

AS Taevaskoja Turismi- ja Puhkekeskus
Majandusaasta aruanne 2005

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

03. 07. 2006

2144 68475

El.

Ärinimi	AS Taevaskoja Turismi- ja Puhkekeskus
Äriregistri kood	10321610
Aadress	Põlva maakond, Taevaskoja küla
Telefon	372 7992067
Faks	372 7992067
Elektronpost	info@taevaskoja.ee
Kodulehekülg	www.taevaskoja.ee
Põhitegevusala	Majutus
Majandusaasta algus	1. jaanuar 2005
Majandusaasta lõpp	31. detsember 2005
Tegevjuht	Levo Tohva
Audiitor	Andres Kund (227)

Lisatud dokumendid

1. Audiitori järeldusotsus
2. Kasumi jaotamise ettepanek
3. Üle 10 protsendi aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri

03 -07- 2006

Sisukord	
Tegevusaruanne.....	3
<i>Tegevjuhtkonna deklaratsioon</i>	5
Bilanss.....	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Materiaalse põhivara muutuste aruanne (lisa 4)	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	10
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	10
Lisa 1. Raha ja pangakontod.....	12
Lisa 2. Nõuded ostjate vastu.....	12
Lisa 3. Maksude ettemaksed.....	12
Lisa 5. Muud lühiajalised nõuded.....	13
Lisa 6. Tarnijad.....	13
Lisa 7. Maksuvõlad	14
Lisa 8. Võlad töövõtjatele.....	14
Lisa 9. Omakapitali muutuste aruanne	14
Lisa 10. Müügitulu	15
Lisa 11. Kabad teenused materjalid.....	15
Lisa 12. Tegevuskulud.....	15
Lisa 13. Tööjõukulu.....	16
Lisa 15. Muu ärikulu	16
Lisa 16. Intressitulu	16
Lisa 17. Intressikulu	16
Lisa 18. Tehingud seotud osapooltega	17
Tegevjuhtkonna ja nõukogu allkirjad 2005. aasta majandusaasta aruandele.....	18
Audiitori järeldusotsus	19
Kasumi jaotamise ettepanek.....	20
Üle 10% aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri.....	21



03 -07- 2006

Tegevusaruanne**Sissejuhatus**

2005. aastal jätkus AS Taevaskoja Turismi- ja Puhkekeskus traditsioonilise äritegevuse mahtude stabiilne kasv ja eelmistel aastatel saavutatud turuosa kindlustamine. Lisaks astuti samme turuosa suurendamiseks puhkemajandusega seotud teenuste valdkonnas.

Möödunud aasta tõi puhkemajandusele tervikuna stabiilsuse. Ettevõtte rahuldavaid tulemusi soosisid eeskätt järgmised tegurid:

- ☐ Jätkuv majanduskasv ja Eesti Euroopa Liitu astumine.
- ☐ Edukas tootearendus ja uute teenuste turuletoomine
- ☐ Majutusteenuse käibemaksumäära langetamine.
- ☐ Noortelaagri tuusikutele riigi poolt makstavate dotatsioonide kasv.

Tulud, kulud ja kasum

2005. aastal moodustas AS Taevaskoja Turismi- ja Puhkekeskus müügitulu 1745367 krooni. Müügitulu kasvas võrreldes 2004 aastaga 21%.

AS Taevaskoja Turismi- ja Puhkekeskus müügitulust moodustas suurema osa müük Eestisse.

AS Taevaskoja Turismi- ja Puhkekeskus brutokasumiks kujunes 374 463 krooni, mis on võrreldav eelmise aastaga.

Peamised finantssuhtarvud

	2005	2004
Müügitulu (tuh kr)	1745367	1445478
Tulu kasv	21%	2%
Puhaskasum (tuh kr)	168500	307399
Kasumi kasv	-45%	5%
Puhasrentaablus	10%	21%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0.11	0.025
ROA	4,5%	8%
ROE	7%	13%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- ☐ Käibe kasv (%) = (müügitulu 2005 – müügitulu 2004) / müügitulu 2004 * 100
- ☐ Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2005 – puhaskasum 2004) / puhaskasum 2004 * 100
- ☐ Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100
- ☐ Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused
- ☐ ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100
- ☐ ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100



03 -07- 2006

Olulised keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud

Aruandeaastal jätkus koostöö Võru Kutsehariduskeskuse (turismikõrghariduse eriala), Tartu Kutsehariduskeskusega (rekreatsiooni eriala), Eesti Matkaliiduga (eriala- ja kutseorganisatsioon), Põlvamaa Arenduskeskusega (turismialane täiendkoolitus) ja MTÜ Partnerlusega (tööhõiveprogrammid). Ettevõtte eesmärgiks on suurendada noorte huvi ettevõtte tegevusala vastu, mis peaks tulevikus leevendama heade spetsialistide puudust ettevõttes.

