

AS SAIDAFARM

Majandusaasta aruanne

Aruandeaasta algus: 01.01.2009
Aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

Ärinimi AS Saidafarm
Registrikood: 10048278
Aadress: Lehetu küla, Turba skj., Nissi vald
Telefon: 372 6 089 341
Faks: 372 6 089 205
E-posti aadress: saidafarm@saidafarm.ee
Veebilehe aadress: www.saidafarm.ee
Audiitor: Ellen Pärm

Lisatud : Audiitori järeldusotsus
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

Sisukord

ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED.....	2
TEGEVUSARUANNE.....	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne skeem1.....	6
Rahavoogude aruanne.....	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	9
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused.....	9
Lisa 2. Raha.....	12
Lisa 3. Nõuded ja ettemaksed.....	12
Lisa 4. Varud.....	13
Lisa 5. Tarbitavad bioloogilised varad.....	13
Lisa 6. Materiaalne põhivara.....	14
Lisa 7. Immateriaalne põhivara.....	15
Lisa 8. Bioloogilised varad.....	16
Lisa 9. Kapitali rent.....	16
Lisa 10. Maksud.....	17
Lisa 11. Laenukohustused.....	17
Lisa 12. Sihtfinantseerimine.....	18
Lisa 13. Omakapital.....	18
Lisa 14. Müügitulu.....	18
Lisa 15. Muud äritulud.....	19
Lisa 16. Kaubad, toore, materjalid ja teenused.....	19
Lisa 17. Mitmesugused tegevuskulud.....	20
Lisa 18. Muud ärikulud.....	20
Lisa 19. Tööjõukulud.....	21
Lisa 20. Tehingud seotud osapooltega.....	21
SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE.....	22
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	23
Juhatuse ja nõukogu liikmete allkirjad 2009. a majandusaasta aruandele.....	24



TEGEVUSARUANNE

AS Saidafarm on äriregistrisse kantud 01.07.1996.a.

AS Saidafarm'i põhitegevusalaks on mahe- ja biodünaamilisel meetodil piima, liha, teravilja ja söötade tootmine. Teravilja külvati 110,88 ha. Koristati teraks 105,75 ha. Teravilja saak oli 154,48 tonni. Tali-,suviviljapõhku saadi 98,1 tonni, heinaks hariti 129,75 ha ja saadi 478,7 tonni heina, haljassöödaks hariti 65 ha ja saadi 89 tonni haljassööta, rohusiloks hariti 348,75 ha ja saadi 2405,2 tonni rohusilo. Haritavale maale rajatud 5-10 aastane pikaajaline rohumaa 336 ha. Sellest heinaks 137 ha ja saadi 370 tonni, haljassööt, silo 199 ha ja saadi 2405 tonni, Noorloomi oli 259 pead, piimalehmade aasta keskmine arv oli 188 pead. Väljalüps lehma kohta jõudluskontrolli andmetel 4849 kg, piimarasva 210 kg, valku 154 kg. Liha realiseeriti 53 tonni eluskaalus ja 32 tonni tapakaalus.

Piimatooteid realiseeriti:

Nimetus	Kogus tonnides	Summa kroonides
Kohupiim	130,81	4 326 622
Juust	29,09	1 535 246
Jogurt	8,88	129 774

PRIA'lt saime dotatsioone: karjatoetus 447 107 krooni, mahepõllumajanduse otsetoetust 1 120 397 krooni, ebasoodsate piirkondade toetus 1 697 krooni, põllukultuuride toetus 985 044 krooni. Kokku 2 554 245 krooni. Võrreldes 2008 aasta dotatsioonide maksmisega saime 2009 aastal vähem 263 345 krooni.

Töötajaid on keskmiselt 26, töötasu aastas 1 528 024 krooni, sellest juhataja aastatasu 94607 krooni

Investeeringuid põhivarasse tehti 2009 a. 978 928 krooni eest.

2009. a. jätkame senist tegevust.

AS Saidafarm'i põhilised finantssuhtarvud olid:

Suhtarv	2009	2008
Ärirentaablus (ärikasum/ müügitulu) %	11,17	6,05
Puhasrentaablus (puhaskasum/müügitulu)%	10,45	5,10
Omakapitali tootlus ROE (puhaskasum/12 kuu keskmine omakapital)%	8,72	5,37
Koguvar rentaablus (puhaskasum / 12 kuu keskmine varade maksumus)%	7,49	4,45

Juhataja.....

