



SAKU ÕLLETEHASE AS

2017. A. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Põhitegevusalad	lahjade alkoholsete jookide, lauavee ja karastusjookide tootmine, hulgimüük, sisse- ja väljavedu
Majandusaasta algus	01. jaanuar 2017
Majandusaasta lõpp	31. detsember 2017
Audiitor	PricewaterhouseCoopers AS
Äriregistri kood	10030278
Aadress	Tallinna mnt 2, Saku alevik, Saku vald, Harjumaa 75501
Telefon	+372 650 8400
Faks	+372 650 8401
Elektronposti aadress	saku@saku.ee
Interneti kodulehekülg	www.saku.ee

Saku Õlletehase ASi tegevust juhib juhatuse esimees Rolandas Viršilas

Lisatud dokumendid

1. Vandeaudiitori aruanne
2. Kasumi jaotamise ettepanek

2017. A. MAJANDUSAASTA ARUANNE**SISUKORD**

TEGEVUSARUANNE.....	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	5
FINANTSSEISUNDI ARUANNE	5
KOONDKASUMIARUANNE	6
RAHAVOOGUDE ARUANNE	6
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1. Arvestuspõhimõtete selgitus	7
Lisa 2. Raha ja pangakontod	16
Lisa 3. Nõuded ostjate vastu	16
Lisa 4. Muud nõuded ja ettemaksed.....	17
Lisa 5. Varud.....	17
Lisa 6. Materiaalne põhivara.....	17
Lisa 7. Immateriaalne põhivara.....	18
Lisa 8. Võlakohustused	20
Lisa 9. Kasutusrent.....	20
Lisa 10. Mitmesugused võlad	20
Lisa 11. Maksuvõlad	21
Lisa 12. Eraldised.....	21
Lisa 13. Omakapital	22
Lisa 14. Tehingud ja saldod seotud osapooltega.....	22
Lisa 15. Müügitulu jaotus	23
Lisa 16. Ärikulud	23
Lisa 17. Finantstulud ja -kulud.....	24
Lisa 18. Tingimuslikud kohustused	24
Lisa 19. Finantsriskide juhtimine	24
JUHATUSE ETTEPANEK KASUMI JAOTAMISE KOHTA	28

TEGEVUSARUANNE

Eesti suurima ja vanima õlletehase – Saku Õlletehase – ajalugu ulatub 1820. aastasse, mil tollase Saku mõisniku, Karl Friedrich von Rehbinderi asutatud pruulikojas valmis esimene õllekeet. Toetudes ligi kahe sajandi pikkusele traditsioonile ja kogemustele, on Saku Õlletehase edu jätkunud tänapäevani. Mõne aasta pärast auväärsse 200. juubelini jõudev ettevõtte on viimastel kümnenditel olnud kodumaise õlleturu liider ning juhtiv õlletehas.

Saku Õlletehase tooteportfelli kuulub muuhulgas Eesti populaarne õllemark Saku Originaal, samuti Eesti esimene kodumaine eliitõlu Saku Kuld ning mitmed teised oma segmendi tugevad tooted, sh eristuvate väiketoodete sari Antvärk. Peale tugevate kodumaiste õllemarkide turustab ettevõtte rahvusvahelisi õllemarke Carlsberg, Tuborg ja Grimbergen, Sinebrychoffi long drinke ning energijooki Battery. Samuti toodab Saku Õlletehas siidrisarja Kiss ning premium-kategooria siidreid Somersby. Saku Õlletehase tooteportfelli kuuluvad teiste hulgas veel lauaveesari Vichy Classique, maitsevee sari Vichy Fresh ja vitamiinivee sari Vichy Vitamin.

2017. aastal täiendas ja uuendas Saku Õlletehas oma tootevalikut nii õllede, siidrite kui ka alkoholivabade jookide osas. Kõrghooaja eel värskenes Saku On Ice suveõlu uue mustikamaitse lisandumisega ning Saku Kuld sai täiendust Saku Kuld Ale'i näol. Talvel toodi tarbijateni juba traditsiooniks saanud hele pühadeõlu Saku Originaal Pühadepruul ning jõuluõllena 12 kuud laagerdunud Saku Pühadeporter. Pidevalt uuenes ja täienes ka Saku Õlletehase alkoholivabade toodete portfell, kus selgelt annab suunda trend tervislikumate ja vähema kalorsusega toodete poole – näiteks maitsevee sarja Vichy Fresh uute toodete näol. Aktiivse eluviisiga inimeste sihtrühma silmas pidades uuenes ka vitamiinivee sari Vichy Vitamin.

Saku Õlletehasel on tugev ja tarbijate poolt hästi vastu võetud mitmekülgne tooteportfell, kuid siiski tegutseb ettevõtte Eestis kahaneva turu ning ülikiire aktsiisitõusu poolt tingitud väga raskete turutingimuste raames. Ligi kolmandik kohalikust müügist siirdus juba 2017. aastal Läti piirile ning seni Saku toodangut väärtustanud Soome tarbijad on lõpetamas Eesti külastamist ja siinse toodangu tarbimist. Saku Õlletehas otsib küll aktiivselt ekspordivõimalusi – seda nii juba olemasolevatel kui ka uutel turgudel – kuid on selge, et kogu kodumaise turu langust selliselt ära katta pole võimalik. Põhiosa ekspordist läheb Soome, Poola, Saksamaale ja teistesse Balti riikidesse. Kokku ekspordib Saku Õlletehas oma tooteid enam kui 25 riiki. Uusi turgusid silmas pidades osaleb Saku Õlletehas igal aastal välismessidel nii Aasias kui Euroopas ning sealt saadud kontaktid aitasid ka 2017. aastal saada uusi partnereid.

2017. aastal täitis esimene aasta, kui Saku Õlletehas, Läti Aldarise ning Leedu Švyturys-Utenose õlletehas teevad tööd ühise juhtkonna all, eesmärgiga tugevdada positsioone kolme riigi turgudel.

Pidades silmas keerulisi tingimusi kohalikus joogisektoris, jätkas Saku Õlletehas 2017. aastal oluliste kokkuhoiuprogrammidega kogu ettevõttes, eelkõige tootmises ja logistikas. Nii on suudetud säästa kolme aastaga ligi 20% energiat, 12% vett ning kasvatada tootlikkust. Nende tegevuste arvelt säästeti 2017. aastal üle 1,5 miljoni euro, mis ettevõtte kasumlikkust kasvatas. 2017. aastal viis Saku Õlletehas lõpule oma laosüsteemi uuendamise, millega langes ära vajadus kasutada välist laopinda ning saavutati oluline sääst kulude ja vähenenud transpordikoormuse arvelt ka kahjulikele mõjudele looduseskeskkonnale. Investeeringud ettevõtte jätkusuutlikkusse ja olulised muudatused töö- ja looduseskeskkonna huvides, tõid Saku Õlletehasele 2017. aastal Eesti vastutustundliku ettevõtluse hõbetaseme kvaliteedimärgise.

Majandustegevuse ja -tulemi kommentaar

Saku Õlletehase müügitulu kasvas 2017. aastal 61,72 miljoni euron (2016. aastal 61,0 miljonit eurot), mis tähendas 1,2% kasvu võrreldes 2016. aastaga.

2017. aasta investeeringute maht oli 3,4 miljonit eurot (2016. aastal 5 miljonit eurot). Suuremad investeeringud tehti tootmisseadmetesse 2,2 miljonit eurot, logistikasse 0,7 miljonit eurot ja müügitgevust toetavasse põhivarasse 0,4 miljonit eurot.

Tööjõukulud vähenesid võrreldes 2016. aastaga 1,3% võrra ja olid 8 133 tuhat eurot (2016. aastal vähenesid võrreldes 2015. aastaga vastavalt 5,6% võrra ja olid 8 236 tuhat eurot). Ettevõtte keskmine töötajate arv oli 290 (2016. aastal 330), olles suvehooajal tavapäraselt tähtajaliste töötajate lisandumise tõttu kõrgem kui hooajavälisel ajal.

Peamised finantssuhtarvud

	2017	2016
Müügitulu (tuh EUR)	61 718	61 001
Käibe kasv	1,2%	2,9%
Ärikasumi määr	8,2%	4,6%
Puhaskasum (tuh EUR)	4 752	2 523
Puhasrentaablus	7,7%	4,1%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,5	0,4
Omakapitali tootlus	6,4%	3,6%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = (müügitulu 2017 – müügitulu 2016) / müügitulu 2016 * 100
- Ärikasumi määr (%) = ärikasum / müügitulu * 100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused
- Omakapitali tootlus = puhaskasum / omakapital * 100

/allkirjastatud digitaalselt/

Rolandas Viršilas
juhatuse esimees

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

FINANTSSEISUNDI ARUANNE		
(tuhandetes EUR)		
	31.12.2017	31.12.2016
VARAD		
Raha (lisa 2)	11 458	7 957
Nõuded ostjate vastu (lisa 3, lisa 19)	6 247	6 679
Muud nõuded ja ettemaksed (lisa 4, lisa 19)	2 009	3 549
Varud (lisa 5)	4 640	3 890
KÄIBEVARA KOKKU	24 354	22 075
 Põhivara		
Materiaalne põhivara (lisa 6)	25 788	25 876
Immateriaalne põhivara (lisa 7)	75 903	75 943
PÕHIVARA KOKKU	101 691	101 819
 VARAD KOKKU	126 045	123 894
 KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL		
Lühiajalised kohustused		
Võlakohustused (lisa 8, lisa 14, lisa 19)	38 873	38 579
Mitmesugused võlad (lisa 10, lisa 11, lisa 19)	11 565	13 573
Eraldised (lisa 12)	1 547	2 434
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	51 985	54 586
 Omakapital		
Aktiivkapital (lisa 13)	51 300	51 300
Reservkapital (lisa 13)	1 254	749
Jaotamata kasum	21 506	17 259
OMAKAPITAL KOKKU	74 060	69 308
 KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	126 045	123 894

Lisad lehekülgedel 7 - 27 on raamatupidamise aastaaruande lahutamatud osad.

KOONDKASUMIARUANNE

(tuhandetes EUR)

	2017	2016
Müügitulu (lisa 15)	61 718	61 001
Muud äritulud	18	3
Valmis- ja lõpetamata toodangu jääkide muutus	198	206
Kaubad, toore, materjal, teenused (lisa 16)	-33 060	-31 941
Mitmesugused tegevuskulud (lisa 16)	-12 146	-14 103
Tööjõukulud (lisa 16)	-8 133	-8 236
Põhivara kulum (lisa 6, lisa 7)	-3 413	-3 432
Muud ärikulud (lisa 16)	-128	-714
ÄRIKASUM	5 054	2 784
Finantstulud (lisa 17)	5	57
Finantskulud (lisa 17)	-307	-318
PUHASKASUM	4 752	2 523
ARUANDEAASTA KOONDKASUM	4 752	2 523

Lisad lehekülgedel 7 - 27 on raamatupidamise aastaaruande lahutamatud osad.

RAHAVOOGUDE ARUANNE

(tuhandetes EUR)

	2017	2016
Äritegevus		
Puhaskasum	4 752	2 523
Korrigeerimised		
Finantstulud	-5	-57
Finantskulud	308	318
Põhivara kulum (lisa 6, lisa 7)	3 413	3 432
Kasum/kahjum põhivara müügist ja mahakandmisest	-1	496
Varude muutus (lisa 5)	-750	-349
Nõuete muutus (lisa 4)	1 971	-1 669
Kohustuste muutus	-2 895	2 570
Rahavoog äritegevusest	6 792	7 264
Investeeringustegevus		
Põhivara soetamine (lisa 6, lisa 7)	-3 386	-4 965
Põhivara müük	95	161
Rahavoog investeeringustegevusest	-3 291	-4 804
Rahavoog kokku	3 501	2 460
Raha perioodi alguses (lisa 2)	7 957	5 497
Raha perioodi lõpus (lisa 2)	11 458	7 957
Raha muutus	3 501	2 460

Lisad lehekülgedel 7 - 27 on raamatupidamise aastaaruande lahutamatud osad.

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

<i>(tuhandetes EUR)</i>	<i>Aktsia- kapital</i>	<i>Kohus- tuslik reserv- kapital</i>	<i>Jaotamata kasum</i>	<i>Oma- kapital kokku</i>
01.01.2016	51 300	720	14 765	66 785
Kohustusliku reservkapitali moodustamine	0	29	-29	0
Aruandeaasta koondkasum	0	0	2 523	2 523
01.01.2017	51 300	749	17 259	69 308
Kohustusliku reservkapitali moodustamine	0	505	-505	0
Aruandeaasta koondkasum	0	0	4 752	4 752
31.12.2017	51 300	1 254	21 506	74 060

Lisad lehekülgedel 7 - 27 on raamatupidamise aastaaruande lahutamatud osad.

2017. aastal moodustati kohustuslik reservkapital 2016. aasta puhaskasumist summas 505 tuhat EUR. 2016. aastal moodustati kohustuslik reservkapital 2015. aasta puhaskasumist summas 29 tuhat EUR.

Raamatupidamise aastaaruande lisad**Lisa 1. Arvestuspõhimõtete selgitus****Üldine informatsioon**

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eestis registreeritud ettevõtte Saku Õlletehase AS (Saku alevik, Saku vald, Harjumaa, Eesti) kohta. Ettevõtte põhitegevusalaks on lahjade alkoholsete jookide, lauavee ja karastusjookide tootmine ja hulgimüük.

Vastavuse kinnitus

Saku Õlletehase ASi raamatupidamisaruanne on koostatud kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega (IFRS), nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt. Standardeid on rakendatud järjepidevalt.

Juhatus allkirjastas 31.detsembril 2017 lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruande 11.juunil 2018. Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule kinnitatakse juhatuse poolt koostatud ja nõukogu poolt heakskiidetud majandusaasta aruanne aktsionäride üldkoosolekul.

Koostamise alused

Raamatupidamisaruannete koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud, kui on märgitud teisiti. Raamatupidamise aastaaruandes on andmed esitatud tuhandetes eurodes, kui ei ole märgitud teistmoodi.

Raamatupidamishinnangud ja otsused

IFRSiga kooskõlas oleva raamatupidamise aastaaruande koostamine tähendab seda, et juhtkond loob vastavad eeldused, annab hinnangud ja teeb otsused, mis mõjutavad rakendatavaid arvestuspõhimõtteid ja kajastatud varasid ja kohustusi ning tulusid ja kulusid. Hinnangud ja nendega seotud eeldused tuginevad ajaloolisele kogemusele ning muudele faktidele, mis on asjakohased ning lähtuvad asjaoludest, mis kujundavad põhimõtted varade ja kohustuste

väärtuste hindamiseks, mis ei tulene otseselt muudest allikatest. Tegelikud tulemused võivad kujuneda hinnangutest erinevaks.

Raamatupidamislikud hinnangud ja nende eeldused vaadatakse perioodiliselt üle ning vajadusel tehakse muudatused või täiendused. Hinnangute ülevaatamisest tulenev mõju kajastatakse nende muutmise perioodil.

Valdkonnad, mis on seotud olulisemate või keerukamate juhtkonnapoolsete otsuste ja hinnangutega ning mis omavad olulist mõju finantsaruannetele, on materiaalse ja immateriaalse põhivara eluea määramine (lisad 6 ja 7), firmaväärtuse ja määramatu kasuliku elueaga immateriaalsete varade kaetava väärtuse testimine (lisa 7) ning pakendi tagasiostmise kohustuse hindamine (lisa 12).

Käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel on arvestatud juhtkonna hinnangut Eesti ja maailma majanduskeskkonna mõju kohta ettevõtte majandustulemustele ja finantsseisundile. Majanduskeskkonna edasiste muutuste mõju ettevõttele võib erineda juhtkonna poolt bilansipäeval antud hinnangust.

Rahavoogude aruande koostamise põhimõtted

Rahavoogusid äritegevusest on kajastatud kaudmeetodil. Kaudmeetodi puhul tuletatakse netorahavoog äritegevusest, võttes aluseks puhaskasumi ning korrigeerides seda mitterahaliste tulude ja kuludega ning äritegevusega seotud varade ja kohustuste saldode muutusega perioodi jooksul.

Olulised arvestuspõhimõtted

Allpool toodud olulisi arvestuspõhimõtteid on rakendatud järjepidevalt kõikidele raamatupidamise aastaaruandes esitatud perioodidele. Aruandeperioodil arvestuspõhimõtteid muudetud ei ole.

Välisvaluuta

Välisvaluutapõhised tehingud arvestatakse eurodes tehingu päeval kehtiva valuutakursiga. Bilansis hinnatakse välisvaluutapõhised rahalised varad ja kohustused ümber eurodesse bilansipäeval kehtiva valuutakursiga. Kasutatakse Euroopa Keskpanga ametlikku valuutakurssi. Ümberhindamisest saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse kasumiaruandes finantstulude ja -kuludena.

Finantsvarad ja -kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, ostjatelt laekumata arveid, viitlaekumisi, muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid võlakohustusi.

Ettevõtte kajastab finantsvara ja -kohustust bilansis siis, kui ettevõttest saab instrumendi lepinguline osapool. Ettevõtte lõpetab finantsvara kajastamise kui tema lepingujärgsed õigused finantsvarast tulenevatele rahavoogudele lõppevad või ta annab finantsvara üle. Ettevõtte eemaldab finantskohustuse bilansist siis, kui see on kustutatud (kohustus on täidetud, tühistatud või aegunud).

Tavapärastes turutingimustes toimuvaid finantsvara oste ja müüke kajastatakse ja nende kajastamine lõpetatakse, kasutades väärtuspäevapõhist arvestust.

Finantsvarasid ja -kohustusi tasaarvestatakse ja esitatakse bilansis netosummades ainult juhul, kui ettevõttel on seaduslik alus summade tasaarvestamiseks ning ettevõtte kavatseb tehingud tasaarvestada või realiseerida vara ja tasuda kohustuse samaaegselt.

Klassifitseerimine nelja finantsvarade kategooriasse sõltub finantsvarade omandamise eesmärgist. Juhtkond otsustab finantsvarade klassifitseerimise üle jooksvalt tegevuse käigus. Kõik finantsvarad on klassifitseeritud laenuks ja nõuded kategooriasse. Ettevõtte on kõik finantskohustused klassifitseerinud muude kohustuste kategooriasse.

Finantsvarad ja -kohustused võetakse algselt arvele antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse otseselt seotud tehingutasusid. Pärast esmast arvele võtmist kajastab ettevõtte laenusid ja nõudeid korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades sisemise intressimäära meetodit, miinus allahindlused. Finantskohustusi kajastatakse pärast esmast arvelevõtmist korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivse intressimäära meetodit.

Laenuks ja nõuded

Laenuks ja nõuded on fikseeritud või kindlaksmääratavate maksetega tuletisinstrumentideks mitteolevad finantsvarad, mis ei ole noteeritud aktiivsel turul. Laenuks ja nõuded koosnevad: raha ja raha ekvivalendid, nõuded ostjatele ja muud nõuded.

Raha ja raha ekvivalentidena käsitletakse raha kassas, pangakontode ja lühiajaliste pangadeposiitide saldosisid.

