

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

29.06.2007

236 7385
.....
J

Saint-Gobain Ehitustooted Eesti AS

Majandusaasta aruanne 2006

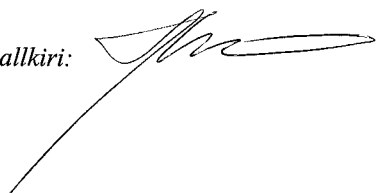
Majandusaasta aruanne

Äriniimi	Saint-Gobain Ehitustooted Eesti AS
Äriregistri number:	10080431 (registreeritud 15.08.1996)
Tegutsemiskohad:	Ringtee 58B, 51014 Tartu Telefon: 372 7 300 000 Fax: 372 7 300 001 E-mail: tartu@isover.ee Kodulehekülg: http://www.isover.ee/
Esinduskontor:	Pirita tee 20, 10127 Tallinn Telefon: 372 6 120 480 Fax: 372 6 120 481 E-mail: tallinn@isover.ee
Aruandeperiood:	01.01.2006-31.12.2006
Põhitegevusalad:	51532 – Värvide, lehtklaasi, sanitaarseadmete jm ehitusmaterjalide hulgimüük
Omanik:	Saint-Gobain Isover OY Kerkolankatu 37, 05800 Hyvinkää, Soome Vabariik
Nõukogu liikmed:	Jaan Kabin Simo Tunkelo Outi Sandelin Andi Kasak
Juhatuses liige:	Hellart Kala
Jurist:	Toomas Luhaäär (Advokaadibüroo Lepik ja Luhaäär)
Audiitor:	AS KPMG Baltics
Lisatud dokumendid:	1. Audiitori järeldusotsus 2. Kasumi jaotamise ettepanek

SISUKORD

SISUKORD.....	3
TEGEVUSARUANNE.....	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	6
JUHATUSE DEKLARATSIOON.....	6
BILANSS.....	7
KASUMIARUANNE.....	9
RAHAVOOGUDE ARUANNE.....	10
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE.....	11
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD.....	12
Lisa 1 RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSMEETODID JA HINDAMISALUSED.....	12
Lisa 2 RAHA JA RAHA EKVIVALENDID.....	15
Lisa 3 VARUD.....	15
Lisa 4 MAKSUKOHUSTUSED.....	15
Lisa 5 ETTEMAKSED TEENUSTE EEST.....	16
Lisa 6 MATERIAALNE PÕHIVARA.....	16
Lisa 7 LÜHIAJALISED LAENUD.....	17
Lisa 8 POTENTSIAALNE TULUMAKSUKOHUSTUS.....	17
Lisa 9 MÜÜGITULU TURGUDE LÕIKES.....	17
Lisa 10 MÜÜDUD KAUPADE KULUD.....	18
Lisa 11 MITMESUGUSED TEGEVUSKULUD.....	18
Lisa 12 RENT.....	18
Lisa 13 TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA.....	19
Lisa 14 FINANTSNÄITAJATE ARVUTAMISE METOODIKA.....	20
JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2006. AASTA MAJANDUSAASTA ARUANDELE.....	21
SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE.....	22
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	23

Juhataja allkiri:



TEGEVUSARUANNE

Saint-Gobain Ehitustooted Eesti AS äriidee on läbi unikaalsete elastsete toodete, mis kaitsevad nii külma kui ka kuuma eest ja on väga heaks heliisolaatoriks ning läbi professionaalse nõustamise aidata parandada inimeste elukeskkonda ja säästa energiat.

Ettevõtte poolt turustatavate toodete ulatus katab kõik tarbijate vajadused, mis on seotud hoonete, torustike vms isoleerimisega külma, kuuma ja müra vastu. Tooted on mittepõlevad ja kõrge kvaliteediga.

2006. aasta oli Saint-Gobain Ehitustooted Eesti AS-i viieteistkümnnes tegevusaasta.

2006. aasta Eesti ehitusturu kasv püsivhindades (hinnanguliselt 25%) avaldas positiivset mõju ka soojustusmaterjalide müügile - aktsiseltsi müügituluks kujunes 287,9 mln krooni (2005. aastal 196,5 mln krooni).