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

AS Saidafarm juhatus deklareerib oma vastutust 2009.a raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamsialused on vastavuses Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga nõuetega;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt AS Saidafarmi finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. AS SAIDAFARM on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.



Juhataja
Vigita Kallu

Juhataja.....

BILANSS

		Lisa nr.	31.12.2009	31.12.2008
AKTIVA				
Käibevara				
Raha	2		53 152	244852
Nõuded ja ettemaksud kokku	3		334 172	314998
Varud kokku	4		1 847 414	1 431 474
Tarbitavad bioloogilised varad kokku	5		161 980	399 216
Käibevara kokku			2 396 718	2 390 540
Põhivara				
Materiaalne põhivara kokku	6,7		5 266 979	5 121 091
Bioloogilised varad kokku	8		2 728 016	2 509 491
Põhivara kokku			7 994 995	7 630 583
AKTIVA KOKKU			10 391 713	10 021 122
PASSIVA				
Kohustused				
Lühiajalised kohustused				
Laenukohustused kokku	11		166 961	320 633
Võlad tarnijatele			185 910	195 433
Maksuvõlad	10		251 963	181 732
Võlad töövõtjatele			171 137	180 457
Muud võlad			0	0
Saadud ettemaksud			0	0
Sihtfinantseerimine	12		10 000	10 000
Lühiajalised kohustused kokku			785 971	888 255
Pikaajalised kohustused				
Pikaajalised kohustused kokku	11		674 341	841 302
Kohustused kokku			1 460 312	1 729 557
Omakapital				
Aktiivkapital nimiväärtuses	13		1 980 000	1 980 000
Oma aktsiad			0	0
Kohustuslik reservkapital			198 000	198 000
Muud reservid			1 620 882	1 620 882
Eelmiste perioodide jaotamata kasum			4 354 083	4 040 283
Aruandeaasta kasum/kahjum			778 436	452 400
Omakapital kokku			8 931 401	8 291 565
PASSIVA KOKKU			10 391 713	10 021 122

Juhataja.....

KASUMIARUANNE

	Lisa nr.	2009	2008
Müügitulu kokku	14	7 452 071	8 734 492
Muud äritulud	15	2 555 218	2 834 599
Äritulud kokku		10 007 289	11 569 091
Põllumajanduse lõpetamata tootmise jääkide muutus		-113 665	-57 544
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus			
taimekasvatuse toodang		-35 048	193 872
loomakasvatuse toodang		9 738	-776
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus kokku		-25 310	193 096
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt			
taimekasvatus		28 391	244 967
veisekasvatus - põhikari		60 695	-16 000
veisekasvatus - noorkari		-40 772	-281 616
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt kokku		48 314	-52 649
Muu tootmise toodangu varude jääkide muutus		-7 602	-16 510
Varude jääkide muutus kokku		-98 263	66 393
Kapitaliseeritud väljaminekud omatarbeks põhivara valmistamisel			0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	16	-4 884 598	-6 661 874
Mitmesugused tegevuskulud	17	-1 116 655	-1 052 289
Tööjõu kulud			
palgakulu		-1 528 024	-1 933 976
sotsiaalmaksud		-554 476	-637 125
Tööjõu kulud kokku		-2 082 500	-2 571 101
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6	-909 803	-705 158
Muud ärikulud	18	-82 926	-109 576
Ärikasum (-kahjum)		832 544	535 486
Finantstulud ja -kulud			
intressikulud		-17 314	-47 640
kasum (kahjum) valuutakursi muutustest		0	9
muud finantstulud ja -kulud		49	997
Finantstulud ja -kulud kokku		-17 265	-46 635
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		815 279	488 852
Tulumaks		-36 843	-36 452
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		778 436	452 400

Juhataja.....

