

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Saidafarm OÜ

registrikood: 10048278

postiaadress: Harju maakond, Saue vald, Lehetu küla, Terjatu tee 1
postisihthnumber: 76204

telefon: +372 5057441, +372 6089341

faks: +372 6089205

e-posti aadress: saidafarm@saidafarm.ee

veebilehe aadress: www.saidafarm.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Varud	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 6 Bioloogilised varad	10
Lisa 7 Laenukohustised	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad	13
Lisa 11 Sihtfinantseerimine	13
Lisa 12 Müügitulu	16
Lisa 13 Muud äritulud	16
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 16 Tööjõukulud	17
Lisa 17 Tulumaks	17
Lisa 18 Seotud osapooled	17
Lisa 19 Sündmused pärast aruandekuupäeva	18
Aruande allkirjad	19
Vandeauditori aruanne	20

Saidafarm OÜ Tegevusaruanne aasta 2023 kohta

Plaanisime suurendada lutsernide pinda, kuivõrd need on põuakindlamad ja ühtlasi nõutavaks kaubaks eksporditurul. Kõik viljad külvasime alla-külviga: farmi lähedased karjamaaseguga, kaugemad lutserni segudega. Külvihoogaeg algas totaalse põuaga, mis kahjustas nii viljakülve kui ka tavalist rohukasvu. Heina niitega õnnestus saada ca ¼ koresöödast võrreldes tavalise ilmastikuga perioodiga. Kiirelt sai selgeks, et sööda aasta kogust ei õnnestugi kuidagi saada. Vaatasime üle eelmisest aastast jäänud heinavarud ja tegime kiire rehkenduse võimaliku söödavaru prognoosi kohta. Juunikuus praktiliselt silo ei õnnestunudki varuda. Sügise poole saime vihma ja kildhaaval õnnestus koguda koresööta nibin-nabin meie karjale vajalikus koguses. Söötsime kasinalt, sest ostusööt oli muinasjutuliselt kalliks tõusnud. Lehma pidamiseks koresööt on tarvilik heina või silo kujul. Vilja saab osta, kuid käesoleva põua saatel tavalist koresööta lihtsalt ei jätku. Levisid teated lehmakarjade vähendamisest, isegi ära viimise järjekorrad olid totaalselt täis tuubitud. Otsustasime niisamuti teha „kõvemat sorti“ praakimise. Müüsimise ära madalama toodangu anniga loomi. Piimakari taandus ca 120 peale. Otsustasime teha oma viljad siloks. Kaalutlusel, et vilja ikka osta saab, aga koresöötaadel hinnad on kõrged ja saadavus kauge. Ühes toodangu vähenemisega vähendasime ka töötajate koosseisu selleks, et olemasolevad varud edasi võimaldaks toimida. Kõik asjad ümberringi kallinesid. Ka alampalk tõusis, mis viis omahinnad täiesti tasuvusest välja. Otsustasime ka ise hindasid tõsta. Hinna tõstmine stabiliseeris bilanssi. Kuid kõikide sisseostude hinnad tõusid koos ning põua perioodiga seoses oli jõudnud tekkida märkimisväärne vahendite puudus, mis aasta lõpuks formuleerus kahjumiks. Põllumajanduspoliitika uute arengute kaudu vähenes Otsetoetus+ Rohestamine eelneva aasta 196 €/ha koha 106 €/ni /ha kohta. Rohestamise meede oli MAK käsitluses jaotatud paljudeks pisi- toetusteks, kust nende „püüdmine“ ei õigustanud end enam. Nõnda jäi meil saamata ca 60 tuh toetusi varasemaga võrreldes. Küll saime elektritoetust, mis korvas märgatavalt elektrihinna tõusu, paar pisikest „erakorralist“ veel, mis olid mõne tuhandesed. Kah abiks ikka. Aasta tervikuna lõppes meie jaoks negatiivsena. Edasiseks suuri plaane ei tee, kuid üritame farmipidamist jätkata senikaua kui majandusolud meie kontekstis seda mõistlikult lubavad. Areneme koos majandusoludega, investeerimise lükkame edasi kuni selgema majandusolustiku ilmuniseni.

Suhtarv	2023	2022
Ärirentaablus (ärikasum/müügitulu) %	-13,57	37,93
Puhasrentaablus (puhaskasum/müügitulu)%	-14,08	36,95
Omakapitali tootlus ROE (puhaskasum/12 kuu keskmise omakapital) %	-8,35	21,32
Koguvara rentaablus (puhaskasum/12 kuu keskmise varade maksumus)%	-7,36	18,93

Juhataja

Juhan Särgava

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	32 171	94 136	
Nõuded ja ettemaksed	43 409	59 403	2
Varud	129 114	100 540	3
Bioloogilised varad	2 463	2 376	6
Kokku käibevarad	207 157	256 455	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	200	200	
Kinnisvarainvesteeringud	329 480	329 480	
Materiaalsed põhivarad	453 457	496 654	5
Bioloogilised varad	146 125	152 338	6
Kokku põhivarad	929 262	978 672	
Kokku varad	1 136 419	1 235 127	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	42 730	863	8
Võlad ja ettemaksed	69 558	113 840	9
Kokku lühiajalised kohustised	112 288	114 703	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	22 949	23 878	8
Kokku pikaajalised kohustised	22 949	23 878	
Kokku kohustised	135 237	138 581	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	126 522	126 522	
Kohustuslik reservkapital	12 654	12 654	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	945 641	723 616	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-83 635	233 754	
Kokku omakapital	1 001 182	1 096 546	
Kokku kohustised ja omakapital	1 136 419	1 235 127	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	594 176	632 519	13
Muud äritulud	198 985	587 993	14
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	18 878	19 228	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-8 833	-51 393	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-1 211	-2 416	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-482 898	-524 791	15
Mitmesugused tegevuskulud	-118 208	-111 226	16
Tööjõukulud	-233 937	-258 422	17
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-41 730	-48 637	
Muud ärikulud	-5 878	-2 928	
Ärikasum (kahjum)	-80 656	239 927	
Muud finantstulud ja -kulud	-43	-43	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-80 699	239 884	
Tulumaks	-2 936	-6 130	18
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-83 635	233 754	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Saidafarm 2023 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Osaühing Saidafarm kuulub väikeettevõtte kategooriasse ja on seepärast koostanud lühendatud aruande, mis koosneb bilansist, kasumiaruandest ja neid selgitavatest lisadest. Osaühing Saidafarm kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1

Raha

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääke (v.a. arvelduskrediit) ja raha teel.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringuid kajastame soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksed

Lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas (mis on kajastatud näiteks arvel, lepingus või muul alusdokumendil).

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest. Varusid kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses. Bioloogilisest varast põllumajandusliku toodangu saamise või eraldamise hetkel kajastatakse põllumajanduslik toodang tema õiglases väärtuses ja põllumajandusliku toodangu soetusmaksumuseks tema edasisel kajastamisel varuna.

Bioloogilised varad

Bioloogilised varad kajastatakse bilansis eraldi kirjetel kas põhivara või käibevara rühmas. Käibevarana kajastatakse ainult sellist bioloogilist vara, mis on soetatud edasimüümise eesmärgil või realiseeritakse ettevõtte tavapärase äritsükli käigus. Õiglase väärtuse meetodil kajastatavate bioloogiliste varade ümberhindlusest tekkivaid kasumeid ja kahjumeid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjel „Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt“. Põllumajandusliku toodangu õiglase väärtuse selle esmasel arvelevõtmisel kajastatakse kasumiaruandes põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutusena. Bioloogilisi varasid aruandes kajastatakse põhiliste rühmade kaupa. Tarbitavateks varadeks (varad, mida on võimalik muuta põllumajanduslikuks toodanguks või edasi müüa) ja tootvateks varadeks (varad, mida hoitakse põllumajandusliku toodangu tootmise eesmärgil). Tarbitavateks varadeks on müügieesmärgil hoitavad bioloogilised varad, lihakari, teraviljakasvatus, pikaajaline taimekasvatus ja raie eesmärgil kasvatatav mets. Tootvateks varadeks on piimakari, püsirohumaad. Üldjuhul kajastatakse tootvaid varasid materiaalse põhivara rühmas, tarbitavaid varasid kas põhi- või käibevara rühmas, lähtuvalt varade kasutamise perioodist. Samuti on bioloogilisi varasid rühmitatud varade valmidusastme järgi kas küpseteks või ebaküpseteks varadeks. Tarbitavaid varasid loetakse küpseteks siis, kui neid on majanduslikult mõistlik muuta põllumajanduslikuks toodanguks, tootvaid varasid loetakse küpseteks siis, kui nad on võimelised tootma põllumajanduslikku toodangut

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuks on kinnisvaraobjektid (maad), mida ettevõtte hoiab eelkõige renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse õiglases väärtuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara arvelevõtmine

Põhivara on vara, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 1000 eurost.

