

Majandusaasta aruanne 2007

Aruandeaasta algus 01.01.2007

Aruandeaasta lõpp 31.12.2007

Ärinimi

Osaühing Vahemetsa Puit

Registrikood

10735665

Juriidiline aadress:

Sõbra 12 - 4
50107 Tartu

Telefon

525 1588

Faks

7 366 541

e-posti aadress

vahemetsa@hot.ee

Põhitegevusala

Metsakasvatus ja muud metsamajanduse
tegevusalad

EMTAK kood

02101

Sisukord

	Lk.
Tegevusaruanne	3
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
 Raamatupidamise aastaaruande lisad:	
 Lisa 1 Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	9
Lisa 2 Maksud	10
Lisa 3 Materiaalne põhivara	10
Lisa 4 Kapitalirent	11
Lisa 5 Kasutusrent	11
Lisa 6 Võlakohustused	11
Lisa 7 Muud võlad	12
Lisa 8 Müügitulu	12
Lisa 9 Kulud	12
Lisa 10 Omakapital	13
 Juhatuse allkirjad 2007.majandusaasta aruandele	13
 Kasumi jaotamise ettepanek	13
Omanike nimekiri	14

Tegevusaruanne

OÜ Vahemetsa Puit põhitegevusaladeks on metsamaterjali varumine, ülestöötamine, töötlemine ja vahendus, põllumajandustehnika ostu-müügi vahendus, transpordi- ja ehitusteenused, põllu- ja metsamaa ost-müük (EMTAK kood 02101 Metsakasvatus ja muud metsamajanduse tegevusalad).

2007.aastal suurenes müügitulu võrreldes eelmise aastaga 4,2 milj. kr võrra. Tehti hooldusraiet ja metsa ülestöötamistööid eraisikutele kasvava metsa raieõiguse võõrandamise lepingute alusel. Lisaks teostati ka teistele firmadele metsa ülestöötamist ja traktoriga metsa kokku-, vahe- ja väljavedu.

Olulised finantsnäitajad:

	2007	2006
Maksevõime kattekordaja		
valem: likviidne vara+nõuded+varud/lühiajalised kohustused+võlad	1,27	0,23
Likviidsuse kordaja		
valem: likviidne vara+nõuded/lühiajalised kohustused+võlad	1,27	0,23
Käiberentaablus		
valem: puhaskasum/müügitulu	0,29	-
Firma aktiva tulukus (ROA)		
valem: puhaskasum/((algbilanss+lõppbilanss)/2)	74 %	-
Omakapitali tulukus (ROE)		
valem: puhaskasum/(lõppbilanss-laen-võlg-pikaajaline võlg)	92%	-

Keskmine töötajate arv aruandeaastal oli 4 töötajat. Töö- ja puhkustasusid arvestati kokku 176 tuh. kr, sotsiaalmaksu 58,6 tuh. kr.

Juhatuse liikmele maksti töötasu kokku 57 tuh kr ning arvestati sotsiaalmaksu 19 tuh. kr.

Töölt lahkumise korral hüvituse maksmist juhatuse liikmetele ei ole lepinguliselt ette nähtud.

2007.aastal on kavas jätkata sama majandustegevust.

Juhatuse liige:

.....

Juhatuse liige

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab vastutust lehekülgedel 5 kuni 13 esitatud OÜ Vahemetsa Puit 2007.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Vahemetsa Puit finantsseisundit, majandustulemusi ja rahavoogusid;
- OÜ Vahemetsa Puit on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Rain Komlev
Juhatus liige

Tartus, 31.mail 2008.a.

.....

Bilanss

Eesti kroonides

	Lisa	31.12.2007	31.12.2006
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod		773 946	105 104
Nõuded ostjate vastu		56 390	40 124
Käibevara kokku		830 336	145 228
Põhivara			
Materiaalne põhivara	3	2 645 823	898 957
Põhivara kokku		2 645 823	897 957
VARAD KOKKU		3 476 159	1 044 185
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
KOHUSTUSED			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused	6	560 083	121 237
Võlad tarnijatele		38 143	249 804
Maksuvõlad	2	21 383	34 138
Muud võlad	7	32 645	233 439
Lühiajalised kohustused kokku		652 254	638 618
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused	6	1 017 214	268 668
Pikaajalised kohustused kokku		1 017 214	268 668
Kohustused kokku		1 669 468	907 286
OMAKAPITAL			
Omakapital			
Osakapital	10	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		92 899	535 415
Aruandeaasta kasum		1 669 792	-442 516
Omakapital kokku		1 806 691	136 899
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		3 476 159	1 044 185

Kasumiaruanne

Skeem 2, Eesti kroonides

	Lisa	2007.a.	2006.a.
Müügitulu	8	5 854 641	1 649 406
Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	9	-4 110 714	-1 777 098
Brutokasum		1 743 927	-127 692
Turustuskulud	9	-233 498	-215 713
Üldhalduskulud	9	-114 688	-79 436
Muud äritulud		360 595	0
sh. põhivara müügi kasum		169 620	0
Ärikasum		1 756 336	-422 841
Finantstulud ja -kulud kokku		-86 544	-19 675
sh. intressitulud		364 52	
intressikulud		-86 908	-19 727
Kasum majandustegevusest		1 669 792	-442 516
Aruandeaasta puhaskasum		1 669 792	-442 516

.....

Rahavoogude aruanne

	Lisa	2007.a.	2006.a.
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		1 756 336	-422 841
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3	461 659 370	168
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-16 266 37	270
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	6	-430 260 93	007
Makstud intressid		-86 908	-19 727
Rahavood äritegevusest kokku		1 684 561	57 877
Rahavood investeerimisest			
Materiaalse põhivara soetus	3	-411 982	0
Materiaalse põhivara müük		300 000	0
Saadud intressid		364	52
Rahavood investeerimisest kokku		-111 618	52
Rahavood finantseerimisest			
Saadud laenud	6	-	217 260
Tagastatud laenud		-12 260	-88 816
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed	6	-891 841	-85 435
Rahavood finantseerimisest kokku		-904 101	43 009
Rahavood kokku		668 842	100 938
Raha ja raha ekvivalendid perioodi algul		105 104	4 166
Raha ja raha ekvivalentide muutus		668 842	100 938
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpul		773 946	105 104

Omakapitali muutuste aruanne

	Oma- kapital	Reserv- kapital	Jaotamata kasum	Omakapital kokku
Saldo seisuga 31.12.2005. a	40 000	4 000	535 415	579 415
2006.aasta				
2006.aasta puhaskasum			-442 516	-442 516
Saldo seisuga 31.12.2006. a	40 000	4 000	92 899	136 899
2007.aasta				
Aruandeaasta puhaskasum			1 669 792	1 669 792
Saldo seisuga 31.12.2007. a	40 000	4 000	1 762 691	1 806 691

.....

Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

Osaühingu Vahemetsa Puit 2007.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. Osaühing Vahemetsa Puit kasutab aruande koostamisel EV raamatupidamise seadusega kinnitatud bilanssi ja kasumi-aruande skeemi 2.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded

Nõuded on hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ostjatelt laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, on kantud aruandeperioodi kuludesse ning allahindlus on kajastatud bilansis eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved". Nõuded, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ning bilansist välja kantud. Aruandeperioodil laekunud, kuid eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud muude äritulude all.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Masinad ja seadmed 20 – 50%

Inventar 20 - 40%

Kohustused

Pikaajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansikuupäeva. Ülejäänud kohustused on kajastatud lühiajalistena.

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil, see tähendab siis, kui töötajal tekib nõudeõigus. Väljateenitud puhkusetasu või selle muutus on kasumiaruandes kajastatud kuluna ning bilansis arvele võetud lühiajalise kohustusena.

Tulud ja kulud

Aruandeperioodi tulud ja kulud on kajastatud tekkepõhiselt – majandustehingud kajastatakse siis kui nad on toimunud, sõltumata raha laekumisest või tasumisest.

Osaühingu tulud moodustuvad omatoodetud ja ostetud kaupade ja teenuste müügist.

Aruandeaasta tuludena kajastatakse see osa müügitulust, millele vastavas ulatuses on tehtud kulusid.

Täpsem tegevuskulude jaotus avatakse aastaaruande lisades. Aruandeaasta tulem leitakse tulude ja kulude vahena.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse:

-ettevõtte omanikud

-juhatuse liikmed

-ettevõtted, mida kontrollivad juhatuse liikmed

.....

Juhatus liige

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31.12.2007 ja aruande koostamispäeva 30.04.2008 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega..

Lisa 2 Maksud

	31.12.2007	31.12.2006
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Kinnipeetud tulumaks	5 405	2 627
Kogumispensioni makse	869	489
Töötuskindlustusmakse	391 220	
Sotsiaalmaks	14 290 8 056	
Käibemaks	428	22 746
Maksud kokku	21 383	34 138

Lisa 3 Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Inventar	Kokku
Soetusmaksumus			
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2006	2 317 547	-	2 317 547
Soetused 2007.a.	2 292 329	46 576	2 338 905
Müük 2007.a.	-406 902	-	-406 902
Mahakandmine 2007.a.	-596 427	-	-596 427
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2007	3 606 547	46 576	3 653 123
Akumuleeritud kulum			
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2006	-1 418 590	-	-1 418 590
Amortisatsioonikulu 2007.a.	-459 719	-1 940	-461 659
Müüdud põhivara kulum	276 522	-	276 522
Mahakantud põhivara kulum	596 427	-	596 427
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2007	-1 005 360	-1 940	-1 007 300
Jääkmaksumus			
Jääkmaksumus seisuga 31.12.2006	898 957	-	898 957
Jääkmaksumus seisuga 31.12.2007	2 601 187	44 636	2 645 823

Lisa 4 Kapitalirent

Kapitalirendile võetud vara varaliikide lõikes:

	Masinad ja seadmed	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006:		
Soetusmaksumus	380 000	380 000
Akumuleeritud kulum	44 331	44 331
Jääkmaksumus	335 669	335 669
Saldo seisuga 31.12.2007:		
Soetusmaksumus	2 306 923	2 306 923
Akumuleeritud kulum	-321 189	-321 189
Jääkmaksumus	1 985 734	1 985 734

Tasutud kapitalirendi makseid 891 841 kr

Informatsioon kapitalirendikohustuste kohta on toodud lisas 6

Lisa 5 Kasutusrent

OÜ Vahemetsa Puit on kasutusrendile võtnud ühe sõiduauto ja ühe kaubabussi.

	31.12.2007	31.12.2006
Makstud kasutusrendi makseid perioodi jooksul	93 093	119 288
Järgmiste perioodide kasutusrendi maksed:	440 594	533 687
s.h. kuni 1 aasta	98 152	174 205
1-5 aastat	342 442	359 482

Lisa 6 Võlakohustused

	Saldo aasta lõpus	Tagasi maksta 12 kuu jooksul	Tagasi maksta 1 – 5 a. jooksul	Tagasimakse tähtaeg	Intressi määr
31.12.2007:					
Pangalaenud:					
Hansapank	117 643	27 060	90 583	2011.a.	14 %
Kapitalirendikohustused	1 459 654	533 023	926 631	2012.a.	6-8 % + Euribor
Kokku	1 577 297	560 083	1 017 214		
31.12.2006:					
Tagatiseta võlakohustused	12 260	12 260	0	2007.a.	0
Pangalaenud:					
Hansapank	141 185	23 542	117 643	2011.a.	14%
Kapitalirendikohustus	236 460	85 435	151 025	2009.a.	6,1% + Euribor
Kokku:	389 905	121 237	268 668		

Hansapanga laenu käendajateks on 1 firmaga seotud isik ja 1 eraisik.

.....

Juhatus liige

Lisa 7 Muud võlad

	31.12.2007	31.12.2006
Võlad töövõtjatele	19 500	12 310
Puhkustasu reserv	13 145	9 427
Võlad aruandekohustuslikule isikule	-	211 702
Muud võlad kokku	32 645	233 439

Lisa 8 Müügitulu

OÜ Vahemetsa Puit müügitulu saadi aruandeaastal ja sellele eelnenud aastal 100% Eestist.

OÜ Vahemetsa Puit müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgmiselt:

	EMTAK	2007.a.	2006.a.
Metsamaterjali müük	02101	1 608 103	869 166
Raieõiguse müük	02101	1 467 490	-
Metsamaterjali väljavedu		-	261 652
Metsa ülestöötamine, kompleksteenustus	02101	2 763 326	470 301
Muud teenustööd		15 722	48 287
Kokku müügitulu		5 854 641	1 649 406

Lisa 9 Kulud

	2007.a.	2006.a.
Müüdnud toodangu ja teenuste kulud:		
Raieõiguse ostukulu	1 726 545	-
Metsamaterjal	127 752	667 337
Ostetud teenustööd	803 053	27 198
Kütuse kulu	318 727	238 729
Seadmete remondi kulu	514 096	353 745
Masinate ja seadmete amortisatsioon	461 659	370 168
Raieõiguste palgad ja sotsiaalmaksud	156 092	114 516
Puhkuse reservi suurenemine koos sotsiaalmaksudega	2 790	5 405
Kokku müüdnud toodangu ja teenuste kulud	4 110 714	1 777 098
Turustuskulud:		
Auto kasutusrendi maksed	93 093	119 288
Telefonikulu	42 656	37 213
Palgad ja sotsiaalmaksud	75 634	59 212
Muud turustuskulud	22 115	3 831
Kokku turustuskulud	233 498	215 713
Üldhalduskulud:		
Raamatupidamisteenus	26 000	27 000
Muud üldhalduskulud	88 688	52 436
Kokku üldhalduskulud	114 688	79 436
Kokku kulud	4 458 900	2 072 247

Lisa 10 Omakapital

31.12.2007

Osakapital	40 000
Osade arv	1
Maksimaalne põhikirja järgne osakapitali suurus	160 000

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2007 moodustas 1 762 691 krooni.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasnedä kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 468 563 krooni.

Juhatuse allkirjad 2007.majandusaasta aruandele

Osaühingu Vahemetsa Puit 2006.a. majandusaasta aruande, kinnitatud 31.mail 2008.a., allkirjastamine 31. mail 2008.a.:

	Nimi	Kuupäev	Allkiri
Juhatuse liige	Rain Komlev		

Kasumi jaotamise ettepanek

Kasumi jääk 01.01.2006.a. 92 899

Majandusaasta kasum 1 669 792

.....

Juhatuse liige

Majandusaasta kinnitamise seisuga edasikantav kasumi jaotamata jääk	1 762 691
--	-----------

Juhatus teeb ettepaneku kasumit mitte jaotada.

Osanike nimekiri

2007. majandusaasta kinnitamise seisuga 31.mail 2008.a.:

Osaühingul Vahemetsa Puit on üks omanik.

Nimi:	Rain Komlev
Isikukood:	37110185713
Elukoht:	Valga maakond, Palupera vald, Vahemetsa
Osa omandamise alus:	Rahaline sissemaks 20 000 kr, mitterahaline sissemakse vastavalt hindamisaktile 20 000 kr
Osa nimiväärtus:	40 000 EEK

.....

Juhatuse liige

Majandusaasta aruande allkirjad

OÜ VAHEMETSA PUIT (registrikood: 10735665) 01.01.2007 - 31.12.2007
majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Rain Komlev (Juhatuse liige) - kinnitanud 02.06.2008