

OÜ TAMMISTU AGRO
MAJANDUSAASTA ARUANNE 2005

Ärinimi:	Osaühing TAMMISTU AGRO
Äriregistri kood:	10738089
Juriidiline aadress:	Tammistu küla Tartu vald 60505 Tartumaa Eesti Vabariik
Telefon:	56493942
Põhitegevusala:	Teraviljakasvatus
Majandusaasta algus	01.jaanuar 2005
Majandusaasta lõpp	31.detsember 2005
Juhatuse esimees:	Tauno Tattar
Lisatud dokumendid:	1. Kasumi jaotamise ettepanek 2. Osanike nimekiri

.....Juhatuse liige

SISUKORD

	Lk.
Tegevusaruanne	3
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Lisa 1 Raamatupidamiseaastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Varud	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Kapitalirent	11
Lisa 6 Võlakohustused	11
Lisa 7 Maksud	12
Lisa 8 Muud võlad	12
Lisa 9 Müügitulu	12
Lisa 10 Muud äritulud	13
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 12 Tegevuskulud	13
Lisa 13 Muud ärikulud	13
Lisa 14 Finantstulud ja -kulud	14
Lisa 15 Panditud varad	14
Juhatuse allkirjad 2005.majandusaasta aruandele	14
Lisatud dokumendid:	
Kasumi jaotamise ettepanek	15
Omanike nimekiri	16

TEGEVUSARUANNE

.....Juhatuse liige

Tammistu OÜ põhitegevuseks on teraviljakasvatus.

Osahing kasutab teraviljakasvatuseks renditud maid.

Aruandeaastal kasvatati teravilja kokku 670 hektaril.

Kasvatati järgmiseid põllukultuure: nisu, kaer, söödaoder, raps, hernes.

Peamised finantssuhtarvud

	2005	2004
Müügitulu (tuh.kr)	2 936	1 284
Tulu kasv	129%	76%
Brutokasumi määr %	2%	87%
Puhaskasum (tuh.kr)	65	1 127
Kasumi kasv	-94%	256%
Puhasrentaablus	2%	88%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,60	1,02
ROA	1,0%	32,4%
ROE	4,0%	72,7%

2006.a. suurendatakse teravilja külvipinda, mida on kavas külvata veel 395 hektarile.

Kavas on soetada uus traktor koos haakeriistadega ja suurendada töötajate arvu. Saagikuse tõstmiseks on kavas parandada koostööd firmadega, kes müüvad väetisi ja taimekaitsevahendeid, et koostada efektiivsemad väetamise plaanid.

OÜ Tammistu Agro keskmine töötajate arv aruandeaastal oli 2 töötajat.

Palgakulu kokku oli 93 tuhat krooni. Juhatuse esimehele maksti töötasu 36 tuhat krooni.

Juhatuse hinnangul on OÜ Tammistu Agro jätkuvalt tegutsev.

Tauno Tattar

Juhatuse esimees

.....Juhatuse liige

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab vastutust lehekülgedel 5 kuni 14 esitatud OÜ Tammistu Agro 2005.a.raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Tammistu Agro finantsseisundit, majandustulemusi ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 30.04.2006 on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- OÜ Tammistu Agro on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Juhatuse liige
Tauno Tattar

Tartu, 30.aprill 2006

Bilanss
Eesti kroonides

.....Juhatuse liige

	Lisa	31.12.2005	31.12.2004
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod		138 919	182 585
Nõuded ja ettemaksud	2	876 747	159 024
Varud	3	349 513	655 482
Käibevara kokku		1 365 179	997 091
Põhivara			
Materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)	4	5 131 392	2 481 939
Põhivara kokku		5 131 392	2 481 939
VARAD KOKKU		6 496 571	3 479 030
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	6	867 179	344 421
Võlad tarnijatele		1 378 936	588 715
Maksuvõlad	7	22 058	17 756
Muud võlad	8	23 732	22 978
Lühiajalised kohustused kokku		2 291 905	973 870
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	6	2 591 396	956 837
Pikaajalised kohustused kokku		2 591 396	956 837
Kohustused kokku		4 883 301	1 930 707
Omakapital			
Osakapital		40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		1 504 323	377 714
Aruandeaasta kasum		64 947	1 126 609
Omakapital kokku		1 613 270	1 548 323
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		6 496 571	3 479 030