Amortisatsiooni arvestamise meetodid

Amortisatsiooni arvestusmeetodite ja –määrade eesmärk on tagastada amortisatsiooni arvestuse vastavus põhivara tööea ja kasutamisega ning see oli põhivara gruppide lõikes aruandeaastal alljärgnev:

Inventar, mööbel, kontoritehnika: Lineaarne 10-20%

Muud masinad ja seadmed: Lähtuvalt tegelikust kasutusest 10-20%

Tootmiseseadmed ja transpordivahendid: Lähtuvalt tegelikust kasutusest 10%

Ehitised ja rajatised: Lineaarne 2,4-4%

Tootmispõhivara amortisatsiooninormi määramisel võetakse aluseks vara kasulik tööiga ning tema kasutusintensiivsus. Kui tegelikud andmed erinevad esialgsest eeldusest oluliselt, siis korrigeeritakse amortisatsioonimäärasid.

Materiaalse põhivara puhul amortiseeritakse soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahet. Kui lõppväärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata või kui see on ebaoluline, siis amortiseerimisel eeldatakse, et põhivara lõppväärtus on null.

Maad ja põhikarja ei amortiseerita

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000**Rendid**

Kapitalirent on rendileping, mille puhul olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kapitalirendimaksed jaotatakse finantskuluks ja kohustuse jääkmaksumuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile nii, et intressimäär oleks igal ajahetkel rendiperioodi jooksul (või kuni järgmise intresside ümberhindamiseni, kui tegemist on ujuva intressiga rendilepinguga) kohustuse jääkmaksumuse suhtes sama. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus. Kapitalirendiga kaasnevad igal aruandeperioodil amortiseeritavate varade amortisatsioonikulu ja finantskulu. Kapitalirendi tingimusel renditavaid varasid amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest tavalistest amortiseerimispoliitikutest.

Finantskohustised

Finantskohustised (võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis

maksmisele kuuluvas summas, mis on kajastatud arvel või lepingus.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine on üks valitsusepoolse abi vorme. Sihtfinantseerimist eristavad muust valitsusepoolsest abist asjaolud, et selle rahalist väärtust on võimalik usaldusväärselt mõõta ning selle saamine on seotud teatud tingimustele vastamisega.

Põllumajandusliku tootmise sihtfinantseerimine on sihtfinantseerimine, mis on

suunatud bioloogiliste varade (nt loomad, vili jne) tootmisega seotud kulude

kompanseerimiseks ja see on PRIA-st saadud toetused.

Tegevuse sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna siis kui sihtfinantseerimise laekumine on praktiliselt kindel.

Tulud

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale
- müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga, ning puudub kontroll kauba või toote üle
- tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta
- tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata

intressitulust kajastatakse tuluna siis kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

. dividenditulust kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Maksustamine**Tulumaks**

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasned dividendide väljamaksmisega, on ära toodud tingimuslike kohustuste lisas.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole ärioludele otsustele. Saidafarm OÜ käsitleb seotud osapoolena:

- tegevjuhtkonda ja juhatust
- tegevjuhtkonna ja juhatuse lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31.detsembri 2023 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, avalikustatakse aastaaruande lisades.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	37 450	37 450	
Ostjatelt laekumata arved	37 450	37 450	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 958	3 958	
Ettemaksed	2 001	2 001	
Tulevaste perioodide kulud	2 001	2 001	
Kokku nõuded ja ettemaksed	43 409	43 409	
	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	59 400	59 400	
Ostjatelt laekumata arved	59 400	59 400	
Muud nõuded	3	3	
Viitlaekumised	3	3	
Kokku nõuded ja ettemaksed	59 403	59 403	

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tooraine ja materjal	45 177	43 700
Lõpetamata toodang	3 601	3 765
Valmistoodang	80 336	53 075
Kokku varud	129 114	100 540