RAHAVOOGUDE ARUANNE

	Lisa nr.	2009	2008
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		+832 544	+545 486
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6	+833 040	+705 158
Kasum (kahjum) põhivara müügist		0	-1 680
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	18	-18 734	+82 402
Varude jääkide muutus	18	-178 704	+160 813
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	18	+51 388	-56 871
Makstud intressid		-17 314	-47 640
Makstud ettevõtte tulumaks	10	-36 843	-36 452
Kokku rahavood äritegevusest		+1 465 377	+1 341 216
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	6	-978 928	-687 552
Saadud sihtfinantseerimine põhivara soetuseks	12	0	+10 000
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük		0	+71 680
Bioloogiliste varade mahakandmine, väärtuse langus	8	+554 939	+1 131 648
Bioloogiliste varade juurdekasv	8	-773 464	-1 293 509
Saadud (laekumata) intressid		-391	+841
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-1 197 844	-766 892
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	11	0	0
Saadud laenude tagasimaksed	11	0	-20 000
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	9	-294 690	-281 469
Maa ost laenuga		-25 943	-26 337
Omaaktsiate müük	13	0	+21 000
Omaaktsiate tagasiostmine	13	0	
Makstud dividendid	13	-138 600	-137 130
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-459 233	-443 936
Rahavood kokku		-191 700	+130 388
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	+244 852	+114 464
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-191 700	+130 388
Valuutakursside muutuste mõju			
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	+53 152	+244 852

Juhataja.....

OMAKAPITALI ARUANNE

	Aksia-kapital	Oma-aktsiad	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum	kokku
Saldo 31.12.2007	1 980 000	-21000	198 000	1 620 882	4 177 413	7 955 295
Aruandeperioodi puhaskasum					452 400	452 400
Tagasiostetud omaaktsiad		21 000				21 000
Makstud dividendid					-137 130	- 137 130
Saldo 31.12.2008	1 980 000	0	198 000	1 620 882	4 492 683	8 291 565
Aruande perioodi puhaskasum					778 436	778 436
Makstud dividendid					-138 600	-138 600
Saldo 31.12.2009	1 980 000	0	198 000	1 620 882	5 132 519	8 931 401

Omakapitali liikumist on selgitatud lisas nr. 12

Juhataja.....

Raamatupidamise aastaaruande lisad**Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused.**

AS Saidafarm 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamisetavaga. Hea raamatupidamise tava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

AS Saidafarm kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääke (v.a. arvelduskrediit) ja raha teel.

Ostjate tasumata summad

Ostjate tasumata summad on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus on kajastatud bilansireal „Ebatõenäoliselt laekuvad summad“. Ostjate laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületanud 180 päeva, kantakse kuludesse. Aruande perioodil laekuvad, eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

Varud

Valmistoodang ja lõpetamata toodang on võetud arvele õiglasel väärtusel. Tootmise püsivaid üldkulusid jagatakse toodete soetusmaksumusele normaalsest tootmismahust lähtudes. Tootmisprotsessi käigus saadavad kõrvaltooted võetakse bilansis arvele nende eeldatavas netorealiserimismaksumuses, mis arvatakse maha põhitoote soetusmaksumusest.

Muud varud võetakse arvele soetusmaksumusega, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastavatest maskudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest (millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid).

Juhataja.....

Biloogiline vara on hinnatud aasta alguse seisuga õiglasesse väärtusesse.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara arvelevõtmine

Põhivara on vara, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 10 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse tielikult kulusse.

Parendused

Põhivara parendustega seotud kulutused, mis tõstavad varaobjekti tootlustaseme kõrgemale objekti algsest tootlustasemest, kapitaliseeritakse ning lisatakse põhivara maksumusele.

Amortisatsiooni arvestamise meetodid

Amortisatsiooni arvestusmeetodite ja -määrade eesmärk on tagastada amortisatsiooni arvestuse vastavus põhivara tööea ja kasutamisega ning see oli põhivara gruppide lõikes aruandeaastal alljärgnev:

Põhivara grupp	Amortisatsiooni Arvestusmeetod	Amortisatsiooni määr aruande aastal
Inventar, mööbel, kontoritehnika	Lineaarne	10-20%
Muud masinad ja seadmed	Lähtuvalt tegelikust kasutusest	10-20%
Tootmisseadmed ja transpordivahendid	Lähtuvalt tegelikust kasutusest	10%
Ehitised ja rajatised	Lineaarne	2,4-4%

Tootmispõhivarale amortisatsiooninormi määramisel võetakse aluseks vara kasulik tööiga ning tema kasutusintensiivsus. Kui tegelikud andmed erinevad esialgsest eeldusest oluliselt, siis korrigeeritakse amortisatsioonimäärasid.