Alates septembrist 2006.a. lisandusid Saint-Gobain Ehitustooted Eesti AS poolt turustatavate kaubamärkide hulka Gyproc ja Gyptone tooted. Seoses sellega muutus alates novembrist ettevõtte ärinimi. Uus ärinimi on Saint-Gobain Ehitustooted Eesti AS.

Aruandeaasta kasumiks kujunes 12,8 mln krooni (eelmise aasta kasum oli 3,5 mln krooni).

Põhivaradesse investeeriti 1,6 mln krooni (2005. aastal investeeriti 1,0 mln krooni).

Töötajate keskmine arv 2006. aastal oli 27 (eelneval majandusaastal 23).

Personalikulutused moodustasid kokku ca 10,2 mln krooni (eelneval majandusaastal 7,9 mln krooni). Juhatusle ja nõukogu liikmetele makstud töötasude summa kokku oli 411 tuhat krooni. Juhatajale tema võimaliku tagasikutsumise korral hüvitist ei maksta..

Nõukogu liikmeteks olid Pekka Rantamäki, Outi Sandelin, Andi Kasak ja Jaan Kabin (esimehena). Nõukogu pidas aruandeaastal kokku kolm koosolekut. Aktsiaseltsi juhatajaks perioodil 01.01 – 31.12.2006 oli Urve Palo.

Alates 12.04.2007 on ettevõtte juhatajaks määratud Hellart Kala.

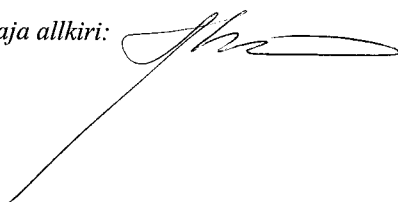
Seoses nõukogu liikme Pekka Rantamäki lahkumisega nõukogust 01.12.06 valiti uueks nõukogu liikmeks alates 15.12.2006 Simo Tunkelo, Saint-Gobain Isover OY juhataja.

Jaotamata kasumi jääk seisuga 31.12.2006 oli 16,8 mln krooni, sellest eelmiste perioodide jaotamata kasum oli 4,0 mln krooni.

2007. aastal on oodata ehitusturu jätkuvat kasvu. Saint-Gobain Ehitustooted Eesti AS prognoositav käibe kasv 2007. aastal on 25%.

Ettevõttes toimuvate tehingute valuutaks on eesti kroon ja EURO. Sellest tulenevalt valuutakurssidega seonduvad riskid puuduvad.

Juhataja allkiri:



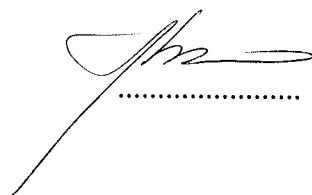
Peamised finantsarvud

	2006	2005
Müügitulu (tuh kr)	288 668	197 249
Tulu kasv %	46%	14%
Brutokasumi määr %	14%	13%
Puhaskasum (tuh kr)	12 755	3 486
Kasumi kasv (kordades)	+ 2,7	+ 4,4
Puhasrentaablus %	4%	2%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	1,42	1,20
ROA %	23%	9%
ROE %	62%	31%

Suhtarvude arvutamise meetoodika on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisas 14.

Hellart Kala

Juhataja



12.04.2007

Juhataja allkiri:



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

JUHATUSE DEKLARATSIOON

Saint-Gobain Ehitustooted Eesti AS juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab Saint-Gobain Ehitustooted Eesti AS finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- Saint-Gobain Ehitustooted Eesti AS on jätkuvalt tegutsev.

