

27-06-2006
186K 60153
.....
Z

MAJANDUSAASTA ARUANNE

01.01.2005.a – 31.12.2005.a

Ärinimi:	PESUEKSPEERT OÜ
Äriregistri nr:	10689735
Aadress:	Riia mnt 38 Viljandi 71009
Telefon:	+372 43 33 076
Faks:	+372 43 33 076
Põhitegevusala:	Puhastus- ja koristusteenused
Majandusaasta algus:	01.01.2005.a.
Majandusaasta lõpp:	31.12.2005.a.
Lisatud dokumendid:	Audiitori järeldusotsus Kasumi jaotamise ettepanek Osanike nimekiri

Tiit Jürmann

TARTU KRAHUS
REGISTRIKAMOND
SISSE TULEMID

Sisukord

27-06-2006

MAJANDUSAASTA TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
JUHATUSE DEKLARATSIOON	5
BILANSS	6
KASUMIARUANNE	7
RAHAVOOGUDE ARUANNE	8
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	9
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	10
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	10
Lisa 2. Raha	12
Lisa 3. Nõuded ostjate vastu	13
Lisa 4. Varud	13
Lisa 5. Materiaalse põhivara liikumine	14
Lisa 6. Kapitalirent	14
Lisa 7. Võlad töövõtjatele	15
Lisa 8. Maksukohustused	15
Lisa 9. Müügitulu tegevusalade lõikes	15
Lisa 10. Tehingud seotud osapooltega	16
JUHATUSE ALLKIRJAD MAJANDUSAASTA ARUANDELE	17
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	18
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	19
OSANIKE NIMEKIRI	20



MAJANDUSAASTA TEGEVUSARUANNE 2005-06-2006

Osühing Pesuekspert tegutseb Eesti Vabariigis. Majandusaasta ühtib kalendriaastaga algab 01. jaanuar ja lõpeb 31. detsember.

Osühingu põhitegevuseks on puhastus- ja koristusteenuste osutamine, puhastusvahendite ja -tarvikute hulgi- ja jaemüük, porivaipade rent ning kinnisvarahoolduse teenuse osutamine lepingulistele klientidele.

Majandusaasta jooksul osalesid mitmed meie töötajad erinevatel erialalistel koolitustel, mille tulemusena on paranenud töö kvaliteet ja efektiivsus. Kohustused riigimaksude osas ja ka oma tarnijate ees oleme täitnud alati tähtaegselt.

Majandusaasta alguses kolis firma kontor uuele rendipinnale vastvalminud hoones. Selle tulemusena paranesid oluliselt teenindustingimused klientidele. Aasta jooksul investeeriti põhivaradesse kokku 46,8 tuhat krooni.

Võrreldes eelnenud majandusaastaga kasvas küll müügikäive, kuid vähenes rentaaclus. Väiksema rentaaclus peamiseks põhjuseks oli miinimumpalga tõus, mida ei olnud võimalik arvestada mitme suure lepingu sõlmimisel, sest riigihanked olid toimunud varem.

Peamised finantssuhtarvud

	2005	2004
Müügitulu (tuhat krooni)	8 679	8 026
Tulu kasv	8,1%	26,6%
Ärikasum (tuhat krooni)	7	293
Müügikäibe ärirentaaclus %	0,1%	3,7%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,3	1,2
ROA	0,4%	17,9%
ROE	1,0%	43,9%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2005 - \text{müügitulu } 2004) / \text{müügitulu } 2004 * 100$
- Müügikäibe ärirentaaclus (%) = $\text{ärikasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$
- ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$
- ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Keskmine töötajate arv 2005.aastal püsis eelmise aasta tasemel, keskmiselt 98 inimest kellest täistööajaga töötab 20 inimest ja ülejäänud töötavad osalise tööajaga. Töötasu kuludeks arvestati kokku 4 386,1 tuhat krooni, s.h. sotsiaalmaksud kokku 1 096,8 tuhat krooni. Tegevjuhi töötasu oli 2005.aastal 88 tuhat krooni. Juhatuse liikmetele juhatuse töö eest tasu ei makstud.

