

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

07.05.2008

141804 80999

88

Majandusaasta aruanne

OÜ Levern

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2007
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2007

Äriregistri kood 10881289
Aadress: Mooni 10, Tartu 50412
Telefon: +372 7 426 266; +372 51 11 550
Elektronpost Lea.Loodmaa@hansakeskus.ee

Sisukord

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne [SKEEM 1]	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha.....	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed.....	12
Lisa 4 Aktsiad ja väärtpaberid.....	12
Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud	13
Lisa 6 Tütar- ja sidusettevõtted	13
Lisa 7 Materiaalne põhivara	14
Lisa 8 Kasutusrent	14
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 10 Maksud	15
Lisa 11 Omakapital	15
Lisa 12 Müügitulu	15
Lisa 13 Tehingud seotud osapooltega	16
Juhatuse allkirjad 2007. a majandusaasta aruandele.....	17



TEGEVUSARUANNE

OÜ Levern põhiliseks tegevuseks 2007. majandusaastal oli juhtimis- ja haldusteenuse osutamine lepingulistele partneritele.

Majandusaasta jooksul tegeldi järjekindlalt osutatavate teenuste kõrge kvaliteediga. Olulisel kohal oli teadmiste ja kogemuste omandamine, selleks et tagada teenuste kaasaegne tase. Kasutati nii ühekordseid konsultatsioone kui ka ametireise. Tulenevalt osaluse omandamisest OÜ-s Kvintett Kinnisvara varasemal perioodil pöörati erilist tähelepanu puhke- ja SPaturismi arengule maailmas.

2008. majandusaastal jätkatakse põhikirjast tulenevat majandustegevust eesmärgiga osutada lepingupartneritele heatasemalist teenust.

Töötajaid oli aruandeperioodil 3, nende töötasu kogusumma oli 401232 krooni, juhatuse liikme töötasu 180 000.



Juhatuses liige
Verni Loodmaa



Juhatuses liige

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**Tegevjuhtkonna deklaratsioon**

OÜ Levern juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

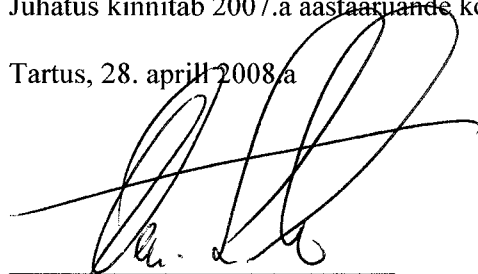
Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31.12.2007 ja aastaaruande koostamispäeva 28.04.2008 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on OÜ Levern jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2007.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tartus, 28. aprill 2008.a



Juhatuse liige
Verni Loodmaa



Juhatuse liige

Bilanss

(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2007	31.12.2006
AKTIVA (VARAD)			
Käibevara			
Raha	2	325 580	205 054
Nõuded ja ettemaksed	3	514 791	631 378
Käibevara kokku		840 371	836 432
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	5	5 558 877	5 049 892
Materiaalne põhivara	7	56 904	65 355
Põhivara kokku		5 615 781	5 115 247
AKTIVA (VARAD) KOKKU		6 456 152	5 951 679
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused		0	900 000
Võlad ja ettemaksed	9	314 403	278 714
Lühiajalised kohustused kokku		314 403	1 178 714
KOHUSTUSED KOKKU		314 403	1 178 714
OMAKAPITAL			
Osakapital	11	50 000	50 000
Ülekurss		290 000	290 000
Kohustuslik reservkapital		5 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		3 477 965	2 144 239
Aruandeaasta kasum (kahjum)		2 318 784	2 284 726
OMAKAPITAL KOKKU		6 141 749	4 772 965
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU		6 456 152	5 951 679



Kasumiaruanne [SKEEM 1]

(kroonides)

	Lisa nr	2007	2006
Müügitulu	12	2 371 445	2 040 888
Mitmesugused tegevuskulud		-575 697	-483 377
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-440 089	-250 236
Sotsiaalmaksud		-146 550	-83 328
Tööjõu kulud kokku		-586 639	-333 564
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7	-31 754	-21 456
Muud ärikulud		-450	-576
Ärikasum (-kahjum)		1 176 905	1 201 915
Finantstulud ja -kulud			
Finantstulud ja -kulud investeringutelt sidusettevõtetesse	6	1 215 409	1 100 574
Finantstulud ja -kulud muudelt pikaajalistelt finantsinvesteringutelt		-67 853	14 155
Muud finantstulud ja -kulud		-5 677	-31 918
Finantstulud ja -kulud kokku		1 141 879	1 082 811
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		2 318 784	2 284 726
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		2 318 784	2 284 726



Rahavoogude aruanne

[kaudmeetodil, alustades ärikasumist]
(kroonides)

	Lisa nr	2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		1 176 905	1 201 915
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7	31 754	21 456
Muud finantstulud ja -kulud		-5 113	524
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	3	116 587	9 933
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	9	35 689	38 435
Kokku rahavood äritegevusest		1 355 822	1 272 263
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	7	-23 304	-48 849
Sidusettevõtete soetus		0	-3 375 000
Muude finantsinvesteeringute soetus	5	-490 592	-16 914
Saadud dividendid		1 128 600	1 793 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest		614 704	-1 647 763
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud, emiteeritud võlakirjad		0	26 000 000
Saadud laenude tagasimaksed		-900 000	-25 100 000
Makstud dividendid		-950 000	-800 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-1 850 000	100 000
Rahavood kokku		120 526	-275 500
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	205 054	480 554
Raha ja raha ekvivalentide muutus		120 526	-275 500
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	325 580	205 054



Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osakapital	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005	50 000	290 000	4 000	2 944 239	3 288 239
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	0	2 284 726	2 284 726
Makstud dividendid	0	0	0	-800 000	-800 000
Saldo seisuga 31.12.2006	50 000	290 000	4 000	4 428 965	4 772 965
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	0	2 318 784	2 318 784
Makstud dividendid	0	0	0	-950 000	-950 000
Reservkapitali suurendamine	0	0	1 000	-1 000	0
Saldo seisuga 31.12.2007	50 000	290 000	5 000	5 796 749	6 141 749

Täpsem informatsioon osakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 11.



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Levern 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Sidusettevõtted

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle grupp omab olulist mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui grupp omab ettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Investeeringud sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit. Selle meetodi kohaselt võetakse investeeringu algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis ja omandamisel tekkinud firmaväärtuse amortisatsiooniga.

Omavahelised realiseerumata kasumid elimineeritakse vastavalt ettevõtte osaluse suurusele. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus.

Juhul kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava sidusettevõtte kahjumis on võrdne või ületab sidusettevõtte bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt. Erandiks on olukord, kui ettevõtte on garanteerinud või kohustatud rahuldama sidusettevõtte kohustusi – sellisel juhul kajastatakse bilansis nii vastavat kohustust kui kapitaliosaluse meetodi kahjumit.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete

Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5 000 krooni. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.)

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjoudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Muu inventar ja IT seadmed

3-5 aastat

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Juhatusel liige



Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korregeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korregeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korregeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (kuni 31. detsember 2006 kehtis maksumäär 23/77 ning kuni 31.12.2007 kehtis maksumäär 22/78) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades

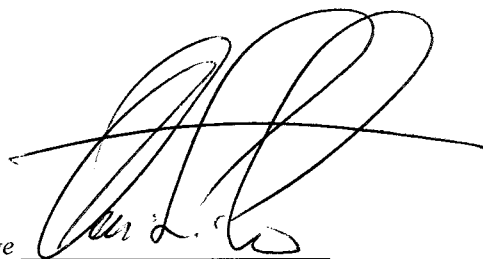
Tulude arvestus

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu [ja dividenditulu] kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. [Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.]

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse igaaastast puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.