Nõuded ostjate vastu ja mitmesugused muud nõuded võetakse arvele õiglases väärtuses, võttes arvesse otseseid tehingukulutusi. Pärast esmakordset arvelevõtmist kajastatakse laenuks ja nõuded korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivse intressimäära meetodit, miinus allahindlused. Iga konkreetse kliendi laekumata arveid hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ostjatelt laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, on kantud aruandeperioodil kuludesse. Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ning kantud bilansist välja.

Võlakohustused

Kohustused krediitiasutuste ees võetakse arvele soetusmaksumuses väärtuspäeval ja edaspidi kajastatakse neid korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära.

Varud

Varud on bilansis kajastatud lähtudes sellest kas madalam on soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtuses. Lõpetamata toodang ja valmistoodang on hinnatud tootmisomahinnas, mis koosneb otsestest ja kaudsetest tootmiskuludest. Muud varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ning soetamisega seotud transpordikuludest ja teistest otsestest väljaminekutest, millest on mahaarvatud hinnaalandid.

Materjali, lõpetamata toodangu ja valmistoodangu kuluarvestuses kasutatakse FIFO meetodit.

Neto realiseerimismaksumus on hinnanguline müügihind tavapärase äritegevuse käigus, millest on maha arvatud toote müügivalmidusse viimisega ning müügiga seotud kulud.

Pakendite arvestuspõhimõtted

Ettevõtte kajastab ühekordselt kasutatavaid pakendeid varudena. Tagatisrahaga koormatud korduskasutatavad klaaspudelid kajastab ettevõtte põhivarana.

Pakendi tagasiostmise kohustuse realiseerumise tõenäosuse hindamisel lähtub juhtkond oma parimast teadmisest arvestades ajaloolist kogemust, üldist taustainformatsiooni ning võimalikke tulevaste perioodide sündmuste eeldusi ja tingimusi.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara objekt kajastatakse varana siis, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast kasu ja varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt hinnata.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Laenukasutuse kulutused, mis on otseselt seotud tingimustele vastava varaobjekti soetamise, ehitamise või tootmisega, kapitaliseeritakse osana selle varaobjekti maksumusest.

Materiaalne põhivara on edaspidi kajastatud soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kulumi arvestuses kasutatakse lineaarset arvestusmeetodit. Kulum on arvestatud raamatupidamises vastavalt põhivara kasulikule elueale.

Kui materiaalse põhivara komponenti kajastatakse eraldi varaobjektina, siis selle komponendi asendamise, suuremahulise tehnilise ülevaatuse ja olulise remondiga seotud väljaminekud kapitaliseeritakse. Soetusjärgseid väljaminekuid kapitaliseeritakse ainult kui on tõenäoline, et komponendiga kaasneb ettevõttele tulevikus tekkiv majanduslik kasu ja selle kulu on usaldusväärselt mõõdetav. Soetusjärgselt väljavahetatud põhivara objekti osad kantakse maha nende jääkväärtuses. Kõik ülejäänud väljaminekud kajastatakse nende tekkimise momendil kasumiaruandes kuluna.

Juhtkond hindab perioodiliselt põhivaragruppidele või -objektidele määratud kasulike eluigade asjakohasust. Juhul kui on toimunud muudatusi vastava vara kasutusintensiivsuses või kasutusajas, korrigeeritakse vara amortisatsioonimäära. Hinnangu muutusest tulenevad mõjud vara amortisatsioonikulule kajastatakse aruandeperioodil ja järgnevatel perioodidel. Maad ei amortiseerita.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalse põhivarana kajastatakse firmaväärtust, kaubamärke, teatud lepingulisi õigusi ja tarkvara, millel on ärile pikemaajaliselt oluline tähendus ja mis on kohaldatud ettevõtte tingimustele. Immateriaalne põhivara on kajastatud soetusmaksumuses, mida on vähendatud akumulieeritud kulumi võrra.

Firmaväärtus

Äriühenduse käigus tekkinud firmaväärtus kajastatakse algselt tema soetusmaksumuses, milleks on äriühenduse soetusmaksumuse see osa, mis ületab ettevõtte osaluse omandatud tütarettevõtte

eristatavate varade, kohustuste ja tingimuslike kohustuste õiglasest netoväärtuses soetamiskuupäeval.

Pärast arvelevõtmist kajastatakse firmaväärtust soetusmaksumuses, millest arvatakse maha akumulieeritud väärtuse langused. Väärtuse languse testimise eesmärgil on äriühendusest tekkinud firmaväärtused jagatud alates soetamise kuupäevast ettevõtte nendele raha genereerivatele üksustele või selliste üksuste gruppidele, mis peaksid saama konkreetsest äriühendusest tekkivast sünergiast majanduslikku kasu.

Kaubamärgid

Pärast arvelevõtmist kajastatakse määramata kasuliku elueaga kaubamärke soetusmaksumuses, millest arvatakse maha vara väärtuse langusest tulevad allahindlused ning määratud kasuliku elueaga kaubamärke soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulevad allahindlused.

Muud immateriaalsed varad

Muud immateriaalsed varad, mis on ettevõtte poolt soetatud ja millel on määratud kasulikud eluead, võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja – asukohta. Pärast arvelevõtmist kajastatakse muid immateriaalseid varasid soetusmaksumuses, millest arvatakse maha akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulevad allahindlused.

Materiaalse ja immateriaalse põhivara kasulik eluiga

Juhtkond on hinnanud hoonete, seadmete ning korduskasutatavate pakendite kasuliku eluea arvestades tootmise mahte ja tingimusi, ajaloolisi kogemusi antud valdkonnas ning tulevikuperspektiive. Hinnangutele vastavalt on hoonete ja ehitiste kasulik eluiga 10 kuni 33 aastat sõltuvalt konstruktsioonist ja kasutusotstarbest. Masinate ja seadmete kasulik eluiga on 5 kuni 15 aastat sõltuvalt nende kasutusotstarbest. Arvutustehnika ja inventari eluiga on 3 kuni 5 aastat sõltuvalt kasutusotstarbest ning korduskasutatavate pakendite eluiga 5 kuni 10 aastat sõltuvalt kasulikust elueast.

Määratud kasuliku elueaga kaubamärkide ja tarneõigust amortiseeritakse 5% amortisatsiooninormiga ning tarkvara normiga 33% aastas.

Määramatu kasuliku elueaga immateriaalset põhivara ei amortiseerita. Juhatuse hinnangul on pikaajaliste kaubamärkide kasulik eluiga määramata pikkusega, sest ennustatava tuleviku jooksul ei ole ette näha antud kaubamärkide poolt raha genereerimise lõppemist. Firmaväärtuse ja määramata kasuliku elueaga kaubamärkide väärtuse hindamine toimub kord aastas vara väärtuse testi kaudu, milles määratakse vara kaetav väärtus. Kui väärtuse testi tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on väiksem bilansilisest jääkväärtusest, tuleb vara alla hinnata kaetavale väärtusele.

Varade väärtuse vähenemine

Finantsvara

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas eksisteerib objektiivseid tõendeid finantsvara väärtuse languse kohta. Finantsvara väärtus loetakse langenuks juhul, kui esineb objektiivseid tõendeid ühest või enamast sündmusest, mis on negatiivselt mõjutanud varast saadavaid rahavoogusid.

Korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatud nõuete kaetav väärtus arvutatakse tulevaste rahavoogude nüüdisväärtusena kasutades varaga seotud algset sisemist intressimäära. Lühiajalisi nõudeid ei diskonteerita.

Kõik vara väärtuse langusest tekkinud kahjumid kajastatakse kasumiaruandes. Kui kahjum vara väärtuse langusest väheneb ja seda vähenemist saab objektiivselt seostada sündmusega, mis toimub pärast väärtuse languse kajastamist, siis eelnevalt kajastatud väärtuse langusest tulenev kahjum tühistatakse. Korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatud finantsvarade väärtuse langusest tekkinud kahjumi vähenemine kajastatakse perioodi kasumis.

Mittefinantsvara

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond kriitiliselt, kas on märke, mis võiksid viidata mittefinantsvarade väärtuse langusele. Kui ilmneb märke varade väärtuse võimalikust vähenemisest, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Firmaväärtuse, määramata kasuliku elueaga või veel kasutusse võtmata immateriaalsete varade puhul hinnatakse kaetavat väärtust igal bilansipäeval.

Vara kaetav väärtus on kas selle vara või raha teeniva üksuse õiglane väärtus, millest on maha arvatud müügikulud või kasutusväärtus olenevalt sellest, kumb neist on suurem. Kasutusväärtuse hindamisel diskonteeritakse hinnangulisi tulevasi rahavooge maksueelse diskontomääraga, mis väljendab hetke turuväärtuse suundumusi ja varaga seotud spetsiifilisi riske. Vara väärtuse languse testimiseks grupeeritakse varad kõige väiksemasse võimalikku varade gruppi, mille pidevast kasutamisest on võimalik rahavoogusid eristada ning mis on olulises osas sõltumatud teistest varadest või varade gruppidest saadavatest rahavoogudest. Vara väärtuse langus kajastatakse kahjumina, kui vara või selle raha genereeriva üksuse bilansiline väärtus ületab selle hinnangulist kaetavat väärtust. Raha teeniva üksuse väärtuse langusest tekkinud kahjum jaotatakse selliselt, et esiteks vähendatakse üksusele (üksuste rühmale) jaotatud firmaväärtuse bilansilist maksumust ning seejärel hinnatakse proportsionaalselt alla kõik kõnealusesse üksusesse (üksuste rühma) kuuluvad varad. Vara väärtuse langusest tekkinud kahjumid kajastatakse kasumiaruandes.