Nagu ka 2004 aastal, on ettevõttel on jätkuvalt positiivne avalik tähelepanu. Aruandeaastal kajastas ettevõtte tegevusi ETV ja SAT 1 (Saksamaa), „Linnaleht“, „Päevaleht“ ning „Postimees“.

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse ja immateriaalsesse põhivarasse kokku 237509 krooni. Suuremateks investeeringuteks olid inventari soetamised (matkainventar ja sisustus), ning rajatiste ehitamine (kõrgraja ehitus). Renoveeriti vana hosteli nõupidamisteruum ja baar, alustati tubade ümbersisustamist.

Ettevõtte on pidevalt panustanud aktiivse puhkuse toodete arendusse, pakutavate teenuste mitmekesistamisse, olemasolevate kvaliteedi parandamisse ning turundusse. Majandusaastal alustati kahe uue teenuse pakkumist (talipiknikud köetavas telgis ja tõukekelgumatkad).

Personal

AS Taevaskoja Turismi- ja Puhkekeskus keskmine töötajate arv majandusaastal oli 4 töötajat. 2005. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 274779 krooni, kasvades aastaga 150%. Tööjõukulude kasvu tingsis töötajate arvu kasv ja palgakulude kasv.

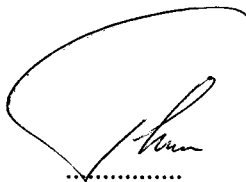
Ettevõtte juhatuse töötasu moodustas majandusaastal 47530 krooni. Nõukogu liikmetele töötasu ei makstud.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

AS Taevaskoja Turismi- ja Puhkekeskus põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on investeerimise, teenuste kvaliteedi parandamise ning sortimendi laiendamise kaudu suurendada müüki turismi madalhooajal. Ettevõtte ootuste kohaselt suurendatakse müüki 2006. aasta kevad ja sügisperioodil ning talvel.

Levo Tohva

juhatuse liige



27.06.2006

Juhatuse liige Levo Tohva



03 -07- 2006

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

AS Taevaskoja Turismi- ja Puhkekeskus tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt AS Taevaskoja Turismi- ja Puhkekeskus finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani (27.06.2006), on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ☐ AS Taevaskoja Turismi- ja Puhkekeskus on jätkuvalt tegutsev.

Levo Tohva

juhatuse liige



27.06.2006

Juhatuse liige Levo Tohva



03 -07- 2006

TAEVASKOJA TURISMI- JA PUHKEKESKUS AS				
Reg. Nr. 10321610			*****	
B I L A N S S				
		Lisad	2005	2004
1	2	3	4	5
A K T I V A				
KÄIBEVARA				
1	Raha ja pangakontod	1	40 530	21 661
2	Nõuded ostjate vastu			
	Ostjatelt laekumata arved	2	142	479
	Kokku		142	479
3	Ettemaksed			
	Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3	62 232	0
	Kokku		62 232	0
	KÄIBEVARA KOKKU		102 904	22 140
PÕHIVARA				
4	Materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)	4		
	Maa		304 338	304 338
	Kasvav mets		28 864	28 864
	Ehitised		3 276 938	3 259 310
	Muu inventar, sisseseadmed		763 422	564 695
	Kulum		-834 291	-706 862
	Ettemaksed põhivara eest		93 684	72 710
	Materiaalne põhivara kokku		3 632 955	3 523 055
	Põhivara kokku		3 632 955	3 523 055
	AKTIVA KOKKU		3 735 859	3 545 195
1	2	3	4	5
P A S S I V A				
KOHUSTUSED				
Lühiajalised kohustused				
5	Lühiajalised konverteerimata kohustused	5		
	Pikaajalise pangalaenu lühiajaline kohustus		150 133	450 373
	Maa järelmaksu kohustus		28 670	176 420
	Kapitalirent		10 021	0
	Tagatiseta laenukohustused		382 537	162 537
	Kokku		571 361	789 330
6	Tarnijatele tasumata arved	6	23 205	26 397
7	Maksuvõlad	7	57 353	9 099
8	Viitvõlad (aruande perioodil tasumata)	8		
	Võlad töövõtjatele		20 198	1
	Muud viitvõlad		224 959	50 085
	Kokku		245 157	50 086
	Lühiajalised kohustused kokku		897 076	874 912
9	Pikaajalised kohustused			
	Pikaajaline laen	8	405 500	405 500
	Pikaajalised kohustused kokku		405 500	405 500
	KOHUSTUSED KOKKU:		1 302 576	1 280 412
10	OMAKAPITAL			
	Aktsiakapital		1 280 000	1 280 000
	Reservkapital		383 699	128 300
	Eelmiste perioodide jaot.-ta kasum		601 084	549 084
	Aruandeaasta kasum (kahjum)		168 500	307 399
	Omakapital kokku	9	2 433 283	2 264 783
	Kohustused ja omakapital kokku		3 735 859	3 545 195
	PASSIVA KOKKU		3 735 859	3 545 195

