

AS KRAVER
2004 majandusaasta
aruanne

Pärnu Maakohtu registriosakond
SAADUD

30.06.2005

.....lk. nr. 30461

Anu Tammik

AKTSIASELTS KRAVER 2004 MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus:	01.01.2004
Majandusaasta lõpp:	31.12.2004

Äriregistri nr.: 10086830

Aadress: 71004 Viljandi
Väike tn 2

Telefon: 43 33 132
Faks: 43 33 152
E-mail: info@kraver.ee

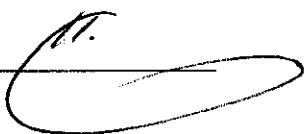
Tegevusalad: Freesturba tootmine
Ekskavaatori- buldooseri tööd

Direktor: Hele van de Griendt-Nurmesalu

Audiitor: AS PricewaterhouseCoopers

SISUKORD

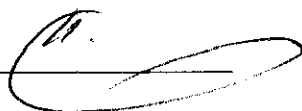
Majandusaasta aruande eessõna	3
Tegevusaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruanne	
juhatuse deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	8
Rahavoogude aruanne	9
Omakapitali muutuste aruanne	10
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud	
arvestuspõhimõtted	11
Lisa 1. Nõuded ostjate vastu	13
Lisa 2. Varud	13
Lisa 3. Materiaalse ja immateriaalse põhivara liikumine	14
Lisa 4. Maksud	15
Lisa 5. Pikaajalised kohustused	16
Lisa 6. Tehingud seotud osapooltega	17
Lisa 7. Omakapital	18
Lisa 8. Müügitulu	18
Lisa 9. Muud äritulud	19
Lisa 10. Kaubad, toore, materjal ja teenused	19
Lisa 11. Mitmesugused tegevuskulud	19
Lisa 12. Bilansivälised varad ja kohustused	20
Audiitori järeldusotsus	21
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2004.a. majandusaasta aruandele	22



AS KRAVER
2004 majandusaasta
aruanne

**MAJANDUSAASTA ARUANNE
EESSÕNA**

AS KRAVER kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, audiitori järeldusotsusest ja lisadest.



TEGEVUSARUANNE

2004.aastal oli AS KRAVER põhitegevusaladeks turba tootmine ja realiseerimine ning ekskavaatori- ja buldoosertööd.

AS KRAVER majandustegevust iseloomustavad suhtarvud:

	2004	2003
Ärimentaablus	-3,2%	-0,4%
Puhasrentaablus	-7,1%	-1,0%
Omakapitali rentaablus	-32,4%	-3,1%
Varade rentaablus	-3,8%	-0,5%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,42	0,36
Omakapitalimäär	9,9%	13,3%

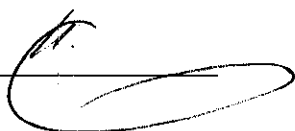
2004.a. müügitulu oli 5 842 745 krooni, mis on 24% enam kui 2003.aastal.

	2004	% käibest	2003	% käibest	2002
Freesturvas	5 643 653	96,59%	4 611 808	97,87%	2 855 529
Exskavaatori- ja muu teenus	199 092	3,41%	100 162	2,13%	265 461
Kokku	5 842 745		4 711 970		3 120 990
Puhaskahjum	-416 961		-47 239		-899 978

2004.aastal jätkati koostööd Hollandi firmaga SPHAGNUM PRODUCTS B.V., kellele müüisime 91,8% (2003: 89,7%) turbast ning Eestis AS-iga Mikskaar, kes ostis 7,6% (2003: 8,4%) turbast.

Keskmine töötajate arv oli 2004.aastal 16 (2003: 16) ning palgakulu koos sotsiaalmaksuga oli 1 346 767 (2003: 1 798 030) krooni. Juhatuse ja nõukogu liikmed ning tegevjuht (2003: 273 820 krooni) tasu ei saanud.

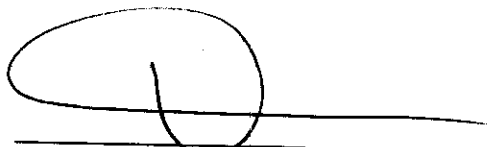
Audiitorfirma teenuste kulu oli 25 000 (2003: 54 500) krooni.



