

AS ROI

Majandusaasta aruanne 2008

346/26

Harju Maakohus
Registriosakond

SISSE TULENUD

25-06-2009

Majandusaasta aruanne

.....

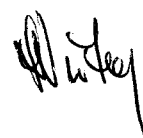
MAJANDUSAASTA ARUANNE

Ärinimi	AS ROI
Registrikood	10060150
Aadress	Madara 14 10612 Tallinn
Telefon	668 0222
Fax	668 0221
Põhitegevusala	EMTAK 18129 Mujal liigitamata trükkimine
Majandusaasta algus	1. jaanuar 2008
Majandusaasta lõpp	31. detsember 2008
Tegevjuht	Peeter Viitong
Audiitor	Peep Laasik



Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	10
Lisa 1. Raha ja pangakontod	12
Lisa 2. Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 3. Muud lühiajalised nõuded	12
Lisa 4. Ettemaksed	12
Lisa 5. Varud	12
Lisa 6. Pikaajalised finantsinvesteeringud	13
Lisa 7. Materiaalne põhivara	13
Lisa 8. Maksunõuded ja -kohustused	14
Lisa 9. Muud võlad	14
Lisa 10. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes	14
Juhatuse ja nõukogu liikmete allkirjad 2008.a. majandusaasta aruandele	15
Audiitori järeldusotsus	16
Kasumi jaotamise ettepanek	17
Üle 10% aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri	18
Tegevusalade loetelu	19



Tegevusaruanne

AS ROI põhitegevus on firma sümboolikaga esemete tootmine ja müük, millega alustati tegevust aastal 1993. AS Roi on 100% eesti kapitalil põhinev ettevõtte. 2008.majandusaastal toimus käibe mahu vähenemine. 2008.aastal moodustas AS ROI müügitulu 29175621 krooni, millest 3% on eksport. Eksport vähenes 4%. Kõige rohkem eksportisime Leetu. 2008.majandusaasta netokäibe vähenes võrreldes 2007.majandusaastaga 2,4%. Esimese poolaasta käibe kasvas võrreldes 2007.aasta esimese poolaasta käibega, kuid teisel poolaastal toimus käibe vähenemine. 2008.aasta käibe avaldas suurt mõju üleüldine majanduslangus.

AS ROI 2008.aasta kahjumiks kujunes 3065155 krooni.

Ärikulud moodustasid 2008.majandusaastal 36271044 krooni, suurenedes eelmise aastaga võrreldes 20%.

Kulude suurenemine ja sellest tulenevalt tekkinud kahjum on peamiselt tingitud tööjõukulu suurenemisest, 2007.aastal avatud kaupluste kahjumiga töötamisest, omaaktsiate tagasiostust ja aktsiafondide langusest.

Majandusseisu parandamiseks planeerime 2009.aastal tööjõukulude vähendamist nii koondamiste kui ka palgalanguste abil. 2008.aasta keskel sulgesime ühe kaupluse ja planeerime ka teise sulgemist. Kuna kaupluste avamise eesmärgiks oli pakkuda personaliseeritud kingitusi ka eraisikutele, siis odavam on pakkuda jaeklientidele personaliseeritud kaupu internetipoe kaudu. 2009.aastal paneme rõhu internetipoodi edasiarendusele.

Aruandeperioodil investeerisime materiaalsesse põhivarasse kokku 259242 krooni.

Firma põhivarade kulum moodustas 967899 krooni, mis on 2,3% vähem kui eelmisel aastal..

Olulisemad finantssuhtarvud:

	2008.a.	2007.a.
Müügitulu	29175621	29894913
Puhaskasum/kahjum	-3065155	961722
Müügikäibe puhasrentaablus	-9%	3%
Maksevõime tase	3,71	5,5
Võlakordaja	0,16	0,1

Juhatus koosneb 2 liikmest. Keskmise töötajate arv 2008.aastal oli 26.

Üleüldisest palgatõusust tulenevalt tõusis ka AS ROI töötajate keskmine palk ja ettevõtte palgakulu tervikuna.

Töötajate tasude kogusumma majandusaastal oli 5317731 krooni (bruto).



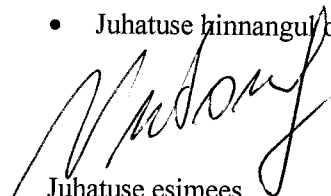
Raamatupidamise aastaaruanne**Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele**

Aktsiaseltsi Roi juhatus on koostanud 2008.a. majandusaasta raamatupidamise aastaaruande.

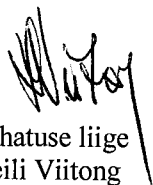
Juhatus kinnitab lehekülgedel 4 kuni 14 toodud AS ROI 2008.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise täielikkust ja õigsust.

Juhatus kinnitab, et

- Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on rakendatud arvestusmeetodeid, põhimõtteid ja hindamisaluseid, mis on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga.
- Aastaaruanne kajastab ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ning rahavoogusid õigesti ja õiglaselt.
- Juhatus hinnangu on Aktsiaselts Roi jätkuvalt tegutsev ettevõtte.



Juhatusesimees
Peeter Viitong



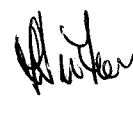
Juhatusliige
Leili Viitong

28. jaanuar, 2009
Tallinn

Bilanss

(kroonides)

	30.12.2008	30.12.2007	Lisa
AKTIVA (vara)			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	4593303	3245938	1
Nõuded ja ettemaksud			
Nõuded ostjate vastu	1315571	2755871	2
Muud lühiajalised nõuded	127847	149327	3
Ettemaksed	62147	59529	4
Kokku	1505565	2964727	
Varud			5
Tooraine ja materjal	127305	44816	
Müügiks ostetud kaubad	5284260	5850671	
Ettemaksed tarnijatele	198966	66538	
Kokku	5610531	5962025	
Käibevara kokku	11709399	12172690	
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	580000	1468732	6
Materiaalne põhivara			7
Maa	135525	810525	
Ehitised	5549680	5785984	
Masinad ja sedmed	468376	718795	
Transpordivahendid	346928	554987	
Muu materiaalne põhivara	462926	539959	
Kokku	6963435	8410250	
Põhivara kokku	7543435	9878982	
AKTIVA (vara) KOKKU	19252834	22051672	



Bilanss

(kroonides)

	30.12.2008	30.12.2007	Lisa
<i>PASSIVA (kohustused ja omakapital)</i>			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Saadud ettemaksed	111287	55972	
Võlad tarnijatele	1128182	369137	
Maksuvõlad	1065367	905808	
Muud võlad	852524	900125	
Lühiajalised kohustused kokku	3157360	2231042	
Kohustused kokku	3157360	2231042	
Omakapital aktsiaseltsis			
Aktiakapital nimiväärtuses	600000	600000	
Omaaktsiad	-60000	0	
Kohustuslik reservkapital	105182	105182	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	18515448	18153726	
Aruandeaasta kasum (-kahjum)	-3065155	961722	
Omakapital aktsiaseltsis kokku	16095475	19820630	
<i>PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU</i>	19252835	22051672	



Kasumiaruanne

(kroonides)

Skeem 1

	2008	2007	Lisa
Äritulud			
Müügitulu	29175621	29894913	10
Muud äritulud	4057529	299981	
Äritulud kokku	33233150	30194894	
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused	16120703	17219644	
Muud tegevuskulud	3505065	3592170	
Tööjõu kulud			
a) palgakulu	5317731	4951861	
b) sotsiaalmaksud	1864689	1648953	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	967899	990973	7
Muud ärikulud	8494957	749508	
Ärikulud kokku	36271044	29153109	
Ärikasum (-kahjum)	-3037894	1041785	
Finantstulud ja -kulud			
a) finantskulud tütaretevõtte osadelt			
b) intressitulud	136510	89167	
c) muud finantstulud ja -kulud	-4278		
Finantstulud ja -kulud kokku	132232	89167	
Kasum (-kahjum) enne tulumaksustamist	-2905662	1130952	
Tulumaks	159493	169230	
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	-3065155	961722	



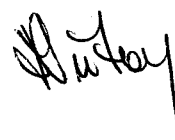
Rahavoogude aruanne
 (kroonides)

	2008	2007	Lisa
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum	-3037894	1041785	
<u>Korrigeerimised:</u>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	967899	990973	
Kasum/kahjum põhivara müügist ja mahakandm.	-3973708	0	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1459162	-464155	
Varude muutus	351494	-469859	
Äritegevusega seotud kohust. ja ettemaksete muutus	926318	-329075	
Makstud intressid	-4278	0	
Makstud ettevõtte tulumaks	-159493	-169230	
Rahavood äritegevusest kokku	-3470500	600439	
Rahavood investeerimisest			
Materiaalse põhivara soetus	-259242	-620500	7
Materiaalse põhivara müük	4711865	0	
Aksiafondide müük	576910	-1039670	
Osakute müük	0	51418	
Antud laenu	0	-430000	
Antud laenu tagastus	0	190000	
Saadud intressid	136510	89167	
Rahavood investeerimisest kokku	5166043	-1759585	
Rahavood finantseerimisest			
Väljamakstud dividendid	-600000	-600000	
Omaaktsiate tagasiost	-60000	0	
Kahjum aktsiafondide müügist	311822	150938	
Rahavood finantseerimisest kokku	-348178	-449062	
Rahavood kokku	1347365	-1608208	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3245938	4854146	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1347365	-1608208	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4593303	3245938	

**Omakapitali muutuste
aruanne**
(kroonides)

	Aktsia- kapital	Reservid	Eelmiste perioodide kasum	Aruande- aasta kasum	Kokku
31.12.2006	600000	105182	18753726		19458908
2007.a. kasum				961722	961722
Dividendid			-600000		-600000
31.12.2007	600000	105182	18153726	961722	19820630
31.12.2007	600000	105182	19115448		19820630
2008.a. kahjum				-3065155	-3065155
Dividendid			-600000		-600000
Omaaktsiad	-60000				
31.12.2007	540000	105182	18515448	-3065155	16095475

Aktsiakapital üldsummas 600000 krooni jaguneb 600 lihtaktsiaks nimiväärtusega 1000 krooni.



Raamatupidamise aastaaruande lisad**Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused**

AS Roi 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ja lühiajalisi pangadeposiite Äritegevuse rahavood on kajastatud kaudmeetodil, investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, soetamisega seotud veokuludest ja muudest mittetagastatavatest maksudest.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana vara, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumuse alammäär 20000 krooni. Vara, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 20000 krooni, kajastatakse väheväärtusliku inventarina ja kantakse kuludesse selle soetamise hetkel. Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi arvestades selle kasulikku tööiga.

Materiaalse põhivara gruppidel kasutatakse järgmisi amortisatsiooninorme (%-des aastas):

- | | |
|------------------------------|-----|
| • Ehitised | 3% |
| • Inventar ja muu sisseseade | 20% |
| • Transpordivahendid | 20% |
| • Masinad ja seadmed | 20% |



Maad ei amortiseerita.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Saadavad rendimaksud jagatakse kapitalirendinõude põhiosa makseteks ja finantstuluks. Finantstulu kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2008 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.



Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodidel või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Lisa 1. Raha ja pangakontod

(kroonides)	31.12.2008	31.12.2007
Sularaha kassas	117271	262508
Pangakontod	4476032	2983430
Raha ja pangakontod kokku	4593303	3245938

Lisa 2. Nõuded ostjate vastu

(kroonides)	31.12.2008	31.12.2007
Ostjatelt laekumata arved	1353056	2755871
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-37485	0
Nõuded ostjate vastu kokku	1315571	2755871

Lisa 3. Muud lühiajalised nõuded

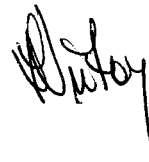
(kroonides)	31.12.2008	31.12.2007
Nõuded tütarettevõttele	0	34252
Laekumata intressid	71207	7955
Muud lühiajalised nõuded	56640	107120
Muud nõuded kokku	127847	149327

Lisa 4. Ettemaksed

(kroonides)	31.12.2008	31.12.2007
Ettemaksed teenuste eest	61870	59529
Maksude ettemaksed (lisa 10)	277	0
Ettemaksed kokku	62147	59529

Lisa 5. Varud

(kroonides)	31.12.2008	31.12.2007
Tooraine ja materjal	127305	44816
Müügiks ostetud kaubad	5284260	5850671
Ettemaksed tarnijatele	198966	66538
Varud kokku	5610531	5962025



Lisa 6. Pikaajalised finantsinvesteeringud

(kroonides)	31.12.2008	31.12.2007	Arv	Väärtus
Antud pikaajalised laenud	580000	580000		
Fondiosakud:				
Ida-Euroopa Kinnisvara Aktsiafond	0	440128	1957.773	14.3704
Ida-Euroopa Aktsiafond	0	448604	1102.456	26.0065
Pikaajalised investeeringud kokku	580000	1468732		

Laenuintress 5%.

Lisa 7. Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Transpordi- vahendid	Inventar jm. sisseseade	Kokku
Soetusmaksumus						
31.12.2007	810525	7876780	2871892	2151195	1342566	15052958
Soetamine	0	0	112000	56547	90695	259242
Müük ja mahakandmine	675000	0	0	-696611	0	-1371611
Soetusmaksumus						
31.12.2008	135525	7876780	2983892	1511131	1433261	13940589
Akumuleeritud kulum						
31.12.2007		-2090796	-2153097	-1596208	-802607	-6642708
Arvestatud kulum		-236304	-362419	-201448	-167728	-967899
Müüdnud ja mahakantud põhivara kulum	0	0	0	633453	0	633453
Akumuleeritud kulum						
31.12.2008	0	-2327100	-2515516	-1164203	-970335	-6977154
Jääkmaksumus						
31.12.2007	810525	5785984	718795	554987	539959	8410250
Jääkmaksumus						
31.12.2008	135525	5549680	468376	346928	462926	6963435



Lisa 8. Maksunõuded ja -kohustused
(kroonides)

Maksuliik	31.12.2008 Kohustus	31.12.2008 Nõue	31.12.2007 Kohustus	31.12.2007 Nõue
Maksude ettemaks	0	277	0	0
Käibemaks	584605	0	331393	0
Isiku tulumaks	158940	0	194870	0
Sotsiaalmaks	297847	0	350309	0
Erisoodustuse tulumaks	2567	0	4280	0
Töötuskindlustuse makse	8016	0	9383	0
Kogumispensioni makse	13392	0	15573	0
Kokku	1065367	277	905808	0

Lisa 9. Muud võlad
(kroonides)

	31.12.2008	31.12.2007
Võlad töövõtjatele	842444	890045
Muud viitvõlad	10080	10080
Viitvõlad kokku	852524	900125

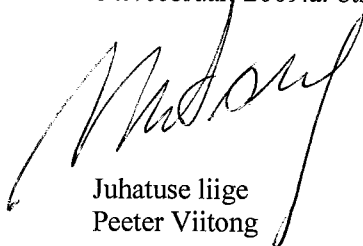
Lisa 10. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes
(kroonides)

	2008	2007
a) tegevusalade lõikes:		
EMTAK 18129 -		
Mujal liigitamata trükkimine	28645572	29059018
EMTAK 68201 -		
Enda või renditud kinnisvara		
üürile andmine ja käitlemine	530049	835895
Kokku	29175621	29894913
b) geograafilises lõikes:		
Eesti	28326516	27841037
Läti	136342	560623
Leedu	461319	1328425
Soome	168846	164828
Rootsi	82598	0
Kokku	29175621	29894913

Juhatuse ja nõukogu liikmete allkirjad 2008.a. majandusaasta aruandele

AS ROI 2008.a. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud aktsionäride üldkoosoleku poolt

04.veebruar, 2009.a. otsusega, allkirjastamine4.02..... 2009.a.:



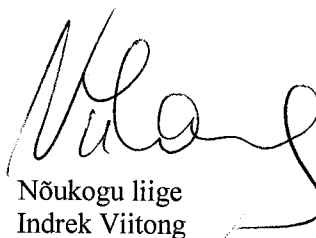
Juhatuse liige
Peeter Viitong



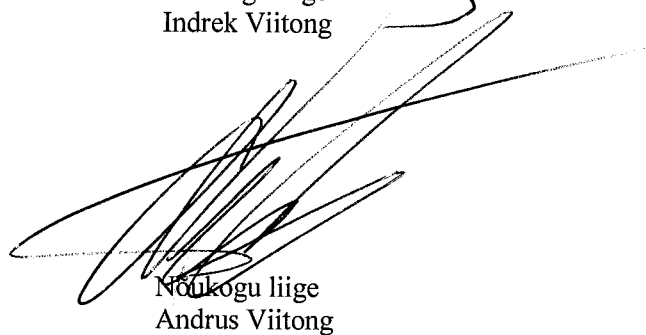
Nõukogu liige
Aivar Pögel



Juhatuse liige
Leili Viitong



Nõukogu liige
Indrek Viitong



Nõukogu liige
Andrus Viitong

SÕLTUMATU AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

AS ROI aktsionäridele

Olen auditeerinud AS ROI raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2008, kasumiaruannet, omakapitali muutuse aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 14 on kaasatud minu poolt identifitseerituna käesolevale järeldusotsusele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamiseta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Minu kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisin auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab et ma olen vastavuses eetikanõuetega ning et ma planeerin ja viin auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunde, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

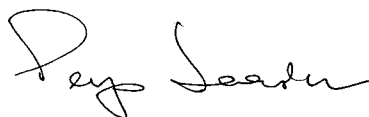
Usun, et minu kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Minu arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt AS ROI finantsseisundit seisuga 31. detsember 2008 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinn, 28. jaanuar 2009

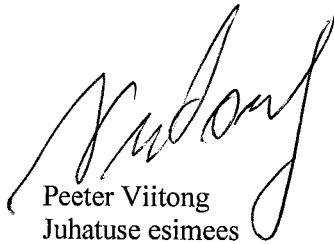
Peep Laasik
Vannutatud audiitor



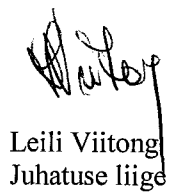
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk	18515448
2008.a. kahjum	-3065155
Jaotamisele kuuluv kasum kokku seisuga 31.12.2008.a.	15450293

AS ROI juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku jagada kasumit vastavalt perioodi majanduslikele võimalustele.



Peeter Viitong
Juhatuse esimees



Leili Viitong
Juhatuse liige

Üle 10% aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri

AS ROI üle 10% aktsiatega määratud hääli omavate nimeliste aktsiate omanike nimekiri aastaaruande kinnitanud üldkoosoleku toimumise seisuga oli alljärgnev:

Aktsionäri nimi	Aktsionäri aadress	Aktsionäri isikukood	Aktsiate nimiväärtus
Peeter Viitong	Tallinn	35907220286	480000 EEK



Tegevusalade loetelu

Aruandeperioodi 1.1. – 31.12.2008 tegevusalad	Summad
Mujal liigitamata trükkimine (18129)	286545572
Enda või renditud kinnisvara üürile andmine ja käitlemine (68201)	530049
Kokku	287075621

