

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Saaremaa Tarbijate Ühistu

registrikood: 10044010

tänava/talu nimi, Tehnika tn 5

maja ja korteri number:

linn: Kuressaare linn

vald: Saaremaa vald

maakond: Saare maakond

postisihtnumber: 93815

telefon: +372 4538360

faks: +372 4538480

e-posti aadress: info@saaremaa.coop.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 5 Muud nõuded	13
Lisa 6 Varud	13
Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	14
Lisa 8 Pikaajalised finantsinvesteeringud	14
Lisa 9 Kinnisvarainvesteeringud	15
Lisa 10 Materiaalsed põhivarad	16
Lisa 11 Immateriaalsed põhivarad	17
Lisa 12 Kapitalirent	17
Lisa 13 Kasutusrent	18
Lisa 14 Laenukohustised	19
Lisa 15 Võlad ja ettemaksed	20
Lisa 16 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	20
Lisa 17 Osakapital	21
Lisa 18 Müügitulu	21
Lisa 19 Muud äritulud	21
Lisa 20 Kaubad, toore, materjal ja teenused	21
Lisa 21 Mitmesugused tegevuskulud	22
Lisa 22 Tööjõukulud	22
Lisa 23 Muud ärikulud	22
Lisa 24 Intressitulud	23
Lisa 25 Intressikulud	23
Lisa 26 Seotud osapooled	23
Aruande allkirjad	25
Vandeaudiitori aruanne	26

Tegevusaruanne

Saaremaa Tarbijate Ühistu (edaspidi STÜ) tegutseb 1905. aastast. 31. detsembril 2019.a. oli ühistul 613 liiget, aastaga suurenes liikmete arv 9 liikme võrra. Ühistu liikme osamaks 20 eurot. 24. novembri 2017. aasta volinike erakorralise koosoleku otsusega kehtestati liikmetele 40 eurone aastamaks. Aastamaksu kasutatakse liikmetele täiendavateks ostusoodustusteks. Ühistu osakapital 31. detsembril 2019.aastal 12 260 eurot. Omakapital aruandeaasta lõpus 14 037 605 eurot, 31. detsembril 2018.a. 12 467 706 eurot.

2019. aasta lõpus oli ühistul 24 toidu- ja esmatarbekauplust, millest viis Konsumit (Port Artur, Rae, Tooma, Orissaare, Liiva), 19 Coop kaubamärki kandvat kauplust (Kaubaaht, Leisi, Salme, Valjala, Aste, Kärla, Ranna, Kihelkonna, Roomassaare, Lümada, Mustjala, Tornimäe, Nasva, Tagavere, Saikla, Hellamaa, Pihla, Pärsuma, Eikla). Viis toidu- ja esmatarvete kauplust asub Kuressaares, üks Pärnus, 18 Saare maakonnas.

Saaremaa Tarbijate Ühistule kuulub tööstuskaupade müügiga tegelev Saaremaa Kaubamaja. 2019. aasta juulis suleti ebarentaablilt töötanud ja kliente kaotanud Rehemäe Keskus (mööbli- ja ehitusmaterjalide pood).

2019. aasta müügitulu 45 585 878 eurot, 2018.aastal 44 395 769 eurot.

2018. aasta kasum 1 569 519 eurot, millest 333 559 eurot on arvestuslik kasum finantsinvesteeringute ümberhindamisest õiglasele väärtusele.

2018. aasta kasum 854 414 eurot.

9. novembril 2018.aastal asutas STÜ tootmistehhi baasil 100% osalusega tütarettevõtja OÜ STÜ Tootmine. Osahing alustas tegevust 2019.aasta algusest. Eesmärgiga pakkuda oma liikmetele ühistulise tegevuse peamist hüve- osaleda ühises tegutsemises, asutati 30.juulil 2019.aastal AS STÜ Kapitaliinvesteeringud. Asutamisel kuulusid kõik aktsiaseltsi 2 miljonit aktsiat Saaremaa Tarbijate Ühistule. ühistu liikmetel oli võimalus soovi korral omandada osalus aktsiaseltsi ja käesolevaks ajaks kuuluvad kõik aktsiaseltsi aktsiad ühistu liikmetele.

