

OÜ A3

2005. a. majandusaasta aruanne

Aadress:	Tähtvere 18D-2 51007 Tartu Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10914014
Telefon:	(372) 6 481 202
Faks:	(372) 6 481 202
E-mail:	aet@a3.ee
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2005 - 31.12.2005
Dokumentide loetelu, mis saadetakse majandusaasta aruandest eraldi:	osanike nimekiri

SISUKORD

ETTEVÕTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED.....	3
TEGEVUSARUANNE.....	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.....	5
Bilanss.....	6
Kasumiaruanne.....	7
Rahavoogude aruanne.....	8
Omakapitali muutuste aruanne.....	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	9
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	9
Lisa 1 Raha ja pangakontod.....	11
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu.....	11
Lisa 3 Viitlaekumised ja ettemaksed.....	11
Lisa 4 Maksud.....	11
Lisa 5 Materiaalne põhivara.....	12
Lisa 6 Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud.....	12
Lisa 7 Müügitulu.....	12
Lisa 8 Muud äritulud.....	13
Lisa 9 Muud tegevuskulud.....	13
Lisa 10 Sihtfinantseerimine.....	13
Majandusaasta kasumi jaotamise aruanne.....	14
Juhatuse allkirjad 2005. a majandusaasta aruandele.....	15

ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

OÜ A3 peamiseks tegevusalaks on sisearhitektuurne projekteerimine.

Aadress:	Tähtvere 18D-2 51007 Tartu
Äriregistri nr.	10914014
Majandusaasta algus:	01.01.2005
Majandusaasta lõpp:	31.12.2005
Telefon:	(372) 6481 202
Faks:	(372) 6481 202
E-mail:	aet@a3.ee
Juhatuse liikmed:	Aet Seire Indrek Seire

TEGEVUSARUANNE

Osaühing A3 on 19/02/03 loodud sisearhitektuurbüroo, mille põhilisteks planeeritud tegevusaladeks on sisearhitektuursete teenuste osutamine, restaureerimisprojektide läbiviimine koos projektjärelvalvega, tulevikus ka disainmööbli projekteerimine, valmistamine ja müük. Osaühing püüab eeskätt spetsialiseeruda restaureerimis- ning taastamisprojektidele, et leida oma koht sisearhitektuuriturul.

Osaühingu asutajaks on Aet Seire, kes on lõpetanud EKA sisearhitektuuri erialal 1999 ning omab vastavat bakalaureusekraadi. 2003 aastal on Aet Seire läbinud EKA restaureerimisalase koolitusprogrammi mis on eelduseks restaureerimislitsentsi taotlemisele. Eesti Sisearhitektide Liidu liige aastast 2003.

2003 aasta oli A3 esimene tööaasta. Peale Tartu kontori seadsime sisse ka Tallinna esinduse, et olla kohal ka Tallinna klientide jaoks.

Tähtsamad projektid 2004 aastal olid järgmised:

Lõpetati AS Fertilitas renoveerimisprojekt Viimsi Haiglas

Lõpetati Gauruse Fotokaubanduse AS müügipunkti sisearhitektuurne lahendus Ülemiste Kaubanduskeskuses

Aasta 2005 oli OÜ A3 aktiivne tööaasta. Kuna ehitussektor on olnud väga aktiivne, oli ka projektide arv suur ning mitmekesine (eramud, korterid, büroohoone, toitlustus-asutus jne.)

Osaühingu A3 käive aastal 2005 oli 192 118 krooni (2004. aastal 90 523), käibe kasv 112% ning kasum 65 364 krooni (2004. aastal 14 krooni).

Tähtsamad projektid 2005 aastal olid järgmised:

Kaamose büroomaja sisearhitektuurne projekt

Fish & Wine toitlustusketi esimese restorani sisearhitektuurne projekt

Viru Keskuse apartment-hotelli sisearhitektuurne projekt

2005. aastal tegutsesime jätkuvalt ilma tööjõukuludeta kuna juhatuse liikmed on tegevad ka osaühinguväliselt. Tõenäoliselt vajame järgmisel aastal siiski lisatööjõudu tehnik-joonestaja näol, et tagada ettevõtte töömahu jätkuv kasv.

Suuremad investeeringud olid seotud esitlustehnika soetamisega.

2006. aasta eesmärgiks on müügimahtude kasvatamine ning vajadusel lisatööjõu värbamine.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 14 toodud OÜ A3 2005. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ A3 on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Juhatus liige
Aet Seire

Juhatus liige
Indrek Seire

Tartu, 15. juuni 2006

Bilanss

(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2005	31.12.2004
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	1	104 977	44 369
Nõuded ostjate vastu	2	0	3 059
Viitlaekumised ja ettemaksed	3,4	8 484	12 350
Ettemaksed hankijatele		0	36
Käibevara kokku		113 461	59 815
Põhivara			
Materiaalne põhivara	5	64 715	65 033
Põhivara kokku		64 715	65 033
VARAD KOKKU		178 176	124 847
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlad hankijatele		2 064	2 764
Viitvõlad ja tulevaste perioodide ettemakstud tulud	6	32 700	44 035
KOHUSTUSED KOKKU		34 764	46 799
Omakapital			
Osakapital		40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		34 048	34 034
Aruandeaasta kasum		65 364	14
OMAKAPITAL KOKKU		143 412	78 048
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		178 176	124 847

Kasumiaruanne
(kroonides)