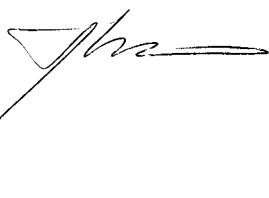
Hellart Kala

Juhataja



12. 04. 2007

Juhataja allkiri:



Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev... 12.04.2007
Signature/allkiri...
KPMG, Tallinn

BILANSS

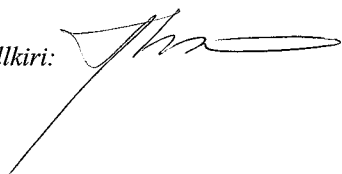
(kroonides)

VARAD	Lisa nr.	31.12.2006	31.12.2005
Käibevara			
Raha ja pangakontod	2	5 335 150	3 805 261
Nõuded ja ettemaksud			
<i>Nõuded ostjate vastu</i>		34 415 351	22 508 677
<i>Nõuded konsolideerimisgrupi ettevõtete vastu</i>	13	622 699	688 819
<i>Ettemaksed teenuste eest</i>	5	439 269	456 818
<i>Muud lühiajalised nõuded</i>		152 730	120 595
<i>Kokku</i>		35 630 049	23 774 909
Varud			
<i>Müügiks ostetud kaubad</i>	3	7 814 754	5 292 617
<i>Kokku</i>		7 814 754	5 292 617
Käibevara kokku		48 779 953	32 872 787

Põhivara

Materiaalne põhivara	6		
<i>Maa</i>		230 578	230 578
<i>Ehitised (jääkmaksumuses)</i>		3 376 697	3 601 995
<i>Masinad ja seadmed (jääkmaksumuses)</i>		407 522	10 028
<i>Muu põhivara (jääkmaksumuses)</i>		2 034 901	1 931 074
<i>Kokku</i>		6 049 698	5 773 675
Põhivara kokku:		6 049 698	5 773 675
VARAD KOKKU		54 829 651	38 646 462

Juhataja allkiri:



Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev... 13.04.2007

Signature/allkiri... 

KPMG, Tallinn

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL	Lisa nr.	31.12.2006	31.12.2005
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused			
<i>Lühiajalised laenud konsolideerimisgrupi ettevõtetele</i>	7	6 000 000	7 000 000
Võlad ja ettemaksed			
<i>Võlad tarnijatele</i>		5 938 627	3 869 026
<i>Võlad emattevõtetele ja teistele konsolideerimisgrupi ettevõtetele</i>	13	15 696 772	11 953 499
<i>Võlad töövõtjatele</i>		1 625 383	1 456 416
<i>Maksuvõlad</i>	4	4 929 301	3 002 218
<i>Muud võlad konsolideerimisgrupi ettevõtetele</i>	7,13	83 950	79 372
<i>Saadud ettemaksed</i>		2 891	2 057
<i>Kokku</i>		28 276 924	20 362 588
Lühiajalised kohustused kokku:		34 276 924	27 362 588

Omakapital

Aktiivkapital		3 455 200	3 455 200
Kohustuslik reservkapital		345 520	345 520
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		3 997 154	3 996 802
Aruandeaasta kasum		12 754 853	3 486 352
Omakapital kokku		20 552 727	11 283 874
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		54 829 651	38 646 462

Juhataja allkiri:



Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev... 13.04.2007

Signature/allkiri.....

KPMG, Tallinn

KASUMIARUANNE

(kroonides)

ÄRITULUD	Lisa nr.	2006	2005
Müügitulud	9	287 912 897	196 493 417
Muud äritulud		755 394	755 389
Äritulud kokku:		288 668 291	197 248 806

ÄRIKULUD

Kaubad, toore, materjal ja teenused	10	248 984 257	171 464 239
Mitmesugused tegevuskulud	11	12 595 049	10 404 954
Tööjõukulud:			
Palgakulu		7 600 020	5 859 634
Sotsiaalmaksud		2 607 568	2 023 172
Töötuskindlustusmaks		20 061	25 381
Tööjõukulud kokku		10 227 649	7 908 187
Põhivara kulum	6	1 364 000	1 325 146
Muud äriikulud		1 548 897	2 397 705
Äriikulud kokku:		274 719 852	193 500 231

Ärikasum		13 948 439	3 748 575
Finantstulud- ja kulud	7,13		
Intressitulud		131 682	108 804
Intressikulud		242 665	191 454
Kahjum valuutakursi muutustest		41 225	28 310
Finantstulud ja -kulud kokku:		-152 208	-110 960
Kasum majandustegevusest		13 796 231	3 637 615
Tulumaks dividendidelt		1 041 378	151 263
Aruandeaasta puhaskasum		12 754 853	3 486 352

Juhataja allkiri:



Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev... 13.04.2007

Signature/allkiri...