Peamised finantssuhtarvud:

1. Likviidsuskordaja=(Käibevara-Varud)/Lühiajalised kohustised 31.12.2019.a. 1,17; 31.12.2018.a. 0,41
2. Varude käibekordaja= Müügitulu/Keskmine varud 2019.a. 14,85 ja 2018.a. 13,34
3. Põhivara käibekordaja= Müügitulu/keskmine põhivara jääkmaksumus oli 2019.a. 3,86 ja 2018.a. 3,56
5. Intressikulude kattekordaja= Intresside ja maksueelne kasum/ intressikulud 2018.a. 156,14 ja 2018.a. 73,90
6. Koguvara puharentaablus= Puhaskasum/koguvara 2019.a. 7,3 % ; 2018.a. 4,7 %

7. Puharentaablus= Puhaskasum/müügitulu 2019.a. 3,44% ; 2018.a. 1,92%

8. Ärirentaablus= Ärikasum/müügitulu 2019.a. 2,65%; 2018.a. 1,88%

2019. aastal investeeriti põhivarasse 400 657 eurot, sealhulgas hoonetesse 66 756 eurot, kinnisvarainvesteeringutesse 111 151 eurot, pooleliolevatesse projektidesse 137 028 eurot ning inventari ja masinatesse 85 722 eurot. Olulisem pooleliolev projekt oli Orissaare Konsumi uue hoonega seotud.

2018. aastal investeeriti põhivarasse 2 029 156 eurot, sealhulgas hoonetesse 1 387 305 eurot ja masinatesse 641 851 eurot. Olulisem aruandeaasta investeering oli Liiva Konsumi uus hoone ja kaubandustehnoloogia maksumusega 1 833 012 eurot.

STÜ juhatus on kaheliikmeline ja nõukogu kolmeliikmeline.

2019.aastal arvestati juhatuse ja nõukogu liikmetele juhtimistasu 97 983 eurot, 2018.aastal arvestati juhatuse ja nõukogu liikmetele juhtimistasu 80 400 eurot. Juhatuse liikmetele erisoodustusi antud ei ole.

Töötajate (va nõukogu ja juhatuse liikmed) keskmine arv taandatuna täistööajale 2019.aastal 301, 2018.aastal 353. Töötajatele arvestati töötasu, lisatasu, puhkustasu ja erisoodustusi 2019.aastal 3 349 056 eurot ja 2018.aastal 3 742 882 eurot. Sotsiaalmaksu arvestati kokku 2018.aastal 1 104 401eurot, 2018.aastal 1 224 758 eurot.

Töötajate arvu ja tööjõukulude vähenemine on olulises osas seotud tütarettevõtja OÜ STÜ Tootmine asutamise ja tootmistehhi töötajate liikumisega osahinguga koosseisu.

2020. aastaks on Saaremaa Tarbijate Ühistul jätkuvalt järgmised prioriteedid:

- 1) töötajate arendamise ja motivatsioonisüsteemi edasiarendamine;
- 2) kaubakadude vähendamine.

