

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

22-06-2004

18lk 36931
.....

lv

MAJANDUSAASTA ARUANNE

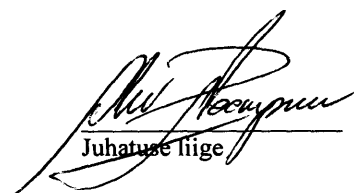
OÜ MAVETER

Majandusaasta algus:	1. jaanuar 2003.a.
Majandusaasta lõpp:	31. detsember 2003.a.
Registrikood:	10698604
Aadress:	Tamme 17 Tõrvandi, Tartu maakond 61701 Eesti Vabariik
Telefon:	+372 7 415 204
Faks:	+372 7 415 204
E-mail:	info@maveter.ee
Interneti kodulehekülg:	www.maveter.ee
Põhitegevused:	- teedeehitus; - maaparandustööd.
Dokumentide loetelu, mis saadetakse majandusaasta aruandest eraldi:	- audiitori järeldusotsus; - üle 10% aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri.

22-06-2004

SISUKORD

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE	2
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	3
KASUMIARUANNE	3
BILANSS	4
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	5
RAHAVOOGUDE ARUANNE	6
LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	7
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	7
Lisa 2 Müügitulu	9
Lisa 3 Ärikulud ja muud äritulud	9
Lisa 4 Finantstulud ja -kulud	10
Lisa 5 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 6 Muud nõuded	11
Lisa 7 Ettemaksed	11
Lisa 8 Varud	11
Lisa 9 Materiaalne põhivara	11
Lisa 10 Lühiajalised võlakohustused	12
Lisa 11 Muud lühiajalised võlad	12
Lisa 12 Maksuvõlad	12
Lisa 13 Viitvõlad	13
Lisa 14 Pikaajalised võlakohustused	13
Lisa 15 Omakapitali lisa	13
Lisa 16 Kapitali- ja kasutusrendid	14
JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	15
JUHATUSE ALLKIRJAD 2003 MAJANDUSAASTA ARUANDELE	16



Juhatuses liige

22-06-2004

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE

TEGEVUSARUANNE

OÜ Maveter majandustegevusele ja –tulemustele avaldasid 2003.a. olulist mõju järgmised asjaolud:

- Välisrahade loodetust oluliselt väiksem laekumine Eesti teedehituse turule ja sellega seoses riigipoolsete tellimuste planeeritust väiksem olemasolu;
- 2003 aasta küllaltki vihmarohke suvi, mis takistas maaparandustööde kiiret teostamist;
- Mitmete suuremahuliste tellimuste teostamine 2003 aasta teisel poolel
- Osanik OÜ Natur Vision lahkumine osanike ringist.

Käive

2003.a. oli ettevõtte käive 7,5 miljonit krooni, kahanedes ca 11% võrreldes 2002 aastaga, mis oli 8,5 miljonit krooni. 2004. aastal on plaanis käivet suurendada 10-20 % võrra.

Investeeringud

2003.a. investeeris ettevõtte põhivaradesse 163,3 tuhat krooni. 2004.a. on kavas investeerida ettevõtte põhivarasse ca 200 tuhat krooni.

Töötajad

Ettevõttes töötas 2003.a. keskmiselt 17 põhikohaga töötajat ning kogu 2003.a. palgakulu oli 1,34 miljonit krooni ja sotsiaalmaksukulu 447,6 tuhat krooni. Ettevõtte juhatus koosneb kahest liikmest. 2003 aastal ettevõtte juhatuse liikmetele tasusid ei maksnud.

Tehingud oma osadega

2003 aastal ostis OÜ Maveter tagasi osanik OÜ Natur Vision osa nimiväärtusega 20 000 krooni makstes osa eest 260 000 krooni. Sellest 20 000 krooni on bilansis kajastatud oma osadena ja 240 000 krooni alakursina.



Juhatuses liige

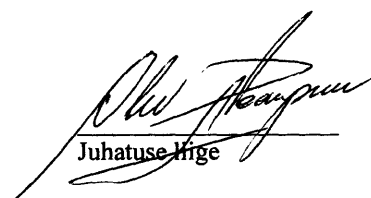
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

KASUMIARUANNE

(kroonides)

Skeem 1

	2003. a	2002. a	Lisad
Müügitulu	7 574 266	8 523 430	
Muud äritulud	19 000	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 131 901	-5 964 593	
Muud tegevuskulud	- 248 949	-180 370	
Tööjõukulud	-1 783 929	-1 345 628	
a) palgakulu	-1 336 277	-1 007 001	
b) sotsiaalmaksud	-447 652	- 338 627	
Põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus	-352 221	-314 489	
Muud ärikulud	-2 425	-2 000	
Ärikasum	73 841	716 350	
Finantstulud ja -kulud	-179 373	-94 599	
Aruandeaasta kahjum	-105 532	621 751	


Juhatuses liige

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/Date 18.05.04

Allkiri/Signature 

Audiitorbüroo RKT

22-06-2004

OÜ Maveter
Majandusaasta aruanne 2003**BILANSS**

(kroonides)

	Lisad	31.12.2003	31.12.2002
AKTIVA			
(VARAD)			
Käibevara			
Raha ja pangakontod		551 798	142 347
Nõuded ostjate vastu			
<i>Ostjate tasumata summad</i>		550 067	2 108 003
Nõuded ostjate vastu kokku	5	550 067	2 108 003
Muud nõuded	6		
<i>Muud lühiajalised nõuded</i>		1 888	0
Muud nõuded kokku		1 888	0
Ettemaksed	7		
<i>Maksude ettemaksed ja tagasinõuded</i>		12 915	26 543
<i>Tulevaste perioodide kulud</i>		0	1 699
Ettemaksed kokku		12 915	28 242
Varud	8		
<i>Tooraine ja materjal</i>		16 840	94 498
Varud kokku		16 840	94 498
Käibevara kokku		1 133 508	2 373 089
Põhivara			
Materiaalne põhivara	9		
<i>Masinate ja seadmete (soetusmaksumuses)</i>		3 000 630	2 858 390
<i>Muu materiaalne põhivara (soetusmaksumuses)</i>		30 833	9 731
<i>Põhivara akumuleeritud kulud (miinus)</i>		-715 043	-362 822
Materiaalne põhivara kokku		2 316 420	2 505 299
Põhivara kokku		2 316 420	2 505 299
AKTIVA (VARAD) KOKKU		3 449 928	4 878 388
	Lisad	31.12.2003	31.12.2002
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)			
Lühiajalised kohustused			
Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	10	388 278	354 688
Võlad tarnijatele		715 741	1 483 752
Võlad emattevõtjale ja teistele konsolideerimisgrupi ettevõtjatele	11	894 968	889 968
Maksuvõlad	12	120 256	138 040
Viitvõlad (aruandeperioodil tegemata väljamaksed)	13		
<i>Võlad töövõtjatele</i>		182 335	107 718
<i>Muud</i>		0	2 062
Viitvõlad kokku		182 335	109 780
Lühiajalised kohustused kokku		2 301 578	2 976 228
Pikaajalised kohustused			
Laenu, võlakirjad ja kapitalirendikohustused	14	687 367	1 075 645
Pikaajalised kohustused kokku		687 367	1 075 645
KOHUSTUSED KOKKU		2 988 944	4 051 873
Omakapital	15		
Aktiakapital või osakapital nimiväärtuses		50 000	50 000
Ülekurs		-240 000	0
Oma osad või aktsiad (miinus)		-20 000	0
Kohustuslik reservkapital		5000	5000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		771 515	149 764
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-105 532	621 751
OMAKAPITAL KOKKU		460 983	826 515
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU)		3 449 928	4 878 388


 Juhatuselinge
Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/Date 18.05.04

