

1. Andmed

Ettevõtte nimetus: **METSAMAAHALDUSE AS**
Aadress: Rüütli 33, Pärnu
Registri nr: 10052156
Telefon: 044 71 200 / 050 56231
Nõukogu: Aivar Berzin, Toomas Uripea, Arno Puusild
Juhataja: Taavi Raadik

2. Majandusaasta aruande eessõna ja allkirjad

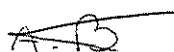
Metsamaahalduse AS on koostanud 2000.a. majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja audiitori järeldusotsusest. Majandusaasta aruanne on kinnitatud juhatuse otsusega 24.07.01.a.

Taavi Raadik
juhatuse esimees (juhataja)



Taavi Raadik

Aivar Berzin
(nõukogu esimees)



Aivar Berzin.

Toomas Uripea
(nõukogu liige)



TOOMAS URİPEA

Arno Puusild
(nõukogu liige)



ARNO PUUSILD

3. Osanikud

AKTSIONÄR	ISIKUKOOD/REG.NR.	AADRESS	AKTSIAKAPITAL
1.Aivar Berzin	36905306012	Viljandimaa, Saarepeedi vald, Moori	1229000
2.Toomas Uripea	36706286017	Viljandi, Kauge 30-21	68000
3.Taavi Raadik	37010300246	Pärnumaa, Tahkuranna vald, Uulu	68000
4.Hanbury Holdings Ltd.	Z-1667	Marshall Islands, Majuro, Delap Wing Suite 208,	136000
		Kokku	1501000

4. 2000.a. tegevusaruanne

2000.aasta majandustegevus kujunes Metsamaahalduse AS kõigi aegade edukamaks. Võrreldes 1999.aastaga suurenes käive 71 %, 2000.a. käibeks kujunes 14,3 miljonit krooni, millest 93 % moodustas metsaressursi realiseerimine, sellest kasvava metsa raieõiguse võõrandamine 89 % ning ümarmetsamaterjali müük 11 %.

Endiselt jäi tagasi-hoidlikuks põllumaade rendist saadav käive, mis moodustas kogukäibest vaid 0,3 %. See on endiselt tingitud põllumajanduse hetkelisest madalseisust kui ka firma poliitikast.

2001. aastal on kavas põllumaade rentimine ja haldamine anda mõnele põllumajandusega kursis olevale firmale. Selle tarvis otsitakse täna koostööpartnerit, kes põllumajandusliku poole enda kanda võtaks.

2000. aastal vahetus ka Metsamaahalduse AS juhataja. Uue juhataja põhiline ülesanne on oluliste protsesside väljatöötamine ja nende töösse rakendamine.

Planeeritud erametskonda soetati juurde 109 maaüksust kogupindalaga 3615,5 hektarit, seega on 2000 aastalõpu seisuga firma omandis kokku 413 maaüksust kogupindalaga 16 439 hektarit.

2000 aasta üheks olulisemaks sündmuseks võib pidada Metsamaahalduse AS- le rahvusvahelise sertifikaadi FSC taotlemise alustamist novembrikuus. Sertifitseerimise auditi viisid läbi FSC poolt akrediteeritud Rainforest Alliance´ i SmartWood programmi ja SmartWood Taani ja Balti riikide esindaja NEPC-oni spetsialistid. Audit viidi läbi koostöös Eestimaa Looduse Fondiga (ELF). Auditi eesmärgiks oli hinnata Metsamaahalduse AS metsamajandamise ökoloogilist, majanduslikku ja sotsiaalset säästlikkust. SmartWood´i programmi eesmärk on tunnustada heaperemehelikke maakasutajaid metsamajandamise sõltumatu hindamise ja sertifitseerimise kaudu. SmartWood´i sertifikaadi saanud metsamajandamisüksustel on õigus kasutada SmartWood´i kaubamärki turunduse ja reklaami eesmärgil. Audit kestis üks kuu, mille käigus tutvuti Metsamaahalduse AS´le kuuluvate maaüksuste ja majandusnäitajatega. Auditi tulemused edastatakse eksperthindajatele ja lõplik tulemus saadakse teada 2001 aasta esimesel poolel.