2020.aastal kavandatakse investeerida ligikaudu 2,8 miljonit eurot. 2020.aasta olulisem investeering on Orissaare Konsumi uue hoone ehitus koos kaubandustehnoloogiaga.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	5 346 827	1 733 580	2
Finantsinvesteeringud	2 452 833	0	3
Nõuded ja ettemaksed	414 213	391 879	4
Varud	2 736 291	3 402 456	6
Kokku käibevarad	10 950 164	5 527 915	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	34 542	34 542	7
Finantsinvesteeringud	3 200	1 672 400	7,8
Nõuded ja ettemaksed	853 029	856 093	4
Kinnisvarainvesteeringud	617 935	475 761	9
Materiaalsed põhivarad	9 072 294	9 987 778	10
Immateriaalsed põhivarad	533	1 172	11
Kokku põhivarad	10 581 533	13 027 746	
Kokku varad	21 531 697	18 555 661	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	663 634	360 433	14
Võlad ja ettemaksed	6 353 024	4 892 394	15
Kokku lühiajalised kohustised	7 016 658	5 252 827	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	451 796	810 322	14
Võlad ja ettemaksed	25 638	24 806	15
Kokku pikaajalised kohustised	477 434	835 128	
Kokku kohustised	7 494 092	6 087 955	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	12 260	12 080	17
Kohustuslik reservkapital	651 980	651 980	
Muud reservid	9 122	8 922	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 794 724	10 940 310	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 569 519	854 414	
Kokku omakapital	14 037 605	12 467 706	
Kokku kohustised ja omakapital	21 531 697	18 555 661	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	45 585 878	44 395 769	18
Muud äritulud	61 419	78 446	19
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-36 232 586	-34 927 705	20
Mitmesugused tegevuskulud	-2 481 015	-2 703 267	21
Tööjõukulud	-4 551 440	-5 048 040	22
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 171 448	-962 411	
Muud ärikulud	-2 136	-465	23
Ärikasum (kahjum)	1 208 672	832 327	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	333 559	0	
Intressitulud	35 029	33 351	24
Intressikulud	-7 741	-11 264	25
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 569 519	854 414	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 569 519	854 414	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	1 208 672	832 327	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	1 171 448	962 411	9,10,11
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-24 763	-36 174	
Kokku korrigeerimised	1 146 685	926 237	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-22 334	-34 898	
Varude muutus	666 165	-148 959	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	1 428 473	332 414	
Makstud intressid	-7 741	-11 901	15,25
Kokku rahavood äritegevusest	4 419 920	1 895 220	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-367 687	-2 174 143	10
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivarade müügist	16 425	15 100	10
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	11 496	24 113	9
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-450 074	0	3
Antud laenude tagasimaksed	3 084	3 084	
Laekunud intressid	35 029	33 351	4,24
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-751 727	-2 098 495	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	305 253	0	14
Saadud laenude tagasimaksed	-355 613	-369 003	14
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-4 966	-7 344	
Muud laekumised finantseerimistegevusest	1 120	1 340	
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-740	-11 360	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-54 946	-386 367	
Kokku rahavood	3 613 247	-589 642	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 733 580	2 323 222	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	3 613 247	-589 642	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	5 346 827	1 733 580	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2017	26 500	651 980	4 522	10 940 310	11 623 312
Aruandeaasta kasum (kahjum)				854 414	854 414
Muutused muudest omanike sisse maksetest	1 340				1 340
Muutused muudest väljamaksetest omanikele	-10 620		-740		-11 360
Muud muutused omakapitalis	-5 140		5 140		0
31.12.2018	12 080	651 980	8 922	11 794 724	12 467 706
Aruandeaasta kasum (kahjum)				1 569 519	1 569 519
Muutused muudest omanike sisse maksetest	1 120				1 120
Muutused muudest väljamaksetest omanikele	-400		-340		-740
Muud muutused omakapitalis	-540		540		0
31.12.2019	12 260	651 980	9 122	13 364 243	14 037 605

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Saaremaa Tarbijate Ühistu majandusaasta aruande periood on 01.01-31.12

Saaremaa Tarbijate Ühistu raamatupidamise aastaaruande arvestuspõhimõtted lähtuvad Eesti finantsaruandluse standarditest.

Raha

Raha ja selle lähenditena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit)

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas toimunud tehingud on kajastatud bilansis tehingu päeva Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel.

Finantsinvesteeringud

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena on kajastatud novembris 2019.a. börsil noteeritud Coop Panga aktsiad. Lühiajalised, börsil noteeritud, finantsinvesteeringud kajastatakse reeglina õiglasest väärtuses, väljaarvatud võlaõiguslike lepingutega kaetud aktsiad, mis on kajastatud vastavalt lepingus kokkulepitule.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad on kajastatud soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast. Varude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärase äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmisolekusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa, hoone, rajatised), mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses.

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Juhul kui kinnisvarainvesteeringu objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Kinnisvarainvesteeringutele rakendatav amortisatsioonimäär on 3-20% aastas. Maad ei amortiseerita.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 2000 eurot.

