

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Räpina Põllumajanduslik Osaühing

registrikood: 10135190

küla: Ristipalo küla

vald: Räpina vald

maakond: Põlva maakond

postisihtnumber: 64418

telefon: +372 7961307

e-posti aadress: rapinapoy@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 5 Varud	10
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 7 Materiaalne põhivara	12
Lisa 8 Bioloogilised varad	13
Lisa 9 Kapitalirent	13
Lisa 10 Laenukohustused	15
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 12 Võlad töövõtjatele	16
Lisa 13 Tingimuslikud kohustused ja varad	16
Lisa 14 Müügitulu	17
Lisa 15 Muud äritulud	17
Lisa 16 Sihtfinantseerimine	17
Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 18 Tööjõukulud	18
Lisa 19 Seotud osapooled	18

Tegevusaruanne

Räpina Põllumajanduslik Osaühing on asutatud 1993.a. ,äriregistrisse kantud 1996.a., osanikeks Eesti Vabariigi kodanikud. Räpina POÜ põhitegevus on põllumajandussaaduste tootmine ja turustamine. Omatoodetud taimekasvatussaadused kasutatakse loomakasvatustes ja põhiline toodang, mida müüakse on piim, mis annab ka põhilise osa sissetulekust. Räpina POÜ-l on jätkuvalt plaanis rekonstrueerida endine Raigla suurfarm kaasaegse tehnikaga laudaks, mis annab võimaluse koondada praegu mitmes väikses laudas olevad loomad ühte kompleksi. See annab kokkuvõtte söötade transpordil ja vähendaks tööjõukulusid.

Peamised finantssuhtarvud ja nende arvutamise meetoodika

						2013	2012
Lühiajalised võlgnevuse kattekordaja=Käibevara:lühiajalised kohustused						0,74	0,99
Maksevõimekordaja=Käibevara-varud:lühiajalised kohustused						0,22	0,24
Vara käibekordaja=müügitulu:keskmine koguvara						0,47	0,54
Varude käibekordaja=müügitulu:keskmised varud						3,56	3,548
Omakapitali võlasiduvus=kohustused:omakapital						1,09	2,10
Finantsvõimenduskordaja=keskmine vara:omakapital						1,81	2,97
Soliidsuskordaja=omakapital:varade maksumus						0,47	0,32
Puhasrentaablus=puhaskasum:müügitulu*100						0,19	0,15
Varade rentaablus(ROA)=puhaskasum:keskmine vara*100						0,09	0,08
Võlakordaja=kohustused:kogu passiva						0,52	0,68

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	17 357	9 520	2
Nõuded ja ettemaksed	40 469	58 144	3,4
Varud	136 499	210 034	5
Kokku käibevara	194 325	277 698	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	1 984	1 984	
Materiaalne põhivara	1 129 650	634 496	7
Bioloogilised varad	188 463	199 627	8
Kokku põhivara	1 320 097	836 107	
Kokku varad	1 514 422	1 113 805	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	208 083	222 599	9,10
Võlad ja ettemaksed	53 694	56 914	11,12
Kokku lühiajalised kohustused	261 777	279 513	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	529 185	474 675	9,10
Kokku pikaajalised kohustused	529 185	474 675	
Kokku kohustused	790 962	754 188	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	206 583	206 583	
Kohustuslik reservkapital	21 000	21 000	
Muud reservid	362 632	0	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	132 034	131 172	13
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 211	862	
Kokku omakapital	723 460	359 617	
Kokku kohustused ja omakapital	1 514 422	1 113 805	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	617 374	572 405	14
Muud äritulud	370 366	153 892	15,16
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-11 163	-18 518	8
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-65 474	15 090	5
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-604 759	-413 467	17
Mitmesugused tegevuskulud	-15 648	-15 215	
Tööjõukulud	-185 585	-186 042	18
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-63 333	-59 153	7
Muud ärikulud	-14 814	-15 685	
Kokku ärikasum (-kahjum)	26 964	33 307	
Intressikulud	-25 753	-32 445	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 211	862	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 211	862	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	26 964	33 307	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	63 333	59 153	7
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-211 221	0	
Kokku korrigeerimised	-147 888	59 153	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	17 675	5 605	3
Varude muutus	73 535	-12 480	5
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-3 220	-39 290	11
Kokku rahavood äritegevusest	-32 934	46 295	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-102 622	-20 258	7
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	250 000	0	
Antud laenud	0	-1 900	
Antud laenude tagasimaksed	1 750	453	
Laekunud intressid	124	42	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	149 252	-21 663	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	114 900	116 500	
Saadud laenude tagasimaksed	-146 126	-77 243	
Arvelduskrediidi saldo muutus	29 526	19 944	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-80 905	-46 374	
Makstud intressid	-25 876	-28 232	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-108 481	-15 405	
Kokku rahavood	7 837	9 227	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	9 520	293	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	7 837	9 227	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	17 357	9 520	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	206 583	21 000		131 172	358 755
Korrigeeritud saldo 31.12.2011	206 583	21 000		131 172	358 755
Aruandeaasta kasum (kahjum)				862	862
31.12.2012	206 583	21 000		132 034	359 617
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	206 583	21 000		132 034	359 617
Aruandeaasta kasum (kahjum)				1 211	1 211
Muutused reservides			362 632		362 632
31.12.2013	206 583	21 000	362 632	133 245	723 460