Allkiri/Signature m

Audiitorbüroo RKT

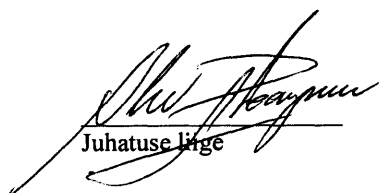
22-06-2004

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

(kroonides)

	Aksia- kapital	Üle-kurss	Oma aktsiad	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Omakapital kokku
31.12.2001. a	50 000	0	0	0	154 764	204 764
Reservkapitali moodustamine	0	0	0	5 000	-5 000	0
Aruandeaasta puhaskasum	0	0	0	0	621 751	621 751
31.12.2002. a	50 000	0	0	5 000	771 515	826 515
Oma aktsiate tagasiost	0		-20 000	0	0	-20 000
Ülekurs		-240 000	0	0	0	-240 000
Aruandeaasta kahjum	0	0	0	0	-105 532	-105 532
31.12.2003. a	50 000	-240 000	-20 000	5 000	665 983	460 983

Täiendav informatsioon arvestuspõhimõtete muudatuste ja omakapitali liikumiste kohta on esitatud vastavalt lisades 1 ja 15.

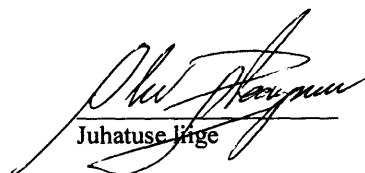

Juhatuses luge

Altkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only
Kuupäev/Date18.05.04.....
Altkiri/Signature
Audiitorbüroo RKT

22-06-2004

OÜ Maveter
Majandusaasta aruanne 2003**RAHAVOOGUDE ARUANNE**
(kroonides)

	2003. a	2002. a	Lisad
Rahavood äritegevusest			
Puhaskasum	-105 532	621 751	
Põhivara kulum	352 221	314 489	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 571 375	-694 205	
Varude muutus	77 657	-94 498	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-713 240	16 513	
Rahavood äritegevusest kokku	1 182 481	164 050	
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	-163 342	-326 120	
Rahavood investeerimistegevusest kokku	-163 342	-326 120	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	149 900	881 268	
Laenude tagasimaksed	-144 900	-0	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-354 688	-611 654	
Oma aktsiate tagasiostmine	-20 000	0	
Ülekurs	-240 000	0	
Rahavood finantseerimistegevusest kokku	-609 688	269 614	
RAHAVOOD KOKKU	409 451	107 544	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	142 347	34 803	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	409 451	107 544	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	551 798	142 347	
Raha ja raha ekvivalendid	31.12.2003. a	31.12.2002. a	
Raha ja pangakontod	551 798	142 347	
Raha ja raha ekvivalendid kokku	551 798	142 347	


Juhatuse liigeAllkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only
Kuupäev/Date 18.05.04
Allkiri/Signature
Audiitorbüroo RKT

22-06-2004

OÜ Maveter
Majandusaasta aruanne 2003**LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE****Lisa I Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused**

OÜ Maveter raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kroonides, kui ei ole teisiti märgitud.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Tulu kajastamine

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Tulu kajastamine pikaajalistest teenuslepingutest

Pikaajaliste teenuslepingute tulude ja kulude kajastamisel kasutatakse valmidusastme meetodit. Osutatava teenuse valmidusaste leitakse teenuse osutamisega seotud tegelike kulude ja eelarveliste kogukulude suhtena bilansipäeval. Juhul, kui teenuse osutaja on bilansipäevaks väljastanud tellijale arveid suuremas või väiksemas summas, kui valmidusastme meetodil arvestatud tulu, siis kajastatakse seda vahet bilansis vastavalt kas kohustuse või nõudena.

Kui on selgunud, et teenuse osutamisega kaasnevad kogukulud ületavad teenuse osutamisest saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum koheselt ja täies ulatuses kasumiaruandes.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega otseselt seotud veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid. Varude soetusmaksumuse kindlaks määramisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 9 000 kroonist ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 9 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.


Juhatuselge

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only
Kuupäev/Date 19.05.04
Allkiri/Signature
Audiitorbüroo RKT

22-06-2004

OÜ Maveter
Majandusaasta aruanne 2003

.....

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Edaspidi kajastatakse materiaalet põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööest. Amortisatsioonimäärad aastast on põhivara gruppidele järgmised:

- | | |
|--|---------|
| • Maa | 0% |
| • Ehitised ja rajatised | 3-15 % |
| • Masinad ja seadmed | 8-20 % |
| • Transpordivahendid | 15-25 % |
| • Muu inventar, tööriistad ja sisseseade | 20-40 % |

Juhul, kui teatud materiaalse põhivara kaetav väärtus on langenud alla tema bilansilise väärtuse, siis hinnatakse see vara alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus või selle vara neto müügihind, olenevalt kumb on kõrgem. Vara neto müügihinna määramisel kasutatakse ettevõtteväliste ekspertide abi. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes real "põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus".

Finantskohustused

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus. Edaspidi kajastatakse finantskohustusi nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Tehingukulud võetakse arvesse efektiivse intressimäära arvutamisel ning kantakse kuludesse finantskohustuse eluea jooksul.

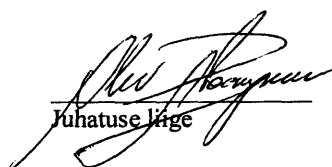
Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse kasumiaruande real "Finantstulud ja -kulud" (lisan  real "intressikulu"), v.a. need intressikulud, mis on seotud omatarbeks ehitava materiaalse põhivara finantseerimisega (alates ehitustegevuse algusest kuni valmis vara vastuvõtmiseni).

Ettevõtte tulu maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende ja teatud liiki väljamakseid ning kulusid, mis on ära toodud tulumaksuseaduses. Maksumääraks on 26/74. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisan .

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.


Juhatuses liige

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only
Kuupäev/Date 18.05.04
Allkiri/Signature 
Audiitorbüroo RKT

22-06-2004

OÜ Maveter
Majandusaasta aruanne 2003**Kohustuslik reservkapital**

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui seda ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada osakapitali suurendamiseks.

Rendiarvestus

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara kajastatakse rentniku bilansis miinimumrendimaksete nüüdisväärtuses. Kapitalirendi tingimustel soetatud varade amortisatsiooniperioodiks on vara kasulik tööiga või rendiperiood, olenevalt sellest, mis on lühem. Kapitalirendi tingimustel müüdud vara kajastatakse rendileandja bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

Lisa 2 Müügitulu

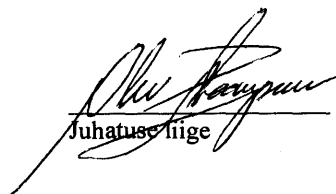
OÜ Maveter neto müügitulu jaguneb geograafiliste alade ja tegevusalade lõikes järgmiselt.

Geograafilised piirkonnad	2003. a	2002. a
Eesti	7 574 266	8 523 430
Kokku	7 574 266	8 523 430

Tegevusalad	2003. a	2002. a
Teenused	7 574 266	8 523 430
Kokku	7 574 266	8 523 430

Lisa 3 Ärikulud ja muud äritulud**Muud äritulud**

	2003. a	2002. a
Kasum põhivara müügist	19 000	0
Muud äritulud kokku	19 000	0


Juhatuses liige

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only
Kuupäev/Date 18.05.04
Allkiri/Signature
Audiitorbüroo RKT

22-06-2004

OÜ Maveter
Majandusaasta aruanne 2003**Kaubad, toore, materjal ja teenused**

	2003. a	2002. a
Materjalid	-636 508	-587 802
Teenused	-3 392 439	-4 540 753
Kütus	-738 893	-503 002
Masinate remondikulud	-295 047	-299 242
Muud kulud	-69 013	-33 794
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	-5 131 900	-5 964 593