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 2000 euro, kantakse kuludesse kasutuselevõtmise hetkel. Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Bilansis kajastatakse materiaalsel põhivara soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Piiramata kasutuseaga objekte (maa) ei amortiseerita ning võetakse soetusmaksumuses arvele olenemata maksumusest

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2000,00

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	10-33,3
Rajatised	10
Masinad ja seadmed	5-10
Arvutustehnika ja kaalud	3,3-5
Muu põhivara	5-10

Põhivara objektide kasutusega hinnatakse bilansipäeva seisuga ja vastavalt vajadusele korrigeeritakse.

Põhivara parandused, mis osalevad tulude tekkimisel tulevikus ja vastavad põhivara kriteeriumitele, lisatakse põhivara maksumusele.

Rendid

Rendile võetud varade rendimaksud kajastatakse tekkepõhiselt kuludes.

Kasutusrendile antud varadelt laekuvad tulud kajastatakse tekkepõhiselt tuludes.

Finantskohustised

Bilansis kajastatakse kõik materiaalselt fikseeritud, teadaolevad ja tasumisele kuuluvad kohustused.

Finantskohustused, mille maksetähtajad on bilansi kuupäeva seisust arvestades üle 1 aasta, kajastatakse pikaajalise kohustusena.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldised kajastatakse bilansis sel juhul, kui ettevõtte on enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tingitud kohustus, mille realiseerumine on tõe- näoline ja selle kohustuse summat on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tingimuslikud kohustused on kohustused, mille realiseerumine on vähetõenäoline või ei ole usaldusväärselt mõõdetavad ning need avalikustatakse lisades.

Tulud

Tulud kajastatakse kasumiaruandes tekkepõhiselt.

Kulud

Kulud kajastatakse kasumiaruandes tekkepõhiselt.

Maksustamine

Maksud kajastatakse lähtuvalt Eesti Vabariigi maksuseadustest ning kuuluvad tasumisele vastavalt seadustes toodud maksetähtaegadele.

Seotud osapooled

Seotud osapooled on juhatuse ja nõukogu liikmed ja nende lähedased ning nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Raha kassas	112 879	142 373
Arveldusarve	5 159 688	1 391 037
Raha teel	74 260	200 170
Kokku raha	5 346 827	1 733 580

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	Aktsiad ja osad	Kokku
31.12.2018	0	0
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	333 559	333 559
Muud	2 119 274	2 119 274
31.12.2019	2 452 833	2 452 833

2019.aastal kvalifitseeriti osalus Coop Pangas seoses Panga aktsiate börsil noteerimisega lühiajaliseks finantsinvesteeringuteks. Coop Panga aktsiate soetusmaksumus 2 119 274 eurot. Kasum aktsiate õiglasesse väärtusesse ümberhindamisest 2019.aastal 333 559 eurot.

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	401 321	401 321			
Ostjatelt laekumata arved	401 321	401 321			
Muud nõuded	660 339	12 892	357 318	290 129	5
Laenunõuded	650 511	3 064	357 318	290 129	
Intressinõuded	8 158	8 158			
Viitlaekumised	1 670	1 670			
Ettemaksed	205 582		205 582		
Tulevaste perioodide kulud	205 582		205 582		
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 267 242	414 213	562 900	290 129	

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	379 060	379 060			
Ostjatelt laekumata arved	379 060	379 060			
Muud nõuded	663 330	12 819	360 330	290 181	5
Laenunõuded	653 595	3 084	360 330	290 181	
Intressinõuded	8 158	8 158			
Viitlaekumised	1 577	1 577			
Ettemaksed	205 582		205 582		
Tulevaste perioodide kulud	205 582		205 582		
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 247 972	391 879	565 912	290 181	

Lisa 5 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Laenunõuded	650 511	3 064	357 318	290 129			
Coop Keskühistu	647 300		357 171	290 129	5%	EUR	30.09.2026
Muud laenud	3 211	3 064	147		4%	EUR	17.02.2021
Intressinõuded	8 158	8 158					
Viitlaekumised	1 670	1 670					
Kokku muud nõuded	660 339	12 892	357 318	290 129			