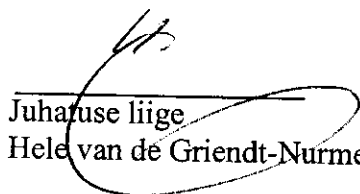
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE
Juhatuse deklaratsioon

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 20 toodud AS Kraver 2004.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust ja kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. AS KRAVER on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.



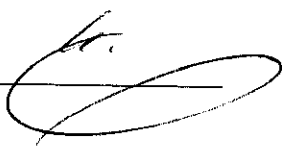
Juhatuse esimees
Nick A. van de Griendt



Juhatuse liige
Hele van de Griendt-Nurmesalu

Viljandis, 20.mai 2005.a.

Juhatuse liige



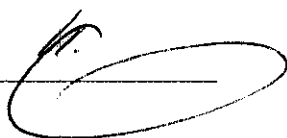
Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks Initialed for the purpose of identification only	
Initsiaalid/initials	AS
Kuupäev/date	20.05.05.
PricewaterhouseCoopers, Tallinn	

RAAMATUPIDAMISE BILANSS

(kroonides)

VARAD	31.12.2004	31.12.2003	Lisa nr.
Käibevara			
Raha ja pangakontod	122 888	37 980	
Nõuded ostjate vastu			
Ostjatelt laekumata arved	26 782	2 591	
Kokku nõuded ostjate vastu	26 782	2 591	1
Mitmesugused nõuded			
Muud lühiajalised nõuded	494	3 000	
Viitlaekumised			
Intressid	17	0	
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud			
Maksude ettemaksed	23 924	55 049	4
Muud ettemakstud tulevaste per.kulud	32 586	57 426	
Kokku ettemakstud tulevaste perioodide kulud	56 510	112 475	
Varud			
Toore ja materjal	99 900	95 387	
Lõpetamata toodang	65 799	0	
Valmistoodang	623 389	1 171 500	
Kokku varud	789 088	1 266 887	2
KÄIBEVARA KOKKU	995 779	1 422 933	
Põhivara			
Materiaalne põhivara			
Maa ja ehitised/rajatised	3 123 611	3 008 110	
Masinad ja seadmed	7 532 897	7 169 687	
Muu inventar	113 692	96 107	
Akumuleeritud kulum	-3 817 141	-2 498 839	
Lõpetamata ehitis	2 964 916	2 060 893	
Kokku materiaalne põhivara	9 917 975	9 835 958	3
Immateriaalne vara			
Patendid, litsensid, kaubamärgid ja muu immateriaalne põhivara	14 250	0	
Kokku immateriaalne põhivara	14 250	0	3
Põhivara kokku	9 932 225	9 835 958	
VARAD KOKKU	10 928 004	11 258 891	

Juhatuse liige

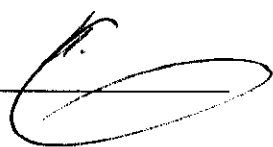


6

Integreeritud ainult identifitseerimiseks
integrated for the purpose of identification only
Intsimeid / AS
Koopäevade 20.05.05
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL	31.12.2004	31.12.2003	Lisa nr
Lühiajalised kohustused			
Pikaajaliste laenude tagasimaksed järgmisel perioodil	292 683	1 002 697	5
Ostjate ettemaksed kaupade ja teenuste eest	1 524 761	1 664 838	6
Võlad tarnijatele			
Tarnijatele tasumata arved	245 898	150 416	
Mitmesugused võlad			
Võlad emaettevõttele	151 578	901 698	5,6
Maksuvõlad	68 042	66 943	4
Viitvõlad			
Võlad töövõtjatele	76 291	155 633	
Kokku viitvõlad	76 291	155 633	
Lühiajalised kohustused kokku	2 359 253	3 942 225	
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised pangalaenud	1 317 072	1 609 755	5
Laen emaettevõttelt	6 172 773	4 211 043	5,6
Kokku pikaajalised kohustused	7 489 845	5 820 798	
KOHUSTUSED KOKKU	9 849 098	9 763 023	
Omakapital			7
Aktsiakapital nimiväärtuses	400 000	400 000	
Kohustuslik reservkapital	48 000	48 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	1 047 867	1 095 107	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-416 961	-47 239	
OMAKAPITAL KOKKU	1 078 906	1 495 868	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	10 928 004	11 258 891	