Tiit Jürmann

juhatuse liige

Tiit Jürmann

31.05.2006

Tiit Jürmann
juhatuse liige

Tiit Jürmann

27-06-2006

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

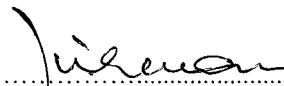
JUHATUSE DEKLARATSIOON

OÜ Pesuekspert juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- ✓ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ✓ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Pesuekspert finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ✓ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani (31.05.2006.a.), on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ✓ OÜ Pesuekspert on jätkuvalt tegutsev.

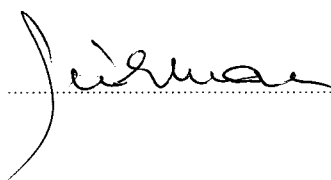
Tiit Jürmann

juhatuse liige



31.05.2006

Tiit Jürmann
juhatuse liige



27-06-2006

BILANSS

VARAD		kroonides	
	Lisa	31.12.05.	31.12.04.
KÄIBEVARA			
Raha ja pangakontod	2	303 428	325 180
Nõuded ja ettemaksed			
Nõuded ostjate vastu	3	789 525	678 724
Muud lühiajalised nõuded		351	157
Ettemaksed teenuste eest		27 414	10 958
Kokku		817 290	689 839
Varud			
Müügiks ostetud kaubad	4	217 857	182 999
Kokku		217 857	182 999
KÄIBEVARA KOKKU		1 338 575	1 198 018
PÕHIVARA			
Materiaalne põhivara			
Masinad ja seadmed		279 444	387 568
Muu materiaalne põhivara		58 429	50 340
Kokku	5	337 873	437 908
PÕHIVARA KOKKU		337 873	437 908
VARAD KOKKU		1 676 448	1 635 926
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL		31.12.05.	31.12.04.
KOHUSTUSED			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused			
Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	6		14 385
Kokku		0	14 385
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele		315 399	305 960
Võlad töövõtjatele	7	357 883	320 705
Maksuvõlad	8	319 443	321 252
Muud võlad		10 000	6 798
Kokku		1 002 725	954 715
Lühiajalised kohustused kokku		1 002 725	969 100
KOHUSTUSED KOKKU		1 002 725	969 100
OMAKAPITAL			
Osakapital nimiväärtuses		80 000	80 000
Kohustuslik reservkapital		8 000	8 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		578 826	285 815
Aruandeaasta kasum (kahjum)		6 897	293 011
OMAKAPITAL KOKKU		673 723	666 826
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		1 676 448	1 635 926

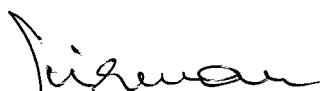
TARTU KRAHVI
REGISTRIOSAKOND
KASUMI TULNUD

27-06-2006

.....

KASUMIARUANNE

	<i>Lisa</i>	2005.a	<i>kroonides</i> 2004.a
Tulud			
Müügitulu	9	8 679 308	8 026 395
Muud äritulud		34 083	
Tulud kokku		8 713 391	8 026 395
Kulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused		2 729 035	2 454 116
Mitmesugused tegevuskulud		1 422 312	1 331 723
Tööjõu kulud		4 386 137	3 828 999
palgakulu		3 289 296	2 868 148
sotsiaalmaksud		1 096 841	960 851
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	146 916	115 276
Muud ärikulud		21 794	
Kulud kokku		8 706 194	7 730 114
Ärikasum (-kahjum)		7 197	296 281
Finantstulud ja -kulud			
intressikulud	6	-306	-3 572
muud finantstulud ja -kulud		6	302
Kokku finantstulud ja -kulud		-300	-3 270
Kasum (kahjum) enne maksustamist		6 897	293 011
Aruandeaasta kasum (-kahjum)		6 897	293 011