Kasumiaruanne

Eesti kroonides

	Lisa	2005	2004
ÄRITULUD			
Müügitulu	9	2 936 479	1 283 644

.....Juhatus liige

Muud äritulud	10	2 126 951	2 648 398
Äritulud kokku		5 063 430	3 932 042
ÄRIKULUD			
Kaubad, toore, materjalid	11	-3 028 700	-1 620 795
Mitmesugused tegevuskulud	12	-162 110	-659 211
Tööjõukulud		-124 141	-88 561
Kulum	4	- 1 124 027	-227 912
Muud ärikulud	13	-75 661	-8 220
Ärikulud kokku		-4 514 639	-2 604 699
ÄRIKASUM		548 791	1 327 343
Finantstulud	14	81	36
Finantskulud	14	-483 925	-200 770
Kokku finantstulud ja -kulud	14	-483 844	-200 734
ARUANDEAASTA KASUM		64 947	1 126 609

Rahavoogude aruanne

	Lisa	2005.a.	2004.a..
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum	9-13	548 791	1 327 343

.....Juhatuse liige

Korrigeerimised:

Põhivara kulum ja väärtuse langus	4	1 124 027	227 912
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-717 723	-516 851
Varude muutus	3	305 969	181 512
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		879 009	162 841
Arvestatud intressid	14	-483 925	-200 770
Kokku rahavood äritegevusest		1 656 148	1 181 987
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus		-646 003	- 2 346 767
Antud laenud		0	-3 600
Laenude tagasimaksed		3 600	0
Saadud intressid	14	81	36
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-642 322	-2 350 331
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		102 000	115 000
Laenude tagasimaksed		-128 000	0
Kapitalirendi põhiosa maksed		-944 160	1 100 545
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-970 160	1 215 545
Kokku rahavood		-43 666	47 201
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		182 585	135 384
Raha ja raha ekvivalentide muutus		- 43 666	47 201
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		138 919	182 585

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Reserv- kapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2003	40 000	4 000	377 714	421 714
2004.a. puhaskasum			1 126 609	1 126 609
Saldo seisuga 31.12.2004	40 000	4 000	1 504 323	1 548 323

.....Juhatuse liige

Aruandeperioodi puhaskasum			64 947	64 947
Saldo seisuga 31.12.2004	40 000	40 000	1 569 270	1 613 270

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Osaühing Tammistu Agro 2005.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus-põhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites.

Osaühing Tammistu Agro kasutab aruande koostamisel raamatupidamise seadusega kinnitatud bilanssi ja kasumiaruande skeemi 1.

.....Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid rahakäibe aruandes sisaldavad kassa ja pangakontode saldosisid.

Nõuded on hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ostjatelt laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, ei ole.

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude soetamisega otseselt seotud transpordikuluseid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest. Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse individuaalse hindamise meetodit.

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööajaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseslt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit, kulumit hakatakse arvestama alates ostmisele järgnevast kuust ja väljaläinud põhivaralt lõpetatakse kulumi arvutamine väljamineku kuust.

Kasutatakse järgnevaid amortisatsiooni norme:

Masinad ja seadmed 20% aastas

Maad ei amortiseerita.

Põhi- ja käibevara on inventeeritud seisuga 31.12.2005.a.

Tulude ja kulude arvestamisel on kasutatud tekkepõhisuse printsiipi. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Puhkuse kohustus on revideeritud 31.12.2005.a., korrigeerimise vajadust ei tekkinud.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2005. ja aruande koostamispäeva 30.04.2006 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksud

	31.12.2005	31.12.2004
Ostjatelt laekumata arved	115 159	50 926
Käibemaksu ettemaks	33 890	108 098
Laekumata keskkonnasäästliku tootmise toetus PRIA-lt	694 508	
Ettemaks teraviljahoidla eest	33 190	
Kokku nõuded ja ettemaksud	876 747	159 024

Lisa 3 Varud

	31.12.2005	31.12.2004
--	------------	------------

.....Juhatuse liige

Seemned		168 144
Väetised		18 325
Sügisküünd	97 500	51 870
Külvatud talivili	252 013	15 840
Ettemaksed hankijatele		387 930
Maa rendi ettemaks		13 373
Kokku varud	349 513	655 482

Lisa 4 Materiaalne põhivara

	Maa	Masinad ja seadmed	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2004			
Soetusmaksumus	174 857	2 593 266	2 768 123
Akumuleeritud kulum		-286 184	-286 184
Jääkmaksumus	174 857	2 307 082	2 481 939
2005.aastal toimunud muutused:			
Ostud perioodi jooksul		3 773 480	3 773 480
Amortisatsioonikulu		-1 124 027	- 1 124 027
Saldo seisuga 31.12.2005			
Soetusmaksumus	174 857	6 366 746	6 541 603
Akumuleeritud kulum		-1 410 211	-1 410 211
Jääkmaksumus	174 857	4 956 535	5 131 392

Võlakohustuste tagatiseks panditud materiaalse põhivara objektide kohta on informatsioon toodud lisas 15.

Lisa 5 Kapitalirent

Kapitalirendile võetud vara :

Masinad ja seadmed

Saldo seisuga 31.12.2004	
Soetusmaksumus	2 370 266
Akumuleeritud kulum	-247 001
Jääkmaksumus	2 123 265
Saldo seisuga 31.12.2005	
Soetusmaksumus	6 143 746
Akumuleeritud kulum	-1 152 772
Jääkmaksumus	4 990 974

Kapitalirendi kohustuste kohta on informatsioon toodud lisas 6.

.....Juhatuse liige

Lisa 6 Võlakohustused

	Saldo	Tagasi maksta				
	31.12.2005	12 kuu	1-5 aasta	Üle 5	Tagasimaks	Intressi
		jooksul	jooksul	aasta	e tähtaeg	määr
Võlakirjad	89 000	15 000	74 000	0	2007.a.	0 %
Kapitalirendi					2006-	
kohustused	3 215 269	861 047	2 354 222	0	2010.a.	3,0-3,5%
Maa					2036-	
erastamine	154 306	6 132	30 660	117 514	2049.a.	5,0%
Kokku	3 458 575	882 179	2 458 882	117 514		

	Saldo	Tagasi maksta				
	31.12.2004	12 kuu	1-5 aasta	Üle 5	Tagasimaks	Intressi
		jooksul	jooksul	aasta	e tähtaeg	määr
Võlakirjad	115 000	15 000	100 000	0	2007.a.	0 %
Kapitalirendi					2006 –	
kohustused	1 029 908	225 333	804 575	0	2009.a.	3,0 – 3.5%
Maa					2036 –	
erastamine	156 350	4 088	20 440	131 822	2049.a.	5,0 %
Kokku	1 301 258	244 421	925 015	131 822		

Kõik ettevõtte võlakohustused on Eesti kroonides. Informatsioon võlakohustuste tagatiste kohta on toodud lisas 15.

Lisa 7 Maksud

Maksuliik	31.12.2005		31.12.2004	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	33 890		108 098	
Kinnipeetud tulumaks		14 175		14 306
Sotsiaalmaks		2 112		3 300
Töötuskindlustusmakse		77		150
Kogumispension		64		
Intressid		5 630		
Kokku maksud	33 890	22 058	108 098	17 756

Lisa 8 Muud võlad

31.12.2005

31.12.2004

.....Juhatuse liige

Võlad töövõtjatele	2 860	4 578
Puhkuse kohustus	11 481	11 481
Maa rendimaksud	9 391	6 919
Kokku viitvõlad	23 732	22 978

Lisa 9 Müügitulu

	2005.a.	2004.a.
Müügitulu:		
Tulud omatoodangu müügist	2 827 820	1 155 805
sealhulgas: söödaoder		316 096
nisu		586 641
kaer		253 068
rukis		0
Tulud ostetud kauba müügist		0
Tulud teenuste müügist		127 839
Kokku müügitulu	2 936 479	1 283 644

Kogu müügitulu saadi Eestis.

Lisa 10 Muud äritulud

Muud äritulud:	2005.a.	2004.a.
Üldpõllumajandustoetus	847 845	741 396
Sapardi toetus	525 569	982 013
Nõuandetoetus	0	5 400
Ebasoodsa piirkonna toetus	59 029	59 043
Keskkonnasäästliku tootmise toetus	694 508	708 309
Muud äritulud	0	152 237
Kokku muud äritulud	2 126 951	2 648 398

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2005.a.	2004.a.
Seemned	623 643	753 806
Väetised	876 944	491 186

.....Juhatus liige

Taimekaitsevahendid	215 761	134 144
Põllumajandustehnika, seadmed	307 861	162 510
Maa ja seadmete rendimaksud	426 477	79 149
Kütus ja elekter	578 014	379 392
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	3 028 700	1 620 795

Lisa 12 Tegevuskulud

	2005.a.	2004.a.
Raamatupidamisteenus	36 000	51 064
Kindlustusmaksed	24 908	79 538
Muud tegevuskulud	101 202	528 609
Kokku tegevuskulud	162 110	659 211

Lisa 13 Muud ärikulud

	2005.a.	2004.a.
Viivised	75 661	8 220
Kokku muud ärikulud	75 661	8 220

Lisa 14 Finantstulud ja -kulud

	2005.a.	2004.a.
Finantstulud:		
Intressitulu pangakontolt	81	36
Finantskulud:		
Kapitalirendi intressid	-483 925	-200 770
Kokku finantstulud ja -kulud	-483 925	-200 770

Lisa 15 Panditud varad

OÜ Tammistu Agro poolt erastatud maaüksustele koguväärtusega 175 857 kr on seatud hüpoteek Eesti Vabariigi kasuks 45 aastaks.

Juhatuse allkirjad 2005. majandusaasta aruandele

.....Juhatuse liige

OÜ Tammistu Agro 2005.a. majandusaasta aruande, kinnitatud 30.aprillil 2006.a. ,
allkirjastamine 30.aprillil 2006.a. :

Juhatus	Nimi	Kuupäev	Allkiri
Juhatusesimees	Tauno Tattar		

Kasumi jaotamise ettepanek

Kasumi jääk 01.01.2005.a.	1 504 323
---------------------------	-----------

Majandusaasta kasum	64 947
---------------------	--------

Majandusaasta kinnitamise seisuga edasikantav kasumi jaotamata jääk	1 569 270
--	-----------

Juhatus teeb ettepaneku kasumit mitte jaotada.

.....Juhatusesimees

OSANIKE NIMEKIRI

2005.a. majandusaasta kinnitamise seisuga 30.aprill 2006.a.

Osaühingul Tammistu Agro on üks omanik

Nimi:	Tauno Tattar
Isikukood:	37308162761
Sünniaeg:	16.august 1973
Elukoht:	Tartu vald, Tammistu
Osa:	Mitterahaline sissemakse nimiväärtusega 40 000 kr

.....*Juhatuse liige*

Majandusaasta aruande allkirjad

Tammistu Agro OÜ (registrikood: 10738089) 01.01.2005 - 31.12.2005 majandusaasta
aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Tauno Tattar (juhatuse liige)

Kinnitanud

28.06.2006