TAEVASKOJA TURISMI- JA PUHKEKESKUS AS

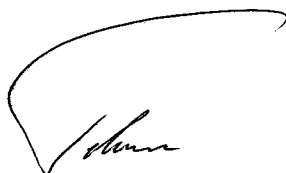
03 -07- 2006

Reg. Nr. 10321610

KASUMIARUANNE

Skeem 1

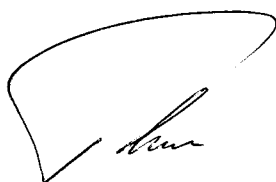
	Lisad	2005	2004
1 MÜÜGITULUD	10	1 531 002	1 319 898
2 Muud äritulud	10	214 365	125 580
ÄRITULUD KOKKU		1 745 367	1 445 478
ÄRIKULUD			
3 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11	253 363	193 907
4 Mitmesugused tegevuskulud	12	712 425	577 351
5 Tööjõukulud	13		
Töötasud		204 847	82 107
Sotsiaalmaks		66 890	26 922
Tööandja töötuskindlustusmaksed		3 042	1 205
Puhkusereserv			
KOKKU		274 779	110 234
6 Amortisatsioon	4	127 429	168 479
7 Muud ärikulud	15	2 908	22 439
ÄRIKULUD KOKKU:		1 370 904	1 072 410
ÄRIKASUM (- KAHUJM)		374 463	373 068
8 Finantstulu	16	85	59
9 Intressikulud	17	206 048	65 728
10 Käesoleva aasta kasum / kahjum		168 500	307 399



03 -07- 2006

RAHAVOOGUDE ARUANNE

RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		2005	2004
	Lisad		
Puhaskasum		168 500	307 399
Materiaalse põhivara amortisatsioon	4	127 429	168 479
KOKKU:		295 929	475 878
Ostjatelt laekumata arved	2	337	5 618
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3	-62 232	
KOKKU:		-61 895	5 618
Muud lühiajalised kohustused	5	174 874	
Tarnijatele tasumata arved	6	-3 192	-3 252
Maksuvõlad	7	48 254	-52 259
Kapitalirent	5	10 021	0
Võlad töövõtjatele	8	20 197	-6 439
KOKKU:		250 154	-61 950
Käibekapitali muutus kokku:		188 259	-56 332
Rahavood äritegevusest kokku		107 670	419 546
INVESTEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD			
Materiaalse põhivara soetamine	4	-198 727	-24 213
Ettemaks põhivara eest	4	-21 154	
Lõpetamata ehitised	4	-17 628	-27 830
Kokku investeerimine:		-237 509	-52 043
FINANTSEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD			
Saadud laenud omanikelt	8	220 000	70 000
Laenude tagasimaksed	8	-447 990	-421 602
Kokku finantseerimine:		-227 990	-351 602
RAHAVOOD KOKKU		-357 829	15 901
Raha algjääk	1	21 660	5 759
Raha lõppjääk	1	40 530	21 660
Rahajäägi kogumuutus		18 870	15 901

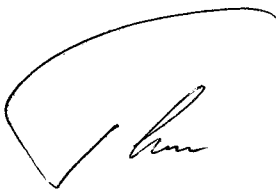


03 -07- 2006

Lisa 4 Materiaalne põhivara

Põhivara liikumine 2005.aastal.

