

Majandusaasta aruanne

OÜ OFTOP

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2007

Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2007

Äriregistri kood	10251909
Aadress:	Võru Kubija, Võru
Telefon:	53 420 811
Faks:	6796906
Põhitegevusala:	tervishoiuteenused
Tegevjuht:	Pait Teesalu

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	3
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne.....	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	9
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	9
Lisa 2 Raha ja pangakontod.....	9
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu.....	10
Lisa 4 Maksud	10
Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud.....	10
Lisa 6 Tütar ja sidusettevõtted.....	10
Lisa 7 Muud nõuded	10
Lisa 8 Materiaalne põhivara	10
Lisa 9 Viitvõlad	11
Lisa 10 Omakapital.....	11
Lisa 11 Müügitulu	12
Juhatuse allkirjad 2007 a aruandele.....	13
majandusaasta aruandele	13

Lisatud dokumendid:

- 1.OSANIKE NIMEKIRI
2. KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Tegevusaruanne

OÜ OFTOP põhitegevuseks on oftalmoloogilise eriarstiabi osutamine.

Osaühingul on tegevuslitsents silmaarsti ambulatoorse vastuvõtu ja silmakirurgia teostamiseks Tartus ja Võrus. Osaühing on Eesti Haigeklassa lepingupartner nii ambulatoorse vastuvõtu kui katarakti operatsioonide teostamisel. Võrreldes eelneva aastaga suurenes Eesti Haigekassa poolt rahastatud katarakti operatsioonide arv 2007 aastal 145 juhu võrra. Realiseerimise netokäive suurenes võrreldes eelneva aastaga 1,46 miljoni krooni võrra, aruandeaasta puhaskasum aga 1,05 miljoni krooni võrra.

Uue aasta arengusuunaks on sama tegevuse jätkamine.

OÜ Oftop osakapital oli seisuga 31.12.2007 84 000 krooni, mis jaguneb kolme osaniku vahel: Pait Teesalul on osa 56000 krooni ja Toomas Lauril ning Jyri Ilenil kummagil osa väärtusega 14000 krooni.

OÜ Oftop 2007 .a. majandustegevuse põhinäitajad:
realiseerimise netokäive 6 639 929 krooni;
bilansimaht 7 683 451 krooni;
aruandeaasta kasum 2 733 934 krooni.

Keskmine töötajate arv oli 12 (kõik töötajad on tööl osalise tööajaga).
Töötajatele on arvestatud 2007.a. töötasu summas 1 078 715 krooni.

Juhatuse liikmed on Toomas Laur ja Pait Teesalu. Juhatuse liikmetele eraldi töötasu ei makstud.

Juhatuse deklaratsioon

OÜ Oftop juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31.12.2007 ja aastaaruande koostamispäeva 19.05.2008 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on OÜ Oftop jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2007.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tartus, 31.mai 2008.a

Pait Teesalu	juhatuse esimees	_____
--------------	------------------	-------

Toomas Laur	juhatuse liige	_____
-------------	----------------	-------

Bilanss

kroonides

	Lisa nr	31.12.2007	31.12.2006
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	2	982 749	17 373
Nõuded ostjate vastu	3	25 060	114 720
Muud nõuded	7	3 000 000	1 300 000
Käibevara kokku		4 007 809	1 432 093
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	5,6	1 100 000	1 100 000
Materiaalne põhivara	8	2 575 642	2 126 046
Põhivara kokku		3 675 642	3 226 046
VARAD KOKKU		7 683 451	4 658 139
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused		9 366	13 285
Võlad tarnijatele		176 458	26 855
Maksuvõlad	4	135 329	56 266
Viitvõlad ja tulevaste perioodide ettemakstud tulud	9	179 431	91 470
Lühiajalised eraldised		0	21 330
Lühiajalised kohustused kokku		500 584	209 206
KOHUSTUSED KOKKU		500 584	209 206
Omakapital			
Osakapital	10	84 000	84 000
Kohustuslik reservkapital		4 200	4 200
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		4 360 733	2 679 955
Aruandeaasta kasum (kahjum)		2 733 934	1 680 778
OMAKAPITAL KOKKU		7 182 867	4 448 933
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		7 683 451	4 658 139

Kasumiaruanne [SKEEM 1]