Firmaväärtuse allahindlust ei tühistata. Teiste varade kaetavat väärtust suurendatakse juhul, kui on viiteid, et vara väärtus on tõusnud ja kaetava väärtuse arvutamisel kasutatud hinnangud muutuvad. Kui väärtuse testi tulemusel selgub, et vara kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse bilansilist jääkmaksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Õiglase väärtuse määramine

Õiglane väärtus on summa, mille eest on võimalik vahetada vara või arveldada kohustust teadlike, huvitatud ja sõltumatute osapoolte vahelises tehingus. Parimaks indikaatoriks vara õiglasest väärtusest on tema turuväärtus. Aktiivse turu puudumisel võib õiglast väärtust hinnata mõnel muul meetodil, näiteks lähtudes hiljuti aset leidnud ostu-müügi tehingutest sama või sarnaste varade puhul (korrigeerides vajadusel väärtust erinevuste suhtes) või kasutades diskonteeritud rahavoogude meetodit (s.o. diskonteerides finantsinstrumendist genereeritavaid tuleviku rahavooge). Diskonteeritud rahavoogude meetodi kasutamisel tuleb diskontomäärana kasutada sarnaste instrumentide tulususemäärasid.

Rendiarvestus

Kapitalirenditehinguks loetakse tehingut, mille kohaselt kõik olulised vara kasutamisega seotud riskid ja hüved siirduvad rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna. Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogiliselt muu ettevõtte bilansis kajastatava varaga. Kasutusrendist laekuvaid makseid kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Kohustused krediitdiasutuste ees

Kohustused krediitdiasutuste ees võetakse arvele soetusmaksumuses väärtuspäeval ja edaspidi kajastatakse neid korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära.

Võlad tarnijatele ja mitmesugused võlad

Võlad tarnijatele ja mitmesugused muud võlad kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Kohustuste summad, mille tasumise tähtaeg saabub hiljem kui 12 kuu pärast, on kajastatud pikaajalise kohustusena.

Töövõtjate lühiajalised hüvitised

Töövõtjate lühiajaliste hüvitistena on käsitletud palgad ja sotsiaalkindlustusmaksed, tasuline korraline puhkus, lisatasud (kui makstakse 12 kuu jooksul arvestusperioodi lõpust). Töövõtjate lühiajalised hüvitised kajastatakse diskonteerimata summas viitvõlana. Ettevõtte kajastab preemiate maksimisega seotud eeldatavaid kulusid siis, kui ettevõttel on minevikus toimunud sündmusest tulenev eksisteeriv juriidiline või faktiline kohustus teha selliseid makseid ning kohustust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Ettevõtte tulumaks

Tulumaksuvarad ja -kohustused ning tulumaksukulud ja -tulud hõlmavad tasumisele kuuluvat ja edasilükkunud tulumaksu. Tasumisele kuuluv tulumaks esitatakse lühiajalise vara või kohustusena ning edasilükkunud tulumaks pikaajalise vara või kohustusena.

Vastavalt Eesti Vabariigi seadustele ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Kehtiv maksumäär oli aastatel 2017 ja 2016 20%, tasumisele kuuluv maksumäär moodustas aastatel 2017 ja 2016 20/80 netoväljamaksest. Alates 2019. aastast on võimalik dividendi väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86.

Maksustamissüsteemi eripära tõttu ei teki ajutisi erinevusi varade ja kohustuste maksustamisväärtuste ning raamatupidamislike jääkväärtuste vahel ning seetõttu ei teki ka edasilükkunud tulumaksuvarasid ja -kohustusi.

Dividendidelt makstav ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna ning -kohustusena dividendide väljakuulutamise hetkel, sõltumata perioodist, mille eest dividendid välja kuulutatakse või millal dividendid tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksmisele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksimaalne tulumaksukohustus, mis tekiks, kui kogu vaba omakapital makstaks välja dividendidena, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisas 18.

Eraldised

Eraldised kajastatakse bilansis, kui ettevõttel on varasemate sündmuste tagajärjel tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, mille täitmine nõuab tulevikus tõenäoliselt ressursidest loobumist; kui eraldise realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Ettevõtte kajastab eraldi kohustust pakendi tagasiostmisega seotud väljaminekute katteks. Ettevõtte on seadusest tulenev kohustus turult tagasi koguda tagatisrahaga koormatud korduskasutatavad ja ühekordselt kasutatavad pakendid. Tagatisrahaga koormamata korduskasutatavad pakendid ostab ettevõtte tagasi tulenevalt ostjatega sõlmitud kokkulepetest. Pakendite tagasiostmiseks moodustatakse eraldi vastavalt kehtivale pakendi tagatisraha maksumusele või tagasiostu hinnale.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale. Tulu ei kajastata, kui müüja ei ole kindel nõude laekumise või kulude hüvitamise või kui ostjal on lepingujärgne õigus kauba tagastamiseks mingi perioodi jooksul ning müüja ei oska tagastamise tõenäosust hinnata. Müügitulu ei sisalda käibe- ega aktsiisimaksu.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise perioodil. Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Korduskasutatava tagatisrahaga koormamata pakendi puhul on kajastatud pakendite ostu ja müügi vahena teenitud kasum või kahjum vastavalt muude ärituludena või muude ärikuludena.

Saadud renditulu kajastatakse kasumiaruandes rendiperioodi vältel lineaarselt. Antud rendisoodustusi käsitletakse renditulu koostisosana.

Seotud osapooled

Saku Õlletehase ASi aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- Carlsberg gruppi kuuluvad ettevõtted;
- juhatuse ja nõukogu liikmed;
- osakondade juhatajad, kellel on oluline mõju ettevõtte otsustusprotsessis;
- eespool loetletud isikute lähisugulased;
- ettevõtted, mida kontrollivad juhatuse ja nõukogu liikmed või nende lähisugulased või osakondade juhatajad.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva ja aruande koostamise kuupäeva vahemikus, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist oli olulise või mitteolulise sündmusega.

Uute või muudetud standardite ja tõlgenduste rakendamine **Kehtima hakkavad standardimuudatused**

IFRS 9 „Finantsinstrumendid“

Kohaldatakse aruandeperioodidele, mis algavad 1. jaanuaril 2018 või hiljem.

Uue standardi peamised reeglid on järgmised:

Finantsvarad tuleb klassifitseerida ühte kolmest mõõtmiskategooriast – varad, mida kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, varad, mida kajastatakse õiglates väärtuses muutustega läbi muu koondkasumiaruande, ja varad, mida kajastatakse õiglates väärtuses muutustega läbi kasumiaruande.

Võlainstrumenti klassifitseerimine sõltub ettevõtte ärimudelilist finantsvarade haldamisel ning sellest, kas vara lepingulised rahavood sisaldavad ainult põhiosa- ja intressimakseid („APIM“). Kui võlainstrumenti hoitakse sissenõudmise eesmärgil ja APIM nõue on täidetud, võib instrumenti kajastada korrigeeritud soetusmaksumuses. Võlainstrumentid, mis vastavad APIM nõudele ja mida hoitakse portfellis, kus ettevõtte hoiab varasid nii sissenõudmise kui ka müümise eesmärgil, võib kajastada õiglasel väärtusel läbi koondkasumiaruande. Finantsvarad, mis ei sisalda APIM rahavoogusid, tuleb mõõta õiglasel väärtusel läbi kasumiaruande (näiteks derivatiivid). Varjatud („embedded“) derivatiive ei eraldata enam finantsvaradest, vaid kaasatakse APIM tingimuse hindamisel.

Omakapitaliinstrumentid tuleb alati kajastada õiglasel väärtusel. Samas võib juhtkond teha tagasivõtmatu valiku kajastada õiglase väärtuse muutused läbi muu koondkasumiaruande, eeldusel, et instrumenti ei hoita kauplemissesmärgil. Kui omakapitaliinstrumenti hoitakse kauplemissesmärgil, tuleb selle õiglase väärtuse muutused kajastada kasumiaruandes.

Enamus IAS 39 nõudeid finantskohustuste klassifitseerimiseks ja mõõtmiseks kanti muutmata kujul üle IFRS 9-sse. Peamiseks muudatuseks on see, et finantskohustuste puhul, mis on määratud kajastamiseks õiglasel väärtusel läbi kasumiaruande, peab ettevõtte enda krediidiriski muutusest tulenevad õiglase väärtuse muutused kajastama muus koondkasumiaruandes.

IFRS 9 kehtestab uue mudeli väärtuse languse kahjumite kajastamiseks – oodatava krediidikahjumi mudeli. See on „kolmetasandiline“ lähenemine, mille aluseks on finantsvarade krediitkvaliteedi muutumine pärast esialgset arvelevõtmist. Praktikas tähendavad uued reeglid seda, et ettevõtetele tuleb finantsvarade, mille osas ei ole väärtuse languse tunnuseid, arvelevõtmisel kajastada koheselt kahjum, mis on võrdne 12-kuulise oodatava krediidikahjumiga (nõuded ostjatele puhul kogu nende eluea jooksul oodatava krediidikahjumiga). Kui on toimunud oluline krediidiriski suurenemine, tuleb väärtuse langust mõõta, kasutades kogu eluea jooksul oodatavat krediidikahjumit, mitte 12 kuu jooksul oodatavat krediidikahjumit. Mudel sisaldab lihtsustusi rendi- ja ostjatele nõuete osas.

Riskimaandamisarvestuse nõudeid muudeti, et siduda raamatupidamisarvestus paremini riskijuhtimisega. Standard pakub ettevõtetele arvestuspõhimõtte valikut rakendada kas IFRS 9 riskimaandamisarvestuse nõudeid või jätkata IAS 39 rakendamist kõikidele riskimaandamisinstrumentidele, kuna standard ei käsitle hetkel makro-riskimaandamisarvestust.

Ettevõtte hinnangul oluline mõju finantsaruandele puudub.

IFRS 15 „Tulu kliendilepingutest“

Kohaldatakse aruandeperioodidele, mis algavad 1. jaanuaril 2018 või hiljem. Lubatud on varasem rakendamine.

