

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Rütli Ärikeskuse OÜ

registrikood: 10071337

tänava/talu nimi, Nikolai tn 7 // Rütli tn 14

maja ja korteri number:

linn: Pärnu linn, Pärnu linn

vald: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihnumber: 80010

telefon: +372 4470100, +372 5045454

e-posti aadress: ryytli@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 7 Laenukohustised	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad	13
Lisa 10 Osakapital	13
Lisa 11 Müügitulu	14
Lisa 12 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	14
Lisa 13 Üldhalduskulud	14
Lisa 14 Tööjõukulud	15
Lisa 15 Seotud osapooled	15
Aruande allkirjad	16

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Rüütli Ärikeskuse AS asutati 1996. aastal. Samal aastal sõlmiti Pärnu linnaga hoonestusõiguse seadmise leping linna omandis olevale kinnistule asukohaga Pärnu linnas Rüütli 14/ Nikolai 7. Rüütli Ärikeskuse hoone valmis 1998. aastal.

Rüütli Ärikeskuse AS põhitegevus on seotud hoone haldamise ning äri- ja büroopindade üürimisega.

2011. aastal Rüütli Ärikeskuse AS kujundati ümber osaühinguks. Ümberkujundamise bilansipäevaks oli 01.01.2011.a.

2021.a. ja ka järgnevat aastate põhiülesanne on suurendada üüripindade täituvust ja hoida üürihindasid samal tasemel ja võimalusel suurendada üürihindasid vastavalt äri- ja büroopindade nõudluse muutumisele.

Kuna Rüütli Ärikeskuse maja on üle 20 aasta vana, on jätkuvalt vajalik osaline äripindade renoveerimine.

Tulud, kulud ja kasum

2020. aastal moodustas Rüütli Ärikeskuse müügitulu 216 011 EUR, mis koosneb ruumide üürist ja kommunaalteenuste müügist.

Rüütli Ärikeskuse OÜ kogu müügitulu moodustas müük Eestis.

Rüütli Ärikeskuse OÜ puhaskasumiks kujunes 90 233 EUR, mis on 6,7 % vähem kui eelmisel aastal.

Peamised finantssuhtarvud

	2020	2019
Müügitulu (EUR)	216 011	250 730
Tulu kasv/vähenedmine	- 13,8 %	0,04%
Brutokasumimäär	43,8%	43,8%
Puhaskasum (EUR)	90 233	95 701
Puhasrentaablus	41,8%	38,2 %
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	3,85	2,13
ROA	5,16 %	5,39 %
ROE	5,36%	6,0%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibekasv (%) = (müügitulu 2020 – müügitulu 2019) / müügitulu 2019 * 100
- Brutokasumimäär (%) = brutokasum / müügitulu * 100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordadaes) = käibevara / lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Olulised keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud

Aruandeaasta majandustulemust mõjutas 2020. aastal mitmete uute äri- ja büroohoonete vabade äripindade rohkus ja mitmete teenuste kallinemine.

2020. aasta müügitulu vähendasid koroonapiirangud. Tulu ruumide üürimisest vähenes umbes 15 %.

Meie äritegevus ruumide üürimise alal ei ole mõjutatud hooajalisusest.

Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

Tehingud tarnijate ja klientidega toimuvad eurodes .

Ettevõtte laenude intressimäärad on seotud EURIBOR-ga.

Personal

Rüütli Ärikeskuse OÜ-i keskmine töötajate arv majandusaatal oli üks töötaja..

2020. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 14,7 tuh. EUR.

2020. aastal oli üks palgaline juhatuse liige ja talle maksti 6,5 tuh. EUR.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Rüütli Ärikeskuse põhieesmärgiks järgmisel aastal on maksimaalne ruumide välja üürimine ja uute üürnike leidmine.