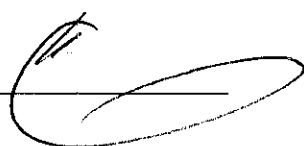
Juhatuses liige



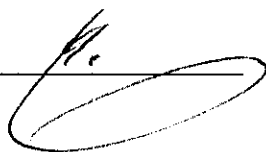
KASUMIARUANNE
(kroonides)
SKEEM 1

	2004.a.	2003.a.	Lisa nr.
ÄRITULUD			
Müügitulu	5 842 745	4 711 970	8
Muud äritulud	10 000	62 478	9
Äritulud kokku	5 852 745	4 774 448	
ÄRIKULUD			
Valmistoodangu varude jääkide muutus	482 312	169 288	
Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivara valmistamisel	-1 275 997	-2 259 088	
Kaubad toore, materjal, teenused	3 256 675	3 202 500	10
Mitmesugused tegevuskulud	885 970	970 947	11
Tööjõukulu	1 346 767	1 798 030	
sellest: palgakulu	1 008 819	1 346 738	
sotsiaalmaksud	337 948	451 292	
Kulum	1 325 052	878 116	3
Muud ärikulud	17 711	34 459	
Ärikulud kokku	6 038 690	4 794 252	
Ärikahjum	-185 745	-19 804	
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud	-231 125	28 100	
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-237	0	
Muud finantstulud ja -kulud	146	665	
Kokku finantstulud ja -kulud	-231 216	-27 435	
ARUANDEAASTA PUHASKAHJUM	-416 961	-47 239	

Juhatusel liige



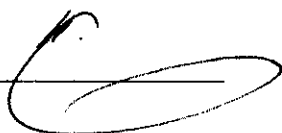
RAHAVOOGUDE ARUANNE (kroonides)	2004.a.	2003.a.	Lisa nr.
Rahavood äritegevusest			
Ärikahjum	-185 745	-19 804	
Põhivara amortisatsioon	1 325 052	878 116	3
Kahjum põhivara mahakandmisest	0	7 559	
Kasum põhivara müügist	0	-10 476	9
Makstud intressid	-83 363	-28 100	
Kokku:	1 055 944	827 295	
 Käibevara (v.a. raha) jääkide muutus			
nõuded ostjate vastu	-24 191	207 087	
lühiajalised nõuded	2 506	-3 000	
ettemaks tulev.per.kulu	55 965	-30 705	
varud	477 799	291 021	
Kokku:	512 079	464 403	
 Lühiajaliste kohustuste jääkide muutus			
ostjate ettemaksed kauba eest	-140 077	491 340	
võlad hankijatele	95 482	60 991	
mitmesugused võlad	-897 882	136 813	
emaettevõttele võla konverteerimine	1 095 262	0	
maksuvõlad	1 099	-72 124	
võlad töötajatele	-79 342	-69 716	
Kokku:	74 542	547 304	
Kokku rahavood äritegevusest	1 642 565	1 839 002	
 Rahavood investeerimistegevusest			
Põhivara müügist tegelikult laekunud summa	0	10 476	
Põhivara soetamisel tegelikult makstud summa	-517 296	-4 585 787	3
Lõpetamata ehituse eest makstud summa	-904 023	-1 740 588	3
Ettemaksed materiaalse põhivara eest	0	351 363	3
Saadud intressid	129	665	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 421 190	-5 963 871	
 Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	156 216	6 036 833	5
Tasutud laenud	-292 683	-2 053 392	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-136 467	3 983 441	
 Rahavood kokku	84 908	-141 428	
Rahajäägi muutus			
Raha perioodi algus	37 980	179 408	
Rahajäägi muutus	84 908	141 428	
Raha perioodi lõpus	122 888	37 980	



OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE
(kroonides)