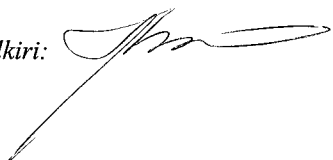
KPMG, Tallinn

RAHAVOOGUDE ARUANNE
(kroonides)

		2006	2005
Ärikasum		13 948 439	3 748 575
Põhivara kulum	6	1 364 000	1 325 146
Põhivara müügikasum		-153 390	-92 899
Nõuete muutus		-11 853 816	243 449
Varude muutus		-2 522 137	512 431
Kohustuste muutus		7 878 050	-3 413 515
Makstud intressid		-237 913	-146 206
Tulumaks dividendidelt		-1 041 378	-151 263
KOKKU RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		7 381 855	2 025 718
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	6	-1 608 489	-1 042 513
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük		153 390	114 969
Saadud intressid		130 358	108 955
KOKKU RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST		-1 324 741	-818 589
Saadud laenu tagasimaksed		-1 000 000	0
Dividendide maksmine		- 3 486 000	-479 000
KOKKU RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST		-4 486 000	-479 000
RAHAVARUDE MUUTUS		1 571 114	728 129

Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		3 805 261	3 105 442
Valuutakursside muutuste mõju		-41 225	-28 310
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		5 335 150	3 805 261

Juhataja allkiri:



OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

(kroonides)	AKTSIAKAPITAL	KOHUSTUSLIK RESERVKAPITAL	JAOTAMATA KASUM	KOKKU
Saldo 31.12.2004	3 455 200	345 520	4 475 801	8 276 521
Väljamakstud dividendid	0	0	-479 000	-479 000
Aruandeperioodi kasum	0	0	3 486 353	3 486 353
Saldo 31.12.2005	3 455 200	345 520	7 483 154	11 283 874
Väljamakstud dividendid	0	0	-3 486 000	-3 486 000
Aruandeperioodi kasum	0	0	12 754 853	12 754 853
Saldo 31.12.2006	3 455 200	345 520	16 752 007	20 552 727

Saint-Gobain Ehitustooted Eesti AS-i ainuaktsionäriks on Saint-Gobain Isover OY Soomes.

Aktsiakapital seisuga 31.12.2006 oli 3 455 200 krooni, s.o. 1 234 aktsiat nimiväärtusega 2 800 krooni.

Juhataja allkiri:



Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev..... 13.04.2007
Signature/allkiri.....
KPMG, Tallinn

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1 RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSMEETODID JA HINDAMISALUSED

Saint-Gobain Ehitustooted Eesti AS 2006. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Saint-Gobain Ehitustooted Eesti AS kasumiaruanne on koostatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduse lisas toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.
Ettevõtte majandusaasta on kalendriaasta.

Arvestuspõhimõtete ja esitusviisi muutus

Bilansikirjel *Lühiajalised eraldised* on varasematel perioodidel kajastatud lepingulisi kohustusi. Alates 2006. aastast näidatakse need kohustused bilansikirjel *Võlad tarnijatele*. Võrreldavuse tagamiseks on korrigeeritud eelmise perioodi vastavaid andmeid.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni deposiite pangas ning kontsernikontol. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete laekumise tõenäosust on hinnatud individuaalselt, võttes arvesse maksetähtaegade ületamisi ostjate poolt ning informatsiooni klientide maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kirjendatud kuluks perioodil, mil ilmnes nõuete laekumise ebatõenäolisus. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

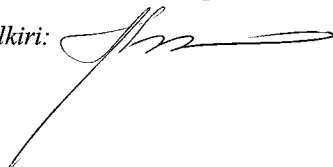
Varude ja kaubakulude arvestusmeetod

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ja müüdud kauba kulude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Juhataja allkiri:



Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev... 15.04.2007

Signature/allkiri...