Materiaalne põhivara	soet. maks aasta alg.	kulum 1.01.04	sissetulnud põhivara, parendus	soet.maks 31.12.05	arvest. kulum 31.12.05	akumul. kulum 31.12.05
maa,mets	333202	0	0	333202	0	0
ehitised, hooned	3259310	98679	17627	3276938	65787	483089
inventar, sisseseade	540482	69800	198727	784396	61642	351202
Masinad kapitalirent			20974			
kokku	4132994	168479	237328	4394536	127429	834291



03 -07- 2006

Raamatupidamise aastaaruande lisad**Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused**

AS Taevaskoja turismi- ja Puhkekeskuse 2005. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

AS Taevaskoja Turismi- ja Puhkekeskuse kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes Eesti kroonides.

Finantsvara ja -kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

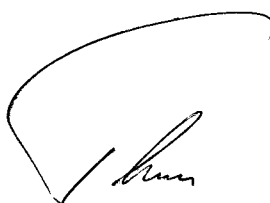
Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 3 000 krooni ja mille kasulik eluiga on kolm aastat. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Inventari amortisatsioon on 15 %, kuid kanuudel 33% ning ehitistel 2-3 %.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrares neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulike elueale.



Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	10 - 20 aastat
Sõidukid	4 aastat
Muu inventar	3 aastat

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

03 -07- 2008

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.



03 -07- 2008

Lisa 1 Raha		
	31.12.2005	31.12.2004
Sularaha kassas	7 054	10 958
Hansapank	26 664	10 649
Hansapank	6 812	53
Raha kokku	40 530	21 660

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

	31.12.2005	31.12.2004
Ostjatelt laekumata arved	142	479
Nõuded ostjate vastu kokku	142	479

Varujatelt laekumata arved

L.C.Saku	142,00
KOKKU:	142,00

Lisa 3 Maksude ettemaksed		
	31.12.2005	31.12.2004
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	0
Viitlaekumised kokku	0	0

	ettemaks	
Käibemaks	62 232	0
KOKKU	62 232	0



03 -07- 2006

Lisa 5

Laenukohustused

.....

Tagasimakse tähtaeg

	Saldo 31.12.2005	Tasutud 2005.aastal	Eelnevalt 5 aasta jooksul on tasutud	Intressi- määr
Kredex	150 133	300 240	1 435 000	9%-16%
Maavalitsus maa järelmaks	28 670	147 750	117 613	10,00%
Kapitalirent	10 021	10 021	0	
P.P.Ehitus	405 500	0	5 500	10,00%
Omaniku laen	230 000	0		10,00%
Omaniku laen	152 537	0	0	10,00%
Omaniku laen	0	95 000	0	10,00%
Kokku	976 861	553 011	1 558 113	

Lisa 6

Tarnijatele tasumata arved

	Saldo 31.12.2005	Saldo 31.12.2004.a.
Tarnijatele tasumata arved	23 205	26 397
Kokku	23 205	26 397

Tarnijad

Fiider L.E.G OÜ	826,00
REA AV AS	564,00
Matkasport OÜ	3 396,00
Elion Ettevõtted AS	2 536,00
Würth AS	6 289,00
Ehitus Service OÜ	1 332,00
Eesti Energia AS	6 632,00
Eesti Mobiiltelefon AS	1 630,00
KOKKU:	23 205,00

TARNIJAD KOKKU: 23 205,00



03 -07- 2006

Lisa 7 Maksuvõlad		
	31.12.2005	31.12.2004
Sotsiaalmaks	36 833	7 284
Isiku tulumaks	17 657	1 411
Pensionifond	1 102	76
Töötukindlustusmaks	1 761	150
Käibemaks		178
Raha kokku	57 353	9 099

Lisa 8 Võlad töövõtjatele

	31.12.2005.a.
- väljamaksmata töötasud	20 198
- arvestatud puhkusekohustus	0
viitvõlad	224 959
KOKKU:	245 157

Lisa 9

TAEVASKOJA TURISMI- JA
PUHKEKESKUS AS

OMAKAPITALI MUUTUSE ARUANNE 31.12.2005.a.