Lisa 2 Raha

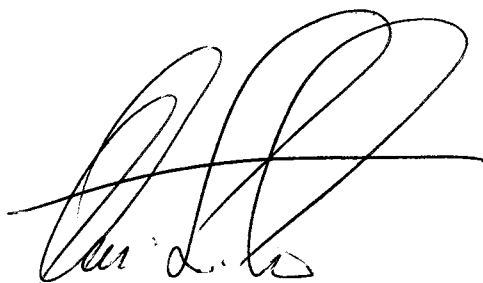
	31.12.2007	31.12.2006
Kassa	8 000	0
Pangakontod	317 523	205 054
Valuuta pangakontod	57	0
Raha kokku	325 580	205 054

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Nõuded ostjate vastu	479 616	578 107
Nõuded ostjate vastu kokku	479 616	578 107
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 10)	373	0
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	34 802	53 271
Ettemaksed kokku	35 175	53 271
Nõuded ja ettemaksed kokku	514 791	631 378

Lisa 4 Aktsiad ja väärtpaberid

	31.12.2007	31.12.2006
<u>Pikaajalised aktsiad ja väärtpaberid</u>		
Eesti Ehituse Aktsiad	28 828	31 069
Hansa Ida-Euroopa Aktsiafond	64 900	0
Hansa Ida-Euroopa Kinnisvara Aktsiafond	62 893	0
Hansa Kesk-Aasia Aktsiafond	142 042	0
Fr.Templeton Japan	154 582	0
Õiglasest väärtuses kokku	453 245	31 069
Pikaajalised aktsiad ja väärtpaberid kokku (lisa 5)	453 245	31 069



Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud

	31.12.2007	31.12.2006
Sidusettevõtete aktsiad ja osad (lisa 6)	5 105 632	5 018 823
Muud aktsiad ja väärtpaberid (lisa 4)	453 245	31 069
Pikaajalised finantsinvesteeringud kokku	5 558 877	5 049 892

Lisa 6 Tütar- ja sidusettevõtted

2007. a omas OÜ Levern osalusi järgmistes sidusettevõtetes:

Asukoht	AS Hotell London Eesti	AS Hotell Pallas Eesti	OÜ Kvintett Kinnisvara Eesti Investeeringis tegevus	KOKKU
Põhitegevusala	hotellindus	hotellindus		
Osaluse % aasta alguses	26,0	22,5	0	
Osalus investeerimisobjekti omakapitalis aasta alguses	1 421 174	882 509	0	2 303 683
Osaluse bilansiline väärtus aasta alguses	717 509	1 618 740	0	2 336 249
Omandatud osalused				
Omandatud osaluse %	0	0	22,5	
Omandatud osaluse soetusmaksumus	0	0	3 375 000	3 375 000
Omandatud netovara õiglane väärtus	0	0	0	0
Saadud dividendid	-1 118 000	-675 000	0	-1 793 000
Kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum/kahjum	572 537	586 535	-58 498	1 100 574
Osaluse % aasta alguses	26,0	22,5	22,5	
Osalus investeerimisobjekti omakapitalis aasta alguses	875 711	794 044	3 316 502	4 986 257
Osaluse bilansiline väärtus aasta alguses	172 046	1 530 275	3 316 502	5 018 823
Saadud dividendid	-561 600	-567 000	0	-1 128 600
Kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum/kahjum	736 501	587 166	-108 258	1 215 409
Osaluse % aasta lõpus	26,0	22,5	22,5	
Osalus investeerimisobjekti omakapitalis aasta lõpus	1 050 612	814 210	3 208 244	5 073 066
Osaluse bilansiline väärtus aasta lõpus	346 947	1 550 441	3 208 244	5 105 632

Lisa 7 Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2005	66 132	66 132
Soetamine	48 849	48 849
Soetusmaksumus 31.12.2006	114 981	114 981
Soetamine	23 304	23 304
Soetusmaksumus 31.12.2007	138 285	138 285
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	-28 170	-28 170
Aruandeaastal arvestatud kulum	-21 457	-21 457
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	-49 627	-49 627
Aruandeaastal arvestatud kulum	-31 754	-31 754
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	-81 381	-81 381
Jääkmaksumus 31.12.2005	37 962	37 962
Jääkmaksumus 31.12.2006	65 354	65 354
Jääkmaksumus 31.12.2007	56 904	56 904

Lisa 8 Kasutusrent

	31.12.2007	31.12.2006
Makstud kasutusrendimakseid perioodi jooksul	133 609	123 420
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksud mittekatkestatavatest rendilepingutest:	195 176	355 114
<i>s.h kuni 1 aasta</i>	<i>100 399</i>	<i>122 770</i>
<i>1-5 aastat</i>	<i>94 777</i>	<i>232 344</i>
Ettemakstud kasutusrendi kulu (lisa 3)	34 802	53 271

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Võlad tarnijatele	5 432	2 871
Võlad töövõtjatele	156 650	111 645
Maksuvõlad (lisa 10)	141 643	122 421
Muud viitvõlad	10 678	41 777
Võlad ja ettemaksed kokku	314 403	278 714


 Juhatuses liige

Lisa 10 Maksud

	31.12.2007		31.12.2006	
	Ettemaks	Võlg	Ettemaks	Võlg
Käibemaks	0	123784	0	106811
Ettevõtte tulumaks	0	1128	0	1195
Üksikisiku tulumaks	373	0	0	6
Sotsiaalmaks	0	16 528	0	14 254
Kohustuslik kogumispension	0	20	0	0
Töötuskindlustusmaks	0	183	0	155
Kokku	373	141 643	0	122 421

Lisa 11 Omakapital

	31.12.07	31.12.06
Osa (kroonides)	50 000	50 000
Osade arv (tk)	1	1
Osa nimiväärtus (kroonides)	50 000	50 000

Lisa 12 Müügitulu

OÜ Levern müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

Geograafilised piirkonnad	2007	2006
Eesti	2 371 445	2 040 888
Kokku	2 371 445	2 040 888

OÜ Levern müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

Tegevusalad/ tooted	2007	2006
Haldusteenuse juhtimine (8299)	2 371 445	2 040 888
Kokku	2 371 445	2 040 888

Juhatuse liige



Lisa 13 Tehingud seotud osapooltega

OÜ Levern aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- sidusettevõtteid

	2007		2006	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Sidusettevõtted	0	1 951 835	0	1 825 288
Teenuste ost-müük kokku	0	1 951 835	0	1 825 288

Saldod seotud osapooltega:

	31.12.2007	31.12.2006
Sidusettevõtted	453 869	555 982
Lühiajalised kohustused kokku	453 869	555 982

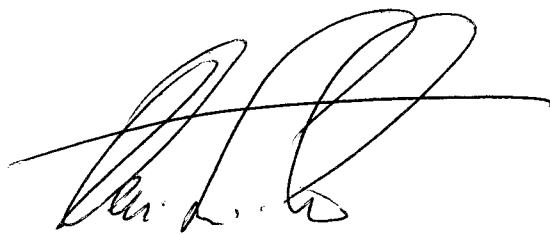
Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindu.



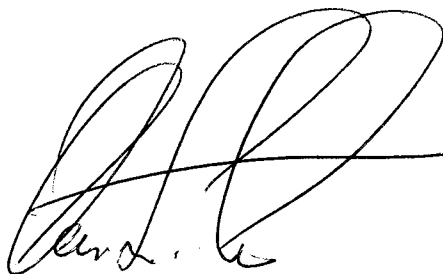
Juhatuses liige

Juhatuse allkirjad 2007. a majandusaasta aruandele

OÜ Levern 2007. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike koosoleku poolt
5.mail 2008.a



Juhatuse liige
Verni Loodmaa



Juhatuse liige

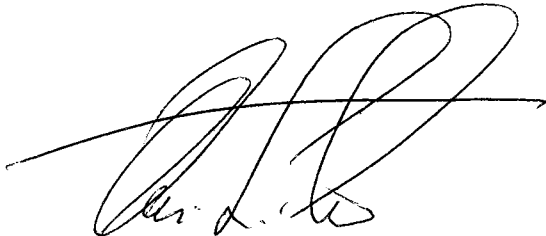
Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	3 477 965
2007.aasta puhaskasum	2 318 784
Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2007	5 796 749

OÜ Levern juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:

1. Dividendideks	900 000
Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist	4 896 749

Verni Loodmaa
Juhatuse liige


.....

05.05.2008.a.

Osanike nimekiri

OÜ Levern osakapital kuulub 100%-liselt Verni Loodmaale

Isikukood 36207032735

Aadress Mooni 10, Tartu 50412

Osakapital 50 000 Eesti krooni

Väärtpaberite omandamise aeg 31.august 2002.a.

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

07.05.2008


.....

Juhatuse liige