Muud tegevuskulud

	2003. a	2002. a
IT kulud	-17 494	-200
Juriidilised ja muud konsultatsioonid	-54 208	-0
Rendikulu	-71 758	-83 501
Sidevahendid	-32 508	-19 739
Kindlustus	-45 525	-29 413
Muud kulud	-27 456	-47 517
Muud tegevuskulud kokku	-248 949	-180 370

Tööjõukulud

	2003. a	2002. a
Palgakulu	-1 336 277	-1 007 001
Sotsiaalmaksud	-447 652	-338 627
Tööjõukulud kokku	-1 783 929	-1 345 628

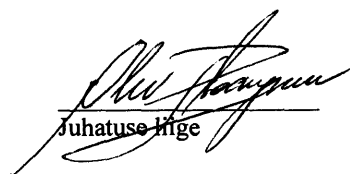
Muud ärikulud

	2003. a	2002. a
Viivised ja trahvid	-2 425	-2 000
Muud ärikulud kokku	-2 425	-2 000

Lisa 4 Finantstulud ja -kulud

	2003. a	2002. a
Intressikulu	-179 744	-94 790
Muud finantstulud ja -kulud	371	191
Finantstulud ja -kulud kokku	-179 373	-94 599

2003.a. intressikulude all on kapitalirendilepingute alusel tasutud intressid Hansa Liisingule 37 950 krooni (2002.a. 8 580 krooni) ja Ühisliisingule 141 423 krooni (2002.a. 86 210 krooni).



Juhatuses liige

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only
Kuupäev/Date 18.05.04
Allkiri/Signature 
Audiitorbüroo RKT

22-06-2004

OÜ Maveter
Majandusaasta aruanne 2003

Lisa 5 Nõuded ostjate vastu

	31.12.2003. a	31.12.2002. a
Ostjate tasumata summad	550 067	2 108 003
Nõuded ostjate vastu kokku	550 067	2 108 003

Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtuvalt. Nõudeid ostjate vastu ebatõenäoliselt laekuvaiks majandusaastal ei tunnistanud

Lisa 6 Muud nõuded

	31.12.2003. a	31.12.2002. a
Muud lühiajalised nõuded	1 888	0
Muud nõuded kokku	1 888	0

Lisa 7 Ettemaksed

	31.12.2003. a	31.12.2002. a
Käibemaks	12 915	26 543
Maksude ettemaksed ja tagasinõude kokku	12 915	26 543
Tulevaste perioodide kulud	0	1 699
Ettemaksed kokku	12 915	28 242

Maksuvõlad on esitatud lisas 12.

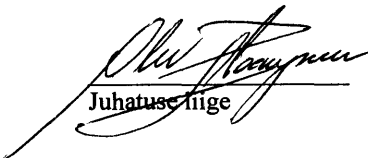
Lisa 8 Varud

	31.12.2003. a	31.12.2002. a
Tooraine ja materjal	16 840	94 498
Varud kokku	16 840	94 498

Seisuga 31.12.2003 moodustavad ettevõtte varud 4000 liitrit diiselmootorit väärtusega 16 840 krooni.

Lisa 9 Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Materiaalne põhivara kokku
Jääkväärtus 31.12.2002. a	2 497 271	8 028	2 505 299
Ostud ja parendused	+142 240	+21 102	+163 342
Aruandeaasta amortisatsioon	-348 109	-4 112	-362 822
Jääkväärtus 31.12.2003. a	2 291 402	25 018	2 316 420



Juhatuses liige

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/Date 18.05.04

Allkiri/Signature 12

Audiitorbüroo RKT

22-06-2004

OÜ Maveter
Majandusaasta aruanne 2003

	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Materiaalne põhivara kokku
Soetusmaksumus 31.12.2002. a	2 858 390	9 731	2 868 121
Akumuleeritud amortisatsioon 31.12.2002. a	-361 119	-1 703	-362 822
Jääkväärtus 31.12.2002. a	2 497 271	8 028	2 505 299
Soetusmaksumus 31.12.2003. a	3 000 630	30 833	3 031 463
Akumuleeritud amortisatsioon 31.12.2003. a	-709 228	-5 815	-715 043
Jääkväärtus 31.12.2003. a	2 291 402	25 018	2 316 420