Real "muutused reservides" on kajastatud maa ümberhindluse tulemus.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Arvestuse alused.

Räpina POÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Kasumiaruanne on esitatud skeemi 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruandes esitatud andmed on eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalendid

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke v.a. arvelduskrediit.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Investeeringud ja finantseerimine kajastuvad otsesel meetodil.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringuna kajastatakse bilansis soetusmaksumuses Räpina Poldri Maaparandusühistu ja TU K-piim osalust.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded mille kohta on teada, et nad lootusetud on bilansist välja kantud.

Kõik muud nõuded (viitlaekumised, antud laenud ning muud nõuded) v.a. edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastavaid makse ja varude soetamisega seotud transportkulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja totatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega kulutusi, tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud kulutused, tööliste palgad, kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad). Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistavate toodete hinnanguline maksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse tegemise perioodil müüdud toodangu kuluna real "Kaubad, toore, materjal ja teenused".

Bioloogilised varad

Bilansis kajastatud bioloogilised varad jagunevad tarbitavateks varadeks (varad, mida on võimalik muuta põllumajanduslikuks toodanguks või edasi müüa) ja tootvateks varadeks

(varad, mida hoitakse põllumajandusliku toodangu tootmise eesmärgil). Tarbitavateks varadeks on lehmikud ja pullikesed. Tootvateks varadeks on piimakari.

Aastaaruandes on bioloogiliste varade väärtuse määramisel võetud aluseks ühe kilogrammi fikseeritud hind. Õiglase väärtuse rakendamist ei ole peetud vajalikuks ebaulevaatlikuse tõttu.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 700 euro ning kasutuseaga üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikelt valmistamisväljaminekutest.

Maa kajastatakse bilansis õiglases väärtuses.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeest. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- maa 0% aastas
- ehitised ja rajatised 3% aastas
- masinad ja seadmed 10-20% aastas
- transportvahendid 10-20% aastas
- muu inventar 10-20 % aastas

Põhivara arvelevõtmise alampiir 700

Rendid

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdiseväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitälirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Dividendide väljamaksmise või muude omakapitali vähendavate väljamaksete tegemisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustuse ja kuluna dividendide või muude omakapitali vähendavate väljamaksete väljakuulutamise hetkel. Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal nad tegelikult välja makstakse.

Sihtfinantseerimine

Ettevõtte on lähtunud sihtfinantseerimise kajastamisel netomeetodist. Varade sihtfinantseerimisel võetakse soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, millest on maha arvestatud varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa. Tegevuskulude sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimisi ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või potentsiaalsete kohustustena.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Juhul kui teatud tulud ei ole otseselt identifitseeritavad, kasutatakse kulude kajastamiseks ligikaudseid meetodeid. Kulutused, mis tõenäoliselt ei genereeri tulusid, kajastatakse kuluna nende toimumise hetkel.