	Aktsia- kapital	Kohustu- lik reserv- kapital	Eelmiste per-de jaotamata kasum/kahjum	Aruandeaasta kasum/kahjum	Kokku
31.12.2002	400 000	48 000	1 995 085	-899 978	1 543 107
2002.a.kahjum	0	0	-899 978	899 978	0
Aruandeaasta					
Kasum/kahjum	0	0	0	-47 239	-47 239
31.12.2003	400 000	48 000	1 095 107	-47 239	1 495 868
2003.a.kahjum	0	0	-47 239	47 239	0
Aruandeaasta					
Kasum/kahjum	0	0	0	-416 961	-416 961
31.12.2004	400 000	48 000	1 047 868	-416 961	1 078 906

Juhatus liige



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

AS KRAVER 2004.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes.

AS KRAVER kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (va. arvelduskrediit).

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses (nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Iga ostja laekumata arveid hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvate arvete katteks on moodustatud reserv ja lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Muud varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus/tootmisomahind või neto realiseerimismaksumus. Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Materiaalne põhivara

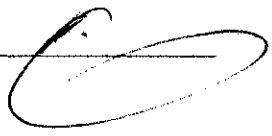
Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5,000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5,000 kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike varaobjektide üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivara gruppide amortisatsioonimäärad aastas ja kasulik tööiga on järgmised:

- | | | | |
|--|---------|---|--------------|
| • Ehitised ja rajatised | 2 - 8% | - | 12-50 aastat |
| • Maarajatised | 33% | - | 3-4 aastat |
| • Masinad ja seadmed | 8 - 40% | - | 3-12 aastat |
| • Muu inventar, tööriistad ja sisseseade | 5 - 40% | - | 3-20 aastat |
| • Immateriaalne põhivara | 30% | - | 3-4 aastat |

Maad ei amortiseerita

Juhatuses liige



AS KRAVER
2004 majandusaasta
aruanne

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Eraldised ja potentsiaalsed kohustused

Bilansis kajastatakse eraldisena aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel tekkinud ettevõtte kohustusi, millel on seaduslik või lepinguline alus, mis nõuab varast loobumist ja mille maksumust saab usaldusväärselt määrata, kuid mille lõplik maksumus või maksetähtaeg ei ole kindlalt fikseeritud. Eraldiste hindamisel on lähtutud juhatuse hinnangust, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest.

Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades potentsiaalsete kohustustena.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 24/76 (kuni 31.detsembrini 2004 kehtis maksumäär 26/74) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31.12.2004 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

Bilansipäevajärgsed sündmused

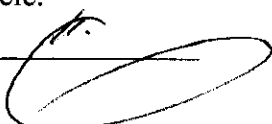
Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31.12.2004 ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Teenuste osutamisega seotud tulu kajastatakse vastavalt osutatava teenuse täitmise valmidusastmele.

Juhatuse liige



Initsiaalidekirjutus ainult identifitseerimiseks	
Initsiaalid	_____
Initsiaalid/kuupäev AS	
Kuupäev/kuupäev	20.05.05
PricewaterhouseCoopers, Tallinn	

Lisa nr. 1
Kroonides

NÕUDED OSTJATE VASTU

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 26 782 (2003: 2 591) krooni.
Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Eelmistel majandusaastatel ebatõenäoliselt laekuvateks tunnistatud ja kuludesse kantud nõudeid majandusaastal ei laekunud.

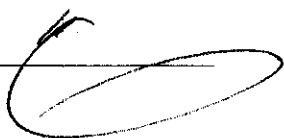
Lisa nr. 2
Kroonides

VARUD

Toorainet ja materjale on kokku varutud summas 99 900 (2003: 95 387) krooni, sellest naftasaadusi on 27 870 (2003: 28 593) krooni väärtuses (põhiosas 18 (2003: 15) tuhat krooni diiselmootorit ja 2 (2003: 10) tuhat krooni kütet), materjalivarusid 70 447 (2003: 66 794) krooni väärtuses. Materjalide jääk koosneb põhiosana turbakoguja teraskettidest summas 28 (2003: 28) tuhat krooni, mantelitorudest, masinate tagavaraosadest, jne.

Valmistoodang, freesturvas Tässi turbarabas, on kajastatud 623 389 (2003: 1 171 500) krooni väärtuses, mis on koguseliselt 18 000 m³ (2003: 29 000). Kogusummas varud 789 088 (2003: 1 266 887) krooni.

