

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

04. 06. 2008

116 81981

de

OSAÜHING ISOTHERM

Registrikood 10288108

2007.

MAJANDUSAASTA ARUANNE

(1. jaanuar – 31. detsember)

ÜLDANDMED:

Aadress	: Põlva maakond Valgjärve vald Saverna
Telefon	: 79 76 162
Fax	: 79 76 161
Põhitegevus	: Remondi- ja ehitustööd
Juhatus	: Ervin Antalainen

TEGEVUSARUANNE

Osaühing Isotherm alustas oma tegevust 1991.aastal. Põhitegevuseks on remondi- ja ehitustööd.

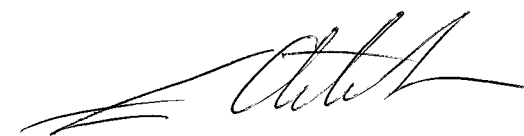
Lähiaastatel on äriühingul plaanis laiendada oma tegevust eelkõige remondi-ehitustööde osas.

2008.a. on plaanis investeerida 420 tuhat krooni.

Äriühingu töötajatele on arvatud palka 469 tuhat krooni, s.h. juhatusel 64 tuhat krooni.

Osaühingu majandustegevust aastatel 2003 – 2007 iseloomustavad järgmised näitajad (tuhandetes kroonides):

	2007	2006	2005	2004	2003
Realiseerimine	3748	5918	3866	2092	2491
Kahjum-, kasum	652	326	426	- 32	277
Palgakulu	469	457	235	215	187
Töötajate arv	7	9	6	6	7
Põhivara	762	750	750	739	568
Osakapital	100	100	100	100	100



Juhatusel liige

PUHASKASUMI JAOTAMISE OTSUS

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	325 781
-------------------------------------	---------

2007.aruandeaasta kasum	651 746
-------------------------	---------

Eelmiste perioodide jaotamata kasum aruandeperioodi lõpuks	977 527
---	---------



.....
Juhatuses liige

BILANSS SEISUGA 31. DETSEMBER

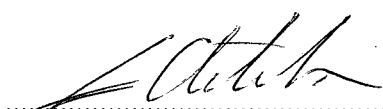
AKTIVA	2007	2006
Käibevara		
Raha ja pangakontod	1 024 207	148 142
Ostjatelt laekumata arved	147 226	118 000
Ettemaksed hankijatele	-	26 173
Kokku käibevara	1 171 433	292 315
Materiaalne põhivara		
Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)	77 920	77 920
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)	637 118	637 118
Muu inventar (soetusmaksumuses)	47 683	35 400
Põhivara kulum(miinus)	- 417 767	- 355 515
Materiaalne põhivara kokku	344 954	394 923
AKTIVA(VARA) KOKKU	1 516 387	687 238
PASSIVA		
Kohustused	2007	2006
Hankijatele tasumata arved	176 228	40 588
Maksuvõlad	126 325	72 280
Võlad töövõtjatele	57 817	47 628
Muud võlad	800	-
Lühiajalised kohustused kokku	361 170	160 496
Pikaajalised kohustused	67 690	90 961
Kohustused kokku	428 860	251 457
Osakapital nimiväärtuses	100 000	100 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	325 781	-
Kohustuslik reservkapital	10 000	10 000
Aruandeaasta kasum(-kahjum)	651 746	325 781
Omakapital kokku	1 087 527	435 781
PASSIVA(KOHUSTUSED) KOKKU	1 516 387	687 238



 Juhatuse liige

KASUMIARUANNE
1. jaanuar – 31. detsember
Skeem 1

ÄRITULUD	2007	2006
Realiseerimise netokäive	3 747 999	5 917 840
ÄRITULUD KOKKU	3 747 999	5 917 840
 Ärikulud		
Kaubad, materjal, teenus	2 351 014	4 763 641
Mitmesugused tegevuskulud	52 594	151 048
Tööjõukulud:		
Palgakulu	469 382	457 083
Sotsiaalmaks	154 896	150 837
Töötuskindlustus	1 408	1 371
Tööjõukulu kokku:	625 686	609 291
Põhivara amortisatsioon	62 252	61 842
Kokku ärikulud	3 091 546	5 585 822
ÄRIKASUM(-KAHJUM)	656 453	332 018
 Finantstulu	198	42
Finantskulu		
Muud finantskulud	4 905	6 279
 ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)	651 746	325 781

.....

 Juhatuse liige

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1. RAKENDATUD RAAMATUPIDAMISPÕHIMÕTTED

Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

Ettevõtte 2007.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud EV Raamatupidamise seadusega, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendmaterjalid ning üldtunnustatud raamatupidamis põhimõtted.

Realiseerimise netokäive

Realiseerimise netokäive sisaldab aasta jooksul tarnitud(realiseeritud) kaupade ja osutatud teenuste maksumust, millest on maha arvatud käibemaks ja hinnavähendid, tagastatud tooted ja kaubad. Tulu kajastamise momendiks kauba müügi puhul on omandiõiguse üleminek ostjale ja teenuse müügi puhul teenuse osutamine.

Raha

Rahana käsitletakse kassa, pangakontode ja lühiajaliste pangadeposiitide saldosiid.

Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu hinnatakse individuaalselt, moodustades reservi ebatõenäoliselt laekuvate nõuete osas. Lootusetud nõuded kantakse bilansist maha.

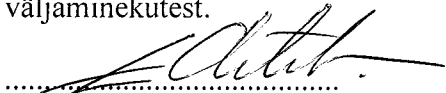
Varud

Kaubad võetakse arvele soetusmaksumuses, kaubavarude hindamisel rakendatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse lähtuvalt sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Soetusmaksumuse ja neto realiseerimismaksumuse vahe kantakse aruandeaasta kuludesse.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse vara, mida kasutatakse rohkem kui üks aasta ja mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni. Materiaalsed põhivarad on arvele võetud nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastavatest maksudest ja muudest otsestest kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

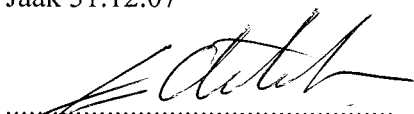

.....
Juhatuse liige

LISA 2. Maksud

Maksu liik	Jääk 01.01.07		Aruandeaastal		Jääk 31.12.07	
	Ettemaks	võlg	arvestatud	tasutud	ettemaks	võlg
Käibemaks		14 665	674 640	597 574		91 731
Tulumaks	-	19 782	62 439	72 568		9 653
Sotsiaalmaks	-	35 796	153 348	165 392		23 752
Töötuskindlustus	-	955	4 183	4 512		626
Kogumispension	-	1 082	3 899	4 418		563
	-	72 280	898 509	844 464	-	126 325

LISA 3. Materiaalne põhivara

	Ehitised	Masinad Seadmed	Inventar	Kokku
Soetusmaksumuses				
Jääk 01.01.07	77 920	637 118	35 400	750 438
Sissetulek	-	-	12 283	12 283
Jääk 31.12.07	77 920	637 118	47 683	762 721
Kulum				
Jääk 01.01.07	77 920	265 839	11 756	355 515
Arvestatud	-	58 302	3 950	62 252
Jääk 31.12.07	77 920	324 141	15 706	417 767
Jääkmaksumus				
Jääk 31.12.07	-	312 977	31 977	344 954



 Juhatuse liige

LISA 4. Osakapital

Äriühing on põhikirjaliselt emiteerinud 240 osakut a' 100 krooni, kokku 24 000.- krooni.

1997.a. osakapitali suurendatud fondi emissiooni teel 100 000.- kroonini.

LISA 5. Realiseerimine

Realiseerimise netokäive moodustas 3 748 tuhat krooni.

LISA 6. Kapitalirent ja kasutusrent

Rendi objekt	Soetus- maksu- mus	Aruande- aasta kulum	2007.a. makstud rendi võlg	2007.a. makstud intressi intressid määr %	Seis 31.12.07	Lõplik tasu- mise täht- aeg
Citroen Berlingo	161017	16102	23 271	4 905	6	67 690
2009						
2004.a. tasuti kasutusrendi makseid				27555		
2005.a. tasuti kasutusrendi makseid				20604		
2006.a. tasuti kasutusrendi makseid				21897		
2007.a. tasuti kasutuserendi makseid				23271		
2008.a. tuleb tasuda kasutusrendi makseid				24730		
2009.a. tuleb tasuda kasutusrendi makseid				10757		


.....
Juhatuse liige

LISA 7. Rahavoogude aruanne

A. Rahavoog põhitegevusest

	2007	2006
Aruandeaasta kasum	+ 651 746	+ 325 781
Põhivara amortisatsioon	+ 62 252	+ 61 842
Kokku:	+ 713 998	+ 387 623
 Ostjad	 - 29 226	 + 347 870
Ettemaksed hankijatele	+ 26 173	- 26 146
Kokku:	- 3 053	+ 321 724
 Hankijad	 + 135 640	 - 231 299
Maksuvõlad	+ 54 045	+ 6 623
Viitvõlad	+ 10 189	+ 12 516
Muud	+ 800	-
Kokku:	+ 200 674	- 212 160
KOKKU A	+ 911 619	+ 497 187

B. Rahakäive finantseerimisest

Põhivara ostmise	- 12 283	-
------------------	----------	---

C. Rahakäive finantseerimisest

Tasuti liisingulaenu	- 23 271	- 21 897
Makstud dividende	-	- 365 800
Makstud dividendide tulumaksu	-	- 109 264
KOKKU C	- 23 271	- 496 961
KOKKU A + B + C	+ 876 065	+ 226
Raha muutus bilansis	+ 876 065	+ 226

.....
Juhatuse liige

ARUANDE KINNITUS

Osaühing Isotherm 2007.a. majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest.

Juhatus on koostanud tegevusaruande ning raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust.

Juhatus hinnangul on äriühing osaühing Isotherm jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

03. märts 2008.a.

Juhatus:


.....
Ervin Antalainen

Osanike loetelu

	Isikukood	aadress	osalus	%
Ervin Antalainen	35603316510	Valgjärve vald	100 000.-	100