	Lisa nr	2005	2004
Müügitulu	7	192 118	90 523
Muud äritulud	8	15 898	15 900
Muud tegevuskulud	9	-117 076	-84 617
Põhivara kulum	5	-25 776	-21 881
Muud ärikulud		-5	0
Ärikasum		65 159	-75
Finantstulud ja -kulud			
Intressitulud		205	89
Finantstulud ja -kulud kokku		205	89
Aruandeaasta puhaskasum		65 364	14

Rahavoogude aruanne
(kroonides)

	Lisa nr	2005	2004
Rahavood äritegevusest			
Puhaskasum		65 364	14
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	25 776	21 881
Muud finantstulud ja -kulud		-205	-89
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		6 925	22 233
Varude muutus		36	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-12 035	-21 701
Kokku rahavood äritegevusest		85 861	22 338
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	5	-25 458	-9457
Saadud intressid		205	89
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-25 253	-9368
Rahavood kokku		60 608	12 970
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		44 369	31 399
Raha ja raha ekvivalentide muutus		60 608	12 970
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1	104 977	44 369

Omakapitali muutuste aruanne (kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2004	40 000	4 000	34 048	78 048
Aruandeperioodi kasum	0	0	65 364	65 364
Saldo seisuga 31.12.2005	40 000	4 000	99 412	143 412

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ A3 2005. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi

raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

a. Esitusviisi ja arvestuspõhimõtete muudatused

Seoses uute Raamatupidamise Toimkonna juhendite jõustumisega alates 1. jaanuarist 2003 muudeti bilansi ja kasumiaruande esitusviisi. Eelmise perioodi võrdlusandmete esitus on viidud vastavusse uue esitusviisiga.

b. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

c. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi.

d. Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

e. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Inventar ja IT seadmed

25 % aastas

f. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Lühiajaliste finantskohustuste soetusmaksumus on võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

g. Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

h. Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimise abil soetatud vara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa kajastatakse bilansis kohustusena kui tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse ja sihtfinantseerimise kohustus tulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul.

i. Tulude arvestus

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Lisa 1 Raha ja pangakontod

	31.12.2005	31.12.2004
Pangakonto Hansapangas	104 977	43 899
Kassa	0	470
Raha ja pangakontod kokku	104 977	44 369

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

	31.12.2005	31.12.2004
Ostjatelt laekumata arved	0	3 059
Nõuded ostjate vastu kokku	0	3 059

Lisa 3 Viitlaekumised ja ettemaksed

	31.12.2005	31.12.2004
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 4)	2 504	9 220
Tulevaste perioodide kulud	5 980	3 130
Viitlaekumised ja ettemaksed kokku	8 484	12 350

Lisa 4 Maksud

Maksuliik	31.12.2005		31.12.2004	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	2 504	0	9 220	0
Kokku	2 504	0	9 220	0

Lisa 5 Materiaalne põhivara

	Inventar ja IT-seadmed
Saldo seisuga 31.12.2004	
Soetusmaksumus	94 618
Akumuleeritud kulum	29 585
Jääkmaksumus	65 033
2005. a toimunud muutused	
Ostud perioodi jooksul	25 458
Amortisatsioonikulu	-25 776
Saldo seisuga 31.12.2005	
Soetusmaksumus	120 076

Akumuleeritud kulum	-55 361
Jääkmaksumus	64 715

Lisa 6 Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud

	31.12.2005	31.12.2004
Võlad aruandvatele isikutele	6 205	1 642
Tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest (lisa 10)	26 496	42 393
Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud kokku	32 700	44 035

Lisa 7 Müügitulu

OÜ A3 müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2005	2004
Eesti	192 118	90 523
Kokku	192 118	90 523

OÜ A3 müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2005	2004
Sisearhitektuurne projekteerimine	160 426	63 557
Muud teenused (renditulu)	31 692	26 966
Kokku	192 118	90 523

Lisa 8 Muud äritulud

	2005	2004
Tulu sihtfinantseerimisest (lisa 10)	15 898	15 898
Muud äritulud kokku	15 898	15 898

Lisa 9 Muud tegevuskulud

	2005	2004
Rendi- ja kommunaalkulud	44 781	39 457
Väikevahendid	8 275	10 978
Telefoni-ja postikulud	7 261	6 097

Kontoritarvete kulu	10 836	4 642
Lähetuskulud	23 560	7 077
Autokompensatsioon	12 000	9 000
Muud kulud	10 363	7 366
Muud tegevuskulud kokku	117 076	84 617

Lisa 10 Sihtfinantseerimine

2003. aastal saadud Ettevõtluse Arendamise Sihtasutuselt 63 590 krooni.

	2005	2004
Varade sihtfinantseerimine		
Amortiseeritud tulusse	15 898	15 898
Amortiseerimata jääk perioodi lõpus (lisa 6)	26 496	42 393

2005. MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ARUANNE

- Eelmiste aastate jaotamata kasumi jääk	34 048
- Aruandeaasta kasum	65 364
- Jaotamata kasumi jääk	99 412

Juhatuse allkirjad 2005. a. majandusaasta aruandele

OÜ A3 2005. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 15.juunil 2006 otsusega, allkirjastamine 15. juunil 2006

Juhatuse liige
Aet Seire

Juhatuse liige
Indrek Seire

Osanike nimekiri seisuga 31.12.2005

1. Aet Seire	100%	1 osa väärtusega 40 000 krooni
--------------	------	--------------------------------

isikukood 47208190263
Paadi 14A-59, Tallinn

Majandusaasta aruande allkirjad

osaühing A 3 (registrikood: 10914014) 01.01.2005 - 31.12.2005 majandusaasta
aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Indrek Seire (juhatuse liige)

Kinnitanud

30.06.2006