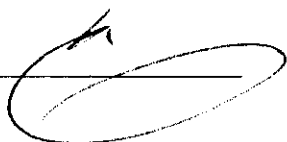
Juhatuses liige



MATERIAALSE JA IMMATERIAALSE PÕHIVARA LIIKUMINE

	Maa ja ehitised/ rajatised	Masinad ja seadmed	Muu inventar ja sisseseade	Immateri- aalne põhivara	Lõpetamata ehitus	Kokku
Soetusmaksumus						
31.12.2003	3 008 110	7 169 687	96 107	122 353	2 060 893	12 457 150
Soetamine	115 501	363 210	17 585	21 000	904 023	1 421 319
Soetusmaksumus						
31.12.2004	3 123 611	7 532 897	113 692	143 353	2 964 916	13 878 469
Akumuleeritud kulum						
31.12.2003	116 206	2 366 263	16 370	122 353	0	2 621 192
Arvestatud kulum	130 637	1 159 299	28 366	6 750	0	1 325 052
Akumuleeritud kulum						
31.12.2004	246 843	3 525 562	44 736	129 103	0	3 946 244
Jääkmaksumus						
31.12.2003	2 891 904	4 803 424	79 737	0	2 060 893	9 835 958
Jääkmaksumus						
31.12.2004	2 876 768	4 007 335	68 956	14 250	2 964 916	9 932 225

Juhatus liige

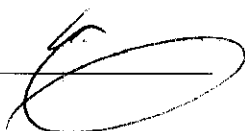


Initsiaalidega ainult identifitseerimiseks Initials for the purpose of identification only Initsiaalidega <u>AS</u>
Kuupäev/date <u>20.05.05</u>
Priidraat/ouseCoopers, Tallinn

MAKSUVÕLAD JA MAKSUDE ETTEMAKSED

Maksuliik	31.12.2004		31.12.2003	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	23 924	0	54 799	0
Sotsiaalmaks	0	44 378	0	42 305
Isiku tulumaks	0	20 060	0	20 855
Töötuskindlustusmaks	0	1 672	0	1 723
Kogumispensioni makse	0	386	0	376
Erisoodustuse tulumaks	0	1 546	0	1 681
Maamaks	0	0	250	0
Maksuviivised	0	0	0	3
Kokku	23 924	68 042	55 049	66 943

Juhatusel liige



PIKAAJALISED KOHUSTUSED

1999.a. sai AS KRAVER emaettevõttelt SPHAGNUM BELEGGINGEN B.V. laenu kogusummas 1 918 468 krooni tagastamistähtajaga 30.06.2003.a. 1999.aastal tehti laenu arvelt mitterahaline sissemakse AS KRAVER aktsiakapitali summas 220 000 krooni, mille võrra vähenes laenuvõlgnevus emaettevõtte ees 1 706 599 kroonini.

2000.a. sai AS KRAVER emaettevõttelt SPHAGNUM BELEGGINGEN B.V. laenu kogusummas 781 047 krooni tagastamistähtajaga 30.06.2003.a.

Tagatisena on AS KRAVER pantinud Sphagnumile kõik ettevõttele kuuluvad varad, omandi ja seadmed.

2001.aastal muutis emaettevõtte SPHAGNUM BELEGGINGEN B.V. laenu lepingu tingimusi, pikendades laenu tagasimaksmise tähtaega ja intressimäära. Seega kanti tagasi laenu lühiajaline osa 710 000 krooni pikaajaliseks laenuks.

2002.aastal sai AS KRAVER emaettevõttelt SPHAGNUM BELEGGINGEN B.V. laenu kogusummas 352 408 krooni, seega laenuvõlgnevus emaettevõtte eest on 2 840 054 krooni.

2003. aastal sai AS KRAVER emaettevõttelt SPHAGNUM BELEGGINGEN B.V. laenu kogusummas 2 268 763 krooni, millest on tasutud 187 760 krooni, laenuvõlgnevus emaettevõtte eest on 4 921 057 krooni.

