

28. Uv. 2006

OÜ Varnja Farmid

Reg.nr. 10664132

60401 Tartumaa,

Vara küla, Vara vald

Tel. +372 50 333 76

Fax +372 7 381 417

e-mail: woodwell@woodwell.ee

URL: www.woodwell.ee



OÜ VARNJA FARMID 2005.A. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Dokument koosneb 14 leheküljest

Majandusaasta algus: 01.01.2005

Majandusaasta lõpp: 31.12.2005

Põhitegevusala: põllumajanduslik tootmine

Tartu 2006



TÄRGI
R2
S2

29.06.2006

Sisukord

Tegevusaruanne	3
2005.a. raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne.....	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Muud lühiajalised nõuded	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara.....	11
Lisa 5 Lühiajalised võlakohustused	11
Lisa 6 Muud võlad.....	11
Lisa 7 Müügitulu	11
Lisa 8 Sihtfinantseerimine.....	12
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek	13
Juhatuse allkiri 2005.a. majandusaasta aruandele	14



TASTU / KAS
R
S
28.06.2006

28.06.2006

Tegevusaruanne

OÜ Varnja Farmid haris aruandeaastal maad 119 hektaril. Varnja poldri väga halbade tootmistingimuste tõttu (liigniiskus- pumpla vajab rekostrueerimist) oli saak olematu rapsi osas (24 ha), suvinisu sai realiseerida 130 000 kg (95 ha). Käive aruandeaastal oli 676 tuhat krooni, mis koosnes teravilja müügist teisele konsolideerimisgrupi ettevõttele. Aruandeaasta kasum oli 148 tuhat krooni. Emaettevõttelt osteti sisse juhtimisteenust 60 tuhande krooni eest. Ettevõttes töötas 1 inimene, kelle palgakulu koos sotsiaalmaksuga oli 176 (2004:69) tuhat krooni. Juhatusel liikmetele tasu ei makstud.

Juhatusel liige
Tiit Nilson

OÜ Varnja Farmid juhatuse liikmed.....



TÄDULIK
Rahvusvaheline
Sõltumatu

28.06.2006

2005.a. raamatupidamise aastaaruanne

Juhatusdeklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 1 kuni 14 esitatud OÜ Varnja Farmid 2005.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab OÜ Varnja Farmid finantsseisundit, majandustulemusi ning rahavoogusid õigesti ja õiglaselt;
3. OÜ Varnja Farmid on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Tiit Nilson
OÜ Varnja Farmid juhataja

OÜ Varnja Farmid juhatuse liikmed.....

4



TÄHELEPÄÄTUS
Rahandusministeeriumis
28.05.2006

28.05.2006

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2005	31.12.2004	Lisa
VARAD			
Käibevara			
Raha	110 184	233 432	2
Nõuded ja ettemaksed	0	165 779	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	443 884	0	3
Muud lühiajalised nõuded			
Varud			
Lõpetamata toodang	0	68 760	
Valmistoodang	0	454 408	
Kokku	0	523 168	
Käibevara kokku	554 068	922 379	
Põhivara	158 429	42 720	4
VARAD KOKKU	712 497	965 099	

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

Lühiajalised kohustused

Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele	45 000	47 296	
Võlad töövõtjatele	33 369	6 329	
Maksuvõlad	24 797	6 063	
Muud võlad	233 053	677 049	6
Kokku	336 219	736 737	5
Lühiajalised kohustused kokku	336 219	736 737	

Lühiajalised kohustused kokku

Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	410 000	410 000	
Kohustuslik reservkapital	19	19	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	-181 657	-252 342	
Aruandeaasta kasum/kahjum	147 916	70 685	
Omakapital kokku	376 278	228 362	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	712 497	965 099	

OÜ Varnja Farmid juhatuse liikmed.....

5



TÄRNI
RÜÜT
SÜ
2005

28.06.2006

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2005	2004	Lisa
Müügitulu	675 520	860 056	7
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude			
jääkide muutus	-523 168	27 008	
Kaubad, toore, materjal, teenused	0	-639 697	8
Mitmesugused tegevuskulud	0	-79 775	8
Tööjõukulud	-8	-93 199	8
	-8	-69 812	
s.h. palgakulu	0	-23 387	
sotsiaalmaks	0	-2 471	4
Kulum	-4 553	-1 315	9
Muud ärikulud	147 791	70 607	
Ärikasum	125	78	
Finantstulud	147 916	70 685	
Aruandeaasta puhaskasum			

OÜ Varnja Farmid juhatuse liikmed.....