	Lisa nr	2007
Müügitulu	11	6 639 929
Kaubad, toore, materjal ja teenused		1 259 173
Muud tegevuskulud		375 289
Tööjõu kulud		
Palgakulu		809 238
Sotsiaalmaks		269 477
Tööjõu kulud kokku		1 078 715
Põhivara kulum ja väärtuse langus		1 209 877
Muud ärikulud		480
Ärikasum		2 716 395
Finantstulud ja -kulud		
Finantstulud		17 539
Finantstulud ja -kulud kokku		17 539
Kasum enne tulumaksustamist		2 733 934
Aruandeaasta puhaskasum		2 733 934

Kasumiaruanne skeem 2

kroonides

		2006	2005
Realiseerimise netokäive	Lisa 4	5 176 659	4 044 829
Realiseeritud toodete kulu		2 049 032	1 370 850
BRUTOKASUM		3 127 627	2 673 979
Üldhalduskulud		1 278 735	1 401 115
Muud äritulud			
Muud ärikulud		0	0
ÄRIKASUM (-KAHJUM)		1 848 892	1 272 864
FINANTSTULUD		12 006	3 409
muud intressi- ja finantstulud		12 006	3 409
FINANTSKULUD		900	0
intressikulud			
KASUM (KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST		1 859 998	1 276 273
KASUM (KAHJUM) ENNE MAKSUSTAMIST		1 859 998	1 276 273
Tulumaks		179 221	94 737
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)		1 680 777	1 181 536

Rahavoogude aruanne

	Lisa nr	2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		2 716 395	1 680 777
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	8	1 209 877	970 387
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	3,7	89 660	-208 831
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	4,9	291 378	24 084
Kokku rahavood äritegevusest		4 307 310	2 466 417
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	8	-1 659 474	-572 869
Antud laenud	7	-1 800 000	-1 300 000
Antud laenude tagasimaksed	7	100 000	0
Saadud intressid		17 540	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-3 341 934	-1 872 869
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid		0	-600 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		0	-600 000
Rahavood kokku		965 376	-6 452
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	17 373	23 825
Raha ja raha ekvivalentide muutus		965 376	-6 452
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	982 749	17 373

Omakapitali muutuse aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Korrigeeritud saldo seisuga 31.12.2006	84 000	4 200	4 360 733	4 448 933
Makstud dividendid				0
Aruandeperioodi puhaskasum			2 733 934	2 733 934
Saldo seisuga 31.12.2007	84 000	4 200	7 094 667	7 182 867

OÜ Oftop osakapitali minimaalseks suuruseks on 84000 krooni.

Osakapital koosneb kolmest osast.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Arvestuse alused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Varud

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varud on bilansis kajastatud, lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus ning nende kulukskandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 10000 krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- masinad ja seadmed	25% aastas
- kontorimööbel	25% aastas
- transpordivahendid	20% aastas

Tehingud välisvaluutas

Tehingud välisvaluutas kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Aruandes on valuutapõhised monetaarsed kirjed ümber hinnatud bilansi kuupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

Kasutus- ja kapitalirent

Kasutusrendina kajastatakse renti, mida rentnik saab lisanduvaid väljamakseid tegemata lõpetad ning mille puhul renditud varaobjekti omandiõiguse ei lähe rendiperioodi kestel ega selle lõppedes rentnikule üle. Kasutusrendi makseid kirjendatakse tekkepõhiselt kuludes.

Kapitalirendina käsitletakse renti, mis ei ole kasutusrent. Kapitalirendi tingimustel renditud vara ja kapitalirendikohustus võetakse bilansis arvele. Kui renditud objekti omandiõigus läheb üle rentnikule, arvestatakse amortisatsiooni tavakorras. Kui renditud objekt kuulub tagastamisele, on objekti maksimaalne amortisatsiooniperiood rendisuhte kehtivuse periood

Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Kõik aastaaruande lisad on koostatud Eesti kroonides.

Lisa 2**Raha ja pangakontod**

	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	19 848	0
Pangakontod	12 901	17 373
Deposiidi konto	950 000	0
Raha ja pangakontod kokku	982 749	17 373

Lisa 3**Nõuded ostjate vastu**

	31.12.2007	31.12.2006
Ostjatelt laekumata arved	25 060	114 720
Nõuded ostjate vastu kokku	25 060	114 720

Lisa 4**Maksud**

	31.12.2007	31.12.2006
	Võlg	Võlg
Käibemaks	52 894	0
Ettevõtte tulumaks	1 692	1 161
Üksikisiku tulumaks	29 210	20 580
Sotsiaalmaks	48 984	32 402
Kohustusliku kogumispensioni makse	1 904	1 300
Töötuskindlustusmakse	1 245	823
	135 929	56 266