Lisa 10 Lühiajalised võlakohustused

Võlakohustused	31.12.2003. a	31.12.2002. a
Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil (vt. lisa 14)	388 278	354 688
Võlakohustused kokku	388 278	354 688

¹ Lühiajaliste laenude ja võlakirjade saldo seisuga 31.12.2003. a sisaldab järgmisel perioodil (aastal 2004.a.) maksmisele kuuluvad liisingmaksed:

AS Hansa Liising 149 936 krooni (2002.a. 138 938 krooni)

AS Ühisliising 238 342 krooni (2002.a. 215 750 krooni)

Lisa 11 Muud lühiajalised võlad

	31.12.2003. a	31.12.2002. a
Võlad emaettevõtjale ja teistele konsolideerimisgrupi ettevõtjatele	894 968	889 968
Muud lühiajalised võlad kokku	894 968	889 968

Võlad emaettevõtjale sisaldavad endas seisuga 2003.a.:

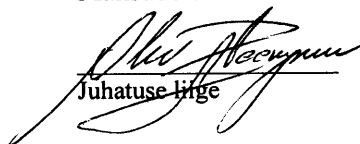
Võlg osanikule OÜ Malteberg 849 968 krooni (2002.a. 849 968 krooni)

Võlg osanikule Olev Ploompuu 45 000 krooni (2002.a. 0 krooni)

Lisa 12 Maksuvõlad

	31.12.2003. a	31.12.2002. a
Töötuskindlustusmakse	4 652	3318
Kohustusliku kogumispensioni makse	279	0
Üksikisiku tulumaks	44 892	55 604
Sotsiaalmaks	70 433	79 118
Maksuvõlad kokku	120 256	138 040

Maksude ettemaksed on esitatud lisa 7.



Juhatuses liige

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/Date 18.05.04

Allkiri/Signature RKT

Audiitorbüroo RKT

22-06-2004

OÜ Maveter
Majandusaasta aruanne 2003

Lisa 13 Viitvõlad

	31.12.2003. a	31.12.2002. a
Võlad töövõtjatele	182 335	107 718
Muud viitvõlad	0	2 062
Viitvõlad kokku	182 335	109 780

Seisuga 31.12.2003 koosneb võlad töövõtjatele väljamaksmata palgast 58 296 krooni (2002.a. 40 823 krooni) ja puhkusereservist 122 809 krooni (2002.a. 65 665 krooni).

Lisa 14 Pikaajalised võlakohustused

	31.12.2003. a	31.12.2002. a
Pikaajalised võlakohustused kokku	1 075 645	1 430 333
sh. kohustuste lühiajaline osa (vt. lisa 10)	388 278	354 688
sh. kohustuste pikaajaline osa	687 367	1 075 645
- Laenu, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused	687 367	1 075 645

Pikaajalised laenu, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused koosnevad 31.12.2003. a seisuga järgmistest kohustustest:

- kapitalirendi kohustuse pikaajaline osa summas 687 367 krooni (31.12.2002. a: 1 075 645 krooni). Lühiajaline osa summas 388 278 krooni (31.12.2002. a: 354 688 krooni) on kajastatud bilansis lühiajaliste kohustuste real "võlakohustused". Lisa informatsiooni kapitalirendi kohustuste kohta vaata lisast 14.

Lisa 15 Omakapitali lisa

Seisuga 31.12.2003. a on osakapitali suurus 50 000 krooni. Osakapital jaguneb kaheks osaks:

Olev Ploompuu 20 000 (kakskümmend tuhat krooni)

OÜ Malteberg 10 000 (kümme tuhat krooni)

Oma osad 20 000 (kakskümmend tuhat krooni)

2003.a. osakapitali suurendatud pole.

2003.a. dividende välja ei makstud.

