

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2018

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2018

**ärinimi:** Roi OÜ

**registrikood:** 10060150

**tänavatänu nimi,** Madara tn 14  
**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihthnumber:** 10162

**telefon:** +372 6680222

**faks:** +372 6680220

**e-posti aadress:** roi@roi.ee

**veebilehe aadress:** www.roi.ee

## Sisukord

|                                             |    |
|---------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                              | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                | 4  |
| Bilanss                                     | 4  |
| Kasumiaruanne                               | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad          | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                   | 6  |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed                 | 9  |
| Lisa 3 Varud                                | 9  |
| Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad     | 10 |
| Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad     | 10 |
| Lisa 6 Materiaalsed põhivarad               | 11 |
| Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad             | 12 |
| Lisa 8 Laenukohustised                      | 13 |
| Lisa 9 Võlad ja ettemaksed                  | 13 |
| Lisa 10 Müügitulu                           | 14 |
| Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 14 |
| Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud           | 15 |
| Lisa 13 Tööjõukulud                         | 15 |
| Lisa 14 Seotud osapooled                    | 15 |
| Aruande allkirjad                           | 17 |
| Vandeaudiitori aruanne                      | 18 |

## Tegevusaruanne

ROI OÜ põhitegevus on firma sümboolikaga esemete tootmine ja müük, millega alustati tegevust aastal 1993.

Roi OÜ on 100% eesti kapitalil põhinev ettevõte.

ROI OÜ omab tütarettevõtet Kinkston OÜ, milles on osalus 51%.

2018.majandusaastal toimus käibe mahu suurenemine.

2018. aastal moodustas ROI OÜ müügitulu 3 022 750 eurot ( 2017: 2 598 013 ).

ROI OÜ 2018.aasta kasumiks kujunes 241 126 eurot ( 2017: kasum 172 661 ).

Seoses positiivse majandusarenguga on muutunud ettevõtted ostujõulisemaks ja investeerivad rohkem vahendeid turundustegevusesse, mis omakorda suurendab müüki reklaamkingituste valdkonnas, käibe kasvule aitas kaasa ka ulatuslikumate reklaamikampaaniate tegemine.

Planeerime 2019.aastal käibe kasvatamist ja efektiivsuse suurendamist.

Aruandeperioodil investeerisime materiaalsesse põhivarasse kokku 25 604 eurot ( 2017: 23 490 ).

Firma põhivarade kulum moodustas 18 329 eurot ( 2017: 16 922 ).

Olulisemad finantssuhtarvud:

|                     | 2018.a.   | 2017.a.   |
|---------------------|-----------|-----------|
| Müügitulu           | 3 022 750 | 2 598 013 |
| Puhaskasum/kahjum   | 241 126   | 172 661   |
| Maksevõime tase     | 2,56      | 2,82      |
| Likviidsuse kordaja | 1,79      | 1,69      |
| Käibe kasv (%)      | 16,35     | 17,89     |
| Kasumi kasv (%)     | 39,6      | 1,37      |
| Puhasentaablus (%)  | 7,98      | 6,65      |

Maksevõime tase näitab, mitme euro ulatuses on olemas käibevara ühe euro lühiajaliste kohustuste tagamiseks.

Maksevõime tase = käibevara / lühiajalised kohustused

Võlakordaja näitab kui suurt osa firma varadest finantseeritakse laenatud vahenditega.

Likviidsuse kordaja = käibevara-varud / lühiajalised kohustused.

Juhatus koosneb 3 liikmest. Keskmine töötajate arv 2018.aastal oli 21 ( 2017: 25 ).

Töötajate tasude kogusumma majandusaastal oli 362 932 eurot (bruto) ( 2017: 370 345 ).

ROI OÜ ei ole koostanud konsolideeritud aruannet, kuna alates 01.01.2016 kehtima hakanud raamatupidamise seaduse muudatuse kohaselt ei ole väikestel konsolideerimisgruppidel kohustust esitada konsolideeritud aruannet.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2018       | 31.12.2017       | Lisa nr |
|----------------------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Varad                                        |                  |                  |         |
| Käibevarad                                   |                  |                  |         |
| Raha                                         | 591 230          | 371 150          |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 224 230          | 198 680          | 2       |
| Varud                                        | 352 452          | 381 868          | 3       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>1 167 912</b> | <b>951 698</b>   |         |
| Põhivarad                                    |                  |                  |         |
| Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse | 250 000          | 250 000          | 5       |
| Finantsinvesteeringud                        | 10 000           | 10 000           |         |
| Materiaalsed põhivarad                       | 50 392           | 40 033           | 6       |
| Immateriaalsed põhivarad                     | 4 937            | 8 021            | 7       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>315 329</b>   | <b>308 054</b>   |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>1 483 241</b> | <b>1 259 752</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                  |                  |         |
| Kohustised                                   |                  |                  |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                  |                  |         |
| Laenukohustised                              | 37 009           | 36 084           | 8       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 419 792          | 301 345          | 9       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>456 801</b>   | <b>337 429</b>   |         |
| Pikaajalised kohustised                      |                  |                  |         |
| Laenukohustised                              | 96 722           | 133 731          | 8       |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>96 722</b>    | <b>133 731</b>   |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>553 523</b>   | <b>471 160</b>   |         |
| Omakapital                                   |                  |                  |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 34 506           | 34 506           |         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 6 722            | 6 722            |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 647 364          | 574 703          |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 241 126          | 172 661          |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>929 718</b>   | <b>788 592</b>   |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>1 483 241</b> | <b>1 259 752</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2018           | 2017           | Lisa nr |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Müügitulu                                   | 3 022 750      | 2 598 013      | 10      |
| Muud äritulud                               | 12 048         | 7 199          |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -1 941 350     | -1 584 382     | 11      |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -314 487       | -272 438       | 12      |
| Tööjõukulud                                 | -485 455       | -495 230       | 13      |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -18 329        | -16 922        | 6,7     |
| Muud ärikulud                               | -17 305        | -33 646        |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>257 872</b> | <b>202 594</b> |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 8 254          | -4 933         |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>266 126</b> | <b>197 661</b> |         |
| Tulumaks                                    | -25 000        | -25 000        |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>241 126</b> | <b>172 661</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Roi OÜ 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi nõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Roi OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduses lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Roi OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Alates 01.01.2016 rakendusi raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhendite muudatused. Vastavalt raamatupidamise seaduses toodud ettevõtjate kategooriatele liigitub ettevõtte väikeettevõtjaks, kellel on lubatud koostada lühendatud mahus aastaaruanne. Käesolev aruanne on koostatud lähtudes väikeettevõtja lühendatud aastaaruannetele kohalduvatest nõuetest.

Alates 01.01.2016 kehtima hakanud raamatupidamise seaduse muudatuse kohaselt ei ole väikestel konsolideerimisgruppidel kohustust esitada konsolideeritud aruannet.

Väikeseks konsolideerimisgrupiks nimetatakse konsolideerimisgruppi, kelle aruandeaasta bilansipäeva konsolideeritud näitajatest rohkem kui üks ei ületa väikeettevõttele kehtestatud tingimusi:

- varad 4 mln eurot;
- müügitulu 8 mln eurot;
- töötajate arv 50.

Roi OÜ-l tulenevalt eelpool nimetatud näitajatest pole koostanud konsolideeritud aruannet.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2018 a. on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel.

Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulude ja kuludena.

### Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaaliinstrumentidesse (v.a. osalused tütar- ja sidusettevõtetes) kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumiaruandes. Aktsiaid ja muid omakapitaaliinstrumente, mis ei ole avalikult kaubeldavad ja mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, kajastatakse soetusmaksumuse meetodil (s.t. soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused). ROI OÜ omab osalust firmas IGC Global Promotions, mis on ülemaailmne reklaamkingituste ettevõtte, kuhu kuulub 52 firmat. Riiki saab ühisfirmas esindada üks reklaamkingitustega tegelev ettevõtte.

### Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Investeeringud tütarettevõtjasse kajastatakse soetusmaksumuse meetodil. Investeering tütarettevõtjasse võetakse arvele tema soetusmaksumuses.

Soetusmaksumuse meetodi kohaselt korrigeeritakse esialgset soetusmaksumust järgmistel perioodidel vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas on indikatsioone, et investeeringu kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui selliseid indikatsioone esineb, siis viiakse läbi vara väärtuse test. Investeeringu kaetava väärtuse määramisel lähtutakse „Varade väärtuse langus“ põhimõtetest.

Investeeringuobjekti poolt makstavad dividendid kajastatakse tuluna sel hetkel, kui investeerijal tekib õigus dividendidele.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse kontserni tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

#### Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulud jagatud varudele ettevõtte normaalsetest tootmismahitudest lähtudes.

#### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1278 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvutamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Eeldatakse, et immateriaalse põhivara kasulik eluiga on 5 aastat

#### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1278

##### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi    | Kasulik eluiga |
|------------------------|----------------|
| Masinad ja seadmed     | 5              |
| Transpordivahendid     | 5              |
| Inventar ja sisseseade | 5              |

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

#### Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina

Ettevõtte kui rentnik.

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse intressikuludeks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

#### Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või kontsernil pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

### **Tulud**

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui müüdud kauba omandiõigus on üle läinud ostjale.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

### **Kulud**

Kulud on kajastatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel.

### **Maksustamine**

Ettevõtte tulumaks

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

### **Seotud osapooled**

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriotsustele, sealhulgas emaettevõtjat ja teisi samasse kontserni kuuluvad ettevõtteid, omanikke, nõukogu ja juhatuse liikmeid, nende pereliikmeid ja ettevõtteid, mille üle eelpool loetletud isikud omavad kontrolli või olulist mõju.

Tehingud seotud osapooltega on välja toodud lisas 14.



## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2018     | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Nõuded ostjate vastu               | 212 104        | 212 104        |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 218 620        | 218 620        |         |
| Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded    | -6 516         | -6 516         |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 1 468          | 1 468          | 4       |
| Muud nõuded                        | 5 596          | 5 596          |         |
| Viitlaekumised                     | 5 596          | 5 596          |         |
| Ettemaksed                         | 5 062          | 5 062          |         |
| Tulevaste perioodide kulud         | 5 062          | 5 062          |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>224 230</b> | <b>224 230</b> |         |

  

|                                    | 31.12.2017     | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Nõuded ostjate vastu               | 182 372        | 182 372        |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 183 205        | 183 205        |         |
| Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded    | -833           | -833           |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 685            | 685            | 4       |
| Muud nõuded                        | 5 654          | 5 654          |         |
| Viitlaekumised                     | 5 654          | 5 654          |         |
| Ettemaksed                         | 9 969          | 9 969          |         |
| Tulevaste perioodide kulud         | 9 969          | 9 969          |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>198 680</b> | <b>198 680</b> |         |

## Lisa 3 Varud

(eurodes)

|                        | 31.12.2018     | 31.12.2017     |
|------------------------|----------------|----------------|
| Tooraine ja materjal   | 15 084         | 16 046         |
| Müügiks ostetud kaubad | 330 432        | 351 788        |
| Ettemaksed varude eest | 6 936          | 14 034         |
| <b>Kokku varud</b>     | <b>352 452</b> | <b>381 868</b> |

## Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2018   |                | 31.12.2017 |               |
|-----------------------------------------------|--------------|----------------|------------|---------------|
|                                               | Ettemaks     | Maksuvõlg      | Ettemaks   | Maksuvõlg     |
| Ettevõtte tulumaks                            |              |                | 104        |               |
| Käibemaks                                     |              | 54 002         |            | 49 953        |
| Üksikisiku tulumaks                           |              | 15 507         |            | 10 314        |
| Erisoodustuse tulumaks                        |              | 169            |            | 98            |
| Sotsiaalmaks                                  |              | 29 190         |            | 21 209        |
| Kohustuslik kogumispension                    |              | 1 618          |            | 1 200         |
| Töötuskindlustusmaksed                        |              | 2 103          |            | 1 531         |
| Ettemaksukonto jääk                           | 1 468        |                | 581        |               |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>1 468</b> | <b>102 589</b> | <b>685</b> | <b>84 305</b> |

## Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

| Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon |                        |            |                                 |                  |            |
|--------------------------------------------------------|------------------------|------------|---------------------------------|------------------|------------|
| Tütarettevõtja registrikood                            | Tütarettevõtja nimetus | Asukohamaa | Põhitegevusala                  | Osaluse määr (%) |            |
|                                                        |                        |            |                                 | 31.12.2017       | 31.12.2018 |
| 10947930                                               | Kinkston OÜ            | Eesti      | firma sümboolikaga toodete müük | 51               | 51         |

| Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:             |                |                |
|-----------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Tütarettevõtja nimetus                                                | 31.12.2017     | 31.12.2018     |
| Kinkston OÜ                                                           | 250 000        | 250 000        |
| <b>Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus</b> | <b>250 000</b> | <b>250 000</b> |

## Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                     |                         |                               |                               |                       |                                   | Kokku    |
|---------------------|-------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-----------------------|-----------------------------------|----------|
|                     | Transpordi-<br>vahendid | Arvutid ja<br>arvutisüsteemid | Muud<br>masinad ja<br>seadmed | Masinad ja<br>seadmed | Muud<br>materiaalsed<br>põhivarad |          |
| <b>31.12.2016</b>   |                         |                               |                               |                       |                                   |          |
| Soetusmaksumus      | 60 924                  | 4 514                         | 123 733                       | 189 171               | 53 115                            | 242 286  |
| Akumuleeritud kulum | -55 158                 | -3 878                        | -102 085                      | -161 121              | -50 534                           | -211 655 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 5 766                   | 636                           | 21 648                        | 28 050                | 2 581                             | 30 631   |
|                     |                         |                               |                               |                       |                                   |          |
| Ostud ja parendused | 14 900                  | 0                             | 3 450                         | 18 350                | 5 140                             | 23 490   |
| Amortisatsioonikulu | -2 620                  | -636                          | -9 300                        | -12 556               | -1 532                            | -14 088  |
| Müügid              | 0                       |                               |                               |                       |                                   |          |
| <b>31.12.2017</b>   |                         |                               |                               |                       |                                   |          |
| Soetusmaksumus      | 36 483                  | 0                             | 103 135                       | 139 618               | 35 952                            | 175 570  |
| Akumuleeritud kulum | -18 437                 | 0                             | -87 337                       | -105 774              | -29 763                           | -135 537 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 18 046                  | 0                             | 15 798                        | 33 844                | 6 189                             | 40 033   |
|                     |                         |                               |                               |                       |                                   |          |
| Ostud ja parendused | 0                       | 0                             | 23 950                        | 23 950                | 1 654                             | 25 604   |
| Amortisatsioonikulu | 0                       | 0                             | -13 457                       | -13 457               | -1 788                            | -15 245  |
| <b>31.12.2018</b>   |                         |                               |                               |                       |                                   |          |
| Soetusmaksumus      | 36 483                  | 0                             | 127 085                       | 163 568               | 37 606                            | 201 174  |
| Akumuleeritud kulum | -18 437                 | 0                             | -100 794                      | -119 231              | -31 551                           | -150 782 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 18 046                  | 0                             | 26 291                        | 44 337                | 6 055                             | 50 392   |

### Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

|                      | 2018       | 2017         |
|----------------------|------------|--------------|
| Masinad ja seadmed   | 417        | 4 167        |
| Transpordi- vahendid | 417        | 4 167        |
| <b>Kokku</b>         | <b>417</b> | <b>4 167</b> |

## Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

|                     |                               | Kokku   |
|---------------------|-------------------------------|---------|
|                     | Muud immateriaalsed põhivarad |         |
| <b>31.12.2016</b>   |                               |         |
| Soetusmaksumus      | 13 286                        | 13 286  |
| Akumuleeritud kulum | -4 628                        | -4 628  |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 8 658                         | 8 658   |
|                     |                               |         |
| Ostud ja parendused | 2 197                         | 2 197   |
| Amortisatsioonikulu | -2 834                        | -2 834  |
|                     |                               |         |
| <b>31.12.2017</b>   |                               |         |
| Soetusmaksumus      | 15 483                        | 15 483  |
| Akumuleeritud kulum | -7 462                        | -7 462  |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 8 021                         | 8 021   |
|                     |                               |         |
| Amortisatsioonikulu | -3 084                        | -3 084  |
|                     |                               |         |
| <b>31.12.2018</b>   |                               |         |
| Soetusmaksumus      | 15 483                        | 15 483  |
| Akumuleeritud kulum | -10 546                       | -10 546 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 4 937                         | 4 937   |

## Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

|                                  | 31.12.2018 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär       | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|----------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|-------------|--------------------|-------------|-------------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |                    |             |             |
| Pikaajalised laenud              |            |                                  |                     |             |                    |             |             |
| Swedbank                         | 133 731    | 37 009                           | 96 722              |             | 6k<br>Euribor+2,5% | EUR         | 15.06.2022  |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b> | 133 731    | 37 009                           | 96 722              |             |                    |             |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>     | 133 731    | 37 009                           | 96 722              |             |                    |             |             |
|                                  |            |                                  |                     |             |                    |             |             |
|                                  | 31.12.2017 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär       | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|                                  |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |                    |             |             |
| Pikaajalised laenud              |            |                                  |                     |             |                    |             |             |
| Swedbank                         | 169 815    | 36 084                           | 133 731             |             | 6k<br>Euribor+2,5% | EUR         | 15.06.2022  |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b> | 169 815    | 36 084                           | 133 731             |             |                    |             |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>     | 169 815    | 36 084                           | 133 731             |             |                    |             |             |

## Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2018     | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|----------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 82 636         | 82 636         |         |
| Võlad töövõtjatele               | 37 573         | 37 573         |         |
| Maksuvõlad                       | 102 589        | 102 589        | 4       |
| Muud võlad                       | 125 173        | 125 173        |         |
| Dividendivõlad                   | 100 000        | 100 000        |         |
| Muud viitvõlad                   | 25 173         | 25 173         |         |
| Saadud ettemaksed                | 71 821         | 71 821         |         |
| Tulevaste perioodide tulud       | 17 731         | 17 731         |         |
| Muud saadud ettemaksed           | 54 090         | 54 090         |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>419 792</b> | <b>419 792</b> |         |
|                                  |                |                |         |
|                                  | 31.12.2017     | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
| Võlad tarnijatele                | 109 607        | 109 607        |         |
| Võlad töövõtjatele               | 34 643         | 34 643         |         |
| Maksuvõlad                       | 84 305         | 84 305         | 4       |
| Muud võlad                       | 1 930          | 1 930          |         |
| Saadud ettemaksed                | 70 860         | 70 860         |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>301 345</b> | <b>301 345</b> |         |

## Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2018             | 2017             |
|---------------------------------------------|------------------|------------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                  |                  |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                  |                  |
| Eesti                                       | 2 936 270        | 2 528 078        |
| Läti                                        | 38 855           | 23 851           |
| Soome                                       | 19 666           | 25 684           |
| Leedu                                       | 7 180            | 2 614            |
| Austria                                     | 100              | 0                |
| Rootsi                                      | 2 910            | 502              |
| Poola                                       | 658              | 1 751            |
| Luksemburg                                  | 0                | 9 509            |
| Suurbritannia                               | 4 067            | 3 250            |
| Taani                                       | 137              | 1 496            |
| Hispaania                                   | 0                | 618              |
| Portugal                                    | 0                | 660              |
| Saksamaa                                    | 1 294            | 0                |
| Tšehhi                                      | 4 584            | 0                |
| Iirimaa                                     | 219              | 0                |
| Belgia                                      | 6 810            | 0                |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>3 022 750</b> | <b>2 598 013</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>3 022 750</b> | <b>2 598 013</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                  |                  |
| Firma sümboolikaga toodete müük             | 3 011 354        | 2 579 200        |
| Äritegevust abistav tegevus                 | 11 396           | 18 813           |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>3 022 750</b> | <b>2 598 013</b> |

## Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                                  | 2018             | 2017             |
|--------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Tooraine ja materjal                             | 5 271            | 14 053           |
| Varude allahindlus ja mahakandmine               | 79 705           | 12 461           |
| Müügi eesmärgil ostetud kaubad                   | 1 531 355        | 1 406 981        |
| Müügi eesmärgil ostetud teenused                 | 325 019          | 150 887          |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>1 941 350</b> | <b>1 584 382</b> |

## Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

|                                           | 2018           | 2017           |
|-------------------------------------------|----------------|----------------|
| Üür ja rent                               | 46 998         | 57 511         |
| <b>Energia</b>                            | <b>13 873</b>  | <b>16 077</b>  |
| Elektrienergia                            | 5 807          | 9 251          |
| Kütus                                     | 8 066          | 6 826          |
| Veevarustusteenused                       | 884            | 636            |
| Mitmesugused bürookulud                   | 42 245         | 31 955         |
| Lähetuskulud                              | 15 498         | 8 883          |
| Koolituskulud                             | 22 552         | 5 311          |
| Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest | 6 516          | 816            |
| Muud                                      | 165 921        | 151 249        |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>    | <b>314 487</b> | <b>272 438</b> |

## Lisa 13 Tööjõukulud (eurodes)

|                                                | 2018           | 2017           |
|------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Palgakulu                                      | 362 932        | 370 345        |
| Sotsiaalmaksud                                 | 122 523        | 124 885        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>485 455</b> | <b>495 230</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 21             | 25             |

## Lisa 14 Seotud osapooled (eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                  | 31.12.2018 |            | 31.12.2017 |            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
|                                                                                                                                  | Nõuded     | Kohustised | Nõuded     | Kohustised |
| Tütarettevõtjad                                                                                                                  | 678        | 0          | 4 078      | 2 089      |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 0          | 5 302      | 0          | 6 330      |

### Ostud ja müügid

|                                                                                                                                   | 2018    |        | 2017    |        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------|---------|--------|
|                                                                                                                                   | Ostud   | Müügid | Ostud   | Müügid |
| Tütarettevõttjad                                                                                                                  | 4 974   | 25 087 | 952     | 27 425 |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad | 255 545 | 1 638  | 107 920 | 854    |

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |        |        |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|
|                                                                               | 2018   | 2017   |
| Arvestatud tasu                                                               | 18 000 | 18 000 |



# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2019

**Roi OÜ (registrikood: 10060150) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| LEILI VIITONG      | Juhatuse liige     | 30.06.2019           |
| PEETER VIITONG     | Juhatuse liige     | 30.06.2019           |
| ANDRUS VIITONG     | Juhatuse liige     | 30.06.2019           |

## SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Roi OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud Roi OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2018, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 16.

### Juhtkonna vastustus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

### Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

### Kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt Roi OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2018 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ele Läänmäe

Vandeaudiitori number 375

A-Arlet OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 107

Kuldtiiva tn 31, Tallinn, Harju maakond, 11913

30.06.2019

## Audiitorite digitaalallkirjad

Roi OÜ (registrikood: 10060150) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| ELE LÄÄNMÄE        | Vandeaudiitor      | 30.06.2019           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2018     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 647 364        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 241 126        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>888 490</b> |
| Jaotamine                                                              |                |
| Dividendideks                                                          | 100 000        |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 788 490        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>888 490</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                             | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|--------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine             | 46191      | 3011354         | 99.62%      | Jah            |
| Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused | 82991      | 11396           | 0.38%       | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht                                          | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|------------------------------------------------------------|------------------------------|
| Leili Viitong  | 45905260359                               | Kesklinna<br>linnaosa, Tallinn,<br>Harju maakond,<br>Eesti | 6773 EUR<br>(Lihtomand)      |
| Indrek Viitong | 38809240280                               | Kesklinna<br>linnaosa, Tallinn,<br>Harju maakond,<br>Eesti | 3451 EUR<br>(Lihtomand)      |
| Peeter Viitong | 35907220286                               | Eesti                                                      | 17598 EUR<br>(Lihtomand)     |
| Andrus Viitong | 38511110296                               | Eesti                                                      | 6684 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

|                   |              |
|-------------------|--------------|
| Liik              | Sisu         |
| Telefon           | +372 6680222 |
| Faks              | +372 6680220 |
| E-posti aadress   | roi@roi.ee   |
| Veebilehe aadress | www.roi.ee   |