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	2 053	0	4 287
Käibemaks	3 958	0	0	3 773
Üksikisiku tulumaks	0	5 575	0	6 679
Sotsiaalmaks	0	4 830	0	5 236
Kohustuslik kogumispension	0	167	0	126
Töötuskindlustusmaksed	0	318	0	327
Intress	0	0	0	17
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	135	0	151
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 958	13 078		20 596

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	
31.12.2021						
Soetusmaksumus	51 450	516 445	807 237	102 134	45 321	1 522 587
Akumuleeritud kulum	0	-152 631	-729 619	-81 328	0	-963 578
Jääkmaksumus	51 450	363 814	77 618	20 806	45 321	559 009
Ostud ja parendused		45 321	2 305	3 155	-45 321	5 460
Amortisatsioonikulu		-16 516	-24 574	-6 964		-48 054
Müügid (jääkmaksumuses)	-4 474	-1 674				-6 148
Ümberliigitamised	-13 613					-13 613
Ümberliigitamised kinnisvarainvesteeringutega	-13 613					-13 613
31.12.2022						
Soetusmaksumus	33 363	560 092	809 542	105 289	0	1 508 286
Akumuleeritud kulum	0	-169 147	-754 193	-88 292	0	-1 011 632
Jääkmaksumus	33 363	390 945	55 349	16 997	0	496 654
Amortisatsioonikulu		-16 986	-15 824	-5 987		-38 797
Müügid (jääkmaksumuses)			-4 400			-4 400
31.12.2023						
Soetusmaksumus	33 363	560 092	809 542	105 289		1 508 286
Akumuleeritud kulum	0	-186 133	-774 417	-94 279		-1 054 829
Jääkmaksumus	33 363	373 959	35 125	11 010		453 457

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2023	2022
Maa		10 480
Ehitised		45 500
Masinad ja seadmed	250	400
Muud masinad ja seadmed	250	400
Kokku	250	56 380

Lisa 6 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad			Kokku
	Loomsed varad	Mets	
31.12.2021	3 039		3 039
Müügid	-9 045		-9 045
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-555		-555
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	8 913		8 913
Muud muutused	24		24
31.12.2022	2 376		2 376
Müügid	-9 150		-9 150
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-462		-462
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	10 095		10 095
Muud muutused	-396		-396
31.12.2023	2 463		2 463

Põhivarad			Kokku
	Loomsed varad	Mets	
31.12.2021	184 714	5 129	189 843
Soetused	11 664		11 664
Müügid	-75 023		-75 023
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-21 925		-21 925
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	46 767		46 767
Muud muutused	1 012		1 012
31.12.2022	147 209	5 129	152 338
Müügid	-15 382		-15 382
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-5 831		-5 831
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	27 933		27 933
Muud muutused	-12 933		-12 933
31.12.2023	140 996	5 129	146 125

Müüdnud bioloogilised varad põhivarade müügihindades

	2023	2022
Loomsed varad		22 411
Kokku		22 411

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Lühiajaline laen	42 000	42 000			3%	2024
Lühiajalised laenud kokku	42 000	42 000				
Pikaajalised laenud						
Muud laenud	23 679	730	3 649	19 300	5%	2057
Pikaajalised laenud kokku	23 679	730	3 649	19 300		
Laenukohustised kokku	65 679	42 730	3 649	19 300		

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Pikaajalised laenud						
Muud laenud	24 741	863	2 989	20 889	5%	2057
Pikaajalised laenud kokku	24 741	863	2 989	20 889		
Laenukohustised kokku	24 741	863	2 989	20 889		

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	26 171	26 171
Võlad töövõtjatele	26 325	26 325
Maksuvõlad	13 078	13 078
Muud võlad	3 829	3 829
Saadud ettemaksed	155	155
Muud saadud ettemaksed	155	155
Kokku võlad ja ettemaksed	69 558	69 558

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	61 491	61 491
Võlad töövõtjatele	26 594	26 594
Maksuvõlad	20 596	20 596
Muud võlad	4 993	4 993
Saadud ettemaksed	166	166
Kokku võlad ja ettemaksed	113 840	113 840

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Töötasude kohustis	11 267	11 634
Puhkusetasude kohustis	14 904	14 960
Kokku võlad töövõtjatele	26 171	26 594

Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	689 604	765 896
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	172 401	191 474
Kokku tingimuslikud kohustised	862 005	957 370

