

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIKAMERAS
SISSE-TELEFON

16.07.2007

13a. 77328

El.

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Aruandeaasta algus	11.november 2005.a.
Aruandeaasta lõpp	31.detsember 2006.a.
Ärinimi	OÜ ABALON ARENDUS
Registrikood	11173979
Aadress	Võru tänav 10 Tartu 51010
Sidevahendid	tel. 55566220 tel. 55566221 e-mail tiit.kruusement@mail.ee svetlana.nikolajeva@mail.ee
Põhitegevusala nimi	1.kinnisvara- ja vallasvara ost-müük, vahendus ja arendus; 2. raamatupidamis- ja aruandlusteenused; 3.konsultatsioonid, ülevaated, turuuringud; 4. sõidukite ost-müük, rent, hooldus ning vahendus, 5.andmetöötlus 6. disainimis- ja kujundustööd 7. spordi- ja meelelahutusürituste korraldamine
Põhitegevusala kood	70201, 70121, 72229, 74122, 74401, 74849, 92729
Juhatuse liikmed:	Tiit Kruusement - juhatuse liige; Svetlana Nikolajeva - juhatuse liige




Kuupäev 12.07.2007

Asutuse nimetus OÜ ABALON ARENDUS

registrikood 11173979

aruandeaasta 11.11.2005 - 31.12.2006

Majandusaruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aruannetest ja nende lisadest. Dokument koosneb kokku¹²..... leheküljest.

TEGEVUSARUANNE

OÜ Abalon Arendus on asutatud 17.septembril 2005, äritegevusega 11.november 2005.a.

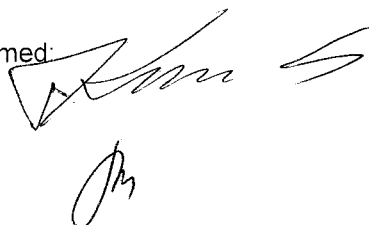
Tegevuskohaks on Eesti Vabariik, põhitegevusaladeks kujunesid esialgu kujundus, ürituste korraldamine ja raamatupidamisteenus.

Osühingul on stabiilne klientuur. Osühing on jätkutegev.

Esimese tegevusaasta ülesandeks sai äritegevuse käivitamine ja töö korraldamine.

Majandusaasta lõpes kasumiga, seega on juhtkond esialgse ülesande täitnud.

Juhatuse liikmed:



Kuupäev: 12.07.2007

ABALON ARENDUS OÜ MAJANDUSAASTA ARUANNE

Asutuse nimetus	OÜ ABALON ARENDUS
registrikood	11173979
aruande periood	11.11.2005 - 31.12.2006

SISUKORD

1. Juhatuse deklaratsioon.
2. Raamatupidamisbilanss seletuskirjaga.
3. Raamatupidamisbilansi lisad.
4. Kasumiaruanne seletuskirjaga.
5. Rahavoogude aruanne seletuskirjaga.
6. Omakapitali muutuste aruanne seletuskirjaga.

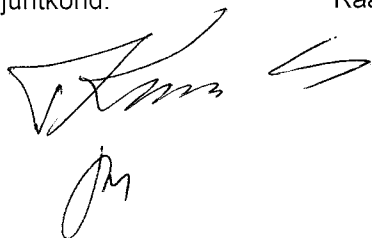
JUHATUSE DEKLARATSIOON.

Osaühingu Aavikor tegevjuhtkond kinnitab oma vastutust lehekülgedel
.....² kuni¹² toodud 2006 aasta raamatupidamise aastaaruande
koostamise eest ja kinnitab oma parimas teadmises, et :

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted
on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga ja IFRS standartitega;
2. raamatupidamisaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt raamatupidamiskohustlase
finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

Tegevjuhtkond:

Raamatupidamise eest vastutav isik:



Kuupäev: 12.07.2007

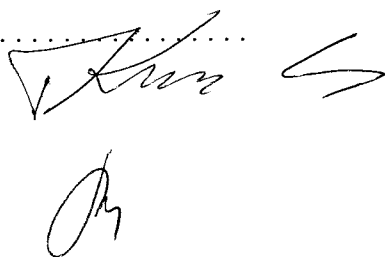
Asutuse nimetus ABALON ARENDUS OÜ
Haldusala
Aadress VERU tn. 10 Tartu 51010
Telefon 55566220 55566221
Fax
E-mail tiit.kruusement@mail.ee
Registrikood 11173979

R A A M A T U P I D A M I S E B I L A N S S
seisuga 31.detsember 2006.a.