Materiaalse põhivara puhul amortiseeritakse soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahet. Kui lõppväärtus ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata või kui see on ebaoluline, siis amortiseerimisel eeldatakse, et põhivara lõppväärtus on null.

Maad ja põhikarja ei amortiseerita.

Juhataja.....

Kapitali- ja kasutusrendid

Renditehingut on käsitletud kapitalirendina, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. AS Saidafarm on kajastanud kapitalirendiga kõik lepingud, kus on täidetud vähemalt üks järgnevatest tingimustest:

- 1 Renditava vara omandiõigus läheb rendiperioodi lõpuks üle rentnikule.
- 2 Rentnikul on optsoon osta renditavat vara oluliselt madalama hinnaga selle õiglasest väärtusest ning on kindel, et rentnik seda õigust kasutab.
- 3 Lepingi periood katab üle 75% renditava vara majanduslikust elueast
- 4 Rendi jõustumise hetkel on rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtus üle 90% renditava vara õiglasest väärtusest
- 5 Renditud vara on nii spetsiifiline, et vaid rentnik saab seda ilma modifikatsioonideta kasutada.

Dividendi tulumaks

Dividendidega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustuse ja kuluna dividendide väljakuulutamise hetkel.

Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, mis perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole äriliste otsustele. AS Saidafarm käsitleb seotud osapoolena:

- 5 tegevjuhtkonda ja kõrgemat juhtkonda
- 6 tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtkonna lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid
- 7 ettevõtte töötajaid

Sihtfinantseerimine

Põhivarade sihtfinantseerimist kajastatakse neomeetodil.

Tegevuskulude sihtfiantseerimise kajastamisel on lähtutud tulude-kulude vastavuse printsiibist. Valitsuse sihtfiantseerimine, mida saadi eelmisel perioodi tegevuskulude kompenseerimiseks, arvestatakse selle perioodi tuluna, millal sihtfinantseerimise summat saab usaldusväärselt ja objektiivselt määrata ning kui laekumine on tõenäoline.

Juhataja.....

Tulu kajastamine

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- 8 olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale
- 9 müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haõdamisvastutust, mida seostatakse oamndiga, ning puudub kontroll kauba või toote üle
- 10 tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta
- 11 tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline
- 12 tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata

ntressitulu kajastatakse tuluna siis kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Äritegevuse rahavoogude kajastamiseks on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korregeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud kulud ja tulud.

Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulunevad rahavood on kajastatud otsemeetodi kohaselt

Lisa 2. Raha

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	15 261	60 682
Pangkontod	37 891	184 170
Raha kokku	53 152	244 852

Lisa 3. Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	292 250	311 780
s.h ostjate laekumata arved	292 250	311 780
Muud lühiajalised nõuded	35321	1 399
Intressid	760	320
Muud nõuded	0	1 500
Ettemaksed teenuste eest	5 841	0
Nõuded ja ettemaksed kokku	334 172	314 998

Juhataja.....

Lisa 4. Varud

	31.12.2009	31.12.2008
Tooraine ja materjal	372 380	178 007
Lõpetamata toodang	317 201	430 866
Valmistoodang kokku	1 157 833	822 601
Taimekasvatustoodang	1 147 437	806 279
Tootmise toodang	6 868	14 470
Müügiks ostetud kaubad	3 528	1 852
Kokku	1 847 414	1 431 474

AS Saidafarm põllumajandusliku toodangu ja bioloogilise vara maksumus on kajastatud nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses.

Lisa 5. Tarbitavad bioloogilised varad (lühiajalised)

Käibevara	Loomsed varad	Vili	Piim	Kokku
31.12.2007	554 223	48 781	2699	605703
Toodang	0	141 919	3538752	3680671
Müügid	-646 404			-646 404
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine/suurenemine	347 556	-48781	-3539529	-3240754
31.12.2008	255 375	141919	1922	399216
Toodang	0	15 980	2768647	2871914
Müügid	-255 384			-255 384
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine		-141 919	-2758909	-2 988 115
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	145 953			145 953
Muud muutused	-11 604			-11 604
31.12.2009	134 340	15 980	11660	161980

Juhataja.....