Lisa 11 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

	31.12.2021	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2022
	Nõuded			Nõuded
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
PRIA, Erakorraline meede OT:COVID piimalehm	0	5 137	5 137	0
PRIA toetus, Euroopa raha,Mahepõllumajandusega jätkamine, pikaajaline rohumaa	0	45 356	45 356	0
PRIA toetus, Eesti kaasfinantseeritav rahaEuroopa raha	0	15 119	15 119	0
PRIA I Samba raha Mahepõllumajandusega jätkamine, pikaajaline rohumaa	0	1 318	1 318	0
Euroopa raha Erakorraline kohandamistoetus piimatõugu lehma kohta	0	1 428	1 428	0
Eesti raha Erakorraline kohandamistoetus piimatõugu lehma kohta	0	2 798	2 798	0
Metsa uuendamise toetus nr. 5-1/22/93	0	336	336	0
PRIA toetus, Euroopa raha, Kliimat ja keskkonda säästvate põllumajandustavade toetus	0	39 521	39 521	0
PRIA toetus, Euroopa raha Vabatahtlik tootmiskohustusega seotud toetus, piimalehm	0	29 448	29 448	0
PRIA toetus, Euroopa raha ÜPT põhimakse	0	86 725	86 725	0
Erakorraline riigiabi toetus piimatõugu pullidele	0	107	107	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	227 293	227 293	0
Kokku sihtfinantseerimine	0	227 293	227 293	0

	31.12.2022	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2023
	Nõuded			Nõuded
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
PRIA toetus, Eesti kaasfinantseerimine, Mahepõllumajandusega jätkamine, kaunviljad, õli- ja kiukultuur	0	15 338	15 338	0
PRIA toetus, Euroopa raha, Mahepõllumajandusega jätkamine, kaunviljad, õli- ja kiukultuur	0	44 826	44 826	0
PRIA, Euroopa raha, ÜPT põhimakse	0	1 363	1 363	0
PRIA, Euroopa raha, Kliimat ja keskkonda säästvate põllumajandustavade toetus	0	621	621	0
PRIA, Euroopa raha, PTK Piimalehma kasvatamise otsetoetus	0	463	463	0
PRIA, Eesti raha, Toidujulgeoleku tagamise ja konkurentsivõime säilitamise toetus	0	15 954	15 954	0
PRIA, Euroopa raha, Täiendav ümberjaotav sissetuleku toetus jätkusuutlikuse tagamiseks	0	3 000	3 000	0
PRIA, Euroopa raha, Põllumajandustootmisega seotud toetus piimalehma kasvatamiseks	0	41 411	41 411	0
PRIA, Euroopa raha, Põhiline sissetulekutoetus jätkusuutlikuse tagamiseks	0	69 924	69 924	0
PRIA, . Euroopa raha, Põllumajandustootmisega seotud toetus teravilja ja kaunviljakultuuride kasvatamiseks	0	1 559	1 559	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	194 459	194 459	0
Kokku sihtfinantseerimine	0	194 459	194 459	0

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Soome	0	16 606
Poola	0	29 620
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	594 176	586 293
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	594 176	632 519
Kokku müügitulu	594 176	632 519
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Juustu, kohupiima, jogurti, keefiri tootmine	484 743	428 825
Loomakasvatuse toodangu müük	54 924	107 910
Teenused, materjal, põllumajandusmasinate rentimine koos teenindava personaliga	54 509	95 784
Kokku müügitulu	594 176	632 519

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2023	2022
Kasum kinnisvarainvesteeringute müügist	4 414	0
Kasum materiaalse põhivarade müügist	0	45 036
Kasum kinnisvarainvesteeringute õiglase väärtuse muutusest	0	315 547
Tulu sihtfinantseerimisest	194 459	227 293
Muud	112	117
Kokku muud äritulud	198 985	587 993

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2023	2022
Tooraine ja materjal	141 530	125 130
Energia	127 486	185 466
Elektrienergia	46 320	63 195
Kütus	81 166	122 271
Veevarustusteenused	1 263	952
Maarent	32 070	41 872
Remondi materjal, tööriistad ja inventar	177 331	166 059
Töömashinate, hoonete kindlustus	3 020	2 670
Masinate rent, transpordikulud	198	2 642
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	482 898	524 791

