt nende maksetähtajast kas järgneval aruandeaastal või hiljem arvestatuna bilansikuupäevast.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Äriseadustikule peab selts moodustama puhaskasumist kohustusliku reservkapitali, mille miinimumsuuruseks on 1/10 aktsiakapitalist. Igaaastase kohustusliku eraldise suuruseks on 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kuni reservkapitali määra täitumiseni.

Realisatsioon

Realisatsiooniks on loetud olmeelektronika kaupade jae- ja hulgimüüki ning transporditeenuseid. Muud tulud on esitatud kas muude äri- või finantstuludena. Müük on kajastatud netorealiseerimismaksumuses ja tekkepõhiselt. Netorealiseerimiskäive ei sisalda makse. Välisvaluutas koostatud müügiarved on konverteeritud Eesti kroonidesse arve päeval kehtinud Eesti Panga noteeringu alusel.

Initialed for identification purposes only

Allkajastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 19.4.2001

Signatures/Allkirjad

Kulud

Kulude arvestus toimub tekkepõhiselt. Ärikulude esitamise aluseks on tulude-kulude vastavuse printsiip. Kulude esitamise aluseks finantskuludena on nende seotus investeerimis- või finantseerimistegevusega.

Puhkusetasude reserv

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas - aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raha ja pangakontod

	2000	1999
Sularaha kassas	228 316	73 514
Valuutakontod pangas	597 263	157
Kokku	825 579	73 671

Lisa 2. Tehingud seotud osapooltega

Tehinguteks seotud osapooltega loetakse tehinguid tütarettevõttega AA-Teeninduskeskus OÜ, aktsionäridega, nõukogu, juhatuse, töötajatega ja juhtkonna liikmetega, nende lähikondsetega ja firmadega, milles nad omavad olulist osalust. Tehingud seotud osapooltega on toimunud tavalistel turutingimustel. Olulise osa realisatsioonist moodustas kaupade müük OÜ-le Raglor kuuluvale jaemüügifirmale Antista AS.

Kontserni kuuluvate ettevõtete vahelised tehingud olid alljärgnevad:

Sandmani Grupi AS müüs 2000. aastal:

1. kaup
OÜ-le AA-Teeninduskeskus 1 302 869 krooni
AS-le Antista 90 431 579 krooni
2. transporditeenust
AS-le Antista 1 751 953 krooni

Sandmani Grupi AS ostis 2000. aastal:

1. garantiiremonditeenust OÜ-lt AA-Teeninduskeskus 2 906 600 krooni
2. reklaamiteenust AS-lt Antista 1 122 722 krooni

Seisuga 31.12.2000. a. võlgnes Sandmani Grupi AS AA-Teeninduskeskus OÜ-le 284 408 krooni.

Seisuga 31.12.2000. a. oli Sandmani Grupi AS-l nõudeid seotud osapooltele järgmiselt:

AA-Teeninduskeskus OÜ 269 688 krooni
AS Antista 12 541 100 krooni

Sandmani Grupi AS väljastas 2000. a. oma töötajatele lühiajalist laenu summas 85 000 krooni intressiga 10,75% ning tagastamistähtajaga juuni 2001. a. Seisuga 31.12.2000. a. oli tagastamata laenujäägi summa 72 573 krooni.

Juhatuse ja nõukogu liikmetele makstud tasud on esitatud tegevusaruandes.

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identiteetseamiseks

Date/kuupäev 13.4.2001
Signature/allkiri J. J. J.

Lisa 6. Materiaalse põhivara liikumine

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Autod	Inventar	Rendiautod	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.1999	2 862 271	955 989	3 480 665	1 351 630	2 212 196	10 862 751
Soetamine	26 275 559	1 060 538	509 980	683 950		28 530 027
sh kapitalirendiga	14 514 000	231 869				14 745 869
Müük (-)			-321 488			-321 488
Väljaminek (-)					-794 668	-794 668
Soetusmaksumus 31.12.2000	29 137 830	2 016 527	3 669 157	2 035 580	1 417 528	38 276 622
Akumuleeritud kulum 31.12.1999	331 414	750 774	2 279 392	971 505	712 089	5 045 174
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	269 460	307 743	850 071	328 109	357 223	2 112 606
Müüdnud põhivara kulum (-)			-296 298			-296 298
Välja läinud põhivara kulum (-)					-480 927	-480 927
Akumuleeritud kulum 31.12.2000	600 874	1 058 517	2 833 165	1 299 614	588 385	6 380 555
Jääkmaksumus 31.12.1999	2 530 857	205 215	1 201 273	380 125	1 500 107	5 817 577
Jääkmaksumus 31.12.2000	28 536 956	958 010	835 992	735 966	829 143	31 896 067