Kulukirjel "kaubad, toore, materjal ja teenused" näidatakse põhitegevuse eesmärgil ostetud kaupade, toorme, materjalide ja teenuste kulud.

Kulukirjel "mitmesugused tegevuskulud" on administratiivsetel ja muudel põhitegevusega seotud eesmärkidel ostetud teenuste ja abimaterjalide kulud.

Seotud osapooled

Osapool loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Seotud osapoolteks on:

- tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega erasikutest omanikud, v.a. juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele;

-eelmises punktis kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

- ou.Räpina Invest- juhatuse liikmega seotud ettevõtte,
- ou.Räpina Kreis- juhatuse liikmega seotud ettevõtte.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Kokku raha	17 357	9 520

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	39 893	39 893
Ostjatelt laekumata arved	39 893	39 893
Muud nõuded	76	76
Ettemaksed	500	500
Tulevaste perioodide kulud	500	500
Kokku nõuded ja ettemaksed	40 469	40 469
	31.12.2012	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	55 958	55 958
Ostjatelt laekumata arved	55 958	55 958
Muud nõuded	1 851	1 851
Laenunõuded	1 851	1 851
Ettemaksed	335	335
Tulevaste perioodide kulud	335	335
Kokku nõuded ja ettemaksed	58 144	58 144

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Ostjatelt laekumata arved	39 893	55 958
Kokku nõuded ostjate vastu	39 893	55 958

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tooraine ja materjal	21 321	29 383
Lõpetamata toodang	42 026	41 000
Valmistoodang	73 152	139 651
Kokku varud	136 499	210 034

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	1 037	3 537
Üksikisiku tulumaks	2 231	2 641
Sotsiaalmaks	3 471	3 234
Kohustuslik kogumispension	127	139
Töötuskindlustusmaksed	284	442
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		55
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7 150	10 048

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2011								
Soetusmaksumus	117 087	243 494	627 058	627 058	3 065	137 396	137 396	1 128 100
Akumuleeritud kulum		-182 899	-270 523	-270 523	-1 287			-454 709
Jääkmaksumus	117 087	60 595	356 535	356 535	1 778	137 396	137 396	673 391
Ostud ja parendused		727	19 531	19 531				20 258
Amortisatsioonikulu		-6 552	-52 517	-52 517	-84			-59 153
Muud muutused			1	1	-1			
31.12.2012								
Soetusmaksumus	117 087	244 221	616 753	616 753	3 064	137 396	137 396	1 118 521
Akumuleeritud kulum		-189 451	-293 203	-293 203	-1 371			-484 025
Jääkmaksumus	117 087	54 770	323 550	323 550	1 693	137 396	137 396	634 496
Ostud ja parendused	62 000		152 633	152 633	20 000			234 633
Amortisatsioonikulu		-6 400	-56 850	-56 850	-83			-63 333
Müügid	-14 968							-14 968
Ümberklassifitseerimised	2 600	-2 599						1
Muud ümberklassifitseerimised	2 600	-2 599						1
Muud muutused	362 632		-23 811	-23 811				338 821
31.12.2013								
Soetusmaksumus	529 351	241 622	706 882	706 882	23 064	137 396	137 396	1 638 315
Akumuleeritud kulum		-195 851	-311 360	-311 360	-1 454			-508 665
Jääkmaksumus	529 351	45 771	395 522	395 522	21 610	137 396	137 396	1 129 650

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2013	2012
Maa	250 000	0
Kokku	250 000	0

Lõpetamata ehitisena on arvel poolelioleva laudakompleksi ehitis.