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Laenunõuded	653 595	3 084	360 330	290 181			
Coop Keskühistu	647 300		357 119	290 181	5%	EUR	30.09.2026
Muud laenud	6 295	3 084	3 211		4%	EUR	17.02.2021
Intressinõuded	8 158	8 158					
Viitlaekumised	1 577	1 577					
Kokku muud nõuded	663 330	12 819	360 330	290 181			

Lisa 6 Varud

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tooraine ja materjal	8 196	33 025
Valmistoodang	0	1 026
Müügiks ostetud kaubad	2 719 345	3 364 080
Ettemaksed varude eest	8 750	4 325
Kokku varud	2 736 291	3 402 456

Varude allahindamisel lähtutakse varude vanuselisest struktuurist. Varude bilansilise maksumuse korrigeerimine toimub läbi allahindluse reservi. Seisuga 31.12.2019 oli allahindluse reservi suuruseks 7 981 eurot (31.12.2018: 13 857 eurot).

Müügiks ostetud kaupade bilansilist maksumust on korrigeeritud varude inventuuri kuupäeva ja bilansipäeva vahelise perioodi käibelt arvestatud eeldatavate kaubakadude võrra - seisuga 31.12.2019 summas 76 511 eurot (31.12.2018: 61 365 eurot).

Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2018	31.12.2019
14606692	Osaühing STÜ Tootmine	Eesti	Valmistoitute tootmine	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:		
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2018	31.12.2019
STÜ Tootmine OÜ	34 542	34 542
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	34 542	34 542

Omandatud osalused:			
Tütarettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
AS STÜ Kapitaliinvesteeringud	100	30.07.2019	2 000 000

Müüdud osalused:			
Tütarettevõtja nimetus	Müüdud osaluse %	Müüdud osalus müügihinnas	Müüdud osaluse müügikasum (-kahjum)
AS STÜ Kapitaliinvesteeringud	100	2 000 000	0

Osaühingu STÜ Tootmine 2019.aasta andmeid ei ole konsolideeritud ematettevõtja Saaremaa Tarbijate Ühistu aruandesse kuna selle mõju ematettevõtja tulemile on mitteoluline. Mittekonsolideerimise õiguslikuks aluseks on raamatupidamise seaduse § 29 (4). 30.07.2019.a. asutatud tütarettevõtja AS STÜ Kapitaliinvesteering aktsiad võõrandati ühistu liikmetele.

Lisa 8 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku	Lisa nr
	Aktsiad ja osad		
31.12.2017	1 672 400	1 672 400	
Soetamine	34 542	34 542	7
31.12.2018	1 706 942	1 706 942	
		Kokku	Lisa nr
	Aktsiad ja osad		
31.12.2018	1 706 942	1 706 942	
Soetamine	450 074	450 074	
Muud	-2 119 274	-2 119 274	3
31.12.2019	37 742	37 742	

Osalus Coop Eesti Keskühistu osakapitalis seisuga 31.12.2019.a.3200 EUR ja osaühingu STÜ Tootmise üks osa nimiväärtusega 2500 eurot ülekursiga 32 042 eurot. Osaühing STÜ Tootmine asutati novembris 2018.

Saaremaa TÜ osalus 2018.aasta lõpus Coop Pangas moodustas 3,43% panga aktsiakapitalist. Pärast 2019.aasta juunis emissiooni moodustas STÜ osalus Coop Pangas 3,9%. 2019.aastal kvalifitseeriti osalus Coop Pangas seoses Panga aktsiate börsil noteerimisega lühiajaliseks finantsinvesteeringuteks.