		aktsiakapital	Oma osad	Kohustuslik reservkapital	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Aruande aasta kasum	Omakapital kokku
1	Seisuga 01.01.2005.a.	1 280 000		128 300	549 084	856 483	2 813 867
2	2004.a. Kasum				307 399	-601 084	-293 685
3	Reservkapitali moodustamine			255 399	-255 399	-255 399	-255 399
4	2005.a. Kasum					168 500	168 500
5	Seisuga 31.12.2005.a.	1 280 000	0	383 699	601 084	168 500	2 433 283



03 -07- 2006

Lisa 10 MÜÜGITULUD
kroonides

		2005.a.		2004.a.	
	NIMETUS	KOKKU	%	KOKKU	%
1	müük	439 899	25,20	1 110 234	81,71
2	tuusikud	112 159	6,43	122 864	9,04
3	majutusteenus	978 944	56,09		0,00
8	muud müügitulud	214 366	12,28	125 580	9,24
	KOKKU	1 745 368	100%	1 358 678	100%

Lisa 11 KAUP, TOORE, MATERJAL,
TEENUSED

		2005	2004
	<i>nimetus</i>		<i>summa</i>
1	kaubad	221 104	
2	materjalid	24 259	
3	ostetud muud teenused	8 000	
	KOKKU:	253 363	193312

Lisa 12 MITMESUGUSED TEGEVUSKULUD

		2005	2004
	<i>nimetus</i>		<i>summa</i>
1	transporditeenused	23 923	
2	ettevõtte muud kulud	65 167	
3	autokütus	80 147	
4	koolitus	7 719	
	majanduskulu	126 761	
	elektter	56 463	
	hoonete remont	93 699	
5	ruumide rent	95 652	
6	laagri seminari kulu	1 017	
3	muu müügikulu	8 915	
4	pankade teenustasud	2 582	
5	kontoritarbed	30 302	
6	reklaam	26 033	
6	telefon	39 801	
	kasutusrent	18 186	
	maamaks	6 154	
	autokulu	26 170	
7	varakindlustusmaksed	3 734	
	KOKKU:	712 425	577351



03 -07- 2006

Lisa 13 TÖÖJÕUKULUD

		2005	2004
	<i>nimetus</i>		<i>summa</i>
1	töötasud	204 847	
2	sotsiaalmaks	66 890	
3	puhkusereserv		
4	töötuskindlustusmaksed	3 042	
5			
	KOKKU:	274 779	110234

Lisa 15 MUUD ÄRIKULUD

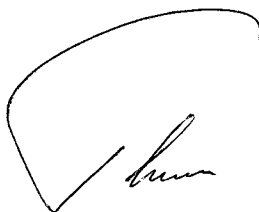
		2005	2004
	<i>nimetus</i>		<i>summa</i>
1	liisingu intress	512	
2	viivised	2 398	
3	ümardusel tekkinud vahe	-2	
	KOKKU:	2 908	0

Lisa 16 INTRESSITULU

	nimetus	2005	2004
1	pangaintress	85	
	KOKKU:	85	59

Lisa 17 FINANTSKULU

		2005	2004
	<i>nimetus</i>		<i>summa</i>
1	laenude intressid	203 024	64644
2	Lepingutasu kapitalirent	2 000	
3	Väärtpaberikeskus	1 024	1084
	KOKKU:	206 048	65728



03 -07- 2006

Lisa 18. Tehingud seotud osapooltega

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapooli üle või olulist mõju teise osapooli ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

- ☐ Aktsiaseltsi tegevdirektor, juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Saldod bilansipäeva seisuga

Bilansipäeva seisuga olid ettevõtte (vt lisa 5) ja kohustuste saldod seotud osapooltega järgmised:

Osapooli nimi	Lühiajaline osa	Lühiajaline osa	Kokku
Kohustused	intress	laen	
P.P Ehitus OÜ	160889	-	160889
P.P Ehitus OÜ		405500	405500
Kokku nõuded	160889	405500	566389



03 -07- 2006

2005.a. majandusaasta aruande
allkirjad

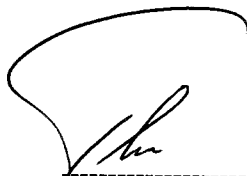
AS Taevaskoja Turismi-ja Puhkekeskuse juhatus on koostanud 2005.a. tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

AS Taevaskoja Turismi-ja Puhkekeskuse juhatuse poolt kinnitatud aastaaruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja selle lisadest ning audiitori järeldusotsusest.

