

Pärnu Maakohtu registriosakond
SAADUD

30. 06. 2004

.....lk. nr. 26153

Triin Ostrov

EUREKA OÜ

2003.A. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress: Vahtra 7
71017 Viljandi
Eesti Vabariik

Äriregistrinumber: 10551356
Tel: + 043 43 008

Majanduaasta algus ja lõpp: 01.01.2003 – 31.12.2003



EUREKA OÜ

Sisukord

Ettevõtte lühiiseloostus ja kontaktandmed

Tegevusaruanne

Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

Kasumiaruanne

Rahavoogudearuanne

Omakapitali muutuste aruanne

Aastaaruande koostamise põhimõtted ja printsiibid

Majandusaasta aruande lisad

Kasumi jaotamise otsus

Juhatuse kinnitus majandusaasta aruandele



EUREKA OÜ

Ettevõtte lühiseloostus ja kontaktandmed

OÜ EUREKA põhitegevusalaks on vallas- ja kinnisvara rendile andmine, ost-müük ja haldamine

Juhatus

Majandusaastal kuulus juhatusse:

Rain Pöld – juhatuse liige

Juriidiline aadress

**EUREKA OÜ
Vahtra 7
71017 Viljandi
Eesti Vabariik**

Äriregistrinumber: 10551356

Tel: + 043 43 008



EUREKA OÜ

Tegevusaruanne

OÜ Eureka põhitegevus 2003 aastal on olnud kinnis- ja vallasvara rendile andmine, ost-müük ja haldamine. Sama tegevust jätkab OÜ Eureka ka 2004 aastal. Olulisi sündmusi 2003 majandusaastal ei toimunud.

Keskmine töötajate arv 2003 majandusaastal oli 2 töötajat, nendele arvestati töötasudeks 124 214 krooni, mille hulgas on tegevjuhtkonna tasud.

Lugupidamisega,



**Rain Põld
OÜ Eureka
Juhatuse liige**



EUREKA OÜ

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

**Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 11 toodud EUREKA OÜ 2003.a.
Raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust:**

Juhatus kinnitab, et:

- 1. raamatupidamise aastaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;**
- 2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;**
- 3. OÜ Eureka on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.**



**Juhatus liige
Rain Põld**



EUREKA OÜ**Bilanss**

(kroonides)

VARAD

	31.12.2003	31.12.2002
Käibevara		
Raha ja pangakontod	989 985	444 923
Nõuded ostjate vastu	9 452	52 602
Muud nõuded	18 331	24 571
Viitlaekumised ja ettemaksed	86 137	1 886
Käibevarad kokku	1 103 905	523 982
Põhivara		
Pikaajalised finantseeringud	1 092 000	1 092 000
Kinnisvarainvesteeringud	321 047	856 533
Materiaalne põhivara	0	23 681
Põhivara kokku	1 413 047	1 972 214
VARAD KOKKU	2 516 952	2 496 196

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

Lühiajalised kohustused		
Võlad tarnijatele	22 407	36 976
Muud lühiajalised kohustused	526	2 466
Maksuvõlad	4 221	11 792
Viitvõlad ja tulevaste perioodide ettemakstud tulud	219 930	221 108
Lühiajalised kohustused kokku	247 084	272 342
KOHUSTUSED KOKKU	247 084	272 342

OMAKAPITAL

Osakapital	40 000	40 000
Reservid		
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000
Reservid kokku	4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	2 179 854	1 558 948
Aruandeaasta kasum(kahjum)	46 014	620 906
OMAKAPITAL KOKKU	2 269 868	2 223 854
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	2 516 952	2 496 196



EUREKA OÜ**Kaumiaruanne (SKEEM 1)**

(kroonides)

	2003	2002
Müügitulu	1 897 712	1 323 664
Muud äritulud	340 000	9 994
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 049 429	-415 447
Muud tegevuskulud	-11 600	-25 944
Tööjõu kulud		
Palgakulud	-93 041	-119 884
Sotsiaalmaks	-31 173	-40 165
Tööjõu kulud kokku	-124 214	-160 049
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-39 000	-43 425
Muud ärikulud	-970 300	-73 984
Ärikasum(-kahjum)	43 169	614 809
Finantstulud ja -kulud		
Intressikulud	-756	0
Muud finantstulud ja -kulud	3 601	6 097
Finantstulud ja -kulud kokku	2 845	6 097
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	46 014	620 906
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	46 014	620 906