Lisa 8 Bioloogilised varad

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod

Põhivara		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2011		
Soetusmaksumus	218 145	218 145
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	218 145	218 145
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-106 580	-106 580
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	88 062	88 062
31.12.2012		
Soetusmaksumus	199 627	199 627
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	199 627	199 627
Müügid	-3 967	-3 967
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-56 198	-56 198
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	55 678	55 678
Allahindlused väärtuse languse tõttu	-6 677	-6 677
31.12.2013		
Soetusmaksumus	188 463	188 463
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	188 463	188 463

Lisa 9 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
kap.rendileping	232 855	59 384	173 471		3,5	2018
Kapitalirendikohustused kokku	232 855	59 384	173 471			

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
kap.rendileping	157 247	43 500	113 747		3,5%	2017
Kapitalirendikohustused kokku	157 247	43 500	113 747			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2013	31.12.2012
Masinad ja seadmed	235 107	221 282
Kokku	235 107	221 282

Kapitalirendi korras on soetatud kombain, traktor, haagis, teraviljakulvik, teleskooplaadur ja taimekaitseprits.

Lisa 10 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Muu lühiajaline laen	121 650	121 650			3,2	eur	2014
Lühiajalised laenud kokku	121 650	121 650					
Pikaajalised laenud							
Pikaajalised laenud	379 988	26 921	142 378	210 689	6,2	eur	2027
Pikaajalised laenud kokku	379 988	26 921	142 378	210 689			
Kapitalirendikohustused kokku	232 855	59 384	173 471				
Muud laenukohustused							
Maajärelmaks	2 775	128	639	2 008			
Muud laenukohustused kokku	2 775	128	639	2 008			
Laenukohustused kokku	737 268	208 083	316 488	212 697			

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Muu lühiajaline laen	148 203	148 203			3,2		2013
Lühiajalised laenud kokku	148 203	148 203					
Pikaajalised laenud							
Pikaajalised laenud	388 921	30 768	129 003	229 150	6,2		2027
Pikaajalised laenud kokku	388 921	30 768	129 003	229 150			
Kapitalirendikohustused kokku	157 247	43 500	113 747				
Muud laenukohustused							
Maajärelmaks	2 903	128	639	2 136			
Muud laenukohustused kokku	2 903	128	639	2 136			
Laenukohustused kokku	697 274	222 599	243 389	231 286			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2013	31.12.2012
Maa	116 502	116 502
Ehitised	66 512	66 512
Masinaid ja seadmed	260 062	260 062
Muu materiaalne põhivara	1 693	1 862
Muud varad	137 396	137 396
Kokku	582 165	582 334

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	30 456	30 456		
Võlad töövõtjatele	16 088	16 088		
Maksuvõlad	7 150	7 150		
Kokku võlad ja ettemaksed	53 694	53 694		

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	30 499	30 499		
Võlad töövõtjatele	16 365	16 365		
Maksuvõlad	10 048	10 048		
Saadud ettemaksed	2	2		
Kokku võlad ja ettemaksed	56 914	56 914		

Lisa 12 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Võlad töövõtjatele-töötasu	12 554	13 923
Võlad töövõtjatele-puhkusereserv	3 534	2 442
Kokku võlad töövõtjatele	16 088	16 365

Lisa 13 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	105 264	104 307
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	27 981	27 727
Kokku tingimuslikud kohustused	133 245	132 034

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	617 374	572 405
Kokku müügitulu	617 374	572 405
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Piim	326 116	325 462
Liha	36 255	40 401
Teravili	98 417	0
Traktoritööd, autoteenus	82 476	114 863
Loomade seemendus	3 756	3 978
Muu kaup, teenused	70 354	87 701
Kokku müügitulu	617 374	572 405

Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	2013	2012
Kasum materiaalse põhivara müügist	211 221	0
Tulu sihtfinantseerimisest	159 010	153 721
Muud	135	171
Kokku muud äritulud	370 366	153 892

Lisa 16 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad neto soetusmaksumuses

	2013		2012	
	Saadud	Tagastatud	Saadud	Tagastatud
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
PRIA	159 010	0	153 721	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	159 010	0	153 721	0
Kokku sihtfinantseerimine	159 010	0	153 721	0

Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2013	2012
Tooraine ja materjal	381 948	201 257
Energia	177 868	159 847
Elektrienergia	30 362	25 725
Kütus	147 506	134 122
Alltöövõtutööd	2 040	7 530
Transpordikulud	5 280	5 280
Maarent	12 973	14 393
Üür ja rent	24 650	25 160
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	604 759	413 467

Lisa 18 Tööjõukulud (eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	146 766	146 252
Sotsiaalmaksud	38 819	39 790
Kokku tööjõukulud	185 585	186 042
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	21	25

Lisa 19 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013	31.12.2012
	Kohustused	Kohustused
OÜ Räpina Invest	0	1 140
Jüri Avikson	528	528
Räpina Kreis OÜ	0	306

2013	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	25 197	0	0	0	0	0

2012	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	28 008	28 008

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	10 572	10 572

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.05.2014

Räpina Põllumajanduslik Osaühing (registrikood: 10135190) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JÜRI AVIKSON	juhatuse liige (juhataja)	13.05.2014

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Räpina Põllumajanduslik Osaühing osanikele

Oleme üle vaadanud Räpina Põllumajanduslik Osaühing raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2013, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaids. Selle raamatupidamise aastaaruande eest on vastutav majandusüksuse juhtkond. Meie kohustuseks on anda aruanne selle raamatupidamise aastaaruande kohta tuginedes meiepoolsele ülevaatussele. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 19.

Me viisime oma ülevaatusse läbi kooskõlas rahvusvahelise ülevaatamise teenuse standardiga (Eesti) 2400. Selle standardiga nõutakse, et me planeerime ja teostame ülevaatusse omandamiseks mõeldud kindluse selles osas, et raamatupidamise aastaaruandes ei esine olulist väärkajastamist. Ülevaatus piirdub peamiselt järelepäringutega majandusüksuse töötajatelt ja finantsandmete suhtes rakendatud analüütiliste protseduuridega ning seega annab väiksema kindluse kui audit. Me ei ole läbi viinud auditit ja seega ei avalda me auditiarvamust.

Kokkuvõte

Tuginedes meiepoolsele ülevaatussele, ei ole meile teatavaks saanud midagi, mis sunniks meid uskuma, et kaasatud raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistel osades Räpina Põllumajanduslik Osaühing finantsseisundit seisuga 31.12.2013 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Raili Karpats

Vandeauditiitori number 205

Kagu-audit oü.

Auditiorettevõtja tegevusloa number 124

Tartu

13.05.2014

Audiitorite digitaalallkirjad

Räpina Põllumajanduslik Osaühing (registrikood: 10135190) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAILI KARPATS	Vandeaudiitor	13.05.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	132 034
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 211
Kokku	133 245
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	133 245
Kokku	133 245

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Piimakarjakasvatus	01411	362371	58.70%	Jah
Teravilja, töötlemata tubaka, seemnete ja loomasööda hulgimüük	46211	168771	27.34%	Ei
Muu mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent	77399	82476	13.36%	Ei
Loomakasvatuse abitegevused	01621	3756	0.61%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aado Rämmann	34012266518	Eesti	1053 EUR
Aare Annom	35512186521	Kõstrimäe küla, Räpina vald, Põlva maakond, Eesti	78 EUR
Aare Sarja	35708016515	Eesti	897 EUR
Aavo Kliiman	35301106527	Eesti	1209 EUR
Aima Helgand	44611126516	Pärna tn.7, Eesti	78 EUR
Aimar Vosmi	34903066512	Suure-Veerksu küla, Räpina vald, Põlva maakond, Eesti	390 EUR
Aivar Lind	35909296522	Sillapää küla, Räpina vald, Põlva maakond, Eesti	23478 EUR
Boris Ivanov	35102156517	Nooruse 2-4, Räpina vallasisene linn, Põlva maakond, Eesti	3900 EUR
Elfriede Zirnask	41810236516	Raigla küla, Räpina vald, Põlva maakond, Eesti	390 EUR
Ene Jõgi	45309056531	Tihase 15-8, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	390 EUR
Harald Nool	32710046510	Eesti	390 EUR
Ida Ziugand	31.07.1915	Kõstrimäe küla, Räpina vald, Põlva maakond, Eesti	780 EUR
Kaie Hirmo	45202256555	Kase, Kõstrimäe küla, Räpina vald, Põlva maakond, Eesti	273 EUR
Kaie Tamme	44810306519	Kõstrimäe küla, Räpina vald, Põlva maakond, Eesti	78 EUR