Uue standardi põhiprintsiibi kohaselt kajastatakse müügitulu siis, kui kaup või teenus antakse kliendile üle, ning müügitulu kajastatakse tehinguhinnas. Koos müüdud kaubad ja teenused, mis on eristatavad, tuleb kajastada eraldi ning lepinguhinnast antavad hinnaalandused tuleb reeglina allokseerida eraldi elementidele. Kui saadav tasu võib teatud põhjustel muutuda, kajastatakse müügituluna miinimumsumma, kui sellega ei kaasne olulist tühistamise/tagasimaksmise riski. Klientidega lepingute saamise tagamiseks tehtud kulutused tuleb kapitaliseerida ja amortiseerida selle perioodi jooksul, mil leping tekitab tulusid.

Ettevõtte hinnangul oluline mõju finantsaruandele puudub.

IFRS 16 „Rendilepingud“

Kohaldatakse aruandeperioodidele, mis algavad 1. jaanuaril 2019 või hiljem.

Uus standard sätestab rendilepingute arvele võtmise, mõõtmise, esituse ja avalikustamise põhimõtted. Kõikide rendilepingute tulemusena saab rendilevõtja õiguse kasutada vara alates rendilepingu algusest ning – juhul kui rendimakseid tehakse üle perioodi – ka finantseeringu. Sellest tulenevalt elimineerib IFRS 16 rendilepingute klassifitseerimise kasutus- ja kapitalirentideks nagu seda tegi IAS 17 ning selle asemel kehtestab ühe arvestusmudeli rendilevõtjate jaoks. Rendilevõtjad peavad (a) arvele võtma varad ja kohustused kõikide üle 12-kuuliste rendilepingute osas, v.a juhul kui renditav vara on väikese väärtusega; ning (b) kajastama kasumiaruandes kulumit renditavadelt varadelt ja intressikulu rendikohustustelt. IFRS 16 põhimõtted rendileandjate jaoks jäävad sisuliselt samaks IAS 17 põhimõtetega, ehk et rendileandja jagab jätkuvalt oma rendilepingud kasutus- ja kapitalirentideks ning kajastab neid rendiliike erinevalt. Ettevõtte hinnangul muudatuse rakendamisel kasvab varade ja kohustuste maht ettevõtte bilansis 01.01.2019 seisuga ligikaudu 600 tuhat eurot.

Muud muudatused

Ülejäänud uutel või muudetud standarditel või tõlgendustel, mis veel ei kehti, ei ole eeldatavasti olulist mõju ettevõttele/kontsernile.

Lisa 2. Raha ja pangakontod

(tuhandetes EUR)	31.12.2017	31.12.2016
Arvelduskonto (lisa 19)	11 458	7 957
Raha kokku	11 458	7 957

Lisa 3. Nõuded ostjate vastu

(tuhandetes EUR)	31.12.2017	31.12.2016
Nõuded ostjate vastu (lisa 19)	6 247	6 679
(tuhandetes EUR)	2017	2016
Ebatõenäoliste nõuete reserv 01.01	79	88
Reservi moodustamine	15	22
Lootusetute nõuete maha kandmine	-32	-31
Ebatõenäoliste nõuete reserv 31.12.	62	79

Varem ebatõenäoliseks kantud nõuetest lackus 2017. aastal 2 tuhat EUR (2016. aastal 4 tuhat EUR). Nõuete mahakandmisega seotud kulu kajastub kasumiaruande kirjel „Mitmesugused tegevuskulud“ (lisa 16). Krediidiriski juhtimist on kirjeldatud lisa 19.

Lisa 4. Muud nõuded ja ettemaksed

(tuhandetes EUR)	31.12.2017	31.12.2016
Muud nõuded		
Nõuded teiste grupi ettevõtete vastu (lisa 14)	1 906	3 180
Muud lühiajalised nõuded	25	288
Muud nõuded kokku (lisa 19)	1 931	3 468
Ettemaksed		
Tulevaste perioodide kulud	79	81
Ettemaksed kokku	79	81

Lisa 5. Varud

(tuhandetes EUR)	31.12.2017	31.12.2016
Tooraine ja materjal	1 588	1 425
Lõpetamata toodang	469	352
Valmistoodang	1 809	1 728
Müügiks ostetud kaubad	774	385
Varud kokku	4 640	3 890

Varude mahakandmine

(tuhandetes EUR)	2017	2016
Tooraine ja materjal	101	90
Valmistoodang	101	53
Varude mahakandmine kokku	202	143

Varude mahakandmine on kajastatud kasumiaruande ärikuludes kirjel „kaubad, toore, materjal, teenused“ (lisa 16). Varude mahakandmine ja allahindlus tuleneb toodete purunemisest, aegumisest või kasutuskõlbmatuks muutumisest.

Lisa 6. Materiaalne põhivara

(tuhandetes EUR)	Arvutu s- Kordus Ettemaks ja lõpeta- tehnika ja kasutat investee- inventar ja av ringud						Kokku
	Maa	Hooned ja ehitised	Masinad ja Seadmed				
Jääkväärtus 31.12.2015	558	6 970	12 712	1 474	2 036	698	24 448
Soetusmaksumus 31.12.2015	558	12 725	20 130	2 561	2 831	698	39 503
Akumuleerunud kulum 31.12.2015	0	-5 755	-7 418	-1 087	-795	0	-15 055
Soetamine 2016	0	375	1 073	377	611	2 499	4 935

Reklassifitseerimine	0	465	191	0	42	-698	0
Müük, mahakandmine (jääkväärtuses)	0	0	0	0	-196	0	-196
2016. aasta kulum	0	-798	-1 392	-582	-541	0	-3 313
Jääkväärtus 31.12.2016	558	7 012	12 585	1 269	1 953	2 499	25 876
Soetusmaksumus 31.12.2016	558	13 416	21 231	2 708	3 049	2 499	43 461
Akumuleerunud kulum 31.12.2016	0	-6 404	-8 646	-1 439	-1 096	0	-17 585
Soetamine 2017	0	760	1 311	325	614	376	3 386
Reklassifitseerimine	0	926	1 230	0	0	-2 156	0
Müük, mahakandmine (jääkväärtuses)	0	0	0	0	-101	0	-101
2017. aasta kulum	0	-753	-1 443	-607	-571	0	-3 374
Jääkväärtus 31.12.2017	558	7 945	13 683	987	1 895	719	25 787
Soetusmaksumus 31.12.2017	558	15 102	23 772	3 033	3 330	719	46 515
Akumuleerunud kulum 31.12.2017	0	-7 157	-10 089	-2 046	-1 436	0	-20 728

Müügitegevust toetavat põhivara seisuga 31.12.2017 on jääkmaksumuses 1 413 tuhat EUR, 31.12.2016 oli vastav summa jääkmaksumuses 1 658 tuhat EUR. Müügitegevust toetavaks põhivaraks on vaadiõlle müügiseadmed, õllemööbel, külmikud, telgid, varjud.

2017. aasta lõpus oli täielikult amortiseerunud, kuid endiselt kasutusel oleva põhivara soetusmaksumus 7 516 tuhat EUR, 2016. aastal 5 430 tuhat EUR.

2017. aastal kanti maha ja müüdi põhivara soetusmaksumuses 1 004 tuhat EUR (2016. aastal 977 tuhat EUR) jääkväärtuses 101 tuhat EUR (2016. aastal 134 tuhat EUR). 2017. aastal müüdi põhivara müügihinna 95 tuhat EUR (2016. aastal 161 tuhat EUR).

Lisa 7. Immateriaalne põhivara

(tuhandetes EUR)	Firmaväärtus	Kaubamärgid määramata kasuliku elueaga	Muud kaubamärgid	Tarne õigus	Muu	Kokku
Jääkväärtus 31.12.2015	56 830	18 942	0	517	177	76 466
Soetusmaksumus 31.12.2015	56 830	18 942	3 302	690	254	80 018
Akumuleerunud kulum ja põhivara väärtuse langus 31.12.2015	0	0	-3 302	-173	-77	-3 552
Soetamine 2016	0	0	0	0	30	30
Müük, mahakandmine (jääkväärtuses)	0	0	0	-494	0	-494
2016. aasta kulum	0	0	0	-23	-37	-59

(tuhandetes EUR)	Firmaväärtus	Kaubamärgid määramata kasuliku elueaga	Muud kaubamärgid	Tarne õigus	Muu	Kokku
Jääkväärtus 31.12.2016	56 830	18 942	0	0	170	75 943
Soetusmaksumus 31.12.2016	56 830	18 942	3 302	0	284	79 358
Akumuleerunud kulum ja põhivara väärtuse langus 31.12.2016	0	0	-3 302	0	-114	-3 416
2017. aasta kulum	0	0	0	0	-39	-39
Jääkväärtus 31.12.2017	56 830	18 942	0	0	131	75 903
Soetusmaksumus 31.12.2017	56 830	18 942	3 302	0	284	79 358
Akumuleerunud kulum ja põhivara väärtuse langus 31.12.2017	0	0	-3 302	0	-153	-3 416

Immateriaalne põhivara koosneb firmaväärtusest, Saku kaubamärkide väärtusest ning tarkvarast, millel on ärile pikemaajaliselt oluline tähendus ning mis on kohandatud spetsiaalselt ettevõtte vajadustele vastavaks. Immateriaalse põhivara amortisatsioon on kajastatud koondkasumiaruandes „Põhivara kulum” real.

Ettevõtte testib kord aastas firmaväärtuse ja määramata kasuliku elueaga kaubamärkide väärtust. Muude immateriaalsete varade ning materiaalse põhivara väärtust testitakse siis, kui on märke, mis võivad viidata allahindluse vajadusele. Testimine viiakse läbi tuginedes lühi- ja pikaajalistele eelarvetele.