Lisa 6. Materiaalne põhivara

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpeta mata ehitus	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2007						
Soetusmaksumus	886 554	2 403 406	5 629 561	176 118	816667	9 912 306
Akumuleeritud kulum	0	-697 271	-3 546 359	-101637	0	-4 345 267
Jääkmaksumus	886 554	1 706 135	2 083 202	74 481	816 667	5 567 039
2008. a toimunud muutused						
Ostud ja parendused perioodi jooksul	53944	70000	219 176	0	332 532	675 652
Mahakandmine		0	-235 641	-32065	-391165	-658 871
Amortisatsioonikulu	0	-55 001	-599 246	-14458	0	-668 705
Ümberklassifitseerimine		425 502	307 932		-733434	
Müük		-70 000				
Mahakantud põhivara kulum	0	0	235641	32065		259837
Saldo seisuga 31.12.2008						
Soetusmaksumus	940 498	2 828 908	5 921 028	144 053	24 600	9 859 087
Akumuleeritud kulum	0	-752 272	-3 909 964	-84030	0	-4 746 266
Jääkmaksumus	940 498	2 076 636	2 011 064	60 023	24 600	5 112 821
2009. a toimunud muutused						
Ostud ja parendused perioodi jooksul	19372	45 104	829 765	0	84687	978928
Ümberklassifitseerimine	0		88787		-88787	0
Müük	0		0	0	0	0
Mahakandmine	0					0
Amortisatsioonikulu	0	-71 111	-744 606	-13363	0	-829 080
Mahakantud põhivara kulum	0	0				0
Saldo seisuga 31.12.2009						
Soetusmaksumus	959 870	2 874 012	6 839 580	144 053	20 500	10 838 015
Akumuleeritud kulum	0	-823 383	-4 654 570	-97393	0	-5 575 346
Jääkmaksumus	959 870	2 050 629	2 185 010	46 660	20 500	5 262 669

Juhataja.....

Lisa 7. Immateriaalne põhivara

	Ostetud tarkvaralitsentsid	KOKKU
Saldo seisuga 31.12.2008		
Soetusmaksumus	11 900	11 900
Akumuleeritud kulum	-3 630	-3 630
Jääkmaksumus	8 270	8 270
Amortisatsioonikulu	-3 960	-3 960
Saldo seisuga 31.12.2009		
Soetusmaksumus	11 900	11 900
Akumuleeritud kulum	-7 590	-7 590
Jääkmaksumus	4 310	4 310

Juhatuse liige.....

Lisa 8. Bioloogilised varad

Biloogiline vara	Saldo 31.12.2008	Õiglane väärtus	Soetamine, ümberkanne	Müük	Vähenemine, suurenemine	Saldo 31.12.2009
Tarbitav						
Kasvav mets	155 975	0	0	0	0	155 975
Kokku tarbitavad	155 975	0	0	0	0	155 975
Tootvad						
Püsirohumaad	261 386	0	154 330		-76 763	338 953
Loomsed varad	2 092 130	44 416		-471 776	568 318	2 233 088
Tootvad kokku	2 353 516	44 416	154 330	-471 776	491 555	2 572 041
Kõik kokku	2 509 491	44 416	154 330	-471 776	491 555	2 728 016

Lisa 9. Kapitalirent

AS Saidafarm rendib kapitalirendi tingimustel järgmisi varasid:

1. Kaubik IVECO Daily 50C 14V3 soetusmaksumusega 490000 krooni ja bilansilise jääkmaksumusega 61150 krooni seisuga 31.12.2009. Väljaostukohustus on 15.08.2010.
 2. Traktor New Holland TM 155 soetusmaksumusega 850000 krooni ja bilansilise jääkmaksumusega 40250 krooni seisuga 31.12.2009. Väljaostukohustus on 30.03.2010.
 3. Traktor LANDINI Mistral 55 soetusmaksumusega 330341 krooni ja bilansilise jääkmaksumusega 38975 krooni seisuga 31.12.2009. Väljaostukohustus on 30.09.2010
- 2009.a. on makstud kapitalirendimakseid 294690 kr intresse 15971 kr.
2008.a. maksti kapitalirendimakseid 281470 kr ja intresse 42234 kr.