Lisaks alustati 2000 aasta lõpus Metsamaahalduse AS viie aasta tegevusstrateegia väljatöötamist.

Metsamaahalduse AS- is on 2000 aastal saavutatud kõige kiirem kasvufaas firma eksisteerimise ajaloos. Ettevõtte juhtkond teeb tööd selle nimel, et saavutatud kasvutempo säiliks ka lähiaastatel.

2001 aasta peamisteks suundadeks on endiselt metsamaade ost. Kindlasti on vaja veel suuremat tähelepanu pöörata just metsade majandamisele. Tegevusstrateegiast peavad selguma ka lähiaja tegevussuunad.

2001 aastal on plaanis suurendada just ümarpuidu realisatsiooni. Selle tarvis on juba 2000 aasta detsembris astunud tõsisemaid samme. Plaanis on sõlmida puiduostjatega pikemaajalisi koostöölepinguid, mis aitavad kindlamalt planeerida rahavoogusid. Samuti käivad läbirääkimised mitme raiefirmaga, et garanteerida stabiilne allhankijate olemasolu metsa raieks. Selline strateegia peaks kasvatama firma käivet 80 % võrra.

2000 aasta lõpuks oli firmas palgal 18 isikut, palgakulu koos sotsiaalmaksudega olid 504 tuhat krooni, sh. juhatuse e. tegevjuhi tasu koos sotsiaalmaksudega 80 tuhat krooni.

5. Raamatupidamise arvestusmeetodid

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

Metsamaahalduse AS 2000.a.aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulisest määrustes.

Metsamaahalduse AS kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Arvestusskeemi ja -meetodi muudatused.

Algsaldosid korrigeeriti 1999.a. arvestamata jäänud maa tasulise kasutusõiguse võrra 1 miljon krooni ja sellega seotud pikaajalise laenu võrra 1 miljon krooni. Algsaldo korrigeerimine toimus ka maksuameti ettekirjutuses olnud summade osas- maksude ettemaks vähenes 13988 krooni, maksuvõlg suurenes 861564 krooni ja eelmiste perioodide kasum vähenes 875552 krooni võrra.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Allkirjastatud identifitseerimise:

kuupäev 23.04.2001

allkiri

OÜ AUDIITORIBÜROO
LIIKKANEN & PARTNER

Aktsiad ja väärtpaberid

Väärtpaberid on bilansis hinnatud FIFO meetodil ning lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses ning hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varud on hinnatud bilansis analüütiliselt.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 krooni, kantakse vara kasutusele võtmise hetkel 100% kulusse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised: inventar 20%, hooned ja rajatised 5%, Maad ei amortiseerita.

Väärtpaberites toimunud tehingute kajastamine

EVP-des fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu tegelik hind ning FIFO meetodil raamatupidamislik väärtus. Väärtpaberitehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Teenuste osutamisega seotud tulu kajastatakse vastavalt osutatava teenuse täitmise valmidusastmele. Teenuse täitmise valmidusastet hinnatakse lähtudes teenusele seni tehtud kulutuste osast võrreldes projekti kogu kuludega. Intressitulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Allkirjastatud identifitseerimiseks

kuupäev 23. 07. 2009
allkiri

OÜ AUDIITORIBÜROO
LUKKANEN & PAUMERE

6. Raamatupidamisbilanss 2000.a.

VARAD	31.12.00.a.	31.12.99.a. korigeeritud	lisa nr.
käibevara			
Raha ja pangakontod	1 086 587	156 991	
Aksiad ja väärtpaberid	287 874	74 151	
Nõuded ostjate vastu			
Ostjatelt laekumata arved	2 021 797	1 614 154	
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-210 507		
Nõuded ostjate vastu kokku	1 811 290	1 614 154	
Mitmesugused nõuded			
Muud lühiajalised nõuded	3 799	148 233	
Mitmesugused nõuded kokku	3 799	148 233	
Viitlaekumised			
Intressid		1 438	
Viitlaekumised kokku	0	1 438	
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	739	38	7
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	2 670		
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud kokku	3 409	38	
Varud			
Ostetud kaubad müügiks	11 693 536	10 508 475	
Ettemaksed hankijatele	78 575		
Varud kokku	11 772 111	10 508 475	
Käibevara kokku	14 965 070	12 503 480	
Põhivara			
Materiaalne põhivara			
Maa ja ehitised	116 595 586	80 122 770	4
Saadud maa kasutusõigus	1 200 000	1 000 000	4
Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muud	283 380	191 477	4
Akumuleeritud põhivara kulum	-134 279	-86 116	4
Ettemaks materiaalse põhivara eest	4 812 617	1 862 006	4
Materiaalne põhivara kokku	122 757 304	83 090 137	4
Põhivara kokku	122 757 304	83 090 137	4
VARAD KOKKU	137 722 374	95 593 617	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused			
Hüpoteegivõlg	1 799 682	1 131 605	3
Laen juriidiliselt isikult	12 600 000	8 562 000	3
Võlakohustused kokku	14 399 682	9 693 605	
Ostjate ettemaksed kaupade ja teenuste eest	763 954		
Võlad hankijatele			
Hankijatele tasumata arved	3 700 072	5 018 800	
Võlad hankijatele kokku	3 700 072	5 018 800	
Maksuvõlad	731 040	903 727	7
Viitvõlad			
Võlad töövõtjatele	62 747	16 378	
Intressivõlad	1 542 329	624 148	
Viitvõlad	1 605 076	640 526	
Lühiajalised kohustused kokku	21 199 824	16 256 658	
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused			
Hüpoteegivõlg	70 798 277	45 788 031	3
Laenuid juriidiliselt isikutelt	23 217 982	33 017 982	3
Pikaajalised võlakohustused kokku	94 016 259	78 806 013	3
Pikaajalised kohustused kokku	94 016 259	78 806 013	
Kohustused kokku	115 216 083	95 062 671	
Omakapital			
Aksiakapital	1 501 000	1 365 000	6
Aazio	9 864 000		
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	-834 054	18 157	6
Aruandeaasta kasum(kahjum)	11 975 345	-852 211	6
OMAKAPITAL KOKKU	22 506 291	530 946	6
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	137 722 374	95 593 617	

Allkirjastatud identifitseerimisega:

kuupäev 23.04.2001 o.

allkiri

OÜ AUDIITORIBÜROO
LUKKANEN & PAUMERE

7. Kasumiaruanne 2000.a.

Äritulud	2000.a.	1999.A.	lisa nr
Realiseerimise netokäive	14 302 226	8 366 113	2
Muud äritulud	4 488 114	55 363	
Äritulud kokku	18 790 340	8 421 476	
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal, teenused	1 530 815	985 319	
Mitmesugused tegevuskulud	3 729 857	7 067 364	
Tööjõu kulud			
palgakulu	379 622	147 764	
sotsiaalmaksud	124 790	49 366	
Tööjõukulud kokku	504 412	197 130	
Põhivara kulum	48 163	36 880	
Muud ärikulud			
viivis	10 234	249 110	
kahju valuutakursi muutusest		103 419	
Muud ärikulud kokku	10 234	352 529	
Ärikulud kokku	5 823 481	8 639 222	
Ärikasum	12 966 859	-217 746	
Finantstulud			
Muud Intressi- ja finantstulud	2 308	1 652	
Finantstulud kokku	2 308	1 652	
Finantskulud			
Intressikulud	993 822	386 650	
Finantskulud kokku	993 822	386 650	
Kasum majandustegevusest	11 975 345	-602 744	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	11 975 345	-602 744	
Tulumaks		249 467	
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	11 975 345	-852 211	

Allkirjastatud identifitseerimiseks

kuupäev 23.07.2001 a.