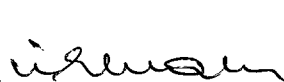


TARTU KRAHUS
REGISTRIKAMERAS
SISSE TEHLUD

27-06-2006

RAHAVOOGUDE ARUANNE

	<i>Lisa</i>	2005.a	<i>kroonides</i> 2004.a
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST			
Ärikasum		7 197	296 281
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	146 916	115 276
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-127 451	-46 620
Varude muutus		-34 858	-1 548
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		48 010	180 862
Makstud intressid	6	-306	-3 572
Kokku rahavoog äritegevusest		39 508	540 679
RAHAVOOD INVESTEERMISTEGEVUSEST			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	5	-46 881	-296 147
Saadud intressid		6	302
Kokku rahavoog investeerimistegevusest		-46 875	-295 845
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	6	-14 385	-40 663
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-14 385	-40 663
Rahavood kokku		-21 752	204 171
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	325 180	121 009
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-21 752	204 171
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	303 428	325 180



TARTU - KOKKUS
REGISTRI KOKKUS
8188 101110

27-06-2006

.....

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

					kroonides
	Osakapital	Kohustus- lik reserv- kapital	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Aruande- perioodi kasum	KOKKU
Saldo seisuga 31.12.2003.a.	80 000	8 000	171 751	114 064	373 815
Sissetulek			114 064	293 011	407 075
sh aruandeperioodi kasumist			114 064	293 011	407 075
Väljaminek				114 064	114 064
sh dividendideks				114 064	114 064
Saldo seisuga 31.12.2004.a.	80 000	8 000	285 815	293 011	666 826
Sissetulek			293 011	6 897	299 908
sh aruandeperioodi kasumist			293 011	6 897	299 908
Väljaminek				293 011	293 011
sh eelmiste perioodide kasumisse				293 011	293 011
Saldo seisuga 31.12.2005.a.	80 000	8 000	578 826	6 897	673 723

Tiit Jürmann

27-06-2006

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

OÜ Pesuekspert 2005.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise toimikonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Pesuekspert kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning rahaekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogide aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimise ja finantseerimisegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Ostjatelt laekumata nõuded.

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Hindamisel käsitleti iga arve laekumise tõenäolisust otsesel meetodil, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ostjatelt laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, on kantud aruandeperioodi kuludesse ning näidatud bilansis miinuskärgiga. Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult otstarbekas meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ja kantud bilansist välja.

Faktooring

Faktooring on nõuete müük, kusjuures sõltuvalt faktooringlepingu tüübist on nõude ostjal õigus teatud aja jooksul nõue müüjale tagasi müüa (regressiõigusega faktooring) või tagasimüügi õigus puudub ning kõik nõudega seotud riskid lähevad sisuliselt üle müüjalt ostjale (regressiõigusega faktooring).

Regressiõigusega faktooringut kajastatakse kui finantseerimistehingut, s.t. nõude tagatisel võetud laenu: nõue kajastatakse bilansis kuni selle laekumiseni. Regressiõigusega faktooringut kajastatakse kui nõude müüki. Kulu nõuete müügist kajastatakse kas finantskuluna või nõude allahindluse kuluna, sõltuvalt sellest, kas tehing tehti rahavoogude juhtimise või halbade nõuete riski maandamise eesmärgil.

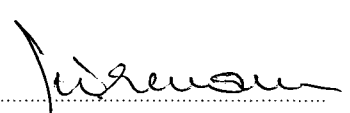
Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludesse kandmisel ja bilansilise väärtuse arvutamisel on rakendatud kaalutud keskmise soetushinna meetodit. Varud on bilansis hinnatud lähtudes sellest, kumb on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Soetusmaksumuse ja neto realiseerimisväärtuse vahe on kantud aruandeaasta kuludes kasumiaruande kirjel *Kaubad, toore, materjal ja teenused*.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana varaobjekte, mille soetusmaksumus ületab 5 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.



27-06-2006

2005. a majandusaasta aruanne

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule eluale. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/ kasulikud eluead.

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	20-25%	4 - 5 aastat
Sõidukid	20-25%	4 - 5 aastat
Muu inventar	25-50%	4 - 2 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse vähenemisele. Kui on kahtlusi, et varaobjekti väärtus on langenud alla tema bilansilise jääkväärtuse hinnatakse varaobjekt alla. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kui varem alla hinnatud varade väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkväärtuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jäkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Rendiarvestus

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendiks leotakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Kohustused

Kohustused, mille maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis kajastatud pikaajalise kohustusena. Bilansis on kajastatud materiaalselt fikseeritavad teadaolevad kohustused.