2020. aastal on jätkuvalt kavas äripinade renoveerimine ning hoone ja seadmete remont.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	64 456	149 312
Nõuded ja ettemaksed	183 131	174 238
Kokku käibevarad	247 587	323 550
Põhivarad		
Nõuded ja ettemaksed	348 804	348 652
Kinnisvarainvesteeringud	1 149 614	1 098 016
Materiaalsed põhivarad	2 323	3 963
Kokku põhivarad	1 500 741	1 450 631
Kokku varad	1 748 328	1 774 181
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	28 918	113 986
Võlad ja ettemaksed	35 319	37 418
Kokku lühiajalised kohustised	64 237	151 404
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	0	28 918
Kokku pikaajalised kohustised	0	28 918
Kokku kohustised	64 237	180 322
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	695 639	695 639
Kohustuslik reservkapital	69 394	64 609
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	828 825	737 910
Aruandeaasta kasum (kahjum)	90 233	95 701
Kokku omakapital	1 684 091	1 593 859
Kokku kohustised ja omakapital	1 748 328	1 774 181

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	216 011	250 730
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-112 573	-140 886
Brutokasum (-kahjum)	103 438	109 844
Üldhalduskulud	-24 492	-23 482
Muud äritulud	-1	57
Muud ärikulud	-699	-1
Ärikasum (kahjum)	78 246	86 418
Intressitulud	13 954	13 827
Intressikulud	-1 967	-4 544
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	90 233	95 701
Aruandeaasta kasum (kahjum)	90 233	95 701

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Rüütli Ärikeskuse OÜ 2020.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamise tavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Rüütli Ärikeskuse OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.2. Majandusaasta algas 01. jaanuaril 2020 ja lõppes 31. detsembril 2020. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud EUR-des.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot maksevõime kohta. Nõuded on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus on kajastatud bilansireal "Ebatõenäoliselt laekuvad summad". Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusväärtuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

Kinnisvarainvesteering kajastatakse bilansis soetusmaksumuses. Kinnisvarainvesteeringut amortiseeritakse samadel põhimõtetel kui sarnast liiki põhivara. Kinnisvarainvesteeringu ümberkvalifitseerimisel muuks varaks rakendatakse objektile selle varadegrupi arvestusreegleid, kuhu ta liigitatakse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalsele põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse kantakse bilansist maha.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (minus müügiikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Tulud

Müügituludena kajastatakse tulud ruumide üürimisest ja tulud kommunaalteenuste müügist.

Bilansipäeva järgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnemid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2020 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Arveldusarvetel	64 456	149 312
Kokku raha	64 456	149 312

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	8 416	8 416	
Ostjatelt laekumata arved	8 416	8 416	
Nõuded seotud osapoolte vastu	348 804		348 804
Muud nõuded	170 719	170 719	
Laenunõuded	115 154	115 154	
Intressinõuded	55 559	55 559	
Viitlaekumised	6	6	
Ettemaksed	3 996	3 996	
Tulevaste perioodide kulud	541	541	
Muud makstud ettemaksed	3 455	3 455	
Kokku nõuded ja ettemaksed	531 935	183 131	348 804

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	8 820	8 820	
Ostjatelt laekumata arved	8 820	8 820	
Nõuded seotud osapoolte vastu	348 652		348 652
Muud nõuded	161 255	161 255	
Laenunõuded	117 594	117 594	
Intressinõuded	43 651	43 651	
Viitlaekumised	10	10	
Ettemaksed	4 163	4 163	
Tulevaste perioodide kulud	535	535	
Muud makstud ettemaksed	3 628	3 628	
Kokku nõuded ja ettemaksed	522 890	174 238	348 652

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	2 141	2 613
Üksikisiku tulumaks	8	0
Sotsiaalmaks	356	330
Kohustuslik kogumispension	6	5
Töötuskindlustusmaksed	7	6
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 518	2 954

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud (eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2018		
Soetusmaksumus	2 337 826	2 337 826
Akumuleeritud kulum	-1 202 250	-1 202 250
Jääkmaksumus	1 135 576	1 135 576
Amortisatsioonikulu	-37 560	-37 560
31.12.2019		
Soetusmaksumus	2 337 826	2 337 826
Akumuleeritud kulum	-1 239 810	-1 239 810
Jääkmaksumus	1 098 016	1 098 016
Ostud ja parendused	92 000	92 000
Amortisatsioonikulu	-40 402	-40 402
31.12.2020		
Soetusmaksumus	2 429 826	2 429 826
Akumuleeritud kulum	-1 280 212	-1 280 212
Jääkmaksumus	1 149 614	1 149 614

	2020	2019
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	155 333	173 564
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	-112 573	-140 886