Lisa 7. Kapitalirent

Nr.	Nimetus	Rendiperioodi lõpp	Soetusmaksumus	Intressimäär	Kohustus lühiajaline	31.12.1999 pikaajaline
1.	Kinnistu	30.03.2007	0	4,3% + 6 kuu Euribor	0	0
2.	Sõiduautod	2002-2003	2 212 196	13	571 857	964 327
3.	Muud transpordivahendid	30.11.2002	1 733 310	19	462 566	518 485
4.	Seadmed	30.07.2003	0	16	0	0
5.	Kontoritehnika	15.10.2000	213 800	16	59 933	0
			4 159 306		1 094 356	1 482 812

Nr.	Soetus 2000. a.	Tagastus Liisingule	Rendimaksed 2000. a.	Kohustus lühiajaline	31.12.2000 pikaajaline
1.	14 514 000	0	0	1 791 032	12 722 968
2.	0	313 743	344 418	287 390	590 634
3.	0	0	381 273	284 367	234 119
4.	310 000	0	78 131	82 070	149 799
5.	0	0	59 933	0	0
	14 824 000	313 743	863 755	2 444 859	13 697 520

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifikatsiooniks

Date/kuupäev: 10.12.2001
Signature/alkiri: Juhkago

K. P. M. T. T. T. T.

Sandmani Grupi AS koostööpartneriks on Hansa Liising Eesti AS.

Aruandeaastal soetati kahveltõstuk Jungheinrich EFG-DF ja kinnistu aadressiga Tammsaare tee 134B summas 14 824 000 krooni.

Samas tagastati vara liisinglepingutest tulenevate kohustustega summas 313 743 krooni.

Keskmine rendi intressimäär oli 15,6%, kinnistul 4,3% + 6 kuu Euribor.

Aruandeperioodil tasuti intresse summas 533 456 krooni.

Aruandeperioodil arvestati kapitalirendi tingimustel renditud varalt amortisatsiooni kogusummas 1 076 175 krooni alljärgnevalt:

1. Kinnistu	154 956 krooni
2. Sõidua autod	357 223 krooni
3. Transpordivahendid	480 616 krooni
4. Seadmed	62 000 krooni
5. Kontoritehnika	21 380 krooni

Lisa 8. Kasutusrent

Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljastatud kasutusrendi juhendi tingimustele vastavalt on AS-i Hansa Liising ja Sandmani Grupi AS-i vahel 2000. aastal sõlmitud viis sõiduaudode kasutusrendi lepingut kohustuse kogusummas 496 296 krooni. Aruandeaastal tasuti rendimakseid summas 170 368 krooni, 2001. a. kuulub tasumisele 166 966 krooni ja aastateks 2002 – 2003 jääb aktsiaseltsi kohustuseks tasuda 158 962 krooni.

Lisa 9. Võlakohustused

Seisuga 31.12.2000. a. olid Sandmani Grupi AS-l alljärgnevad kohustused:

Hansapanga laenulimiit 20 000 000 krooni intressimääraga 8,75% tagastamistähtajaga 30.03.2001;

Arvelduskrediidi limiit 22 796 000 krooni intressimääraga 8,75% tagastamistähtajaga 30.03.2001.

Bilansipäeva seisuga on arvelduskrediidi eest võlgnevus 10 395 830 krooni.

Aruandeperioodil tasuti laenuintresse summas 1 183 832 krooni ja arvelduskrediidi intresse 396 978 krooni.

AS Hansapank ja Sandmani Grupi AS-i vahel on seisuga 31.12.2000. a. sõlmitud garantiilepinguid summas 6 095 464 krooni.

Kohustuste tagatiseks on AS Hansapank kasuks panditud firma vara ja ehitis aadressil Laki 19 Tallinnas (vt. Lisa 12).