Firmaväärtus ja määramata kasuliku elueaga kaubamärgid on tekkinud Saku Õlletehase AS-i aktsiate soetamisest Carlsberg Breweries gruppi kuuluva ettevõtte poolt ning hilisemast ettevõtete ühendamisest 2008. aastal.

Firmaväärtuse väärtust testiti koos raha genereeriva üksusega, millele see oli jaotatud. Raha genereerivaks üksuseks loeti terve ettevõtte. Kaetava väärtuse leidmiseks hinnati vara kasutusväärtust, kasutades selleks järgmise kolme aasta üksikasjalisi rahavoo prognoose. Terminaalaasta rahavoo leidmisel arvestati tööstusharu oodatavat pikaajalist kasvumäära. Diskontomäära leidmisel arvestati asjaolu, et tulevaste perioodide rahavoogude prognoosimisel kasutati stsenaariumianalüüsi. Neid riske, mida stsenaariumianalüüsis arvesse võeti, diskontomäära leidmisel arvesse ei võetud (samu riske ei võetud arvesse topelt).

Määramata kasuliku elueaga kaubamärkide puhul testiti iga kaubamärgi väärtust eraldi. Test viidi läbi litsentsitasu meetodil ning selle aluseks oli konkreetse kaubamärgi järgmise 20 aasta eeldatav litsentsitulust tekkiv rahavoog ning järgnevate aastate litsentsitulust tekkiva rahavoo projektsioonid. Põhilisteks eeldusteks olid müügitulu, litsentsitasu määr, eeldatav kasulik eluiga ja kasvumäär. Diskontomäära leidmiseks liideti riskivabale intressimäärale konkreetse kaubamärgiga seonduv riskipremia. Kaubamärgi väärtuse testimisel võrreldakse selle kaetavat

väärtust, milleks on antud kaubamärgi eeldatava tulevase vaba rahavoo diskonteeritud väärtus, kaubamärgi raamatupidamisliku jääkväärtusega. See on vastavuses meetodiga, mida kasutatakse kaubamärgi soetuskuupäeva õiglase väärtuse leidmiseks.

Kasutusväärtuse leidmisel kasutatud eeldused:

	2017
<i>Firmaväärtus</i>	
Proгноosisperiood	3 aastat
Diskontomäär	10,2%
Pikaajaline kasvumäär	1,9%
<i>Kaubamärgid</i>	
Proгноosisperiood	3 aastat
Diskontomäär	10,2%
Pikaajaline kasvumäär	1,9%

Läbiviidud väärtuse testide tulemusena firmaväärtuse ja määramata kasuliku elueaga kaubamärkide allahindluse vajadust ei tuvastatud.

Lisa 8. Võlakohustused

(tuhandetes EUR)	31.12.2017	31.12.2016
Lühiajalised laenud (lisa 14, lisa 19)	38 873	38 579

Laenu intressimäär on seotud intressiperioodi EURIBORiga + 0,75%. 2017. aastal suurendati laenukohustust Carlsberg Breweries'ele lisandunud laenuintresside võrra summas 294 tuhat EUR. Carlsberg Breweries AS on kinnitanud oma valmisolekut saadud laenu pikendamiseks.

Lisa 9. Kasutusrent

Ettevõtte kui rentnik

Kasutusrent

(tuhandetes EUR)	31.12.2017	31.12.2016
Perioodi jooksul makstud rent	650	1 059
sh mootorsõidukite rent	422	511
laopindade rent	227	548
Rendimaksete miinimumsumma jääk	337	409
sh tähtajaga kuni 1 aasta	165	141
1 kuni 5 aastat	172	268

Kõikide mootorsõidukite kasutusrendilepingute alusvaluutaks on EUR. Lepingud ei sea piiranguid ettevõtte dividendi- ega finantseerimispoliitikale. Rendile võetud vara ei ole edasi antud allrendile. Eraldi suuremad rendilepingud puuduvad, mille puhul eksisteeriks väljaostmise õigused, tingimuslikud rendimaksed. Rendile võetud vara ei ole antud allrendile.

Lisa 10. Mitmesugused võlad

(tuhandetes EUR)	31.12.2017	31.12.2016
Võlad tarnjatele	3 074	4 197

Võlad töövõtjatele	772	387
Võlad grupi ettevõtetele (lisa 14, lisa 19)	3 915	3 622
Maksuvõlad (lisa 11)	2 284	2 487
Muud viitvõlad	1 520	2 880
Mitmesugused võlad kokku	11 565	13 573

Muude viitvõlgadena kajastatakse lepingu või mõne muu alusdokumendi alusel tekkepõhiselt arvestatud kohustused, mis tasutakse järgmisel perioodil.

Lisa 11. Maksuvõlad

(tuhandetes EUR)	31.12.2017	31.12.2016
Alkoholiaktsiis	1 671	1 662
Käibemaks	226	377
Sotsiaalmaks	125	164
Tulumaks erisoodustustelt, ettevõtlusega mitteseotud kuludelt, vastuvõtukuludelt	8	5
Üksikisiku tulumaks	204	222
Pensionikindlustus	24	28
Töötuskindlustusmaks	26	29
Maksuvõlad kokku	2 285	2 487

Lisa 12. Eraldised

(tuhandetes EUR)	31.12.2017	31.12.2016
Korduskasutatava tagatisrahaga koormatud pakendi tagasivõtmise eraldis	877	1 128
Korduskasutatava tagatisrahaga koormamata pakendi tagasiostmise eraldis	451	606
Pakendite tagasiostu eraldis kokku	1 328	1 734
Muud eraldised	192	792
Müügiboonuste eraldis	27	-92
Mitmesugused eraldised kokku	1 547	2 434

Pakendi tagasiostmise eraldis on arvestatud seisuga 31.12.2017 turul ringleva pakendi tagasiostmisega seotud väljaminekute katteks pakendi tagatisraha või tagasiostmise maksumuses. Korduskasutatava tagatisrahaga koormatud pakendi tagasivõtmise eraldis sisaldab 31.12.2017 tagastamata korduskasutusega klaaspudelite tagastamise teenustasu 46 tuhat EUR, 31.12.2016 vastavalt 86 tuhat EUR. Pakendi tagasiostu eraldis on lühiajaline, sest pakendi hinnanguline tagastusperiood ei ole pikem kui üks aasta.

Müügiboonuste eraldis on müügilepingute alusel klientidele müügilt, sõltuvalt ostetavast kogusest, antava täiendava allahindluse katteks moodustatud eraldis. Muud eraldised on moodustatud muude kohustuste katteks. Muude eraldiste ja klientidele müügiboonuste maksmiseks vastavalt lepingulistele kohustustele moodustatud eraldise oodatav realiseerumise aeg on lühem kui aasta.

Lühiajalised eraldised

(tuhandetes EUR)	Muud eraldised	Müügi-boonuste eraldis	Pakendi tagasiostu eraldis	Kokku
01.01.2017	792	-92	1 734	2 434
Moodustatud	48	4 499	18 988	23 535
Kasutatud, kustutatud	-648	-4 380	-19 394	-24 422
31.12.2017	192	27	1 328	1 547

Lisa 13. Omakapital

31.12.2017 seisuga oli Saku Õlletehase ASi aktsiakapital 51 300 tuhat EUR, mis koosnes 85,5 mln lihtaktsiast nimiväärtusega 0,60 EUR, mille eest on täielikult tasutud. Lihtaktsia annab omanikule õiguse saada dividende ja ühe hääle üldkoosolekul. Saku Õlletehase AS ainuaktsionär on Carlsberg Breweries A/S kontserni kuuluv Carlsberg Invest A/S Soome filiaal. Carlsberg Invest A/S Soome filiaali emaettevõtteks on Carlsberg Breweries A/S.

	31.12.2017	31.12.2016
Aktsiakapital (tuhandetes EUR)	51 300	51 300
Aktsiate arv (tk)	85 500 000	85 500 000
Aktsia nimiväärtus (EUR)	0,60	0,60

Omakapitalis kajastatud reserv on Äriseadustiku kohaselt moodustatud kohustuslik reservkapital, mida on võimalik kasutada aktsionäride üldkoosoleku otsusel kahjumi katmiseks või aktsiakapitali suurendamiseks fondi emissiooniga. Minimaalseks reservkapitali summaks on 1/10 aktsiakapitalist. 31.12.2017 seisuga oli kohustuslik reservkapital 1 254 tuhat EUR, 31.12.2016 seisuga 749 tuhat EUR.

Lisa 14. Tehingud ja saldod seotud osapooltega

Tehingud seotud osapooltega on toimunud Carlsberg Breweries A/S kontserni kuuluvate ettevõtetega. Saku Õlletehase AS emaettevõtteks on Carlsberg Invest A/S, Soome filiaal. Kontserni emaettevõtte on Carlsberg A/S.

Saku Õlletehase AS tehingud ja saldod Carlsberg Breweries A/S kontserni kuuluvate ettevõtetega

(tuhandetes EUR)	31.12.2017	31.12.2016
Kaubad ja teenused		
Müük	18 094	14 728
Ost	34 589	40 241
 Nõuded (lisa 4, lisa 19)	 1 906	 3 180
Kohustused (lisa 10)	3 915	3 622
 Lühiajaline võlakohustus (lisa 8, lisa 19)	 38 873	 38 579

Saku Õlletehase ASi müügikäibe moodustab valmistoodangu, pakendite, materjalide ja juhtimisteenuste müük; ostukäibe moodustavad kauba, pakendite ning juhtimis- ja konsultatsiooniteenuste ostud. Valmistoodangu ostu- ja müügitehingud seotud osapooltega on teostatud kontserni siirdehindades.