2003.aastal sai AS KRAVER pikaajalist laenu Eesti Ühis pangast summas 2 milj. uue kontorihoone soetamiseks Viljandis.

2004.a. sai AS KRAVER emaettevõttelt SPHAGNUM BELEGGINGEN B.V. laenu kogusummas 1 251 728 krooni, millest 1 095 262 krooni oli SPHAGNUM BELEGGINGEN BV jooksevkonto käibe ümberklassifitseerimine pikaajaliseks laenuks.

2004.a. korregeeriti laenusaldot valuutakursside muutusega (kasum 13 krooni).

2004.aastal muutis emaettevõtte SPHAGNUM BELEGGINGEN B.V. laenu lepingu tingimusi, pikendades laenude tagasimaksmise tähtaega. Seega kanti tagasi laenu lühiajaline osa 710 014 krooni pikaajaliseks laenuks.

Laenuvõlgnevus emaettevõtte ees seisuga 31.12.2004.a. on 6 172 773 krooni.

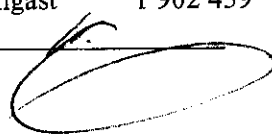
Võlakohustused seisuga 31.12.2004.a.

	<u>Laenu saldo</u>		<u>alla 1 aasta</u>	<u>1-5 aastat</u>	<u>Maksetähtaeg</u>	<u>Intressimäär</u>
Laen Emaettevõtjalt	6 172 773	0	6 172 773		2007-2011	3%
Laen Ühis pangast	1 609 755	292 683	1 317 072		28.06.2010	baas +2,4%

Võlakohustused seisuga 31.12.2003.a.

	<u>Laenu saldo</u>		<u>alla 1 aasta</u>	<u>1-5 aastat</u>	<u>üle 5 aasta</u>	<u>Maksetähtaeg</u>	<u>Intressimäär</u>
Laen Emaettevõtjalt	4 921 057	710 014	4 211 043		0	30.06.2009	0%
Laen Ühis pangast	1 902 439	292 684	1 463 417		146 338	28.06.2010	baas +2,4%

Juhatus liige



16

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks Initiated for the purpose of identification only
Initial/Initialik: <u>AS</u>
Kuupäev/date: <u>20.05.05.</u>
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA

AS KRAVER on 2004.a. jooksul müinud kaupu ja ostnud teenuseid oma emaettevõtte ja teiste grupi ettevõtetega:

	2004		2003	
	<u>Ostud</u>	<u>Müügid</u>	<u>Ostud</u>	<u>Müügid</u>
Sphagnum Products B.V.	57 645	5 181 110	0	4 136 996
Kaupade ost-müük kokku	57 645	5 181 110	0	4 136 996
Sphagnum Beleggingen B.V.	197 382	0	242 522	0
Teenuste ost-müük kokku	197 382	0	242 522	0

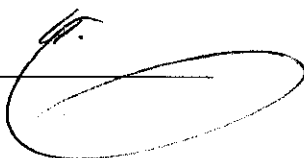
AS-i Kraver ja Sphagnum Beleggingen B.V. vahel on sõlmitud juhtimisteenuste osutamise leping. Lepingu täitja nimel kliendi poolt tasutud kogukulude arvestust peetakse kliendi ja lepingu täitja jooksevkonto kaudu.

Saldod seotud osapooltega:

	31.12.2004	31.12.2003
Lühiajalised kohustused		
Ostjate ettemaksed Sphagnum Products B.V.	1 524 761	1 664 838
Kokku	1 524 761	1 664 838
Sphagnum Beleggingen B.V.	3 816	1 611 712
Sphagnum Beleggingen B.V. (arvestatud intressikulu laenudelt)	147 762	0
Kokku emaettevõtte	151 578	1 611 712
Pikaajalised kohustused		
Sphagnum Beleggingen B.V.	6 172 773	4 211 043
Kokku emaettevõtte	6 172 773	4 211 043

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eelpoolnimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Juhatusel liige



OMAKAPITAL

AS KRAVER aktsiakapital üldsummas 400 000 krooni jaguneb 400 lihtaktsiaks nimiväärtusega 1 000 krooni.

Põhikirja kohaselt on maksimaalselt lubatud lihtaktsiate arv on 1 600.

