

04. 07. 2005

.....lk. nr. 31224



**OÜ WOODSMART
VILJANDI**

2004. A MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:	Toome 31-11 71009 Viljandi Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10891649
Telefon:	37 251 14 990
Faks:	-
E-mail:	-
Audiitor:	-
Aruandeperioodi algus ja lõpp:	01.01.2004-31.12.2004
Dokumentide loetelu, mis saadetakse majandusaasta aruandest eraldi:	osanike nimekiri



Sisukord

ETTEVÖTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED	3
TEGEVUSARUANNE.....	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne.....	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	10
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	10
Lisa 1 Raha ja pangakontod	12
Lisa 2 Aktsiad ja muud väärtpaberid	12
Lisa 3 Muud lühi- ja pikaajalised nõuded.....	12
Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud.....	13
Lisa 5 Tütar- ja sidusettevõtted.....	13
Lisa 6 Immateriaalne põhivara	14
Lisa 7 Võlakohustused.....	14
Lisa 8 Omakapital.....	14
Lisa 9 Tehingud seotud osapooltega.....	15
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	16
Juhatuse allkirjad 2004. a majandusaasta aruandele.....	16



ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

OÜ WOODSMART peamiseks tegevusalaks on finantsinvesteeringud.

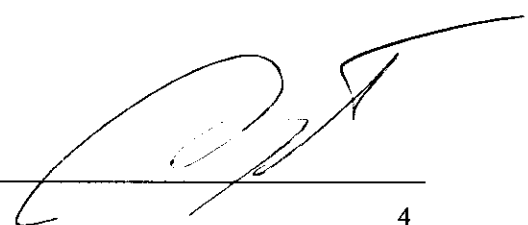
Juriidiline aadress:	Toome 31-11 71009 Viljandi Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10891649
Telefon:	37 251 14 990
Faks:	-
E-mail:	-
Audiitor:	-

TEGEVUSARUANNE

OÜ WOODSMART on investeerimisfirma, mis tegeleb investeerimisega rahvusvahelistele turgudele.

Olulisi sündmusi 2004 ei olnud. Tegeleti põhiliselt aktsiate kauplemisega USA börsil. Soetati osalus LHV Global investeerimisfondis.

Juhatus on üheliikmeline. Ettevõtte juhatuseliikmele tasu määratud ei ole.
Ettevõttel töötajaid ei ole.



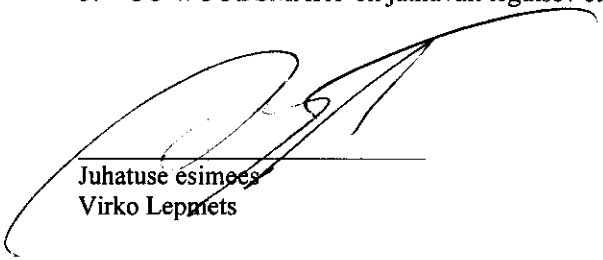
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 15 toodud OÜ WOODSMART 2004. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ WOODSMART on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.



Juhatusesimees
Virko Lepmets

Viljandi, 28. juuni 2004

Bilanss

	Lisa nr	31.12.2004	31.12.2003
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	1	1 346 859	1 358 873
Aktsiad ja muud väärtpaberid	2	1 084 355	814 035
Muud nõuded sidusettevõtetele	3	50 141	0
Käibevara kokku		2 481 355	2 172 908
Põhivara			
<u>Pikaajalised finantsinvesteeringud</u>			
Sidusettevõtete osad	5	16 172	10 000
Muud aktsiad ja võlakirjad	4	2 523 360	2 390 572
Kokku muud aktsiad ja võlakirjad		2 539 532	2 400 572
Immateriaalne põhivara	6	40 000	40 000
Põhivara kulum		-8 000	0
Põhivara kokku		2 571 532	2 440 572
VARAD KOKKU		5 052 887	4 613 480
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused	7	0	10 000
Lühiajalised kohustused kokku		0	10 000
KOHUSTUSED KOKKU		0	10 000
Omakapital			
Osakapital	8	40 000	40 000
Reservkapital		4 000	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		4 559 480	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)		449 407	4 563 480
OMAKAPITAL KOKKU		5 052 887	4 603 480
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		5 052 887	4 613 480