Lisa 9 Kinnisvarainvesteeringud (eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
	Maa	Ehitised	Kokku
31.12.2017			
Soetusmaksumus	10 609	825 665	836 274
Akumuleeritud kulum	0	-328 862	-328 862
Jääkmaksumus	10 609	496 803	507 412
Müügid	-1 795	-164	-1 959
Amortisatsioonikulu		-29 692	-29 692
31.12.2018			
Soetusmaksumus	8 814	821 933	830 747
Akumuleeritud kulum	0	-354 986	-354 986
Jääkmaksumus	8 814	466 947	475 761
Ostud ja parendused		111 151	111 151
Müügid	-987		-987
Amortisatsioonikulu		-35 269	-35 269
Ümberliigitamised		67 279	67 279
31.12.2019			
Soetusmaksumus	7 827	1 167 042	1 174 869
Akumuleeritud kulum		-556 934	-556 934
Jääkmaksumus	7 827	610 108	617 935

	2019	2018
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	97 536	75 487
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	53 600	31 755
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	12 000	25 000

Lisa 10 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised		Muud materiaalsed põhivarad		
			Muud masinad ja seadmed		Ettemaksed	
31.12.2017						
Soetusmaksumus	148 484	11 544 865	2 640 054	1 579 229	364 086	16 276 718
Akumuleeritud kulum	0	-4 234 519	-2 106 708	-1 009 168		-7 350 395
Jääkmaksumus	148 484	7 310 346	533 346	570 061	364 086	8 926 323
Ostud ja parendused		1 274 102	406 305	321 410	27 339	2 029 156
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		1 274 102			27 339	1 301 441
Muud ostud ja parendused			406 305	321 410		727 715
Amortisatsioonikulu		-519 048	-220 170	-192 862		-932 080
Müügid (jääkmaksumuses)	-1 079		-34 542			-35 621
Ümberliigitamised		360 906			-360 906	0
Ümberliigitamised ettemaksetest		360 906			-360 906	0
31.12.2018						
Soetusmaksumus	147 405	12 652 814	2 734 985	1 812 565	30 519	17 378 288
Akumuleeritud kulum		-4 226 508	-2 050 046	-1 113 956		-7 390 510
Jääkmaksumus	147 405	8 426 306	684 939	698 609	30 519	9 987 778
Ostud ja parendused		66 756	30 836	54 886	137 028	289 506
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		66 756				66 756
Muud ostud ja parendused			30 836	54 886	137 028	222 750
Amortisatsioonikulu		-702 348	-208 167	-225 025		-1 135 540
Müügid (jääkmaksumuses)				-2 171		-2 171
Ümberliigitamised		-52 172			-15 107	-67 279
Ümberliigitamised ettemaksetest		15 107			-15 107	0
Ümberliigitamised kinnisvarainvesteeringutega		-67 279				-67 279
31.12.2019						
Soetusmaksumus	147 405	12 057 805	2 566 050	1 770 458	152 440	16 694 158
Akumuleeritud kulum		-4 319 263	-2 058 442	-1 244 159		-7 621 864
Jääkmaksumus	147 405	7 738 542	507 608	526 299	152 440	9 072 294

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2019	2018
Maa	0	1 079

Ehitised	12 000	14 521
Masinad ja seadmed	1 250	0
Transpordivahendid	1 250	0
Muud materiaalsed põhivarad	3 175	0
Kokku	16 425	15 600

Lisa 11 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Muud immateriaalsed põhivarad	
31.12.2017		
Soetusmaksumus	6 391	6 391
Akumuleeritud kulum	-4 580	-4 580
Jääkmaksumus	1 811	1 811
Amortisatsioonikulu	-639	-639
31.12.2018		
Soetusmaksumus	6 391	6 391
Akumuleeritud kulum	-5 219	-5 219
Jääkmaksumus	1 172	1 172
Amortisatsioonikulu	-639	-639
31.12.2019		
Soetusmaksumus	6 391	6 391
Akumuleeritud kulum	-5 858	-5 858
Jääkmaksumus	533	533

Lisa 12 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Kapitalirendikohustised kokku	0	0
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Kapitalirendikohustised kokku	4 965	4 965

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2019	31.12.2018
Masinad ja seadmed	0	6 713
Kokku	0	6 713

Lisa 13 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2019	2018
Kasutusrenditulu	516 843	452 296
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatestatavatest lepingutest		
	31.12.2019	31.12.2018
12 kuu jooksul	302 200	261 438
1-5 aasta jooksul	560 871	661 806
Üle 5 aasta	64 486	155 545
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus		
Kinnisvarainvesteeringud	617 935	475 761
Muud varad	1 594 675	1 639 249
Kokku	2 212 610	2 115 010