allkiri

OÜ AUDITORIBÜROO
LUKKANEN & PAUMERE

8. Lisad

8.1 Rahavoogude aruanne 2000.a. (lisa 1)

RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	
Ärikasum	11 975 345
Korrigeerimised:	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	48 163
Äritegevusega seotud nõuete muutus	-268 358
Varude muutus	-1 263 636
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	237 089
KOKKU RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	10 728 603
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST	
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	-40 941 312
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük	1 225 982
KOKKU RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST	-39 715 330
RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST	
Saadud pikaajaline hüpoteek	26 925 823
Saadud lühiajaline hüpoteek	2 644 903
Makstud lühiajaline hüpoteek	-3 892 403
Saadud lühiajalist laenu	8 195 037
Makstud lühiajalist laenu	-3 957 037
Pikaajalise laenu tasumine	-10 000 000
Aktsiate emiteerimine	136 000
Aazio	9 864 000
KOKKU RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST	29 916 323
KOKKU RAHAJÄÄGI MUUTUS	929 596
Kassa ja pangakonto seis 01.01.00.a.	156 991
Kassa ja pangakonto seis 31.12.00.a.	1 086 587

8.2 Netorealiseerimiskäive 2000.a. (lisa 2)

kroonides	sealhulgas				
Turgude nimetus geograafilises lõikes	Üldine neto- realiseerimis- käive	KASVAVA METS MÜÜK	ÜMAR- MATERJALI MÜÜK	MAADE RENT	MUU MÜÜK
EESTI VABARIIK	14 302 226	11 757 604	1479686	55266	1009670
Kokku:	14 302 226	11 757 604	1479686	55266	1009670

Allkirjastatud identifitseerimis

kuupäev 23.07.2001

allkiri

OÜ AUDITORIBÜROO
LUKKANEN & PAUMERE

8.3 Põhivara 2000.a. (lisa 3)

	Soetus-maksu- mus	Akumu-leeritud kulum	Jääk-väärtus
Maa			
Jääk aasta algul (maa)	80 122 770		116 595 586
Jääk aasta algul (käsirahad)	1 862 006		4 812 617
Aasta jooksul ostetud	37 698 798		
käsirahadeks	11 361 780		
käsiraha maaks, kaubaks	- 8 411 169		
müüdud	- 1 225 982		
Jääk aasta lõpul	121 408 203		121 408 203
Maa kasutusõigus			
Jääk aasta algul	1 000 000		
Aasta jooksul soetatud	200 000		
Jääk aasta lõpul	1 200 000		1 200 000
Inventar			
Jääk aasta algul	191 477	86 116	149 101
Aasta jooksul ostetud, arvestatud	91 903	48 163	
ette makstud			0
müüdud			0
Jääk aasta lõpul	283 380	134 279	149 101
Põhivara kokku			
Jääk aasta algul	83 176 253	86 116	83 090 137
Aasta jooksul ostetud	37 990 701	48 163	37 942 538
käsirahadeks	11 361 780		11 361 780
käsiraha maaks, kaubaks	- 8 411 169		8 411 169
müüdud	- 1 225 982		1 225 982
Jääk aasta lõpul	122 891 583	134 279	122 757 304

8.4 Pikaajalised kohustused 2000.a. (lisa 4)

kroonides

Laenuandja nimetus	Laenu jääk aasta lõpul	Järgmisel aastal tagas- tamisele kuu- luv summa	Tagastamise tähtaeg järgmisel aastal	Intressi %	Kohustuse lõpliku kus- tutamise aasta
AS ESTO METS	13 800 000	12 600 000	01.06.01	2,8	2 002
HANBURY HOLDINGS Ltd.	22 017 982			2,5	2004-2007
EESTI VABARIIK	72 597 959	1 799 682	10.01.99, 10.07.99	0,1	2 050

Allkirjastatud identifitseerimis

kuupäev 23.07.2001

allkiri

OÜ AUDIITORIBÜROO
LUKKANEN & PAUMERE

8.5 Kasutusrent 2000.a. (lisa 5)

kroonides

Renditud vara	Renditasu kokku	Aruandeperioodil makstud rent	Tulevaste perioodide rent
SÕIDUAUTO	231 495	4 823	226 672
SÕIDUAUTO	219 997	42 777	177 220
KOKKU	451 492	47 600	403 892