Aastal 2003.a. ostis OÜ Maveter tagasi osa nimiväärtusega 20 000 krooni makstes osa eest 260 000 krooni. Sellest 20 000 krooni on bilansis kajastatud oma osadena ja 240 000 krooni alakursina.

Ettevõtte tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2003. a moodustab 665 983 (31.12.2002. a: 771 515) krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 173 156 (2002. a: 200 594) krooni. Seega saab dividendidena välja maksta 492 827 (2002. a: 570 921) krooni.



Juhatuses liige

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only
Kuupäev/Date 18.05.04
Allkiri/Signature R
Audiitorbüroo RKT

22-06-2004

OÜ Maveter
Majandusaasta aruanne 2003

Lisa 16 Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendi kohustus

	31.12.2003. a	31.12.2002. a
Kapitalirendi võlgnevus	1 075 645	1 430 333
sh. maksetähtajaga		
kuni 1-5 aastat	1 075 645	1 430 333
	2003. a	2002. a
Intressimäär vahemik	7-10%	8-10%
Alusvaluutad	EEK	EEK

Kapitalirendile võetud varad

31.12.2003. a	Masinad ja seadmed	KOKKU
Soetusmaksumus	2 042 000	2 042 000
Bilansiline väärtus	1 618 933	1 618 933
31.12.2002. a		
Soetusmaksumus	2 042 000	2 042 000
Bilansiline väärtus	1 857 933	1 857 933

Aruandeperioodil soetati kapitalirendi tingimustel vara soetusmaksumuses 0 krooni (2002. a: 2 042 000 krooni).

Kasutusrent

2003. a oli ruumide, autode ja kontoriseadmete kasutusrendilepingutest tulenev rendikulu kokku 71 758 krooni (2002: 123 828 krooni).


Juhatus

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only
Kuupäev/Date 18.05.04
Allkiri/Signature
Audiitorbüroo RKT

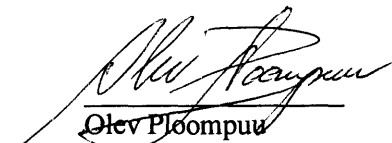
22-06-2004

OÜ Maveter
Majandusaasta aruanne 2003

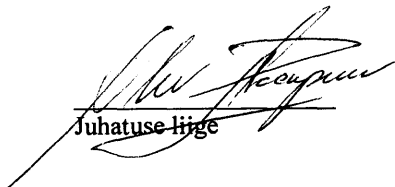
JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Käesolevaga deklareerime oma vastutust lehekülgedel **3** kuni 14 esitatud raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitame, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga,
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Maveter finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid,
3. OÜ Maveter on jätkuvalt tegutsev ettevõte.


Olev Ploompuu
Juhatuse liige

17. mail 2004. a


Juhatuse liige

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only
Kuupäev/Date 18.05.04
Allkiri/Signature RKT
Audiitorbüroo RKT

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

22-06-2004

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

OÜ Maveter osanikele

Oleme auditeerinud OÜ Maveter (edaspidi "ettevõtte") 31. detsembril 2003. a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lehekülgedel 3-15. Raamatupidamise aastaaruande korrektne koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, kas raamatupidamise aastaaruanne on koostatud olulises osas korrektselt. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Meie arvates kajastab ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2003 ja 2003. a. majandustegevuse tulemust ning rahavoogusid kooskõlas Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega.

Roland Kaurov

Roland Kaurov
Vannutatud audiitor

18. mai 2004

22-06-2004

OÜ Maveter osanike nimekiri

OÜ Maveter osakapitali suurus on 50 000 (viiskümmend tuhat) krooni, mis jaguneb:.....

Olev Ploompuu 40 000 (nelikümmend tuhat) krooni

OÜ Malteberg 10 000 (kümme tuhat) krooni

Olev Ploompuu elukohaga Jõgeva linn ik. 36609272764

OÜ Malteberg Väike-Kaar 54 50406 Tartu reg. nr. 10698958