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2004 moodustas 630 906 krooni (31. detsember 2003: 1 047 867). Bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist on omanikele võimalik dividendidena välja maksta 479 488 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 151 418 krooni. Seisuga 31. detsember 2003 oleks dividendidena võimalik olnud välja maksta 775 422 krooni, millega oleks kaasnenud tulumaks summas 272 445 krooni.

MÜÜGITULU

1. AS KRAVER müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes:

	2004	2003
Eesti	661 635	574 974
Suurbritannia	0	2 017 448
Prantsusmaa	821 148	0
Belgia	4 359 962	1 862 686
Holland	0	256 862
Kokku	5 842 745	4 711 970

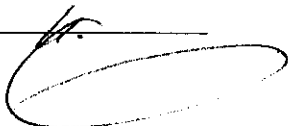
2. ning tegevusalade lõikes

Freesturvas	5 643 653	4 611 808
<i>s.h. eksport</i>	<i>5 181 110</i>	<i>4 136 996</i>
<i>mitük Eestis</i>	<i>462 543</i>	<i>474 812</i>
Transpordi teenused	18 429	22 737
Buldooseri teenused	20 790	11 880
Ratastraktori teenused	34 035	0
Ekskavaatori teenused	119 100	65 545
Muud teenused	6 738	0

Kokku **5 842 745**

4 711 970

Juhatuses liige



18

Initiaalsignatuur edasiandjale identifitseerimiseks
Initiaalsignatuur ainult aruandmise eesmärgil
Initiaalsignatuur AS
Kuupäevade 20.05.05.
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Lisa nr.9
Kroonides

MUUD ÄRITULUD

	2004	2003
Tulu põhivara müügist	0	10 746
Tulu vanaraua müügist	0	32 760
Muud äritulud	10 000	18 972
Kokku muud äritulud	10 000	62 478

Lisa nr.10
Kroonides

KAUBAD, TOORE, MATERJAL JA TEENUSED

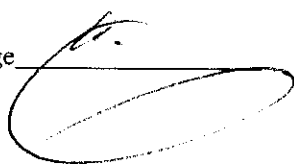
	2004	2003
Tooraine ja materjal	826 878	996 726
Transport ja laadimine	2 429 797	2 205 774
Kokku	3 256 675	3 202 500

Lisa nr.11
Kroonides

MITMESUGUSED TEGEVUSKULUD

	2004	2003
Telefonikulu	87 124	99 268
Maarent ja -maks	47 552	47 741
Kindlustuskulu	130 943	124 604
Ressursimaks	22 859	11 311
Kontori elektri-, veekulu	16 833	16 263
Audiitorikulu	25 000	54 500
Õigusabikulu	214 754	16 440
Autokulu	0	128 805
Juhtimiskulu	197 382	242 522
Kontorikulu	29 769	87 780
Muud tegevuskulud	113 754	141 713
Kokku	885 970	970 947

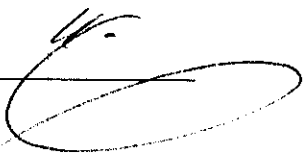
Juhatusel liige



BILANSIVÄLISED VARAD JA KOHUSTUSED

1. Riikliku Maaparandusalaal Tegutsevate Ettevõtjate Registri tegevusload ME0036-00 ja MO0036-00, registreeringu tegemise kuupäev 16.02.2004.a. kuivendussüsteemide, hüdrotehniliste ehitiste veevarustuse ja kanalisatsiooni, mitteriigimaanteede ning turbatootmisväljakute ehitamiseks.
2. Mäetööde Riiklik Tegevuslitsents TJI 48/02, millele vastab registreering nr.KA00028 alates 28.01.2004.a. majandustegevuse registris turba ja maa-ainese kaevandamise valdkonnas.
3. Maarendileping, sõlmitud 15.02.2002.a. Maa-ameti poolt (Tässi turbatootmisala) ja kehtib kuni 2019.aasta 29.detsembrini, millega on rendile antud AS-ile Kraver kinnistu pindalaga 264,5 ha, sihtotstarbega mäetööstusmaa. Aasta renditasu suuruseks on 46 290 krooni, mis on 5% maa maksustamishinna aktiga määratud maa maksumusest (925 800 krooni). Turbavaru suurus olemasoleva tootmisala piires on 2 725 200 m³ ning lubatud maksimaalne aastatoodangu maht 170 000 m³.
4. 12.06.2003.a. SEB Eesti Ühispanga ja AS-i Kraver vahel sõlmitud investeerimislaenulepingu käendajaks on SPHAGNUM BELEGGINGEN B.V., ehitatud büroole on seatud hüpoteek (summa 1 100 000). Saadud laenu tagatiseks on AS-le Kraver kuuluvad büroo ning vallasvara.
Seisuga 31.12.2004 on kontori bilansiline jääkväärtus 2 154 111 krooni.