Juhataja.....

Lisa 10. Maksud

Maksuliik	31.12 2009		31.12.2008	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	7865	0	9072
Käibemaks	0	1194460		36806
Üksikisiku tulumaks	0	28495	0	31571
Sotsiaalmaks	0	85547	0	97448
Kohustuslik kogumispension	0	542	0	4481
Töötuskindlustusmaks	0	10068	0	2354
Maamaks	0	0	0	0
Maksuintressid	0	0	0	0
Ettemaksukonto jääk	0	0	1398	0
Kokku	0	251963	1398	181732

Lisa 11. Laenukohustused

31.12.2009	Laenusaldo	sh lühiajaline osa	sh pikaajaline osa	Maksetähtaeg	Intressimäär
Kapitalirendi-kohustused	140 375	140 375	0	2010	4,5%
Tööosakud	12845		12845	2010	4%
Maa ost	688 082	26 586	661 496	2042	5%
Lühiajalised laenud	0	0	0		
Kokku	841 302	166 961	674 341		

31.12.2008	Laenusaldo	sh lühiajaline osa	sh pikaajaline osa	Maksetähtaeg	Intressimäär
Kapitalirendi-kohustused	435 065	294 690	140 375	2010	4,5%
Tööosakud	12 845		12 845	2010	4%
Maa ost	714 025	25 943	688 082	2042	5%
Lühiajalised laenud				2008	
Kokku	1 161 935	320 633	841 302		

Juhataja.....

Lisa 12. Sihtfinantseerimine

	2009	2008
Jääk 31.12.2008	10 000	
Amortiseeritud		-391 165
Saadud		10 000
Amortiseerimata jääk perioodi lõpuks	10 000	10 000

2008. aastal saadi toetust Nurme mõisa peahoonele, mis jäi aasta lõpuks kasutamata.

Lisa 13. Omakapital

Aktiivkapital üldsummas 1 980 000 tuhat krooni jaguneb 1 980 lihtaktsiaks nimiväärtusega 1 000 krooni. Põhikirja kohaselt maksimaalselt lubatud lihtaktsiate arv 5 000. 2009.a. on aktsionäridele välja kuulutatud ja välja makstud dividende 138 600 krooni (2008. a – 137 130 krooni). Dividendide maksmisega seoses tasuti riigile ettevõtte tulumaksu summas 2009.a. 36843 krooni (2008 a. 36452 krooni). Omaaktsiaid osteti tagasi 2007 a. 21 000 krooni eest.

Tingimuslikud kohustused

	2009	2008
Jaotamata kasum aruandeperioodil	5 132 519	4 492 683
Maksimaalsed neto dividendid	4 054 690	3 549 220
Dividendide tulumaks	1 077 829	943 163
Rakendatud tulumaksu määr	26,60%	26,60 %

Lisa 14. Müügitulu

AS Saidafarm müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2009	2008
Eesti	7 452 071	8 734 492
Kokku	7 452 071	8 734 492

Juhataja.....

Müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2009	2008
Piimatooted	6 008 843	7 001 203
01411 Lehma ja pühvli toorpiima tootmine		
10512 Juustu ja kohupiima tootmine		
Lihatooted	581 631	1 176 287
Teenused, materjal	861 597	557 002
01611 Põllumajandusmasinate rentimine		
koos teenindava personaliga		
Kokku	7 452 071	8 734 492

Lisa 15. Muud äritulud

	2009	2008
Saadud dotatsioonid	2 554 245	2 817 590
Tulu põhivara müügist	0	1 680
Muud äritulud	973	15 329
Muud äritulud	2 555 218	2 834 599

Dotatsioonid riigieelarvest

	2009	2008
Ebasoodsate piirkondade toetus	1 697	
Põllukultuurid	985 044	935 922
Piimalehmatoetus	253 833	465 361
Veisetoetus	193 274	294 830
Mahepõllumajandustoetus	1 120 397	1 121 477
Dotatsioonid kokku	2 554 245	2 817 590

Lisa 16. Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2009	2008
Tooraine ja materjal	1 696 144	3 191 375
Kaubad müügiks		
Elekter ja küte	1 644 313	1 802 766
Remondi materjalid, tööriistad ja inventar	1 322 642	1 189 012
Muud teenused	221 499	478 721
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	4 884 598	6 661 874

Juhataja.....