TALVISE 2006
RAHVAOOG
SISSEVÕETAV

29.06.2006

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2005	2004	Lisa
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum	147 791	70 608	
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	0	2 471	4
Toetused	-354 190	-675 921	8
Kasum põhitegevusest enne käibekapitali muutust	-206 399	-602 842	
Lühiajaliste nõuete muutus	-278 105	-56 353	3
Varude muutus	523 168	-80 368	
Lühiajaliste kohustuste muutus	-539 894	210 186	5,6
Tasutud intresse	0	-1 351	
Kokku rahavood äritegevusest	-501 230	-530 728	
Rahavood investeerimistegevusest			
Rahavoog põhivarategevusest	-115 709	0	4
Saadud intressid	125	78	
Antud laenu	-100 000	0	10
Saadud antud laenud tagasi	100 000	0	10
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-115 584	78	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud toetused	354 190	675 921	8
Saadud lühiajalised laenud	289 376	0	6,10
Tagastatud lühiajalisi laene	-150 000	0	6,10
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	493 566	675 921	
Rahavoog kokku	-123 248	145 271	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	233 432	88 161	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-123 248	145 271	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	110 184	233 432	

OÜ Varnja Farmid juhatuse liikmed.....



TA...

28.08.2006

Omakapitali muutuste aruanne (kroonides)

	Osakapital	Reserv	Eelmiste per. kasum	Aruandeaasta kasum/kahjum	Kokku
31.12.2004	410 000	19	-252 342	70 685	228 362
Korrigeerimine	0	0	70 685	-70 685	0
2004.a.kasumiga					
2005.aruandeaasta kasum	0	0	0	147 916	147 916
31.12.2005	410 000	19	-181 657	147 916	376 278

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Varnja Farmid 2005.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

OÜ Varnja Farmid kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja pankades olevat raha.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, mis on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused). Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algelt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude

OÜ Varnja Farmid juhatuse liikmed.....

[Handwritten signature]



28.08.2006

viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevaid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest. Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

ehitised ja rajatised	3-5 %
tootmiseseadmed	8-10%
masinad ja seadmed	10-20%
muu inventar	20-30%

Piiramata kasutuseaga objekti – maad – ei amortiseerita.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest

OÜ Varnja Farmid juhatuse liikmed.....

[Handwritten signature] 9



2005.08.26

või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Netomeetodil kajastatuna vähendatakse sihtfinantseerimise tulule vastavat kulu.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul, kui teenus osutatakse pikema aja perioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruandes kajastatakse raamatupidamiskohustuslase aruandeperioodilaekumisi ja väljaminekuid, rühmitatuna vastavalt nende eesmärgile äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Äritegevuse rahavoogude kajastamisel kasutatakse kaudmeetodit, mille puhul korrigeeritakse aruandeperioodi kasumit mitterahaliste tehingute mõjuga, äritegevusega seotud varade ja kohustuste saldode muutusega ja investeerimis- või finantseerimistegevusega seotud tulude ja kuludega. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood kajastatakse otsemeetodil.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule moodustatakse reservkapital iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Raha

	31.12.2005	31.12.2004
Sularaha kassas	1 104	1 105
Raha pangas	109 080	232 327
Raha kokku	110 184	233 432

Lisa 3 Muud lühiajalised nõuded

Nõuded koosnevad teisele konsolideerimisgrupi ettevõttele esitatud nõudest summas 211 834 krooni (2004:0) ja 2005.a. põllumajandusliku keskkonnatoetuse nõudest Põllumajanduse Registre ja Informatsiooni Ametile

10



summas 232 050 krooni, mis aastaaruande esitamise ajaks oli laekunud. Muud nõuded kokku olid 443 884 krooni.

28.08.2006

Lisa 4 Materiaalne põhivara

	Maa	Ehitised	Kokku
Soetusmaksumus			
31.12.2004	3 390	49 420	52 810
Akumuleeritud kulum 2004.a.	0	-10 090	-10 090
s.h. kulum 2004.aruandeaastal	0	-2 471	-2 471
Jääkmaksumus 31.12.2004	3 390	39 330	42 720
2005.a.toimunud muutused			
Ostud ja parendused	90 879	0	90 879
Ettemaksed mat.pv. eest	24 830	0	24 830
Soetusmaksumus			
31.12.2005	94 269	49 420	143 689
Akumuleeritud kulum 2005.a.	0	-10 090	-10 090
s.h. kulum 2005.aruandeaastal	0	0	0
Jääkmaksumus 31.12.2005	119 099	39 330	158 429

2005.a. lõpetati vastavalt RTJ-e nr.5 põhivara objekti amortiseerimine, kuna juhatus lähtudes turusituatsioonist hindas vara lõppväärtuse võrdseks objekti 31.12.2004.a. jääkväärtusega.