Lisa 10. Realiseerimise netokäive

Realiseerimise netokäive 2000. aastal moodustas 260 953 917 krooni, sellest olmeelektronika müük

	2000. a.	1999. a.
Eesti Vabariigis	249 848 515 krooni	190 231 100 krooni
Läti Vabariiki	6 765 325 krooni	733 459 krooni
Leedu Vabariiki	4 340 077 krooni	65 547 krooni

initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifikatsiooniks

Date/kuupäev 12.4.2001

Signature/alkiri J. Järvi

KPMG. Toime

Lisa 11. Ühinenud Äriühingute aruanded seisuga 30.06.2000

	Sandmani Grupi AS	Severman AS	Sandman AS	RTI Kauban- duse AS	Elimi- neeri- mine	Ühen- datud bilansid
Bilanss						
AKTIVA						
Raha ja pangakontod	91 669	104 000	177	8	0	195 854
Nõuded ostjate vastu	22 991 027	736 858	2 218 778	2 849 164	-5 140 734	23 655 093
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-148 645	0	0	0	0	-148 645
Mitmesugusd nõuded	0	0	0	18 570	0	18 570
Maksude ettemaksed	2 202 138	373 444	47 477	48 831	0	2 671 890
Viitlaekumised ja ettemakstud kulud	129 056	0	0	141	0	129 197
Varud	19 262 678	0	0	0	0	19 262 678
Ettemaksed hankijale	2 400 392	62	1 266	376	0	2 402 096
Käibevarad kokku	46 928 315	1 214 364	2 267 698	2 917 090	-5 140 734	48 186 733
Pikaajaline finantsinvesteering	65 444	0	0	0	0	65 444
Materiaalne põhivara	14 119 223	0	0	0	0	14 119 223
Akumuleeritud kulum	-5 824 884	0	0	0	0	5 824 884
Lõpetamata ehitus	13 950 393	0	0	0	0	13 950 393
Põhivara kokku	22 310 176	0	0	0	0	22 310 176
KOKKU AKTIVA	69 238 491	1 214 364	2 267 698	2 917 090	-5 140 734	70 496 909
PASSIVA						
Tagatiseta võlakohustused	793 459	0	0	0	0	793 459
Lühiajaline laen krediidiasutuselt	13 493 731	374	100	32	0	13 494 237
Ostjate ettemaksed	198 217	0	0	0	0	198 217
Võlad hankijatele	24 988 712	18 357	20 650	33 490	-5 140 734	19 920 475
Maksuvõlad	323 282	275	0	0	0	323 557
Viitvõlad	452 717	1 144	0	0	0	453 861
Pikaajalised tagatiseta võlakohustused	10 531 512	0	0	0	0	10 531 512
Kohustused kokku	45 640 896	20 150	20 750	33 522	0	45 715 318
Aktsiakapital	16 000 000	400 000	1 600 000	592 000	0	18 592 000
Kohustuslik reservkapital	114 711	22 464	80 552	59 200	0	276 927
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	2 320 217	202 044	559 598	2 182 839	0	5 264 698
Aruandeaasta kasum	21 932	569 706	6 798	49 529		647 965
Omakapital kokku	23 619 528	1 194 214	2 246 948	2 883 568	0	24 781 591
PASSIVA KOKKU	69 238 491	1 214 364	2 267 698	2 917 090	-5 140 734	70 496 909



KPMG Estonia

Ahtri 10A
10151 Tallinn
Estonia
Telephone +372 6 268 700
Fax +372 6 268 777

Riia 4
51004 Tartu
Estonia
Telephone +372 7 301 330
Fax +372 7 301 333

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS SANDMANI GRUPI AS AKTSIONÄRILE

Oleme kontrollinud juurdelisatud Sandmani Grupi AS raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2000, perioodi 01.01.-31.12.2000 kasumiaruannet, rahavoogude aruannet, omakapitali liikumise aruannet ning aastaaruande lisasid. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, ega raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega õigesti ja õiglaselt Sandmani Grupi AS finantsseisundit seisuga 31.12.2000 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust, rahavoogusid ja omakapitali liikumist.

Tallinnas 19. aprillil 2001

KPMG Estonia

Ene Makus
Vannutatud audiitor



Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	5 264 698
2000. a. puhaskasum	11 096 789

Kokku jaotamata kasum	16 361 487
-----------------------	------------

Juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:

1. kanda 2000. a. puhaskasumist 5% kohustuslikku reservkapitali	554 839
2. maksta aktsionärile dividendideks eelmiste perioodide kasumi arvelt	3 344 943
3. lisada eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvele	12 461 705