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2023	2022
Üür ja rent	0	2 100
Mitmesugused bürookulud	29 072	26 595
Lähetuskulud	5 316	6 629
Koolituskulud	104	1 130
Riiklikud ja kohalikud maksud	2 222	1 460
Remondikulud, väheväärtuslik põhivara	12 028	10 705
Isikliku sõiduauto kasutamise kompensatsioon	16 177	22 510
Telefoni ja side kulud	8 986	8 309
Reklaam, müügiga seotud kulud	4 355	2 819
Külaliste ja äripartnerite vastuvõtukulud	2 198	1 751
Muud	37 750	27 218
Kokku mitmesugused tegevuskulud	118 208	111 226

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	177 071	195 859
Sotsiaalmaksud	56 866	62 563
Kokku tööjõukulud	233 937	258 422
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	20	22
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	20	22

Lisa 17 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2023		2022	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	12 613	2 053	30 621	4 287
Eesti	12 613	2 053	30 621	4 287
Kokku	12 613	2 053	30 621	4 287

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	54 900	54 900	0
Kokku laenukohustised	0	54 900	54 900	0

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	86 500	44 500
Kokku laenukohustised	0	86 500	44 500

MÜÜDUD	2023			2022		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	16 235	5 399	92 694	12 902	18 160	6 000
Kokku müüdnud	16 235	5 399	92 694	12 902	18 160	6 000

OSTETUD	2023			2022		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	33 754	13 738		42 433	37 825	
Kokku ostetud	33 754	13 738		42 433	37 825	

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	9 000	9 000

Lisa 19 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Seoses Ukraina- Venemaa sõjaga on kõik hinnad märgatavalt tõusnud. Ka materjalide hinnad on tõusulainel. On karta väga rasket aega kaubanduses, põllumajanduses kui üldiselt Eesti turul püsimisega.

Käesoleva raamatupidamise aastaaruande allkirjastamise ajaks ei ole võimalik eespool nimetatud asjaolude täpselt mõju ettevõttele veel prognoosida, kuid juhatuse hinnangul on ettevõtte jätkuvalt tegutsev ning 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud jätkuvuse printsiibist lähtuvalt

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2024

Saidafarm OÜ (registrikood: 10048278) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JUHAN SÄRGAVA	Juhatuse liige	26.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Saidafarm OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud Saidafarm OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2023, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet ning raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 18.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) "Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus". ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistel osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanooleid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Märkusega kokkuvõtte avaldamise alus

Märkusega kokkuvõtte

Märkusega kokkuvõtte alus

Vastavalt OÜ-s Saidafarm kehtestatud arvestuspõhimõtetele kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid bilansis õiglaselt väärtuses. RTJ 6 „Kinnisvarainvesteeringud“ § 18 kohaselt kajastatakse õiglase väärtuse meetodi rakendamisel kinnisvarainvesteeringu objekte igal bilansipäeval nende õiglaselt väärtuses. OÜ-is Saidafarm ei ole seisuga 31.12.2023 kinnisvarainvesteeringu objektide õiglast väärtust hinnatud. Sellest tulenevalt ei saa me avaldada arvamust kinnisvarainvesteeringute väärtuse õigsuse kohta raamatupidamise aastaaruandes seisuga 31.12.2023.

Märkusega kokkuvõtte

Meie arvates, välja arvatud lõigus „Märkusega arvamuse alus“ kirjeldatud asjaolu võimalikud mõjud, kajastab koostatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õiglaselt OÜ Saidafarm finantsseisundit seisuga 31. detsember 2023 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Enn Leppik

Vandeaudiitori number 57

AUDIITORBÜROO ELSS OÜ

Auditorettevõtja tegevusloa number 59

Vanemuise tn 21a, Tartu linn, Tartu maakond, 51003

29.06.2024

Audiitorite digitaalallkirjad

Saidafarm OÜ (registrikood: 10048278) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENN LEPPIK	Vandeaudiitor	29.06.2024

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	945 641
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-83 635
Kokku	862 006
Jaotamine	
Dividendideks	25 304
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	836 702
Kokku	862 006

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	945 641
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-83 635
Kokku	862 006
Jaotamine	
Dividendideks	25 304
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	836 702
Kokku	862 006

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Juustu- ja kohupiimatootmine	10512	484743	81.58%	Jah
Piimakarjakasvatus	01411	54924	9.24%	Ei
Taimekasvatuse abitegevused	01611	54509	9.17%	Ei