Lisa 17. Mitmesugused tegevuskulud

	2009	2008
Remondikulud	133 340	99 221
Administratsiooni kulud	283 110	396 197
Maksud	31 268	29 972
Maarent	6 698	11 660
Reklaam	78 918	63 426
Koolitus	11 834	17 995
Lähetuskulud	60 235	61 759
Isikliku sõiduauto kasut. kompensatsioon	294 000	108 000
Eriala kirjandus, ajakirjad	894	1 633
Turismi kulud	27 090	48 238
Muu	189 268	214 188
Kokku	1 116 655	1 052 289

Lisa 18. Muud ärikulud

	2009	2008
Liitude ja ühingute liikmemaksud	32 779	49 683
Ettevõtlusega seotud trahvid ja viivised	359	18 670
Muud	49 788	41 223
Kokku	82 926	109 576



Lisa 19. Tööjõukulud

	01.01.2009 -31.12.2009	01.01.2008 - 31.12.2008
Palgakulu	1 528 024	1 933 976
Sotsiaalmaksud	554 476	637 125
Kokku tööjõukulud	2 082 500	2 571 101
Töötajate keskmine arv	26	29

Lisa 20. Tehingud seotud osapooltega

AS Saidafarm tehingud teenuste ja kaupade osas 2009 .a. seotud osapooltega

	2009		2008	
	Ostud kr.	Müügid kr.	Ostud kr.	Müügid kr.
FIE Juhan Säreava	440 064	929 217	331 900	916 937

Tehingutes seotud osapooltega ei ole kasutataud turuhinnast oluliselt erinevaid hindu.

Juhataja.....

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS Saidafarm aktsionäridele

Olen auditeerinud aktsiaselts Saidafarm raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2009, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamise aastaaruande osas

Juhtkonna kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimise ja rakendamise ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemise.

Vandeaudiitori kohustus

Minu kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisin auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et olen vastavuses eetikanõuetega ning et ma planeerin ja viin auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usun, et minu kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Minu arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt aktsiaselts Saidafarm finantsseisundit seisuga 31. detsember 2009 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Ellen Pärm

Vandeaudiitori number: 155

Audiitorettevõtja tegevusloa number: 210

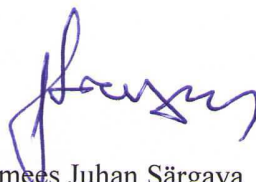
Kosel, 22. juunil 2010.a.

Juhatuse ja nõukogu liikmete allkirjad 2009 .a. majandusaasta aruandele

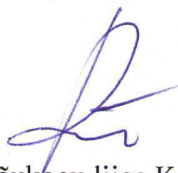
AS Saidafarm 2009 .a. majandusaasta aruande, mille on kinnitanud aktsionäride
28.juuni 2010. aasta otsusega, allkirjastamine 28.juuni 2010;



juhataja Vigita Kallu



nõukogu esimees Juhan Särgava



nõukogu liige Kalju Kurst

Juhataja.....

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

AS Saidafarm vaba omakapital on 31.12.2009 järgmine (kroonides)

Elmiste perioodide jaotamata kasum	4 354 083
Kasum aruandeaasta majandustegevusest	778 436
Kokku jaotamata kasum	5 312 519
AS Saidafarm juhatus teeb ettepaneku jaotada vaba omakapital alljärgnevalt	

Netodividendidena väljamaksmiseks 138 600 (70 krooni aktsia kohta)
Järele jääv vaba omakapital summas 5 173 919 krooni jätta jaotamata.

Juhataja.....

Aruande elektroonilised kinnitused

Aktsiaselts Saidafarm (registrikood: 10048278) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Vigita Kallu	Juhatuse liige	29.06.2010

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Piimakarjakasvatus	01411	6590474	88.44%	Jah
Taimekasvatuse abitegevused	01611	861597	11.56%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6089341
Faks	+372 6089205
E-posti aadress	Saidafrm@hotline.ee