Emaettevõttega Carlsberg Invest A/S, Soome filiaal 2017. aastal ja 2016. aastal tehinguid ei ole toimunud, emaettevõtte ja Saku Õlletehase AS omavahelised nõuded ja kohustused puuduvad. Carlsberg Breweries A/S kontserni kuuluvatelt ettevõtetelt on 2017. aastal soetatud põhivara 552 tuhande EUR eest ja varusid 28 433 tuhande EUR eest, teenuseid osteti 5 604 tuhande EUR eest, 2016. aastal soetati põhivara 578 tuhande EUR eest ja varusid 35 202 tuhande EUR eest, teenuseid osteti 4 461 tuhande EUR eest.

Tegevjuhtkonna liikmetele arvestatud tasud moodustasid 2017. aastal 386 tuhat EUR, 2016 aastal 854 tuhat EUR. Saku Õlletehase AS loeb tegevjuhtkonna liikmeteks juhatuse liikmeid ning osakondade juhatajaid.

Lisa 15. Müügitulu jaotus

(tuhandetes EUR)	2017	2016
TOODETE, TEENUSTE LÕIKES		
Õlu	41 652	40 875
Siider	7 681	6 001
Kange alkoholi rektifitseerimisest ja segamisest saadud joogid	3 927	4 488
Alkoholivabad joogid, mineraalveed ja muud veed	8 028	9 077
Muud kaubad	430	561
Kokku	61 718	61 001
TURGUDE LÕIKES		
Eesti Vabariik	42 063	45 670
Läti Vabariik	8 102	6 610
Soome Vabariik	262	265
Muud välisriigid	11 291	8 456
Kokku	61 718	61 001

Lisa 16. Ärikulud

(tuhandetes EUR)	2017	2016
Tooraine	8 370	8 314
Abimaterjalid	15 469	13 821
Importjoogid	8 056	8 280
Muud	967	1 526
Kaubad, toore, materjal, teenused kokku	32 862	31 941
Müügi- ja turunduskulud	3 195	3 669
Transpordi ja veovahendite kulud	2 163	2 605
Vesi ja kanalisatsioon	848	687
Hoonete ja seadmete remont	1 381	1 428
Muud saadud teenused	4 017	3 991
Muud kulud	542	1 723
Mitmesugused tegevuskulud kokku	12 146	14 103
Tööjõukulud	6 082	6 148
Sotsiaalmaks	2 007	2 041
Töötuskindlustusmaks	44	47
Tööjõukulud kokku	8 133	8 236

(tuhandetes EUR)	2017	2016
Keskmine töötajate arv	290	330
Kahjum põhivara mahakandmistest	17	499
Muud ärikulud	60	170
Intressid ja viivised	51	45
Muud ärikulud kokku	128	714

Lisa 17. Finantstulud ja -kulud

(tuhandetes EUR)	2017	2016
Intressitulu	2	2
Valuutakursi muutus	3	55
Finantstulud kokku	5	57
Intressikulu	-301	-302
Valuutakursi muutus	-6	-16
Finantskulud kokku	-307	-318
Finantstulud- ja kulud kokku	-302	-261

Lisa 18. Tingimuslikud kohustused**Tulumaksukohustus**

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2017 moodustas 21 505 tuhat EUR, seisuga 31.12.2016 oli 17 259 tuhat EUR. 31.12.2017 on maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena 4 301 tuhat EUR, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 17 204 tuhat EUR, 31.12.2016 oli maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, 3 452 tuhat EUR, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 13 807 tuhat EUR. Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2017. aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlbliku kasumit seisuga 31.12.2017.

Alkoholiaktsiisi kohustus

Alkoholiaktsiisi kohustus on tagatud Maksu- ja Tolliameti ees tulenevalt seadusandlusest pangagarantiiga summas 611 tuhat EUR kehtivusega 16.09.2017 – 21.09.2018.

Lisa 19. Finantsriskide juhtimine**Finantsinstrumendid kategooriate lõikes**

(tuhandetes EUR)	31.12.2017	31.12.2016
Laenud ja nõuded		
Raha ja pangakontod (lisa 2)	11 458	7 957
Nõuded ostjate vastu (lisa 3)	6 247	6 679
Mitmesugused nõuded (lisa 4)	1 931	3 468
Finantskohustused korrigeeritud soetusmaksumuses		
Võlakohustused (lisa 8, lisa 14)	38 873	38 579
Võlad tarnijatele (lisa 10)	3 074	4 197

Muud võlad (lisa 10, lisa 11)

5 435

6 502

Kapitali juhtimine

Ettevõtte kapitalijuhtimise põhimõtted aruandeperioodil ei muutunud. Ettevõtte eesmärk on tugeva kapitalibaasi hoidmine, et säilitada usaldusvärsus investori, võlausaldajate ja turu silmis ning tagada ettevõtte jätkusuutlik areng. Ettevõtte käsitleb kapitalina omakapitali ja saadud laene. Juhatus jälgib omakapitali tootlikkust valemi abil, kus puhaskasum on jagatud omakapitaliga. 2017.a näitaja oli 6,4%, 2016.a. näitaja 3,6%.

Finantsriskid

Krediidirisk, likviidsusrisk ning tururiskid (intressirisk ja valuutarisk) on seotud ettevõtte tavapärase äritegevusega.

Krediidirisk

Krediidirisk väljendub kahjuna, mida ettevõtte võib kanda ja mida põhjustab tehingu vastaspool, kui ta jätab oma lepingulised finantskohustused täitmata. Krediidiriskile on avatud raha ja raha ekvivalendid, rahaturufondi osakud, nõuded ostjatele, muud lühiajalised nõuded ja antud laenud.

Ettevõttel on toimiv krediidipoliitika ning krediidiriski maandamisega tegeletakse pidevalt. Klientide maksevõimet kontrollitakse süstemaatiliselt, kõikidele klientidele on kehtestatud nii krediidilimiidid kui ka maksetähtajad. Ettevõttel ei ole ühtegi olulist kliendigruppi, mille puhul krediidiriskikontsentratsioon oleks tavapärasest kõrgem.

Maksimaalne krediidirisk, mis tuleneb tagatiseta nõuetest 31.12.2017 seisuga oli 19 635 tuhat EUR ja 31.12.2016 seisuga 18 104 tuhat EUR.

Nõuded ostjatele aegumisanalüüs (Lisa 3):

(tuhandetes EUR)	Nõuded ostjatele 31.12.2017	Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded 31.12.2017	Nõuded ostjatele 31.12.2016	Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded 31.12.2016
Maksetähtaeg saabumata	5 972	0	4 838	0
Tähtaeg ületatud kuni 30 päeva	288	0	327	0
Tähtaeg ületatud kuni 90 päeva	12	0	83	0
Tähtaeg ületatud üle 90 päeva	37	-79	139	-79
Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete reserv	-62	0	-79	0
Kokku (lisa 3)	6 247	-79	6 679	-79

Ebatõenäoliseks kanti 2017. aastal 62 tuhande EUR eest nõudeid ostjatele, mis olid tähtaja ületanud üle 90 päeva. 31.12.2017 nõuded ostjatele on 2018. aasta esimese viie kuu jooksul laekumata 3 tuhat EUR.

Muud nõuded (lisa 4):

(tuhandetes EUR)	31.12.2017	31.12.2016
Nõuded teiste grupi ettevõtete vastu (lisa 14)	1 906	3 180

Muud lühiajalised nõuded	25	288
Kokku	1 931	3 468

Lühiajalised finantsinvesteeringud on lubatud investeerida likviidsetesse, kõrge investeerimisreitinguga kohalikesse ja välismaistesse rahaturuinstrumentidesse. Pikaajalisi finantsinvesteeringuid teostatakse juhul, kui see on vajalik põhitegevuse edendamiseks, konkreetse juhtumi puhul lähtuvalt valitsevatest tingimustest.

Tururisk

Intressirisk

Ettevõtte toetub reeglina oma tegevuse finantseerimisel omakapitalile ning grupiettevõtetele saadud laenudele. Äritegevuse hooajalisusest tingituna kasutatakse aeg-ajalt muid lühiajalisi võõrkapitali instrumente nagu arvelduskrediiti (krediidilimiit 4 miljonit eurot), lühiajalist laenu jms. Intressimäärad võivad olla nii fikseeritud kui ujuvad.

Lühiajaline laenukohustus on 38 873 tuhat EUR (lisa 8). Laenu intressimäär on seotud intressiperioodi EURIBORiga +0,75%. 1 protsendipunktilise laenuintressi tõusuga suurenevad intressikulud aastas 389 tuhat EUR (lisa 17).

Valuutarisk

Kuivõrd peaaegu kõik ettevõtte ostu- ja müügitehingud toimuvad EUR-des, siis ei ole sellega kaasnev valuutarisk kuigi suur. Lühiajaline laenukohustus Carlsberg Breweries A/S-le 38 579 tuhat on EUR-des.

Likviidsusrisk

Likviidsusrisk tähendab seda, et ettevõttel ei pruugi olla likviidseid vahendeid oma finantskohustuste õigeaegseks täitmiseks. Ettevõtte eesmärk on hoida ettevõtte finantseerimisvajadus ja finantseerimisvõimalused tasakaalus. Likviidsusrisiki juhtimise vahendina kasutatakse rahavoogude planeerimist.