Juhatuse liige



Initials/Initsiaalid ainult identifikatsiooni eesmärgiks
Initials/Initsiaalid for the purpose of identification only
Initsiaalid/Initsiaalid AS
Kuupäev/date 20.05.05
Prinewaterhouse Coopers, Tallinn



AS PricewaterhouseCoopers

Pärnu mnt. 15

10141 Tallinn

www.pwc.com/ee/

www.pwc.ee

Telefon 6 141 800

Faks 6 141 900

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

AS Kraver aktsionärile

Oleme auditeerinud AS Kraver (ettevõtte) 31. detsembril 2004 lõppenud aasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lehekülgedel 5-20 ja mille eest vastutab ettevõtte juhatus. Meie kohustus on avaldada auditi tulemustele tuginedes arvamust nimetatud raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega. Nimetatud standardid nõuavad, et audit planeeritakse ja sooritatakse viisil, mis võimaldaks põhjendatud kindlustundega otsustada, kas raamatupidamise aastaaruanne on koostatud olulises osas korrektselt. Auditi käigus kontrollitakse väljavõtteliselt tõendusmaterjale, millel põhineb raamatupidamise aastaaruandes esitatud informatsioon. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Usume, et audit annab meile põhjendatud aluse arvamuse avaldamiseks.

Meie arvates kajastab ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2004 ja 2004. aasta tegevuse tulemust ning rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Urmas Kaarlep
AS PricewaterhouseCoopers

Margus Lutsoja
Vannutatud audiitor

20. mai 2005

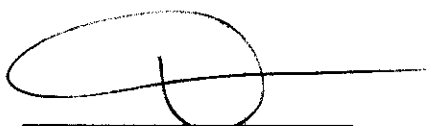
AS KRAVER
2004 majandusaasta
aruanne

JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2004.a. MAJANDUSAASTA ARUANDELE

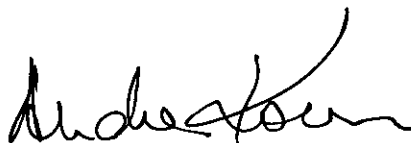
AS KRAVER juhatus on koostanud 2004.a majandusaasta aruande.

AS KRAVER nõukogu on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande läbi vaadanud ja aktsionäride üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

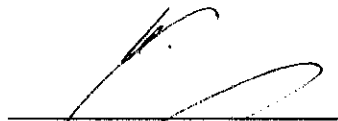
AS KRAVER 2004.a majandusaasta aruanne on kinnitatud aktsionäride üldkoosoleku poolt „20” juunis 2005.a. ning sellele on alla kirjutanud „20” juunis 2005.a. kõik äriühingu juhatuse ja nõukogu liikmed.



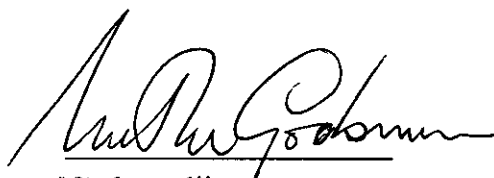
Juhatuse esimees
Nick A. van de Griendt



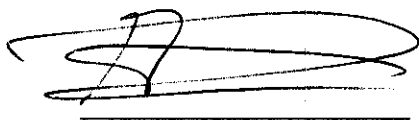
Nõukogu esimees
Andres Koern



Juhatuse liige
Hele van de Griendt-Nurmesalu



Nõukogu liige
Neil M. Godsman



Nõukogu liige
Johan Herman Koop