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kalev Jõgi	35103276520	Eesti	1170 EUR
Kalev Tuul	35811156526	Sireli 12-18, Eesti	351 EUR
Kalju Johanson	33407062712	Sireli 12-24, Eesti	429 EUR
Katrin Võlli	46009226515	Eesti	390 EUR
Koit Häidma	35801236536	Kõstrimäe küla, Räpina vald, Põlva maakond, Eesti	390 EUR
Laur Lepson	38605316515	Apteegi 19, Räpina vallasisene linn, Põlva maakond, Eesti	390 EUR
Lea Saaremäe	43804166519	Võõpsu alevik, Räpina vald, Põlva maakond, Eesti	897 EUR
Linda Ivanov	45209086527	Eesti	8229 EUR
Maie Kivistik	43605196528	Rahumäe küla, Räpina vald, Põlva maakond, Eesti	3315 EUR
Maimu Mürsepp	44302156511	Võhandu 44, Eesti	1716 EUR
Maimu Otsman	46204036513	Rahumäe küla, Räpina vald, Põlva maakond, Eesti	390 EUR
Maire Rütmik	45204116525	Nulga küla, Räpina vald, Põlva maakond, Eesti	702 EUR
Maret Arbma	46207126516	Võõpsu mnt.34A-11, Eesti	390 EUR
Mart Narusk	33301196518	Hariduse 3-8, Eesti	780 EUR
Marta Mähar	43010216527	Rahumäe küla, Räpina vald, Põlva maakond, Eesti	3120 EUR
Natalja Papkina	46801116521	Kase, Kõstrimäe küla, Räpina vald, Põlva maakond, Eesti	624 EUR
Reet Soljäte	44501186511	Võõpsu alevik, Räpina vald, Põlva maakond, Eesti	780 EUR
Rudolf Siima	33112026523	Sillapää küla, Räpina vald, Põlva maakond, Eesti	780 EUR
Siina Ilves	45605126538	Sireli 12, Eesti	858 EUR

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Siina Tuul	43106116528	Raigla küla, Räpina vald, Põlva maakond, Eesti	195 EUR
Siivi Punnisk	44212236515	Kõstrimäe küla, Räpina vald, Põlva maakond, Eesti	780 EUR
Taivo Sillaots	35004036526	Võiardi küla, Räpina vald, Põlva maakond, Eesti	936 EUR
Tatjana Jaitskaja	44809246538	Eesti	390 EUR
Uno Kaldmäe	35601216516	Eesti	23400 EUR
Urmas Johanson	36604266513	Eesti	1560 EUR
Valter Seli	36607236573	Raigla küla, Räpina vald, Põlva maakond, Eesti	273 EUR
Villu Kinks	35206066523	Meeksi mnt 32, Räpina vallasise linn, Põlva maakond, Eesti	7800 EUR
Väino Lukk	34009066526	Orajõe küla, Põlva vald, Põlva maakond, Eesti	624 EUR
Jana Rammulüüs	47911042729	Kivi tn 3-16, Nõo alevik, Nõo vald, Tartu maakond, Eesti	390 EUR
Lydia Adamson	46502200016	Eesti	390 EUR
Lylia Adamson	46706126515	Eesti	390 EUR
Jüri Avikson	35712196512	Kastani põik 3, Räpina vallasise linn, Põlva maakond, Eesti	105495 EUR
Enno Vätsing	33605106541		1170 EUR
Heino Loodus	33309276519		195 EUR
Hele Lillemäe	45208236510		3900 EUR
Vello Rannaste	35503086527		390 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7961307
E-posti aadress	rapinapoy@hotmail.ee