Lisa 5 Lühiajalised võlakohustused

	31.12.2005	31.12.2004
Võlad tarnijatele	45 000	47 295
Võlad töövõtjatele	33 369	6 329
Maksuvõlad	24 797	6 063
Muud võlad (lisa 6)	233 053	677 049
Kokku	336 219	736 736

Lisa 6 Muud võlad

Muud võlad koosnevad tagatiseta ja intressita laenust konsolideerimisgrupi teisele ettevõttele summas 139 376 krooni (tagasimaksmise aeg 2006) ja samale ettevõttele võlast tarnete eest summas 93 677 (2004:670 916) krooni, kokku 233 053 krooni.

Lisa 7 Müügitulu

Müügitulu koosneb 2004.a. toodetud vilja müügist summas 251 520 ja 2005.a. toodetud vilja müügist summas 424 000 krooni, kokku 675 520 krooni (2004:860 056). Käive toimus 100% Eestis.



28.08.2005

Lisa 8 Sihtfinantseerimine.

Seisuga 31.12.2005.a. oli OÜ Varnja Farmid saanud riigilt tagastamatut abi kokku 345 190 (2004:675 921) krooni, riigi poolt määratud ent laekumata on veel 232 050 krooni. Sihtfinantseerimist kajastati netomeetodil. Kuna 2005.a. oli põllumajanduslik tegevus minimaalne, siis saadud tuluga vähendati nii otseseid tootmiskulusid kui ka mitmesuguseid tegevuskulusid, s.h. palgakulusid.

Lisa 9 Muud ärikulud

Muud ärikulud sisaldavad makstud trahve summas 3 249 krooni, liikmemaksu summas 1 000 krooni ja muid ärikulusid summas 300 krooni.

Lisa 10 Tehingud seotud osapooltega

OÜ Varnja Farmid seotud osapooled on:

1. emaettevõtte AS Woodwell;
2. konsolideerimisgrupi teised ettevõtted
 - a) OÜ Vara Saeveski;
 - b) OÜ Friendsland;
3. seotud eraisikud.

Bilansipäeva 31.12.2005 saldod seotud juriidiliste isikutega:

Ettevõtte	31.12.2005	31.12.2004
AS Woodwell	245	6 133
OÜ Friendsland	93 432	670 916

2005.a. tehingud seotud juriidiliste isikutega:

Ettevõtte	2005 Ost	2005 Müük	2004 Ost	2004 Müük
AS Woodwell	64 677	0	64 911	0
OÜ Friendsland	79 180	675 520	1 324 428	860 056

OÜ Friendsland andis OÜ-le Varnja Farmid intressita laenu summas 100 000 krooni, mis on 2005.a.lõpuks tagastatud.
Seotud eraisik andis OÜ-le Varnja Farmid intressita laenu 150 000 krooni, mis on 2005.a. lõpuks tagasi makstud.

28.05.2006

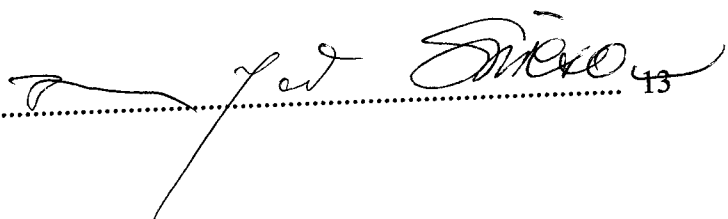
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

Juhatus teeb ettepaneku jaotada 2005.a. puhaskasum summas 147 916 krooni alljärgnevalt:

1. eraldis kohustuslikku reservkapitali – 4 000 krooni;
2. jaotamata kasum – 143 916 krooni.



Tiit Nilson
juhataja





TA-
B-
28.06.2006

Juhatuse allkiri 2005.a. majandusaasta aruandele

OÜ Varnja Farmid 2005.a.majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike
üldkoosoleku poolt19. mail.....2006 otsusega,
allkirjastamine.....19. mail.....2006.

Tiit Nilson
juhataja

OÜ Varnja Farmid juhatuse liikmed.....

OÜ Varnja Farmid juhataja:

2. *Handwritten signature*

Järjekorra number	Osaniku nimi	Aadress	Osade arv	Osade nimiväärtus
1.	AS WOODWELL 10151987	RIIA 136 TARTU Eesti Vabariik	1	210 000 krooni
2.	Niels Christensen	Söbrinken 18 DK 7700 Thisted, Taani Kuningriik	1	100 000 krooni
3.	Lars Kollerup Christensen	Mollevey 19 Frostrup Taani Kuningriik	1	100 000 krooni