Juhatuse kinnitus 2005.a. majandusaasta aruandele.

2005.a. majandusaruanne on kinnitatud
26.06.....2006.a.

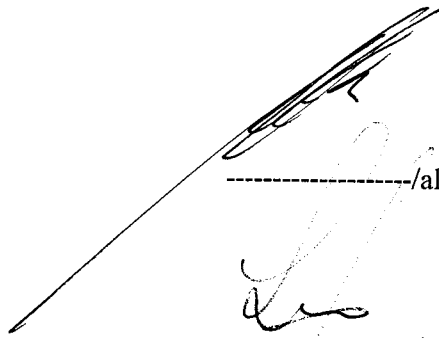
Juhatuse liige:
Levo Tohva
(isikukood 36410114925)



-----/allkiri/

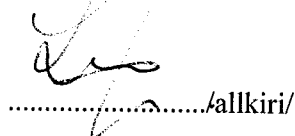
Nõukogu kinnitus 2005.a. majandusaasta aruandele.

Nõukogu liige
Kalev Pikaru
(isikukood 35506250289)



-----/allkiri/

Nõukogu liige
Lea Leivo
(isikukood 45604296533)



-----/allkiri/

Nõukogu liige
Neeme Koks
(isikukood 35507160274)



-----/allkiri/

Tallinnas, 27.07....., 2006.a.

03 -07- 2006

.....

**Audiitori järelendusotsus AS Taevaskoja Turismi- ja Puhkekeskus
aktsionäridele**

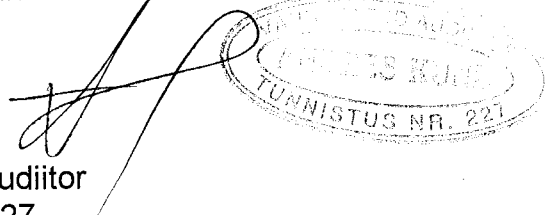
Olen auditeerinud **AS Taevaskoja Turismi- ja Puhkekeskus** 31.detsembril 2005.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lehekülgedel 5 kuni 16. Nimetatud raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest vastutab ettevõtte juhatuse. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Minu audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et minu audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2005.a. majandustulemuseks 168500.- krooni kasumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2005.a. 3735859.- krooni, kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega olulises osas õigesti ja õiglaselt **AS Taevaskoja Turismi- ja Puhkekeskus** finantsseisundit seisuga 31.detsember 2005.a. ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

Põlvas, 05.juunil 2006.a.

Andres Kund
Vannutatud audiitor
tunnistus nr.227



Kasumi jaotamise ettepanek

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULMUD

03 -07- 2005

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	601084
2005. aasta puhaskasum	168 500

Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2005: 769 584

Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:
Jätta kasum jaotamata.

Levo Tohva juhatuses liige  27.06.....2006

Juhatuses liige Levo Tohva



03 -07- 2006

Üle 10% aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri

AS Taevaskoja Turismi- ja Puhkekeskuse üle 10% aktsiatega määratud hääli omavate nimeliste aktsiate omanike nimekiri aastaaruande kinnitanud üldkoosoleku toimumise 2006.a seisuga oli alljärgnev:

1. Lea Leivo

Isiku- või registrikood: 45604296533
Aadress: Vilmsi 44/Poska 4-34, Tallinn 10147, Eesti
Aktsia liik: lihtaktsia
Aktsiate arv: 3040
Aktsia nimiväärtus: 10

2. Paavo Kongo

Isiku- või registrikood: 35508040302
Aadress: Vanasilla7b-5 Laagri, Harjumaa 76401, Eesti
Aktsia liik: lihtaktsia
Aktsiate arv: 3400
Aktsia nimiväärtus: 10

3. Levo Tohva

Isiku- või registrikood: 36410114925
Aadress: Lina 1E-10, Põlva 63303, Eesti
Aktsia liik: lihtaktsia
Aktsia arv: 1950
Aktsia nimiväärtus: 10

4. OÜ P.P. Ehitus

Isiku- või registrikood: 10141150
Aadress: Männi tee 4, Saku, Harjumaa 75501, Eesti
Aktsia liik: lihtaktsia
Aktsia arv: 4410
Aktsia nimiväärtus: 10