Ettevõtte moodustab eraldi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaaja määramisel tugineb juhtkond hinnangutele. Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõtte on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine ressursside väljaminekuna on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Potentsiaalseteks kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või nende suuruse hindamine ei ole usaldusväärne. Poteensiaalsete kohustuste osas peetakse arvestust bilansiväliselt ja kajastatakse aastaaruande lisades.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamise kaasnivad kulutused.

27-06-2006

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis alates 01.01.2000.a mitte ettevõtte kasumit, vaid dividendide määraga 23/77 netodividendina väljamakstud summast. Tulenevalt maksustamise konseptsiooni eripärast ei oma mõiste *varade ja kohustuste maksubaas* majanduslikku sisu ning edasilükkunud tulumaksukohustust ega vara ei saa tekkida.

01.01.2003.a jõustunud Raamatupidamise Toimkonna juhendite kohaselt kajastatakse järgnevatel perioodidel dividendidelt arvestatavat ettevõtte tulumaksu tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31.12.2005.a on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil – äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2005 ja aruande koostamise kuupäeva 31.05.2006. vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2. Raha

Konto	Jääk 31.12.2005	Jääk 31.12.2004
Kassa	3 774	412
EÜP Arveldusarve (EEK)	272 369	323 324
Krediidipank (EEK)	27 285	1 444
KOKKU	303 428	325 180



Lisa 3. Nõuded ostjate vastu

27-06-2006

	31.12.2005.	31.12.2004.
Ostjatele laekumata arved	794 192	686 478
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-4 667	-7 754
Kokku	789 525	678 724

Muutused ebatõenäoliselt laekuvate arvete allahindluses:

	31.12.2005.	31.12.2004.
Ebatõenäolised arved perioodi alguses	7 754	5 030
Aruandeaastal ebatõenäoliselt laekuvaks hinnatud nõuded	14 953	13 092
Aruandeaastal lootusetuks hinnatud nõuded	18 040	10 368
Aruandeaastal laekunud lootusetuks hinnatud nõudeid	2 725	
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	4 667	7 754
Aruandeperioodi kuludesse kantud lootusetuid ja ebatõenäoliselt laekuvaid arveid	12 228	13 092

Lisa 4. Varud

Varude grupp	31.12.2005.	31.12.2004.
Müügiks ostetud kaubad	217 857	182 999
sh Viljandi pealadu	130 647	108 068
sh väljasõitude ladu	26 404	13 954
sh Valga ladu	60 806	60 977
Kokku	217 857	182 999

Varude hindamisel on rakendatud kaalutud keskmise soetushinna meetodit. Aruandeaastal kaupu alla ei hinnatud.

27-06-2006

Lisa 5. Materiaalse põhivara liikumine

	Masinad ja seadmed	Muu põhivara	KOKKU
Soetusmaksumus			
Jääk 31.12.2004.a.	528 123	116 133	644 256
soetamine	10 000	36 881	46 881
Jääk 31.12.2005.a.	538 123	153 014	691 137
Akumuleeritud kulum			
Jääk 31.12.2004.a.	-140 555	-65 793	-206 348
arvestatud kulum	-118 124	-28 792	-146 916
Jääk 31.12.2005.a.	-258 679	-94 585	-353 264
Jääkväärtus			
seisuga 31.12.2004.a.	387 568	50 340	437 908
seisuga 31.12.2005.a.	279 444	58 429	337 873

Põhivarana kajastatakse vara maksumusega üle 5 000 krooni ja kasutusajaga üle ühe aasta. Väheoluline vara kantakse kuludesse. Aruandeperioodi kuludesse on kantud väiksema maksumusega varasid summas 59 386 krooni.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil.

Masinad ja seadmed 20-25%, inventar 25% aastas.

