

21.06.2005

.....lk. nr. 29370
[Handwritten signature]

Äriregistri kood	11033942	Pärnu
------------------	----------	-------

Majandusaasta aruanne

2004.aastal

Majandusaasta algus

30.04.04 Lõpp 31.12.04

Ärinimi	OÜ Randelson
Aadress	Viljandi, Tartu tn.9,71004

Juhatuse liige	Taavi Kerner
Telefon	4 334 177

Põhitegevusala	Kinnisvaraarendus
Omandivorm	era
Esitamise kuupäev	

**Juhatus on koostanud
2004.a.tegevusaruande
ja raamatupidamise aastaaruande.**

OÜ Randelsoni kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb järgmistest osadest:

*tegevusaruanne
raamatupidamisaruanne*

*Kinnitatud tegevusaruanne ja
raamatupidamise aastaaruanne 7-l lehel.*

Taavi Kerner
OÜ Randelson juhataja



Tegevusaruanne

OÜ Randelson kanti äriregistrisse 30.04.2004

Tegevust alustati novembris 2004.a.

*OÜ Randelson tegeleb kinnisvara arendusega, omandatud on kinnistud
(pooleliolevad korterelamud) Väike t.16 ja Riia mnt.42 Viljandis.*

OÜ Randelsoni juhatus on 1-liikmeline

OÜ töötajaid ei olnud 2004.aastal.

OÜ Randelsoni 2004.a. majandusaasta lõppes

0 EEK suuruse kasumiga.

*Juhatuse hinnangul on OÜ Randelson jätkuvalt tegutsev majandusüksus.
2005.a. on planeeritud korterite müük Väike t.16 ja Riia mnt.42 Viljandis.*

RAAMATUPIDAMISBILANSS

seisuga

31.12.04

30.04.04

AKTIVA

2004

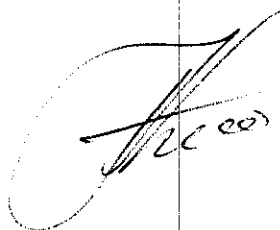
Käibevara

Raha- ja pangakontod (lisa 4)	49116	40000
maksude ettemaksed	642	0
Käibevara kokku	49758	40000
Põhivara		
maa ja ehitised	2492552	0
Põhivara kokku	2492552	0
Aktiva kokku	2542310	40000

PASSIVA

Võlakohustused

Tagatiseta võlakohustused	2502310	0
Lühiajal.kohustused kokku	2502310	0
Omakapital		
osakapital (lisa 3)	40000	40000
Omakapital kokku	40000	40000
PASSIVA KOKKU	2542310	40000

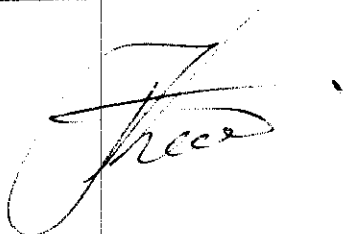


2004.a.kasumiaruanne

ÄRITULUD		2004
1.Realiseerimise netokäive		0
ÄRITULUD KOKKU		0

ÄRIKULUD	
Mitmesugused tegevuskulud	0
ÄRIKULUD KOKKU	0
ÄRIKASUM (-Kahjum)	0

Kasum(kahjum) maj.tegevusest	0
---------------------------------	---



Rahavoogude aruanne 2004.a.

Rahavood äritegevusest

Käibekapital äritegevusest	2004
Puhaskasum	0
Kokku käibekapital äritegevusest	0

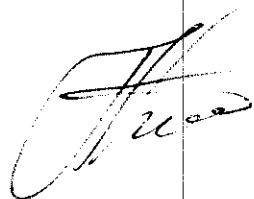
Rahavood käibekapitali muutusest v.a.raha

maksuvõlad	-642
Tagatiseta võlakohustused	2502310
Kokku rahavoog äritegevusest	2501668

Rahavood investeeringutest

Põhivara soetamine	-2492552
Ettevõtte rahajäägi muutus	9116

Kassa ja pangakontode jääk 30.04.2004	40000
Kassa ja pangakontode jääk 31.12.2004	49116
Kokku rahajäägi muutus	9116



Lisa 1

Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

2004.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud 01.01.1995.a.

jõustunud raamatupidamise seaduses, Vabariigi Valitsuse

ja rahandusministri määrustes, mida täiendavad EV raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud soovitsed.

Põhivara

Lisa 2

Põhivara	maa ja ehitised
aasta alguseks	0
ostetud põhivara	2492552
jääk aasta lõpuks	2492552

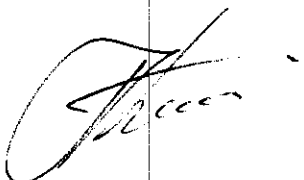
Lisa 3

Omakapital

Osakapitali on 40000.-EEK

Osaühingul on 2 osanikku

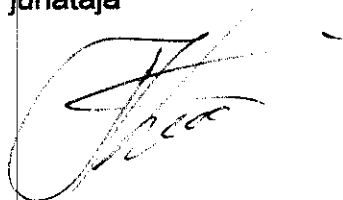
	Jääk 31.12.04
Osakapital	40000
Aruandeaasta kasum	0
Kokku	40000



Aasta aruande kinnitus ja allkirjad

Äriregistrile esitatud ära kirjad on originaalallkirjad .
2004.a. majandusaasta aruande kinnitas OÜ Randelson üldkoosolek 31.03.05.

Taavi Kerner
OÜ Randelson juhataja

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Taavi Kerner', written over a horizontal line.

OÜ Randelson
osanike nimekiri

seisuga

31.03.05

nimi	Aadress	isikukood	Osaluse suurus, kroo ni
Taavi Kerner	Viljandi Sakala 50	36204136017	20000
Raivo Riisa	Viljandi Riia mnt.35	35605076010	20000