KPMG, Tallinn

Materiaalse põhivara kajastamine

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta.

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsioonikulu (kulum) on arvestatud kasutades lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on määratud järgmised kasulikud eluead:

Maa	piiramatu kasutusiga
Maarajatised	12,0 aastat
Ehitused	33,0 aastat
Masinad ja seadmed	5,0 aastat
Veovahendid	4,0 aastat
Inventar ja muud	3,0-4,0 aastat

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul, kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Potentsiaalsed kohustused

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse alates 01.01.2007 dividende määraga 22/78 (2006 a oli määr 23/77) netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega on ära toodud lisas 8.

Juhataja allkiri:



Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2006 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kandvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil-äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Bilansijärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2006 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, avalikustatakse aastaaruande lisades.

Juhataja allkiri:



Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev... 15.04.2007

Signature/allkiri...

KPMG, Tallinn

Lisa 2 RAHA JA RAHA EKVIVALENDID

		31.12.2006	31.12.2005
1.	Pangakontod	5 320 438	3 457 114
2.	Kontsernikonto	14 712	348 147
KOKKU:		5 335 150	3 805 261

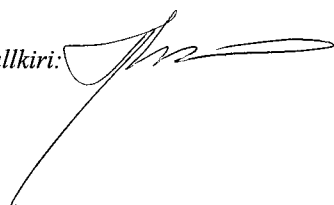
Lisa 3 VARUD

Tooted	31.12.2006	31.12.2005
ISOVER ehitusisolatsioonid	1 605 083	1 200 950
ISOTEC tehnilised isolatsioonid	1 192 336	699 604
ECOPHON ripplaed	4 529 894	3 062 868
STYROFOAM	241 576	249 013
GYPROC	226 039	0
Muud tooted	19 826	80 182
KOKKU:	7 814 754	5 292 617

Lisa 4 MAKSUKOHUSTUSED

Maksuvõlad	31.12.2006	31.12.2005
Sotsiaalmaks	791 153	543 980
Üksikisiku tulumaks	353 693	222 370
Erisoodustuste tulumaks	33 099	45 077
Töötuskindlustusmaks	16 600	14 018
Kogumispension	24 607	17 976
Käibemaks	3 710 149	2 158 797
KOKKU:	4 929 301	3 002 218

Juhataja allkiri:



Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev...15.04.2007
Signature/allkiri...
KPMG, Tallinn

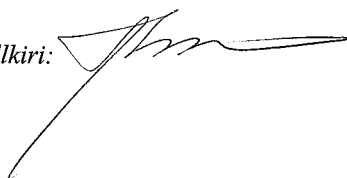
Lisa 5 ETTEMAKSED TEENUSTE EEST

	31.12.2006	31.12.2005
Kontori rendiga seotud kulud	80 482	122 505
Tarkvara hooldustasud	24 221	33 329
Kindlustusmaksed	24 886	24 761
Muud kulud	309 680	276 223
KOKKU:	439 269	456 818

Lisa 6 MATERIAALNE PÕHIVARA

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu põhivara	Kokku
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2005	230 578	5 953 184	1 360 444	6 130 888	13 675 094
Soetused	0	0	428 364	1 211 658	1 640 022
Müüdud ja mahakantud põhivara	0	0	0	-550 170	-550 170
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2006	230 578	5 953 184	1 788 808	6 792 376	14 764 946
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2005	0	2 351 189	1 350 416	4 199 813	7 901 418
Aruandeperoodi kulum	0	225 298	30 870	1 107 832	1 364 000
Müük ja mahakandmised	0	0	0	-550 170	-550 170
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2006	0	2 576 487	1 381 286	4 757 475	8 715 248
Jääkväärtus seisuga 31.12.2005	230 578	3 601 995	10 028	1 931 074	5 773 675
Jääkväärtus seisuga 31.12.2006	230 578	3 376 697	407 522	2 034 901	6 049 698