Lisa 6. Kapitalirent

Kapitalirendi kohustus	Transpordivahendid
Kohustus seisuga 31.12.2005.a.	0
Aruandeperioodil makstud põhiosamaksed	14 385
Aruandeperioodil makstud intressid	306
Alusvaluuta	EEK
Maksetähtajad	iga kuu
Intressimäär	9,00%

27-06-2006

Lisa 7. Võlad töövõtjatele

	Kohustus 31.12.2005.a.	Kohustus 31.12.2004.a.
Väljamaksmata töötasu	255 707	223 048
Puhkustasude kohustus (koos sots.maksudega)	102 176	97 657
KOKKU	357 883	320 705

Lisa 8. Maksukohustused

maksuliik	Kohustus 31.12.2004.a.	Arvestatud 2005.a.	Tasutud 2005.a.	Kohustus 31.12.2005.a.
Käibemaks	81 580	1 561 662	1 574 141	69 101
Ettevõtte tulumaks		252	252	0
Sotsiaalmaks	169 306	991 123	971 393	189 036
Kinnipeetud tulumaks	59 239	308 615	316 874	50 980
Töötuskindlustusmaks	6 728	41 004	41 781	5 951
Kohustuslik kogumispension	4 399	25 384	25 408	4 375
KOKKU	321 252	2 928 040	2 929 849	319 443

Lisa 9. Müügitulu tegevusalade lõikes

	2005.a		2004.a	
	summa	%	summa	%
Kogu käive	8 679 308	100.0%	8 026 395	100.0%
<u>Müük tegevusalade lõikes</u>				
Koristusteenused	6 388 879	73.6%	5 776 535	72.0%
Kauba müük	1 757 411	20.2%	1 681 435	20.9%
Kinnisvara hooldus	533 018	6.1%	568 425	7.1%
Käive Eesti Vabariigis kokku	8 679 308	100.0%	8 026 395	100.0%

Lisa 10. Tehingud seotud osapooltega

27-06-2006

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapooli või olulist mõju teise osapooli ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

- Osühingu juhatus ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

OÜ Pesuekspert on aruandeaastal seotud osapooltega sõlminud allrendi- ja kauba ostu- ning müügitehinguid alljärgnevates mahtudes:

Osapooli nimi	Osapooli kirjeldus	Ost	Müük
OÜ Ari ja Tiit	juhatuse liikmega seotud ettevõtte	0	81 432
Kokku		0	81 432

Saldod bilansikuupäevadel

Osapooli nimi	Osapooli kirjeldus	Saldo 31.12.2004.a.	Saldo 31.12.2005.a.
Nõuded			
OÜ Ari ja Tiit	juhatuse liikmega seotud ettevõtte	0	25 000
Kokku		0	25 000

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eelpoolnimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

TARTU KRAVAT
REGISTRISAKOND
BISNESSID

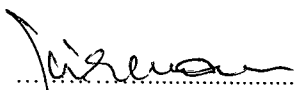
Juhatuse allkirjad 2005.a. majandusaasta aruandele

27-06-2006

OÜ Pesuekspert juhatus on koostanud 2005.a. tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Tiit Jürmann

juhatuse liige



31.05.2006

Tiit Jürmann
juhatuse liige



27-06-2006

2005. AASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	578 826
-------------------------------------	---------

2005.a. aruandeaasta kasum	6 827
----------------------------	-------

Kokku jaotamiseks	585 653
-------------------	---------

Juhatus teeb ettepaneku kasumit mitte jaotada

Jaotamata kasum, mis kantakse järgmisse aastasse	585 658
--	---------

Tiit Jürmann

juhatuse liige

.....*Tiit Jürmann*.....

31.05.2006

Tiit Jürmann
juhatuse liige.....*Tiit Jürmann*.....

TARTU KRAVATUS
REGISTRISAKONDI
KESKUSEL

27-06-2006

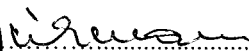
OÜ PESUEKSPERT OSANIKE NIMEKIRI

OÜ Pesuekspert osanike nimekiri aastaaruande kinnitamise kuupäeva (31.05.2006.a.) seisuga.

Osaniku nimi	Elukoht	Isikukood	Osa nimiväärtus
Tiit Jürmann	Viljandi	35611166015	80 000 EEK

Tiit Jürmann

juhatuse liige



31.05.2006

Tiit Jürmann
juhatuse liige