Kasumiaruanne

	Lisa nr	2004	2003
Müügitulu		0	0
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu		0	0
Brutokasum		0	0
Turustuskulud		0	0
Üldhalduskulud		-8 000	0
Muud äritulud		359	2 243
Muud ärikulud		-6 442	-12 072
Ärikasum		-14 083	-9 829
Finantstulud ja -kulud			
Finantstulud ja -kulud finantsinvesteeringutelt		287 362	4 554 927
Intressitulud		134 662	18 417
Dividendid		7 176	0
Kasum (-kahjum) valuutakursi muutustest		34 290	-35
Finantstulud ja -kulud kokku		463 490	4 573 309
Kasum enne tulumaksustamist		449 407	4 563 480
Aruandeaasta puhaskasum		449 407	4 563 480

Rahavoogude aruanne

	Lisa nr	2004	2003
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		-14 083	-9 829
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	7	10 000	-10 000
Makstud intressid		-10 373	-151
Makstud dividendid		-518	0
Kokku rahavood äritegevusest		-14 974	20
Rahavood investeerimistegevusest			
Immateriaalse põhivara soetus		0	-40 000
Soetatud sidusettevõtted		0	10 000
Muude finantsinvesteeringute soetus		-21 517 554	-12 437 721
Muude finantsinvesteeringute müük		20 603 892	10 276 266
Antud laenud		-50 141	0
Saadud dividendid		7 693	2 809
Saadud intressid		145 035	15 758
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-811 075	-2 172 888
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		0	0
Rahavood kokku		-826 049	-2 172 908
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		2 172 908	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-826 049	2 172 908
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		1 346 859	2 172 908

Omakapitali muutuste aruanne

	Osa- kapital	Reserv- kapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2003	40 000	0	4 563 480	4 603 480
Reservkapitali suurendamine	0	4 000	-4 000	0
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	449 407	449 407
Saldo seisuga 31.12.2004	40 000	4 000	5 008 887	5 052 887

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ WOODSMART 2004. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

A. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

B. Aktsiad ja muud väärtpaberid

Lühiajaliste aktsiate ja muude väärtpaberitena kajastatakse lühiajalise kauplemise eesmärgil hoitavaid väärtpabereid ning kindla lunastustähtajaga väärtpabereid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Muude pikaajaliste aktsiate ja väärtpaberitena kajastatakse väärtpabereid, mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (v.a sellised osalused tütar- ja sidusettevõtetes, mida kajastatakse konsolideerimise või kapitaliosaluse meetodil) ning kindla lunastustähtajaga väärtpabereid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse õiglasel väärtusel, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o algne soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Lunastustähtajani hoitavaid võlakirju kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, kasutades sisemist intressimäära. Kauplemiseesmärgil soetatud võlakirju kajastatakse nende õiglasel väärtusel.

C. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

D. Derivatiivsed finantsinstrumendid

Derivatiivsed finantsinstrumendid (forward-, futur-, swap- või optioonilepingud) kajastatakse bilansis nende õiglasel väärtusel. Kasumid ning kahjumid finantsinstrumentidelt kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ning kuluna. Ettevõtte ei kasuta derivatiivsete finantsinstrumentide arvestusel riskimaandamisarvestuse (*hedge accounting*) erireegleid.

E. Sidusettevõtted

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle emaettevõttel on oluline mõju, kuid mis ei allu tema kontrollile. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui ettevõtte omab sidusettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiastest või osadest.

Sidusettevõtete soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud sidusettevõtte varad ja kohustused arvele nende õiglase väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse firmaväärtusena.