Juhataja allkiri:



Lisa 7 LÜHIAJALISED LAENUD

Võlausaldaja	Laenusumma jääk 31.12.2005	Tagastatud laen	Intressimäär aastas	Tagastamise tähtaeg	Võlgnevuse jääk 31.12.2006
Saint-Gobain Nordic AB	7 000 000	-1 000 000	3,65 %	16.02.2007	6 000 000

31.12.2006 seisuga oli ettevõtte tagatiseta võlakohustus, s.o. lühiajaline kontsernisisene laen 6 000 000 krooni Saint-Gobain Nordic AB-lt Rootsist.

Laen tagastati seisuga 16.02.2007 ning vastavalt taotlusele refinantseeriti see summas 5 000 000 krooni tagastamise tähtajaga 16.08.2007, intressimääraga 4,27%.

Võlausaldaja	Intressivõlg 31.12.2005	Arvestatud intressid 2006	Tasutud intressid 2006	Intressivõlg 31.12.2006
Saint-Gobain Nordic AB	79 372	197 745	193 167	83 950

Tasumata intressivõlg lühiajaliselt laenult seisuga 31.12.2006 oli 83 950 krooni. 2006. aasta jooksul arvestati laenult intresse 197 745 krooni (eelmisel aastal 183 445 krooni) ning tasuti 193 167 krooni (eelmisel aastal 138 198 krooni).

Lisa 8 POTENTSIAALNE TULUMAKSUKOHUSTUS

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2006 moodustas 16 752 007 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 3 685 442 krooni. Seega netodividendidena oleks võimalik maksta kuni 13 066 565 krooni.

Lisa 9 MÜÜGITULU TURGUDE LÕIKES

Ettevõtte turustab Eestis ISOVER mineraalvillasid, ECOPHON akustilisi ripplagesid, ISOTEC tehnilisi isolatsioonimaterjale, STYROFOAM plastisolatsiooni, GYPROC kipsplaate ning GYPTONE ripplagesid. Müügitulu 2006. aastal oli 287 912 897 krooni (eelmisel aastal 196 493 417 krooni).

Juhataja allkiri:



Lisa 10 MÜÜDUD KAUPADE KULUD

	2006	2005
Ostetud kaubad	205 704 835	140 415 143
Transport	32 834 583	21 407 806
Muud teenused	10 444 839	9 641 290
KOKKU:	248 984 257	171 464 239

Lisa 11 MITMESUGUSED TEGEVUSKULUD

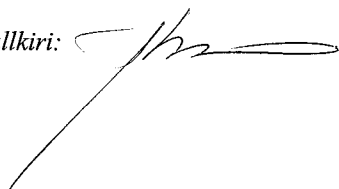
	2006	2005
Reklaamikulud	2 746 400	2 377 819
Arvutisüsteemid	1 938 522	1 566 686
Kontori rent	849 876	797 013
Laorent	1 050 736	541 500
Muu rent	109 408	59 287
Lähetuskulud	601 443	494 807
Veoteenus kliendile	543 953	466 443
Kütus	552 605	454 247
Koolituskulud	361 558	323 218
Valvesignalisatsioon	315 396	297 706
Kindlustusmaks	244 687	207 061
Elekter	123 771	99 835
Telefoni- ja sideteenus	395 695	402 723
Bürootoimingud	441 193	231 518
Inventar	227 087	182 150
Muud kulud	2 092 719	1 902 941
KOKKU:	12 595 049	10 404 954

Lisa 12 RENT

Ettevõtte rendib kontoripinda Tallinnas (303,1 m²) ja Tartus (174,1 m²) ning lisaks laopinda Tallinnas (kokku 2560 m²).

2006.aasta jooksul arvestatud ja kuludes kajastatud kasutusrendi makseid summas 1 900 612 krooni (eelmisel aastal 1 338 513 krooni).