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2018		
Soetusmaksumus	15 028	15 028
Akumuleeritud kulum	-9 425	-9 425
Jääkmaksumus	5 603	5 603
Amortisatsioonikulu	-1 640	-1 640
31.12.2019		
Soetusmaksumus	15 028	15 028
Akumuleeritud kulum	-11 065	-11 065
Jääkmaksumus	3 963	3 963
Amortisatsioonikulu	-1 640	-1 640
31.12.2020		
Soetusmaksumus	15 028	15 028
Akumuleeritud kulum	-12 705	-12 705
Jääkmaksumus	2 323	2 323

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
SEB invest. laen	28 918	28 918			3 k. EURIBOR+2,6%+		15.03.2021
Lühiajalised laenud kokku	28 918	28 918					
Laenukohustised kokku	28 918	28 918					
	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
SEB invest. laen	142 904	113 986	28 918		3k. EURIBOR+2,6 %15.012021	15.01.2021	
Pikaajalised laenud kokku	142 904	113 986	28 918				
Laenukohustised kokku	142 904	113 986	28 918				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2020	31.12.2019
Ehitised	1 149 614	1 098 016
Kokku	1 149 614	1 098 016

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	6 870	6 870
Võlad töövõtjatele	4 166	4 166
Maksuvõlad	2 518	2 518
Muud võlad	29	29
Intressivõlad	29	29
Saadud ettemaksed	21 736	21 736
Kokku võlad ja ettemaksed	35 319	35 319
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	7 625	7 625
Võlad töövõtjatele	3 900	3 900
Maksuvõlad	2 954	2 954
Muud võlad	146	146
Intressivõlad	146	146
Saadud ettemaksed	22 793	22 793
Kokku võlad ja ettemaksed	37 418	37 418

Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	735 110	670 811
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	183 778	167 695
Kokku tingimuslikud kohustised	918 888	838 506

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	695 639	695 639
Osade arv (tk)	695 639	695 639

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	216 011	250 730
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	216 011	250 730
Kokku müügitulu	216 011	250 730
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ruumide üürimine ja kommunaalteenused EMTAK 68201	216 011	250 730
Enda mitteeluruumide rendileandmine		
Kokku müügitulu	216 011	250 730

Lisa 12 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2020	2019
Energia	41 586	52 783
Elektrienergia	30 895	40 391
Soojusenergia	10 691	12 392
Üür ja rent	905	7 205
Amortisatsioonikulu	42 043	39 199
Vesi ja kanalisatsioon	5 126	6 672
Prügivedu ja koristus	7 529	7 619
Valveteenus	3 604	3 251
Üüripindade haldus- ja vahendustasu	5 329	4 941
Seadmete hooldus ja jooksev remont	6 451	19 216
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	112 573	140 886

Lisa 13 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2020	2019
Tööjõukulud	14 873	13 978
Muud	1 221	1 234
Ostetud teenused	8 398	8 270
Ostetud kaubad	0	0
Kokku üldhalduskulud	24 492	23 482

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	10 459	9 804
Sotsiaalmaksud	4 414	4 174
Kokku tööjõukulud	14 873	13 978
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Someri Trade OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Belize

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020	31.12.2019
	Nõuded	Nõuded
Emaettevõtja	404 363	392 303

Laenud

2020	Antud laenud	Makstud intressid	Intressimäär
Emaettevõtja			
Someri Trade OÜ	152	2 040	4%

2019	Antud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta
Emaettevõtja			
Someri Trade OÜ	4 652	4 %	EUR

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	6 480	6 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.08.2021

Rüütli Ärikeskuse OÜ (registrikood: 10071337) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ELENA SIEVERS	Juhatuse liige	06.08.2021
Resolutsioon:	kinnitan	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	828 825
Aruandeaasta kasum (kahjum)	90 233
Kokku	919 058
Jaotamine	
Jätta jaotamata	

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	828 825
Aruandeaasta kasum (kahjum)	90 233
Kokku	919 058
Jaotamine	
Jätta jaotamata	
Kokku	919 058

Kasum mitte jaotada

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	216011	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Osaühing Someri Trade	10641467	Eesti	657379 EUR (Lihtomand)
Elena Sievers	46003210050	Eesti	38260 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4470100
Mobiiltelefon	+372 5045454
E-posti aadress	ryytli@hotmail.ee