Investeeringud sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit. Selle meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis ja omandamisel tekkinud firmaväärtuse amortisatsiooniga.

Omavahelised realiseerumata kasumid elimineeritakse vastavalt ettevõtte osaluse suurusele. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus. Investeering sisaldab omandamisel tekkinud firmaväärtust, millest on maha arvestatud kogunenud amortisatsioon.

Juhul kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava sidusettevõtte kahjumis on võrdne või ületab sidusettevõtte bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt. Erandiks on olukord, kui ettevõtte on garanteerinud või kohustatud rahuldama sidusettevõtte kohustusi - sellisel juhul kajastatakse bilansis nii vastavat kohustust kui kapitaliosaluse meetodi kahjumit.

F. Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Firmaväärtus

5-20 aastat

Firmaväärtus leitakse uue majandusüksuse omandamisel ostuhinna ja ostetud netovara õiglase väärtuse vahena. Tütarettevõtete omandamisel tekkinud firmaväärtust kajastatakse. Sidusettevõtete omandamisel tekkinud firmaväärtust kajastatakse investeeringu osana sidusettevõttesse.

Positiivne firmaväärtus amortiseeritakse kulusse lineaarselt omandatud äritegevuse eeldatava kasuliku eluea jooksul (maksimaalselt 20 aastat). Firmaväärtuse kasuliku eluea hindamisel arvestatakse turusituatsiooni ja eeldatavat omandatud majandusüksuse kasvupotentsiaali.

Negatiivne firmaväärtus kajastatakse bilansis negatiivse varana (samas bilansirühmas positiivse firmaväärtusega) ja jaotatakse amortiseerimisel kolme ossa:

- see osa negatiivsest firmaväärtusest, mis on põhjendatav juba ostuplaanis prognoositud omandatud ettevõtte kahjumitega ostujärgsetel aastatel, kajastatakse tuluna samadel perioodidel kui prognoositud kahjumid tekivad;
- järelejäänud osa, mis võrdub maksimaalselt kuni omandatud majandusüksuse amortiseeruva põhivara jääkväärtusega, kantakse tuludesse osutatud põhivara allesjäänud keskmise eluea jooksul;
- eelmisi ületav osa kajastatakse omandamisel koheselt tuluna.

G. Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

H. Tulude arvestus

Intressitulu arvestatakse kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Lisa 1 Raha ja pangakontod

	31.12.2004	31.12.2003
Pangakontod	128 477	259 169
Tähtajalised hoiused	1 218 382	1 099 704
Raha ja pangakontod kokku	1 346 859	1 358 873

Lisa 2 Aktsiad ja muud väärtpaberid

	31.12.2004	31.12.2003
Lühiajalised aktsiad ja väärtpaberid		
Aktsiad ja väärtpaberid	1 084 355	814 035
Õiglasel väärtuses kokku	1 084 355	814 035
Lühiajalised aktsiad ja muud väärtpaberid kokku	1 084 355	814 035

Lisa 3 Muud lühi- ja pikaajalised nõuded

	Tagasi maksta				Tagasimakse tähtaeg	Intressimäär
	Saldo 31.12.2004	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	Üle 5 aasta		
Nõuded sidusettevõtete vastu (lisa 9)	50 141	25 000	25 141	0	-	6%
Kokku	50 141	25 000	25 141	0		

	Tagasi maksta				Tagasimakse tähtaeg	Intressimäär
	Saldo 31.12.2003	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	Üle 5 aasta		
Nõuded sidusettevõtete vastu (lisa 9)	0	0	0	0	-	0%
Kokku	0	0	0	0		

Kõik ettevõtte nõuded on Eesti kroonides.

Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud

	31.12.2004	31.12.2003
Muud aktsiad ja võlakirjad	2 523 360	2 390 572
Sidusettevõtete aktsiad ja osad (lisa 5)	16 172	10 000
Pikaajalised finantsinvesteeringud kokku	2 539 532	2 400 572

Lisa 5 Tütar- ja sidusettevõtted

2004. a omas OÜ WOODSMART osalust järgmistes sidusettevõtetes:

Asukoht	OÜ	
	Combiwood	KOKKU
	Eesti	
	Saematerjali ost- müük, töötlemine	
Põhitegevusala		
Osaluse % aasta alguses	25	
Osalus investeerimisobjekti omakapitalis perioodi alguses	10 000	10 000
Amortiseerimata firmaväärtus	0	0
Osaluse bilansiline väärtus aasta alguses	10 000	10 000
Omandatud osalused		
Omandatud osaluse %	25	
Omandatud osaluse soetusmaksumus	10 000	10 000
Omandatud netovara õiglase väärtus	0	0
Firmaväärtus	0	0
Kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum/kahjum	6 172	6 172
Osaluse % aasta lõpus	25	
Osalus investeerimisobjekti omakapitalis aasta lõpus	16 172	16 172
Amortiseerimata firmaväärtus	0	0
Osaluse bilansiline väärtus aasta lõpus	16 172	16 172

Lisa 6 Immateriaalne põhivara

	Firma- väärtus	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2003		
Soetusmaksumus	40 000	40 000
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	40 000	40 000

Saldo seisuga 31.12.2004		
Soetusmaksumus	40 000	40 000
Akumuleeritud kulum	8 000	8 000
Jääkmaksumus	32 000	32 000

Lisa 7 Võlakohustused

	Saldo 31.12.2004	Tagasimakse tähtaeg 12 kuu jooksul	Intressi- määr
Lühiajalised laenud	0	0	0%
Kokku	0	0	

	Saldo 31.12.2003
Lühiajalised laenud	10 000
Kokku	10 000

Kõik ettevõtte võlakohustused on Eesti kroonides.

Lisa 8 Omakapital

	31.12.2004	31.12.2003
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtus (kroonides)	40 000	40 000

Ettevõtte jaotamata kasum (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31. detsember 2004 moodustas 5 008 887 krooni (31. detsember 2003: 4 559 480 krooni). Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1. jaanuarist 2005 kaasneb sellega tulumaksukulu 24/76 (kuni 31. detsember 2004: 26/74) netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 3 806 754 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 1 202 133 krooni. Seisuga 31. detsember 2003 oleks dividendidena võimalik olnud välja maksta 3 374 015 krooni, millega oleks kaasnenud tulumaks summas 1 185 465 krooni.

Lisa 9 Tehingud seotud osapooltega

OÜ WOODSMART aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud);
- b. tütar- ja sidusettevõtteid;
- c. teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtte teised tütaretevõtted);
- d. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- e. eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Saldod seotud osapooltega:

	31.12.2004	31.12.2003
Sidusettevõtted (antud laen)	50 141	0
Lühiajalised nõuded kokku	50 141	0

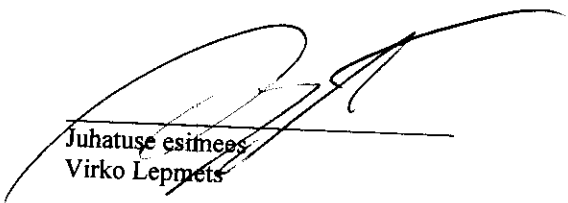
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ WOODSMART juhatus teeb osanikule ettepaneku jaotada 2004. aasta puhaskasum summas 449 407 krooni alljärgnevalt:

1. jaotamata kasum – 5 008 887 krooni

Juhatuse allkirjad 2004. a majandusaasta aruandele

OÜ WOODSMART 2003. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osaniku poolt 28.juuni 2005 otsusega, allkirjastamine 28.juunil 2005:



Juhatuse esimees
Virko Lepmets

OSANIKE NIMEKIRI seisuga 28.06.2005

Nimi	Isikukood	Aadress	Osa nimiväärtus
Virko Lepmets	37505110222	Toome 31-11 Viljandi	40 000.- krooni