EUREKA OÜ**Rahavoogude aruanne (alustades ärikasumist)**
(kroonides)

	2003	2002
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	46 014	620 906
Korrigeerimised:		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	39 000	43 425
Kasum (kahjum) põhivara müügist ja mahakandmisest	630 167	63 433
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-34 861	-39 999
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemakste muutus	-25 258	47 552
Kokku rahavood äritegevusest	655 062	735 317
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse põhivara soetus	-450 000	-565 681
Materiaalse põhivara müük	340 000	9 994
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-110 000	-555 687
Rahavood kokku	545 062	179 630
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	444 923	265 293
Raha ja raha ekvivalendide muutus	545 062	179 630
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	989 985	444 923



EUREKA OÜ**Omakapitali muutuste aruanne**

	Aktsia- kapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2001				
2001.a aastaaruandes kajastatud	40 000	4 000	1 558 948	1 602 948
Korrigeeritud saldo seisuga 31.12.2001	40 000	4 000	1 558 948	1 602 948
2002.a puhaskasum (korrigeeritud arvestuspõhimõtete muutmise mõjuga)	0	0	620906	620 906
Saldo seisuga 31.12.2002				
2002.a aastaaruandes kajastatud	40 000	4 000	2 179 854	2 223 854
Korrigeeritud saldo seisuga 31.12.2002	40 000	4 000	2 179 854	2 223 854
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	46 014	46 014
Saldo seisuga 31.12.2003	40 000	4 000	2 225 868	2 269 868

Osakapitali suurus on 40 000 krooni, mis koosneb ühest sama nimiväärtusega osast. Põhikirjas lubatud maksimaalne osakapitali suurus on 160 000 krooni.

**Ettevõtte vaba omakapital (arvestatdes seaduses ettenähtud kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31.detsember 2003 moodustas 2 225 868 (2002: 2 179 854) krooni.
Bilansipäeva seisuga on omanikel võimalik dividendidena välja maksta 1 766 562 (2002: 1 730 043) krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 459 306 (2002: 449 811) krooni.**



EUREKA OÜ**Arvestusmeetodid**

EUREKA OÜ raamatupidamisarvestust on peetud lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise Seadusest ja seadust täiendavatest juhenditest.

1. Tulude arvestus

EUREKA OÜ kasutab Raamatupidamise Seaduses toodud I kasumiaruandeskeemi.

Lisa 2. Põhivara

	31.12.200 2	Ostetud	Müüdnud/ maha kantud	Kulum	31.12.200 3
Põhivara					
soetusmaksumuses	935681	450000	-1040000	0	345681
Kinnisvaraivesteringud	880000	465681	-1000000	0	345681
Masinad ja seadmed	40000		-40000	0	0
Ettemaksed	15681	-15681	0	0	0
 Arvestatud kulum	-55467	0	0	-39000	-94467
Kinnisvaraivesteringud	-23467	0	29833	-31000	-24634
Masinad ja seadmed	-32000	0	40000	-8000	0
 Põhivara jääkväärtuses	880214	450000	-970167	-31000	321047
Kinnisvaraivesteringud	856533	465681	-970167	-31000	321047
Masinad ja seadmed	8000	0	0	0	0
Ettemaksed	15681	-15681	0	0	0

Lisa 3. Maksud

Maksuliik	31.12.2003.		31.12.2002.	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	0
Käibemaks	1 886	0	86 137	0
Üksikisiku tulumaks	0	4 442	0	1 361
Sotsiaalmaks	0	7 030	0	2 693
Kohustuslik kogumispension	0	0	0	43
Töötuskindlustusmaks	0	320	0	124
Maamaks	0	0	0	0
Kokku	1 886	11 792	86 137	4 221



EUREKA OÜ

Kasumi jaotamise otsus

Jaotamata kasumi jääk enne majandusaasta	
aruande kinnitamist	2 179 854
2003.a. aruandeaasta kasum	46 014
Kohustuslikku reservfondi	0
Jaotamata kasumi jääk peale 2003.a.	
majandusaasta aruande kinnitamist	2 225 868



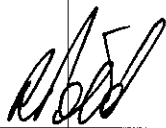
EUREKA OÜ

Juhatuse allkirjad 2003. Majandusaasta aruandele

EUREKA OÜ 2003.a. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud ainuosaniku poolt

28. 06 2004 otsusega,

allkirjastamine 28. 06 2004



**Juhatuse liige
Rain Põld**