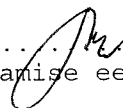
Bilansikirjete nimetused	Seisund 31.12.2006	Seisund 11.11.2005	Lisa
A K T I V A			
1. Kassa ja pangakontod			
1.1. Kassa	30067,00		
1.2. Pank	14391,01	40000,00	
1.KOKKU	44458,01	40000,00	
3. Nõuded ostjate vastu			
3.1. Ostjatelt laekumata nõuded	10500,00		5
9.3. Muu inventar, tööriistad (soetusmaksum.)	14198,00		3
9.4. Põhivara kulum (miinusega)	-14198,00		3
A K T I V A K O K K U	54958,01	40000,00	

Bilansikirjete nimetused	Seisund 31.12.2006	Seisund 11.11.2005	Lisa
P A S S I V A			
11. Lühiajalised kohustused			
11.2. Lühiajalised kohustused asutustele	1180,00		7
13. Maksukohustused	899,00		7
14. Personali maksukohustused	675,00		7
16. Lühiajalised kohustused kokku	2754,00		7
18. Kapital			

Asutuse tippjuht



Raamatupidamise eest vastutav isik

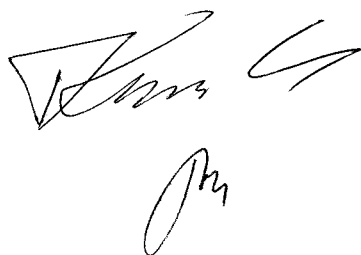


12.07.2007

Bilansikirjete nimetused	Seisund 31.12.2006	Seisund 11.11.2005	Lisa
18.1. Kapital	40000,00	40000,00	2
18.5. Aruandeaasta tulem	12204,01		
18.KOKKU	52204,01	40000,00	
P A S S I V A K O K K U	54958,01	40000,00	

.....
Asutuse tippjuht

.....
Raamatupidamise eest vastutav isik



12.07.2007

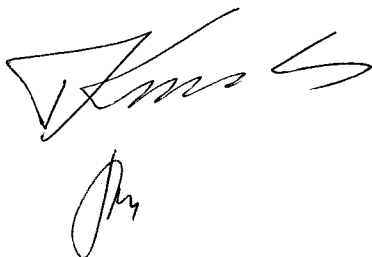
Asutus
registrikood
Aasta

OÜ Abalon Arendus
11173979
11.11.2005 - 31.12.2006

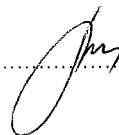
RAAMATUPIDAMISBILANSI SELETUSKIRI

1. Vastavalt Raamatupidamise seaduse § 2 lk.2-le kuulub osaühing Abalon Arendus raamatupidamiskohustuslaste hulka. Käesolev aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga vastavalt Raamatupidamise Seaduse §17 lk.1 p.1 -le ja kehtivatele IFRS-i standartitele.
2. OÜ Abalon Arendus raamatupidamisarvestust peetakse tekkepõhiselt, lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast ja IFRS-i soovitustest.
3. Aruandeaastaks loetakse kalendriaasta.
Seoses äritegevuse alustamisega 11. novembrist 2005 on antud aruande perioodiks 13 kuud 19 päeva.
4. Bilanss on koostatud kroonides ja sentides.
5. Bilansi real "Raha ja pangakontod" on välja toodud rahaliste vahendite jääk pangakontol ja kassas.
Osaühingul on üks pangakonto ja üks kassa.
6. Bilansi real 3 "Nõuded ostjate vastu" näidatud summad koosnevad 2006 aasta detsembrikuu laekumata arvete üldsummast.
7. Põhivara koosneb FIE Svetlana Nikolajeva poolt üleantud arvutikomplektist, mille kulum sai täis 31.12.2006 seisuga.
8. Lühiajalised kohustused asutustele koosnevad 2006 aasta detsembrikuu kantseleitarvete tasumata arvetest.
9. Maksukohustused koosnevad detsembrikuu arvestatud sotsimaksust ja töötuskindlustusmaksust, mille tasumise tähtaeg on 10.01.2007
10. Personali maksukohustused koosnevad 2006 aasta detsembrikuus kinnipeetud maksudest, mille tasumise tähtaeg on 10.01.2007
11. Kapital koosneb osakapitalist, osade jaotus on esitatud bilansi lisas 30 "Osanikud".
12. Aruandeaasta kasumi moodustumine on esitatud põhjaruandes nr.2 "Kasumiaruanne", tulude/kulude üksikasjalik loetelu Kasumiaruande seletuskirjas.
13. Kõik bilansi kirjed on vastavuses pearaamatu kirjetega. Bilansikirjete aktiva poole üldsumma on samavõrdne bilansikirjete passiva poole üldsummaga, seega on bilanss tasakaalus hoitud.

Juhatuse liikmed:



Raamatupidamise eest.....
vastutav isik



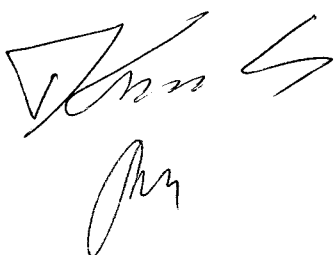
Kuupäev: 12.07.2007

Asutuse nimetus OÜ ABALON ARENDUS
Registrikood 11173979
Aruandeaasta 11.11.2005 - 31.12.2006

Lisa 30. OSANIKUD

NIMI	ISIKUKOOD	OSAMAKS (kroonides)	PROTSENT HÄÄLTEST	AADDRESS
Tiit Kruusement	34810282718	20000.00	50%	Mõraoja 20 Kurepalu küla Haaslava vald
Svetlana Nikolajeva	46012062719	20000.00	50%	Mõraoja 20 Kurepalu küla Haaslava vald

Juhatuse liikmed:



Raamatupidamise eest vastutav isik



Kuupäev: 12.07.2007

KASUMIARUANNE

PÕHIARUANNE 2

Asutus **ABALON ARENDUS OU**

Aasta **11.11.2005 - 31.12.2006**

Asutuse registrikood **11173979**

Eesti kroonides

	Aruandeaasta kasum/kahjum	Eelneva aruandeaasta kasum/kahjum
	31.12.2006	11.11.2005
1. Äritulud		
1.1. Müügitulu	196500.00	
1.2. Muud äritulud	426.90	
Äritulud kokku	196926.90	0,00
2. Ärikulud		
2.1. Kapitaliseeritud väljaminekud oma põhivara valmistamisel	140598.92	
2.2. Kaubad, toore, materjalid ja teenused	15640.60	
2.3. Mitmesugused tegevuskulud	19979.00	
2.4. Tööjõu kulud	2700.00	
2.4.1 Palgad ja tasud	899.00	
2.4.2 Sotsiaalmaksukulu, töötuskindlustus		
2.4.3 Pensionikulu	16380.00	
2.4.4 Muud personalikulud	4733.00	
2.5. Põhivara kulum ja väärtuse langus		
2.6. Muud ärikulud		
Ärikulud kokku	180951.52	0.00
3. Ärikasum/kahjum	15975.38	0,00
4. Finantstulud ja kulud	-3771.37	0.00
5.1. Intressikulud	3466.61	
5.2. Pangakulud	374.00	
5.3. Finantstulud	19.24	
5. Kasum/kahjum enne tulumaksustamist		0.00
8. Ettevõtte tulumaks	0	0.00
10. Aruandeaasta puhaskasum/kahjum	12204.01	0.00

Juhatuse liikmed:

Raamatupidamise eest vastutav isik:

Kuupäev: 12.07.2007

Asutus
Aasta
Registrikood

ABALON ARENDUS OÜ
11.11.2005 - 31.12.2006
11173979

SELETUSKIRI KASUMIARUANDE JUURDE

Abalon Arendus OÜ on loodud 11.11.2005 mitmesuguste teenuste osutamiseks.

1. Kasumiaruanne on koostatud Eesti kroonides kasumiaruande skeemist nr. 1 lähtudes.
2. Olulisemate kirjete lahtiseletus:
 - I Müügitulu üldsumma koosneb osutatud teenuste maksumusest, mis jäguneb järgmiselt raamatupidamisteenus 182400 krooni, kujundus 7000 krooni, ürituste korraldamine 7100 krooni. Muud äritulud tekkisid tulude korrigeerimise vajadusest FIE-lt osaühingule põhivara üleandmisel.
 - II Ärikulud jägunevad järgmiselt:
 1. põhikuludeks on ostetud kaubad, materjalid ja teenused üldsummas 140598.92 krooni ning nad jägunevad järgmiselt: bürooruumide kulud 37757.70 krooni, auto kasutusrent 28944.77 krooni, väheväärtuslik inventar (büroosisustus, tööriistad) 13433.70 krooni, infotehnoloogiline riistvara ja tarkvara 6277.00 krooni, inventari remont 342 krooni, telefon ja internet 10959,65 krooni, tööriided 2247.90 krooni, kontorimaterjal ja bürookulud 15901.70 krooni, transpordikulud 24734.50 krooni.
 2. Mitmesugused tegevuskulud koosnevad ürituste läbiviimise kuludest üldsummas 9303 krooni ja asutamiskuludest üldsummas 6337.60 krooni.
 3. Muud personalikulud koosnevad väljamakstud isikliku auto hüvitise üldsummast 13000 krooni, koolituskuludest 1100 krooni ja lähetuskuludest 2280 krooni.
 4. Tööjõu palga ja maksude kulud koosnevad detsembrikuu palgast ja sellele arvatud maksudest.
 5. Põhivara kulum on töövahendite kulum.
 - III Finantskulud jägunevad järgmiselt:
 1. Muud finantstulud ja kulud, mis koosnevad pangaintressist üldsummas 19.24 krooni, pangakuludest üldsummas 374 krooni ja auto kasutusrendi intressist üldsummas 3466.61 krooni.
 2. Aruandeaasta kuus kuud on lõpenud kasumiga üldsummas 12204.01 krooni.
Aruandeaasta kasum jaotamisele ei kuulu.
 3. Kõik kasumiaruandekirjed on kooskõlas bilansi ja pearaamatukirjetega.

Juhatuse liikmed



Raamatupidamise eest
vastutav isik



Kuupäev: 12.07.2007

RAHAVOOD

Põhiaruanne 3

Asutuse nimetus
Asutuse registrikood
Aasta

OÜ ABALON ARENDUS
11173979
11.11.2005 - 31.12.2006

kroonides

	13 kuud 19 päeva	kuni 11.11.2005
Äritegevuse rahavood		
Kaupade ja teenuste müügist laekunud raha	186000	
Kaupade, materjalide, teenuste eest makstud raha	-140463.25	
Ettemaksude tegemine		
Makstud palgad	-2025.00	
Ülekantud maksud	0	
Kasutusrendimaksede maksmine	-28944.77	
Makstud intressid	-3466.61	
Laekunud muud äritulud		
Makstud muud ärikulud	-6337.60	
Kokku rahavood äritegevusest	+4762.77	
Investeeringustegevuse rahavood		
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus		
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük		
Saadud kapitalirendi põhimaksed		
Kinnisvaratehingute müük		
Kinnisvaratehingute ost		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse		
Tütar- ja sidusettevõtete müük		
Saadud dividendid		
Muude finantsinvesteeringute soetus		
Muude finantsinvesteeringute müük		
Antud laenud		
Antud laenude tagasimaksed	+19.24	
Saadud intressid	+19.24	
Kokku rahavood investeeringustegevusest		
Finantseerimistegevuse rahavood		
Lühi- ja pikkaajaliste laenude võtmine		
Lühi- ja pikkaajaliste laenude tagasimaksmine		
Kapitalirendimaksed		
Aktsiate emitteerimine		
Omaaktsiate tagasiostmine		
Dividendide maksmine		
Muud laekumised	-324.00	
Muud maksed	-324.00	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	+4458.01	0
Rahavood kokku	40000	0
Raha ja rahaekvivalendid perioodi alguses	4458.01	0
Raha ja rahaekvivalentide muutus	0	0
Valuutakurside muutuste mõju		
Raha ja rahaekvivalendid perioodi lõpus	44458.01	40000.00

Juhatuse liikmed

Raamatupidamise eest.....
vastutav isik

kuupäev: 12.07.2007

Asutus
registrikood
aasta

OÜ ABALON ARENDUS
11173979
11.11.2005 - 31.12.2006

Seletuskiri rahavoogude aruande juurde

1. Rahavoogude aruanne on koostatud otsemeetodit kasutades rahaliste vahendite liikumisest kassas ja pangakontol lähtudes.
2. Hinnad sisaldavad käibemaksu.
3. Kaupade ja teenuste müügist laekunud raha koosneb teostatud tööde eest laekunud rahast.
4. Ostetud kaupade, teenuste ja materjalide eest makstud üldsumma 140463.25 krooni jaguneb järgmiselt:
 - kantseleikulud kokku 29987.45 krooni,
 - tööinventar, büroo sisustus 13433.70 krooni,
 - ruumide ülalpidamiskulud 37757.70 krooni,
 - transpordikulud 37734.50
 - inventari remont ja hooldus 342 krooni,
 - tööriided 2247.90 krooni,
 - infotehnoloogiline riistvara, tarkvara 6277 krooni,
 - koolitused, lähetused 3380.00 krooni
 - ürituste ruumid ja toitlustamine 9303 krooni
5. Makstud palgad koosnevad väljamakstud detsembrikuu töötasust.
6. Kasutusrendiks on sõiduauto kasutusrent.
7. Makstud intressid koosnevad kasutusrendilt tasutud intressidest.
8. Muud ärikulud on osaühingu asutamiskulud.
9. Saadud intressideks on laekunud pangaintressid.
10. Muudeks finantskuludeks on tasutud pangateenuste kulud.
11. Rahaline jääk perioodi alguses ja perioodi lõpus on kooskõlas pearaamatu kirjetega ja vastavate bilansiridadega.

Juhatuse liikmed:




Raamatupidamise eest vastutav
isik

Kuupäev 12.07.2007

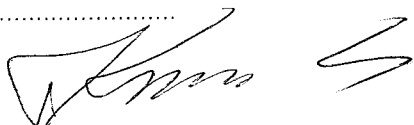


OMAKAPITALI MUUDATUSTE ARUANNE

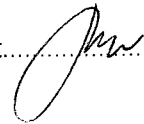
Asutuse nimetus OÜ ABALON ARENDUS
 Asutuse registrikood 11173979
 Aasta 11.11.2005 - 31.12.2006

Nimetused	Aktsia- kapital /	Aazio	Oma- kapital	Reserv- kapital	Valuuta- kursi muutmine	Jaotamata kasum	KOKKU
Saldo 31.12.2004			0				0
Valuutakursi muutuste mõju konsoldeerimisel							
Kasumiaruandes kajas- tamata tulud ja kulud kokku							
Aruandeperioodi puhaskasum							
Makstud dividendid							
Reservkapitali suurendamine			40000.00				40000.00
Emiteeritud aktsiakapital							
Tagasiosetud omaaktsiad							
Tagasiosetud osade juurde/mahahindlus							
Saldo 31.12.2005			40000.00				40000.00
Valuutakursi muutuste mõju konsoldeerimisel							
Kasumiaruandes kajas- tamata tulud ja kulud kokku							
Aruandeperioodi puhaskasum						12204.01	12204.01
Makstud dividendid							
Emiteeritud aktsiakapital							
Tühistatud omaaktsiad							
Tagasiosetud omaaktsiad							
Tagasiosetud osade juurde / mahahindlus							
Saldo 31.12.2006	0	0	40000.00	0	0	12204.01	52204.01

Juhatus liikmed.....



 Raamatupidamise eest.....
 vastutav isik



Kuupäev: 12.07.2007



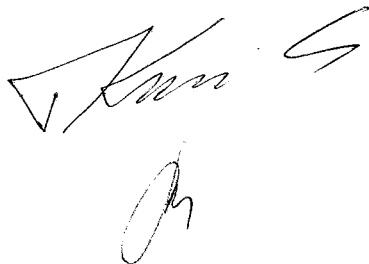
Asutuse nimetus
Asutuse registrikood
Aruandeaasta

OÜ ABALON ARENDUS
11173979
11.11.2005 - 31.12.2006

OMAKAPITALI MUUDATUSTE ARUANDE SELETUSKIRI

1. Omakapitali muudatuste aruanne on koostatud otsemeetodit kasutades.
2. Aruanne on koostatud Eesti kroonides ja sentides.
3. Aruande koostamisel lähtusime Raamatupidamise Toimkonna juhendite nõuetest ja põhiaruande skeemist.
4. Omakapital koosneb osakapitalist 40000.00 krooni väärtuses.
Osanike nimekiri on välja toodud bilansi lisas 30 "Osanikud".
5. Esimene majandusaasta lõpes kasumiga üldsummas 12204.01.krooni.
Kasum jaotamisele ei kuulu.

Juhatuse liikmed :



Raamatupidamise eest
vastutav isik



Kuupäev: 12.07.2007