Bilansipäeva seisuga kehtivate lepingute põhjal tehtavad maksed võetud finantskohustuste täitmiseks:

2017

(tuhandetes EUR) Finantskohustus	Bilansiline maksumus	Lepingulised rahavood	Kuni 1 aasta	1-5 aastat
Võlakohustused (lisa 8, lisa 14)	38 873	38 873	38 873	0
Võlad tarnijatele	3 074	3 074	3 074	0
Muud finantskohustused (lisa 10)	5 435	5 435	5 435	0
Kokku	47 382	47 382	47 382	0

2016

(tuhandetes EUR) Finantskohustus	Bilansiline maksumus	Lepingulised rahavood	Kuni 1 aasta	1-5 aastat
Võlakohustused (lisa 8, lisa 14)	38 579	38 579	38 579	0
Võlad tarnijatele	4 197	4 197	4 197	0
Muud finantskohustused (lisa 10)	6 502	6 502	6 502	0
Kokku	49 278	49 278	49 278	0

31.12.2017 on lühiajaliste kohustuste kattekordaja 0,5, lühiajalistest kohustustest 38 873 tuhat EUR ehk 75% on grupiettevõtte Carlsberg Breweries AS ees. 31.12.2016 oli lühiajaliste kohustuste kattekordaja 0,4, lühiajalistest kohustustest 38 579 tuhat EUR ehk 71% oli

grupiettevõtte Carlsberg Breweries AS ees. Laenuleping grupiettevõttega on sõlmitud lühiajalise tähtajaga. Carlsberg Breweries AS on kinnitanud oma valmisolekut saadud laenu pikendamiseks.

Õiglased väärtused

Ettevõtte finantsvarad ja -kohustused on lühiajalised, seega ei erine juhtkonna hinnangul nende õiglase väärtus oluliselt nende bilansilistest väärtustest.

DIGITAALALLKIRJADE KINNITUSLEHT

ALLKIRJASTATUD FAILID

FAILI NIMI	FAILI SUURUS
Saku_aastaruanne 2017_final.docx	163 KB

ALLKIRJASTAJAD

nr.	NIMI	ISIKUKOOD	AEG
1	ROLANDAS VIRŠILAS	36307010197	21.06.2018 08:20:07 +03:00

ALLKIRJA KEHTIVUS

ALLKIRI ON KEHTIV

ROLL/RESOLUTSIOON

ALLKIRJASTAJA ASUKOHT (LINN, MAAKOND, INDEKS, RIIK)

ALLKIRJASTAJA CERTIFIKAADI SEERIANUMBER

85758323348879952500325042094317216883

SERTIFIKAADI VÄLJAANDJA NIMI VÄLJAANDJA VÕTME IDENTIFIKAATOR

ESTEID-SK 2015 B3 AB 88 BC 99 D5 62 A4 85 2A 08 CD B4 1D 72 3B 83 72 47 51

ALLKIRJA SÕNUMILÜHEND

30 31 30 0D 06 09 60 86 48 01 65 03 04 02 01 05 00 04 20 34 A2 50 1E 51 2C F4 61 35 A3 A1 B2 41 E4 0B E7 48 20 15 AE E2 AB 15 C0 F5 8B D1 3C D0 46 69 85

Selle kinnituslehe lahutamatu osa on lõigus "Allkirjastatud failid" nimetatud failide esitus paberil.

MÄRKUSED

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Saku Õlletehase AS-i aktsionärile

Meie arvamus

Meie arvates kajastab raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Saku Õlletehase AS-i (Ettevõtte) finantsseisundit seisuga 31. detsember 2017 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega, nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt.

Meie poolt auditeeritud Ettevõtte raamatupidamise aastaaruanne sisaldab:

- finantsseisundi aruanne seisuga 31. detsember 2017;
- koondkasumiaruanne eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta;
- rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta;
- omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta; ja
- raamatupidamise aastaaruande lisa, mis sisaldavad oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ja muud selgitavat infot.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (ISA-d). Meie kohustused vastavalt nendele standarditele on täiendavalt kirjeldatud meie aruande osas „Audiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Oleme Ettevõttest sõltumatud kooskõlas Rahvusvaheliste Arvestusekspertide Eetikakoodeksite Nõukogu (IESBA) poolt välja antud kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (IESBA koodeks) ja Eesti Vabariigi audiitortegevuse seaduses sätestatud eetikanõuetega. Oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt IESBA koodeksile ja Eesti Vabariigi audiitortegevuse seaduse eetikanõuetele.

Muu informatsioon

Juhatus vastutab muu informatsiooni eest, mis sisaldub majandusaasta aruandes lisaks raamatupidamise aastaaruandele ja meie audiitori aruandele.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei avalda muu informatsiooni kohta kindlustandvat arvamust.

Raamatupidamise aastaaruande auditeerimise käigus on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon sisaldab olulisi vasturääkivusi raamatupidamise aruandega või meie poolt auditi käigus saadud teadmistega või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud. Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud selle info oma aruandes välja tooma. Meil ei ole sellega seoses midagi välja tuua.

Juhatus ja nende, kelle ülesandeks on Ettevõtte valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhatus vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega, nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt, ja sellise sisekontrollisüsteemi rakendamise eest, nagu juhatus peab vajalikuks, võimaldamaks pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhatus kohustatud hindama Ettevõtte jätkusuutlikkust, avalikustama vajadusel infot tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse printsiipi, välja arvatud juhul, kui juhatus kavatseb Ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub realistlik alternatiiv eelnimetatud tegevustele.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad Ettevõtte finantsaruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Audiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja audiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Kuigi põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, ei anna ISA-dega kooskõlas läbiviidud audit garantiid, et oluline väärkajastamine alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad kas üksikult või koos mõjutada kasutajate poolt raamatupidamise aastaaruande alusel tehtavaid majanduslikke otsuseid.

Kooskõlas ISA-dega läbiviidud auditi käigus kasutame me kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi. Samuti me:

- tuvastame ja hindame riske, et raamatupidamise aastaaruandes võib olla olulisi väärkajastamisi tulenevalt pettusest või veast, kavandame ja teostame auditiprotseduure vastavalt tuvastatud riskidele ning kogume piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali meie arvamuse avaldamiseks. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada varjatud kokkuleppeid, võltsimist, tahtlikku tegevusetust, väaresitiste tegemist või sisekontrollisüsteemi eiramist;
- omandame arusaama auditi kontekstis asjakohasest sisekontrollisüsteemist, selleks, et kujundada auditiprotseduure sobivalt antud olukorrale, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust Ettevõtte sisekontrollisüsteemi tõhususe kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute ja nende kohta avalikustatud info põhjendatust;
- otsustame, kas juhatuse poolt kasutatud tegevuse jätkuvuse printsiip on asjakohane ning kas kogutud auditi tõendusmaterjali põhjal on olulist ebakindlust põhjustavaid sündmusi või tingimusi, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust Ettevõtte jätkusuutlikkuses. Kui me järeldame, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud oma audiitori aruandes juhtima tähelepanu infole, mis on selle kohta avalikustatud raamatupidamise aastaaruandes, või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused tuginevad audiitori aruande kuupäevani kogutud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski põhjustada Ettevõtte tegevuse jätkumise lõppemist;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab toimunud tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.



Me vahetame infot nendega, kelle ülesandeks on Ettevõtte valitsemine, muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning oluliste auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas auditi käigus tuvastatud oluliste sisekontrollisüsteemi puuduste kohta.

AS PricewaterhouseCoopers

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "E. Jansen-Diener".

Eva Jansen-Diener
Vandeaudiitor, litsents nr 501

21. juuni 2018

**SAKU ÕLLETEHASE AS-i ÜLE 10 % AKTSIATEGA MÄÄRATUD HÄÄLI OMAVATE
AKTSIATE OMANIKE NIMEKIRI 21.06.2018 SEISUGA**

Äriseadustiku § 334 lg 2 alusel esitab Saku Õlletehase AS äriregistrile andmed üle 10 % aktsiatega määratud hääli omavate nimeliste aktsiate omanike kohta 2017. majandusaasta aruande kinnitamise seisuga 21.06.2018.

Saku Õlletehase AS-i 2017. majandusaasta aastaaruande kinnitanud üldkoosoleku toimumise (ainuaktsionäri poolt otsuse tegemise) seisuga 21.06.2018 oli Saku Õlletehase AS-l üks aktsionär, kes vastab eelpool nimetatud tingimustele:

NIMI:	Carlsberg Invest A/S, branch in Finland
AADDRESS:	c/o Linnonmaa/Sinebrychoff Ab PL 87, 04201, Kerava, Soome Vabariik
REGISTRIKOOD:	Soome Vabariigi äriregistri registrikood: 2068542-2
AKTSIA LIIK:	nimeline
AKTSIA NIMIVÄÄRTUS:	60 senti
AKTSIATE OMANDAMISE AEG:	8 000 000 omandatud 15.07.2009 23 500 000 omandatud 17.12.2009 54 000 000 omandatud 21.06.2010

Saku Õlletehase AS-i aktsiad on registreeritud Eesti väärtpaberite keskregistris, mida peab AS Eesti Väärtpaberikeskus.

Jaan Härms
Saku Õlletehase AS-i juhatuse liige

Kaili Reim 6 508 332

JUHATUSE ETTEPANEK KASUMI JAOTAMISE KOHTA

Saku Õlletehase ASi juhatus teeb ettepaneku Saku Õlletehase ASi puhaskasumi jaotuseks alljärgnevalt:

- suurendada eelmiste perioodide kasumit 2017. aasta kasumi arvelt summas 3 801 tuhat EUR.
- moodustada kohustuslik reservkapital 2017. aasta puhaskasumist summas 951 tuhat EUR.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Õlletootmine	11051	40573171	65.74%	Jah
Spetsialiseerimata hulgikaubandus	46901	9219357	14.94%	Ei
Siidri ja muu marja- ja puuviljaveini tootmine	11031	7237480	11.73%	Ei
Kange alkoholi destilleerimine, rektifitseerimine ja segamine	11011	3487324	5.65%	Ei
Alkoholivaba joogi tootmine; mineraalvee ja muu villitud vee tootmine	11071	1200668	1.95%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6508320
Telefon	+372 6508400
Faks	+372 6508401
E-posti aadress	Kristi.Viil-Sild@saku.ee
Veebilehe aadress	www.saku.ee