8.6 Omakapital aktsiaseltsis 2000.a. (lisa 6)

kroonides	Jääk 31.12.00.a. seisuga	Jääk 31.12.99.a. seisuga	Aasta jooksul suurenenud
1.Väljalastud aktsiate arv	1501	1365	136
2.Ühe aktsia nominaalväärtus	1000	1000	0
3.Aktsiakapital nominaalväärtuses	1501000	1365000	136000
4.Aazio	9864000		9864000
5.Eelmiste aastate jaotamata kasum	-834054	18157	-852211
6.Aruandeaasta kasum	11975345	-852211	12827556
OMAKAPITAL KOKKU	22506291	530946	21975345

8.7 Arvestatud ja tegelikult makstud maksud 2000.a. (lisa 7)

kroonides

MAKSUD	Ettevõtte tulumaks	Sotsiaal- maks	Üksikisiku tulumaks	Käibe- maks	Maamaks	Intressid	Kokku
Jääk 01.01.00.a. Seisuga(korrigeeritud)	236572	7691	4237	382238	27690	-1123	657305
2000.a. arvestatud	267	124790	70114	-349279	540234	256367	642493
2000.aastal tegelikult makstud	267	91665	48957	-140396	568253	751	569497
Jääk 31.12.00.a. seisuga	236572	40816	25394	173355	-329	254493	730301

Allkirjastatud identiteetseerimis

kuupäev 23.07.2000.

allkiri

OÜ AUDITORIBÜROO
LUKKANEN & PAUMERE

8.8 Kasutusvaldusele antud kinnistud seisuga 31.12.00.a. (lisa 8)

Pärnu	212,63	6	2008	AS KVB Maa ja Talu
Pärnu	242,1	6	2013	AS KVB Maa ja Talu
Rapla	238,86	8	2007	AS KVB Maa ja Talu
Rapla	114,87	3	2008	AS KVB Maa ja Talu
Rapla	298,3	7	2011	AS KVB Maa ja Talu
Rapla	57,1	1	2012	AS KVB Maa ja Talu
Rapla	261,86	7	2013	AS KVB Maa ja Talu
Valga	150	4	2011	AS KVB Maa ja Talu
Valga	56,53	1	2012	AS KVB Maa ja Talu
Valga	70,4	2	2014	AS KVB Maa ja Talu
Valga	46	1	2017	AS KVB Maa ja Talu
Viljandi	27,4	1	2001	AS KVB Maa ja Talu
Viljandi	9,8	2	2006	AS KVB Maa ja Talu
Viljandi	47,8	1	2008	AS KVB Maa ja Talu
Viljandi	85,8	2	2010	AS KVB Maa ja Talu
Viljandi	98	4	2011	AS KVB Maa ja Talu
Viljandi	206,45	5	2012	AS KVB Maa ja Talu
Viljandi	29,9	1	2016	AS KVB Maa ja Talu
Viljandi	195,9	1	2018	AS KVB Maa ja Talu
Viljandi	29,23	1	2012	AS Metsahektar
Järva	31,56	1	2012	AS Metsahektar
Rapla	176,7	8	2013	AS Metsahektar
Jõgeva	47,5	1	2010	AS Esto Mets
Rapla	17,6	1	2010	AS Esto Mets
Viljandi	24,5	1	2010	AS Esto Mets
Pärnu	194,2	4	2013	AS Esto Mets
Rapla	638,9	20	2013	AS Esto Mets
Kokku	4 669,02	123,00		

sh 1999.a. antud kasutusvaldus

Jõgeva	6,5	1	2007	AS KVB Maa ja Talu
Jõgeva	49,4	1	2011	AS KVB Maa ja Talu
Järva	124,3	1	2017	AS KVB Maa ja Talu
Järva	248,1	6	2011	AS KVB Maa ja Talu
Pärnu	337,7	5	2007	AS KVB Maa ja Talu
Rapla	238,9	8	2007	AS KVB Maa ja Talu
Rapla	298,3	7	2011	AS KVB Maa ja Talu
Rapla	57,1	1	2012	AS KVB Maa ja Talu
Valga	150,0	4	2011	AS KVB Maa ja Talu
Valga	70,4	2	2014	AS KVB Maa ja Talu
Valga	46,0	1	2017	AS KVB Maa ja Talu
Viljandi	27,4	1	2001	AS KVB Maa ja Talu
Viljandi	9,8	2	2006	AS KVB Maa ja Talu
Viljandi	47,8	1	2008	AS KVB Maa ja Talu
Viljandi	85,8	2	2010	AS KVB Maa ja Talu
Viljandi	105,4	5	2011	AS KVB Maa ja Talu
Viljandi	159,8	3	2012	AS KVB Maa ja Talu
Viljandi	29,9	1	2016	AS KVB Maa ja Talu
Viljandi	195,9	1	2018	AS KVB Maa ja Talu

sh 1998.a. antud kasutusvaldus

Viljandi	47,8	1	2008.a.	AS KVB Maa ja Talu
Viljandi	195,9	1	2018.a.	AS KVB Maa ja Talu
Viljandi	85,8	2	2010.a.	AS KVB Maa ja Talu

Allkirjastatud identifitseerimise

kuupäev 23.07.2006 12

allkiri

OÜ AUDITORIBÜROO
LUKKANEN & PAUMER

8.9 Bilansivälised varad (kasutusvaldusega kinnistud) Seisuga 31.12.00.a. (lisa 9)

Kinnistu (maakond)	Pindala	Arv	Tähtaeg	Kasutaja
Järva	33,7	3	2012	AS Metsahektar
Viljandi	149,3	4	2012	AS Metsahektar
Rapla	18,7	1	2007	AS KVB Maa ja Talu
Kokku	201,68	8		

8.10 Ühishüpoteegiga koormatud vara 2000.a. (lisa 10)

kroonides

Tagatiseks antud vara nimetus	Tagatiseks antud vara maksumus
kinnistu asukohaga Viljandimaa, Halliste vald, Koiksaare-Jaan	136 318
kinnistu asukohaga Viljandimaa, Suure-Jaani vald, Jüriõue	76 306
kinnistu asukohaga Viljandimaa, Köpu vald, Solloveski-Juhan	2 284 145
kinnistu asukohaga Viljandimaa, Halliste vald, Rimmo	3 298 261
kinnistu asukohaga Viljandimaa, Karksi vald, Tindikärik	20 873
Kokku:	5 815 903

9. Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk 2000.a. lõpus	-834 054	krooni
2000.a. puhaskasum	11 975 345	krooni
Reservkapitali moodustamiseks	622 717	krooni
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk pärast 2000.a majandusaasta aruande kinnitamist	10 518 574	krooni

Allkirjastatud identifitseerimisega

kuupäev 23.07.2000.

allkiri

OÜ AUDITORIBÜROO
LUKKANEN & PAUMERE

AUDIITORIBÜROO LUKKANEN & PAUMERE

Männimäe tee 28, Viljandi, 71020, tel.: 043 36 318 fax.: 043 36 170

Metsamaahalduse AS-i omanikele

Audiitori järeldusotsus

31.detsembril 2000.a. lõppenud majandusaasta aastaaruande kohta

Oleme kontrollinud Metsamaahalduse Aktsiaseltsi 31.detsembril 2000.a. lõppenud majandusaasta aruannet vastavuses Eesti Vabariigi Auditeerimiseeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit oleks sooritatud viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega väita, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu.

Aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta. Audit hõlmas väljavõttelist algdokumentide kontrolli ja tõestusmaterjalide kogumit, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Auditi käigus on jälgitud raamatupidamisearvestuse korralduse vastavust Eestis kehtivatele seadustele ja normatiividele ning rahvusvaheliselt tunnustatud hea raamatupidamistava põhimõtetele. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Tegemata märkust, peame vajalikuks märkida, et ettevõtte äritegevusega on kaasnenud maksuriskid. 2000.aastal sai ettevõtte Maksuametilt ettekirjutuse, summas 875 552 krooni, TMS ja KMS rikkumiste eest aastatel 1998 – 1999. Koostati korrigeeritud algbilanss.

Oleme seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamisseadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2000. aasta finantstulemuseks kasumit 11 975 345 krooni ning bilansimahuks 137 722 374 krooni, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt Metsamaahalduse Aktsiaseltsi majandustegevuse tulemit ning finantsseisundit seisuga 31.12.2000.a.

Viljandis, 23.juulil 2001.a.



Ksenia Lukkanen
Vannutatud audiitor