Lisa 5**Pikaajalised finantsinvesteeringud**

	31.12.2007	31.12.2006
Sidusettevõtete aktsiad ja osad (lisa 6)	1 100 000	1 100 000
Pikaajalised finantsinvesteeringud kokku	1 100 000	1 100 000

Lisa 6**Tütar- ja sidusettevõtted**

2007. a omas OÜ Oftop osalust järgmistes tütaretevõtetes:

	AS ReFocus Silmakeskus	KOKKU
Asukoht	Eesti	
Põhitegevusala	Oftalmoloogilise arstiabi osutamine	
Osaluse % aasta alguses	29%	29%

Osaluse bilansiline väärtus aasta alguses	1 100 000	1 100 000
--	------------------	------------------

Osaluse % aasta lõpus	29%	
Osaluse bilansiline väärtus aasta lõpus	1 100 000	1 100 000

Lisa 7**Muud lühi- ja pikaajalised nõuded***Tagasimakse tähtaeg*

	Saldo 31.12.2007	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	Intressimäär
Nõuded sidusettevõtete vastu	3 000 000	1 200 000	1 800 000	5%
Kokku	3 000 000	1 200 000	1 800 000	

Lisa 8**Materiaalne põhivara**

	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Korrigeeritud saldo seisuga 01.01.2007			
Soetusmaksumus	4 177 275	240 804	4 418 079
Akumuleeritud kulum	-2 235 781	-56 252	-2 292 033
Jääkmaksumus	1 941 494	184 552	2 126 046
2007. a toimunud muutused			
Ostud ja parendused perioodi jooksul	629 113	1 030 361	1 659 474
Müük	-643 620	0	1 659 474
Amortisatsioonikulu	-231 816	-334 442	-566 258
Saldo seisuga 31.12.2007			
Soetusmaksumus	4 162 768	1 271 165	5 433 933
Akumuleeritud kulum	-2 467 597	-390 694	-2 858 291
Jääkmaksumus	1 695 171	880 471	2 575 642

Lisa 9**Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud**

	31.12.2007	31.12.2006
Võlad töövõtjatele	179 431	91 470
Muud viitvõlad	0	21 330
Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud kokku	179 431	112 800

Lisa 10**Omakapital**

	31.12.2007	31.12.2006
Osakapital (kroonides)	84 000	84 000
Osade arv (tk)	3	3

OÜ Oftop osakapitali minimaalseks suuruseks on 84000 krooni. Osakapital koosneb kolmest osast.

Ettevõtte vaba omakapital seisuga 31.12.2007.a. on 7 094 667 krooni. Omanikel on võimalus dividendidena välja võtta 5 604 786 krooni, millega kaasneks ettevõtte tulumaks 1 489 881 krooni.

Lisa 11**Müügitulu**

OÜ Oftop müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

Geograafilised piirkonnad	2007	2006
Eesti	6 639 929	5 175 479
Kokku	6 639 929	5 175 479

EMTAK KOOD

	2007	2006
86221 Eriarstiabi osutamine	6 266 410	4 885 794
Ruumide rent	153 180	0
Muud müügitulud	220 339	290 685
Kokku	6 639 929	5 176 479

Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek

Oftop OÜ juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2007. aasta puhaskasum summas - 2 733 934 krooni alljärgnevalt:

1. Eelmiste perioodide jaotamata kasum	-	4 360 733 krooni
2. Jaotamata kasum	-	5 894 667 krooni
3. Maksta dividende	-	1 200 000 krooni

Majandusaasta aruande allkirjad

OÜ Oftop juhatus on koostanud 2007. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud 31. mail 2008 osanike koosoleku poolt ning millele on alla kirjutanud kõik äriühingu juhatuse liikmed.

Nimi	Ametinimetus	Allkiri
------	--------------	---------

Pait Teesalu	juhatuse esimees	_____
--------------	------------------	-------

Toomas Laur	juhatuse liige	_____
-------------	----------------	-------

Osanike nimekiri

Osaniku nimi	Osa suurus	Isikukood	Elukoht
TOOMAS LAUR	14 000 EEK	36411152768	Põdrakanepi tee 8, Tallinn, 11913
PAIT TEESALU	56 000 EEK	36501262714	Sihi 26, Tartu, 50411
JYRI ILEN	14 000 EEK	110963-0751	Kynsiniemenkatu 18, Nurmese, Soome Vabariik

Majandusaasta aruande allkirjad

OÜ OFTOP (registrikood: 10251909) 01.01.2007 - 31.12.2007 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Pait Teesalu (Juhatuse liige) - kinnitanud 21.06.2008