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2019	2018
Kasutusrendikulu	376 725	358 909
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatestatavatest lepingutest		
	31.12.2019	31.12.2018
12 kuu jooksul	367 346	366 592
1-5 aasta jooksul	757 569	1 119 283
Üle 5 aasta	1 250	1 000

Lisa 14 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laenuleping	305 253	305 253				EUR	31.12.2020
Lühiajalised laenud kokku	305 253	305 253					
Pikaajalised laenud							
14-037749-JI-1	810 177	358 381	451 796		Euro intress+0,874%	EUR	28.03.2022
Pikaajalised laenud kokku	810 177	358 381	451 796				
Kapitalirendikohustised kokku	0	0					
Laenukohustised kokku	1 115 430	663 634	451 796				
	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
14-037749-JI-1	1 165 790	355 468	810 322		Euro intress+0,874%	EUR	28.03.2022
Pikaajalised laenud kokku	1 165 790	355 468	810 322				
Kapitalirendikohustised kokku	4 965	4 965					
Laenukohustised kokku	1 170 755	360 433	810 322				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2019	31.12.2018
Maa	108 913	108 913
Ehitised	7 938 676	8 276 336
Masinad ja seadmed	32 749	33 643
Muud varad	498 511	498 511
Kokku	8 578 849	8 917 403

Pikaajalise laenu intressimäär kuni 27.04.2016 oli 1,264%, alates 28.04.2016 oli fikseeritud intressimäär kolmeks aastaks 0,794%. Alates 29.04.2019 on fikseeritud intressimäär 0,74%.

Lisa 15 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	3 470 763	3 470 763			
Võlad töövõtjatele	394 805	394 805			
Maksuvõlad	317 032	317 032			
Muud võlad	155 664	155 664			16
Muud viitvõlad	155 664	155 664			
Saadud ettemaksed	2 040 398	2 014 760	23 122	2 516	
Tulevaste perioodide tulud	40 398	14 760	23 122	2 516	
Muud saadud ettemaksed	2 000 000	2 000 000			
Kokku võlad ja ettemaksed	6 378 662	6 353 024	23 122	2 516	

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	3 961 983	3 961 983			
Võlad töövõtjatele	425 751	425 751			
Maksuvõlad	346 907	346 907			
Muud võlad	150 479	150 479			16
Muud viitvõlad	150 479	150 479			
Saadud ettemaksed	32 080	7 274	14 452	10 354	
Tulevaste perioodide tulud	32 080	7 274	14 452	10 354	
Kokku võlad ja ettemaksed	4 917 200	4 892 394	14 452	10 354	

Lisa 16 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	159 524	159 286
Üksikisiku tulumaks	37 523	48 511
Erisoodustuse tulumaks	454	835
Sotsiaalmaks	107 618	123 060
Kohustuslik kogumispension	4 950	6 297
Töötuskindlustusmaksed	6 963	8 918
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	317 032	346 907

Lisa 17 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	12 260	12 080
Osade arv (tk)	613	604

Lisa 18 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	45 585 878	44 395 769
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	45 585 878	44 395 769
Kokku müügitulu	45 585 878	44 395 769
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Müügitulu kaubandusest	44 794 527	43 581 157
Kinnisvara üürileandmine	791 351	736 769
Müügitulu toidu tootmisest	0	77 843
Kokku müügitulu	45 585 878	44 395 769

Lisa 19 Muud äritulud

(eurodes)

	2019	2018
Kasum kinnisvarainvesteeringute müügist	10 509	22 154
Kasum materiaalse põhivarade müügist	14 254	14 020
Liikmete aastamaks	24 480	24 080
Muud	12 176	18 192
Kokku muud äritulud	61 419	78 446

Lisa 20 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2019	2018
Varude allahindlus ja mahakandmine	427 976	546 358
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	34 573 461	33 131 825
Müügi eesmärgil ostetud teenused	1 231 149	1 249 522
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	36 232 586	34 927 705

Lisa 21 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2019	2018
Üür ja rent	376 725	358 909
Tööjõurent	9 570	0
Energia	627 477	687 116
Elektrienergia	528 853	574 410
Soojusenergia	75 445	84 392
Kütus	23 179	28 314
Veevarustusteenused	19 450	24 462
Mitmesugused bürookulud	46 330	29 746
Uurimis- ja arengukulud	450	445
Lähetuskulud	25 666	23 874
Koolituskulud	31 520	49 823
Riiklikud ja kohalikud maksud	13 066	16 067
Kulu ebatähtselt laekuvatest nõuetest	77	2 896
Remondi- ja hoolduskulud	114 583	207 144
Materjali- ja inventarikulud	188 821	300 832
Reklaami- ja turunduskulud	209 993	235 011
Kaardimaksete ja inkassatsiooni teenustasud	186 071	177 994
Valvekulud	55 282	54 478
Korrashoiukulud	373 206	315 912
Muud	202 728	218 558
Kokku mitmesugused tegevuskulud	2 481 015	2 703 267

Lisa 22 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	3 447 039	3 823 282
Sotsiaalmaksud	1 104 401	1 224 758
Kokku tööjõukulud	4 551 440	5 048 040
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	301	353

Lisa 23 Muud ärikulud

(eurodes)

	2019	2018
Muud	2 136	465
Kokku muud ärikulud	2 136	465

Lisa 24 Intressitulud

(eurodes)

	2019	2018
Intressitulu hoiustelt	2 472	672
Intressitulu laenudelt	32 557	32 679
Kokku intressitulud	35 029	33 351

Lisa 25 Intressikulud

(eurodes)

	2019	2018
Intressikulu laenudelt	-7 734	-10 922
Intressikulu kapitalirendilt	-7	-323
Muud intressikulud	0	-19
Kokku intressikulud	-7 741	-11 264

Lisa 26 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tütarettevõtjad	5 364	18 354	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		2 000 562	2 322	578

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019		2018	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Tütarettevõtjad	1 181 900	106 053	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	8 817	887	7 626	10 245

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused

	2019	2018
Arvestatud tasu	136 265	118 619

30. juulil 2019.aastal asutatud 100% tütarettevõtja AS STÜ Kapitaliinvesteeringud 2 miljonit aktsiat võõrandati soovi avaldanud ühistu liikmetele. Käesoleval ajal on aktsiaseltsi aktsionärideks 22 ühistu liiget. STÜl on võlaõiguslepingust tulenev kohustus Coop Panga 2 000 000 aktsia üleandmiseks aktsiaseltsile STÜ Kapitaliinvesteeringud. Lepingust tulenev kohustus realiseerub 2020.aastal.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.03.2020

Saaremaa Tarbijate Ühistu (registrikood: 10044010) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAI TAKKIS	Juhatuse liige	03.03.2020
KALLE KOOV	Juhatuse liige	03.03.2020

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Saaremaa Tarbijate Ühistu volinike koosolekule

Arvamus

Oleme auditeerinud Saaremaa Tarbijate Ühistu (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2019 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2019 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väärresistide tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Tarmo Ader

Vandeauditori number 197

Assertum Audit OÜ

Auditoortetvõtja tegevusloa number 62

A. H. Tammsaare tee 47, Tallinn, Harju maakond, 11316

03.03.2020

Audiitorite digitaalallkirjad

Saaremaa Tarbijate Ühistu (registrikood: 10044010) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO ADER	Vandeaudiitor	03.03.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 794 724
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 569 519
Kokku	13 364 243
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	13 364 243
Kokku	13 364 243

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 794 724
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 569 519
Kokku	13 364 243
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	13 364 243
Kokku	13 364 243

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Jaemüük spetsialiseerimata kauplustes, kus on ülekaalus toidukaubad, joogid ja tubakatooted	47111	41555621	91.16%	Jah
Jaemüük muudes spetsialiseerimata kauplustes	47191	2856006	6.27%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	629760	1.38%	Ei
Muude ehitusmaterjalide ja -tarvete jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	47529	391314	0.86%	Ei
Mööbli ja valgustite jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	47591	153177	0.34%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4538360
Faks	+372 4538480
E-posti aadress	info@saaremaa.coop.ee