Juhataja allkiri:



Järgmistel perioodidel tasumisele kuuluvad kasutusrendimaksed jagunevad ajaliselt:

(kroonides)	Kontori- ja laopinna rent
Maksetähtajaga kuni 1	1 596 000
1-5 aastat	5 586 000
üle 5 aasta	-

Lisa 13 TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:
emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud) Saint-Gobain Isover OY;
teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad Saint-Gobain grupi ettevõtted;
aktsaiseltsi juhatus ja nõukogu, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ärilistele otsustustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Kauba ja teenuste ost ning müük konsolideerimisgrupi ettevõtetega ja emaettevõttega:

	2006	2005
Ostetud kaubad ja teenused	188 983 795	123 718 108
Müüdud kaubad ja teenused	8 473 896	5 774 539
Arvestatud litsentsitasud	938 796	1 965 000

Saldod konsolideerimisgrupi ettevõtetega:

	31.12.2006	31.12.2005
Nõuded	622 699	688 819
NÕUDED KOKKU:	622 699	688 819
Kohustused	15 696 772	11 953 499
Laen (lisa 7)	6 000 000	7 000 000
Intressivõlad (lisa 7)	83 950	79 372
KOHUSTUSED KOKKU:	21 780 722	19 032 871

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eelpool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast erinevaid hindasid.

Juhataja allkiri:



Lisa 14 FINANTSNÄITAJATE ARVUTAMISE METOODIKA

Tegevusaruandes esitatud finantsnäitajate leidmisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2006 - \text{müügitulu } 2005) / \text{müügitulu } 2005 * 100$
- Brutokasumimäär (%) = $\text{brutokasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Kasumi kasv (kordades) = $(\text{puhaskasum } 2006 - \text{puhaskasum } 2005) / \text{puhaskasum } 2005$
- Puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$
- ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$
- ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Juhataja allkiri:





KPMG Baltics AS
Narva mnt 5
Tallinn 10117
Estonia

Telephone +372 6 268 700
Fax +372 6 268 777
Internet www.kpmg.ee

SÕLTUMATU AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

Saint-Gobain Ehitustooted Eesti AS aktsionärid

Oleme auditeerinud lehekülgedel 6 kuni 20 esitatud Saint-Gobain Ehitustooted Eesti AS raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2006, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Nende kohustuste hulka kuuluvad asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskide hindamisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

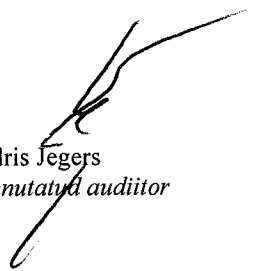
Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

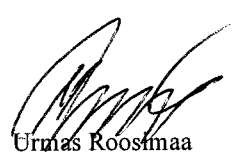
Arvamus

Meie arvates kajastab ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt Saint-Gobain Ehitustooted Eesti AS finantsseisundit seisuga 31. detsember 2006 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinn, 13. aprill 2007

KPMG Baltics AS


Andris Jegers
Vannutatud audiitor


Urmas Roosimaa
Vannutatud audiitor

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	3 997 154
Aruandeaasta kasum	12 754 853
Kokku jaotukõlblik kasum seisuga 31.12.2006	16 752 007

Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:

Dividendideks (neto)	12 755 000 krooni
Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist	3 997 007 krooni.

Juhataja allkiri:



JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2006. AASTA MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Saint-Gobain Ehitustooted Eesti AS juhatus on koostanud 2 raamatupidamise aastaaruande.

The date
should be
12.04.07
(date of signing
meeting)

Juhatus:

Juhataja Hellart Kala

 12.04.2007

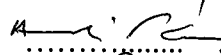
Nõukogu on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest, läbi vaadanud ja aktsionäride üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Nõukogu:

Nõukogu esimees Jaan Kabin

 12.04.2007

Nõukogu liige Andi Kasak

 12.04.2007

Nõukogu liige Simo Tunkelo

 12.4.2007

Nõukogu liige Outi Sandelin

 12.4.2007

Juhataja allkiri:

