

12. 07. 2004

HP METEKS OÜ

2003 .a. majandusaasta aruanne

.....lk. nr. 27056
Sigrid Rand

HP Meteks OÜ põhitegevusalaks on kinnisvara haldamine. Osahingu tegevus on suunatud siseturule.

Ärinimi: HP Meteks OÜ
Äriregistri kood: 10207995
Aadress: 71102 Pärsti vald, Viljandimaa
Telefon: 04347561
Majandusaasta algus: 01.01.2003
Majandusaasta lõpp: 31.12.2003
Tegevjuht: Heido Pill

Majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja kasumi jaotamise ettepanekust.

Dokument koosneb 15 leheküljest
2003 .a. majandusaasta aruanne

Juhatuse liige:



SISUKORD

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	10
Lisa 1. Käibevara	10
Lisa 2. Põhivara	11
Lisa 3. Kohustused	12
Lisa 4. Realiseerimise netokäive	12
Kasumi jaotamise ettepanek	13
Juhatuse allkirjad 2003.a. majandusaasta aruandele	14

Juhatuse liige:



TEGEVUSARUANNE

Osaühingu põhitegevuseks on kinnisvara haldamine. Toodangu maht 2003 majandusaastal moodustas 166,9 tuh. krooni. 2004.a. jätkab osaühing sama tegevust mahus 200,0 tuh. krooni.

Osaühingu juhatuse koosneb 1 liikmest. Juhatuse liikme töötasu antud majandusaastal moodustas 29,3 tuh. krooni.

Keskmine töötajate arv 2003 majandusaastal oli 1 inimene ja töötasu kogusummas 37,5 tuh.krooni.

Juhatuse liige:

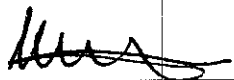


RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatuse deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 4 kuni 12 esitatud HP Meteks OÜ 2003.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab HP Meteks OÜ finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 30.06.2004a, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- HP Meteks OÜ on jätkuvalt tegutsev.



Heido Pill
Juhatuse liige

Juhatuse liige:



BILANSS

VARAD

	31.12.2003	31.12.2002	Lisa nr
Käibevara			
Raha ja pangakontod	6727	3355	
Ostjatelt laekumata arved	67232	151044	
Maksude ettemaksud	15738	12011	1
Käibevara kokku	89697	166410	
Põhivara			
Maa ja ehitised	470000	360000	
Masinad ja seadmed	232000		2
Muu inventar	35436	25386	
Akumuleeritud põhivara kulum	-78309	-27000	
Lõpetamata ehitus	323086	295028	
Põhivara kokku	982213	653414	
VARAD KOKKU	1071910	819824	

Juhatuse liige: 

31.12.2003 31.12.2002 Lisa nr

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL
Lühiajalised kohustused

Tagatiseta võlakohustused (välja arvatud järelmaks)	33665	
Võlad hankijatele	2500	12916
Maksuvõlad	1636	460
Võlad töövõtjatele	2634	2472
Lühiajalised kohustused kokku	40435	15848

Pikaajalised kohustused

Mittekonverteeritavad võlakohustused	800810	541000
Pikaajalised kohustused kokku	800810	541000
Kohustused kokku	841245	556848

3

Omakapital

Osakapital	160000	160000
Reservkapital	16000	16000
Eelmiste perioodide kasum	86976	110591
Aruande aasta kasum	-32311	-23615
Omakapital kokku	230665	262976
Kohustused ja omakapital kokku	1071910	819824

Juhatuse liige:



KASUMIARUANNE

	2003	Korrigeeritud 2002
Realiseerimise netokäive	166850	232498
Realiseeritud toodete kulu	153501	85014
Brutokasum (-kahjum)	13349	147484
Üldhalduskulud	40577	71324
Muud ärikulud	5092	99909
Ärikasum	-32320	-23749
Muud finantstulud ja- kulud	9	135
Aruandeaasta puhaskasum	-32311	-23614

Juhatusel liige:



RAHAVOOGUDE ARUANNE

	2003	2002
Rahavood äritegevusest		
Puhaskasum	-32311	-23615
Põhivara amortisatsioon	51309	11528
Kahjum põhivara likvideerimisest		99909
Käibevara (v.a. raha) jääkide muutus	80085	-100701
Lühiajaliste kohustuste jääkide muutus	24587	-48790
Kokku rahavood äritegevusest	123670	-61669
Rahavood investeerimistegevusest		
Põhivara müük		33135
Põhivara rekonstrueerimine	-28058	-222544
Põhivara soetamine	-352050	
Kokku investeerimisest	-380108	-189409
Rahavood finantseerimistegevusest		
Võetud pikaajalisest laenust	169000	207000
Võetud pikaajalisest kapitalirendist	124475	
Pikaajalise kapitalirendi üleviimine lühiajaliseks	-33665	
Kokku finantseerimisest	259810	207000
Raha ja pangakontode muutus	3372	-44078

Juhatuse liige:



OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	31.12.2003.a.	muutus võrreldes 31.12.2002.a.
Osakapital nimiväärtuses	160000	0
Reservkapital	16000	0
Eelm. per. jaotamata kasum	86976	-23615
Aruandeaasta kasum	-32311	-8696
Kokku omakapital	230665	-32311

Juhatuse liige: 

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

HP Meteks oü 2003 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites ning Vabariigi valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes. HP Meteks oü kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 2. Eelnevast majandusaastast erinevaid arvestusmeetodeid ei ole kasutatud.

Lisa 1 Käibevara seisuga 31.12.2003.a.

Raha kassas	1200
Raha pangas	5527
Ostjatelt laekumata arved	67232
Käibemaksu ettemaks	15644
Tulumaksu ettemaks	94
Käibevara kokku	89697

Juhatuse liige:



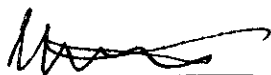
Lisa 2 Põhivara

	Aasta algul	Soetamine	Rekonst- rueerimine	Maj. aasta kulum	Aasta lõpul
Inventar	25386	10050			35436
Masinad ja seadmed		232000			232000
Ehitised	360000	110000			470000
Akumuleeritud kulum	-27000			-51309	-78309
Lõpetamata ehitus	295028		28058		323086

Ehitised amortiseeritakse lineaarselt ja amortisatsioonimäär on 5% aastas. Masinad, seadmed ja muu inventar amortiseeritakse 20% aastas lineaarse meetodi alusel.

Bilansikuupäeva seisuga ega ka aasta kestel põhivara alla- ega juurdehindlust pole tehtud.

Juhatuse liige:



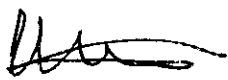
Lisa 3 Kohustused

Lühiajaline kapitalirent	33665
Hankijatele tasumata arved	2500
Need hankijatelt aasta lõpul ostetud kaubad ja teenuste eest esitatud arved on tasutud 2003.a. algul	
Maksuvõlad:	
Maamaks	259
Sotsiaalmaks	1254
Töötuskindlustuse maksed	95
Kohustusliku kogumispensioni maksed	28
Väljamaksmata töötasu	2634
Puhkusekohustust ei ole	
Pikaajaline kapitalirent	90810
Pikaajaline võlg eraisikule	710000
Kohustused kokku	841245

Lisa 4 Realiseerimise netokäive

Realiseerimise netokäive moodustas 2003.a. moodustas 166850 krooni, kinnisvara haldamine toimus Eesti Vabariigis.

Juhatuse liige:



KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

HP Meteks OÜ jaotamata kasum on:

Jaotamata kasum 31.12.2002	86976
2003.a. kahjum	-32311
Kokku jaotamata kasum	54665

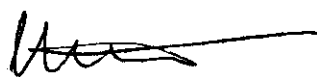
Juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku:

Jätta jaotamata kasumiks 54665 krooni

Heido Pill
Juhatus liige

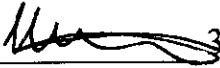


juhatuse liige:

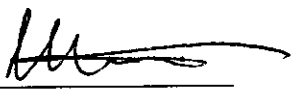


JUHATUSE ALLKIRJAD 2003 .a. MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Juhatus on koostanud 2003 aasta tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande, kasumi jaotamise ettepaneku ning esitab selle osanike üldkoosolekule.

Heido Pill juhatuse liige  30. juuni 2004.a.

Juhatus liige:



HP METEKS OÜ OSANIKE NIMEKIRI

Nimi	Isikukood	Aadress	Osade arv	Osade nimiväärtus
Heido Pill	34710206026	Endla 14, Viljandi linn	1	160000

Juhatuse liige:

